

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 d. 24-01-2024

Mødedato Onsdag d. 24. januar 2024 kl. 14:15

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Arno Hurup Christiansen, Kurt Damsted, Finn Andersen, Vagn Kjær-Hansen, Franz Hansen (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Beslutning vedrørende skitseprojekt v/ Superflex - Fremtidens Brøndby Strand.....	3
Orientering om nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne.....	5
Orientering om HOFORs arbejder i Kirkebjerg.....	7
Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 257 samt kommuneplantillæg nr. 12 for Ragnesminde.....	9
Beslutning om endelig vedtagelse af temalokalplan 504 for hegning, belægning og beplantning.....	11
Beslutning om endelig vedtagelse af Nyt Ringnet i Brøndby Kommune.....	13
Beslutning om øget frekvens på dele af buslinje 22.....	16
Beslutning om frekvensreduktion på og genudbud af linje 9A.....	18
Orientering om evaluering af lukning af Voldgaden.....	20
Orientering om kommende hastighedsnedsættelser på Roskildevej og Borgmester Kjeld Rasmussen.....	22
Orientering om status på byggesagsbehandlingen i Brøndby Kommune primo januar 2024.....	24
Orientering om forvaltningens sagsbehandling på sager omfattet af byggelovgivningen.....	26
Beslutning om fritagelse fra tilslutningspligt til fjernvarme, Kirkebjerg Allé 43.....	29
Beslutning om Teknik- og Miljøudvalgets deltagelse i arrangementer i 2024 på teknik- og miljøområdet.....	31
Beslutning om godkendelse af Sundhedspolitik 2024-2029.....	33
Beslutning om godkendelse af Handicap- og psykiatrispolitik 2024-2027.....	35
Ønsker til kommende møder.....	37
Meddelelser.....	38
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	39

Punkt 277: Beslutning vedrørende skitseprojekt v/ Superflex - Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

Resume

På baggrund af en dialog mellem forvaltningen og kunstnergruppen Superflex har der vist sig den mulighed at bede Superflex udarbejde et skitseprojekt for den centrale nord-/sydgående forbindelse i Fremtidens Brøndby Strand projektet.

Sagen beskriver baggrunden for idéen samt et udvalg af Superflex' projekter, der ofte kredser omkring at binde mennesker sammen på tværs af barrierer, kultur og historie.

Til sagen er vedlagt to bilag med kort og referencefotos mv.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen beslutter at igangsætte udarbejdelsen af et skitseprojekt for den centrale nord-/sydgående forbindelse i Fremtidens Brøndby Strand projektet v/ kunstnergruppen Superflex.

Sagsfremstilling

Efter en række indledende møder har der vist sig en gensidig interesse hos kunstnergruppen Superflex og Teknik- og Miljøforvaltningen for at udvikle et kombineret byrums- og kunstprojekt for en af de centrale forbindelser i Fremtidens Brøndby Strand projektet.

Superflex består af kunstnerne Jakob Fenger, Bjørnstjerne Christiansen og Rasmus Rosengren Nielsen og blev etableret i 1993.

Superflex blev for alvor kendt i Danmark, da de i 2011 sammen med BIG tegnede og anlagde "Superkilen", der er en 1 kilometer lang park, der forbinder to tidligere adskilte områder på Nørrebro.

Siden da har Superflex stået bag en lang række projekter og udstillinger verden over for både private og offentlige bygherrer (tre udvalgte projekter er beskrevet i bilag 2).

I Brøndby Strand vil Superflex' hovedopgave være at forbinde de lag i bydelen, der i dag er adskilt pga. infrastruktur og volde. Det areal, der forventes at indgå i Superflex' skitseprojekt, er den centrale nord-/sydgående forbindelse, der strækker sig fra Bækkelunden i nord til Strandparken i syd (jf. kortet i bilag 1). Ligesom med "Superkilen" på Nørrebro vil forbindelsen forventeligt skifte karakter undervejs og ligesom med både "Superkilen" og "One Two Three Swing!" vil både kunst, byrumsinventar og legeredskaber kunne bruges til at binde mennesker sammen på tværs af kulturer, lag og infrastrukturelle barrierer. I Strandparken vil idéerne fra "As Close As We Get" evt. kunne udbredes.

Baggrunden er, at flere af Brøndby Strands stisystemer i dag er labyrintiske og uigennemskuelige pga. de modernistiske principper om trafikseparering. Særligt de nord-/sydgående forbindelser igennem bydelen har behov for at blive styrket, så det bliver lettere at færdes på cykel og til fods - og så der er en anledning til at mødes og besøge andre steder end sit eget "lag". Samtidig er målet med de styrkede forbindelser, at flere får glæde af stranden mod syd og skoven mod nord. Når der arbejdes med forbindelserne vil trygheden være i fokus; dvs. klare oversigtsforhold, god belysning og øjne på gaden.

Tanken er, at Superflex (i et samarbejde med Cobe og Fremtidens Brøndby Strand sekretariatet) skal udarbejde skitseprojektet i perioden februar-maj 2024, hvorefter det vil blive forelagt politisk. Herefter vil skitseprojektet aktivt kunne bruges til søgning af fondsstøtte til gennemførelse og etablering. Skitseprojektet vil evt. også kunne bruges som inspiration til andre kunstprojekter i det offentlige rum, fx langs den nye letbane.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til Superflex' skitseprojekt vil være 260.000 kr. Såfremt beslutningen tiltrædes, vil udgiften kunne rummes inden for det nuværende budget for Fremtidens Brøndby Strand projektet.

Hvis det senere lykkes at opnå fondsstøtte til realisering af Superflex' projekt for hovedstrøg og nord-/sydgående forbindelse, må det forventes at forbedre økonomien i både Brøndby Kommunes og arealudviklingsselskabets budget for infrastrukturprojekter.

Konsekvenser for grøn omstilling

Sagen har ikke i sig selv konsekvenser for den grønne omstilling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1, Kort over området for skitseprojekt, Superflex

Bilag 2, udvalgte projekter, Superflex

Punkt 278: Orientering om nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne

S2022-43898

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen giver en samlet status på nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen om status på nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne er afsluttet. Processen startede i 2010 med en undersøgelse, der viste for meget PCB i indeklimaet i boligerne. PCB er et miljøfarligt stof, som har været brugt i danske bygninger, der er opført eller renoveret i perioden 1950-1977.

Det blev undersøgt, om det var muligt at fjerne PCB'en ved at renovere lejlighederne, hvilket viste sig hverken at være teknisk eller økonomisk ansvarligt. Derfor stemte beboerne i de tre berørte boligafdelinger i 2017 ja til nedrivning af de fem højhuse. Nedrivningen er Danmarks til dato største nedrivningsprojekt.

I 2019 besluttede Kommunalbestyrelsen, at nedrivningen, udover en nedrivningstilladelse, også krævede en VVM-tilladelse (Vurdering af Virkningerne på Miljøet), fordi nedrivningen kunne påvirke miljøet væsentligt.

Status på overholdelse af vilkår i VVM-tilladelsen

Brøndby Kommune gav den 27. september 2019 en VVM-tilladelse til nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne. Som tillæg til VVM-tilladelsen har forvaltningen undervejs udarbejdet 7 tilladelser, der bl.a. omfattede at skifte fra stålblæsning til sandblæsning, at ændre på inddækningsprocedure på HH3, HH4 og HH5, at køre forurenede træ til Vestforbrænding og køre meget forurenede træ til behandling i Tyskland.

Projektet har til fulde overholdt VVM godkendelsens vilkår, og middelbart ser det ud til, at alle forebyggende tiltag har fungeret, da generne er begrænset så meget som muligt:

- **Naboorientering:** Bygherre har udarbejdet en kommunikationsplan, som er blevet fulgt, bl.a. med løbende information til beboerne. Bygherrer har taget hånd om klager fra beboerne. Den sidste klage var i august 2022.
- **Trafik:** Bygherre fik udarbejdet en trafikafviklingsplan. Formålet var at dele trafikken til byggepladsen og beboertrafikken for at øge trafiksikkerheden. Som erstatning for de to broer, der er taget ned, er der etableret nye stier for fodgængere. Grundejerforeningerne Kærlunden og Bækkelunden har udlånt arealer for at kunne optimere trafiksikkerheden. Arealerne er efterfølgende blevet reetableret efter grundejerforeningernes ønsker.
- **Støj og vibrationer:** Bygherre udarbejdede en plan for at håndtere støj og vibrationer. Forvaltningen har modtaget månedlige rapporter, der ikke har givet anledning til særskilt håndhævelse.
- **Støv og luft (jord og vand):** Bygherre udarbejdede en plan for at begrænse støv for at undgå at forurene de omkringliggende arealer, herunder regnvandet. Det bestod bl.a. i at inddække højhusene i plast, støvdæmpe med vandtåger/vanding og løbende støvsuge, samt skære og nedhejse et betonelement ad gangen. Der er efterfølgende udtaget jordprøver, som er analyseret for PCB og asbest. Analyserne er foretaget de samme steder, hvor der blev udtaget prøver inden nedrivningen startede. Kun et enkelt sted blev der efter nedrivningen fundet PCB i jorden, som blev bortskaffet og erstattet af ren jord.
- **Affald:** Bygherre udarbejdede en plan for at håndtere affald. Nedrivningen er foregået som en selektiv nedrivning, hvor så meget affald som muligt er enten blevet genanvendt eller sendt til nyttiggørelse. Det PCB-forurenede beton er sejlet til Holland, hvor det bliver behandlet og genanvendt i hollandske byggerier. Der er sendt ca. 31.000 tons afsted til Holland.

Forvaltningen har i hele forløbet ført tilsyn med, at vilkår i VVM-tilladelsen er blevet overholdt. Klima og Miljø har gennemført ca. 50 tilsyn i perioden fra 9. marts 2021 til 13. september 2023 på hhv. byggeplads 1 og byggeplads 2. Forvaltningen har fået gode erfaringer med, at nedrivningen foregik ud fra en VVM-tilladelse. De samme tilbagemeldinger kommer fra boligforeningerne og Kingo Karlsen, der har stået for nedrivningen.

Økonomiske konsekvenser

Selve "Status for nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne" har ingen økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune.

Forvaltningen har haft tildelt ekstra ressourcer til de myndighedsmæssige opgaver vedr. nedrivningen frem til udgangen af 2023.

Konsekvenser for grøn omstilling

Status for nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne har ingen konsekvenser for den grønne omstilling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Punkt 279: Orientering om HOFORs arbejder i Kirkebjerg

S2024-72

Resume

Byudviklingen i Kirkebjerg har nødvendiggjort en række omlægninger og udvidelser af vand- og spildevandsforsyningen i området, som HOFOR er ansvarlig for, herunder i Kirkebjerg Parkvej såvel som i en række af sidevejene til denne, og etablering af et forsinkelsesbassin på den kommunale matrikel på Elementfabrikken.

Arbejderne har desværre tidsmæssigt trukket ud på baggrund af en række forskellige faktorer, hvilket særligt har været mærkbart i forhold til lukningen af Kirkebjerg Parkvej, hvorfor udvalget har bedt om en orientering herom.

Med denne sag orienteres om HOFORs arbejder og status for disse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

HOFORs arbejder i Kirkebjerg

Som følge af Brøndby Kommunes beslutning om at by-omdanne Kirkebjerg fra erhvervsområde til boligområde og spildevandsplanens krav om separering af fælleskloakerede områder, gik HOFOR i februar 2019 i gang med at planlægge et projekt for at separatkloakere området og opdimensionere vandledningerne til områdets beboere, herunder på Kirkebjerg Parkvej.

HOFORs fysiske arbejder på Kirkebjerg Parkvej og deres spærring for gennemkørsel på vejen startede medio januar 2022 og har desværre nu været ved i snart 2 år - mod de oprindeligt forventede ca. 10 måneder, som blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 9. september 2020.

De store forsinkelser skyldes primært, at HOFORs entreprenør er blevet meget mere påvirkede af den megen bygge- og anlægsaktivitet i området, end de oprindeligt forventede. Men også komplicerede forureningsforhold, som kræver særlige indsatser i de værste ramte områder, større områder med blød bund og vejrlig - og også at det undervejs blev nødvendigt at prioritere færdiggørelsen af en række af sidevejene i området, for at sikre fremkommeligheden til byggerierne i området, herunder kommunens eget byggeri af Kirkebjerg Børnehus. En prioritering som skete efter ønske fra udviklerne og i dialog med forvaltningen i kommunen, som har haft et tæt samarbejde med HOFOR om projektets fremdrift og færdiggørelse.

På nuværende tidspunkt oplyser HOFOR at:

- Ledningsprojektet forventes færdigt sommer 2024 og de sidste småjusteringer samt endelig asfaltering af Kirkebjerg Parkvej forventes afsluttet i efteråret 2024.
- Kirkebjerg Parkvej er nu åbnet for trafik, men vil i ca. 3 måneder i foråret 2024 være ensrettet mens vandledninger færdiggøres.
- Bassinprojektet er afsluttet anlægsteknisk (der udestår indkøring af pumper og teknik samt endelig deklarering af HOFORs rettigheder).

Efter anmodning fra forvaltningen har HOFOR lavet en uddybende redegørelse for deres arbejder i Kirkebjerg og en aktuel status herfor, der er vedlagt som bilag 1.

Politiske godkendelser og orienteringer

Kommunalbestyrelsen bemyndigede den 9. september 2020 forvaltningen til at træffe afgørelse om, at Kirkebjerg Parkvej blev midlertidig spærret for gennemgående trafik i en estimeret periode på 10 måneder.

Sagen kan tilgås her: <https://dagsordener.brondby.dk/vis?id=e2d5b0a2-bd53-4492-b111-1649bee22574&punktid=e72bb92e-29c8-49f2-ab2b-446a0cd13613>

Forvaltningen har løbende holdt Teknik- og Miljøudvalget mundtligt orienteret om status for projektet og de løbende forsinkelser på udvalgmøderne under punktet orientering - Kirkebjerg.

Tilsvarende har HOFOR på deres fremmøde for udvalget i januar 2023 givet en status for projektet og de daværende forventninger til projektets afslutning m.v. På februar-mødet i 2024 har HOFOR igen fremmøde for udvalget, hvor de orienterer om deres afsluttede, igangværende og fremtidige aktiviteter i Brøndby Kommune, hvor også projektet i Kirkebjerg vil blive gennemgået.

Økonomiske konsekvenser

Den samlede omkostning for ledninger og bassin i Kirkebjerg forventes at lande på et sted mellem 180-190 mio. kr. HOFORs arbejder i Kirkebjerg er takstfinansierede og har dermed ikke direkte økonomisk konsekvens for Brøndby Kommune, men slår igennem på den takst, som selskabet opkræver hos borgerne i kommunen.

Konsekvenser for grøn omstilling

HOFORs arbejder i Kirkebjerg er nødvendige for at forsyne og seperatkloakere området jf. spildevandsplanen og bliver dimensioneret til 5-års-hændelser for at klimasikre området i overensstemmelse med kommunens klimaplan for regn og hav, herunder er der etableret et forsinkelsesbassin på den kommunale matrikel på Elementfabrikken.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Redegørelse for HOFORs projekt i Kirkebjerg_til Brøndby Kommune_ver 1_0 fremsendt 10 januar 2024

Punkt 280: Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 257 samt kommuneplantillæg nr. 12 for Ragnesminde Erhvervsområde

S2022-36294

Resume

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde, den 16. august 2023 at sende forslag til lokalplan 257 og kommuneplantillæg nr. 12, for Ragnesminde Erhvervsområde, i offentlig høring. Der er i høringsperioden indkommet 5 høringssvar. På baggrund af disse foreslår forvaltningen mindre ændringer i lokalplanen samt en supplerende offentlig høring, inden en endelig lokalplan vedtagelse.

Forslag til endelig udgave af lokalplan 257 kan ses her: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=229>

Kommuneplantillæg nr. 12 kan ses her: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=83>

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget vedtager en supplerende høring på 14 dage af de til lokalplan 257 foreslåede rettelsler.

Sagsfremstilling

Baggrund og indhold

Formålet med lokalplan 257 er bl.a. at erstatte alle tidligere lokalplaner i Ragnesminde. Den nye lokalplan vil give et ensartet og enklere grundlag for, hvad der kan bygges og hvilke type virksomheder, der kan være i Ragnesminde. Lokalplanen skal i højere grad fremtidssikre det store erhvervsområde ved bl.a. at give virksomhederne mulighed for nye og mere fleksible anvendelser og udnyttelse af deres grunde samtidig med, at der generelt kan ske en mere bæredygtig udvikling af de eksisterende fysiske forhold i området.

Høringssvar og forslag til ændringer i lokalplanen

Der er indkommet 5 høringssvar i høringsperioden, som er vedlagt som bilag 1. To af høringssvarene er fra statslige institutioner, Vejdirektoratet og Energinet. Vejdirektoratet har ønsket, at der kommer et afsnit i redegørelsen om byggeplaner langs Holbækmotorvejen, hvilket forvaltningen har tilføjet i det reviderede planforslag. Energinet har tilsvarende krævet, at der kommer et afsnit med bestemmelserne omkring en sikkerhedszone for en overordnet gasledning syd for motorvejen, hvor der må bygges i maksimalt tre etager. Dette er ligeledes indarbejdet i lokalplanen.

En borger har påpeget, at den nye lokalplan burde indeholde bestemmelser fra de gamle lokalplaner, som sikrer de omkringliggende boligområder bedre. De gamle lokalplaner indeholdt bl.a. større krav omkring afstand til boligområder for byggeri, en maksimal højde jo tættere man kommer på boliger samt afstandskrav for parkering og oplag. Forvaltningen vurderer, at disse tilpasninger ikke vil stille virksomheder ringere i forhold til muligheder for at indrette og bygge, end de nuværende lokalplaner gør, og foreslår, at de imødekommes. De er derfor indarbejdet i den endelige udgave af lokalplan 257.

Albertslund Kommune har ønsket, at der i miljøscreeningen blev taget hensyn til, at der skal bygges boliger tæt op ad Ragnesminde på COOPs arealer på den anden side af jernbanen. Ligeledes opfordrer Albertslund Kommune til, at muligheden for at placere miljøbelastende virksomheder begrænses af hensyn til det kommende boligområde. Den samme opfordring kommer COOP med i deres høringssvar. Forvaltningen indstiller, at Albertslund Kommunes og COOPs høringssvar ikke bør afstedkomme ændringer i lokalplanen, da den nye lokalplan giver de samme anvendelsesmuligheder som de tidligere lokalplaner. Forvaltningen mener desuden, at det er den nye planlægning af boligområdet i Albertslund, der må tage højde for og sikre mod eventuelle miljøpåvirkninger fra det eksisterende erhvervsområde - og ikke omvendt. Det er også den generelle praksis, der planlægges efter i Danmark. Dertil kommer, at vi særligt i hovedstadsområdet skal værne om de få tilbageværende erhvervsområder, hvor der er mulighed for, at virksomheder med lidt mere støj kan placere sig. Alternativet er, at vi skubber den type virksomheder ud af hovedstadsområdet, hvilket ikke er en hensigtsmæssigt måde at planlægge på, da det vil modvirke en balanceret bolig- og erhvervsudvikling i hovedstaden.

Forvaltningens detaljerede kommentering af høringssvarene, herunder forslag til tilføjelser og præciseringer i lokalplanen, fremgår af bilag 2.

Proces

Forvaltningen vurderer, at ændringerne vedrørende afstandskrav til de omkringliggende boligområder er af en karakter, hvor der bør foretages en supplerende offentlig høring omkring ændringerne. Forvaltningen foreslår derfor, at der foretages en ny supplerende offentlig høring, begrænset til at omhandle ændringerne i lokalplanen, på 14 dage. Herefter vil forvaltningen på ny fremsætte lokalplanforslaget til endelig vedtagelse sammen med kommuneplantillæg nr. 12. De foreslåede ændringer er markeret i lokalplanen med kursiv.

Økonomiske konsekvenser

Vedtagelsen af lokalplan 257 og kommuneplantillæg 12 har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune, men giver virksomhederne mulighed for nye og mere fleksible anvendelser af ejendommene og understøtter derfor erhvervslivet.

Konsekvenser for grøn omstilling

Med planforslagene fastholdes Ragnesminde som et traditionelt erhvervsområde, hvor der vil være høj grad af selvbestemmelse for den enkelte virksomhed.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre nye erhvervsbygninger, som må forventes at ville være betonbyggeri. Ligeledes vil der være mulighed for at både opretholde og anlægge store belagte flader med f.eks. asfalt eller fliser. Således må en yderligere udbygning af Ragnesminde Erhvervsområde i sig selv forventes at have negative konsekvenser for miljø og klima, med mindre der bygges og anlægges på en anden måde end i dag.

På den anden side indeholder lokalplanforslaget en bestemmelse om, at store træer skal bevares, hvilket kan være godt for klima og biodiversitet. Virksomheder får også mulighed for at etablere grønne vægge og opsætte solceller o.a. til energiproduktion dog uden, at det er et krav.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar til lokalplan 257 og kommuneplantillæg nr. 12 - samlet

Bilag 2 - Oversigt over høringssvar og forvaltningens bemærkninger lokalplan 257

Punkt 281: Beslutning om endelig vedtagelse af temalokalplan 504 for hegning, belægning og beplantning

S2023-24212

Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 14. juni 2023 at sende forslag til "Temalokalplan 504 for hegning, belægning og beplantning" i offentlig høring. Høringen gik fra den 30. juni til den 15. september 2023, og der blev den 14. august 2023 tillige afholdt et velbesøgt borgermøde i Brønden. Der er indkommet 119 høringssvar samt 116 kommentarer på Facebook. Høringssvarene har medført ét forslag til en præcisering af en lokalplanbestemmelse, endvidere er der foretaget enkelte administrative rettelser. Forvaltningen vurderer ikke, at de foreslåede ændringer af lokalplanen er af et omfang, som medfører krav om en fornyet offentlig høring.

Forslag til endelig udgave af temalokalplan 504 kan ses

her: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=232>. De foreslåede ændringer i forslaget er markeret med kursiv.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen vedtager temalokalplan 504 endeligt med de foreslåede præciseringer og tilpasninger.

Sagsfremstilling

Baggrund for lokalplanen

Formålet med lokalplanen er at ændre en udvikling, der går mod stadig flere visuelt lukkede og afvisende parcellusejendomme og samtidig styrke karakteren af kommunens parcellus-, rækkehus- og kolonihaveområder, så de fremtræder med indbydende gaderum, mere grønt og bedre klimatilpasning med dertil hørende øget biodiversitet.

Lokalplanens indhold

Lokalplanen har fire temaer:

- **Hegning:** Lokalplanen regulerer, at der mod veje og stier kun kan etableres levende hegn eller let og begrønnet espalier. Bag levende hegn kan der opføres faste hegn i en maks. højde på 1,8 meter.
- **Belægninger:** Der er fastsat bestemmelser om, hvor stor en del af den enkelte grund, der må bestå af hård belægning såsom fliser og asfalt. Dette gælder også for forhaver ud mod vej.
- **Overkørsler:** Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at overkørsler må være op til 5 meter brede, svarende til kommunens standard.
- **Træer:** I lokalplanen er der bestemmelser om, at større træer ikke må fældes uden en forudgående tilladelse fra kommunen.

Høring

Der er indkommet 119 høringssvar samt 116 kommentarer på Facebook. De samlede høringssvar kan ses i bilag 1. Mange af høringssvarene er positive for lokalplanforslaget. De mere kritiske kommentarer handler på et overordnet plan om, at kommunen ikke skal blande sig i, hvordan folk indretter deres have, og at den private ejendomsret ikke skal krænkes. Hertil bemærker forvaltningen, at det ikke er nyt, at kommunen gennem lokalplaner og anden lovgivning regulerer de fysiske forhold på private ejendomme, f.eks. hvordan og hvor meget man må bygge, ligesom der er miljøregler om afløbskoefficienter, vejregler om overkørsler mm. Flere lokalplaner har også allerede bestemmelser om f.eks. hegning. Forvaltningen finder, at der med lokalplanens vedtagelse stadig vil være rig mulighed for at sætte et individuelt præg på ens have.

Der har også været afholdt et meget velbesøgt borgermøde i høringsperioden i Brønden den 14. august 2023. Spørgsmål og kommentarer på mødet var i tråd med det, der er indkommet skriftligt. Borgermødet drejede sig om emner, der - som forventet - medførte forskellige reaktioner, ikke mindst da lokalplanen omhandler forhold inde på den enkelte borgers

ejendom. Der var en meget aktiv og engageret deltagelse igennem hele mødet, og forvaltningen fik en række gode input og bemærkninger fra deltagerne undervejs.

Høringen har afstedkommet, at der er foretaget en præcisering af en enkelt bestemmelse vedrørende belægning. Det er således blevet præciseret, at areal til en p-plads og affaldsbeholdere ikke indgår i den samlede beregning af det befæstede areal. Baggrunden er, at det ellers kan være svært at indrette disse arealer på grund af pladskrav til bl.a. affaldsbeholdere, bilparkering, cykelparkering og stier/adgangsveje. Derudover er der foretaget mindre redaktionelle rettelser.

Et resume af forvaltningens generelle kommentarer til de mest gennemgående bemærkninger fra den offentlige høring om lokalplanens fire temaer fremgår af hvidbogen, bilag 2. Her er også den detaljerede behandling af og kommentarer til de indkomne høringssvar.

Derudover er der præciseringer i kommentarer til enkelte temaer som følge af høringen.

Samlet set vurderer forvaltningen ikke, at de foreslåede ændringer giver anledning til en fornyet høring, og temalokalplanen forelægges med denne sag derfor til endelig vedtagelse.

Opfølgende kommunikation og formidling af den nye temalokalplan

Forvaltningen planlægger at lave en folder, der i et enkelt og tydeligt sprog fortæller, hvad man som husejer må på sin grund, og hvilke ting man fremover skal være opmærksom på, som kan husstandsomdeles både fysisk og digitalt.

Økonomiske konsekvenser

Lokalplanen i sig selv har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune. En konsekvent håndhævelse af lokalplanen må imidlertid forventes at give et større ressourcetræk i forvaltningen, som skal indtænkes i den løbende prioritering af arbejdet med fysisk planlægning i kommunen.

Konsekvenser for grøn omstilling

En effektivering af lokalplanens bestemmelser vil styrke den grønne karakter og kvaliteten af kommunens parcelhus-, rækkehus- og kolonihaveområder. Mere grønt og bedre klimatilpasning med dertil hørende øget biodiversitet vil med tiden også have en positiv indvirkning på en grøn omstilling. Omvendt vil en manglende tilslutning til og implementering af lokalplanens bestemmelser gøre, at den nuværende negative udvikling fortsætter i retning af stadig mindre grønne og biodiverse og/eller klimavenlige boligområder.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen og beder samtidig forvaltningen om, at der parallelt med den omtalte pjece igangsættes en kommunikationsindsats, som kan understøtte borgernes forståelse af lokalplanen.

Teknik- og Miljøudvalget beder samtidig forvaltningen om i løbet af foråret 2024 at fremlægge en sag, der omhandler de nødvendige ressourcer til de forventede tilsyns- og vejledningsopgaver.

Bilag

Bilag 1. Liste over indkomne høringssvar i ubearbejdet format

Bilag 2. Forvaltningens kommentarer til og behandling af høringssvar

Punkt 282: Beslutning om endelig vedtagelse af Nyt Ringnet i Brøndby Kommune

S2020-5269

Resume

Når letbanen starter med at køre i 2025, skal der samtidig ske en omlægning af busnettet for at sikre en tæt sammenhæng i den samlede kollektive trafik og for at understøtte den befolknings- og erhvervsudvikling, der er planlagt i de enkelte kommuner. Et samlet forslag til denne omlægning, som benævnes Nyt Ringnet, har været i høring, og der er indkommet 4 høringssvar, som forvaltningen vurderer, ikke bør give anledning til ændringer i Nyt Ringnet. Dermed forelægges de foreslåede ændringer af busnettet til endelig vedtagelse med denne sag.

Parallelt med denne sag forelægges endvidere forslag om en styrkelse af buslinje 22 efter forslag fra Region Hovedstaden, såvel som forslag om reduktion af frekvensen på buslinje 9A efter forslag fra København, Frederiksberg og Rødovre kommuner.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen endeligt godkender basis-forslaget til Nyt Ringnet i Brøndby Kommune,
2. at Kommunalbestyrelsen godkender, at Nyt Ringnet sættes i drift i december 2025,
3. at Kommunalbestyrelsen godkender, at den nuværende serviceramme til kollektiv transport fastholdes og kan tilpasses administrativt til de begrænsede mer- eller mindredgifter, som vil følge efter diverse udbud og tilpasning af kontrakter med operatørerne, og
4. at Kommunalbestyrelsen godkender, at udgifterne til de nødvendige fysiske tiltag på forventeligt omkring 1 mio. kr. finansieres over Puljen til Byudvikling fordelt på hhv. 2024 og 2025.

Sagsfremstilling

Nyt Ringnet

Implementeringen af letbanen medfører behov for ændringer i det nuværende busnet, og i den forbindelse har Brøndby Kommune i samarbejde med Movia, Region Hovedstaden og de øvrige berørte kommuner udarbejdet et oplæg hertil, som benævnes Nyt Ringnet. Ændringen af de nuværende busruter sker for at sikre en fornuftig sammenhæng mellem busser, letbane og S-tog og for at fastholde et attraktivt serviceniveau inden for kollektiv transport for kommunens borgere.

Forslaget til de nye busruter i Brøndby Kommune gælder for linje 22, linje 135, linje 13 og linje 149 i Brøndby. Dertil bemærkes, at den regionale buslinje 300S, som i dag kører ad ca. samme rute som letbanen, bortfalder helt, når letbanen går i drift.

Høring

Forvaltningen har, som en del af udarbejdelsen af oplægget til Nyt Ringnet, sendt projektet i offentlig høring i fra den 22. september til den 5. november 2023. Som del af høringen blev der den 24. oktober 2023 afviklet et fælles borgermøde med Albertslund, Vallensbæk og Glostrup kommuner samt Movia. Brøndby Kommune har modtaget 4 høringssvar i høringsperioden - to høringssvar kommer fra privatpersoner, et fra Vallensbæk Kommune og et fra Brøndby Boligselskab Lejerbo. De samlede høringssvar samt forvaltningens detaljerede bemærkninger hertil, er vedlagt som bilag 2.

Forvaltningens anbefaling

Forvaltningen anbefaler, at Kommunalbestyrelsen godkender det i bilag 1, samt kortbilag 3-7 foreslåede busnetværk i forbindelse med letbanen, Nyt Ringnet, uden ændringer, så forvaltningen kan foretage den endelige trafikbestilling hos Movia, som skal ske i april 2024.

Denne godkendelse er betinget af, at de øvrige kommuners afgørelse ikke påvirker Brøndby økonomisk eller trafikmæssigt. I løbet af 1. kvartal 2024 forventes det, at sagen er færdigbehandlet hos nabokommunerne. Såfremt

behandlingen af høringssvarene i de øvrige kommuner vil kunne påvirke den foreslåede busdækning i Brøndby Kommune, forelægges dette politisk.

Hvornår skal Nyt Ringnet sættes i drift?

Det har stor betydning for den samlede økonomi i Nyt Ringnet, at der fastlægges en dato for, hvornår det tilpassede busnet sættes i drift. Dette skyldes, at de mange tilpasninger medfører et behov for tilpasning af eksisterende kontrakter, og jo bedre tid, der er til forhandling med operatørerne, des bedre resultater kan der opnås. Desuden er der forslag om ændringer på flere linjer, der får ny kontrakt i slutningen af 2025. Samtidig er det ikke afgørende, at implementeringen af Nyt Ringnet sker samtidig med letbanens åbning, da linje 300S vil betjene korridoren indtil letbanen går i drift. Derfor kan de øvrige tilpasninger godt implementeres forskudt af letbanens åbning. Forvaltningen anbefaler på den baggrund Movias forslag om, at Nyt Ringnet implementeres i december 2025.

I 2024 og 2025 vil forvaltningen endvidere få udført de fysiske ændringer ifht. stoppesteder m.v., som er nødvendige for, at alle ændringerne kan træde i kraft. Frem mod at Nyt Ringnet går i drift, arbejder forvaltningen desuden sammen med Movia, de øvrige kommuner, regionerne og Hovedstadens Letbane på en fælles kommunikationsindsats, som skal få det nye Ringnet og letbanen bedst muligt i gang.

Økonomiske konsekvenser

Driftsøkonomi

Forslaget til Nyt Ringnet er udarbejdet, så det i basismodellen i videst muligt omfang er udgiftsneutralt for Brøndby Kommune. De beregnede tilskudsbehov er detaljeret gennemgået i det vedlagte bilag 1 og tager udgangspunkt i forskellen mellem det nuværende tilskudsbehov og tilskudsbehovet ved implementering af de foreslåede tilpasninger af busnettet. Det præcise udgiftsniveau afhænger dog af genforhandlingerne af eksisterende kontrakter og resultaterne af kommende udbud.

Med udgangspunkt i et nyt opdateret budget for 2024 har Movia foretaget en genberegning af økonomien for Nyt Ringnet, og den samlede økonomi for basisforslaget er nu -0,2 til +0,2 mio. kr. ift. kommunens eksisterende tilskud til busdriften og ikke som tidligere præsenteret -0,4 til +0,3 mio. kr.

Hertil er det muligt for Kommunalbestyrelsen at foretage tilvalg til driften i form af en øget aftenfrekvens på linje 135 fra én til to afgang i timen. Det vil i givet fald forventeligt betyde en øget udgift på mellem 0,5 og 0,6 mio. kr. /årligt. Til sammenligning har buslinje 166, som betjener ca. samme strækning i dag, én afgang i timen om aftenen. På den baggrund anbefaler forvaltningen ikke, at der tilkøbes en øget aftenfrekvens på linje 135.

Anlægsøkonomi

I forbindelse med tilpasning af busnettet vil der være behov for enkelte fysiske tiltag såsom etablering af nye stoppesteder. Det er kommunen, der afholder udgifter til anlæg af disse tiltag. I alt forventes det, at der vil være samlede anlægsomkostninger på omkring 1.035.000 kr. i Brøndby Kommune. Det skal dog bemærkes, at overslagene er forbundet med en vis usikkerhed, da prisudviklingen pt. er vanskelig at forudsige.

Forvaltningen foreslår, at de fysiske tiltag for Nyt Ringnet i Brøndby Kommune finansieres over Puljen til Byudvikling, hvor der er afsat hhv. 3 mio. kr. i 2024 og 6 mio. kr. i 2025, som endnu ikke er fuldt disponerede, til udviklingen af hhv. Kirkebjerg og Sportsbyen, som midlerne ellers primært er tåntænkt. I givet fald oprettes formål "Nyt Ringnet" under puljen.

Konsekvenser for grøn omstilling

Den kollektive transport er et vigtigt element i at understøtte den grønne omstilling og målene i kommunens klimaplan.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Tilpasning af busnet i Brøndby

Bilag 2 - Hvidbog for Nyt Ringnet høring

Bilag 3 - Kommunekort Brøndby

Bilag 4 - Linje 149

Bilag 5 - linje 22

Bilag 6 - linje 135

Bilag 7 - linje 13

Punkt 283: Beslutning om øget frekvens på dele af buslinje 22

S2023-24607

Resume

Region Hovedstaden ønsker at styrke den kollektive trafik til Hvidovre Hospital - specifikt en udvidelse af køreplansfrekvensen på dele af buslinje 22 fra medio 2024 - og har henvendt sig til Glostrup, Brøndby og Hvidovre kommuner herom, som i givet fald vil skulle medfinansiere forslaget. Regionens henvendelse til de tre kommuner er vedlagt som bilag 1.

Forvaltningen vurderer, at forslaget vil være en effektiv styrkelse af den kollektive transport i og gennem kommunen, som understøtter den grønne omstilling, og anbefaler derfor, at kommunen medfinansierer styrkelsen af buslinje 22 fra 2025 og frem.

Sagen behandles af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender en øget frekvens på linje 22 fra Glostrup Station til Hvidovre Hospital
2. at Kommunalbestyrelsen godkender, at den forventede årlige merudgift for Brøndby Kommune på 0,4 mio. kr. indarbejdes i budget 2025 og fremadrettet

Sagsfremstilling

Baggrund

Som en del af regionens budgetaftale for 2024 har regionen afsat midler fra medio 2024 og fremefter til at styrke den kollektive trafik til Hvidovre Hospital. Der vil være fokus på forbindelserne fra den vestlige del af hospitalets patientoptageområde, da regionsrådet forventes at omorganisere den medicinske behandling i området. Det forventes at medføre, at flere behandlinger, sengepladser og medarbejdere vil blive flyttet fra Rigshospitalet Glostrup til Hvidovre Hospital. Movia har i den forbindelse set på forskellige muligheder for at styrke den kollektive trafik til hospitalet. Her er der bl.a. undersøgt nye, direkte buslinjer, men også muligheden for at styrke buslinje 22.

En mobilitetsanalyse foretaget af Region Hovedstaden viser, at der er et potentiale i at styrke linje 22. Det skyldes, at der flyttes patienter og medarbejdere fra afdelinger på Glostrup Hospital til Hvidovre Hospital. Region Hovedstaden har derfor afsat midler til at styrke buslinje 22, der bl.a. betjener Hvidovre Hospital fra vest. Rejsekortsdata viser, at mange benytter linjen til og fra hospitalet samt, at Hvidovre St. er det største skiftested til kollektiv trafik mod hospitalet.

Regionen har derfor på regionsrådsmødet den 12. december 2023 endeligt vedtaget at styrke buslinje 22 med henblik på implementering medio 2024 såfremt Glostrup, Brøndby og Hvidovre kommuner vil medfinansiere forslaget. Glostrup Kommune har i januar måned politisk besluttet, at de gerne vil medfinansiere forslaget.

Den foreslåede styrkelse af buslinje 22

Konkret foreslås der på hverdage indsat mere betjening i tidsrummet mellem kl. 7-18, så der på strækningen mellem Hvidovre St., Hvidovre Hospital og Glostrup St. vil være 10-minutters drift mod den nuværende 20-minutters drift. Der foreslås alene øget betjening på almindelige arbejdsdage, og at der på skoleferiedage alene vil være det nuværende betjeningsomfang.

For kommunerne vil det betyde, at borgernes forbindelse til S-toget ved Glostrup St., Brøndbyøster St. og Hvidovre St. styrkes betydeligt. Det samme gælder forbindelsen til Glostrup St., hvor der fra 2025 også vil være forbindelse til letbanen i Ring 3.

Styrkelse af linje 22 forventes at tiltrække flere passager end dem, der alene har Hvidovre Hospital som rejsemål, da styrkelsen vil ses langs hele linjen fra Glostrup St. til Hvidovre St. Således vurderes det, at styrkelsen af linje 22 vil tiltrække 145.000 årlige passagerer til linjen. Dette vil have en gavnlig effekt på den samlede kollektive trafik og vil kunne medvirke til at reducere trængsel, da det vil blive nemmere at vælge bilen fra.

En udvidelse af køreplanfrekvensen på buslinje 22 giver også Brøndby Kommunes borgere en forbedret mulighed for at komme på tværs af kommunen.

Forvaltningen gør opmærksom på, at den ovenfor beskrevne styrkelse af buslinje 22 ligger ud over det forslag til Nyt Ringnet, som behandles parallelt med denne sag.

Økonomiske konsekvenser

Det samlede tilskudsbehov til styrkelsen af linje 22 lyder på 5,6 mio. kr., hvoraf Region Hovedstaden vil finansiere langt størstedelen. For de tre kommuner, der direkte berøres af en styrket betjening på linje 22, vil der være en samlet afledt omkostning på 0,6-0,7 mio. kr., der foreslås fordelt på de tre kommuner ud fra det forholdsmæssige antal af timer linje 22 styrkes med. For Brøndby Kommune vil det betyde en anslået øget udgift til kollektiv transport på 0,4 mio. kr./år, som indarbejdes i budget 2025 og fremadrettet.

Alle tre kommuner har fra administrativt hold meddelt regionen, at en eventuel kommunal medfinansiering af en styrkelse af buslinje 22 først kan ske fra 2025. Regionen ønsker imidlertid at idriftsætte den styrkede betjening allerede fra sommeren 2024 og vil derfor forventeligt afholde de ekstra udgifter hertil selv.

Konsekvenser for grøn omstilling

Den beskrevne styrkelse af linje 22 forventes at tiltrække flere passager end dem, der alene har Hvidovre Hospital som rejsemål, da styrkelsen vil ses langs hele linjen fra Glostrup St. til Hvidovre St. Således vurderes det, at styrkelsen af linje 22 vil tiltrække 145.000 årlige passagerer til linjen. Herved vil en styrket betjening af buslinje 22 have en positiv påvirkning for den grønne omstilling og bidrage positivt til opfyldelsen af Brøndby Kommunes Klimaplan.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

Teknik- og Miljøudvalg - Bemærkninger Seniorråd 23. januar 2024 - dagsordenspkt. 283

Bilag 1 - Styrket betjening på linje 22

Punkt 284: Beslutning om frekvensreduktion på og genudbud af linje 9A

S2024-1109

Resume

Bustilpasningen til Sydhavnsmetroen medfører merudgifter for København, Frederiksberg og Rødovre kommuner, som derfor har bedt Movia om at komme med forslag til, hvordan disse merudgifter i givet fald kunne afbødes. Movia foreslår på den baggrund, at driftsomfang og serviceniveau på linje 9A reduceres. Linje 9A skal genudbydes og skal ifølge planen udbydes i udbud A23.

Linje 9A har fem ejere (København, Frederiksberg, Rødovre, Glostrup og Brøndby kommuner), og en reduktion af frekvensen fra 7-8 minutters drift til 10-minutters drift, der omfatter hele linjen vil betyde, at linjen nedjusteres fra at være en A-buslinje til en alm. bybuslinje. Sådant en beslutning kræver politisk behandling i ejerkommunerne og vil derfor betyde en mindre forsinkelse i i udbuddet af linjen og dermed omstillingen til elbusser fra ultimo 2025 til marts 2026.

Linje 9A har i Brøndby Kommune alene to stop på Roskildevej og har dermed begrænset betydning for kommunens borgere. Samtidig vil besparelsen for kommunen fra 2026 modsvare den forventede merudgift, som er forbundet med den styrkelse af buslinje 22, som forelægges parallelt med denne sag. På den baggrund anbefaler forvaltningen at gå videre med den foreslåede frekvensreduktion.

Sagen behandles af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender, at forvaltningen meddeler Movia, at Brøndby Kommune ønsker, at der arbejdes videre med mulige frekvensreduktioner på linje 9A frem mod trafikbestillingen i april 2024, og dermed accepterer, at linjen først omstilles til nulemissionsbusser i marts 2026 fremfor december 2025, og
2. at Kommunalbestyrelsen godkender, at den forventede årlige besparelse på forventeligt 0,5 mio. kr. indarbejdes i budget 2026 og fremadrettet, såfremt alle ejerkommuner bakker op om en reduktion.

Sagsfremstilling

Baggrund

Linje 9A skal genudbydes og skal ifølge planen udbydes i udbud A23. I forbindelse med dialogen og samarbejdet med både Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune og Rødovre Kommune om bustilpasningen til Sydhavnsmetroen, er der fremkommet et ønske om at se på, og genoverveje, det nuværende driftsomfang og serviceniveau på linje 9A. Movia har på den baggrund udarbejdet vedhæftede bilag.

Movia har efterfølgende været i dialog med de berørte kommune med henblik på kommunernes vurdering og ønsker til driften og serviceniveauet på linje 9A.

Reduceret drift

Movia foreslår konkret at reducere driften på linje 9A i dagtimerne mandag-lørdag, så der opnås 10-minutters drift i dette tidsrum i stedet for den nuværende 7-8 minutters drift. Der vil herefter være 10-minutters drift i dagtimerne alle ugens syv dage.

Hvis der reduceres til 10 minutters drift i alle dagtimer inkl. myldretider, vil der udover driftsbesparelser også kunne spares 5 busser.

Linje 9A har 2 stoppesteder i Brøndby Kommune på Roskildevej. De to stoppesteder Roskildevej/Korsdalsvej og Voldgaden havde i 2022 ca. 300 påstigere på en gennemsnitlig hverdag. Dette svarer til 2-3% af linje 9As samlede passagertal.

Den kommende udbudsproces

Den oprindelige plan for linje 9A var, at den med udbud A23 skulle udbydes, og at linjen skulle omstilles til elbusdrift fra ultimo 2025. Movia har opstillet 2 alternativer for den videre proces med udbud af linje 9A.

Alternativ A:

Hvis ejerkommunerne er enige om at arbejde videre med besparelser på linjen frem mod trafikbestillingen i april 2024, annullerer Movia senest den 1. marts 2024 udbudsenheden med linje 9A i A23. Dermed bortfalder muligheden for at kunne indsætte elbusser på linjen i december 2025. Afløseren for linje 9A udbydes i stedet i A23x, hvorefter omstillingen til elbusser på afløseren for linje 9A kan gennemføres i marts 2026.

Alternativ B:

Hvis ejerkommunerne ikke ønsker at arbejde videre med besparelser på linjen, fastholdes udbudsenheden med linje 9A i udbud A23, og linje 9A omstilles til elbusser i december 2025 som planlagt.

Alternativ A er afhængig af at de nuværende operatører er indstillet på at forlænge den nuværende kontrakt på linje 9A fra december 2025 til marts 2026. Operatøren på linje 9A har den 15. januar 2024 givet tilsagn om, at de er indstillet på at forlænge den nuværende kontrakt fra december 2025 til ultimo marts 2026 på uændrede vilkår, hvis og såfremt ejerkommunerne vælger at gå videre med Alternativ A .

Grundet den stramme deadline for udbud A23 har Brøndby Kommune indtil 1. marts 2024 til at komme med sin holdning til det ændrede udbud.

Økonomiske konsekvenser

Ved at reducere driften for linje 9A til 10-minuttersdrift vil Brøndby Kommune kunne forvente en økonomisk besparelse på 0,5 mio. kr. pr. år fra 2026 og frem.

Konsekvenser for grøn omstilling

Uanset om frekvensen på buslinje 9A reduceres eller ej vil busserne i det kommende udbud overgå til elbusser, blot med en difference på 3 måneder, som har marginal betydning for den grønne omstilling.

Samtidig vil beslutningen også betyde færre busafgange og dermed potentielt færre buspassagerer på den konkrete linje, men den forventede besparelse vil samtidig kunne finansiere den øgede frekvens på buslinje 22, som forelægges i særskilt sag parallelt med denne.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Linje 9A i udbud

Punkt 285: Orientering om evaluering af lukning af Voldgaden

S2023-8955

Resume

Som en del af implementeringen af Trafikhandlingsplanen blev Voldgaden lukket for biler ved Park Allé i juli 2023. Med lukningen er det fortsat muligt for fodgængere og cyklister at køre ad Voldgaden fra Park Allé, mens biler er nødsaget til at køre uden om. Lukningen er udført ved hjælp af en optagelig pullert, så det fortsat er muligt for Materielgårdens biler og eventuelle redningskørertøjer at køre ned af Voldgaden fra Park Allé.

Efter lukningen har forvaltningen modtaget ganske få henvendelser omkring lukningen, som med denne sag evalueres, jf. udvalgets ønsker herom ved gennemførelsen af lukningen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Med Kommunalbestyrelsens godkendelse af Trafikhandlingsplanen i august 2019 blev også lukning af Voldgaden for biler fra Park Allé godkendt. Lukningen betyder, at trafiksikkerheden for de bløde trafikanter langs gaden forbedres.

Da der er spejderhytte og naturskole for enden af Voldgaden, er det fortsat nødvendigt, at der er kørende adgang til disse. Dette er blevet sikret ved at fjerne den eksisterende pullert i den sydøstlige ende af Voldgaden. Herved kan besøgende til spejderhytten, naturskolen og skoven fortsat køre ad Brøndbyøstervej og om bag den muslimske gravplads. Lukningen og den nye kørende adgang til Voldgaden er illustreret på bilag 1.

Med lukningen er det fortsat muligt for fodgængere og cyklister at køre ad Voldgaden fra Park Allé, mens biler er nødsaget til at køre uden om. Lukningen er udført ved hjælp af en optagelig pullert, så det fortsat er muligt for Materielgårdens biler og evt. redningskørertøjer at køre ned af Voldgaden fra Park Allé.

Efter lukningen har forvaltningen modtaget få henvendelser omkring lukningen.

Af negative henvendelser er der modtaget 2 telefonisk og 1 per mail. De negative henvendelser omhandler flere korte kilometer for bilister og det aftryk, det giver på klimaet, da der nu er længere at køre, hvis man skal i Brøndbyskoven. Desuden har forvaltningen modtaget 2 mails fra borgere, som klager over manglende orientering om lukningen og den nye rute.

Den manglende orientering til bilisterne skyldtes, at orienteringsskiltet desværre var forsinket, og lukningen derfor blev udført, før skiltningen var sat op. Efter skiltningen er blevet opsat, har forvaltningen ikke modtaget flere henvendelser omkring manglende orientering.

Forvaltningen har desuden modtaget 3 positive henvendelser via mail, som roser tiltaget, da det vil fremme sikkerheden for de bløde trafikanter og mindske støjen i det nærliggende boligområde.

Forvaltningen har set på de negative henvendelser og vurderer ikke, at de bør ændre projektet. Lukningen har en positiv indvirkning for trygheden og trafiksikkerheden for cyklister og gående på Voldgaden. Endvidere stemmer fremme af cykeltrafikken godt overens med Brøndby Kommunes Klimaplan.

Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser.

Konsekvenser for grøn omstilling

Lukningen af Voldgaden har en positiv indvirkning på trygheden og trafiksikkerheden for cyklister og gående, og en fremme af cykeltrafikken stemmer godt overens med Brøndby Kommunes klimaplan.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - voldgaden

Punkt 286: Orientering om kommende hastighedsnedsættelser på Roskildevej og Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard

S2023-24828

Resume

Forvaltningen fremlagde den 20. september 2023 en status for Teknik- og Miljøudvalget på Trafikhandlingsplan 2019, og en status på arbejdet med hastighedsnedsættelser var indeholdt i planen. Sidstnævnte status er vedlagt denne sag som bilag 2.

Med denne sag forelægges til orientering en opdateret status for hastighedsnedsættelserne på Roskildevej og Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlagde den 20. september 2023 en status på Trafikhandlingsplan 2019. I sagen blev der nævnt, at politiet var i gang med en større analyse på de større veje både i og omkring Brøndby Kommune, hvor de ville komme med en anbefaling til hastighed. Ved sagens fremlæggelse manglede forvaltningen svar fra politiet omkring den anbefalede hastighed på Roskildevej.

Den 14. december 2023 modtog forvaltningen politiets plan for anbefalede hastigheder på Roskildevej i Høje Taastrup, Albertslund, Glostrup, Brøndby og Rødovre kommuner. Denne plan er vedlagt som bilag 1. Politiet anbefaler, at Roskildevej sættes ned til 60 km/t, på det resterende stykke i Brøndby Kommune, hvor der i dag skiltes med 70 km/t, hvilket er i overensstemmelse med ambitionen i den gældende Trafikhandlingsplan.

Forvaltningen har siden da fremsendt en ansøgning til politiet om reducere af hastighed ud fra deres plan. Politiet afventer de omliggende kommuners ansøgninger, før der kan gives samtykke.

Samtidig hermed forberedes den allerede godkendte nedsættelse af hastigheden på dele af Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard, som fremover vil have følgende tilladte hastigheder:

- fra Park Allé til Sydgårdsvej: 60 km/t
- fra Sydgårdsvej til rundkørslen ved Bækkelunden: 70 km/t
- fra Bækkelunden til Gammel Køge Landevej: 50 km/t

Forvaltningen forbereder orientering om de kommende hastighedsnedsættelser på Roskildevej og Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard til hjemmesiden og andre medier, som forventes at blive meldt ud i løbet af 1. kvartal 2024, i god tid inden ændringerne træder i kraft, så borgerne kan være forberedte på de ændrede hastigheder.

Økonomiske konsekvenser

Der vil være mindre udgifter til udskiftning af skilte på både Roskildevejen samt Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard, som bliver finansieret indenfor Puljen til Trafik og Grønne Områder. Herfra finansieres også øvrige hastighedsdæmpende foranstaltninger i boligområderne.

Konsekvenser for grøn omstilling

De positive effekter for trafiksikkerheden og støjen fra vejene er de vigtigste effekter af hastighedsbegrænsningerne, som dog tillige har en beskedent positiv betydning for brændselsforbruget pr kørt kilometer.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Plan fra politiet

Bilag 2 - Status på hastighedsnedsættelser - September 2023

Punkt 287: Orientering om status på byggesagsbehandlingen i Brøndby Kommune primo januar 2024

S2022-11335

Resume

Det er tidligere aftalt, at Teknik- og Miljøudvalget to gange årligt får en status på byggesagsbehandlingen. Udvalget fik den seneste status på mødet i august 2023, og det er nu tid til den aftalte status for byggesagsbehandlingen i Brøndby Kommune opgjort primo 2024, hvor der var 459 aktive byggesager i kommunen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

Brøndby Kommune har i en årrække tidligere haft lange sagsbehandlingstider på byggesager, bl.a. grundet den massive byudvikling, vi oplever i Brøndby Kommune i disse år. Forvaltningen har de sidste to år arbejdet målrettet med at nedbringe sagsbehandlingstiden med forskellige tiltag, herunder bl.a.:

- forbedret IT-understøttelse med implementeringen af et nyt elektronisk system til byggesagsbehandling i oktober 2021
- etablering og implementering af nye arbejdsprocesser samt løbende optimering
- at byggesagsteamet i 2020/2021 blev opnormeret med ét årsværk fra 5 til 6 byggesagsbehandlere set i lyset af, at 1 årsværk har været brugt til byggesagsbehandlingen i Kirkebjerg alene

Resultatet af ovenstående tiltag kan læses direkte i antallet af aktive byggesager. Fra konverteringen til det nye byggesagssystem i oktober 2021 og indtil nu har teamet nedbragt antallet af byggesager fra ca. 1.100 sager til 459 sager pr. 1. januar 2024.

Implementeringen af det nye IT-system har samtidig givet et langt bedre overblik over sager, sagstyper og sagsstatus, som fremgår af de følgende tabeller.

Samlet antal aktive byggesager

Nedenfor er udviklingen i det samlede antal aktive byggesager i andet halvår af 2023 opgjort. Tabellen viser en tydelig nedbringelse i antallet af aktive sager (tallet er pr. den 1. i måneden, dvs. pr. 1. januar 2024 var der 459 aktive sager):

Udviklingen i aktive byggesager

August	September	Oktober	November	December	Januar
485	478	469	466	454	459

Da udvalget fik den seneste status på mødet i august 2023 var sagsmængden opgjort pr. 1. august 2023 til 485 sager.

Nye indkomne byggesager

Udviklingen i antallet af aktive sager skal ses i lyset af, at der fortsat kommer nye sager ind hver måned. Tabellen nedenfor viser, hvor mange sager der er kommet ind i 2. halvår af 2023:

Nye indkomne byggesager

August	September	Oktober	November	December
37	32	36	33	25

Der er sket et fald af nye indkomne sager - gennemsnittet pr. måned i første halvår 2023 var ca. 40 sager pr. måned, hvor det i 2. halvår af 2023 er ca. 33 sager pr. måned. Det skyldes formentlig inflationen og de stigende renter.

Sagsmængdens sammensætning

Af nedenstående tabel fremgår fordelingen af sager opdelt på, om sagen afventer forvaltningen eller oplysninger fra ansøger.

Sager der afventer

	Afventer forvaltningen	Afventer ansøger	Sager i alt
Aktive byggesager	140	319	459

I alt er der 140 sager svarende til ca. 30 %, som afventer forvaltningens sagsbehandling. Ved seneste status var antallet af sager, der afventede forvaltningen 97 eller, hvad der på det tidspunkt udgjorde ca. 20 %.

Årsagen til dette kan findes i, at Byggesagsteamet siden sommerferien har været nede med ca. 1,5 årsværk grundet barsel og genbesættelse af én af stillingerne. Forvaltningen har derfor valgt at fokusere arbejdet på ansøgninger om nye forhold, herunder alle sagstyper med servicemål, og dermed også valgt at det p.t. særligt er lovliggørelsessagerne, som oplever en forlænget sagsbehandlingstid.

I 1. kvartal 2024 forventes teamet fuldt bemandet igen.

Strategi for 2024

Forvaltningen vil fortsat have fokus på følgende initiativer i 2024 og fremover:

- hurtig screening af nye sager, så de kan behandles hurtigst muligt og så vidt muligt inden for servicemålene
- optimering og standardisering af arbejdsprocesser og redskaber, herunder skabeloner
- fokuserede indsatser ift. opfølgning på ældre sager og lovliggørelsessager - nu primært indenfor normal arbejdstid, men med mulighed for op til 4 ekstraordinære arbejds gange i 2024.

Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har ingen økonomiske konsekvenser i sig selv.

Konsekvenser for grøn omstilling

Orienteringen har ingen selvstændige konsekvenser for Brøndby Kommunes grønne omstilling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Punkt 288: Orientering om forvaltningens sagsbehandling på sager omfattet af byggelovgivningen

S2023-21266

Resume

Denne orientering omhandler forvaltningens sagsbehandling af byggeansøgninger og øvrige sager, der skal behandles efter byggelovgivningen.

I sagen beskrives byggesagsbehandlingen af i dag, og hvilke typer af sager, der behandles af forvaltningen og hvordan, samt hvornår Teknik- og Miljøudvalget inddrages i sagsbehandlingen i relation til kommunens gældende delegationsplan, der er vedlagt som bilag 1. I bilag 2 er desuden vedlagt en gennemgang af byggelovgivningens ændringer inden for de sidste årtier frem til byggesagsbehandlingen i dag.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Udviklingen i byggesagsbehandlingen over tid

Siden 2008 har bygningsreglementet gennemgået en række væsentlige forandringer, hvis hovedformål har været at forenkle og digitalisere sagsbehandlingen, ligesom byggerets-begrebet er blevet indført. I denne proces er en række af den tidligere kommunale tekniske kontrol udgået eller overgået til certificeringsordninger, ligesom der er sket en udvikling i, hvornår der er krav om ansøgning om byggetilladelse.

I dag kræves byggetilladelse, når etagearealet udvides, eller der sker væsentlig anvendelsesændring, når der sker en påvirkning af de brandmæssige forhold, eller når byggeriet medfører ændringer af de bærende konstruktioners virkemåde, eller der indføres nye bærende konstruktioner.

De lokale bebyggelsesregulerende bestemmelser, der er vedtaget via lokalplaner, byplanvedtægter, servitutter m.v., er udstedt med hjemmel i planloven og går forud for bygningsreglementets regulerende bestemmelser om byggeretten. En ansøgning skal derfor altid først være i overensstemmelse med en lokalplans bestemmelser, før sagen holdes op mod byggeretten.

En mere detaljeret gennemgang af den historiske udvikling af bygningsreglementet er vedlagt som bilag 2.

Hvilke typer af sager behandler forvaltningen alene?

- alle byggeansøgninger, der holder sig inden for det gældende plangrundlag og bygningsreglementet/byggeretten

Der er eksempler på, at nye huse virker særligt voldsomme i eksisterende villaområder. Dette ses typisk, når der bebygges op til lokalplanens maksimale bebyggelsesprocent ofte på 30 på en ejendom, der har et stort grundareal. I disse sager vil den fremtidige bebyggelse være inden for byggeretten. Forvaltningen giver derfor tilladelse på baggrund af lokalplan og byggeretten. Ansøgninger, der er inden for byggeretten, skaber ikke principielle forhold, der i henhold til delegationen skal forelægges det politiske niveau.

- ikke-principielle dispensationer, enten i forhold til krav i gældende lokalplaner eller i forhold til bestemmelser i byggeloven. Dispensationsansøgninger behandles efter en konkret og individuel vurdering, og først når sagen ved tilladelse vil få betydning for en større gruppe af borgere, og dermed kan sige at være af principiel karakter, forelægges sagen for udvalget, jf. den gældende delegationsplan.

I Kirkebjerg området har forvaltningen eksempelvis givet en række dispensationer fra de gældende lokalplaner, da etageboligbyggerierne er tilpasset Kirkebjerg Udviklingsplan, og flere gældende lokalplaner er ældre end udviklingsplanen. Flere af disse dispensationer er ikke af principiel karakter, da dispensationerne holder sig inden for intentionerne i Kirkebjerg Udviklingsplan, der er vedtaget af Kommunalbestyrelsen i december 2018, og sætter rammerne for fremtidige lokalplaner.

Dispensationer i henhold til byggeloven kan ikke tillades, hvis hensynet bag bestemmelsen er brand- eller sikkerhedshensyn. Der gives dispensationer, hvor forvaltningen vurderer, at der tilføres bebyggelsen en værdi for brugerne eller for området som helhed, og at dispensationen har sammenhæng med det hensyn, som bestemmelsen, der dispenseres fra, skal varetage.

- sager om lovgivning af byggeri opført uden byggetilladelse eller i strid med de tekniske bestemmelser i bygningsreglementet eller i strid med den gældende lokalplan, da forvaltningen i disse sager forfølger en opfyldelse af de politisk vedtagne regler og planer.

Hvilke typer af sager forelægges udvalget til beslutning?

Forvaltningen varetager Kommunalbestyrelsens rolle som bygningsmyndighed og træffer afgørelse i sager omfattet af byggeloven og bygningsreglementet, såvel som administration af de gældende lokalplaner med undtagelse af større eller principielle sager. Eksempler herpå er:

- Sager hvor der dispenseres fra forhold af principiel karakter, hvor sagen vil få betydning for en større gruppe af borgere, fx ved at danne præcedens.

I Brøndby Kommune har Teknik - og Miljøudvalget eksempelvis tidligere givet tilladelse til 15,33 meter bebyggelse i skel. Det har betydet, at sager, der kan sammenlignes med overstående sag, indgår i forvaltningens skønsmæssige afvejsninger i alle sager om overskridelse af bebyggelsens længde i skel.

- Herudover forelægges politisk sager, hvor forvaltningen vurderer, at det ansøgte - på trods af at det holder sig inden for plangrundlag og bygningsreglement - strider mod kendte politiske ønsker for kommunens fysiske udvikling, og at Kommunalbestyrelsen måske vil ønske at nedlægge et forbud mod byggeriet efter § 14 i Planloven. §14 giver Kommunalbestyrelsen mulighed for at nedlægge forbud mod, at der retligt eller faktisk etableres forhold, som kan hindres ved en lokalplan. Forbuddet kan højst nedlægges for et år, og vil betyde, at der skal udarbejdes et nyt plangrundlag i løbet af dette år, som netop kan forhindre det uønskede byggeri.

I foråret 2018 besluttede Kommunalbestyrelsen eksempelvis at nedlægge et §14-forbud i Brøndby Strand Centrum, da en grundejer ønskede, at udnytte byggeretten til at bygge flere boliger. Herefter blev der udarbejdet en ny lokalplan for området, der umuliggjorde yderligere byggeri end det eksisterende. Forbuddet blev nedlagt for ikke at fordyre og evt. forhindre den fremtidige omdannelse af Brøndby Strand, som man allerede dengang havde politisk ønske om at fremme.

Herudover orienterer forvaltningen løbende om sager, som af den ene eller den anden årsag vurderes at have politisk interesse, eller afgørelser fra et af klagenævne, som kan have principiel betydning for kommunens sagsbehandling og praksis.

Økonomiske konsekvenser

Orienteringen har i sig selv ingen økonomiske konsekvenser.

Konsekvenser for grøn omstilling

Orienteringen har ingen konsekvenser for den grønne omstilling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Delegationsplan

Bilag 2 - Den historiske udvikling af bygningsreglementet

Punkt 289: Beslutning om fritagelse fra tilslutningspligt til fjernvarme, Kirkebjerg Allé 43

S2023-19430

Resume

Ejerne af Kirkebjerg Allé 43 har ombygget huset, så det overholder 2023 standarden for lavenergibyggeri (Frivillig lavenergiklasse A2020). De ansøger på den baggrund om at blive fritaget for tilslutningspligten til fjernvarme. Energimærkningsrapporten for ejendommen er vedlagt sagen som bilag 1.

Forvaltningen er positivt indstillet overfor ansøgningen, der med denne sag forelægges til politisk behandling, da den er principiel og kan danne præcedens i andre lignende sager.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at der gives dispensation, så Kirkebjerg Allé 43 undtages fra kravet om tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme.

Sagsfremstilling

Baggrund

Der er for Kirkebjerg Allé 43 vedtaget tilslutningspligt til fjernvarme i 1988 i forbindelse med etableringen af fjernvarme i området. Tilslutningspligten er tinglyst på ejendommen.

Der er gjort et stort stykke arbejde for at energioptimere ejendommen. Ejerne af ejendommen ansøgte også om fritagelse fra fjernvarmekravet i 2010, men fik da afslag. Der var på det tidspunkt ikke udført alle de energimæssige tiltag i bygningen, som der er nu. Ejerne af ejendommen oplyser, at de pga. tilslutningspligten betaler afgift til Brøndby Fjernvarme men ikke aftager fjernvarme, og at der ikke er etableret fjernvarmestik på matriklen.

Kommunalbestyrelsen vedtog den 11. marts 2020 en principiel beslutning om, at klimabelastningen skal være retningsgivende for beslutninger om dispensation fra tilslutningspligten til varmeplanen. I februar 2021 besluttede Teknik- og Miljøudvalget på den baggrund også at give dispensation til en ny bygning til bageri på COOPs ejendom i Ragnesminde, da bygningen kan opvarmes med overskudsvarme fra produktionen.

Retsgrundlag

Dispensationsansøgningen for tilslutningen behandles efter tilslutningsbekendtgørelsens §9 stk. 1 (BEK nr. 705 af 23/05/2022).

Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde efter ansøgning træffe afgørelse om, at en ny eller eksisterende ejendom, der er pålagt tilslutnings- eller forblivelsespligt, skal fritages for pligten, ligesom tilslutningsfristen i særlige tilfælde kan forlænges.

endvidere lyder §9 stk. 3 :

Kommunalbestyrelsen meddeler dispensation fra tilslutningspligt og forblivelsespligt for nye ejendomme, der opføres som lavenergibygninger, jf. § 2, nr. 6.

Ejerne af Kirkebjerg Allé 43 har ikke et retskrav på at blive fritaget fra tilslutnings- og forblivelsespligt til fjernvarme, da der er tale om et eksisterende hus, men hvis de havde opført et nyt lavenergihus med samme energiforhold som dem, de har opnået i deres gamle hus, ville de have haft ret til at blive fritaget.

Høring

Brøndby Fjernvarme er partshørt vedr. ansøgningen. De svarer: Brøndby Fjernvarme mener, at man forsat skal fastholde tilslutningspligten til Fjernvarme, da Brøndby Kommune, ønsker at fjernvarmen skal udbygges i Kommunen.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen anbefaler, at der gives dispensation på baggrund af energioptimeringen af ejendommen og retstilstanden såfremt, der var tale om et nybyggeri. Dispensationen vil i givet fald danne præcedens for andre lignende ansøgninger.

Økonomiske konsekvenser

Dispensationen kan danne præcedens for andre ejendomme, hvilket kan gøre det økonomiske grundlag for fjernvarmeforsyningen mere uforudsigeligt.

Konsekvenser for grøn omstilling

Dispensationen kan danne præcedens for andre ejendomme. Hvis fritagelse fra tilslutningspligt gives, kan det gøre det mere rentabelt for en bygningsejer at opgradere sin ejendom energimæssigt, hvilket er godt for den grønne omstilling. Omvendt kan det potentielt underminere udbygningen af fjernvarmen, hvis der er mange boligejere, som laver tilsvarende opgraderinger af deres huse, og dermed får dispensation. Forvaltningen vurderer dog, at der næppe er stor sandsynlighed for et sådan scenarie, da også kræver en del investeringer, at opnå de nødvendige energimæssige opgraderinger. Endelig kan det ikke p.t. siges med sikkerhed om og hvornår, der bliver udrullet fjernvarme i det pågældende område.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Liste F og liste V stemte for.

Liste A stemte imod med to stemmer.

Der er derfor stemmelighed.

Liste F begærer sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen.

Bilag

em_311706658_Kirkebjerg_Alle_43_2605_Broendby

Punkt 290: Beslutning om Teknik- og Miljøudvalgets deltagelse i arrangementer i 2024 på teknik- og miljøområdet

S2024-191

Resume

Inden for Teknik- og Miljøudvalgets ressortområde er der i 2024 en række arrangementer, som forvaltningen foreslår, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter deres eventuelle deltagelse i.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget beslutter at deltage i KL's klimatopmøde i København den 11.-12. april 2024.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets ressortområde afholdes der hvert år en række relevante arrangementer for Teknik- og Miljøudvalget.

Nedenstående arrangementer er planlagt i 2024. Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte hvilke arrangementer, der som udvalg ønsker at deltage i. Forvaltningen vil herefter sørge for tilmelding, transport og evt. overnatning.

KL's Klimatopmøde i København

KL's Klima & Miljø Topmøde finder sted den 11.-12. april 2024 i København. Det er KL's store årlige politiske konference på klima-, teknik- og miljøområdet. Indhold på topmødet er politisk dialog, debat og vidensdeling om natur og klima. KL's Klima- og Miljøudvalg er værter.

Læs mere her: <https://tilmeld.kl.dk/kmt2024>

Klimafolkemødet i Middelfart

Klimafolkemødet finder sted den 29.-31. august 2024 i Middelfart. Indhold er debatter, workshops og boder.

Læs mere her: <https://klimafolkemoedet.dk/>

Byplanmødet i Odense

Byplanmødet finder sted den 3.-4. oktober 2024 i Odense. Fokus for mødet bliver klima og kvalitet i byplanlægningen - herunder hvordan ambitioner for et mindsket CO2-aftryk kan forenes med fortsatte ambitioner for byliv og arkitektur af høj kvalitet.

Der er endnu ikke lagt noget ud på Dansk Byplanlaboratoriums hjemmeside her: [Dansk Byplanlaboratorium](#), men læs evt. Odense Kommunes pressemeddelelse her: [Odense bliver vært for Byplanmøde 2024](#).

Ud over ovenstående arrangementer, som Teknik- og Miljøudvalget skal beslutte, om de deltager i, er der følgende arrangementer i 2024 på Teknik- og Miljøudvalgets område:

Havets Folkemøde i Brøndby

Danmarks Naturfredningsforening og de syv kommuner i Køge Bugt Alliancen holdt den 9. september 2023 Havets Folkemøde i Køge. I 2024 er Brøndby Kommune vært for arrangementet.

Dato og program er endnu ikke fastlagt.

Klimahandledag, lokalt og nationalt

Klimahandledagen finder sted torsdag den 25. april 2024 i hele landet. Klimahandledagen er en mulighed for at samles i fællesskaber for naboer, arbejdspladser, foreninger mv. og finde ud af, hvad man i fællesskabet kan gøre for klimaet. Der er fokus på, hvordan vi sammen og hver især kan bidrage til den grønne omstilling.

Læs mere her: <https://www.klimahandledag.dk/>

Økonomiske konsekvenser

Ved deltagelse i KL's klimatopmøde vil der være udgifter til deltagergebyr og transport.

Konsekvenser for grøn omstilling

Der er ingen direkte konsekvenser for den grønne omstilling ved deltagelse i evt. arrangementer, men det kan give inspiration mv. til arbejdet med grøn omstilling.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Teknik- og Miljøudvalget tiltræder indstillingen med den tilføjelse, at man også agter at deltage i Havets Folkemøde i Brøndby til august 2024.

Punkt 291: Beslutning om godkendelse af Sundhedspolitik 2024-2029

S2023-23732

Resume

I løbet af 2023 har forvaltningerne arbejdet med udformningen af en ny sundhedspolitik for Brøndby Kommune. Sundhedspolitikken sætter en overordnet ramme for indsatser og prioriteringer på sundhedsfremme området. Det endelige forslag til politikken forelægges nu til godkendelse.

Politikken har tre fokusområder: Det skal gøres let at være sund i Brøndby, Forebyggelse og tidlig indsats og Fokus på de største udfordringer.

Sagen er sendt til orientering og eventuel drøftelse i Handicaprådet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Beskæftigelsesudvalget, Idræts- og Fritidsudvalget, Kulturudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at, Sundhedspolitikken godkendes.

Sagsfremstilling

Sundhedspolitikken 2024 - 2029 ligger nu klar til politisk godkendelse. Politikken er formuleret på baggrund af input indhentet på workshop afholdt for politikerne den 29. marts og 30. maj 2023. Her blev der indsamlet input til fokusområder og målsætninger i den fremtidige sundhedspolitik for 2024 - 2029. En arbejdsgruppe på tværs af forvaltningerne har herefter udarbejdet forslag til indledning og beskrivelse af tre udvalgte fokusområder og har sammen med fagfolk lavet forslag til målsætninger. Disse målsætninger blev efterfølgende prioriteret på Kommunalbestyrelsens temamøde den 11. oktober 2023.

De tre fokusområder med tilhørende prioriterede målsætninger er:

1. Det skal gøres let at være sund i Brøndby

Vi forpligter hinanden på at:

- Bygge broer mellem kommunale institutioner, den private sektor og civilsamfund for at fremme sundheden sammen
- Understøtte sunde fællesskaber, hvor der er plads til forskellighed
- Fremme borgernes brug af grønne områder, aktivitets oaser og åndehuller, for at fremme fysisk aktivitet og mental velvære

2. Forebyggelse og tidlig indsats

Vi forpligter hinanden på at:

- Sundhedsfremmende tilbud skal være mere synlige og lettere tilgængelige for alle borgere og fagpersoner
- Nedbringe brugen af afhængighedsskabende stoffer og produkter blandt kommunens borgere markant
- Flere børn og unge udvikler sund og god trivsel

3. Fokus på de største udfordringer

Vi forpligter hinanden på at:

- Styrke den mentale sundhed hos borgerne i Brøndby og nedbringe ensomheden
- Fremme lighed i sundhed og have mere fokus på de borgere, som har størst behov for sundhedsfremmende tilbud
- Prioritere tidlig indsats hos børn i sårbare familier

I forbindelse med igangsættelse og udvikling af de konkrete indsatser i politikken vil der blive arbejdet med at involvere borgere for at sikre, at indsatserne passer til borgernes behov.

Inden sommeren 2024 vil der ske en orientering til Social- og Sundhedsudvalget med status på udarbejdelsen af handleplaner på tværs af forvaltningerne. Der vil årligt være en status til de politiske udvalg om, hvordan arbejdet med

sundhedspolitikens målsætninger forløber.
Udkast til sundhedspolitik er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Sundhedspolitikken er en overordnet politik og indeholder ikke konkrete initiativer. Disse vil blive nævnt i de kommende handleplaner. Som udgangspunkt vil nye initiativer skulle afholdes inden for forvaltningens eksisterende budget, blive finansieret af eksterne midler (fonde m.m.) eller vil blive fremlagt i forbindelse med budgetarbejdet.

Konsekvenser for grøn omstilling

Ingen direkte konsekvenser for den grønne omstilling.

Beslutning på Idræts- og Fritidsudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Beskæftigelsesudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Børne- og Skoleudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales med 4 stemmer, imod stemte 1 (C) med følgende kommentarer:
Den foreslåede sundhedspolitik sætter for stor lid til at fællesskaber løser alt, hvorfor fokus på individets sundhed og trivsel tilsidesættes.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Kulturudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

SOSU - Bemærkninger Seniorråd 23. januar 2024 - dagsordenspkt. 284

Bilag 1 Sundhedspolitik 2024 - 2029

Punkt 292: Beslutning om godkendelse af Handicap- og psykiatripolitik 2024-2027

S2023-10333

Resume

Brøndby Kommunes Handicap- og psykiatripolitik 2021-2023 er udløbet, og der er udarbejdet forslag til en ny politik for årene 2024-2027 med afsæt i inspirationsinput fra borgere, pårørende og fagpersoner. I november 2023 godkendte kommunens fagudvalg det første udkast til den nye politik, som derefter har været i høring. Det endelige forslag til Handicap- og psykiatripolitik 2024-2027 forelægges nu til godkendelse.

Sagen er sendt til orientering og eventuel drøftelse i Handicaprådet.

Sagen behandles i Beskæftigelsesudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Idræts- og Fritidsudvalget, Kulturudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at Handicap- og psykiatripolitik 2024-2027 godkendes.

Sagsfremstilling

Baggrund

Der er siden forsommeren 2023 arbejdet med en ny Handicap- og psykiatripolitik for Brøndby Kommune for årene 2024-2027. Som en del af arbejdet har der været en inddragende proces med lokale dialogmøder for borgere og pårørende, input via hjemmesiden og input fra Handicaprådet og Seniorrådet. Herefter blev første udkast til politikken udarbejdet og politisk godkendt. Politikken har dernæst været i høring, og det har givet anledning til mindre justeringer. De fremgår af det notat om høringen, der er bilag til sagen.

Politikkens vision, fokusområder og målsætninger

Politikkens vision beskriver den overordnede politiske ambition for handicap- og psykiatriområdet på langt sigt. Visionen rækker ud over politikperioden - den er det fælles langsigtede pejlemærke, som vi arbejder henimod. Visionen er:

I Brøndby kan alle med handicap eller psykisk sygdom leve et så aktivt og meningsfyldt liv som muligt.

Politikken er bygget op omkring tre fokusområder, som særligt skal prioriteres i årene 2024-2027 i lyset af politikens vision:

- Inddragelse og helhed
- Fællesskaber
- Tilgængelighed

På hvert fokusområde er der målsætninger, som beskriver, hvad der skal arbejdes med inden for fokusområdet for, at komme så tæt som muligt på politikens vision. Fokusområderne og målsætningerne er valgt på baggrund af inspirationsinput fra den inddragende proces og fagligt input.

Indsatser i de kommende år

Målsætningerne på hvert fokusområde omsættes til konkrete indsatser, som skal implementeres i de kommende år 2024-2027. Undervejs følges der op på om vi er på rette vej og resultaterne formidles til Kommunalbestyrelsen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkning.

Konsekvenser for grøn omstilling

Der er ingen direkte konsekvenser for den grønne omstilling.

Beslutning på Idræts- og Fritidsudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Beskæftigelsesudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Børne- og Skoleudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Social- og Sundhedsudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales med 4, imod stemte 1 (C) med følgende kommentar:
Politikken giver ikke en klar retning og politisk prioritering for de kommende år.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Beslutning på Kulturudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Indstillingen anbefales.

Bilag

SOSU - Bemærkninger Seniorråd 23. januar 2024 - dagsordenspkt. 285

Bilag 1 - Handicap- og psykiatripolitik 2024-2027

Bilag 2 - Notat på baggrund af høringssvar vedrørende handicap- og psykiatripolitik

Bilag 3 - Høringssvar vedrørende handicap- og psykiatripolitik

Punkt 293: Ønsker til kommende møder

S2021-73043

Indstilling

-

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Til efterretning.

Punkt 294: Meddelelser

S2021-73043

Indstilling

- Henvendelse om etablering af privat parkeringskontrol.
- Folemarksvej 89 har fået ibrugtagningstilladelse.
- Kirkebjerg - kort status.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

- Forvaltningen orienterede om en henvendelse med ønske om tilladelse til etablering af privat parkeringskontrol på den private fællesvej Tjørnevengen, som forvaltningen afviser med udgangspunkt i Kommunalbestyrelsens principbeslutning om parkeringskontrol på private fællesveje af den 14. september 2022.
- Forvaltningen orienterede om det afsluttende forløb forud for udstedelse af endelig ibrugtagningstilladelse til Folemarksvej 89.
- Forvaltningen gav en kort status for udviklingen i Kirkebjerg.

Til efterretning.

Punkt 295: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-73043

Indstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen, når den mundtligt er blevet læst højt på mødet.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive og trykke Godkend.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 24-01-2024

Beslutningerne til de enkelte dagsordenspunkter blev læst op.
Godkendt.