

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 21-11-2018

Mødedato Onsdag d. 21. november 2018 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| HOFORs aktiviteter på vand- og spildevandsområdet - orientering..... | 3 |
| HOFOR - Godkendelse af priser for vand og spildevand 2019..... | 4 |
| Miljø - Tilsynsplan for miljø 2018 - 2021 - forslag til godkendelse inden høring..... | 5 |
| Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Endelig godkendelse..... | 6 |
| Affaldsplan 2013-2024 - status for 2018 og aktiviteter i 2019 - orientering..... | 7 |
| Klimaplan for regn og hav - endelig vedtagelse..... | 8 |
| Spildevandsplan inkl. klima, badevand og rotter - Status på handlingsplan for 2018..... | 9 |
| Status for badevand 2018..... | 10 |
| H/F Lillegården - Lovliggørelse af spildevandsforhold..... | 11 |
| Brøndby Strand Parkerne - Miljøvurdering af nedrivning - Afgrænsningsudtalelse..... | 12 |
| Letbanen på Ring 3, køb af areal til forplads - anlægsbevilling..... | 13 |
| Boligprojekt i Kirkebjerg, Kirkebjerg 1 - principgodkendelse forud for byggetilladelse..... | 14 |
| Ragnesminde - Tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme..... | 15 |
| Brøndbylund - Tilslutnings og forblivelsespligt til fjernvarme..... | 17 |
| Byggesagsgebyrer og ændring af praksis for 2018, 2019 og 2020..... | 19 |
| Brøndby Stadion IF (BIF) - Tilbage melding om brandsikkerheden..... | 20 |
| Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift..... | 21 |
| Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg..... | 22 |
| Vejvedligehold - 2018 - tillæg til anlægsbevilling..... | 23 |
| Punkt til meddelelser..... | 24 |
| Ønsker om punkter til kommende møder..... | 25 |

Punkt 145: HOFORs aktiviteter på vand- og spildevandsområdet - orientering

Sagsfremstilling

145. HOFORs aktiviteter på vand- og spildevandsområdet - orientering

Journalnummer: 13.02.00/153-2015-40817

Beslutningstema

Repræsentanter fra HOFOR vil på Teknik- og Miljøudvalgets møde orientere om de aktiviteter der har været i indværende år indenfor vand-, klima- og spildevandsområdet i Brøndby Kommune. Endvidere vil HOFOR orientere om kommende planer og aktiviteter inden for alle tre områder.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager HOFORs orientering på mødet til efterretning.

Bilag

| | |
|---------------------|--|
| 153-2018- 273630 | Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - 21. november 2018 |
|---------------------|--|

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - 21. november 2018

Punkt 146: HOFOR - Godkendelse af priser for vand og spildevand 2019

Sagsfremstilling

146. HOFOR - Godkendelse af priser for vand og spildevand 2019

Journalnummer: 13.00.00/153-2018-35657

Beslutningstema

I henhold til vandsektorloven skal HOFOR Vand Brøndby A/S og HOFOR Spildevand Brøndby A/S fastsætte takster i overensstemmelse med indtægtsrammen fra Forsyningssekretariatet.

Kommunalbestyrelsen skal godkende, at taksterne er fastsat i overensstemmelse med gældende lovgivning.

HOFOR har fremsendt priser for vand og spildevand for 2019.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Kommunalbestyrelsen godkender priser for vand og spildevand 2019

Bilag

153-2018-
286291 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november
2018

153-2018-
294517 Bilag 1 Priser på vand og spildevand i Brøndby 2019

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1 Priser på vand og spildevand i Brøndby 2019

Punkt 147: Miljø - Tilsynsplan for miljø 2018 - 2021 - forslag til godkendelse inden høring

Sagsfremstilling

147. Miljø - Tilsynsplan for miljø 2018 - 2021 - forslag til godkendelse inden høring

Journalnummer: 09.00.12/153-2018-6623

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har udarbejdet udkast til Tilsynsplan for miljø 2018 – 2021, der her forelægges Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse. I Tilsynsplan for miljø 2018-2021 foreslår Teknisk Forvaltning, at vi fortsætter tilsyns- og kampagnearbejdet på samme niveau som de foregående år.

Planen er digital og du kan finde den her: [Tilsynsplan for miljø 2018-2021](#)

Når Kommunalbestyrelsen har godkendt forslag til tilsynsplan 2018 - 21, sender Teknisk Forvaltning planen i offentlig høring i 4 uger, inden den igen forelægges til endelig politisk godkendelse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til tilsynsplan for miljø 2018-2021 og at Teknisk Forvaltning herefter sender planen i høring.

Bilag

| | |
|---------------------|---|
| 153-2018- 290467 | Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - november 2018 |
|---------------------|---|

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - november 2018

Punkt 148: Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Endelig godkendelse

Sagsfremstilling

148. Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Endelig godkendelse

Journalnummer: 07.00.01/153-2018-18124

Beslutningstema

Forslag til forlængelse af Brøndby Kommunes nuværende affaldsplan har været i høring. Der er indkommet et enkelt høringssvar, der ikke ændrer på forslaget. Teknik- og Miljøudvalget er derfor af Kommunalbestyrelsen blevet bemyndiget til at vedtage forlængelsen endeligt.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget endeligt godkender Tillæg til Affaldsplan 2013-2024, herunder Revideret handlingsplan 2013-2020 til ikrafttrædelse 1. januar 2019.

Bilag

153-2018-272723 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

153-2018-291061 Bilag 1. Tillæg til Affaldsplan 2013-2024: Revideret handlingsplan 2013-2020

153-2018-287479 Bilag 2. Behandling af høringssvar

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1. Tillæg til Affaldsplan 2013-2024: Revideret handlingsplan 2013-2020

Bilag 2. Behandling af høringssvar

Punkt 149: Affaldsplan 2013-2024 - status for 2018 og aktiviteter i 2019 - orientering

Sagsfremstilling

149. Affaldsplan 2013-2024 - status for 2018 og aktiviteter i 2019 - orientering

Journalnummer: 07.00.01/153-2018-33744

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning gør status på handlingsplanen i Affaldsplan 2013-2024 og på de initiativer, forvaltningen har gennemført i 2018.

Hovedaktiviteterne i 2018 har været:

- Færdiggørelse, åbning og drift af byttehus
- Ny affaldsordning og samarbejde med etageejendomme
- Ny affaldsordning i kommunale institutioner, kolonihaver og nyttehaver
- Arrangementer, kampagner og brugerundersøgelser
- Drift og myndighedsarbejde

Foruden arbejdet med ny affaldsplan, vil vi i 2019 fokusere på omtrent de samme indsatsområder som i år. For byttehuset vil fokus være på drift samt øgede aktiviteter og samarbejder omkring direkte genbrug.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om status på Affaldsplan 2013-2024 for 2018 til efterretning.

Bilag

| | |
|-----------------|---|
| 153-2018-269233 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 |
| 153-2018-269227 | Bilag 1. Skema med status for initiativer gennemført i affaldsplanperioden 2013-2014 (2018) |

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1. Skema med status for initiativer gennemført i affaldsplanperioden 2013-2014 (2018)

Punkt 150: Klimaplan for regn og hav - endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

150. Klimaplan for regn og hav - endelig vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-28975

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen vedtog på mødet i juni at sende Brøndby Kommunes Klimaplan for regn og hav 2018 i høring.

Planen er digital og du kan læse den her: [Klimaplan for regn og hav 2018](#).

Høringsperioden er nu afsluttet og vi har modtaget flere høringssvar om observeret vand på terræn samt høringssvar med kommentarer til stormflodsdelene. Høringssvarene er vedlagt som bilag 1.

Teknisk Forvaltning tager høringssvarene til efterretning og foreslår, at høringssvarene ikke medfører ændringer af klimaplan for regn og hav, men indgår i det fremadrettede arbejde med klimatilpasning.

Efter endelig vedtagelse vil Klimaplan for regn og hav blive indarbejdet i den kommende Kommuneplan.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget vedtager Klimaplan for regn og hav 2018 endeligt og at planen indarbejdes i den kommende kommuneplan.

Bilag

153-2018-286332 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

153-2018-283343 Bilag 1: Behandling af høringssvar

153-2018-290271 Bilag 2: Kort - Høringssvar med vand på terræn

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1: Behandling af høringssvar

Bilag 2: Kort - Høringssvar med vand på terræn

Punkt 151: Spildevandsplan inkl. klima, badevand og rotter - Status på handlingsplan for 2018

Sagsfremstilling

151. Spildevandsplan inkl. klima, badevand og rotter - Status på handlingsplan for 2018

Journalnummer: 09.00.00/153-2018-34809

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger, hvilke indsatser fra spildevandsplanens handleplan der er gennemført i 2018. Status omhandler foruden de spildevandsrelaterede opgaver også indsatser indenfor klimatilpasning, rottebekæmpelse og tilsyn med badevand. Temaerne i årets arbejde har været:

- Samarbejder og arrangementer
- Tilladelser
- Rotter
- Badevand
- Klima
- Beredskab

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknik – og Miljøudvalget tager orienteringen om status for 2018 for spildevand, inkl. klima, badevand og rotter til efterretning

Bilag

153-2018-286808 Redegørelse - TMU - 21. november 2018

153-2018-277362 Bilag 1: Status for handleplan pr. 1. november 2018

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - TMU - 21. november 2018

Bilag 1: Status for handleplan pr. 1. november 2018

Punkt 152: Status for badevand 2018

Sagsfremstilling

152. Status for badevand 2018

Journalnummer: 09.19.01/153-2018-5768

Beslutningstema

Status for badevandets kvalitet og resultater af årets indsats viser, at badevandskvaliteten på Brøndby Strand i badesæson 2018 har været ”udmærket”, hvilket er den bedste badevandskvalitet. Dette sammen med kvaliteten af de tidligere års badevand betyder, at vi med rimelig sandsynlighed også kan opnå Blå Flag i 2019. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om badevand 2018 til efterretning.

Bilag

| | |
|-----------------|--|
| 153-2018-287692 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - 21. november 2018 |
| 153-2018-287682 | Bilag 1: Analyseresultater for Køge Bugt Strandpark 2018 |
| 153-2018-287719 | Bilag 2: Badevandsprofil for Brøndby Strand |

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - 21. november 2018

Bilag 1: Analyseresultater for Køge Bugt Strandpark 2018

Bilag 2: Badevandsprofil for Brøndby Strand

Punkt 153: H/F Lillegården - Lovliggørelse af spildevandsforhold

Sagsfremstilling

153. H/F Lillegården - Lovliggørelse af spildevandsforhold

Journalnummer: 06.01.15/153-2018-7085

Beslutningstema

Der har været planlagt kloakering af H/F Lillegården i en længere årrække, hvilket fremgår af kommunens spildevandsplan. Den private grundejer ønsker ikke kloakering, da det vil have store økonomiske konsekvenser for både grundejer og lejere af havelodderne.

Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om Teknisk Forvaltning skal lave et tillæg til spildevandsplanen, som gør det muligt at gennemføre en alternativ spildevandsløsning i stedet for den oprindeligt påtænkte kloakering.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget beslutter om at der laves et tillæg til spildevandsplanen som muliggør etablering af samletanke i Haveforeningen Lillegården *eller* om kommunen skal sørge for at der iværksættes kloakering af haveforeningen.

Bilag

153-2018-272951 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

153-2018-279951 Bilag 1: Kloakeringsforhold i Haveforening Lillegården

153-2018-279949 Bilag 2: Kort over Lillegården

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen tiltrædes, idet det vedtages, at der skal etableres samletanke.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1: Kloakeringsforhold i Haveforening Lillegården

Bilag 2: Kort over Lillegården

Punkt 154: Brøndby Strand Parkerne - Miljøvurdering af nedrivning - Afgrænsningsudtalelse

Sagsfremstilling

154. Brøndby Strand Parkerne - Miljøvurdering af nedrivning - Afgrænsningsudtalelse

Journalnummer: 01.16.06/153-2018-895

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har afgjort at nedrivningen af de fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne er VVM-pligtigt. VVM-pligten indebærer, at bygherre ikke kan gennemføre projektet før, myndigheden har meddelt VVM-tilladelse til projektet. Et led i Miljøvurderingen (VVM-processen) er at bygherre udarbejder en Miljøkonsekvensrapport. Miljøkonsekvensrapporten skal danne baggrund for den kommende VVM-tilladelse. Teknisk Forvaltning har udarbejdet en lovpligtig afgrænsningsudtalelse, der sætter rammerne for Miljøkonsekvensrapporten, herunder omfanget og detaljeringsgraden. Afgrænsningsudtalelsen er udarbejdet med input fra offentligheden og der blev afholdt borgermøde d. 27. september 2018. Under nedrivningen er der behov for at omlægge beboertrafikken i en periode. Bygherre har udpeget en alternativ rute igennem henholdsvis Kærlunden og Bækkelunden. Ruterne vil blive behandlet nærmere i miljøkonsekvensrapporten, efter der er foretaget en supplerende høring af de berørte beboere. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning

Bilag

- | | |
|-----------------|---|
| 153-2018-275517 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 |
| 153-2018-265325 | Bilag 1. Afgrænsningsudtalelse, Miljøkonsekvensrapport ifm. nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne |

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1. Afgrænsningsudtalelse, Miljøkonsekvensrapport ifm. nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne

Punkt 155: Letbanen på Ring 3, køb af areal til forplads - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

155. Letbanen på Ring 3, køb af areal til forplads - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-1047

Beslutningstema

Forvaltningen fremlægger forslag om køb af areal ved Lyngtoftevej, til brug for stationsforplads m.v. for Kirkebjerg Station. Forvaltningen søger om tillæg til anlægsbevilling på 2,9 mio. kr. til ”Projekt nr. 223152 Letbanen på Ring 3”. Der er afsat et rådighedsbeløb på 4,814 mio. kr. i investeringsoversigten og tidligere givet en anlægsbevilling på 214.000 kr. Bevillingen på de 2,9 mio. kr. vil blive anvendt til erhvervelse af den del af Lyngtoftevej 12 og 14, som ikke skal bruges til selve letbanen samt til betaling til Hovedstadens Letbane for at forestå den samlede nedrivning af bygningerne på ejendommen.

Restrådighedsbeløbet på 1,7 mio. kr. tilføres kassebeholdningen

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Brøndby Kommune køber restarealerne fra ejendommene Lyngtoftevej 12 og 14 fra Letbanen for en kontant købesum på 2,850 mio. kr.,

at der gives et tillæg til anlægsbevilling på 2,9 mio. kr. til ”Projekt nr. 223152 Letbanen på Ring 3”, som dækker købesum og handelsomkostninger,

at restrådighedsbeløb på 1,7 mio. kr. på ”Projekt nr. 223152 Letbanen på Ring 3”, tilføres kassebeholdningen, og

at Centralforvaltningen får mandat til at forlænge lejemålet for Lyngtoftevej 12.

Bilag

153-2018-259754 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget 21. november 2018

153-2018-296670 Bilag 1. Godkendelse af køb af restarealer i Brøndby Kommune

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget 21. november 2018

Bilag 1. Godkendelse af køb af restarealer i Brøndby Kommune

Punkt 156: Boligprojekt i Kirkebjerg, Kirkebjerg 1 - principgodkendelse forud for byggetilladelse

Sagsfremstilling

156. Boligprojekt i Kirkebjerg, Kirkebjerg 1 - principgodkendelse forud for byggetilladelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-35276

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger boligprojekt i Kirkebjerg, ”Kirkebjerg 1” (Postnordgrunden) til principgodkendelse forud for udstedelse af byggetilladelse. Denne vil først blive givet, når den samlede udviklingsplan for Kirkebjerg er endeligt vedtaget, og projektet i øvrigt lever op til relevant lovgivning.

Den eksisterende lokalplan for området, lokalplan 233, giver mulighed for byggeriet. Hen over sommeren er der desuden udarbejdet et udkast til ”Udviklingsplan for Kirkebjerg”. Hovedprincipperne i udviklingsplanen er i vidt omfang tænkt ind i projektet, så det holder sig inden for rammerne af såvel den gældende lokalplan, som den kommende udviklingsplan for Kirkebjerg.

Forvaltningen ønsker mandat til at udstede en byggetilladelse inden for rammerne af principgodkendelsen og dermed give bygherren og dennes investorer en øget sikkerhed i indeværende år for projektets endelige tilladelse, hvilket er af stor betydning for økonomien i og dermed realiseringen af projektet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver principgodkendelse til projektet, og

at Forvaltningen får mandat til at udstede en byggetilladelse inden for principgodkendelsen.

Bilag

153-2018-288787 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - november 2018

153-2018-289752 Bilag 1: Dispositionsforslag af 24. oktober 2018 for Kirkebjerg 1

153-2018-289753 Bilag 2: Tillæg til dispositionsforslag.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - november 2018

Bilag 1: Dispositionsforslag af 24. oktober 2018 for Kirkebjerg 1

Bilag 2: Tillæg til dispositionsforslag.

Punkt 157: Ragnesminde - Tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme

Sagsfremstilling

157. Ragnesminde - Tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme

Journalnummer: 13.03.00/153-2018-23776

Beslutningstema

Brøndby Fjernvarme har fremsendt projektforslag vedrørende tilslutnings- og forblivelsespligt i henholdsvis Ragnesminde og Brøndbylund fjernvarmeområder.

Lignende projektforslag er fremsendt til hhv. Vallensbæk og Glostrup Kommuner.

Vallensbæk Teknik- og Miljøudvalg har den 6. november 2018 anbefalet en godkendelse af projektforslaget, og at der berettes virksomheder i Ragnesminde, Vallensbæk pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt. Omvendt har Glostrup Kommunes Miljø-, Teknik- og Ejendomsudvalg den 25. oktober 2018 afvist et projektforslag for fjernvarmeområdet omkring Stationsparken.

Forvaltningen ønsker, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, om der skal pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme i industrikvarteret Ragnesminde i Brøndby.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om godkendelse af det fremsendte projektforslag, herunder

at Der træffes beslutning om at pålægge tilslutningspligt, for eksisterende bebyggelse efter maksimalt 9 år, eller ved udskiftning af væsentlige installationer inden 9 år.

at Der træffes beslutning om at pålægge forblivelsespligt, hvilket indebærer at de forbrugere, der allerede er og fremadrettet bliver tilsluttet fjernvarmeforsyningen, skal forblive tilsluttet fjernvarmen.

at Der gives dispensation til Sandager 9, da ejer opfylder betingelser for denne, såfremt Ragnesminde pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt, da han lever op til betingelserne herfor i tilslutningsbekendtgørelsens § 17, stk. 2, pkt. 1-3.

Bilag

153-2018-247240 Redegørelse Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 - Ragnesminde

153-2018-295574 Bilag 1: Brøndby Fjernvarme - Tilslutningspligt til fjernvarme i Ragnesminde (Brøndby) ver. 7.0

153-2018-291910 Bilag 2: Høringssvar fra Taster Wine

153-2018-291902 Bilag 3: Høringssvar fra DHL

153-2018-295567 Bilag 4: Høringssvar fra HMN GasNet (Ragnesminde)

153-2018-291900 Bilag 5: Høringssvar fra Steen Andersen Biler

153-2018-291998 Bilag 6: Høringssvar og dispensationsansøgning - Bo Mørkvig, Sanderager 9

153-2018-291849 Bilag : Historisk overblik

153-2018-303880 Bilag 8: Brøndby Fjernvarme - Ragnesminde fjernvarmekunder_2018.09.07

153-2018-303883 Bilag 9: Ragnesminde - Matrikler uden fjernvarme_2018.09.10

153-2018- Bilag 10: Brøndby Fjernvarme - bemærkninger til
305189 hørings svar

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Udvalget besluttede, at Finn Andersen er inhabil i forhold til dette punkt, Finn Andersen deltog derfor ikke i behandlingen.

Udvalget besluttede, at udsætte behandlingen af punktet til det ekstraordinære møde den 4. december, forud for økonomiudvalgets møde den 5. december 2018.

Bilag

Redegørelse Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 - Ragnesminde

Bilag 1: Brøndby Fjernvarme - Tilslutningspligt til fjernvarme i Ragnesminde (Brøndby) ver. 7.0

Bilag 2: Høringssvar fra Taster Wine

Bilag 3: Høringssvar fra DHL

Bilag 4: Høringssvar fra HMN GasNet (Ragnesminde)

Bilag 5: Høringssvar fra Steen Andersen Biler

Bilag 6: Høringssvar og dispensationsansøgning - Bo Mørkvig, Sanderager 9

Bilag : Historisk overblik

Bilag 8: Brøndby Fjernvarme - Ragnesminde fjernvarmekunder_2018.09.07

Bilag 9: Ragnesminde - Matrikler uden fjernvarme_2018.09.10

Bilag 10: Brøndby Fjernvarme - bemærkninger til høringssvar

Punkt 158: Brøndbylund - Tilslutnings og forblivelsespligt til fjernvarme

Sagsfremstilling

158. Brøndbylund - Tilslutnings og forblivelsespligt til fjernvarme

Journalnummer: 13.03.00/153-2018-23776

Beslutningstema

Brøndby Fjernvarme har fremsendt projektforslag vedrørende tilslutnings- og forblivelsespligt i henholdsvis Ragnesminde og Brøndbylund fjernvarmeområder.

Lignende projektforslag er fremsendt til hhv. Vallensbæk og Glostrup Kommuner.

Vallensbæk Teknik- og Miljøudvalg har den 6. november 2018 *anbefalet* en godkendelse af projektforslaget, og at de berørte virksomheder i Ragnesminde, Vallensbæk pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt. Omvendt har Glostrup Kommunes Miljø-, Teknik- og Ejendomsudvalg den 25. oktober 2018 *afvist* et projektforslag for fjernvarmeområdet omkring Stationsparken.

Forvaltningen ønsker, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, om der skal pålægges tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme i Brøndbylund i Brøndby.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om godkendelse af det fremsendte projektforslag, herunder

at Der træffes beslutning om at pålægge tilslutningspligt, for eksisterende bebyggelse efter maksimalt 9 år, eller ved udskiftning af væsentlige installationer inden 9 år.

at Der træffes beslutning om at pålægge forblivelsespligt, hvilket indebærer at de forbrugere, der allerede er tilsluttet fjernvarmeforsyningen, skal forblive tilsluttet fjernvarmen.

Bilag

153-2018-291853 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 - Brøndbylund

153-2018-295744 Bilag 1: Brøndby Fjernvarme - Tilslutningspligt til fjernvarme i Brøndbylund

153-2018-292964 Bilag 2: Høringssvar fra HMN GasNet (Brøndbylund)

153-2018-291849 Bilag : Historisk overblik

153-2018-303882 Bilag 3: Brøndby Fjernvarme - Brøndbylund fjernvarmekunder_2018.09.07

153-2018-303879 Bilag 4: Brøndbylund - Matrikler uden fjernvarme_10.09.2018

153-2018-305188 Bilag 5: Brøndby Fjernvarme - bemærkninger til høringssvar

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Udvalget besluttede, at Finn Andersen er inhabil i forhold til dette punkt, Finn Andersen deltog derfor ikke i behandlingen.

Udvalget besluttede, at udsætte behandlingen af punktet til det ekstraordinære møde den 4. december, forud for Økonomiudvalgets møde den 5. december 2018.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 - Brøndbylund

Bilag 1: Brøndby Fjernvarme - Tilslutningspligt til fjernvarme i Brøndbylund

Bilag 2: Høringssvar fra HMN GasNet (Brøndbylund)

Bilag : Historisk overblik

Bilag 3: Brøndby Fjernvarme - Brøndbylund fjernvarmekunder_2018.09.07

Bilag 4: Brøndbylund - Matrikler uden fjernvarme_10.09.2018

Bilag 5: Brøndby Fjernvarme - bemærkninger til høringssvar

Punkt 159: Byggesagsgebyrer og ændring af praksis for 2018, 2019 og 2020.

Sagsfremstilling

159. Byggesagsgebyrer og ændring af praksis for 2018, 2019 og 2020.

Journalnummer: 02.00.06/153-2018-31255

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger orientering om ændringer i kommunens byggesagsbehandling samt det forventede niveau for byggesagsgebyrer, i forbindelse med det nye bygningsreglement 2018, der trådte i kraft den 1. januar og som implementeres i en overgangsperiode frem mod 2020.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

| | |
|---------------------|---|
| 153-2018- 249004 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 |
|---------------------|---|

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Punkt 160: Brøndby Stadion IF (BIF) - Tilbagemelding om brandsikkerheden

Sagsfremstilling

160. Brøndby Stadion IF (BIF) - Tilbagemelding om brandsikkerheden

Journalnummer: 14.12.15/153-2018-36347

Beslutningstema

På foranledning af spørgsmål stillet på Teknik- og Miljøudvalgs mødet i april 2018, skal Teknisk Forvaltning hermed fremsende nærmere redegørelse for brandsikkerheden på Brøndby Stadion til udvalgets orientering. Teknisk Forvaltning har undersøgt sagen og vurderet at der er behov for opdatering af beredskabsplanen og evakueringsanalysen i brandstrategien på Brøndby Stadion.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

153-2018-
288960 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november
2018

153-2018-
293924 Bilag 1 - Beredskabsplan

153-2018-
304782 Bilag 2 - Evakueringsanalyse-Brøndby

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1 - Beredskabsplan

Bilag 2 - Evakueringsanalyse-Brøndby

Punkt 161: Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift

Sagsfremstilling

161. Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift

Journalnummer: 00.30.14/153-2018-29534

Beslutningstema

Der fremlægges budgetopfølgning for Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. oktober 2018 til godkendelse. Budgetopfølgningen viser forventede mindredgifter på 270.000 kr. på Teknik- og Miljøudvalgets områder i forhold til det korrigerede vedtagne budget for 2018. Afgifelsen er serviceudgifter. Heraf søges der om godkendelse af negative tillægsbevillinger i 2018 på 270.000 kr., 311.000 kr. tilføres kassebeholdningen og 41.000 kr. finansieres ved budget reduktioner på andre udvalg og har derfor ingen konsekvens for servicerrammen. Tillægsbevillingerne har ingen konsekvens for budgettet for 2019 og frem. Dette fremgår af sagsfremstillingen. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk forvaltning indstiller,
at Mindredgiften i 2018 på i alt 270.000 kr. tilfalder servicerrammepuljen, og
at Budgetopfølgningen pr. 31. oktober 2018 godkendes.

Bilag

153-2018-
283076 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november
2018

153-2018-
283105 Bilag 1: TMU November 2018

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1: TMU November 2018

Punkt 162: Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg

Sagsfremstilling

162. Budgetopfølgning pr. 31. oktober 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg

Journalnummer: 00.30.08/153-2018-35634

Beslutningstema

Godkendelse af budgetopfølgningen pr. 31. oktober 2018 på anlæg, der er lavet på baggrund af årets første ti måneder. Budgetopfølgningen viser et forventet mindreforbrug på 6,246 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets område i forhold til det korrigerede vedtagne budget for 2018.

Ved denne budgetopfølgning søges der om godkendelse af budgetændringer der reducerer investeringsoversigten for 2018 med 2,880 mio. kr.

Af de resterende 3,366 mio. kr. forventes 3,666 mio. kr. søgt overført til 2019, i forbindelse med den samlede overførselssag i 2019. Samt om netto merudgifter på 0,3 mio. kr., ved reduktion af Letbaneprojektet og merudgifter til vejvedligehold, der behandles under selvstændige punkter på dagsordenen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der i 2018 gives negative tillæg til rådighedsbeløb på 2,880 mio. kr., jf. tabel 2 i redegørelsen,

at der gives negative tillæg til anlægsbevillinger på 1,150 mio. kr.,

at mindreforbruget på 2,880 mio. kr. tilføres kassebeholdningen, og

at budgetopfølgningen pr. 31. oktober 2018 på anlæg godkendes

Bilag

153-2018-283158 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

153-2018-283174 Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter pr. 31. oktober 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

153-2018-283175 Bilag 2: Status pr. 31. oktober for udvalgte større anlægsprojekter - Teknik- og Miljøudvalget

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter pr. 31. oktober 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Bilag 2: Status pr. 31. oktober for udvalgte større anlægsprojekter - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 163: Vejvedligehold - 2018 - tillæg til anlægsbevilling

Sagsfremstilling

163. Vejvedligehold - 2018 - tillæg til anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2017-44563

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om et tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2 mio. kr. til ”projekt 223081 Vejvedligehold 2018”.

De bliver anvist finansiering af rådighedsbeløbet, fra andre projekter i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31.10.2018.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 2 mio. kr. til ”Projekt 223081 Vejvedligehold 2018”

Bilag

| | |
|---------------------|---|
| 153-2018- 291192 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018 |
|---------------------|---|

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. november 2018

Punkt 164: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

164. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Forvaltningen orienterede om Via trafik analyse i forhold til udbygningen af Kirke-bjerg området.

Forvaltningen orienterede om nyt årshjul for budget og trafikbestilling hos Movia.

Forvaltningen orienterede om nøjagtigheden i skyggeberegningsmodeller.

Punkt 165: Ønsker om punkter til kommende møder

Sagsfremstilling

165. Ønsker om punkter til kommende møder

Journalnummer: 00.01.00/153-2018-3730

Ønsker om emner til kommende møder

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. november 2018:

Vagn Kjær Hansen: Handicap kørsel til Brønden, hovedindgangen, giver besværlige situationer med af- og påstigning. Forvaltningen undersøger trafikafviklingen.

Finn Andersen: Ønsker at der bliver kigget på beplantningen ved det nye ridecenter. Forvaltningen undersøger