

REFERAT Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune d. 12-06-2018

Mødedato Tirsdag d. 12. juni 2018 kl. 19:00

Mødested Mødelokale 1 og KB

Indholdsfortegnelse

Letbanen.....	3
Kirkebjerg Byudvikling.....	4
Sportsbyen.....	5
Brøndby Strand / Højhusene.....	6
Støjvold ved Bakkeskoven.....	7
Anne von Huth - Brøndby som Klimakommune samt strategi og/eller politik for natur og biodiversitet.....	8
John Barber - Vandforbrug i Brøndby.....	9
Kirsti Puukka-Sørensen - Forslag / ønsker fra cykellistforbundet.....	10
Dagsordenspunkter til næste møde.....	11
Loop City og opgradering af linje 500S - Orientering.....	12
Højstens Boulevard, trafikksikkerhedsforanstaltninger - anlægsbevilling.....	13
Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - endelig vedtagelse af Tillæg 1 til Lokalplan 14	
Detailhandelsanalyse 2018.....	16
Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2017.....	17
Kollegieboliger Brøndbyøster Boulevard 22 - Dispensation fra lokalplan.....	18
Kommunal arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling.....	20
Sportsbyen, udviklingsplan - anlægsbevilling.....	21
Brøndby Kommune søger om reduktion af strandbeskyttelseslinjen.....	22
Udpegning af drikkevandressourcen i Brøndby Kommune.....	23
Teknik- og Miljøudvalget, Investeringsoversigt 2018 og 2019-2022 - revidering.....	24
Omlægning af busbetjeningen i Brøndby, stigende udgifter og Nyt Bynet 2019 - Beslutning.....	26
Trafikksikkerhedsforanstaltninger 2018 - anlægsbevilling.....	27
Trafikhandlingsplan 2018 - forslag til mål og indsatsområder - godkendelse.....	28
Forbud mod at etablere tagboliger og igangsættelse af et nyt udviklingsprojekt for Brøndby Strand 29	
Letbane temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget.....	31
Orientering om rapport om "Stormflod og havvandsstigninger".....	32

Punkt 1: Letbanen

Sagsfremstilling

1. Letbanen

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Orientering / kort status om letbanen

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Der har været afholdt to møder. Et stort borgermøde den 31. maj og et særligt møde med grundejerne i nærheden af stationsforpladsen ved Kirkebjerg Station.

Letbanen forventes at være færdig i 2025. I februar skrev 11 kommuner under på aftalen. Af anlægsudgifterne betaler Staten betaler 40 procent, Region Hovedstaden 26 procent og kommunerne 34 procent. Region Hovedstaden og kommunerne står for alle udgifterne til drift og vedligeholdelse af letbanen.

Der er udpeget 3 danske entreprenører for hver deres strækning: Aarsleff, CG Jensen og M.J. Eriksson. Det er Aarsleff der har ansvaret i Brøndby.

Anlægget af letbanen vil selvfølgelig give en masse støj og trafikgener. HL (Hovedstadens Letbane) har rollen som koordinator. Der bliver løbende givet information til borgerne om diverse arbejder. Der er en samarbejdsaftale mellem kommunerne og vejdirektoratet om trafikinformation.

Punkt 2: Kirkebjerg Byudvikling

Sagsfremstilling

2. Kirkebjerg Byudvikling

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Orientering / kort status om Kirkebjerg Byudvikling

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Vi skal i gang med at omdanne et traditionelt erhvervsområde til boliger.

I den forbindelse, skal der blandt andet udarbejdes en udviklingsplan for området. Denne forventes udarbejdet i sommeren og dernæst sendes i høring.

Udviklingsplanen for Kirkebjerg vil blandt andet omhandle:

- Bebyggelsesprocenten i Kirkebjerg skal overordnet sættes ned til omkring 90-100.
- Bebyggelsesprocenten og bygningshøjden skal være højest mod Glostrup og Søndre Ringvej mod nordvest og falde mod Park Allé og Kirkebjerg Allé mod sydøst.
- Højden på bygninger vil ikke overstige 6 etager som udgangspunkt.
- Der vil være et krav om friareal på mindst 40 procent.
- LAR skal indarbejdes som et rekreativt element.
- Parkering skal så vidt muligt væk fra terræn.
- De kulturhistoriske værdier skal indarbejdes.
- Der skal være fokus på identitet, variation og kvalitet i byggeriet.

Vesterled Grundejerforening gav udtryk for bekymring for Glostrup Kommunes høje byggeprojekter lige op til Brøndbys grænse. Den bekymring deler udvalgsformanden og forvaltningen.

Punkt 3: Sportsbyen

Sagsfremstilling

3. Sportsbyen

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Orientering / kort status om Sportsbyen

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Kommunen vil arbejde aktivt med at fremme udviklingen i Sportsbyen, blandt andet ved at få en del af området udpeget som særlig regionalt udviklingsområde i Fingerplanen. Vi er dernæst i gang med en kortlægning af alle interesserne i og omkring området.

Der bliver lagt stor vægt på en tværgående og helhedsorienteret tænkning. Der vil både være den overordnede vision og en række underliggende visioner med tilhørende indsatsområder og mål for det samlede udviklingsprojekt Sportsbyen. For at sikre klare rollefordelinger arbejder projektet med tre hovedspor: Idrætsforeningerne, de kommercielle interesser, og den fysiske byudvikling.

Der skal sikres en løbende tværgående koordinering og samtænkning på tværs af de tre hovedspor bl.a. via nedsættelsen af en koordinationsgruppe.

Resultatet er dels en samlet fysisk udviklingsplan for Sportsbyen, der kan rumme foreninger, kommercielle interesser og byudvikling, og dels en række initiativer som kan styrke udviklingen af Sportsbyen.

Der blev spurgt om man havde planer om at inddrage Materielgårdens kvadratmeter til Sportsbyen. Der er ingen aktuelle planer om at flytte MG, da dette har store økonomiske konsekvenser.

Punkt 4: Brøndby Strand / Højhusene

Sagsfremstilling

4. Brøndby Strand / Højhusene

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Orientering / kort status om Brøndby Strand / højhusene

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Der skal nedrives 5 højhuse grundet PCB. I den forbindelse skal der formentlig udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM) som redegør for de miljømæssige konsekvenser og hvordan man vil tage hånd om disse.

Der bliver afholdt et borgermøde den 20. juni i Brønden, hvor der vil blive orienteret om tidsplanen, nedrivningsmetode, genhusning m.m. Derefter vil der være cafeborde, hvor man har mulighed for at stille nærmere spørgsmål til hele processen/udviklingen.

På nuværende tidspunkt, er 80 procent af beboerne allerede genhuset.

Udover selv nedrivningen af højhusene, skal der desuden ses på den fremtidige udvikling af Brøndby Strand. Der skal skabes et nyt liv i og omkring bydelens centrum, de grønne områder skal forbedres og binde bydelen bedre sammen, der skal bygges nye attraktive boliger og flere steder laves nye fortove, stier og veje. Udviklingen vil også omfatte en omdannelse af udearealerne omkring højhusene.

Punkt 5: Støjvold ved Bakkeskoven

Sagsfremstilling

5. Støjvold ved Bakkeskoven

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Orientering / kort status om Støjvold ved Bakkeskoven

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Støjvolden bliver nu færdig, efter at Banedanmark har besluttet at udbygge volden til den maksimale løsning, som først aftalt. Nu er udfordringen beplantningen af volden, hvor der er uenighed om hvem der skal foretage selve beplantningen.

Punkt 6: Anne von Huth - Brøndby som Klimakommune samt strategi og/eller politik for natur og biodiversitet

Sagsfremstilling

6. Anne von Huth - Brøndby som Klimakommune samt strategi og/eller politik for natur og biodiversitet

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Anne von Huth har stillet spørgsmålene:

Hvilke tiltag har Brøndby planlagt som klimakommune samt om vi har en politik og/eller strategi for natur og biodiversitet?

Svar fra forvaltningen:

Tiltag Brøndby har planlagt som klimakommune

Brøndby Kommune godkendte i 2008 en klimastrategi som gjaldt både energi/CO2 og klimatilpasning. Senere hen har Brøndby Kommune udarbejdet en klimatilpasningsplan i 2013 som også indeholder en konkret handlingsplan. Denne handlingsplan har vi arbejdet aktivt med at implementere i samarbejde med Hofo m fl. Klimatilpasningsplanen er en del af kommunens kommuneplan og du kan finde den på Brøndby Kommunes hjemmeside. I løbet af 2018 vil vi sende en klimaplan for regn og hav i høring denne plan er en sammenskrivning af tidligere klimatilpasningsplan og Risikostyringsplan (for havvandsstigning og stormflod) tilføjet skybrudsområdet.

På energiområdet har Brøndby Kommune arbejdet intensivt med at energioptimere de kommunale bygninger. Klimastrategien fra 2008 er ikke blevet fornyet på energiområdet.

Politik og/eller strategi for natur og biodiversitet

Der forefindes ingen strategi eller politik for natur og biodiversitet.

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Punkt 7: John Barber - Vandforbrug i Brøndby

Sagsfremstilling

7. John Barber - Vandforbrug i Brøndby

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

John Barber ønsker en kort dialog omkring vandforbruget i Brøndby Kommune

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Forbruget i Brøndby er faldet hen over årene. Der er dog et problem i nogle af de gamle boligforeninger, som ikke har individuelle vandmålere. Det fører ofte til et højere vandforbrug.

Punkt 8: Kirsti Puukka-Sørensen - Forslag / ønsker fra cyklistforbundet

Sagsfremstilling

8. Kirsti Puukka-Sørensen - Forslag / ønsker fra cyklistforbundet

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Kirsti Puukka-Sørensen har forespurgt til følgende:

Brøndbyvester Boulevard og Park Allé : Forslag om, at den dobbeltrettede cykelsti på den vestlige side videreføres som en cykelbane henover Park Allé. Det er ikke i konflikt med bilister, da der altid er rødt for bilister, når cyklister krydser Park Allé for at komme til Brøndbyvester Boulevard.

Svar fra forvaltningen:

Gennemførelsen af dette ønske vil til gengæld give en konflikt mellem de to krydsende cyklistretninger. Teknisk Forvaltning vil se nærmere på ønsket i forbindelse med udarbejdelse af Trafikhandlingsplanen i 2018.

Sognevej og Park Allé : Forslag om, at der installeres følere på Sognevej, der i højere grad kan registrere at cyklister holder for rødt. Det opleves tit, at cyklisterne ikke kan få de nuværende følere i vejen til at reagere, cyklisten skal vente på en bilist.

Svar fra forvaltningen:

Teknisk Forvaltning vil for fremtiden gå over til radar-detektering i kryds i stedet for de nuværende spoler. I forbindelse med at der i 2018 udarbejdes en ny Trafikhandlingsplan vil Teknisk Forvaltning tage ønsket med mht. dette kryds.

Park Allé : Forslag om tilladelse til at dreje til højre i vejkryds til og fra Park Allé for cyklister, selvom der er rødt. Det drejer sig om alle krydsene med cykelstier på sidevejene. Det vil sige Avedøre Havnevej, Brøndbyvester Boulevard, Højstens Boulevard, Brøndbyvester Boulevard, Østbrovej, Glentemosen, Kirkebjerg Parkvej og Søndre Ringvej.

Svar fra forvaltningen:

Vejdirektoratet anbefaler at krydset er forholdsvis simpelt, og at der ikke er for mange potentielle konflikter eller for mange fodgængere. Det er ikke alle ovenstående kryds der lever op til dette kriterie.

I forbindelse med at der i 2018 udarbejdes en ny Trafikhandlingsplan vil Teknisk Forvaltning tage ønsket med i de kryds, hvor det er muligt og virker trafiksikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Opsætning af cykel forbudt skilt ved Gildhøj ud mod Brøndbyvester Boulevard ved Brøndbyvester Skole: Af og til kører cyklister ind på Brøndbyvester Boulevard. Det skaber farlige situationer, når der lige pludselig kører cyklister på boulevarden.

Svar fra forvaltningen:

Teknisk Forvaltning er enig med dig i at det er u hensigtsmæssigt at cyklister kører på kørebanen på Brøndbyvester Boulevard, hvor der er 70km/t. Problemet vil blive taget op i forbindelse med udarbejdelsen af en ny Trafikhandlingsplan.

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Punkt 9: Dagsordenspunkter til næste møde

Sagsfremstilling

9. Dagsordenspunkter til næste møde

Journalnummer: 00.24.00/153-2018-154

Dagsordenspunkter modtages frem til 14 dage før næste møde, på teknik@brondby.dk

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Der blev forespurgt til den nye hvide belægning på vejen, som bl.a. er lagt ved Brøndby Strand Station og Gildhøj. Man kunne godt være bekymret for, at belægningen vil blive rigtig glat ved vådt føre.

Svar fra forvaltningen:

Driftsleder Frank Olsen fra Materielgården har været i kontakt med asfaltfirmaet, som kan oplyse om, at de på intet tidspunkt, har hørt om, at denne type asfalt bliver glat i vådt føre. Det er en asfalt som er blandet op med beton. Den bliver brugt i hele Københavns Kommune. I modsat til almindelig asfalt, lægger vandet sig ikke på overfladen.

Punkt 10: Loop City og opgradering af linje 500S - Orientering

Sagsfremstilling

10. Loop City og opgradering af linje 500S - Orientering

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-7772

Beslutningstema

Brøndby Kommune, Hvidovre Kommune og Region Hovedstaden samt Movia er p.t. i gang med at se på mulighederne for at opgradere linje 500S i forbindelse med fremkommelighedsløsninger på strækningen fra Park Allé til Brøndby Strand og Avedøre Holme.

Teknisk Forvaltning indstiller, at det igangværende arbejde i forbindelse med opgraderingen af linje 500S tages til efterretning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager det igangværende arbejde i forbindelse med opgraderingen af linje 500S til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Til efterretning. Fremsendes til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

153-2018-64957	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018
----------------	---

153-2018-65281	Bilag 1 - Oversigtskort over løsningstiltag
----------------	---

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Bilag 1 - Oversigtskort over løsningstiltag

Punkt 11: Højstens Boulevard, trafiksikkerhedsforanstaltninger - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

11. Højstens Boulevard, trafiksikkerhedsforanstaltninger - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-1036

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på 1.700.000 kr. til ”Projekt 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv. - 2018”, der anvendes til trafiksikkerhedsforanstaltninger på Højstens Boulevard.

Der er afsat rådighedsbeløb på 4.769.000 kr. i investeringsoversigten for 2018.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 1.700.000 kr. til ”Projekt 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv. - 2018”.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-7208 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Punkt 12: Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - endelig vedtagelse af Tillæg 1 til Lokalplan 307A samt miljørapport

Sagsfremstilling

12. Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - endelig vedtagelse af Tillæg 1 til Lokalplan 307A samt miljørapport

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-21713

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger Tillæg 1 til Lokalplan 307A for nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand med tilhørende miljørapport til endelig vedtagelse.

Link til planen –

<http://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=179>

Forslag til Tillæg 1 til Lokalplan 307A samt miljørapport har været i offentlig høring i 8 uger fra den 21. december 2017 til den 15. februar 2018. Der er indkommet 7 høringssvar til planen, der alle indeholder bemærkninger om ikke at rive bebyggelsen ned. Høringssvarene ligger som bilag 1 til redegørelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller, at kommunalbestyrelsen vedtager Tillæg 1 til Lokalplan med tilhørende miljørapport og sammenfattende redegørelse endeligt.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen vedtager Tillæg 1 til Lokalplan med tilhørende miljørapport og sammenfattende redegørelse for nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne der indeholder PCB miljøgifte, endeligt.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-63898	Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - 21. marts 2018
----------------	--

153-2018-65829	Bilag 1 - høringssvar
----------------	-----------------------

153-2018-66404	Bilag 2 - behandling af høringssvar
----------------	-------------------------------------

153-2018-68682	Bilag 3 - Sammenfattende redegørelse
----------------	--------------------------------------

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Bilag 1 - høringssvar

Bilag 2 - behandling af høringssvar

Bilag 3 - Sammenfattende redegørelse

Punkt 13: Detailhandelsanalyse 2018

Sagsfremstilling

13. Detailhandelsanalyse 2018

Journalnummer: 01.00.00/153-2017-32403

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger Detailhandelsanalyse 2018 til orientering.
Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager detailhandelsanalysen til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Til efterretning.

Bilag

153-2018-64817	Redegørelse -Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018
----------------	--

153-2018-63692	Bilag 1 - ICP-rapport om detailhandel
----------------	---------------------------------------

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse -Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Bilag 1 - ICP-rapport om detailhandel

Punkt 14: Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2017

Sagsfremstilling

14. Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2017

Journalnummer: 09.00.00/153-2018-5932

Beslutningstema

Brøndby Kommune skal indberette til Miljøstyrelsen, hvor mange miljøtilsyn kommunen har foretaget i 2017. Miljøstyrelsens krav til hvor mange tilsyn, der skal udføres på virksomheder, er opfyldt i 2017 ligesom de foregående år. Miljøafdelingen har nemlig besøgt hele 99 virksomheder i løbet af året. Årets miljøarbejde på virksomhederne er beskrevet i Miljøavisen, nr. 1, 2018, som omkring 900 virksomheder i Brøndby modtager. Artikel om årets tilsyn er vedlagt som bilag 1. Sagen behandles i Teknik- & Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager Indberetning til DMA/Miljøstyrelsen og artikler i Miljøavisen til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Til efterretning.

Bilag

153-2018-50968	Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - 21. marts 2018
----------------	---

153-2018-50947	Bilag 1 - Mere fokus på affald
----------------	--------------------------------

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og miljøudvalget - 21. marts 2018

Bilag 1 - Mere fokus på affald

Punkt 15: Kollegieboliger Brøndbyøster Boulevard 22 - Dispensation fra lokalplan

Sagsfremstilling

15. Kollegieboliger Brøndbyøster Boulevard 22 - Dispensation fra lokalplan

Journalnummer: 02.34.00/153-2018-1338

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til byggeprojekt på Brøndbyøster Boulevard 22 med henblik på, at Kommunalbestyrelsen giver dispensation fra lokalplan 118 og 147 under forudsætning af, at der ikke har været indsigelser i høringsperioden. Hvis der kommer væsentlige indsigelser, vil sagen blive lagt op til fornyet behandling.

Boligprojektet overholder ikke den gældende lokalplan 147 for boliger ved Brøndbyøster Boulevard på følgende punkter:

- Udvikler ønsker at etablere en tagterrasse oven på fjerde etage, som i forhold til byggeloven tolkes som en femte etage (kræver dispensation fra lokalplan 147)

- Udvikler ønsker at ændre facadeplader til andre farver end grå i forbindelse med ombygning af de eksisterende bygninger. (kræver dispensation fra lokalplan 147)

- Udvikler ønsker at flytte adgangsvejen til Politiskolen. (kræver dispensation fra lokalplan 147 og lokalplan 118)

I forbindelse med byggeprojektet er der udarbejdet en deklaration i samarbejde med udvikler, der tinglyses på ejendommen. Deklarationen tillader kun, at det er studieaktive, der kan indflytte og bebo kollegiet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives dispensation til at tagterrassen kan etableres på tagfladen af den 4. etage, bygning 4,

at der gives dispensation til, at der kan anvendes andre farver end grå – dog i mørke nuancer der harmonerer med resten af bebyggelsen,

at vejadgangen placeres på en mere hensigtsmæssig måde i forhold til udformningen af den nye bygning, og

at projektet sendes i nabohøring i 2 uger såfremt der skal meddeles dispensation,

at udkast til deklaration godkendes,

at forvaltningen gives mandat til at kunne give dispensation efter offentlig høring.

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. april 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-93953 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

153-2018-94234 Bilag 1: Projektmappe

153-2018-94241 Bilag 2: Ansøgning om dispensation

153-2018-94243 Bilag 3: Vision Brøndby Campus

153-2018-106385 Bilag 4: Deklaration

153-2018-103377 Bilag 5: Veje

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

Bilag 1: Projektmappe

Bilag 2: Ansøgning om dispensation

Bilag 3: Vision Brøndby Campus

Bilag 4: Deklaration

Bilag 5: Veje

Punkt 16: Kommunal arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

16. Kommunal arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling

Journalnummer: 06.01.03/153-2018-1050

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 263.000 kr. til ”Projekt 013150.18 Kommunale arealer, klimatilpasning”.

Der er afsat et tilsvarende rådighedsbeløb i investeringsoversigten for 2018.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 263.000 kr. til ”Projekt 013150.18 Kommunale arealer, klimatilpasning”.

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. april 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-7881 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalgt - april 2018

153-2018-98321 Bilag 1: Klimapulje - Udførte LAR- projekter(Røde Pletter)
- Planlagte LAR-projekter (Gule pletter)

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalgt - april 2018

Bilag 1: Klimapulje - Udførte LAR- projekter(Røde Pletter) - Planlagte LAR-projekter (Gule pletter)

Punkt 17: Sportsbyen, udviklingsplan - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

17. Sportsbyen, udviklingsplan - anlægsbevilling

Journalnummer: 01.02.00/153-2018-7864

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 350.000 kr. til at udarbejde en udviklingsplan for Sportsbyen ”Projekt 223047 Sportsbyen, udviklingsplan”.

Projektet forslås finansieret ved, at rådighedsbeløbet på 2.000.000 kr. til ”Projekt 223108 Trafiktællinger, indkøb og opsætning af udstyr”, bliver reduceret med 350.000 kr.

Teknisk Forvaltning fremlægger oplæg til proces for udarbejdelse af udviklingsplanen til godkendelse.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver et rådighedsbeløb og en anlægsbevilling på 350.000 kr. til ”Projekt 223047 Sportsbyen, udviklingsplan”,

at Kommunalbestyrelsen giver et negativ tillæg til rådighedsbeløb på 350.000 kr. til ”Projekt 223108 Trafiktællinger, indkøb og opsætning af udstyr”, og

at oplæg til proces for udarbejdelse af udviklingsplanen, jf. bilag til sagen, godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. april 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-62105 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

153-2018-63011 Bilag 1: Sportsbyen - proces for og organisering af udviklingsplan

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

Bilag 1: Sportsbyen - proces for og organisering af udviklingsplan

Punkt 18: Brøndby Kommune søger om reduktion af strandbeskyttelseslinjen

Sagsfremstilling

18. Brøndby Kommune søger om reduktion af strandbeskyttelseslinjen

Journalnummer: 01.00.00/153-2018-6310

Beslutningstema

Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om strandbeskyttelse er blevet ændret, så der blandt andet er mulighed for, at kommunerne kan søge om at få strandbeskyttelseslinjen ophævet på havne og på arealer mellem byen og havnen. Formålet med det er at give mulighed for at knytte by og havn bedre sammen, så havnen og dens aktiviteter kan blive understøttet.

Brøndby Kommune søger derfor om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen for Brøndby Havn og arealet i forlængelse af Strandporten, hvor der i dag er et såkaldt støttepunkt i form af kiosk og toiletter (Gyvelhusene). Hensigten er at skabe bedre adgangsmuligheder til stranden og en bedre forbindelse via stranden til Brøndby Havn. Se kortbilaget med forslag til afgrænsning her i redegørelsen. Ansøgningen skal sendes til Kystdirektoratet senest den 1. juni 2018. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning udarbejder en ansøgning om reduktion af strandbeskyttelseslinjen som beskrevet i denne redegørelse

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. april 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018- 87074 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

153-2018- 93466 Bilag 1. Følgeskrivelse/orienteringsbrev fra Strandparkens I/S - bestyrelsesmøde den 13. marts 2018

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

Bilag 1. Følgeskrivelse/orienteringsbrev fra Strandparkens I/S - bestyrelsesmøde den 13. marts 2018

Punkt 19: Udpegning af drikkevandressourcen i Brøndby Kommune

Sagsfremstilling

19. Udpegning af drikkevandressourcen i Brøndby Kommune

Journalnummer: 09.08.24/153-2015-22379

Beslutningstema

Naturstyrelsen afsluttede i december 2014 den statslige grundvandskortlægning. Efter endt kortlægning har Miljøstyrelsen efterfølgende udpeget drikkevandsressourcen i en bekendtgørelse.

Miljøstyrelsen har nu udpeget drikkevandsressourcen i Brøndby Kommune.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om udpegning af drikkevandsressourcen til efterretning

Teknik- og Miljøudvalget, den 18. april 2018:

Til efterretning.

Bilag

153-2018- 89644 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

153-2018- 98135 Bilag 1: Indvindingsoplande i Brøndby kommune til brug for indsatplanlægning og jordforureningsloven

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2018

Bilag 1: Indvindingsoplande i Brøndby kommune til brug for indsatplanlægning og jordforureningsloven

Punkt 20: Teknik- og Miljøudvalget, Investeringsoversigt 2018 og 2019-2022 - revidering

Sagsfremstilling

20. Teknik- og Miljøudvalget, Investeringsoversigt 2018 og 2019-2022 - revidering

Journalnummer: 00.30.08/153-2018-16009

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har gjort sig en del overvejelser om prioriteringer i anlægsbudgetterne, om mulighederne for at gennemføre projekter og særligt om mulighederne for at skaffe finansiering til nogle af kommunens store projekter de kommende år. Hvilket også skal ses i forhold til det pres, der samlet ligger på anlægsområdet, såvel budgetmæssigt som anlægsrammemæssigt de kommende år.

Teknisk Forvaltning foreslår derfor, at investeringsoversigten under Teknik- og Miljøudvalgets område bliver revideret. Der er projekter i investeringsoversigten for 2018, som af forskellige årsager ikke kan gennemføres i 2018, og Teknisk Forvaltning foreslår derfor en reperiodisering, som reducerer anlægsbudgettet i 2018 med 4.785.000 kr., reducerer budgetforslag 2019 med 3.332.000 kr. og udvider budgetoverslagsår 2020 med 8.117.000 kr.

Med henblik på at finde finansiering til nogle af de kommunale udgifter, afledt af Letbaneprojektet, har forvaltningen gennemgået investeringsoversigten og foreslår en tilpasning og samling af nogle af de mange anlægsprojekter i en større anlægspulje, med det formål at finansiere en stor del af de kommunale udgifter. Selv om udgifterne på nuværende tidspunkt er anslåede og ikke alle udgiftsposter er kendte.

Forvaltningen stiller således forslag om at flytte omkring 34 mio. kr. til Letbaneprojektet over en femårs periode 2018 – 2022.

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at investeringsoversigten i 2018 reduceres med 4.785.000 kr.,

at at budgetforslag 2019 reduceres med 3.332.000 kr. og budgetoverslag 2020 udvides med 8.117.000 kr., jf. Bilag 1: investeringsoversigt reperiodisering og samling i puljer,

at der omplaceres budget, ved tillægsbevillinger, fra andre projekter til anlægsprojekt ”223152 Letbanen på Ring 3, afledte anlægsudgifter”, jf. Bilag 1: investeringsoversigt reperiodisering og samling i puljer.

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-122689 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

153-2018-123960 Bilag 1: investeringsoversigt reperiodisering og samling i puljer

153-2018-127968 Bilag 2: Letbane økonomi 2018 2022 udkast

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Bilag 1: investeringsoversigt reperiodisering og samling i puljer

Bilag 2: Letbane økonomi 2018 2022 udkast

Punkt 21: Omlægning af busbetjeningen i Brøndby, stigende udgifter og Nyt Bynet 2019 - Beslutning

Sagsfremstilling

21. Omlægning af busbetjeningen i Brøndby, stigende udgifter og Nyt Bynet 2019 - Beslutning

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-7771

Beslutningstema

I 2019 åbner Metro Cityringen i København og Frederiksberg. Den nye metro giver et markant løft af den kollektive trafik og medfører samtidig omfattende ændringer af busbetjeningen. Derfor er det nødvendigt at foretage en række justeringer for at sikre, at busserne understøtter metroen i stedet for at konkurrere med den.

I forbindelse med åbningen af den nye Metro Cityring, kommer en række buslinjer til at køre mindre i Københavns Kommune. Dette medfører højere driftsomkostninger for disse linjer i de øvrige kommuner, hvor linjerne kører igennem. Omlægningen af busbetjeningen i forbindelse med åbningen af den nye Metro Cityring kaldes for Nyt Bynet 2019.

Nyt Bynet 2019, der omhandler ovennævnte skal være behandlet i alle kommunerne inden d. 1. maj 2018, så Movia har tid til at sikre planlægningen og indgåelse af kontrakter med busoperatører for den fremtidige betjening.

Brøndby Kommune skal tage stilling til, om stigningen i udgifterne på omtrent 1,4 mio. kr. kan accepteres. Forvaltningen har bedt Movia om at udarbejde et mulighedskatalog med spareforslag, hvor der bl.a. ses på, hvilken betydning en evt. besparelse ville have for buslinjerne i Brøndby Kommune, hvis kommunens nuværende økonomiske tilskud til den kollektive trafik skal fastholdes.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at stigningen på ca. 0,4 mio. kr. i 2019 og ca. 1,4 mio. kr. fra 2020 accepteres, og derfor indarbejdes i budgettet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager omlægningen af linje 9A og 13 fra 2019 til efterretning som følge af åbningen af den nye Metro Cityringen i hhv. København og Frederiksberg.

at Kommunalbestyrelsen samtidig godkender en forventet meromkostning til den fremtidige busdrift på ca. 0,4 mio. kr. for 2019 og ca. 1,4 mio. kr. for 2020 og fremover.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. marts 2018:

Indstillingen anbefales, idet udvalget foreslår merudgiften finansieret af kommunekassen.

Bilag

153-2018-61547 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

153-2018-75655 Udtalelsesskema, Kollektiv trafik

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 21. marts 2018

Udtalelsesskema, Kollektiv trafik

Punkt 22: Trafiksikkerhedsforanstaltninger 2018 - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

22. Trafiksikkerhedsforanstaltninger 2018 - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-1036

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 1.569.000 kr. til ”Projektnr. 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv.” til finansiering af trafiksikkerhedsprojekter i løbet af 2018.

En kort beskrivelse af projekterne kan ses i Bilag 1.

Der er restrådighedsbeløb på 3.069.000 kr. i investeringsoversigten.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver et tillæg til anlægsbevilling på 1.569.000 kr. til ”Projekt 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv. - 2018”

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-123429 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

153-2018-123577 Bilag 1: Liste over trafiksikkerhedsprojekter.

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Bilag 1: Liste over trafiksikkerhedsprojekter.

Punkt 23: Trafikhandlingsplan 2018 - forslag til mål og indsatsområder - godkendelse

Sagsfremstilling

23. Trafikhandlingsplan 2018 - forslag til mål og indsatsområder - godkendelse

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-17157

Beslutningstema

Brøndby Kommunes kommende store projekter som ny boligbebyggelse i Kirkebjerg og ved Banemarksvej vil nødvendiggøre at der igangsættes udbygninger af det eksisterende vej- og stinet. Etablering af den kommende letbane vil ligeledes medføre at der skal udføres ombygninger på det tilstødende vejnet. Derudover foreslår Teknisk Forvaltning at opstille mål og indsatsområder til den kommende trafikhandlingsplan indenfor områderne fremkommelighed, tilgængelighed, trafiksikkerhed og tryghed. Efter Teknik- og Miljøudvalget har godkendt forslag til indsatsområder og mål, vil Teknisk Forvaltning gennemføre en høring af indsatsområderne og mål samt indhente forslag til Trafikhandlingsplanen. Teknisk Forvaltning vil derefter udarbejde et forslag til trafikhandlingsplan. Udkast til Trafikhandlingsplan vil blive forelagt Kommunalbestyrelsen i 2018 inden planen sendes i offentlig høring. I den kommende Trafikhandlingsplan vil Teknisk Forvaltning foreslå en handlingsplan med konkrete initiativer, der gennemfører de opstillede mål og indsatsområder. Efterfølgende vil Teknisk Forvaltning fremsætte forslag til investeringsplan for de kommende 4 år samt eventuelle blokønsker for at få forslagene realiseret. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget godkender forslag til mål og indsatsområder for den kommende Trafikhandlingsplan samt

at Teknisk Forvaltning gennemfører en offentlig høring af mål og indsatsområder samt forslag til projekter til Trafikhandlingsplanen

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-129615 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Punkt 24: Forbud mod at etablere tagboliger og igangsættelse af et nyt udviklingsprojekt for Brøndby Strand Centrum

Sagsfremstilling

24. Forbud mod at etablere tagboliger og igangsættelse af et nyt udviklingsprojekt for Brøndby Strand Centrum

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-15308

Beslutningstema

Teknisk forvaltning har modtaget en ansøgning om at bygge tagboliger i Brøndby Strand Centrum, og at forvaltningen har varslet et forbud § 14 jf. planloven mod at etablere boligerne.

Forvaltningen indstiller at Kommunalbestyrelsen og vedtager at forvaltningen igangsætter arbejdet med et nyt udviklingsprojekt for centeret.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender forbuddet mod at etablere tagboliger i Brøndby Strand Centrum

at Kommunalbestyrelsen vedtager, at forvaltningen igangsætter arbejdet med et nyt lokalplanforslag for centeret og det omkringliggende nærområde.

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2018-127130 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget- maj 2018

153-2018-127245 Bilag 1: Ansøgning om byggetilladelse

153-2018-127246 Bilag 2: tagetage tegninger

153-2018-127247 Bilag 3: tegninger af hems

153-2018-127250 Bilag 4: tegninger af tværsnit

153-2018-127251 Bilag 5: dispensations ansøgning fra elevator til tagboliger

153-2018-118003 Bilag 6: varlings brev

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget- maj 2018

Bilag 1: Ansøgning om byggetilladelse

Bilag 2: tagetage tegninger

Bilag 3: tegninger af hems

Bilag 4: tegninger af tværsnit

Bilag 5: dispensations ansøgning fra elevator til tagboliger

Bilag 6: varlings brev

Punkt 25: Letbane temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget

Sagsfremstilling

25. Letbane temadrøftelse i Teknik- og Miljøudvalget

Journalnummer: 05.01.35/153-2017-13898

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget har ønsket en temadrøftelse af letbaneprojektet.
Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager temadrøftelsen til efterretning

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Til efterretning.

Bilag

153-2018- 122686 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

153-2018- 122685 Bilag 1: Letbane power point præsentation til temadrøftelse
- TMU 23.5.2018

153-2018- 122688 Bilag 2: Oversigt over mulige ekstraomkostninger ved
etablering af letbanen i Brøndby Kommune - TMU
23.5.2018

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Bilag 1: Letbane power point præsentation til temadrøftelse - TMU 23.5.2018

Bilag 2: Oversigt over mulige ekstraomkostninger ved etablering af letbanen i Brøndby Kommune - TMU 23.5.2018

Punkt 26: Orientering om rapport om "Stormflod og havvandsstigninger"

Sagsfremstilling

26. Orientering om rapport om "Stormflod og havvandsstigninger"

Journalnummer: 04.18.06/153-2016-12036

Beslutningstema

I et samarbejde mellem kommuner i Regnvandsforum, og med Region Hovedstaden har Cowi udarbejdet rapporten "Stormflod og havvandsstigning". Rapporten belyser havvandsstigninger og beskyttelse mod stormflod. Rapporten er et af flere tiltag i samarbejdet.

Rapporten viser, at kommunerne er sårbare over for stormflod og havvandsstigninger og at stormfloder fra syd allerede i dag kan medføre betydelige skader.

Rapporten vil indgå i Teknisk Forvaltnings videre arbejde med beskyttelse mod stormflod og havvandsstigninger.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om "Stormflod og havvandsstigning" til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 23. maj 2018:

Til efterretning.

Bilag

153-2018-121711 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

153-2018-123184 Bilag 1: Stormflod og havvandsstigning, COWI, 2018

Miljørepræsentantskabet for Brøndby Kommune, den 12. juni 2018:

Til efterretning

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - maj 2018

Bilag 1: Stormflod og havvandsstigning, COWI, 2018