

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen - historisk 2010-2021 d. 19-08-2015**

**Mødedato** Onsdag d. 19. august 2015 kl. 17:00

**Mødested** KB Mødesal

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015.....                                                       | 3  |
| Regnskab 2014 - revision af årsregnskabet - beretning nr. 18.....                                  | 4  |
| Samlet Budgetopfølgning pr. 31. maj 2015.....                                                      | 5  |
| Folkeafstemning 2015/2016 - valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere.....                      | 8  |
| Aftale om fleksibel udlejning med Lejerbo Brøndby.....                                             | 9  |
| Aftale om fleksibel udlejning med DAB, Brøndby almennyttige Boligselskab.....                      | 11 |
| Aftale om fleksibel udlejning med det sociale Boligselskab Brøndbyparken.....                      | 13 |
| Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for 2014 for Boligorganisation og 3 afdelinger   | 15 |
| Brøndbyparken, afd. 4 - godkendelse af pantsætning og kommunegaranti for kreditforeningslån til    | 16 |
| Materielgården, udvidelse af bygninger mv. - overførsel af rådighedsbeløb fra 2016 til 2017.....   | 17 |
| Flextur   høring om ændring af takster.....                                                        | 18 |
| Brøndbyøster Stationsforplads, godkendelse af revideret projekt - Anlægsbevilling.....             | 19 |
| Hus til middelalderlandsby - økonomi.....                                                          | 20 |
| Vestegnens Kulturinvesteringsråd - medlemsskab og negativ tillægsbevilling.....                    | 21 |
| Indkøb/udskiftning af lydanlægget i Kulturhuset Kilden samt projektor i Brønden.....               | 22 |
| Nyt klubhus til Brøndby Support - overførsel af rådighedsbeløb fra 2015 til 2016 samt anlægsbevill | 23 |
| Vestbad budgetforslag samt forslag til nye takster 2016.....                                       | 24 |
| Forslag fra Venstre vedrørende tildeling af handicapbolig.....                                     | 25 |
| Kommunale ejendomme, energirenovering af klimaskærme - økonomi.....                                | 26 |
| Fjernvarmeforsyning Vesterled - forlængelse af høringsperiode for projektforslag.....              | 27 |

## **Punkt 597: Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015**

### **Sagsfremstilling**

#### **597. Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015**

Journalnummer: 00.01.00/153-2015-15294

#### **Beslutningstema**

Centralforvaltningen fremlægger økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015. Redegørelsen har til formål at give et overblik over kommunens økonomiske situation, fortrinsvis med udgangspunkt i registrerede forhold pr. 30. juni 2015.

**Centralforvaltningen** indstiller,  
**at** redegørelsen tages til efterretning.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

|                     |                                                                        |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 153-2015-<br>234093 | Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015, redegørelse<br>ØU august 2015 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2015, redegørelse ØU august 2015

# **Punkt 598: Regnskab 2014 - revision af årsregnskabet - beretning nr. 18**

## **Sagsfremstilling**

### **598. Regnskab 2014 - revision af årsregnskabet - beretning nr. 18**

Journalnummer: 00.32.10/153-2015-12485

#### **Beslutningstema**

Revisionen har gennemgået regnskabet. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold fra revisionens side. Revisionen har i deres beretning for regnskab 2014, skrevet en række bemærkninger om forhold i regnskabet, som Brøndby Kommune bør håndtere. Nedenfor er der kort redegjort for bemærkningerne. Det er Centralforvaltningens vurdering, at beretningen ikke er problematisk, men at bemærkningerne giver anledning til at revidere og styrke kommunens processer og procedurer på regnskabsområdet. Herudover peger revisionen på, at Brøndby Kommune bør gennemse og opdatere kommunens forretningsgange, og principper for økonomistyring. Uklarhed om prokuraforhold bliver revurderet i forbindelse med opdateringen af de generelle principper. Forvaltningen har, for at håndtere de forhold som revisionen peger på, udarbejdet vedhæftede handleplan. I handleplanen beskrives de enkelte punkter nærmere. Samtidig beskrives forvaltningens tiltag til håndtering af de enkelte punkter.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** det reviderede regnskab 2014 endeligt godkendes,

**at** beretning nr. 18 fra BDO Kommunernes Revision om revision af regnskabsåret 2014 godkendes, og

**at** forvaltningens handleplan til håndtering af revisionens bemærkninger tages til efterretning.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2015-230826      Redegørelse ØU august 2015

153-2015-239100      Revisionsberetning nr. 18.tif

153-2015-239110      Handleplan pba. revisionens bemærkninger til regnskab 2014.docx

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

Venstre tager forbehold for det 3. "at" i indstillingen.

#### **Bilag**

Redegørelse ØU august 2015

Revisionsberetning nr. 18.tif

Handleplan pba. revisionens bemærkninger til regnskab 2014.docx

# Punkt 599: Samlet Budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

## Sagsfremstilling

### 599. Samlet Budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

Journalnummer: 00.30.14/153-2015-20986

#### Beslutningstema

På fagudvalgsmøderne den 17. juni 2015 blev fagforvaltningernes resultat af budgetopfølgningen pr. 31. maj 2015 forelagt jf. vedlagte indstillinger fra fagudvalgene. Herudover fremlægges budgetopfølgningen fra Centralforvaltningen og Personaleafdelingen.

**Centralforvaltningen** indstiller,

- at der gives en samlet tillægsbevilling på 0,051 mio. kr. til kontoområderne indenfor drift/service i 2015, og
- at den samlede tillægsbevilling finansieres af kassebeholdningen.

**Personaleafdelingen** indstiller,

- at der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på afdelingens område.

**Teknik og Miljøudvalget** indstiller,

- at der gives en tillægsbevilling til kollektiv trafik – flextur på 0,500 mio. kr.,
- at merudgiften på 0,500 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen,
- at der gives tillægsbevilling til mindreindtægter på 0,540 mio. kr. på det takstfinansierede område,
- at mindreindtægten på 0,540 mio. kr. finansieres over mellemværendet med kommunen, og
- at Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2015 godkendes.

**Børneudvalget** indstiller,

- at budgetopfølgningen pr. 31. maj 2015 godkendes.

**Kulturudvalget** indstiller,

- at der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Kulturudvalgets område.

**Idræts- og Fritidsudvalget** indstiller,

- at der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Idræts- og Fritidsudvalgets område.

**Social- og Sundhedsudvalget** indstiller,

- at ansøgning om budgetomplaceringer godkendes,
- at der i 2015 gives tillægsbevillinger på i alt 5,520 mio. kr. til området for overførsler, og
- at merudgiften på 5,520 mio. kr. finansieres af kassebeholdningen.

**Beskæftigelsesudvalget** indstiller,

- at ansøgning om budgetomplaceringer godkendes,
- at der i 2015 gives tillægsbevillinger på i alt 0 kr. til området for serviceudgifter, og
- at der i 2015 gives tillægsbevillinger på i alt 0 kr. til området for overførsler.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingerne anbefales.

#### Bilag

153-2015-  
225354      Ny Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

153-2015-  
225106      Ny Centralforvaltningens budgetopfølgning pr. 31. maj  
2015

|                 |                                                          |
|-----------------|----------------------------------------------------------|
| 153-2015-184699 | Personaleafdelingens budgetkontrol 31052015.             |
| 153-2015-170867 | Redegørelse - TMU - juni 2015                            |
| 153-2015-170871 | Bilag Teknik og Miljøudvalget Budgetopfølgning drift maj |
| 153-2015-177388 | CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (TMU)                      |
| 153-2015-177788 | Redegørelse BØU                                          |
| 153-2015-182089 | CF ØA 00.30.14G00/15-20986 (BØU)                         |
| 153-2015-166116 | Redegørelse                                              |
| 153-2015-177215 | CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (KU)                       |
| 153-2015-166283 | Redegørelse                                              |
| 153-2015-177230 | CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (IFU)                      |
| 153-2015-170892 | Redegørelse - ØU august 2015.docx                        |
| 153-2015-167194 | Redegørelse - SOSU juni 2015                             |
| 153-2015-167192 | Bilag - SOSU Budgetopfølgning pr. 31. maj 2015           |
| 153-2015-177148 | CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (SOSU)                     |
| 153-2015-162558 | Redegørelse - BSU juni 2015                              |
| 153-2015-177406 | CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (BSU)                      |

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingerne tiltrædes.

#### **Bilag**

Ny Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

Ny Centralforvaltningens budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

Personaleafdelingens budgetkontrol 31052015.

Redegørelse - TMU - juni 2015

Bilag Teknik og Miljøudvalget Budgetopfølgning drift maj

CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (TMU)

Redegørelse BØU

CF ØA 00.30.14G00/15-20986 (BØU)

Redegørelse

CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (KU)

Redegørelse

CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (IFU)

Redegørelse - ØU august 2015.docx

Redegørelse - SOSU juni 2015

Bilag - SOSU Budgetopfølgning pr. 31. maj 2015

CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (SOSU)

Redegørelse - BSU juni 2015

CF ØA 00.30.14/153-2015-20986 (BSU)

# **Punkt 600: Folkeafstemning 2015/2016 - valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere**

## **Sagsfremstilling**

### **600. Folkeafstemning 2015/2016 - valg af valgstyrere og tilforordnede vælgere**

Journalnummer: 84.06.00/153-2015-29271

#### **Beslutningstema**

Valg af 5 valgstyrerformænd samt fordeling af 27 valgstyrere, 49 tilforordnede vælgere til hele valgdagen, 51 tilforordnede vælgere til optælling på valgaftenen og 10 tilforordnede vælgere til stemmeafgivning i hjemmet.

**Centralforvaltningen** indstiller,

- at** Centralforvaltningens forslag til fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælgere godkendes,
- at** der udpeges 5 valgstyrerformænd,
- at** Borgmesteren bemyndiges til at foretage den endelige fordeling af valgstyrere og tilforordnede vælgere på de enkelte valgsteder m.v., så snart partiernes forslag til personkreds foreligger,
- at** der, såfremt der ikke kan findes et tilstrækkeligt antal tilforordnede vælgere blandt vælgerne, udpeges det fornødne resterende antal tilforordnede blandt administrationspersonalet, og
- at** der til hjælp ved brevstemmeafgivningen i hjemmet ud over 10 udpegede tilforordnede vælgere benyttes det fornødne personale fra administrationen.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2015-239318      Redegørelse, ØU aug. 2015

153-2015-239308      Fordeling af valgstyrerne og de tilforordnede vælgere ved Folkeafstemning 2015

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

Følgende udpeges som valgstyrerformænd:

Brøndbyvester Skole: Eva Roed

Tjørnehøjhallen: Allan Runager

Lindelundshallen: Kurt Damsted

Nørregårdshallen: Kent Max Magelund

Kulturhuset Brønden: Arno Hurup Christiansen

#### **Bilag**

Redegørelse, ØU aug. 2015

Fordeling af valgstyrerne og de tilforordnede vælgere ved Folkeafstemning 2015

# Punkt 601: Aftale om fleksibel udlejning med Lejerbo Brøndby

## Sagsfremstilling

### 601. Aftale om fleksibel udlejning med Lejerbo Brøndby

Journalnummer: 03.10.04/153-2015-29493

#### Beslutningstema

Der fremlægges udkast til aftale om fleksibel udlejning mellem Lejerbo Brøndby og Brøndby Kommune til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Opskrivningen til almene boliger på den almindelige venteliste er ved at blive gennemført nu, og pr. årsskiftet forventes al almindelig ventelisteopskrivning at foregå via boligorganisationerne. Kommunen bibeholder anvisningsret til 25 % af boligmassen efter almenboliglovens § 59 til brug for løsning af akutte boligsociale forhold.

Efter almenboliglovens § 60 kan Kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation indgå aftale om, at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier. Kriterierne fastsættes ved aftale mellem Kommunalbestyrelsen og boligorganisationen og offentliggøres af Kommunalbestyrelsen.

Aftaler tages op til revision senest 4 år efter aftalens indgåelse.

Lejerbo Brøndby har fremsendt udkast til aftale om fleksibel udlejning. Det fremgår heraf, at 10 % skal udlejes efter almindelig venteliste, og 65 % skal udlejes efter fleksible anvisningskriterier.

Forvaltningen skal bemærke, at aldersgrænsen under aftalens punkt 4 er relativt lavt sat (55 år), henset til samfundsudviklingen, og foreslår, at denne rykkes til 60 år. Det er hensigten, at denne bestemmelse blandt andet skal kunne bruges af senior hussælgere i Brøndby Kommune, som ønsker en lejebolig derefter.

Forvaltningen foreslår videre, at aftalen om fleksible udlejningskriterier drøftes med boligorganisationen som et fast punkt under den årlige styringsdialog, herunder med henblik på at foretage eventuelle justeringer, hvis disse viser sig nødvendige.

Aftalen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og skal revideres efter senest 4 år.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender aftale om fleksibel udlejning med Lejerbo Brøndby med ændring om, at alder under punkt 4 ændres til ”over 60 år”.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingen anbefales.

DF tager forbehold.

#### Bilag

153-2015-240746                      Redegørelse ØU august 2015

153-2015-240731                      udkast til aftale om fleksibel anvisning, lejerbo brøndby

#### Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:

Indstillingen tiltrædes med 11 stemmer mod 7 stemmer (V,O).

#### Bilag

Redegørelse ØU august 2015

udkast til aftale om fleksibel anvisning, lejerbo brøndby

# Punkt 602: Aftale om fleksibel udlejning med DAB, Brøndby almennyttige Boligselskab

## Sagsfremstilling

### 602. Aftale om fleksibel udlejning med DAB, Brøndby almennyttige Boligselskab

Journalnummer: 03.10.04/153-2015-29523

#### Beslutningstema

Der fremlægges udkast til aftale om fleksibel udlejning mellem DAB og Brøndby Kommune til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Opskrivningen til almene boliger på den almindelige venteliste er ved at blive gennemført nu, og pr. årsskiftet forventes al almindelig ventelisteopskrivning at foregå via boligorganisationerne. Kommunen bibeholder anvisningsret til 25 % af boligmassen efter almenboliglovens § 59 til brug for løsning af akutte boligsociale forhold.

Efter almenboliglovens § 60 kan Kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation indgå aftale om, at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier. Kriterierne fastsættes ved aftale mellem Kommunalbestyrelsen og boligorganisationen og offentliggøres af Kommunalbestyrelsen.

Aftaler tages op til revision senest 4 år efter aftalens indgåelse.

Boligsøgende med særlige karakteristika i praksis kan få fortrinsret, hvis de f.eks. er i beskæftigelse eller under uddannelse eller på anden måde besidder ressourcer, som kan styrke beboersammensætningen i områderne.

Aftaler om fleksibel udlejning forudsættes at indgå som et element i styringsdialogen mellem kommunalbestyrelse og boligorganisation. Det forudsættes, at Kommunalbestyrelsen og boligorganisation samtidig sikrer, at der er en generel strategi for udlejning af almene boliger i kommunen, der tager højde for, hvordan ressourcetsvage borgere, der ikke opfylder kriterierne for fleksibel udlejning, får dækket deres boligbehov.

På baggrund af DABs fremsendte forslag finder forvaltningen, at man eventuelt kunne benævne Brøndby Kommune og omkringliggende kommuner i bestemmelsen om ”grøn anvisning”, idet det alene fremhæves, at ansøger skal være i 25 timer ugentlig beskæftigelse – ikke *hvor* denne beskæftigelse skal være.

Det er desuden forvaltningens vurdering, at det er for upræcist at give personer fortrinsret på grund af ”alder”.

Forvaltningen foreslår derfor, at fortrinsretten skal gælde fra mindst én person i husstanden er fyldt 60 år. Forvaltningen foreslår også, at bestemmelsen alene skal gælde for personer over 60 år, som er bosiddende i Brøndby Kommune. Det foreslås videre, at formuleringen ”eller som ønsker at flytte nærmere til familie og slægtninge” som konsekvens heraf helt udgår, idet det herefter alene er bopæl i kommunen og aldersgrænse på minimum 60 år, der gælder. Følgende formulering kan derfor foreslås som erstatning for bestemmelsen:

*- Der gives fortrinsret til personer/familier bosiddende i Brøndby Kommune, hvor mindst ét af husstandens medlemmer er fyldt 60 år, og ønsker at flytte til en bolig, der er mere egnet som ramme om et liv som ældre. Pågældende skal være i beskæftigelse, på efterløn eller være folkepensionist.*

Forvaltningen foreslår videre, at aftalen om fleksible udlejningskriterier drøftes med boligorganisationen som et fast punkt under den årlige styringsdialog, herunder med henblik på at foretage eventuelle justeringer, hvis disse viser sig nødvendige.

Aftalen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og skal revideres efter senest 4 år.

#### Centralforvaltningen indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender aftale om fleksibel udlejning med DAB, Brøndby almennyttige Boligselskab, under forudsætning af, at bestemmelsen om fortrinsret ved alder ændres til:

”Der gives fortrinsret til personer/familier bosiddende i Brøndby Kommune, hvor mindst ét af husstandens medlemmer er fyldt 60 år, og ønsker at flytte til en bolig, der er mere egnet som ramme om et liv som ældre. Pågældende skal være i beskæftigelse, på efterløn eller være folkepensionist”, og

**at** der under bestemmelsen om ”grøn anvisning” nævnes, at fortrinsretten gælder, hvis beskæftigelsen er beliggende i Brøndby eller i de tilgrænsende kommuner.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingen anbefales.

DF tager forbehold.

## Bilag

153-2015-241970 redegørelse ØU august 2015

153-2015-241963 udkast til aftale om fleksibel udlejning fra DAB

## **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes med 11 stemmer mod 7 stemmer (V,O).

## **Bilag**

redegørelse ØU august 2015

udkast til aftale om fleksibel udlejning fra DAB

# Punkt 603: Aftale om fleksibel udlejning med det sociale Boligselskab Brøndbyparken

## Sagsfremstilling

### 603. Aftale om fleksibel udlejning med det sociale Boligselskab Brøndbyparken

Journalnummer: 03.12.00/153-2015-26256

#### Beslutningstema

Der fremlægges udkast til aftale om fleksibel udlejning mellem Det sociale Boligselskab Brøndbyparken og Brøndby Kommune til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Opskrivningen til almene boliger på den almindelige venteliste er ved at blive gennemført nu, og pr. årsskiftet forventes almindelig ventelisteopskrivning at foregå via boligorganisationerne. Kommunen bibeholder anvisningsret til 25 % af boligmassen efter almenboliglovens § 59 til brug for løsning af akutte boligsociale forhold.

Efter almenboliglovens § 60 kan Kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation indgå aftale om, at de ledige boliger i en boligafdeling skal udlejes efter særlige kriterier. Kriterierne fastsættes ved aftale mellem Kommunalbestyrelsen og boligorganisationen og offentliggøres af Kommunalbestyrelsen. Aftaler tages op til revision senest 4 år efter aftalens indgåelse.

Boligsøgende med særlige karakteristika i praksis kan få fortrinsret, hvis de f.eks. er i beskæftigelse eller under uddannelse eller på anden måde besidder ressourcer, som kan styrke beboersammensætningen i områderne.

Aftaler om fleksibel udlejning forudsættes at indgå som et element i styringsdialogen mellem Kommunalbestyrelse og boligorganisation. Det forudsættes, at Kommunalbestyrelsen og boligorganisation samtidig sikrer, at der er en generel strategi for udlejning af almene boliger i kommunen, der tager højde for, hvordan ressourcesvage borgere, der ikke opfylder kriterierne for fleksibel udlejning, får dækket deres boligbehov.

Forvaltningen skal bemærke, at den af Brøndbyparken foreslåede aldersgrænse for fortrinsret som senior er lavt sat (50 år), henset til samfundsudviklingen, og foreslår, at denne rykkes til 60 år.

Det bemærkes, at Brøndbyparken ikke har oplyst efter hvilken fordelingsnøgle, de vil administrere henholdsvis den almindelige liste og de fleksible udlejningskriterier efter. På den baggrund skal forvaltningen foreslå, at aftalen godkendes med det forbehold, at fordelingen ikke overskrider Socialministeriets vejledning herom, således at der maksimalt kan udlejes 65 % efter fleksible anvisningskriterier og minimum 10 % efter den almindelige venteliste.

Forvaltningen foreslår videre, at aftalen om fleksible udlejningskriterier drøftes med boligorganisationen som et fast punkt under den årlige styringsdialog, herunder med henblik på at foretage eventuelle justeringer, hvis disse viser sig nødvendige.

Aftalen vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside og skal revideres efter senest 4 år.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender aftale om fleksibel udlejning med Det sociale Boligselskab Brøndbyparken med ændring om, at formulering om fortrinsret ved fraflytning af ejerbolig ændres fra "over 50 år" til "over 60 år," og

**at** Kommunalbestyrelsen med sin godkendelse forudsætter, at der maksimalt udlejes 65 % efter fleksible anvisningskriterier og minimum 10 % efter den almindelige venteliste.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingen anbefales.

DF tager forbehold.

#### Bilag

153-2015-241553 Redegørelse ØU august 2015

153-2015-216708 Brøndbyparken ansøger om nye udlejningsregler.

153-2015-244355 Udkast til udlejningsregler.pdf

**Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes med 11 stemmer mod 7 stemmer (V,O).

**Bilag**

Redegørelse ØU august 2015

Brøndbyparken ansøger om nye udlejningsregler.

Udkast til udlejningsregler.pdf

## **Punkt 604: Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for 2014 for Boligorganisation og 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat**

### **Sagsfremstilling**

#### **604. Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for 2014 for Boligorganisation og 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat**

Journalnummer: 03.11.00/153-2015-19962

##### **Beslutningstema**

Det sociale Boligselskab Brøndbyparken fremsendte den 21. maj 2015 regnskab for 2014 for boligorganisation og 3 afdelinger, samt revisionsprotokollat, lovpligtigt spørgeskema og beretning for perioden.

Boligorganisationens og afdelingernes regnskaber er revideret af revisionsaktieselskabet Deloitte og er fremlagt for organisationsbestyrelsen den 7. maj 2014, samt for repræsentantskabet den 19. maj 2014.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** regnskab og revisionsprotokol for 2014 for Boligorganisation og 3 afdelinger tages til efterretning.

##### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

|                 |                                          |
|-----------------|------------------------------------------|
| 153-2015-169498 | Redegørelse, ØU august                   |
| 153-2015-154439 | Brøndbyparken sender beretning m.v.      |
| 153-2015-154444 | Regnskaber 2014 - fremsendt elektronisk. |

##### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Bilag**

Redegørelse, ØU august

Brøndbyparken sender beretning m.v.

Regnskaber 2014 - fremsendt elektronisk.

# **Punkt 605: Brøndbyparken, afd. 4 - godkendelse af pantsætning og kommunegaranti for kreditforeningslån til udskiftning af brugsvandrør**

## **Sagsfremstilling**

### **605. Brøndbyparken, afd. 4 - godkendelse af pantsætning og kommunegaranti for kreditforeningslån til udskiftning af brugsvandrør**

Journalnummer: 03.02.00/153-2015-21516

#### **Beslutningstema**

Ved brev af 28. maj 2015 ansøger boligorganisationen Brøndbyparken om godkendelse af låneoptagelse og 100 %'s kommunegaranti til udskiftning af brugsvandrør i afdeling Solkær.

Låneoptagelsen er anslået til 18.000.000 kr.

**Centralforvaltningen** indstiller,

- at** den nødvendige pantsætning til finansiering af renoveringsarbejderne godkendes, og
- at** der ydes 100 %'s kommunegaranti til udskiftning af brugsvandrør i afdeling Solkær.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

|                 |                                                                      |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------|
| 153-2015-169363 | Redegørelse til Øu/Kb august 2015.                                   |
| 153-2015-169280 | Brøndbyparken, afd. 4 ansøger om lån til renovering af brugsvandrør. |
| 153-2015-169310 | Brøndbyparken bekræfter, at der skal 100 %'s kommunegaranti.         |

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse til Øu/Kb august 2015.

Brøndbyparken, afd. 4 ansøger om lån til renovering af brugsvandrør.

Brøndbyparken bekræfter, at der skal 100 %'s kommunegaranti.

## **Punkt 606: Materielgården, udvidelse af bygninger mv. - overførsel af rådighedsbeløb fra 2016 til 2017**

### **Sagsfremstilling**

#### **606. Materielgården, udvidelse af bygninger mv. - overførsel af rådighedsbeløb fra 2016 til 2017**

Journalnummer: 82.06.03/153-2015-18327

##### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om overførsel af rådighedsbeløb på 4.296.000 kr. til ”Projekt nr. 205051 Materielgården, udvidelse af bygninger mv.” fra 2016 til 2017.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2016.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** rådighedsbeløb på 4.296.000 kr. til ”Projekt nr. 205051 Materielgården, udvidelse af bygninger mv.” overføres fra 2016 til 2017, og

**at** rådighedsbeløb i 2016 reduceres fra 4.296.000 kr. til kr. 0 kr.

##### **Teknik- og Miljøudvalget, den 17. juni 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

|                 |                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------|
| 153-2015-141813 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 17. juni 2015 |
|-----------------|--------------------------------------------------------|

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| 153-2015-171990 | CF ØA 82.06.03/153-2015-18327 |
|-----------------|-------------------------------|

##### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 17. juni 2015

CF ØA 82.06.03/153-2015-18327

# Punkt 607: Flextur | høring om ændring af takster

## Sagsfremstilling

### 607. Flextur | høring om ændring af takster

Journalnummer: 13.05.14/153-2015-20183

#### Beslutningstema

Movia har fremsendt en høring, hvor de hører kommunerne om et forslag til ændrede takster for Flextur. Høringsfristen er 30. juni 2015. Forslaget vil hæve prisen for rejser til grundtakst, mens rejser til kommunetakst er uændret. Herudover hæves grænsen for hvornår børn kan rejse til børnetakst og rabat til medrejsende passagerer fjernes. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** forslaget godkendes, og at Teknisk Forvaltning efter Teknik- og Miljøudvalgets behandling sender et høringssvar med forbehold for kommunalbestyrelsens godkendelse.

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 17. juni 2015:

Indstillingen anbefales.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

153-2015-156620 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2015

153-2015-160214 Høring om forslag til ny Flextur takst

#### Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:

Indstillingen tiltrædes.

#### Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2015

Høring om forslag til ny Flextur takst

# **Punkt 608: Brøndbyøster Stationsforplads, godkendelse af revideret projekt - Anlægsbevilling**

## **Sagsfremstilling**

### **608. Brøndbyøster Stationsforplads, godkendelse af revideret projekt - Anlægsbevilling**

Journalnummer: 05.01.00/153-2012-65327

#### **Beslutningstema**

Brøndby Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til cykelparkering til Brøndbyøster Stationsforplads og søger om tillæg til anlægsbevilling på 385.320 kr. til udgift og indtægt til "Projekt nr. 223184 Brøndbyøster Stationsforplads".

Der er ikke afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Projekt for etablering af forskønnelse af stationsforpladsen forelægges til godkendelse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** projektet godkendes, og

**at** der gives tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 385.000 kr. i udgift og indtægt til "Projekt nr. 223184 Brøndbyøster Stationsforplads"

**Teknik- og Miljøudvalget, den 17. juni 2015:**

Indstillingen anbefales.

**Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2015-170633 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2015

153-2015-177953 Bilag 1. Plan.pdf

**Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2015

Bilag 1. Plan.pdf

## **Punkt 609: Hus til middelalderlandsby - økonomi**

### **Sagsfremstilling**

#### **609. Hus til middelalderlandsby - økonomi**

Journalnummer: 82.06.00/153-2015-12132

##### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om overførsel af rådighedsbeløb fra 2015 til 2016 på 3.370.000 kr., samt anlægsbevilling på 300.000 kr. til ”Projekt nr. 364051 – Hus til Middelalderlandsbyen”.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten.

Sagen behandles i Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** rådighedsbeløb på 3.370.000 kr. til ”Projekt nr. 364051 – Hus til Middelalderlandsbyen” overføres fra 2015 til 2016,

**at** rådighedsbeløb i 2015 reduceres fra 3.670.000 kr. til kr. 300.000 kr. og

**at** der gives anlægsbevilling på 300.000 kr. til projektering.

##### **Kulturudvalget, den 17. juni 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

153-2015-141850                      Redegørelse

153-2015-172315                      CF ØA 82.06.00/153-2015-12132

##### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Bilag**

Redegørelse

CF ØA 82.06.00/153-2015-12132

# **Punkt 610: Vestegnens Kulturinvesteringsråd - medlemsskab og negativ tillægsbevilling**

## **Sagsfremstilling**

### **610. Vestegnens Kulturinvesteringsråd - medlemsskab og negativ tillægsbevilling**

Journalnummer: 24.10.00/153-2015-21577

#### **Beslutningstema**

Stillingtagen til en evt. genindmeldelse i Vestegnens Kulturinvesteringsråd. På Kulturudvalgets budget er der afsat 140.000 kr. til afholdelse af udgiften ved eventuel genindmeldelse.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen** indstiller,

- at** Brøndby Kommune ikke melder sig ind i Vestegnens Kulturinvesteringsråd,
- at** der i 2015 gives en negativ tillægsbevilling på 140.000 kr. på Kulturudvalgets område, og
- at** budgettet reduceres med samme beløb i overslagsårene.

#### **Kulturudvalget, den 17. juni 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2015-171672

Redegørelse

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse

# **Punkt 611: Indkøb/udskiftning af lydanlægget i Kulturhuset Kilden samt projektor i Brønden**

## **Sagsfremstilling**

### **611. Indkøb/udskiftning af lydanlægget i Kulturhuset Kilden samt projektor i Brønden**

Journalnummer: 20.00.00/153-2015-26328

#### **Beslutningstema**

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen foreslår, at udskiftning af lydanlægget i Kulturhuset Kilden samt udskiftning af projektor i Brønden fremrykkes fra 2016 til 2015. I den forbindelse foreslår forvaltningen, at der gives en tillægsbevilling på 435.000 kr. og at anlægsblok N02 på 430.000 kr. samt anlægsblok N03 på 120.000 kr. udgår af budgetbehandlingerne for 2016.

**Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen** indstiller,

**at** der gives en tillægsbevilling på 435.000 kr., og

**at** anlægsblok N02 samt N03 på i alt 550.000 kr. udgår af budgetbehandlingerne for 2016.

#### **Kulturudvalget, den 4. august 2015:**

Indstillingen anbefales med 4 for og 1 imod (V).

Venstre mener, at anlægsblokkene bør indgå for næste års budget under de præmisser, som vores nuværende regering og forligsparterne har indgået.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2015-217138

Redegørelse

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes med 15 stemmer mod 3 stemmer (V).

Venstre mener, at anlægsblokkene bør indgå for næste års budget under de præmisser, som vores nuværende regering og forligsparterne har indgået.

#### **Bilag**

Redegørelse

## **Punkt 612: Nyt klubhus til Brøndby Support - overførsel af rådighedsbeløb fra 2015 til 2016 samt anlægsbevilling**

### **Sagsfremstilling**

#### **612. Nyt klubhus til Brøndby Support - overførsel af rådighedsbeløb fra 2015 til 2016 samt anlægsbevilling**

Journalnummer: 82.06.00/153-2015-20226

##### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om overførsel af rådighedsbeløb fra 2015 til 2016 på 3.150.000 kr., samt anlægsbevilling på 100.000 kr. til ”Projekt nr. 031293 Nyt klubhus til Brøndby Support”.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2015.

Sagen behandles i Idræts- og Fritidsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** rådighedsbeløb på 3.150.000 kr. til ”Projekt nr. 031293 Nyt klubhus til Brøndby Support” overføres fra 2015 til 2016,

**at** rådighedsbeløb i 2015 reduceres fra 3.250.000 kr. til kr. 100.000 kr. og

**at** der gives anlægsbevilling på 100.000 kr. til projektering.

##### **Idræts- og Fritidsudvalget, den 17. juni 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

153-2015-139460                      Redegørelse - IFU - juni 2015

153-2015-172300                      CF ØA 82.06.00/153-2015-20226

##### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Bilag**

Redegørelse - IFU - juni 2015

CF ØA 82.06.00/153-2015-20226

# Punkt 613: Vestbad budgetforslag samt forslag til nye takster 2016

## Sagsfremstilling

### 613. Vestbad budgetforslag samt forslag til nye takster 2016

Journalnummer: 04.04.00/153-2015-21064

#### Beslutningstema

Bestyrelsen for Vestbad har sendt budgetforslag for 2016 med forslag til ændrede takster til godkendelse. Det samlede budget udgør 8.027.200 kr., incl. udgifter til administration, heraf udgør Brøndby Kommunes andel 3.963.407 kr. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen** indstiller,  
**at** budgetforslaget 2016 for Vestbad godkendes, og  
**at** forslag til ændrede takster for 2016 jfr. takstblad 1 godkendes  
jjklkj

#### Idræts- og Fritidsudvalget, den 17. juni 2015:

Indstillingen anbefales.

#### Økonomiudvalget, den 12. august 2015:

Indstillingen anbefales.  
DF tager forbehold.

#### Bilag

|                 |                                              |
|-----------------|----------------------------------------------|
| 153-2015-165585 | Redegørelse                                  |
| 153-2015-165192 | Vestbad budgetforslag 2016 incl takster      |
| 153-2015-165194 | Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde |

#### Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:

Forslagene blev ikke godkendt. Tilbagesendes til bestyrelsen for Vestbad med henblik på udarbejdelse af nyt forslag til takster 2016, idet Kommunalbestyrelsen ikke er enig i balancen mellem takster for pensionister og voksne.

## Bilag

Redegørelse

Vestbad budgetforslag 2016 incl takster

Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde

# **Punkt 614: Forslag fra Venstre vedrørende tildeling af handicapbolig**

## **Sagsfremstilling**

### **614. Forslag fra Venstre vedrørende tildeling af handicapbolig**

Journalnummer: 27.45.00/153-2015-29690

#### **Beslutningstema**

Der fremlægges forslag til Kommunalbestyrelsens beslutning om, hvorvidt forvaltningens håndtering af anvisning af handicapboliger skal ændres efter konkret forslag fra Venstre. Venstre mener, at forvaltningen mangler værktøjer til at kunne hjælpe borgere, der har brug for boligskit på grund af opstået handicap.

**Social- og Sundhedsforvaltningen** indstiller,  
**at** der ikke foretages ændringer i forvaltningens praksis på området.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2015-243485                      Redegørelse, ØU august 2015

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Oversendes til Social- og Sundhedsudvalgets behandling.

#### **Bilag**

Redegørelse, ØU august 2015

# **Punkt 615: Kommunale ejendomme, energirenovering af klimaskærme - økonomi**

## **Sagsfremstilling**

### **615. Kommunale ejendomme, energirenovering af klimaskærme - økonomi**

Journalnummer: 82.20.00/153-2015-2335

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger tillæg til anlægsbevilling på 6.500.000 kr. til ”Projekt nr. 013296 Kommunale ejendomme, energirenovering af klimaskærme”.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten. Rådighedsbeløbet er fremrykket fra 2016 til 2015.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** der gives tillæg til anlægsbevilling på 6.500.000 kr. til ”Projekt nr. 013296 Kommunale ejendomme, energirenovering af klimaskærme”.

#### **Økonomiudvalget, den 12. august 2015:**

Oversendes til Teknik- og Miljøudvalget til behandling.

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. august 2015:**

Punktet udgår og behandles i Økonomiudvalget.

#### **Økonomiudvalget, den 19. august 2015:**

Teknisk Forvaltnings indstilling anbefales.

Bilag

153-2015-247579

Redegørelse - ØU - august 2015

#### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - ØU - august 2015

## **Punkt 616: Fjernvarmeforsyning Vesterled - forlængelse af høringsperiode for projektforslag**

### **Sagsfremstilling**

#### **616. Fjernvarmeforsyning Vesterled - forlængelse af høringsperiode for projektforslag**

Journalnummer: 13.03.20/153-2015-23936

##### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 10. juni 2015 at udsende et projektforslag for fjernvarmeforsyning i Vesterled i offentlig høring. Høringsperioden blev besluttet skulle vare til og med 28. august. Forvaltningen foreslår at høringsperioden forlænges til den 27. september 2015.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,  
**at** høringsperioden for projektforslaget for fjernvarmeforsyning af Vesterled forlænges til den 27. september 2015.

##### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Økonomiudvalget, den 19. august 2015:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

153-2015-254824 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2015

##### **Kommunalbestyrelsen, den 19. august 2015:**

Indstillingen tiltrædes.

Franz Hansen og Arno Hurup Christiansen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

##### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2015