

REFERAT Kommunalbestyrelsen - historisk 2010-2021 d. 24-08-2016

Mødedato Onsdag d. 24. august 2016 kl. 17:00

Mødested KB Mødesal

Indholdsfortegnelse

Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2016.....	3
Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2017 (budgetforslag 2017-2020).....	4
Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2016.....	6
Regnskab 2015, revision af årsregnskabet - beretning nr. 20.....	9
Erhvervsområdet Priorparken - anlægsregnskab.....	11
Køb af Børnehuset Stolpebo - anlægsregnskab.....	12
Køb af retsbygningen - anlægsregnskab.....	13
Salg af ejendommen Kærdammen 1A - anlægsregnskab.....	14
Salg af kommunale vandværker - anlægsregnskab.....	15
Salg af ejendomme på Midlergårdsvej - anlægsregnskab.....	16
Offentligt udbud, lille areal til parcelhusbyggeri.....	17
Ekspropriation, vejloven, Kirkebjerg Parkvej - udretning af kryds.....	19
Lejerbo, afd. 90 Gildhøj - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad.....	21
Lejerbo, afd. 0-94 Dammene - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad.....	22
Lejerbo, afd. 157 Darup/Resenlund - Kollektivrådet, renovering af køkken og bad.....	23
Lejerbo, Brøndby, afdeling 157 Lunden - godkendelse af pantsætning, lejeforhøjelser, vedståelse af Arbejdernes Andels-Boligforening (AAB), afdeling 53 i Brøndby - regnskab og revisionsprotokoller.....	24
Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for 2015 for Boligorganisation og afdeling Rheump.....	26
Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for 2015 for forening, 3 afdelinger med tilhørende re.....	27
Nygårdsparken - regnskab med videre for 2015.....	28
Postfunktionærernes Andels-Boligforening, afdeling 7 og 8 - regnskab med videre for 2015.....	30
Investeringsoversigt 2016 og 2017, flytning af rådighedsbeløb mellem årene.....	31
Brøndby Strand 2030 - godkendelse af rammer for projektet.....	32
Brøndby Kommunes bemærkninger til Vallensbæk kommunes forslag til kommuneplan 2016 - vedt.....	34
Kommunale ejendomme, renovering af asfalt- og øvrig belægning - anlægsbevilling.....	36
Kollektiv bustrafik - forslag til ændring af linje 22, 130, 13 og 143 - vedtagelse.....	37
Busfremkommelighed for linje 500S - anlægsbevilling.....	38
Kornmarksvej 25 - mulighed for detailhandel, igangsættelse af lokalplan - vedtagelse.....	40
Navngivning af letbanestationer ved Park Allé/Sdr. Ringvej og Vallensbækvej/Sdr. Ringvej - vedtag.....	41
Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse....	43
Park Allé 289 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse.....	44
Søndre Ringvej 29 - 31 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse.....	45
Helhedsplan for Brøndby Strand Centrum 2009 - Orientering om workshop.....	46
Forslag til ny placering af hundeskov - anlægsbevilling.....	47
Lukning af Vestkommunernes Idrætsklinik.....	49
Foreningsfest 2017.....	51
Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade - anlægsbevilling.....	52
Vestbad budgetforslag 2017 samt forslag til nye takster.....	53
Seniorpolitik 2016.....	54
	55

Proces i forbindelse med ny sundhedspolitik 2017 - 2021.....	57
Status på fremtidens Gildhøjhem.....	59
Vestegnens Sprog- og Kompetencecenter (VSK) Regnskab 2015.....	60
Kommunalbestyrelsens spørgetid - Kim Paulsen fremsender 5 spørgsmål om ledige borgere i komn	61
Lukket: Opdatering af leje/lånevilkår for kommunale ejendomme.....	62

Punkt 981: Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2016

Sagsfremstilling

981. Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2016

Journalnummer: 00.01.00/153-2016-12118

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2016. Redegørelsen har til formål at give et overblik over kommunens økonomiske situation, fortrinsvis med udgangspunkt i registrerede forhold pr. 30. juni 2016.

Centralforvaltningen indstiller,
at redegørelsen tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-225755 Økonomisk redegørelse pr. 30.06.2016.docx

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Økonomisk redegørelse pr. 30.06.2016.docx

Punkt 982: Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2017 (budgetforslag 2017-2020)

Sagsfremstilling

982. Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2017 (budgetforslag 2017-2020)

Journalnummer: 00.30.10/153-2016-2501

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger Budgetbilag IV, som indeholder en gennemgang af de væsentligste elementer i og resultater af Økonomiaftalen for 2017, som blev indgået mellem regeringen og KL den 10. juni 2016. Budgetbilag IV indeholder desuden en behandling af det administrative budgetforslag for 2017 samt overslagsårene 2018, 2019 og 2020 i henhold til økonomiaftalens indhold.

Centralforvaltningen indstiller,

at administrative korrektioner, som er indarbejdet i budgetforslaget efter Økonomiudvalgets møde den 1. juni 2016, jf. underbilag A, tabel 1, godkendes,

at forslag til budgetændringer (reduktions- og udvidelsesblokke), der indgår i den seneste version af blokmappen, som er udsendt den 15. august 2016, indgår i den videre budgetbehandling,

at det trykte administrative budgetforslag, budgetbilagene I, II, III og IV inklusiv administrative korrektioner samt forslag til budgetændringer (reduktions- og udvidelsesblokke), som indgår i blokmappen, danner udgangspunkt for det afsluttende budgetarbejde, og

at Borgmesteren, på vegne af Økonomiudvalget, bemyndiges til at fremsætte et ændringsforslag til administrative budgetforslag (prioritering af reduktions- og udvidelsesblokke i blokmappen) med henblik på at tilvejebringe budgetbalance, overholdelse af servicerammen og anlægsrammen i henhold til niveauerne, som er aftalt i Økonomiaftalen for 2017.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-226984	Redegørelse ØU august 2016
153-2016-230385	Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2017 (budgetforslag 2017-2020), selve bilaget
153-2016-230388	Underbilag A til Budgetbilag IV - uddybende tekster og tabeller (budgetforslag 2017-2020)
153-2016-230550	Underbilag B til Budgetbilag IV - handouts (budgetforslag 2017-2020)

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU august 2016

Budgetbilag IV - Økonomaftalen for 2017 (budgetforslag 2017-2020), selve bilaget

Underbilag A til Budgetbilag IV - uddybende tekster og tabeller (budgetforslag 2017-2020)

Underbilag B til Budgetbilag IV - handouts (budgetforslag 2017-2020)

Punkt 983: Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2016

Sagsfremstilling

983. Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2016

Journalnummer: 00.30.14/153-2016-19435

Beslutningstema

På fagudvalgsmøderne den 22. juni 2016, blev fagforvaltningernes resultat af budgetopfølgningen pr. 31. maj 2016 forelagt jf. vedlagte indstillinger fra fagudvalgene. Herudover fremlægges budgetopfølgningen fra Centralforvaltningen og Personaleafdelingen – se vedlagte indstillinger.

På den baggrund har Centralforvaltningen udarbejdet den konsoliderede budgetopfølgning for kommunen. Denne forelægges til drøftelse og godkendelse.

Oversigten viser, at budgetopfølgningen pr. 31. maj 2016 vil resultere i en samlet negativ tillægsbevilling på 5.539.000 kr. og servicerrammebudgettet forbedres med 3.562.000 kr. i 2016, som følge af resultatet i forvaltningernes budgetopfølgninger.

Centralforvaltningen indstiller,

- at** der gives en negativ tillægsbevilling på -2.862.000 kr. i 2016 til området for serviceudgifter,
- at** mindreudgiften på -2.862.000 kr. tilføres kassebeholdningen i 2016,
- at** der gives en tillægsbevilling på 6.328.000 kr. i 2016 på området for renter, tilskud, udligning m.m., og
- at** merudgiften på 6.328.000 kr. i 2016 finansieres af kassebeholdningen.

Personaleafdelingen indstiller,

- at** der i 2016 gives negative tillægsbevillinger på i alt -700.000 kr. til områder for serviceudgifter, og
- at** mindreudgiften på i alt -700.000 kr. tilgår kassebeholdningen.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

- at** Kommunalbestyrelsen godkender budgetopfølgningen pr. 31. maj 2016.

Børneudvalget indstiller,

- at** budgetopfølgningen pr. 31. maj 2016 med tilhørende tillægsbevillinger godkendes, og
- at** merudgiften i 2016 på 6.500.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.

Kulturudvalget indstiller,

- at** der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Kulturudvalgets område.

Idræts- og Fritidsudvalget indstiller,

- at** der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Idræts- og Fritidsudvalgets område.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

- at** ansøgning om budgetomplaceringer godkendes,
- at** der i 2016 gives negative tillægsbevillinger på i alt 5.300.000 kr. til området for overførsler, og
- at** mindreudgiften på i alt 5.300.000 kr. tilføres kassebeholdningen.

Beskæftigelsesudvalget indstiller,

- at** der i 2016 gives negativ tillægsbevilling på i alt 3.005.000 kr. til området for overførsler,
- at** budget 2017 samt overslagsårene tilrettes med merrefusion og mindreudgifter på i alt 2.908.000 kr. til området for overførsler, og
- at** mindreudgiften i 2016 på i alt 3.005.000 kr. tilfalder kassebeholdningen.

Kommunaldirektøren indstiller,

- at** finansiering af tillægsbevillingsansøgningen på 6.500.000 kr. under Børneudvalgets område sker af servicerrammepuljen.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingerne anbefales.

Bilag

153-2016-206263	Udtalelsesskema, ØU, Investeringsoversigt for 2016 og 2017, ændring af rådighedsbeløb
153-2016-200050	Redegørelse ØU august 2016 - CF's budgetkontrol
153-2016-178768	Udtalelsesskema, BSU
153-2016-178760	Udtalelsesskema, Sosu
153-2016-178373	Udtalelsesskema, BØU
153-2016-178106	Udtalelsesskema, KU
153-2016-178100	Udtalelsesskema, IFU
153-2016-171178	BØU Redegørelse
153-2016-171152	BØU Bilag 2 Skoler
153-2016-171023	BØU Bilag 3 Børn og familie
153-2016-170991	BØU Bilag 1 Dagtilbud
153-2016-170585	Udtalelsesskema, TMU
153-2016-170475	Personaleafdelingens budgetkontrol pr. 31. maj 2016
153-2016-166239	Bilag. Teknik- og Miljøudvalget budgetopfølgning, drift, maj 2016.docx
153-2016-163689	Bilag - SOSU Budgetopfølgning pr. 31. maj 2016
153-2016-163464	Redegørelse - SOSU juni 2016
153-2016-162284	Redegørelse - IFU
153-2016-162104	Redegørelse - BSU juni 2016
153-2016-157846	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016
153-2016-212713	Samlet redegørelse - øu øugust 2016

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingerne tiltrædes.

Bilag

Udtalelsesskema, ØU, Investeringsoversigt for 2016 og 2017, ændring af rådighedsbeløb

Redegørelse ØU august 2016 - CF's budgetkontrol

Udtalelsesskema, BSU

Udtalelsesskema, Sosu

Udtalelsesskema, BØU

Udtalelsesskema, KU

Udtalelsesskema, IFU

BØU Redegørelse

BØU Bilag 2 Skoler

BØU Bilag 3 Børn og familie

BØU Bilag 1 Dagtilbud

Udtalelsesskema, TMU

Personaleafdelingens budgetkontrol pr. 31. maj 2016

Bilag. Teknik- og Miljøudvalget | budgetopfølgning, drift, maj 2016.docx

Bilag - SOSU Budgetopfølgning pr. 31. maj 2016

Redegørelse - SOSU juni 2016

Redegørelse - IFU

Redegørelse - BSU juni 2016

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Samlet redegørelse - øu øugust 2016

Punkt 984: Regnskab 2015, revision af årsregnskabet - beretning nr. 20

Sagsfremstilling

984. Regnskab 2015, revision af årsregnskabet - beretning nr. 20

Journalnummer: 00.32.00/153-2015-31517

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger endeligt årsregnskab for 2015, inklusiv revisionsberetning nr. 20 fra BDO Kommunernes Revision, angående årsregnskabet, til endelig godkendelse.

Revisionens gennemgang af årsregnskab 2015 har ikke givet anledning til forbehold fra revisionens side. Ligeledes er der fra revisionens side heller ingen bemærkninger til årsregnskabet, som skal behandles yderligere af Kommunalbestyrelsen og fremsendes til tilsynsmyndigheden.

Generelle bemærkninger fra revisionen

I revisionsberetning nr. 20 oplister revisionen nogle bemærkninger/anbefalinger, som kommunen nu arbejder videre med. I hovedtræk omhandler det:

- Fastsættelse af husleje / udlejning på markedsvilkår
- Afslutning af anlægsregnskaber efter udløb
- Procesbeskrivelse for socialt bedrageri
- Adgangsforhold, data mellem systemerne
- Mellemregning mellem årene

Centralforvaltningen indstiller,

at det reviderede regnskab 2015 endelig godkendes,

at beretning nr. 20 fra BDO Kommunernes Revision om revision af regnskabsåret 2015 godkendes, og

at forvaltningens opfølgning på tidligere handleplan tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-202893	Redegørelse ØU august 2016
153-2016-223138	Årsrapport 2015 med revisionserklæring.pdf
153-2016-202858	Årsberetning for regnskabsåret 2015
153-2016-202859	153 000 Brøndby afsluttende beretning - 13.06.2016.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU august 2016

Årsrapport 2015 med revisionserklæring.pdf

Årsberetning for regnskabsåret 2015

153 000 Brøndby afsluttende beretning - 13.06.2016.pdf

Punkt 985: Erhvervsområdet Priorparken - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

985. Erhvervsområdet Priorparken - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-26150

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab vedrørende Erhvervsområdet Priorparken.

Regnskabsresultatet viser et merforbrug på 1.280.657 kr., som skyldes øgede udgifter til betaling af advokat- og konsulentonorarer samt retssagsafgørelse.

Centralforvaltningen indstiller,

at merforbruget på 1.280.657 kr. er afholdt af kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-212284	Redegørelse - øu august 2016
153-2016-212048	012052 - Priorparken - 10.2.2010.pdf
153-2016-212047	012052 - Udtræk fra Prisme.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Udsat.

Bilag

Redegørelse - øu august 2016

012052 - Priorparken - 10.2.2010.pdf

012052 - Udtræk fra Prisme.pdf

Punkt 986: Køb af Børnehuset Stolpebo - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

986. Køb af Børnehuset Stolpebo - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-25955

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab for købet af Børnehuset Stolpebo.
Regnskabsresultatet viser et mindreforbrug på 56.000 kr., som svarer til 2 % af anlægsbevillingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at mindreforbruget på 56.000 kr. er tilført kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-210384 Redegørelse - øu august 2016

153-2016-210322 Økonomiudtræk

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - øu august 2016

Økonomiudtræk

Punkt 987: Køb af retsbygningen - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

987. Køb af retsbygningen - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-25881

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab vedrørende køb af retsbygningen.

Resultatet viser et samlet mindreforbrug på 41.804 kr., som svarer til en afvigelse på 0,7 % af anlægsbevillingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at mindreforbruget på 41.804 kr. er tilført kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-209781 Redegørelse - øu august 2016

153-2016-209418 650182 - Udtræk fra Prisme.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - øu august 2016

650182 - Udtræk fra Prisme.pdf

Punkt 988: Salg af ejendommen Kærdammen 1A - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

988. Salg af ejendommen Kærdammen 1A - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-25954

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab vedrørende salg af ejendommen Kærdammen 1A. Regnskabsresultatet viser en merudgift på 75.190 kr., som hovedsageligt skyldes øgede udgifter i forbindelse med salget af ejendommen. Afvigelsen svarer til 0,8 % af anlægsbevillingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at merudgiften på 75.190 kr. er afholdt af kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-211275 Redegørelse - øu august 2016

153-2016-211231 012053 - Udtræk fra Prisme.pdf

153-2016-211230 012053 - salg af kærdammen 1a - 11.4.2012.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - øu august 2016

012053 - Udtræk fra Prisme.pdf

012053 - salg af kærdammen 1a - 11.4.2012.pdf

Punkt 989: Salg af kommunale vandværker - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

989. Salg af kommunale vandværker - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-25736

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab vedrørende salg af kommunale vandværker.

Resultatet viser et merforbrug/mindreindtægt på 1.301.937 kr., hvilket svarer til en afvigelse på 8 % i forhold til den samlede anlægsbevilling.

Den samlede afvigelse skyldes hovedsageligt færre indtægter end forventet og udgifterne har ligeledes været noget højere end forventet.

Centralforvaltningen indstiller,

at mindreindtægten på 1.301.937 kr. er afholdt af kassebeholdningen, og

at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-208194 Redegørelse - øu august 2016

153-2016-208205 012051 - Udtræk fra Prisme.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - øu august 2016

012051 - Udtræk fra Prisme.pdf

Punkt 990: Salg af ejendomme på Midlergårdsvej - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

990. Salg af ejendomme på Midlergårdsvej - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-25796

Beslutningstema

Centralforvaltningen aflægger anlægsregnskab vedrørende salg af ejendomme på Midlergårdsvej. Resultatet viser en merindtægt på 200.721 kr., hvilket svarer til en afvigelse på 5 % i forhold til den samlede anlægsbevilling. Afvigelsen skyldes hovedsageligt, at udgiftsbevillingen ikke er blevet anvendt som forventet.

Centralforvaltningen indstiller,
at merindtægten på 200.721 kr. er tilført kassebeholdningen, og
at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-208624	Redegørelse - Anlægsregnskab
153-2016-209063	013158 - Udtræk fra Prisme.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Anlægsregnskab
013158 - Udtræk fra Prisme.pdf

Punkt 991: Offentligt udbud, lille areal til parcelhusbyggeri

Sagsfremstilling

991. Offentligt udbud, lille areal til parcelhusbyggeri

Journalnummer: 82.02.00/153-2016-1791

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger forslag om et offentligt udbud, i henhold til Indenrigsministeriets bekendtgørelse, af areal ved Horsedammen. Ved siden af genoptræningen ved Horsedammen er der et areal, som i henhold til lokalplanen kan anvendes til åben lav bebyggelse. Areallet har en størrelse på cirka 4.700 m².

Det er forvaltningens vurdering, at der kan etableres 3-4 parcelhusgrunde på arealet. Det bemærkes, at der ligger en række ledninger i arealet ud mod vejen, som en tilbudsgiver skal vurdere, om det kan betale sig at flytte og dermed sikre en bedre udnyttelse. Areallet udbydes til salg som det er, uden ansvar for kommunen, dog således at tilbudsgivere gives mulighed for at tage jordbundsprøver inden budafgivelse.

Forvaltningen foreslår, at arealet sælges som ét helt areal, således at tilbudsgiver selv skal vurdere, hvorledes arealet bedst udnyttes, og tilbudsgiver skal således selv sørge for udstykning til de enkelte parceller inden for arealet.

Udstykningsplanen skal forinden godkendes af Teknisk Forvaltning.

Indkørslen ligger dog fast, jf. kortbilag over arealet. Indkørslen via Horsedammen vil være den eneste indkørsel til arealet, idet der ikke vil blive åbnet for gennemkørsel til genoptræningens område. Centralforvaltningen vil udarbejde udbudsmateriale i tæt samarbejde med Teknisk Forvaltning og forestå udbuddet med annoncering i lokale medier og direkte henvendelse til ejendomsudviklere/typehus-firmaer.

Det foreslås, at ejendommen sættes til salg uden en fast pris, men at der sættes en minimumspris på 2 mio. kr., som tilbudsgivere skal byde over for at komme i betragtning. Derudover skal der medsendes skitseforslag. Indkomne tilbud forelægges Kommunalbestyrelsen til endelig beslutning. Det vil fremgå af udbuddet, at Kommunalbestyrelsen kan vælge at forkaste alle indkomne tilbud (også konditionsmæssige).

Kommunalbestyrelsen vil efter fristens udløb få forelagt alle indkomne bud og vil have mulighed for at forkaste dem alle, hvis man ikke finder, at der er indkommet tilstrækkeligt attraktive tilbud.

Der vil være udgifter forbundet med salget i form af landinspektør (frastykning af det store areal på 4.700 m² fra resten af det kommunale areal – genoptræningen) samt annonceringsudgifter, som vil indgå i et anlægsregnskab efter et salg.

Centralforvaltningen indstiller,

at et areal på cirka 4.700 m² ved Horsedammen udbydes til salg i offentligt udbud, og

at samtlige indkomne tilbud forelægges Kommunalbestyrelsen efter tilbudsfristens udløb, og at Kommunalbestyrelsen vil kunne forkaste dem alle.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Vagn Kjær-Hansen tager forbehold.

Pris på flytning af kloakledning oplyses på næste kommunalbestyrelsesmøde.

Bilag

153-2016-13651 Redegørelse ØU august 2016

153-2016-14008 Kortbilag - skitse, Horsedammen (fra planafdelingen)

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Udsat.

Bilag

Redegørelse ØU august 2016

Kortbilag - skitse, Horsedammen (fra planafdelingen)

Punkt 992: Ekspropriation, vejloven, Kirkebjerg Parkvej - udretning af kryds

Sagsfremstilling

992. Ekspropriation, vejloven, Kirkebjerg Parkvej - udretning af kryds

Journalnummer: 05.26.00/153-2016-25379

Beslutningstema

Der fremlægges forslag til Kommunalbestyrelsen om beslutning om ekspropriation i forbindelse med ombygning af krydset Park Allé og Kirkebjerg Parkvej.

I marts 2014 godkendte Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. for at etablere et nyt signalkryds på Park Allé / Kirkebjerg Parkvej i forbindelse med forbedring af trafikforholdene ved den nye skole.

I februar 2015 godkendte Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling på 3 mio. kr. for at udvide en del af Kirkebjerg Parkvej, tæt på krydset Park Allé/Kirkebjerg Parkvej, i forbindelse med etableringen af det nye center.

I maj 2015 godkendte Kommunalbestyrelsen et tillæg til anlægsbevillingen til at forbedre trafikforholdene umiddelbart syd for det allerede godkendte projekt, den nye del af Kirkebjerg Allé, og forbedre trafiksikkerheden i krydset Kirkebjerg Parkvej/Park Allé/Kirkebjerg Allé. Projektet var aktualiseret af et ønske fra virksomheden TUC, der vil etablere en køreskole for lastbiler syd for krydset på den nye del af Kirkebjerg Allé 90. Udkørslen for lastbilerne vil være til Park Allé, umiddelbart ud for den nye privatskole.

Skitseprojekt er godkendt i Teknik- og Miljøudvalget i februar 2015.

Forvaltningen har herefter fået detailudarbejdet projektet og har haft kontakt til de 3 berørte ejere (SINO-ejendomme v. Kirkebjerg Bydelscenter, Dades og Nordea Ejendomme).

Der blev afholdt åstedsforretning den 30. juni 2016 med de berørte ejere, hvor ejerne fik præsenteret og forevist projektet. Projektets udformning og indgrebs omfang fremgår af arealfortegnelse nr. 1 og ekspropriationsplanen. Der skal erhverves areal fra 3 tilgrænsende ejendomme. Det forventes, at der afholdes erstatningsdrøftelser med ejerne, når der er truffet ekspropriationsbeslutning. Såfremt der ikke opnås enighed om erstatningens størrelse mellem ejerne og kommunen, vil erstatningsspørgsmålet blive forelagt Taksationskommissionen.

Centralforvaltningen indstiller,

at ekspropriationen gennemføres i henhold til arealfortegnelse nr. 1 af 27. maj 2016 og ekspropriationsplan af 11. maj 2016,

at ekspropriationen regnes fra datoen for Kommunalbestyrelsens beslutning,

at ekspropriationserstatningerne forrentes med Danmarks Nationalbanks dis konto på ekspropriationstidspunktet, og

at de under åstedsforretningen truffede aftaler tiltrædes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-209410 Redegørelse ØU august 2016

153-2016-205010 Protokol pag 1-3 Kirkebjerg Parkvej.pdf

153-2016-205021 LE34 fremsender materiale til brug for åstedsforretningen

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU august 2016

Protokol pag 1-3 Kirkebjerg Parkvej.pdf

LE34 fremsender materiale til brug for åstedsforretningen

Punkt 993: Lejerbo, afd. 90 Gildhøj - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad

Sagsfremstilling

993. Lejerbo, afd. 90 Gildhøj - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad

Journalnummer: 03.02.00/153-2016-26085

Beslutningstema

Den 6. juni 2016 sender forretningsførerorganisationen Lejerbo som forretningsfører for Lejerbo, Brøndby ansøgning om låntagning i forbindelse med kollektiv råderet, således at beboerne individuelt frivilligt og efter eget valg kan få udskiftet/renoveret køkkener og badeværelser.

Den kollektive råderet giver boligafdelingen mulighed for at vedtage at der kan gennemføres bestemte forbedringer efter den enkelte lejers ønske, typisk mht. køkken og bad.

Centralforvaltningen indstiller,

at ansøgningen om kollektiv råderet imødekommes med tilhørende låntagning, pantsætning og anslåede huslejestigninger.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-211778 Redegørelse ØU - august 2016

153-2016-211773 Lejerbo sender ansøgning

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - august 2016

Lejerbo sender ansøgning

Punkt 994: Lejerbo, afd. 0-94 Dammene - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad.

Sagsfremstilling

994. Lejerbo, afd. 0-94 Dammene - kollektiv råderet, renovering af køkken og bad.

Journalnummer: 03.02.00/153-2016-26083

Beslutningstema

Den 6. juni 2016 sender forretningsførerorganisationen Lejerbo som forretningsfører for Lejerbo, Brøndby ansøgning om låntagning i forbindelse med kollektiv råderet, således at beboerne individuelt frivilligt og efter eget valg kan få udskiftet/renoveret køkkener og badeværelser.

Den kollektive råderet giver boligafdelingen mulighed for at vedtage, at der kan gennemføres bestemte forbedringer efter den enkelte lejers ønske, typisk mht. køkken og bad.

Centralforvaltningen indstiller,

at ansøgningen om kollektiv råderet imødekommes med tilhørende låntagning, pantsætning og anslåede huslejestigninger.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-211634 Redegørelse ØU - august 2016

153-2016-211695 Lejerbo Brøndby afd. 094-0 Lejerbo sender ansøgning.

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - august 2016

Lejerbo Brøndby afd. 094-0 Lejerbo sender ansøgning.

Punkt 995: Lejerbo, afd. 157 Darup/Resenlund - Kollektivrådet, renovering af køkken og bad

Sagsfremstilling

995. Lejerbo, afd. 157 Darup/Resenlund - Kollektivrådet, renovering af køkken og bad

Journalnummer: 03.02.00/153-2016-26179

Beslutningstema

Den 16. juni 2016 sender forretningsførerorganisationen Lejerbo som forretningsfører for Lejerbo, Brøndby ansøgning om låntagning i forbindelse med kollektiv råderet, således at beboerne individuelt frivilligt og efter eget valg kan få udskiftet/renoveret køkkener og badeværelser.

Den kollektive råderet giver boligafdelingen mulighed for at vedtage, at der kan gennemføres bestemte forbedringer efter den enkelte lejers ønske, typisk mht. køkken og bad.

Centralforvaltningen indstiller,

at ansøgningen om kollektiv råderet imødekommes med tilhørende låntagning, pantsætning og anslåede huslejestigninger, samt at kommunens tidligere pantebrev på 700.000 kr. respekterer kreditforeningslånet til finansiering af råderetten, samt vedstår tidligere kommunale garantier og regarantier.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-212202	Redegørelse ØU - august 2016
153-2016-212170	Lejerbo sender ansøgning

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - august 2016

Lejerbo sender ansøgning

Punkt 996: Lejerbo, Brøndby, afdeling 157 Lunden - godkendelse af pantsætning, lejeforhøjelser, vedståelse af garantier og regarantier i forbindelse kollektiv råderet ved renovering af toiletter og køkken

Sagsfremstilling

996. Lejerbo, Brøndby, afdeling 157 Lunden - godkendelse af pantsætning, lejeforhøjelser, vedståelse af garantier og regarantier i forbindelse kollektiv råderet ved renovering af toiletter og køkken

Journalnummer: 03.11.03/153-2008-195577

Beslutningstema

Ved e-mail af 16. juni 2016 ansøger Lejerbo som forretningsfører for Lejerbo, Brøndby, afdeling 157 Lunden om godkendelse af pantsætning, lejeforhøjelser, vedståelse af garantier og regarantier i forbindelse med kollektiv råderet ved renovering af toiletter og køkken ved optagelse af et 10-årigt realkreditlån på 6.169.000 kr. hos Nykredit.

Centralforvaltningen indstiller,

at den nødvendige pantsætning og lejeforhøjelse godkendes, samt at der ydes kommunegaranti for lånet og tidligere kommunale garantier og regarantier vedstås.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-183443	Redegørelse Øu/Kb august 2016.
153-2016-182610	Ansøgning - kollektiv råderet - køkken og bad.
153-2016-182614	157-0 Afdelingsmøde 2016 - referat.pdf
153-2016-182615	157-0 Anlægsbudget-KRValg-sagsnr. 900002-Udkast.pdf
153-2016-182613	18 02 16 - ref (godkendt).pdf
153-2016-182612	Kommuneansøgning om godkendelse af låneoptagelse.pdf
153-2016-182611	Nykredit.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse Øu/Kb august 2016.

Ansøgning - kollektiv råderet - køkken og bad.

157-0 Afdelingsmøde 2016 - referat.pdf

157-0 Anlægsbudget-KRValg-sagsnr. 900002- Udkast.pdf

18 02 16 - ref (godkendt).pdf

Kommuneansøgning om godkendelse af låneoptagelse.pdf

Nykredit.pdf

Punkt 997: Arbejdernes Andels-Boligforening (AAB), afdeling 53 i Brøndby - regnskab og revisionsprotokollat for 2015

Sagsfremstilling

997. Arbejdernes Andels-Boligforening (AAB), afdeling 53 i Brøndby - regnskab og revisionsprotokollat for 2015

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-23906

Beslutningstema

Arbejdernes Andels-Boligforening fremsender den 30. juni 2016 regnskab og revisionsprotokollat for afdeling 53 i Brøndby.

Foreningens og afdelingens regnskab er revideret af PricewaterhouseCoopers.

Foreningens regnskab er godkendt på afdelingsmøde den 3. maj 2016 og af repræsentantskabet den 15. juni 2016.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for 2015 for afdeling 53 i Brøndby med tilhørende revisionsprotokollat tages til efterretning med bemærkning om,

at der bør være mere gennemsigtighed mellem saldoen på henlæggelseskontoen for planlagte og periodiske vedligeholdelsesarbejder og de planlagte og periodiske vedligeholdelsesarbejder jf. revisors bemærkninger herom.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-194053	Redegørelse til Øu/Kb, august 2016
153-2016-193840	AAB sender Årsregnskab 2015
153-2016-193841	Afd. 53 - Årsregnskab 2015.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse til Øu/Kb, august 2016

AAB sender Årsregnskab 2015

Afd. 53 - Årsregnskab 2015.pdf

Punkt 998: Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for 2015 for Boligorganisation og afdeling Rheumpark med tilhørende revisionsprotokollat

Sagsfremstilling

998. Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for 2015 for Boligorganisation og afdeling Rheumpark med tilhørende revisionsprotokollat

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-23308

Beslutningstema

Som forretningsfører for Brøndby almennyttige Boligselskab fremsender Dansk Almennyttig Boligselskab den 21. juni 2016 regnskab for 2015 for Boligorganisation og afdeling Rheumpark, revisionsprotokollat, lovpligtigt spørgeskema. Boligorganisationens og afdelingens regnskab er revideret af revisionsfirmaet Deloitte. Regnskaberne er godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet den 2. juni 2016.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for 2015 for Brøndby almennyttige Boligselskab og afdeling Rheumpark med tilhørende revisionsprotokollat tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-189452	Redegørelse Øu/Kb august 2016
153-2016-189227	Fremsendelsesbrev
153-2016-189215	Regnskab_7800_2015

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse Øu/Kb august 2016

Fremsendelsesbrev

Regnskab_7800_2015

Punkt 999: Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for 2015 for forening, 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat

Sagsfremstilling

999. Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for 2015 for forening, 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-23496

Beslutningstema

Fællesadministrationen af 2009 fremsendte den 27. juni 2016 regnskab for forening og 3 afdelinger, samt revisionsprotokollat og lovpligtigt spørgeskema for samme.

Regnskabet er revideret af revisionsfirmaet Revisionsinstituttet.

Regnskaber for 2015 er godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet den 26. maj 2016.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for 2015 for forening og 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokol tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-190416	Redegørelse til Øu/Kb, august 2016
153-2016-190134	Brøndbyernes Andelsboligforening sender regnskab m.v.
153-2016-190140	Bilag 1 - Beretning 2014 udkast.pdf
153-2016-190138	Regnskab 2015 - BAB selskab.pdf
153-2016-190139	Revisionsprotokollat 2015.pdf
153-2016-190135	Årsregnskab 2015 - afd. 201.pdf
153-2016-190136	Årsregnskab 2015 - afd. 202.pdf
153-2016-190137	Årsregnskab 2015 - afd. 203.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse til Øu/Kb, august 2016

Brøndbyernes Andelsboligforening sender regnskab m.v.

Bilag 1 - Beretning 2014 udkast.pdf

Regnskab 2015 - BAB selskab.pdf

Revisionsprotokollat 2015.pdf

Årsregnskab 2015 - afd. 201.pdf

Årsregnskab 2015 - afd. 202.pdf

Årsregnskab 2015 - afd. 203.pdf

Punkt 1000: Nygårdsparken - regnskab med videre for 2015

Sagsfremstilling

1000. Nygårdsparken - regnskab med videre for 2015

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-18599

Beslutningstema

Som forretningsførerorganisation for Boligorganisationen Nygårdsparken i Brøndby har forretningsførerorganisationen Domea ved e-mail af 7. juni 2016 fremsendt regnskab for 2015 for Boligorganisationen og afdeling Nygårdsparken med tilhørende revisionsprotokollat, spørgeskema og beretning.

Regnskabet er revideret af BDO Revision.

Regnskaberne er godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet den 19. maj 2016.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for 2015 for Boligorganisation og afdeling Nygårdsparken med tilhørende revisionsprotokollat tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-162422	Redegørelse, ØU august 2016
153-2016-165395	Regnskab Boligorganisationen Nygårdsparken
153-2016-165397	4750_001.pdf
153-2016-165398	4751_001.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse, ØU august 2016

Regnskab Boligorganisationen Nygårdsparken

4750_001.pdf

4751_001.pdf

Punkt 1001: Postfunktionærernes Andels-Boligforening, afdeling 7 og 8 - regnskab med videre for 2015

Sagsfremstilling

1001. Postfunktionærernes Andels-Boligforening, afdeling 7 og 8 - regnskab med videre for 2015

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-21057

Beslutningstema

Som forretningsførerorganisation for Postfunktionærernes Andels-Boligforening fremsendte Fællesadministrationen af 2009 den 8. juni 2016 regnskab og revisionsprotokollat for 2014 for afdeling 7 og 8 i Brøndby.

Postfunktionærernes Andels-Boligforenings hovedkontor/administration er beliggende Stationsparken 24, 2. th., 2600 Glostrup, og har således Glostrup Kommune som tilsynsmyndighed.

Foreningens og afdelingens regnskab for 2015 er revideret af Revisionsinstituttet.

Regnskaberne for afdeling 7 og 8 i Brøndby er godkendt af respektive afdelingsbestyrelser henholdsvis den 30. marts 2016 (iflg. oplysninger fra Fællesadministrationen af 2009) og 4. april 2016.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for 2015 for Postfunktionærernes Andels-Boligforening, afdeling 7 og 8 i Brøndby med tilhørende revisionsprotokollat tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-170789	Redegørelse til Øu. august 2016
153-2016-167112	Fa 09 sender regnskab m.v.
153-2016-167113	107 årsregnskab 2015.pdf
153-2016-167115	2015, Årsregnskab.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse til Øu. august 2016

Fa 09 sender regnskab m.v.

107 årsregnskab 2015.pdf

2015, Årsregnskab.pdf

Punkt 1002: Investeringsoversigt 2016 og 2017, flytning af rådighedsbeløb mellem årene

Sagsfremstilling

1002. Investeringsoversigt 2016 og 2017, flytning af rådighedsbeløb mellem årene

Journalnummer: 00.30.08/153-2016-24003

Beslutningstema

Af hensyn til kommunens mulighed for at overholde det anlægsloft, som er fastsat i økonomiaftalen for 2017 mellem regeringen og KL, søger forvaltningen om ændringer af investeringsoversigten for 2016 og 2017-2020, samt ændringer af nye budgetønsker (anlægsblokke, der indgår i blokmappen), der foreslås fremrykket til budget 2016.

Forvaltningen foreslår, at der samlet bliver indarbejdet ændringer, der udvider budget 2016 med 11.193.000 kr., reducerer budgetforslag 2017 med 36.417.000 kr., udvider overslagsår 2018 med 22.457.000 kr. og udvider overslagsår 2019 med 2.648.000 kr.

I forhold til investeringsoversigten for 2016-2020 foreslår forvaltningen at fremrykke rammebelagte anlægsudgifter på 3.557.000 kr. til budget 2016, reducere budgetforslag 2017 med 7.771.000 kr., udvide budgetoverslag 2018 med 1.165.000 kr. og udvide budgetoverslag 2019 med 2.748.000 kr.

Hvad angår ikke-rammebelagte anlægsudgifter foreslår forvaltningen at flytte 20.910.000 kr. fra budgetforslag 2017 til budgetoverslag 2018.

I forhold til blokmappen medfører forvaltningens forslag en ændring af de rammebelagte anlægsudgifter i form af fremrykning af anlægsudgifter for 7.676.000 kr. til budget 2016, en reduktion af budgetforslag 2017 på 7.736.000 kr., samt en reduktion på 100.000 kr. i 2018 og 2019.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen og Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives tillæg til rådighedsbeløb i 2016 på 11.193.000 kr. og anlægsbevilling på 10.593.000 kr., i henhold til bilag 1., og

at der indarbejdes ændringer, i henhold til bilag 1, der reducerer budgetforslag 2017 med 36.417.000 kr., udvider overslagsår 2018 med 22.457.000 kr. og udvider overslagsår 2019 med 2.648.000 kr.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-194588 Redegørelse - Økonomiudvalget - august 2016

153-2016-201006 Bilag 1. Brøndby Kommune | ændring af investeringsoversigt for 2016 og 2017 samt overslagsårene (inkl. blokke).xlsx

153-2016-224980 Udtalelsseskema, ØU investeringsoversigt for 2016 og 2017, ændring af rådighedsbeløb

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Økonomiudvalget - august 2016

Bilag 1. Brøndby Kommune | ændring af investeringsoversigt for 2016 og 2017 samt overslagsårene (inkl. blokke).xlsx

Udtalelsesskema, ØU investeringsoversigt for 2016 og 2017, ændring af rådighedsbeløb

Punkt 1003: Brøndby Strand 2030 - godkendelse af rammer for projektet

Sagsfremstilling

1003. Brøndby Strand 2030 - godkendelse af rammer for projektet

Journalnummer: 01.11.00/153-2014-39414

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2009 Helhedsplanen for Brøndby Strand Centrum. Borgmesteren og Teknisk Forvaltning har ønsket en vurdering af, om planen fortsat kan danne rammen for den ønskede udvikling af centeret og de planlagte nye boligkvarterer. Teknisk Forvaltning oplever endvidere en interesse fra investorer i området, efter at vi er kommet ud af finanskrisen og oplever vækst i København og Vestegnskommunerne. Boligselskaberne i Brøndby Strandparkerne har igangsat et stort renoveringsprojekt kaldet HP4.

Teknisk Forvaltning foreslår igangsættelse af et projekt for fornyelse af bydelen Brøndby Strand.

Projektet omfatter 4 dele:

- **Brøndby Strand Parkerne**

Delprojektet går ud på, at kommunen skal udarbejde forslag til, hvordan HP4 / det renoverede Brøndby Strand Parken kan spille sammen med resten af Brøndby Strand. Det kan dreje sig om, at kommunen forbedrer cykelstierne og vejforhold på den nordlige del af Strandesplanaden, kommunen laver 4 torve, der forbinder Brøndby Strandparkerne med Esplanadeparken, og kommunen vedtager plangrundlaget, så boligselskaberne kan lave de ændringer, som de ønsker på eget terræn.

Teknisk Forvaltning forventer, at delprojektet er færdigt i 2025.

- **Nye boliger i Brøndby Strand**

Delprojektet går ud på, at Kommunalbestyrelsen vedtager et plangrundlag, der gør det muligt at etablere nye ejer, andels eller privatudlejede boliger inden 2025.

Kommunen er desuden ejer af store dele af området, så det vil betyde frasalg af kommunalt areal. Kommunen skal også etablere veje i området.

- **Esplanadeparken**

Delprojektet går ud på, at kommunen omdanner Esplanadeparken, så borgerne bruger parken mere end i dag, og at parken skaber en bedre sammenhæng mellem Brøndby Strand Parkerne, området med nye boliger samt bydelscenteret.

Kommunen vil også forbedre cykelstierne og vejforholdene på den sydlige del af Strandesplanaden.

Teknisk Forvaltning forventer, at delprojektet er færdigt i 2030.

- **Brøndby Strand Centrum**

Delprojektet går ud på, at bydelscenteret bliver udbygget, så det bliver et naturligt mødested for byens borgere.

Bydelscenteret kan rumme flere funktioner, f.eks. uddannelsesstilbud eller offentlig service, flere butikker og indkøbsmuligheder. Området udbygges og forskønnes.

Teknisk Forvaltning forventer, at delprojektet er færdigt i 2030.

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til rammer for projektet, som p.t. estimeres at koste op mod 110 mio. kr.

Sagen fremlægges til behandling i Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning arbejder videre med projektet Brøndby Strand 2030 inden for de beskrevne projekt rammer, herunder

o Brøndby Strand Parkerne

§ at Teknisk Forvaltning arbejder med projektet ud fra de opstillede mål og rammer for projektet, herunder at der etableres 4 torvedannelser ved Esplanadeparken og den nordlige del af Strandesplanaden omlægges.

§ at Boligselskaberne finansierer ændringerne inden på deres eget areal (af stræde mellem højhusene og broer), men Brøndby Kommune bidrager til finansiering af ombygning af Strandesplanade og Esplanadepark.

§ at Teknisk Forvaltning går i gang med at søge støtte fra fonde og byfornyelsesmidler til projektet.

o Nye Boliger ved Brøndby Strand Centrum

§ at Teknisk Forvaltning arbejder videre med at etablere nye boliger i Brøndby Strand Centrum i to etaper, startende med arealerne i nærheden af Brøndby Strand Kirke.

§ at boligerne bliver ejer, andels og privatudlejede boliger.

o Brøndby Strand Centrum

§ at Teknisk Forvaltning arbejder videre med forslag til hvordan Brøndby Strand Centrum kan udvikles til et mere dynamisk bydelscenter, herunder om centeret kan indeholde offentlige funktioner, hvordan mere byliv tiltrækkes til

bydelen.

§ at Teknisk Forvaltning går i gang med at søge støtte fra fonde og byfornyelsesmidler til projektet.

o Esplanadeparken

§ at Teknisk Forvaltning arbejder videre med, hvordan Esplanadeparken kan blive en mere attraktiv park for byens borgere, og at den sydlige del af Strandesplanaden omlægges.

§ at Teknisk Forvaltning går i gang med at søge støtte fra fonde og byfornyelsesmidler til projektet.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-192463 Redegørelse - ØU - 17. august 2016

153-2016-215816 Bilag 1 Brøndby Strand 2030.docx

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - ØU - 17. august 2016

Bilag 1 Brøndby Strand 2030.docx

Punkt 1004: Brøndby Kommunes bemærkninger til Vallensbæk kommunes forslag til kommuneplan 2016 - vedtagelse

Sagsfremstilling

1004. Brøndby Kommunes bemærkninger til Vallensbæk kommunes forslag til kommuneplan 2016 - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.03/153-2016-25915

Beslutningstema

Vallensbæk Kommune har fremsendt forslag til kommuneplan 2010-2022 i offentlig høring fra den 22. juni 2016 til den 5. september 2016.

Forslag til kommuneplan indeholder mulighed for:

- en boligudbygning på 450 boliger i perioden 2016 til 2018
- byomdannelse af erhvervsområder til boligformål
- udbygning af Vallensbæk Stationstov.

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til høringsbrev. Teknisk Forvaltning har ikke væsentlige indsigelser mod kommuneplanen, dog foreslog Teknisk Forvaltning, at Brøndby Kommune og Vallensbæk Kommune arbejder sammen om de planaspekter, som har betydning for begge kommuner.

Sagen forelægges Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at forslag til høringssvar til Vallensbæk Kommunes forslag til kommuneplan godkendes.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-209527	Redegørelse - Økonomiudvalget - august 2016
153-2016-210765	Bilag 1 Høringssvar
153-2016-215878	Bilag 2: Forslag til Kommuneplan 2016 Vallensbæk Kommune

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Økonomiudvalget - august 2016

Bilag 1 Høringssvar

Bilag 2: Forslag til Kommuneplan 2016 Vallensbæk Kommune

Punkt 1005: Kommunale ejendomme, renovering af asfalt- og øvrig belægning - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1005. Kommunale ejendomme, renovering af asfalt- og øvrig belægning - anlægsbevilling

Journalnummer: 82.07.00/153-2015-42685

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om anlægsbevilling på 203.000 kr. til ”Projekt nr. 013266 Kommunale ejendomme, renovering af asfalt- og øvrig belægning.”

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2016.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling på 203.000 kr. til ”Projekt nr. 013266 Kommunale ejendomme, renovering af asfalt- og øvrig belægning”.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-46107

Redegørelse - ØU - april 2016

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - ØU - april 2016

Punkt 1006: Kollektiv busstrafik - forslag til ændring af linje 22, 130, 13 og 143 - vedtagelse

Sagsfremstilling

1006. Kollektiv busstrafik - forslag til ændring af linje 22, 130, 13 og 143 - vedtagelse

Journalnummer: 13.05.16/153-2016-1749

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag fra Movia om ændring af buslinje 22, 130, 13 og 143 til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Forslagene betyder overordnet set, at linje 22 forlænges fra Brøndbyøster Station til Ragnesminde, Vesterled og Glostrup Station og erstatter linje 130. Movia foreslår endvidere at nedlægge linje 143 i Brøndby kommune, og styrke betjening af linje 13 mellem Brøndbyøster St. og Brøndby Strand St.

Forslagene til ændring af buslinjer har været behandlet i Teknik- og Miljøudvalget i februar og april. Forslagene har ligeledes været i høring fra 25. april - 23. maj 2016. Der er ikke indkommet høringssvar.

Teknisk Forvaltning har endvidere afholdt et møde med Miljørepræsentantskaberne, Seniorrådet og Handicaprådet, som støttede forslagene generelt, dog var der en vis bekymring for den fremtidige busbetjening på Gl. Køge Landevej.

De foreslåede ændringer omfatter også betjeningen i Albertslund, Brøndby, Glostrup og Vallensbæk kommuner.

Ændringerne behandles også i disse kommuner.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger med Økonomaifdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at linje 22 forlænges og overtager driften fra linje 130 fra december 2016.

at linje 22 får ændret linjeføring i Vesterled og Ragnesminde, og at der fortsat er weekendbetjening. Om aftenen skal bussen betjene Vesterled før den kommer til Glostrup St.

at linje 143 nedlægges i Brøndby Kommune, og at der samtidig indføres 20 minutters drift på linje 13 mellem Brøndbyøster St. og Brøndby Strand St. i dagtimerne

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-
151637 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

153-2016-
151654 Bilag 1: Referat af mødet den 17. maj 2016 med
 Miljørepræsentantskaberne, Seniorrådet og Handicaprådet

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Punkt 1007: Busfremkommelighed for linje 500S - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1007. Busfremkommelighed for linje 500S - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2014-51346

Beslutningstema

Brøndby Kommune har tidligere givet tilsagn om etablering af fremkommelighedstiltag på linje 500S. Udgifterne til etablering af fremkommelighedstiltagene vil blive afholdt af Region Hovedstaden og Trafikstyrelsen. I første omgang skal udgifterne afholdes af Brøndby Kommune, hvorefter vi får udgifterne refunderet af Region Hovedstaden og Trafikstyrelsen. Derfor søger Teknisk Forvaltning om en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 260.000 kr. i udgift og på 260.000 kr. i indtægt til busfremkommelighedstiltag for linje 500S. Der er ikke afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten, men da udgiften opvejes af en tilsvarende indtægt, er der ikke behov for at anvise finansiering. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb på kr. 260.000 kr. i udgift og 260.000 kr. i indtægt til busfremkommelighedstiltag for linje 500S.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-155956 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Punkt 1008: Kornmarksvej 25 - mulighed for detailhandel, igangsættelse af lokalplan - vedtagelse

Sagsfremstilling

1008. Kornmarksvej 25 - mulighed for detailhandel, igangsættelse af lokalplan - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-41896

Beslutningstema

Ejeren af ejendommen Kornmarksvej 25 ønsker at etablere en dagligvarebutik på ejendommen, der ligger op til et område, der er udpeget som lokalcenter i Vallensbæk Kommune.

Teknisk Forvaltning i Vallensbæk Kommune er positiv overfor projektet, da det kan give mere liv i området og understøtte den eksisterende detailhandel i området.

Ejeren har udarbejdet en trafikanalyse og en detailhandelsanalyse. Trafikanalysen viser, at der ikke vil være større trafikmæssige udfordringer i projektet. Detailhandelsanalysen viser, at en ny dagligvarebutik ikke vil tage omsætning fra de eksisterende butikker i Brøndby Kommune.

En forudsætning for projektet er en ændring af kommuneplanrammen og udarbejdelse af en lokalplan.

Teknisk Forvaltning indstiller, at forvaltningen arbejder videre med projektet, og at forvaltningen hører borgerne om anvendelsen af området i overensstemmelse med Planlovens § 23c.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning arbejder videre med projektet, og

at Teknisk Forvaltning igangsætter en høring og derved give borgerne mulighed for at komme med ideer og forslag til, hvad Kommunalbestyrelsen skal tillade i område, inden Teknisk Forvaltning går i gang med at lave et forslag til lokalplan.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-75932 Redegørelse - TMU - juni 2016

153-2016-157508 Bilag 1: Principansøgning om etablering af dagligvarebutik - Kornmarksvej 25

153-2016-75702 Bilag 2: Kornmarksvej 25 - Trafikanalyse

153-2016-75703 Trafikanalyse_03032016.pdf

153-2016-145469 Bilag 3: Detailhandelsanalyse

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - TMU - juni 2016

Bilag 1: Principansøgning om etablering af dagligvarebutik - Kornmarksvej 25

Bilag 2: Kornmarksvej 25 - Trafikanalyse

Trafikanalyse_03032016.pdf

Bilag 3: Detailhandelanalyse

Punkt 1009: Navngivning af letbanestationer ved Park Allé/Sdr. Ringvej og Vallensbækvej/Sdr. Ringvej - vedtagelse

Sagsfremstilling

1009. Navngivning af letbanestationer ved Park Allé/Sdr. Ringvej og Vallensbækvej/Sdr. Ringvej - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-14551

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger en række forslag til navngivning af de to nye letbanestationer, som skal etableres ved henholdsvis Park Allé/Søndre Ringvej og Vallensbækvej/Søndre Ringvej.

1) Forslag til navn for letbanestationen ved Park Allé:

- Kirkebjerg
- Vesterled
- Park Allé

2) Forslag til navn for letbanestationen ved Vallensbækvej:

- Brøndbyvester
- Kirkebakken

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen navngiver letbanestationen ved Park Allé "Kirkebjerg", og

at Kommunalbestyrelsen navngiver letbanestationen ved Vallensbækvej "Brøndbyvester".

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-110875 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

153-2016-111848 Bilag 1: Orientering om navngivning af stationer på letbanen i Ring 3 - Bestyrelsen for Hovedstadens Letbane

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Bilag 1: Orientering om navngivning af stationer på letbanen i Ring 3 - Bestyrelsen for Hovedstadens Letbane

Punkt 1010: Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Sagsfremstilling

1010. Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-20230

Beslutningstema

Ejeren af ejendommene Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 har rettet henvendelse til Teknisk Forvaltning med et ønske om at etablere boliger på området.

Teknisk forvaltning er positivt indstillet over for projektet. Projektet ligger i tråd med Brøndby Kommunes ønske om omdannelse af den nordøstlige del af Kirkebjerg Erhvervsområde til boliger, jf. Helhedsplanen for omdannelse af Kirkebjerg Erhvervsområde fra 2009.

Teknisk forvaltning indstiller, at forvaltningen arbejder videre med forslag til lokalplan i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser for området.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning igangsætter lokalplanarbejdet der giver mulighed for etablering af boliger, erhverv og offentlige institutioner, så som børnehaver på området.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-161391 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

153-2016-172954 Bilag 1

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Bilag 1

Punkt 1011: Park Allé 289 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Sagsfremstilling

1011. Park Allé 289 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-19291

Beslutningstema

Aberdeen Asset Management, ejeren af ejendommen Park Allé 289, har rettet henvendelse til Teknisk Forvaltning med et ønske om at etablere boliger og erhverv på ejendommen.

Teknisk forvaltning er positivt indstillet over for projektet. Projektet ligger ikke helt i tråd med Brøndby Kommunes ønske om omdannelse af området til kontor og erhverv, jf. Helhedsplanen for omdannelse af Kirkebjerg Erhvervsområde fra 2009.

Det konkrete projekt vil give mulighed for både erhverv og boliger i også den sydlige del af Kirkebjerg, hvor ejerne har svært ved at leje ejendommen ud. Den ændrede anvendelse vil passe godt ind i området med boliger og erhverv.

Teknisk forvaltning indstiller, at forvaltningen arbejder videre med et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg, og at forvaltningen hører borgerne om anvendelsen af området i overensstemmelse med Planlovens § 23c.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning igangsætter arbejdet med en ny lokalplan og et kommuneplantillæg der giver mulighed for opførelse af boliger i området, og

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning igangsætter en § 23 c høring.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Franz Hansen deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Bilag

153-2016-151350 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

153-2016-152376 Bilag 1

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Franz Hansen deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2016

Bilag 1

Punkt 1012: Søndre Ringvej 29 - 31 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Sagsfremstilling

1012. Søndre Ringvej 29 - 31 - igangsættelse af lokalplan for boliger - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-20717

Beslutningstema

Ejeren af ejendommen Søndre Ringvej 29 – 31 har rettet henvendelse til Teknisk Forvaltning med et ønske om at etablere boliger på området. På givende tidspunkt er området omfattet af Lokalplan 232 fra 2012.

Projektet ligger ikke helt i tråd med Brøndby Kommunes ønske om at omdanne den vestlige del af Kirkebjerg Erhvervsområde til erhverv, jf. Helhedsplanen for omdannelse af Kirkebjerg Erhvervsområde fra 2009. Teknisk Forvaltning er dog positivt indstillet over for projektet, da noget af området går ind over den del som i helhedsplanen er udlagt til bolig/erhverv.

Det konkrete projekt vil give mulighed for boliger i også den nordvestlige del af Kirkebjerg, som er udlagt til erhverv i helhedsplanen og den gældende lokalplan. Den ændrede anvendelse passer godt ind i området med boliger, erhverv og offentlige formål så som børneinstitutioner og lignende.

Teknisk Forvaltning indstiller, at forvaltningen arbejder videre med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning går i gang med at udarbejde en ny lokalplan og et kommuneplantillæg, som giver mulighed for, at der fortrinsvis kan etableres boliger på hele området, og

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning igangsætter en § 23 c høring.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-164708	Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - juni 2016
-----------------	---

153-2016-173928	Bilag 1 - Forslag til bebyggelse på Søndre Ringvej 29-31
-----------------	--

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - juni 2016

Bilag 1 - Forslag til bebyggelse på Søndre Ringvej 29-31

Punkt 1013: Helhedsplan for Brøndby Strand Centrum 2009 - Orientering om workshop

Sagsfremstilling

1013. Helhedsplan for Brøndby Strand Centrum 2009 - Orientering om workshop

Journalnummer: 01.00.00/153-2016-17606

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen vedtog i 2009 en helhedsplan for Brøndby Strand Centrum, som omfatter en fortætning i Brøndby Strand Centrum ved at opføre bl.a. 400 nye boliger samt en revitalisering af centerområdet ved at udvide og forny center- og stationsområdet i Brøndby Strand Centrum.

Planlægningen vil kunne tilpasses efter de stadig skiftende krav, udviklingstendenser og markedsbehov, som må kunne forventes at forekomme inden området er fult udbygget.

I 2014 har de almene boligselskaber vedtaget en plan for renoveringen af Brøndby Strand Parkerne, der vil påvirke området for helhedsplanen.

Teknisk Forvaltning har i april 2016 afholdt workshop med investorer for at vurdere, om udviklingen siden 2009 betyder, at helhedsplanen skal revideres, eller om Teknisk Forvaltning skal implementere planen. Helhedsplanen fik grundlæggende støtte af investorerne og grundejerne.

Teknisk Forvaltning orienterer om mødet.

Sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager sagen til efterretning.

at Forvaltningen arbejder videre med Brøndby Strand Centrum i forbindelse med Planstrategien og arbejder med "Grønby Strand", hvor forvaltningen efter sommerferien fremlægger forslag til det videre arbejde.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Til efterretning. Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Til efterretning. Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

153-2016-136260 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - juni 2016

153-2013-302849 Bilag 1: HELHEDSPPLAN END.pdf

153-2016-165546 Bilag 2: referat fra mødet den 4. april 2016

153-2016-148408 Bilag 3: Referat fra møde med KFI 23.5.2016.docx

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - juni 2016

Bilag 1: HELHEDSPLAN END.pdf

Bilag 2: referat fra mødet den 4. april 2016

Bilag 3: Referat fra møde med KFI 23.5.2016.docx

Punkt 1014: Forslag til ny placering af hundeskov - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1014. Forslag til ny placering af hundeskov - anlægsbevilling

Journalnummer: 04.10.01/153-2016-19261

Beslutningstema

Flere brugere af hundeskoven i Østskoven har gjort opmærksom på, at de ikke mener, at Østskoven er velegnet som hundeskov.

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til flytning til en placering i en del af Bakkeskoven.

Teknisk forvaltning søger om et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 150.000 kr. til opsætning af hegn om skoven. Der er ikke afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2016. Teknisk Forvaltning foreslår, at opsætningen bliver finansieret af kassebeholdningen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, i Idræts- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Kommunalbestyrelsen godkender, at hundeskoven flyttes til den foreslåede placering i Bakkeskoven,
- at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning opsætter hegn om hundeskoven,
- at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning etablerer supplerende stier i form af trampestier,
- at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 150.000 kr., og
- at Kommunalbestyrelsen godkender, at merudgiften finansieres af kassebeholdningen.

Idræts- og Fritidsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales, idet V tog forbehold, da sagen bør sendes i offentlig høring.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-155428 Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - juni 2016

153-2016-155683 Bilag 1: Kort med forslag til ny placering af hundeskov.pdf

153-2016-156401 Bilag 2: Billede af hegn

153-2016-170727 Udtalelsesskema, hundeskov

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Venstre tog forbehold.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - juni 2016

Bilag 1: Kort med forslag til ny placering af hundeskov.pdf

Bilag 2: Billede af hegn

Udtalelseskema, hundeskov

Punkt 1015: Lukning af Vestkommunernes Idrætsklinik

Sagsfremstilling

1015. Lukning af Vestkommunernes Idrætsklinik

Journalnummer: 18.16.00/153-2016-20240

Beslutningstema

Tilskuddet til Vestkommunernes Idrætsklinik samt tilbagebetalingsbeløb for 2016 udgør ca. 45.000 kr. og søges overført til budget 2017 under posten ”diverse udgifter”. Tilskuddene til Vestkommunernes Idrætsklinik for 2016 og 2017, i alt ca. 77.000 kr. søges anvendt til afvikling af en foreningsfest i 2017.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

at tilskud til Vestkommunernes Idrætsklinik samt tilbagebetalingsbeløb på i alt ca. 45.000 kr. for 2016 overføres til budget 2017 under posten ”diverse udgifter” og anvendes til afholdelse af en foreningsfest i 2017, og

at tilskud til Vestkommunernes Idrætsklinik på ca.32.000 kr. i 2017 ligeledes anvendes til afvikling af en foreningsfest i 2017.

Idræts- og Fritidsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-166129	Redegørelse
153-2016-171004	Afviklingsregnskab m.m.
153-2016-178552	Udtalelsesskema, IFU

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse

Afviklingsregnskab m.m.

Udtalelsesskema, IFU

Punkt 1016: Foreningsfest 2017

Sagsfremstilling

1016. Foreningsfest 2017

Journalnummer: 00.05.07/153-2015-8804

Beslutningstema

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen fremlægger forslag til afholdelse af en foreningsfest fredag den 10. marts 2017 i Stadionhal 1 for kommunens godkendte folkeoplysende foreninger.
Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen ansøger om, at udgiften på hhv. 130.000 kr. og 50.000 kr. til gennemførelse af foreningsfesten indarbejdes i budget 2017.

Idræts- og Fritidsudvalget indstiller,

at merudgiften på i alt 130.000 kr. indarbejdes i budget 2017, og

at merudgiften afholdes af kassebeholdningen.

Kulturudvalget indstiller,

at merudgiften på i alt 50.000 kr. indarbejdes i budget 2017, og

at merudgiften afholdes af kassebeholdningen.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingerne anbefales.

Bilag

153-2016-168757	Redegørelse ØU - August 2016
153-2016-178343	Udtalelsesskema, KU
153-2016-178273	Udtalelsesskema, IFU
153-2016-172194	Redegørelse ØU - August 2016
153-2016-169953	Stadionhal 1, pladsfordelingsplan

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - August 2016

Udtalelsesskema, KU

Udtalelsesskema, IFU

Redegørelse ØU - August 2016

Stadionhal 1, pladsfordelingsplan

Punkt 1017: Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1017. Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade - anlægsbevilling

Journalnummer: 02.00.00/153-2015-44583

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 310.000 kr. til ”Projekt 031271 Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade”.

Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2016 på 750.000 kr.

Sagen behandles i Idræts- og Fritidsudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen overfører rådighedsbeløb på 70.000 kr. til 2017 og 70.000 kr. til 2018.

at Kommunalbestyrelsen frigiver anlægsbevilling på 310.000 kr. til ”projekt 031271 Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade” i 2016.

at De resterende 300.000 kr. tilfalder kommunekassen

Idræts- og Fritidsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-132526 Redegørelse - Idræts- og Fritidsudvalget - juni

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Idræts- og Fritidsudvalget - juni

Punkt 1018: Vestbad budgetforslag 2017 samt forslag til nye takster

Sagsfremstilling

1018. Vestbad budgetforslag 2017 samt forslag til nye takster

Journalnummer: 04.04.00/153-2016-20229

Beslutningstema

Bestyrelsen for Vestbad har sendt budgetforslag for 2017 med forslag til ændrede takster til godkendelse. Det samlede budget udgør 8.054.673 kr., incl. udgifter til administration, heraf udgør Brøndby Kommunes andel 3.980.369 kr.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,
at budgetforslaget 2017 for Vestbad godkendes, og
at forslag til ændrede takster for 2017 jfr. takstblad 1 godkendes
jjklkj

Idræts- og Fritidsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-164563	Redegørelse
153-2016-164676	Vestbad budgetforslag 2017 incl. takster
153-2016-164677	Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse

Vestbad budgetforslag 2017 incl. takster

Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde

Punkt 1019: Seniorpolitik 2016

Sagsfremstilling

1019. Seniorpolitik 2016

Journalnummer: 27.00.00/153-2016-20737

Beslutningstema

Ældrepolitikken fra 2011 er blevet opdateret, og hedder nu Seniorpolitik. Opdateringen sikrer, at Seniorpolitikken lever op til alle krav vedrørende Værdighedspolitik. Seniorpolitikken hviler på en stærk folkelig involvering, idet flere borgermøder har været afholdt med aktiv deltagelse af både friske og svage borgere og pårørende. Seniorpolitikken har ligeledes gennemgået en grundig høringsfase.

På fællesmødet mellem Seniorrådet og Social- og Sundhedsudvalget den 17. maj blev Seniorpolitikken drøftet, og Seniorrådet drøftede på deres møde den 20. juni den endelige udgave. Seniorrådets bemærkninger fremgår af høringssvar af 23. maj 2016 og Seniorrådets mødereferat af 20. juni 2016.

Bemærk, at seniorpolitikken er gennemskrevet, jf. Social- og Sundhedsudvalgets beslutning den 22. juni 2016.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,
at Seniorpolitikken godkendes.

Social- og Sundhedsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales, idet der foretages en sproglig gennemskrivning og opstramning af forord.
Venstre ved Kurt Damsted tager forbehold.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Social- og Sundhedsudvalgets indstilling anbefales.

Bilag

153-2016-228409	Revideret redegørelse - SOSU juni 2016
153-2016-189373	Bilag - Høringssvar Ældre Sagen
153-2016-228512	Bilag - Seniorpolitik August 2016
153-2016-189372	Bilag - Høringssvar Bruger- og pårørenderådet på Gildhøjhjemmet
153-2016-189370	Bilag - Høringssvar Danske Handicaporganisation Brøndby
153-2016-189368	Bilag - Høringssvar Seniorrådet

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.
Venstre tog forbehold.

Bilag

Revideret redegørelse - SOSU juni 2016

Bilag - Høringssvar Ældre Sagen

Bilag - Seniorpolitik August 2016

Bilag - Høringssvar Bruger- og pårørenderådet på Gildhøjhemmet

Bilag - Høringssvar Danske Handicaporganisation Brøndby

Bilag - Høringssvar Seniorrådet

Punkt 1020: Proces i forbindelse med ny sundhedspolitik 2017 - 2021

Sagsfremstilling

1020. Proces i forbindelse med ny sundhedspolitik 2017 - 2021

Journalnummer: 29.09.00/153-2016-20162

Beslutningstema

I redegørelsen fremlægges baggrundsoplysninger vedrørende sundhedsfremme-området og overvejelser over processen frem mod en ny sundhedspolitik 2017 – 2021. Det foreslås at arbejde videre med følgende fire temaer: *Lighed i sundhed, mental sundhed og livskvalitet, nærhed og tidlig indsats*.

Sagen behandles samtidig i alle udvalg.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at der arbejdes videre med de fire temaer *lighed i sundhed, mental sundhed og livskvalitet, nærhed og tidlig indsats* som beskrevet i redegørelsen.

Beskæftigelsesudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes, idet Venstre ved Mette Engelbrecht tager forbehold.

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Børneudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Idræts- og Fritidsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Kulturudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes, dog tager Mette Engelbrecht forbehold.

Social- og Sundhedsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen tiltrædes, idet Venstre ved Kurt Damsted tager forbehold på grund af forældede tal. Udvalget ønsker en mere åben og politisk involverende proces.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-160885	Redegørelse - alle udvalg juni 2016
153-2016-160946	Bilag 1 Oversigt over sundhedsprofil 2010 og 2013
153-2016-229150	Supplerende notat til redegørelse vedrørende ny sundhedspolitik

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Venstre tog forbehold på grund af forældede tal.

Bilag

Redegørelse - alle udvalg juni 2016

Bilag 1 Oversigt over sundhedsprofil 2010 og 2013

Supplerende notat til redegørelse vedrørende ny sundhedspolitik

Punkt 1021: Status på fremtidens Gildhøjhjem

Sagsfremstilling

1021. Status på fremtidens Gildhøjhjem

Journalnummer: 27.42.00/153-2016-20929

Beslutningstema

I analysen af den mest oplagte placering af "Fremtidens Gildhøjhjem" på enten Sognevej eller Brøndby Møllevej er der dukket nye aspekter op undervejs.

Social- og Sundhedsforvaltningen anbefaler, at den endelige stillingtagen til placering af "Fremtidens Gildhøjhjem" foreløbigt udskydes, og at der i samarbejde med RealDania søges gennemført en analyse af mulighederne for udviklingen af byområdet.

Seniorrådet tager indstillingen til efterretning.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at endelig stillingtagen til placering af "Fremtidens Gildhøjhjem" foreløbig udskydes,

at der i samarbejde med RealDania søges gennemført en analyse af mulighederne for udvikling af byområdet, i sammenhæng med de nuværende byudviklingsprojekter og placering af "Fremtidens Gildhøjhjem" samt,

at hvis denne placering ikke findes hensigtsmæssig – at vurdere mulighederne for placering af "Fremtidens Gildhøjhjem" på arealer ved Vesterled.

Social- og Sundhedsudvalget, den 22. juni 2016:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2016-166229 Redegørelse - SOSU Juni 2016

153-2016-166262 Bilag 1 - Notat om fremtidens Gildhøjhjem

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - SOSU Juni 2016

Bilag 1 - Notat om fremtidens Gildhøjhjem

Punkt 1022: Vestegnens Sprog- og Kompetencecenter (VSK) Regnskab 2015

Sagsfremstilling

1022. Vestegnens Sprog- og Kompetencecenter (VSK) Regnskab 2015

Journalnummer: 54.15.40/153-2016-20874

Beslutningstema

Vestegnens Sprog- og Kompetencecenters årsregnskab for 2015 fremlægges til orientering.

Ifølge den interne kontrakt mellem Vestegnens Sprog- og Kompetencecenter (VSK) og Brøndby Kommune skal VSK opfattes som en særskilt virksomhed under Brøndby Kommune. VSK udarbejder et årsregnskab efter afslutningen af hvert regnskabsår.

Regnskabet for 2015 viser et overskud på kr. 3.520.068, som er overført til 2016.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,
at VSK's årsregnskab for 2015 tages til efterretning.

Beskæftigelsesudvalget, den 22. juni 2016:

Til efterretning. Fremsendes til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget, den 17. august 2016:

Til efterretning. Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

153-2016-165896	Redegørelse - BSU juni 2016
153-2016-166300	Bilag - VSK Årsberetning 2015
153-2016-166308	Bilag - VSK Årsregnskab 2015

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - BSU juni 2016
Bilag - VSK Årsberetning 2015
Bilag - VSK Årsregnskab 2015

Punkt 1023: Kommunalbestyrelsens spørgetid - Kim Paulsen fremsender 5 spørgsmål om ledige borgere i kommunen

Sagsfremstilling

1023. Kommunalbestyrelsens spørgetid - Kim Paulsen fremsender 5 spørgsmål om ledige borgere i kommunen

Journalnummer: 00.22.00/153-2016-26912

Beslutningstema

Kim Paulsen, Ny Mæglergårds Allé 31, 2660 Brøndby Strand fremsender i mail af 27. juli 2016 spørgsmål til borgmesteren under Kommunalbestyrelsens spørgetid på mødet den 24. august 2016.

Spørgsmålene er følgende:

1. I hvilket omfang mener borgmesteren, at han som embedsmand og toppolitiker lever op til grundlovens § 75 om "Til fremme af almenvellet bør det tilstræbes, at enhver arbejdsduelig borger har mulighed for at arbejde på vilkår, der betrykker hans tilværelse", når personer, der har nået efterlønsalderen og som ønsker at fortsætte livet på arbejdsmarkedet, mister deres dagpenge efter 2 års ledighed, alene henvises til efterløn (typisk med reduktion for pensionsopsparinger, der efter planen først skal bruges, man er blevet pensionist)?
2. Hvad er til hindrer for at Brøndby Kommune hjælper personer over 60 år, der falder ud af dagpengesystemet efter 2 års ledig og ikke er berettiget til et seniorjob, ind i et nyt job på arbejdsmarkedet?
3. I hvilket omfang mener borgmesteren, at en 62-årig person, der eksempelvis får udbetalt 5.000 kr. om måneden efter skat og modregning af pensioner, kan undgå at få et "økonomisk fattigt liv" i Brøndby Kommune? Borgmesteren bedes i sit svar inddrage virkningerne af de forringede grundvilkår for ældreplejen og jobmulighederne for den ældre del af befolkningen i Brøndby Kommune efter finanskrisen i 2008.
4. I hvilket omfang mener borgmesteren det er i orden, at kommunens Jobcenter efter et forløb på mere end 2 år ikke har været i stand til at formidle ét job - eller blot én jobsamtale med en arbejdsgiver - til en økonom med en videregående uddannelse fra Københavns Universitet og med omfangsrige erhvervs erfaringer? Hvilken retssikkerhed har de borgere i Brøndby Kommune, der har været udsat for et sådant forløb? Og agter kommunen at yde økonomisk kompensation til de berørte personer?
5. I hvilket omfang finder borgmesteren det rimeligt, at ledige borgere, der ønsker at arbejde, som en allersidste vej til et levebrød tvinges til at gå på reduceret efterløn på grund af alder og langtidsledighed?

Bilag

153-2016-219768 Spørgsmål til borgmesteren 27 JULI 2016

153-2016-236011 Svar fra borgmesteren til spørgsmål under spørgetid

Kommunalbestyrelsen, den 24. august 2016:

Borgmesteren besvarede spørgsmålene.

Bilag

Spørgsmål til borgmesteren 27 JULI 2016

Svar fra borgmesteren til spørgsmål under spørgetid

Punkt 1024: Lukket: Opdatering af leje/lånevilkår for kommunale ejendomme