

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 18-01-2017

Mødedato Onsdag d. 18. januar 2017 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Udvidelse af Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling.....	3
Brøndby Genbrugsstation, diverse anskaffelser - anlægsbevilling.....	4
Modernisering af vejbelysning - anlægsbevilling.....	5
Park Allé, udskiftning af lyskilder - anlægsbevilling.....	6
Belysning på stien mod fodboldbanerne - anlægsbevilling.....	7
Kornmarksvej 25 - lokalplan 246 for dagligvarebutik og kommuneplantillæg 12 - forslag til høring.	8
Lokalplan 140A for plejeboliger ved Nygårds Plads - endelig vedtagelse.....	9
Dispensation til Hovedstadens Letbane fra Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlæg	11
Diverse anskaffelser til Brøndby Genbrugsstation - anlægsregnskab.....	12
København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsregnskab.....	13
Affaldsplan 2013-2024 - status for aktiviteter i 2016 - orientering.....	14
Teknisk Forvaltning - Årsplan 2017.....	15
Punkt til meddelelser.....	16
Punkt til Miljørepræsentantskab.....	17

Punkt 479: Udvidelse af Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

479. Udvidelse af Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling

Journalnummer: 07.04.20/153-2016-45054

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling til udgifter på 2.052.000 kr. til udvidelse af Brøndby Genbrugsstation samt anlægsbevilling til indtægt på 612.000 kr.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2017.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaifdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 2.052.000 kr. i udgifter og 612.000 kr. i indtægter til ”Projekt nr. 165063 Udvidelse af Brøndby Genbrugsstation”.

Bilag

153-2016-352983 Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - januar 2017

153-2016-353071 Bilag 1 Kort over udvidelse af Brøndby Genbrugsstation

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - januar 2017

Bilag 1 Kort over udvidelse af Brøndby Genbrugsstation

Punkt 480: Brøndby Genbrugsstation, diverse anskaffelser - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

480. Brøndby Genbrugsstation, diverse anskaffelser - anlægsbevilling

Journalnummer: 07.04.20/153-2016-45032

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling til udgifter på 419.000 kr. til diverse anskaffelser på Brøndby Genbrugsstation samt anlægsbevilling til indtægt på 119.000 kr.

Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten i 2017.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 419.000 kr. i udgifter og 119.000 kr. i indtægter til ”Projekt nr. 165065 Brøndby Genbrugsstation, diverse anskaffelser”.

Bilag

153-2016-352895 Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Punkt 481: Modernisering af vejbelysning - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

481. Modernisering af vejbelysning - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.01.12/153-2016-45459

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på kr. 1.295.000 til ”Projekt 223080 Modernisering af vejbelysning 2017”. Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2017. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen

Teknisk Forvaltning indstiller,
at er gives anlægsbevilling på kr. 1.295.000 til ”Projekt 223080 Modernisering af vejbelysning 2017”.

Bilag

153-2016-356389	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 18. januar 2017
-----------------	--

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 18. januar 2017

Punkt 482: Park Allé, udskiftning af lyskilder - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

482. Park Allé, udskiftning af lyskilder - anlægsbevilling

Journalnummer: 82.00.00/153-2016-32103

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til ”Projekt 223176 Park Allé, udskiftning af lyskilder”.

Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2017.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til ”Projekt 223176 Park Allé, udskiftning af lyskilder”.

Bilag

153-2016-256677 Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Punkt 483: Belysning på stien mod fodboldbanerne - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

483. Belysning på stien mod fodboldbanerne - anlægsbevilling

Journalnummer: 82.00.00/153-2017-414

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 257.000 kr. til ”Projekt 223175 Belysning på stien mod fodboldbanerne”.

Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2017.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 257.000 kr. til ”Projekt 223175 Belysning på stien mod fodboldbanerne”.

Bilag

153-2017-1892 Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalg - januar 2017

Punkt 484: Kornmarksvej 25 - lokalplan 246 for dagligvarebutik og kommuneplantillæg 12 - forslag til høring

Sagsfremstilling

484. Kornmarksvej 25 - lokalplan 246 for dagligvarebutik og kommuneplantillæg 12 - forslag til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-31819

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til [lokalplan 246 for dagligvarebutik på Kornmarksvej 25](#) og [kommuneplantillæg 12](#) med henblik på, at forslagene sendes i høring.

Formålet med lokalplanen og kommuneplantillægget er at muliggøre en dagligvarebutik i Ragnesminde på grænsen til Vallensbæk Kommune.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplan 2013 med hensyn til etablering af detailhandel i området.

Derfor fremlægger forvaltningen sideløbende med nærværende lokalplan forslag til kommuneplantillæg 12, som muliggør detailhandel, og at ejendommen sammen med et areal i Vallensbæk Kommune udpeges til lokalcenter.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at forslag til kommuneplantillæg 12 godkendes til at blive sendt i 8 ugers høring, og

at forslag til lokalplan 246 for dagligvarebutik på Kornmarksvej 25 godkendes til at blive sendt i 8 ugers høring.

Bilag

153-2016-291514

Redegørelse - TMU - januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - januar 2017

Punkt 485: Lokalplan 140A for plejeboliger ved Nygårds Plads - endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

485. Lokalplan 140A for plejeboliger ved Nygårds Plads - endelig vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-38379

Beslutningstema

[Lokalplan 140A for plejeboliger ved Nygårds Plads](#) fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplan 140A giver mulighed for, at der inden for lokalplanområdet kan opføres yderligere plejeboliger. Et eksisterende byggefelt i den vestlige del er blevet udvidet, og der er tilføjet et ekstra byggefelt i den østlige del. Bebyggelsesprocenten på 80 for lokalplanområdet fastholdes.

De nye byggefelter tillader bebyggelse på max. 2 etager og 8,5 meter. Der er også mulighed for at etablere parkering inden for byggefelterne.

I høringsperioden den 25. oktober – 27. december 2016 er der indkommet fem høringssvar. Høringssvarene vedrører primært følgende emner:

1. Beliggenheden og omfanget af nyt byggeri.
2. Forøgelse af antallet af parkeringspladser.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen endeligt vedtager Lokalplan 140A for plejeboliger ved Nygårds Plads med den foreslåede ændring. Den vestlige afgrænsning af byggefelt 1 flyttes en meter mod øst.

at Teknisk Forvaltning bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen.

Bilag

153-2016-357574 Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - januar 2017

153-2016-365142 Bilag 1 - Behandling af høringssvar

153-2017-1057 Bilag 2 - Høringssvar 1

153-2017-1059 Bilag 3 - Høringssvar 2

153-2017-1065 Bilag 4 - Høringssvar 3

153-2017-1072 Bilag 5 - Høringssvar 4

153-2017-1089 Bilag 6 - Høringssvar 5

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - januar 2017

Bilag 1 - Behandling af høringssvar

Bilag 2 - Høringssvar 1

Bilag 3 - Høringssvar 2

Bilag 4 - Høringssvar 3

Bilag 5 - Høringssvar 4

Bilag 6 - Høringssvar 5

Punkt 486: Dispensation til Hovedstadens Letbane fra Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter

Sagsfremstilling

486. Dispensation til Hovedstadens Letbane fra Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter

Journalnummer: 09.11.00/153-2016-42190

Beslutningstema

Hovedstadens Letbane søger en generel dispensation fra § 7 i kommunens "Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter i Brøndby Kommune", således, at der ikke skal søges om dispensation for arbejde udenfor forskriftens fastsatte tidsrum for nærmere definerede støjende og stærkt støjende arbejder.

Der er nødvendigt at give tilladelse til natarbejde af hensyn til trafikal fremkommelighed i dagtimer eller sikkerhedsmæssige hensyn ved krydsning af motorvej og jernbaner.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til om Letbaneselskabet skal have en generel dispensation fra forskriften og tilladelse til at udføre arbejdet i henhold til Støjhåndteringsplanen "Letbane på Ring 3, Støjhåndteringsplan", dateret 30-11-2016.

Sagen skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen meddeler dispensation fra Brøndby Kommunes Forskrift for begrænsning af gener ved bygge- og anlægsaktiviteter

at "Letbane på Ring 3, Støjhåndteringsplan", dateret 30-11-2016 træder i stedet for forskriftens kapitel 2,4 og 6 om anmeldepligt, arbejdstider og naboorientering.

Bilag

153-2016-352063 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2017

153-2016-352110 Bilag 1: Ansøgning om dispensation fra bygge-anlægsforskriften - Brøndby

153-2016-352108 Bilag 2: Støjhåndteringsplan Letbanen til TMU

153-2016-363514 Bilag 3: Forskrift bygge- og anlægsaktiviteter Brøndby Kommune

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2017

Bilag 1: Ansøgning om dispensation fra bygge-anlægsforskriften - Brøndby

Bilag 2: Støjhåndteringsplan Letbanen til TMU

Bilag 3: Forskrift bygge- og anlægsaktiviteter Brøndby Kommune

Punkt 487: Diverse anskaffelser til Brøndby Genbrugsstation - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

487. Diverse anskaffelser til Brøndby Genbrugsstation - anlægsregnskab

Journalnummer: 07.04.20/153-2015-2991

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskabet for ”Projektnr. 165065.15 Diverse anskaffelser til Brøndby Genbrugsstation.”

	Udgift	Indtægt	Netto
Anlægsbevilling	500.000 kr.	145.000 kr.	355.000 kr.
Forbrug	366.092 kr.	110.758 kr.	255.334 kr.
Mindreforbrug	133.908 kr.	34.242 kr.	99.666 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller at restbeløb på kr. 99.666 kr. tilgår kassebeholdning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153-2016-314447 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2017

Punkt 488: København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

488. København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsregnskab

Journalnummer: 05.00.00/153-2016-7141

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskabet for projekt nr. ”223151 København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter”.

Anlægsbevilling..... 807.000 kr.

Forbrug..... 1.127.228 kr.

Merforbrug..... 320.228 kr.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaifdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at merforbruget på 320.228 kr. afholdes af kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

153-2016-31937 Redegørelse - TMU - 18 januar 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - 18 januar 2017

Punkt 489: Affaldsplan 2013-2024 - status for aktiviteter i 2016 - orientering

Sagsfremstilling

489. Affaldsplan 2013-2024 - status for aktiviteter i 2016 - orientering

Journalnummer: 07.00.01/153-2016-25359

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning gør status på handlingsplanen i Affaldsplan 2013-2024 og på de initiativer, vi har gennemført i 2016. Vi kigger også fremad på, hvilke hovedaktiviteter vi fokuserer på i 2017.

Hovedaktiviteterne i 2016 har været:

- Frivillig ordning med papbeholder for villaer og rækkehuse
- Udvikling af model til direkte genbrug - byttehus
- Ny affaldsordning i kommunale institutioner
- Opstart af samarbejde med etageejendomme
- Arrangementer, kampagner og brugerundersøgelser
- Drift og myndighedsarbejde

Vi følger overordnet set tidsplanen i Affaldsplanen og mangler kun at implementere ny affaldsordning i en mindre del af kommunens institutioner.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om status på Affaldsplan 2013-2024 for 2016 til efterretning.

Bilag

153-2016-
204873 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2017

153-2016-
204872 Bilag 1. Skemaer med status for initiativer gennemført i
affaldsplanperioden 2013-2018

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2017

Bilag 1. Skemaer med status for initiativer gennemført i affaldsplanperioden 2013-2018

Punkt 490: Teknisk Forvaltning - Årsplan 2017

Sagsfremstilling

490. Teknisk Forvaltning - Årsplan 2017

Journalnummer: 00.01.00/153-2016-18559

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning udarbejder hvert år en årsplan. I årsplanen har forvaltningens ledelse bearbejdet beslutninger, truffet af Teknik- & Miljøudvalget samt Kommunalbestyrelsen, til fokusområder og konkrete handlinger, der er nødvendige for at implementere beslutningerne. Årsplanen afspejler endvidere de opgaver og ansvarsområder, som lovgivningen påbyder kommunen som myndighed at udføre. Årsplanen er digital, men er vedlagt i analog udgave som bilag 1.

Blandt de større opgaver i 2017 – udover den daglige drift – kan vi nævne:

- Understøtte væksten og byomdannelsen i kommunen – specielt Sportsbyen Kirkebjerg og Brøndby Strand Centrum
- Bidrage til den omfattende byfornyelse i Brøndby Strand Parkerne
- Forberede etableringen af Letbanen i Ring III og arbejde for at udnytte vækstpotentialet i Ringbyen/Loop City.
- Udarbejde et forslag til kommunalplan, som Kommunalbestyrelsen kan sende i høring.
- Projekttere flere større kommunale anlægsprojekter, bl.a. nyt klubhus for BIF, Stadionhal II, erstatningsbyggeri for Lionslund og trafiksikkerhedsforanstaltninger.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager Teknisk Forvaltnings årsplan 2017 til efterretning.

Bilag

153-2016-358673 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 18. januar 2017

153-2017-14098 Bilag 1 - Teknisk Forvaltnings årsplan 2017

153-2016-358689 Bilag 2: Strategiplakat 2017 for Teknisk Forvaltning

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 18. januar 2017

Bilag 1 - Teknisk Forvaltnings årsplan 2017

Bilag 2: Strategiplakat 2017 for Teknisk Forvaltning

Punkt 491: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

491. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Til efterretning.

1. Vestforbrænding - orientering om indledte forhandlinger med Københavns Kommune om udtrædelse.
2. Julekort fra Cykelistforbundet
3. Kommunalbestyrelsestur den 2. februar 2017

Punkt 492: Punkt til Miljørepræsentantskab

Sagsfremstilling

492. Punkt til Miljørepræsentantskab

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Punkt 479, 480, 483, 484, 485, 486 og 489 sendes til miljørepræsentantskabet til efterretning

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. januar 2017:

Indstillingen tiltrædes.