

# DAGSORDEN Økonomiudvalget - historisk 2010-2021

## d. 03-02-2021

**Mødedato** Onsdag d. 03. februar 2021 kl. 08:00

**Mødested** Virtuelt møde

**Mødedeltagere** SØREN WERMUTH LARSEN, Mette Engelbrecht, Birgitte Thygesen, Arno Hurup Christiansen, Franz Hansen, Niels Møller, Kent Max Magelund, Peter Kjærsgaard Pedersen, Allan Runager, Casper Toftholm, Karen Kjeldgård Petersen, Bente Skovgaard Kristensen

## **Indholdsfortegnelse**

Orientering om næste skridt ifm. Fremtidens Brøndby Strand.....	3
Lukket: Godkendelse af udbud af grundstykke i Sportsbyen.....	5

# Punkt 932: Orientering om næste skridt ifm. Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

## Resume

Fremtidens Brøndby Strand Sekretariatet forelægger opdateret organisationsdiagram, Fem spor i borger- og aktørinddragelse samt endelig revideret foranalyse til behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomisk Udvalg samt Kommunalbestyrelsen.

## Indstilling

**Teknik- og Miljøforvaltningen** indstiller,

1. at organisationsdiagrammet tages til efterretning
2. at de fem spor i borger- og interessentinddragelsen tages til efterretning
3. at den endelige foranalyse tages til efterretning

## Sagsfremstilling

### *Organisationsdiagram*

Organisering af Fremtidens Brøndby Strand fremgår af bilag 1.

Organisationsdiagrammet blev sidst behandlet på kommunalbestyrelsens møde i oktober 2020. For at understøtte et tæt og godt samarbejde, som kan udvikle og løfte bydelen, er organisationsdiagrammet blevet tilpasset med hhv. en politisk og administrativ styregruppe for de almene boliger og en følgegruppe for interessenter:

- En politisk styregruppe, der har mandat til at udarbejde indstillinger vedrørende Brøndby Strand Parkerne og områdets sammenhæng til de omkringliggende matrikler. Den politiske styregruppe er sagsforberedende for kommunalbestyrelsen, der har den endelige beslutningskompetence. Her er organisationsbestyrelsesformændene fra boligorganisationerne repræsenteret sammen med borgmester og formand for Teknik- og miljøudvalget fra Brøndby Kommune. Det er Brøndbys borgmester, der er formand for styregruppen. Den politiske styregruppe mødes ved alle væsentlige milepæle i projektet.
- En administrativ styregruppe, hvor de administrerende direktører fra FA09, DAB, Lejerbo og BO-VEST deltager sammen med direktører fra KFI, DSB mv. samt kommunaldirektør, teknik- og miljødirektør og planchef fra Brøndby Kommune. Den administrative styregruppe forbereder beslutningsoplæg til den politiske styregruppe og kommunalbestyrelsen, der gælder for den fysiske udvikling med respekt for den enkelte grundejers ejerforhold og med målet om, at alle skal se værdien af et fælles ejerskab og en fælles udviklingsplan.
- En følgegruppe af interessenter 'Forum for Fremtidens Brøndby Strand' hvor foreninger, grundejerforeninger og andre aktører involveres og informeres løbende om processen.

### *Fem spor i borger- og interessentinddragelsen*

Den komplekse udvikling i Fremtidens Brøndby Strand skal understøttes af en bred borger- og interessentinddragelse, så alle borgere, virksomheder, foreninger, grundejere, organisationer mf., får mulighed for at komme med deres ønsker og tanker til udviklingen af Brøndby Strand. Derfor har Fremtidens Brøndby Strand-sekretariatet udarbejdet fem spor for inddragelse i udarbejdelsen af vision, program for paralleloprdrag samt den videre proces:

1. Bred borgerinddragelse: Generel inddragelse via offentlige borgermøder, events, byvandring og via de to info-/udstillingsbokse (Strandboksen), der opsættes ved kulturhuset Brønden, mv.
2. Forum for Fremtidens Brøndby Strand, hvor grundejerforeninger, foreningsliv, butiksliv mv. vælger repræsentanter til at indtræde i forummet og derigennem både høres, bidrager og formidler videre til deres bagland.
3. Almene boligaktører. De almene boligorganisationer er en meget stor grundejer i Brøndby Strand og der lægges op til et tæt samarbejde, således at der i parallelopdraget kan tænkes i ideer på tværs af matrikelgrænser
4. Grundejere i bymidten som KFI, DSB, Banedanmark, Kirken mv. inddrages
5. Kommende aktører og borgere. Allerede nu skal der indtænkes, hvordan tiltrækning af kommende aktører og borgere skal foregå.

Denne brede inddragelse vil sammenholdt med den politiske proces og inddragelse af den brede faglige viden, der gør sig gældende på tværs af forvaltningerne være medvirkende til at skabe et meget stort vidensgrundlag, så udviklingen af Fremtidens Brøndby Strand bliver robust, realiserbar og forankret både i lokalområdet og den samlede kommune.

### *Endelig foranalyse*

Den endelige foranalyse for udviklingen af Fremtidens Brøndby Strand forelægges hermed til efterretning (bilag 2). Foranalysen er blevet tilrettet i overensstemmelse med opsamlingen efter heldagsseminaret d. 5. november 2020 (Referatet fra heldagsseminaret findes i bilag 3)

Foranalysen og opsamlingen fra heldagsseminaret danner baggrund for det videre arbejde med Fremtidens Brøndby Strand herunder arbejdet med en samlet vision. Den endelige formulering af vision og målsætninger vil ske på kommunalbestyrelsen temamøder d. 10. marts 2021 og d. 12. maj 2021.

Herefter vil byudviklingsfirmaet Grandville i tæt samarbejde med sekretariatet, kommunalbestyrelsen og aktørerne i området udarbejde et program for parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand. Parallelopdraget igangsættes derefter i efteråret 2021. Parallelopdraget skal munde ud i en udviklingsplan, der beskriver udviklingen i hele bydelen, og som sikrer en robust realisering af fremtidens Brøndby Strand. Den endelige udviklingsplan forventes at ligge klar i slutningen af 2022.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen

## **Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 20-01-2021 - 12:30**

1. at, grupperne A, O og V anbefaler, at der under punkt 1 også gives en repræsentation i styregruppen til Blå Blok.

2. og 3. at tages til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1\_Organisations diagram\_Fremtidens Brøndby Strand

Bilag 2\_20210107\_Foranalyse\_Fremtidens Brøndby Strand\_1.1

Bilag 3\_Opsamling\_Heldagsseminar foranalyse og vision 05112020

## **Punkt 933: Lukket: Godkendelse af udbud af grundstykke i Sportsbyen**

S2021-3638