

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 19-09-2012

Mødedato Onsdag d. 19. september 2012 kl. 11:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Udvidet budgetopfølgning pr. 31. august 2012 Teknik- og Miljøudvalget.....	3
Ny Natbus betjening i Brøndby Kommune.....	4
Kvalitetsløft af busstoppesteder - anlægsbevilling.....	5
Lokalplan 141 for Priorparken Vest - bortfald.....	6
Lokalplanforslag 141B for Priorparken Vest.....	7
Lokalplan 324A for Tjørnevangelen og kommuneplantillæg nr. 9.....	8
Infrastruktur til elbiler.....	9
Energistyrelsens screening af kystnære områder til havvindmøller.....	10
Miljøgodkendelse af Scandic Metal, Hedeager 7, 2605 Brøndby.....	11
Dispensation fra lokalplan 324 til etablering af solceller på ejendommen Strandfogedvej 15, matr. n.....	12
Dispensation fra lokalplan 225 til etablering af solceller på ejendommen Bygaden 9, matr. nr. 31fe,.....	14
Hermosavej 23 - dispensation fra lokalplan 210A til opsætning af solceller.....	16
Dispensation fra Lokalplan 328 til langtidsparkering af campingvogn.....	18
Affaldsplan 2013-2024 Prioritering af indsatsområder.....	20
Hus til farligt affald - Tillæg til anlægsbevilling.....	21
Stikledninger og rendestensbrønde 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling.....	22
TV-inspektion af regnvandsledninger 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling.....	23
Forstædernes Tænk tank - erfaringer og anbefalinger.....	24
Signaler 2012- anlægsbevilling.....	26
Orientering om tillæg til spildevandsplanen.....	27
Generel orientering om håndhævelse på teknik- og miljøområdet.....	28
Orientering om Forsyningssekretariatets afgørelse om kommunens betaling for afledning af vejvand.....	29
Punkt til meddelelser.....	31
Punkt til Miljørepræsentantskab.....	32

Punkt 490: Udvidet budgetopfølgning pr. 31. august 2012 | Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

490. Udvidet budgetopfølgning pr. 31. august 2012 | Teknik- og Miljøudvalget

Journalnummer: 00.30.14/153-2012-51322

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har foretaget udvidet budgetopfølgning pr. 31. august 2012.

Teknisk Forvaltning vurderer, at niveauet for udgifter til bygningsvedligehold samt el, vand og varme, i forhold til korrigeret budget, ligger over det forventede på nuværende tidspunkt.

Teknisk Forvaltning vil til næstkommende budgetopfølgning ved udgangen af oktober 2012, fremlægge en analyse af udviklingen i energiforbrug og de økonomiske konsekvenser, med henblik på at søge tillægsbevilling til rammen for el, vand og varme til 2012 og eventuelle budgettilpasninger for de kommende budgetår.

Derudover vurderer Teknisk Forvaltning, at driftsudgifterne for de resterende skattefinansierede områder under Teknik- og Miljøudvalget, vil holde sig inden for det korrigerede driftsbudget 2012.

På det brugerfinansierede område vurderer Teknisk Forvaltning, at udgifter og indtægter vil holde sig inden for det korrigerede driftsbudget.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknisk Forvaltning til næstkommende budgetopfølgning ved udgangen af oktober 2012, fremlægger en analyse af udviklingen i energiforbrug og de økonomiske konsekvenser, med henblik på at søge tillægsbevilling til rammen for el, vand og varme til 2012 og eventuelle budgettilpasninger for de kommende budgetår, og

at den udvidede budgetopfølgning pr. 31. august 2012 godkendes.

Bilag

153-2012-239431	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
-----------------	---

153-2012-239502	TMU udvidet budgetopfølgning, drift august, Bilag
-----------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

TMU udvidet budgetopfølgning, drift august, Bilag

Punkt 491: Ny Natbus betjening i Brøndby Kommune

Sagsfremstilling

491. Ny Natbus betjening i Brøndby Kommune

Journalnummer: 13.05.16/153-2011-38245

Beslutningstema

Movia har fremsendt et forslag der skal forbedre mulighederne for at tage bussen om natten. For Brøndby Kommune vil forslaget betyde at den nye linje 9A vil køre hele natten, samt at linje 93N vil blive reduceret i afgang. Dette vil give en ekstra driftsomkostning på 40.000 kr./år.

Der skal tages stilling til om Brøndby Kommune kan tilslutte sig det nye natbusnet, som beskrevet af Movia.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at den i redegørelsen beskrevne løsning godkendes, og

at budgetforslag 2013-2016 korrigeres for driftsudgifter på 40.000 kr./år.

Bilag

153-2012-
143436 Redegørelse - TMU - September

153-2012-
178476 Bilag 1 - Notat fra Movia - Ny natbetjening i Brøndby
Kommune.pdf

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - September

Bilag 1 - Notat fra Movia - Ny natbetjening i Brøndby Kommune.pdf

Punkt 492: Kvalitetsløft af busstoppesteder - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

492. Kvalitetsløft af busstoppesteder - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.05.00/153-2012-50064

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 312.000 kr. til at løfte kvaliteten af kommunens busstoppesteder. Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2012. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk forvaltning indstiller,

- at** der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 312.000 kr. til "Busstoppesteder, kvalitetsløft", og
- at** det afsatte rådighedsbeløb i 2012 til "Busplan læskure" nedskrives med 312.000 kr. til 0 kr.

Bilag

153-2012- 239631	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - September 2012
---------------------	--

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - September 2012

Punkt 493: Lokalplan 141 for Priorparken Vest - bortfald

Sagsfremstilling

493. Lokalplan 141 for Priorparken Vest - bortfald

Journalnummer: 01.02.05/153-2011-11624

Beslutningstema

Lokalplanforslag 141 har været i høring fra den 30. marts 2011 til den 25. maj 2011. Lokalplanforslaget åbner mulighed for kontor- og service, kultur og idræt, sportsfaciliteter, café, hotel og overnatningsfaciliteter mv. Herudover har planforslaget til formål at gennemføre en retslig lovgivning af bebyggelse på 60 m² (af en lager- og forsøgshal) på ejendommen Priorparken 470. Endvidere udlægger lokalplanforslaget byggefeltet på DBU's ejendom. I forbindelse med høringsprocessen for lokalplanforslag 141 er der indkommet en række indsigelser og høringssvar. Blandt andet ønsker ejer af Priorparken 470 at få videreført et byggefelt fra Lokalplan 123A, som ikke var overført til lokalplanforslag 141. En udvidelse af byggefeltet kan ikke imødekommes indenfor rammerne af lokalplanforslag 141. Det forudsætter at der udarbejdes et nyt lokalplanforslag.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Lokalplanforslag 141 for Priorparken Vest ikke vedtages endeligt, men i stedet bortfalder.

Bilag

153-2011-178303 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

153-2012-232307 Høringssvar - lokalplanforslag 141 - samlet.pdf

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Høringssvar - lokalplanforslag 141 - samlet.pdf

Punkt 494: Lokalplanforslag 141B for Priorparken Vest

Sagsfremstilling

494. Lokalplanforslag 141B for Priorparken Vest

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-50512

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til 141B for Priorparken Vest til godkendelse med henblik på, at planforslaget sendes i høring.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at forslag til Lokalplan 141B for Priorparken Vest godkendes til at blive sendt i høring fra den 17. oktober 2012 til den 12. december 2012.

Bilag

153-2012-231136	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
-----------------	---

153-2012-247496	Bilag 1 - Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
-----------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at den viste rundkørsel og vejadgang på kortbilag 4 udgår.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 - Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Punkt 495: Lokalplan 324A for Tjørnevangen og kommuneplantillæg nr. 9

Sagsfremstilling

495. Lokalplan 324A for Tjørnevangen og kommuneplantillæg nr. 9

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-1217

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger Lokalplan 324A og kommuneplantillæg nr. 9 til endelig vedtagelse. Lokalplanens formål er at åbne op for nye anvendelser i lokalplanområdet i form af håndværksevirsomhed, lager- og servicevirsomhed, tankstation, autoværksted, foreningsformål, liberalt erhverv, kontor og administration. Under høringen er der indkommet et høringssvar fra Kroppedal Museum, som har nogle kommentarer til lokalplanens formuleringer om jordfaste fortidsminder. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Lokalplan 324A og Kommuneplantillæg nr. 9 vedtages endeligt med mindre justeringer i lokalplanens redegørelsesdel om jordfaste fortidsminder.

Bilag

153-2012-228043	Redegørelse - TMU, ØU og KB i september og oktober 2012
153-2012-127211	Bilag 1: Forslag til lokalplan nr. 324A og kommuneplantillæg nr. 9
153-2012-148264	Bilag 2: Høringssvar fra Kroppedal Museum

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU, ØU og KB i september og oktober 2012

Bilag 1: Forslag til lokalplan nr. 324A og kommuneplantillæg nr. 9

Bilag 2: Høringssvar fra Kroppedal Museum

Punkt 496: Infrastruktur til elbiler

Sagsfremstilling

496. Infrastruktur til elbiler

Journalnummer: 01.00.00/153-2010-45492

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har foretaget en udpegning af egnede kommunale p-arealer til placering af ladestandere til elbiler. Hensigten er at etablere en infrastruktur for elbiler. Forslaget er i overensstemmelse med kommunens målsætninger i planstrategien og de målsætninger og handlingsforslag, der fremgår af Region Hovedstadens klimastrategi.

Forvaltningens udpegning fremgår af bilag 1.

Kommunalbestyrelsen træffer principbeslutning om, at udpegningerne kan godkendes samt at udbydere af elbil infrastruktur efterfølgende orienteres om udpegningerne.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der træffes principbeslutning om, at udpegningerne kan godkendes samt at udbydere af elbil infrastruktur efterfølgende orienteres om udpegningerne.

Bilag

153-2012-227077 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget september 2012

153-2012-227014 Bilag 1: Kort med udpegning af områder til placering af ladestandere

153-2012-223892 Bilag 2: Tidsplan for implementering af infrastruktur til ladestandere til elbiler

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget september 2012

Bilag 1: Kort med udpegning af områder til placering af ladestandere

Bilag 2: Tidsplan for implementering af infrastruktur til ladestandere til elbiler

Punkt 497: Energistyrelsens screening af kystnære områder til havvindmøller

Sagsfremstilling

497. Energistyrelsens screening af kystnære områder til havvindmøller

Journalnummer: 01.01.00/153-2012-45837

Beslutningstema

Energistyrelsen har fremsendt en screening, der udpeger områder til placering af havvindmøller. Screeningen blev udsendt i høring indtil 26. august 2012. Køge Bugt området indgår i udpegningerne.

Energistyrelsens screeningsrapport er vedlagt som bilag 1.

Teknisk Forvaltning fremlægger Energistyrelsens screeningsrapport til Kommunalbestyrelsens orientering. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at screeningsrapport om udpegning af kystnære områder til placering af havvindmøller, fremlægges til orientering.

Bilag

153-2012-240144 Redegørelse - TMU september 2012

153-2012-240128 Bilag 1: Energistyrelsens screeningsrapport om udpegning af områder til placering af havvindmøller

153-2012-240203 Bilag 2: Indsigelse fra Sejlklubben

153-2012-240207 Bilag 3: Borgmesterbrev

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU september 2012

Bilag 1: Energistyrelsens screeningsrapport om udpegning af områder til placering af havvindmøller

Bilag 2: Indsigelse fra Sejlklubben

Bilag 3: Borgmesterbrev

Punkt 498: Miljøgodkendelse af Scandic Metal, Hedeager 7, 2605 Brøndby

Sagsfremstilling

498. Miljøgodkendelse af Scandic Metal, Hedeager 7, 2605 Brøndby

Journalnummer: 09.02.16/153-2012-14359

Beslutningstema

Scandic Metal Aps har ansøgt om miljøgodkendelse af virksomhed for sortering og modtagelse af jern- og metalaffald. Teknisk Forvaltning indstiller, at virksomheden får en godkendelse med en række vilkår, som på de relevante områder følger de standardvilkår, der gælder for anlæg for oplagring, omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at virksomheden Scandic Metal Aps miljøgodkendes efter kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven.

Bilag

153-2012-226834	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
153-2012-227469	Bilag 1 Scandic Metal Beliggenhed
153-2012-227435	Bilag 2 Scandic Metal Indretning.pdf
153-2012-231737	Bilag 3 Scandic Metal aps udkast til miljøgodkendelse TMU

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 Scandic Metal Beliggenhed

Bilag 2 Scandic Metal Indretning.pdf

Bilag 3 Scandic Metal aps udkast til miljøgodkendelse TMU

Punkt 499: Dispensation fra lokalplan 324 til etablering af solceller på ejendommen Strandfogedvej 15, matr. nr. 2r, Brøndbyvester By, Brøndby Strand

Sagsfremstilling

499. Dispensation fra lokalplan 324 til etablering af solceller på ejendommen Strandfogedvej 15, matr. nr. 2r, Brøndbyvester By, Brøndby Strand

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-47014

Beslutningstema

Ejeren af ejendommen søger om dispensation fra lokalplan 324, § 7.1.1 og § 7.1.2, til opsætning af solceller på taget af sin ejendom. Solcellerne skal placeres på to tagflader med 10 paneler på sydfladen og 8-10 paneler på den tagflade som vender mod syd-vest. Sagen har været udsendt i naboorientering. I høringsperioden er der indkommet en indsigelse fra Sjølundhusenes Grundejerforening, som udtrykker bekymring for nabogener ved eventuelt genskin fra solens indfald i anlægget.

Samlet set vurderer Teknisk Forvaltning, at risikoen for refleksionsgener er meget lille, og at opsætning af solcellepaneler ikke vil påvirke dette områdes bebyggelser uhensigtsmæssigt.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget meddeler dispensation fra lokalplanens § 7.1.1 og § 7.1.2 til opsætning af sorte paneler med sorte rammer som ansøgt.

Bilag

153-2012-226285	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
153-2012-242511	Bilag 1. Oversigtskort med markering af ejendom
153-2012-205850	Bilag 2. Ansøgning samt valg af solceller og supplerende materiale
153-2012-209378	Bilag 3. Placering af solceller
153-2012-209441	Bilag 4. Ansøger argumenterer for at der ikke er refleksioner
153-2012-223035	Bilag 5. Sjølundhusenes Grundejerforenings bestyrelses indsigelse

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1. Oversigtskort med markering af ejendom

Bilag 2. Ansøgning samt valg af solceller og supplerende materiale

Bilag 3. Placering af solceller

Bilag 4. Ansøger argumenterer for at der ikke er refleksioner

Bilag 5. Sjølundhusenes Grundejerforenings bestyrelses indsigelse

Punkt 500: Dispensation fra lokalplan 225 til etablering af solceller på ejendommen Bygaden 9, matr. nr. 31fe, Brøndbyvester By, Brøndbyvester

Sagsfremstilling

500. Dispensation fra lokalplan 225 til etablering af solceller på ejendommen Bygaden 9, matr. nr. 31fe, Brøndbyvester By, Brøndbyvester

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-43852

Beslutningstema

Ejeren af ejendommen søger om dispensation fra lokalplan 225, § 7.1.1 til opsætning af solceller på taget af sin ejendom. Solcelleanlægget er opdelt i 4x4 paneler på i alt 26,06 m². Anlægget ønskes placeret på en sydøst vendt tagflade af en tilbygning. Denne tagflade er beklædt med sort eternit. Placeringen på tagfladen er valgt ud fra mindst mulig skyggefald på anlægget.

Sagen har været udsendt i naboorientering. I høringsperioden er der indkommet en indsigelse fra naboen i nr. 11, som bor sydøst for ansøger. Naboen udtrykker bekymring for refleksionsgener fra solcelleanlægget.

Samlet set vurderer Teknisk Forvaltning, at risikoen for refleksionsgener er meget lille, og at opsætning af solcellepaneler ikke vil påvirke dette områdes bebyggelsers karakter og udseende uhensigtsmæssigt.

Teknisk Forvaltning vurderer endvidere, at der ikke er direkte hjemmel til at afvise en ansøgning alene på grund af refleksionsgener.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget meddeler dispensation fra lokalplanens § 7.1.1 til opsætning af sorte paneler med sorte rammer som ansøgt.

Bilag

153-2012-227672 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

153-2012-228457 Bilag 1. Oversigtskort med markering af ejendom

153-2012-187843 Bilag 2. Ansøgning, placering af solceller samt valg af solceller

153-2012-211154 Bilag 3. Naboindsigelse

153-2012-223191 Bilag 4. Mail fra ansøger af 20. august 2012

153-2012-228452 Bilag 5. Ansøgers besvarelse af naboindsigelse inklusive bilag af 22. august 2012

153-2012-228454 Bilag 6. Ansøgers supplerende besvarelse af naboindsigelse af 23. august 2012

153-2012-228456 Bilag 7. Fotos af 23. august 2012

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1. Oversigtskort med markering af ejendom

Bilag 2. Ansøgning, placering af solceller samt valg af solceller

Bilag 3. Naboindsigelse

Bilag 4. Mail fra ansøger af 20. august 2012

Bilag 5. Ansøgers besvarelse af naboindsigelse inklusive bilag af 22. august 2012

Bilag 6. Ansøgers supplerende besvarelse af naboindsigelse af 23. august 2012

Bilag 7. Fotos af 23. august 2012

Punkt 501: Hermosavej 23 - dispensation fra lokalplan 210A til opsætning af solceller

Sagsfremstilling

501. Hermosavej 23 - dispensation fra lokalplan 210A til opsætning af solceller

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-40867

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har behandlet ansøgning af den d. 8. juni 2012 om dispensation fra lokalplan 210A til opsætning af solceller på taget på ejendommen Hermosavej 23. Ansøgningen har været sendt i naboorientering, jf. Planlovens § 20, og der er ikke kommet indsigelser. Sagen fremlægges på Teknisk- og Miljøudvalget med henblik på meddelelse om dispensation.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der meddeles dispensation fra lokalplan 210A § 7.1.2 og § 7.1.4 til opsætning af solceller på Hermosavej 23 på betingelse af:

- at solcelleanlæggene opsættes i sorte paneler med sorte rammer,
- at de monteres direkte på taget med samme hældning,
- at anlægget starter ved tagrende såfremt hele tagfladen ikke udnyttes, og
- at solceller skal placeres i hele bånd som vist på kortbilag 5.

at der meddeles dispensation fra lokalplan 210A § 7.1.2 og § 7.1.4 til opsætning af solceller på Hermosavej 15 på betingelse af:

- at solcelleanlæggene opsættes i sorte paneler med sorte rammer,
- at de monteres direkte på taget med samme hældning,
- at anlægget starter ved tagrende såfremt hele tagfladen ikke udnyttes, og
- at solceller skal placeres i hele bånd som vist på kortbilag 5.

at forvaltningen bemyndiges til at meddele administrativ dispensation til lignende sager i lokalplanområdet 210A under forudsætning af, at der i høringsperioden ikke kommer indsigelser.

Bilag

153-2012-195625	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
153-2012-233517	Bilag 1 - Ansøgning Hermosavej 23
153-2012-231809	Bilag 2 Ansøgning Hermosavej 15
153-2012-233524	Bilag 3 - Kopi af mail fra G/F Hermosagaard
153-2012-229060	Bilag 4 Indsigelse Hermosavej 13

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 - Ansøgning Hermosavej 23

Bilag 2 Ansøgning Hermosavej 15

Bilag 3 - Kopi af mail fra G/F Hermosagaard

Bilag 4 Indsigelse Hermosavej 13

Punkt 502: Dispensation fra Lokalplan 328 til langtidsparkering af campingvogn

Sagsfremstilling

502. Dispensation fra Lokalplan 328 til langtidsparkering af campingvogn

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-42207

Beslutningstema

Beboer i Æbleblomsten i Brøndby Strand ansøger om dispensation til opbevaring af campingvogn på bebyggelsens parkeringsplads. Teknisk Forvaltning finder ikke, at der er planmæssige argumenter for en dispensation, men fremlægger dispensationen for at udvalget kan tage stilling til en eventuel dispensation i forhold til ansøgers fysiske formåen og situation.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at der meddeles afslag på dispensationsansøgningen.

Bilag

153-2012- 213026 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg den 19. september 2012 Dispensation fra lokalplan 328 til langtidsparkering af campingvogn

153-2012- 179277 Bilag 1 Dispensionsansøgning/ mail fra ansøger

153-2012- 184836 Bilag 2 kopi af nabohøring

153-2012- 203557 Bilag 4 Svar fra beboer Ilse Neergård

153-2012- 203543 Bilag 3 Svar fra Æbleblomstens afdelingsbestyrelse

153-2012- 229866 Bilag 5 Lejerbo's tidligere svar til ansøger

153-2012- 229874 Bilag 6 Afdelingsbestyrelsens tidligere svar til ansøger

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.
Sagen udsættes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg den 19. september 2012 Dispensation fra lokalplan 328 til langtidsparkering af campingvogn

Bilag 1 Dispensionsansøgning/ mail fra ansøger

Bilag 2 kopi af nabohøring

Bilag 4 Svar fra beboer Ilse Neergård

Bilag 3 Svar fra Æbleblomstens afdelingsbestyrelse

Bilag 5 Lejerbo's tidligere svar til ansøger

Bilag 6 Afdelingsbestyrelsens tidligere svar til ansøger

Punkt 503: Affaldsplan 2013-2024 | Prioritering af indsatsområder

Sagsfremstilling

503. Affaldsplan 2013-2024 | Prioritering af indsatsområder

Journalnummer: 07.00.01/153-2011-29455

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har, siden Teknik- og Miljøudvalgets bearbejdning af målsætninger på affaldsområdet på udvalgs møde i februar, arbejdet videre med indsatsområder til Affaldsplan 2013-2024 og præsenterer et idékatalog med en lang række indsatsområder til videre politisk prioritering. Idékataloget er udarbejdet på baggrund af en workshop med Teknik- og Miljøudvalget i februar i år samt idéer og ønsker fra borgere, virksomheder, andre samarbejdspartnere og Teknisk Forvaltning. Teknisk Forvaltning fremlægger til udvalgets drøftelse på mødet.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget drøfter indsatsområderne til Affaldsplan 2013-2024 med henblik på en politisk prioritering af indsatsområderne på næste Teknik- og Miljøudvalgs møde.

Bilag

153-2012-229205 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

153-2012-236500 Bilag 1. Idékatalog med forslag til indsatsområder til Affaldsplan 2013-2024

153-2012-229885 Bilag 2. Overbliksskema over forslag til indsatsområder til Affaldsplan 2013-2024

153-2012-232148 Bilag 3. Vision og målsætninger i Affaldsplan 2013-2024

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1. Idékatalog med forslag til indsatsområder til Affaldsplan 2013-2024

Bilag 2. Overbliksskema over forslag til indsatsområder til Affaldsplan 2013-2024

Bilag 3. Vision og målsætninger i Affaldsplan 2013-2024

Punkt 504: Hus til farligt affald - Tillæg til anlægsbevilling

Sagsfremstilling

504. Hus til farligt affald - Tillæg til anlægsbevilling

Journalnummer: 82.06.01/153-2011-20873

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om tillæg til anlægsbevilling på 799.000 kr. i udgift og 238.000 kr. i indtægt fra Vallensbæk Kommune til gennemførelse af hus til farligt affald på Brøndby Genbrugsstation.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2012.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives en tillæg til anlægsbevilling på 799.000 kr. i udgift og 238.000 kr. i indtægt til ”Hus til farligt affald”, og

at (netto)beløbet finansieres af kassebeholdningen.

Bilag

153-2012-240713	Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - september 2012
-----------------	---

153-2012-240726	Bilag 1 - Oversigt energi og grønne tiltag.xlsx
-----------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 - Oversigt energi og grønne tiltag.xlsx

Punkt 505: Stikledninger og rendestensbrønde 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

505. Stikledninger og rendestensbrønde 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.12.00/153-2012-51916

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om tillæg til rådighedsbeløb i 2012 og tillæg til anlægsbevilling på 384.000 kr. til fortsat renovering og udskiftning af stikledninger og rendestensbrønde til afledning af regnvand i Brøndby Strand og ved Gammel Køge Landevej.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2013 som søges fremrykket til 2012.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der afsættes et tillæg til rådighedsbeløb i 2012 og tillæg til anlægsbevilling på 384.000 kr. til ”Stikledninger - rendestensbrønde 2012”, og

at det afsatte rådighedsbeløb i 2013 til ”Stikledninger – rendestensbrønde” nedskrives med 384.000 kr., til 0 kr.

Bilag

153-2012-
239666

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september
2012

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Punkt 506: TV-inspektion af regnvandsledninger 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

506. TV-inspektion af regnvandsledninger 2012, fremrykket fra 2013 - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.12.00/153-2012-51932

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om tillæg til rådighedsbeløb i 2012 og tillæg til anlægsbevilling på 128.000 kr. til fortsat TV inspektion af regnvandsledninger i Brøndby Strandområdet og ved Gammel Køge Landevej.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten for 2013, som søges fremrykket til 2012.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at det afsættes et tillæg til rådighedsbeløb i 2012 og tillæg til anlægsbevilling på 128.000 kr. til ”TV-inspektion af regnvandsledninger 2012”, og

at det afsatte rådighedsbeløb i 2013 til ”TV-inspektion af regnvandsledninger” nedskrives med 128.000 kr. til 0 kr.

Bilag

153-2012-
239714

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september
2012

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Punkt 507: Forstædernes Tænk tank - erfaringer og anbefalinger

Sagsfremstilling

507. Forstædernes Tænk tank - erfaringer og anbefalinger

Journalnummer: 00.17.00/153-2011-40043

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning orienterer om det Realdania-støttede projekt "Forstædernes Tænk tank" som afsluttes i september i år. Projektet følger op på visionerne i Planstrategi 2011, og indeholder en række anbefalinger til en bæredygtig forstad som kan indarbejdes i Kommuneplan 2013 og i lokalplanarbejdet.

I Planstrategien var en af målsætningerne at udarbejde en bosætningsstrategi på tværs af forvaltningerne. "Forstædernes Tænk tank" giver input til en tværfaglig bosætningsstrategi hvad angår den fysiske planlægning. Projektet giver ligeledes bud på mindre udviklingsområder i bydelene, som fremadrettet kan udvikles til øget gavn for borgene. Målet med Tænk tankens arbejde er at give eksempler på og anbefalinger til bæredygtige forstæder. For Brøndby handler det om fortsat at være en attraktiv bosætningskommune og således påvirke den demografiske udvikling i en positiv retning. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2012-195448	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
153-2012-233640	Bilag 1 - Afrapporteringsskema
153-2012-233643	Bilag 2 - Bæredygtighedsværktøj
153-2012-233666	Bilag 3 - Fra vision til handling
153-2012-233667	Bilag 4 - Lokaliseringsboards
153-2012-233670	Bilag 5 - Notat - Boliger og Byrum
153-2012-247172	Bilag 6 - Uddrag af tænktankens rapport med anbefalinger

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 - Afrapporteringsskema

Bilag 2 - Bæredygtighedsværktøj

Bilag 3 - Fra vision til handling

Bilag 4 - Lokaliseringsboards

Bilag 5 - Notat - Boliger og Byrum

Bilag 6 - Uddrag af tænketankens rapport med anbefalinger

Punkt 508: Signaler 2012- anlægsbevilling

Sagsfremstilling

508. Signaler 2012- anlægsbevilling

Journalnummer: 05.13.01/153-2012-52237

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 1.040.000 kr. til eftersyn af signalerne og etablering af nye signaler. Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2012. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller

- at** der gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 1.040.000 kr. til ”Signaler 2012”, og
- at** det afsatte rådighedsbeløb til ”Signaler” nedskrives med 1.040.000 kr. til 0 kr.

Bilag

153-2012- 241966	Redegørelse- Teknik- og Miljøudvalget-september 2012
---------------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse- Teknik- og Miljøudvalget-september 2012

Punkt 509: Orientering om tillæg til spildevandsplanen

Sagsfremstilling

509. Orientering om tillæg til spildevandsplanen

Journalnummer: 06.00.05/153-2012-49818

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal vedtage et tillæg til spildevandsplanen, da afledningsforholdene i kommunen vil ændre sig i forbindelse med etablering af højhastighedsbanen mellem København og Ringsted. Teknisk Forvaltning orienterer om de påtænkte ændringer, som de kendes på nuværende tidspunkt.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Orientering om tillæg til spildevandsplanen tages til efterretning.

Bilag

153-2012-232667 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

153-2012-241937 Bilag 1 Rosenåen.pdf

153-2012-241938 Bilag 2 Nyt regnvandsbassin.pdf

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Bilag 1 Rosenåen.pdf

Bilag 2 Nyt regnvandsbassin.pdf

Punkt 510: Generel orientering om håndhævelse på teknik- og miljøområdet

Sagsfremstilling

510. Generel orientering om håndhævelse på teknik- og miljøområdet

Journalnummer: 85.00.00/153-2012-51653

Beslutningstema

Juridisk team og Teknisk Forvaltning orienterer om regler for håndhævelse på teknik- og miljøområdet. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2012- 237921	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012
---------------------	--

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Punkt 511: Orientering om Forsyningssekretariatets afgørelse om kommunens betaling for afledning af vejvand med deraf følgende kommunalt rådighedsbeløb modtaget i 2007 til 2010.

Sagsfremstilling

511. Orientering om Forsyningssekretariatets afgørelse om kommunens betaling for afledning af vejvand med deraf følgende kommunalt rådighedsbeløb modtaget i 2007 til 2010.

Journalnummer: 13.02.00/153-2011-5278

Beslutningstema

Forsyningssekretariatet har fastlagt principperne for beregning af den mængde regnvand som afledes fra vejarealer til behandling af kloakforsyningen samt betaling for afledningen.

Resultatet af de ændrede principper er at Brøndby Kommune for årene 2007 til 2010 skal efterbetale i alt 3.341.105 kr. Konsekvensen for årene 2011 og frem er, at kommunens betaling for vejafvanding vil stige fra de nuværende 2 procent til de maksimale 8 procent af Kloakforsyningens anlægsudgifter. Ved et anlægsomfang på omkring 16,5 mio. kr. svarer det til 1,320 mio. kr. årligt, en merudgift på 1 mio. kr. årligt.

Forsyningssekretariatets afgørelse kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Klage skal indbringes for domstolene.

Forsyningssekretariatet er kommet med sin afgørelse, på trods af, at der i aftale om kommunernes økonomi for 2013 indgår, at KL og regeringen er enige om i efteråret 2012, at se nærmere på rammerne for kommunernes betaling af vejbidrag til spildevandsselskaberne.

Da Forsyningssekretariatet har trukket 2 tidligere afgørelser til Brøndby Kommune tilbage, har vi anmodet Forsyningssekretariatet om også at trække denne sin tredje afgørelse, dateret den 22. august 2012, tilbage, for til gengæld at afvente resultatet af ovennævnte forhandling mellem KL og Regeringen.

Teknisk Forvaltning er i kontakt med KL for at høre, om de har en holdning til den videre proces.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at orientering om Forsyningssekretariatets afgørelse tages til efterretning.

Bilag

153-2012-248137 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

153-2012-248296 Brøndby Stoplovsafgørelse 2007-2010-dato-22-08-2012

153-2012-220746 Svarbrev - Afgørelse om kommunale rådighedsbeløb modtaget i 2007-2010

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2012

Brøndby Stoplovsafgørelse 2007-2010-dato-22-08-2012

Svarbrev - Afgørelse om kommunale rådighedsbeløb modtaget i 2007-2010

Punkt 512: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

512. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Til efterretning.

Punkt 513: Punkt til Miljørepræsentantskab

Sagsfremstilling

513. Punkt til Miljørepræsentantskab

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

Miljørepræsentantskab

Teknisk Forvaltning indstiller,

at punkt 491, 494, 495, 496, 497, 498, 503, 504, 505, 506, 507 og 508 sendes til Miljørepræsentantskabet til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 19. september 2012:

Indstillingen tiltrædes, dog tilføjes pkt. 501.