

DAGSORDEN Økonomiudvalget - historisk 2010-2021

d. 03-02-2021

Mødedato Onsdag d. 03. februar 2021 kl. 08:00

Mødested Virtuelt møde

Mødedeltagere Bente Skovgaard Kristensen, Karen Kjeldgård Petersen, Casper Toftholm, Allan Runager, Peter Kjærsgaard Pedersen, Kent Max Magelund, Niels Møller, Franz Hansen, Arno Hurup Christiansen, Birgitte Thygesen, Mette Engelbrecht, SØREN WERMUTH LARSEN

Indholdsfortegnelse

Orientering om næste skridt ifm. Fremtidens Brøndby Strand.....	3
Lukket: Godkendelse af udbud af grundstykke i Sportsbyen.....	5

Punkt 932: Orientering om næste skridt ifm. Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

Resume

Fremtidens Brøndby Strand Sekretariatet forelægger opdateret organisationsdiagram, Fem spor i borger- og aktørinddragelse samt endelig revideret foranalyse til behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomisk Udvalg samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at organisationsdiagrammet tages til efterretning
2. at de fem spor i borger- og interessentinddragelsen tages til efterretning
3. at den endelige foranalyse tages til efterretning

Sagsfremstilling

Organisationsdiagram

Organisering af Fremtidens Brøndby Strand fremgår af bilag 1.

Organisationsdiagrammet blev sidst behandlet på kommunalbestyrelsens møde i oktober 2020. For at understøtte et tæt og godt samarbejde, som kan udvikle og løfte bydelen, er organisationsdiagrammet blevet tilpasset med hhv. en politisk og administrativ styregruppe for de almene boliger og en følgegruppe for interessenter:

- En politisk styregruppe, der har mandat til at udarbejde indstillinger vedrørende Brøndby Strand Parkerne og områdets sammenhæng til de omkringliggende matrikler. Den politiske styregruppe er sagsforberedende for kommunalbestyrelsen, der har den endelige beslutningskompetence. Her er organisationsbestyrelsesformændene fra boligorganisationerne repræsenteret sammen med borgmester og formand for Teknik- og miljøudvalget fra Brøndby Kommune. Det er Brøndbys borgmester, der er formand for styregruppen. Den politiske styregruppe mødes ved alle væsentlige milepæle i projektet.
- En administrativ styregruppe, hvor de administrerende direktører fra FA09, DAB, Lejerbo og BO-VEST deltager sammen med direktører fra KFI, DSB mv. samt kommunaldirektør, teknik- og miljødirektør og planchef fra Brøndby Kommune. Den administrative styregruppe forbereder beslutningsoplæg til den politiske styregruppe og kommunalbestyrelsen, der gælder for den fysiske udvikling med respekt for den enkelte grundejers ejerforhold og med målet om, at alle skal se værdien af et fælles ejerskab og en fælles udviklingsplan.
- En følgegruppe af interessenter 'Forum for Fremtidens Brøndby Strand' hvor foreninger, grundejerforeninger og andre aktører involveres og informeres løbende om processen.

Fem spor i borger- og interessentinddragelsen

Den komplekse udvikling i Fremtidens Brøndby Strand skal understøttes af en bred borger- og interessentinddragelse, så alle borgere, virksomheder, foreninger, grundejere, organisationer mf., får mulighed for at komme med deres ønsker og tanker til udviklingen af Brøndby Strand. Derfor har Fremtidens Brøndby Strand-sekretariatet udarbejdet fem spor for inddragelse i udarbejdelsen af vision, program for parallelopdrag samt den videre proces:

1. Bred borgerinddragelse: Generel inddragelse via offentlige borgermøder, events, byvandring og via de to info-/udstillingsbokse (Strandboksen), der opsættes ved kulturhuset Brønden, mv.
2. Forum for Fremtidens Brøndby Strand, hvor grundejerforeninger, foreningsliv, butiksliv mv. vælger repræsentanter til at indtræde i forummet og derigennem både høres, bidrager og formidler videre til deres bagland.
3. Almene boligaktører. De almene boligorganisationer er en meget stor grundejer i Brøndby Strand og der lægges op til et tæt samarbejde, således at der i parallelopdraget kan tænkes i ideer på tværs af matrikelgrænser
4. Grundejere i bymidten som KFI, DSB, Banedanmark, Kirken mv. inddrages
5. Kommende aktører og borgere. Allerede nu skal der indtænkes, hvordan tiltrækning af kommende aktører og borgere skal foregå.

Denne brede inddragelse vil sammenholdt med den politiske proces og inddragelse af den brede faglige viden, der gør sig gældende på tværs af forvaltningerne være medvirkende til at skabe et meget stort vidensgrundlag, så udviklingen af Fremtidens Brøndby Strand bliver robust, realiserbar og forankret både i lokalområdet og den samlede kommune.

Endelig foranalyse

Den endelige foranalyse for udviklingen af Fremtidens Brøndby Strand forelægges hermed til efterretning (bilag 2). Foranalysen er blevet tilrettet i overensstemmelse med opsamlingen efter heldagsseminaret d. 5. november 2020 (Referatet fra heldagsseminaret findes i bilag 3)

Foranalysen og opsamlingen fra heldagsseminaret danner baggrund for det videre arbejde med Fremtidens Brøndby Strand herunder arbejdet med en samlet vision. Den endelige formulering af vision og målsætninger vil ske på kommunalbestyrelsen temamøder d. 10. marts 2021 og d. 12. maj 2021.

Herefter vil byudviklingsfirmaet Grandville i tæt samarbejde med sekretariatet, kommunalbestyrelsen og aktørerne i området udarbejde et program for parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand. Parallelopdraget igangsættes derefter i efteråret 2021. Parallelopdraget skal munde ud i en udviklingsplan, der beskriver udviklingen i hele bydelen, og som sikrer en robust realisering af fremtidens Brøndby Strand. Den endelige udviklingsplan forventes at ligge klar i slutningen af 2022.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 20-01-2021 - 12:30

1. at, grupperne A, O og V anbefaler, at der under punkt 1 også gives en repræsentation i styregruppen til Blå Blok.

2. og 3. at tages til efterretning.

Bilag

Bilag 1_Organisations diagram_Fremtidens Brøndby Strand

Bilag 2_20210107_Foranalyse_Fremtidens Brøndby Strand_1.1

Bilag 3_Opsamling_Heldagsseminar foranalyse og vision 05112020

Punkt 933: Lukket: Godkendelse af udbud af grundstykke i Sportsbyen

S2021-3638