

REFERAT Kommunalbestyrelsen - historisk 2010-2021 d. 14-11-2012

Mødedato Onsdag d. 14. november 2012 kl. 17:00

Mødested KB Mødesal

Indholdsfortegnelse

Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2012.....	3
Indgåelse af samarbejdsaftale med forsikringsmæglerfirmaet Willis.....	4
IT-afdelingen - frigivelse af anlægsbevillinger 2012.....	5
Vagtstuen, køb af bil i 2013 - frigivelse af anlægsbevilling.....	6
Brøndby Hallen - revideret budget 2013.....	7
Restanceoversigt 2012.....	8
Brøndbygård - kommunal udlejning af selskabslokale.....	9
Brøndbyparken afd. 3 - godkendelse af pantsætning i forbindelse med inddækning af Nordaltanerne.....	10
Kommunens anlægsregnskab ved Lejerbos opførelse af seniorbofællesskabet "Æble-blomsten".....	11
Midlergårdsvej, vandmålere - anlægsbevilling.....	12
Brøndby Rådhus, etablering af adgangskontrol - anlægsbevilling.....	13
Letbanens 2. etape mellem Brøndbyvester og Avedøre Holme - udredning.....	14
Lillegården - Lokalplan 403 og Kommuneplantillæg 7 - endelig vedtagelse.....	16
Fremtidig anvendelse af et område ved Sognevej - planmæssig undersøgelse og indkaldelse af ideer.....	17
Butiksområde ved Nygårds Plads - opstart på lokalplan 113C.....	18
Horsedammen - forslag til lokalplan 142 for et område ved Horsedammen og forslag til kommunep.....	19
Søndre Ringvej 33A og 33B - Forslag til lokalplan 234 - til høring.....	21
Min digitale byggesag.....	22
Vandhandleplan for Brøndby Kommune 2010 - 2015.....	24
Vejevdelighedsarbejde 2011, anlægsregnskab.....	25
Økonomisk status på det specialiserede socialområde.....	26
Forslag om indgåelse af partnerskabsaftale med Danske Skoleelever.....	27
Forældrebestyrelser i dagtilbud - vedtægtsændring 2012.....	29
Nyt fælles bibliotekssystem.....	31
Brøndby Kommunes kulturhuse - reglement.....	33
Implementering af aftale om akutjob i Brøndby Kommune - Tillægsbevilling.....	34
Orientering om udbud og valg af boligadministrationselskab til ældre- og plejeboliger.....	36
Indkøb af ny varebil til hjælpemiddeldepotet 2012.....	37
Kvalitets- og leverandørkrav 2012.....	38
Kvartalsrapport for det specialiserede socialområde for voksne.....	39
Arbejdsdusør til 15-17-årige.....	40
Tilskud fra Puljen til udviklingsprojekt: Fastholdelse af unge der har fået uddannelsespålæg.....	41
Lukket: Salg af grund, Gl. Køge Landevej 770, til Lidl.....	42
Lukket: Børne- og ungdomslederprisen 2012.....	43
Lukket: Kulturpris 2012.....	44
Lukket: Idrætslederprisen 2012.....	45
Lukket: Omsorgs- og Handicappri 2012.....	46

Punkt 1249: Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2012

Sagsfremstilling

1249. Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2012

Journalnummer: 00.01.00/153-2012-15169

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger økonomisk redegørelse pr. 30. september 2012. Redegørelsen har til formål at give et overblik over kommunens økonomiske situation, fortrinsvis med udgangspunkt i registrerede forhold pr. 30. september 2012.

Centralforvaltningen indstiller,
at redegørelsen tages til efterretning.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-288738 Økonomisk redegørelse pr. 30.09.2012.docx

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Økonomisk redegørelse pr. 30.09.2012.docx

Punkt 1250: Indgåelse af samarbejdsaftale med forsikringsmæglerfirmaet Willis

Sagsfremstilling

1250. Indgåelse af samarbejdsaftale med forsikringsmæglerfirmaet Willis

Journalnummer: 82.00.00/153-2012-59058

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger forslag om indgåelse af samarbejdsaftale for 2013 med forsikringsmæglerfirmaet Willis til godkendelse.

Centralforvaltningen indstiller,

at der indgås en samarbejdsaftale for 2013 med forsikringsmæglerfirmaet Willis,

at vederlaget på 260.000 kr. delvis finansieres ved den opnåede rabat på forsikringspræmien – 170.000 kr. hos kommunens forsikringsselskab, og

at restbeløbet på 90.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-288669

Redegørelse, ØU november 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse, ØU november 2012

Punkt 1251: IT-afdelingen - frigivelse af anlægsbevillinger 2012

Sagsfremstilling

1251. IT-afdelingen - frigivelse af anlægsbevillinger 2012

Journalnummer: 00.30.08/153-2012-59252

Beslutningstema

Centralforvaltningen søger om frigivelse af 3 anlægsbevillinger på i alt 293.000 kr. i 2012. Der er afsat rådighedsbeløb i 2012 på investeringsoversigten.

Centralforvaltningen indstiller,
at der gives anlægsbevilling på 293.000 kr. til de 3 anlægsarbejder i 2012.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-289822 Redegørelse, ØU november 2012

153-2012-289939 Frigivelse af anlæg 2012 - It-afd..xls

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse, ØU november 2012

Frigivelse af anlæg 2012 - It-afd..xls

Punkt 1252: Vagtstuen, køb af bil i 2013 - frigivelse af anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1252. Vagtstuen, køb af bil i 2013 - frigivelse af anlægsbevilling

Journalnummer: 00.30.08/153-2012-59384

Beslutningstema

Centralforvaltningen søger om anlægsbevilling på 188.000 kr. til frigivelse af rådighedsbeløb til køb af bil til Vagtstuen i 2013.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2013.

Centralforvaltningen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på 188.000 kr. til køb af bil til Vagtstuen i 2013.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-290785

Redegørelse ØU - november 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - november 2012

Punkt 1253: Brøndby Hallen - revideret budget 2013

Sagsfremstilling

1253. Brøndby Hallen - revideret budget 2013

Journalnummer: 04.04.00/153-2012-42847

Beslutningstema

Fortsat behandling.

Centralforvaltningen fremlægger revideret budget 2013 for Brøndby Hallen til godkendelse. I henhold til Økonomiudvalgets beslutning den 8. august 2012, omkring anmodning om udarbejdelse af et revideret budget 2013, har Brøndby Hallen den 4. oktober 2012 fremsendt nyt budget 2013 samt bemærkninger hertil. Det reviderede budget 2013 er godkendt på Brøndby Hallens bestyrelsesmøde den 3. oktober 2012.

Centralforvaltningen indstiller,
at det reviderede budget 2013 for Brøndby Hallen godkendes.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-269944	Redegørelse ØU - nov. 2012
153-2012-270046	Revideret budget 2013 - Brøndby Hallen

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - nov. 2012

Revideret budget 2013 - Brøndby Hallen

Punkt 1254: Restanceoversigt 2012

Sagsfremstilling

1254. Restanceoversigt 2012

Journalnummer: 25.45.00/153-2012-16695

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger oversigt pr. 30. september 2012 til godkendelse.

Centralforvaltningen indstiller,
at oversigten godkendes.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-286055	Redegørelse ØU - november 2012
153-2012-286591	Bilag A - Restance pr. hovedkrav
153-2012-286592	Bilag B - Restance pr. hovedkrav over tid
153-2012-286593	Bilag C - Inddrivelse hos SKAT

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - november 2012
Bilag A - Restance pr. hovedkrav
Bilag B - Restance pr. hovedkrav over tid
Bilag C - Inddrivelse hos SKAT

Punkt 1255: Brøndbygård - kommunal udlejning af selskabslokale

Sagsfremstilling

1255. Brøndbygård - kommunal udlejning af selskabslokale

Journalnummer: 00.30.18/153-2012-58937

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal ske udlejning af selskabslokaler på ejendommen Brøndbygård, Brøndbyøstervej 93, 2605 Brøndby. Centralforvaltningen fremlægger i den forbindelse ansøgning om anlægsbevilling og driftsbevilling til indretning og drift af selskabslokaler i Brøndbygård.

Centralforvaltningen indstiller,

- at** der gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2012 på 102.000 kr. til anskaffelse af møbler, service mv.,
- at** anlægsbevillingen i 2012 finansieres af kassebeholdningen,
- at** der gives en tillægsbevilling til driften i 2013 på i alt 123.000 kr. til rengøring og løbende indvendig vedligeholdelse, og at beløbet indarbejdes i budget 2014 og overslagsårene,
- at** bevillingen finansieres via træk på kassebeholdningen, og
- at** der gives en negativ tillægsbevilling til driften i 2013 på i alt 220.000 kr. for lejeindtægter fra Henckell Dans og private udlejninger, og at indtægten indarbejdes i budget 2014 og overslagsårene.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

- 153-2012-287685 Redegørelse ØU november 2012
- 153-2012-300237 Nyt notat af 9/11-12 - Takster selskabslokaler

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes, herunder takster for leje af selskabslokalerne, jf. notat af 9. november 2012.

Bilag

- Redegørelse ØU november 2012
- Nyt notat af 9/11-12 - Takster selskabslokaler

Punkt 1256: Brøndbyparken afd. 3 - godkendelse af pantsætning i forbindelse med inddækning af Nordaltanerne.

Sagsfremstilling

1256. Brøndbyparken afd. 3 - godkendelse af pantsætning i forbindelse med inddækning af Nordaltanerne.

Journalnummer: 03.02.00/153-2012-59368

Beslutningstema

Det sociale Boligselskab Brøndbyparken har på Afdeling 3's vegne ved brev af 10. oktober d.å. ansøgt om godkendelse af pantsætning.

Lejeforhøjelsen er anslået til 150 kr. månedligt/ 1.800 kr. årligt for de lejemål, som inddækningen omfatter. I ansøgningen anslås det nødvendige kreditforeningslån til 10.000.000 kr.

Centralforvaltningen indstiller,

at pantsætning i forbindelse med kreditforeningsbelåning til finansiering af inddækning af nordaltanerne godkendes.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

- | | |
|-----------------|---|
| 153-2012-290597 | Redegørelse, ØU november 2012 |
| 153-2012-290580 | Brøndbyparken sender ansøgning |
| 153-2012-290581 | referat af Afdelingsmøde 19. september 2012 |

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse, ØU november 2012

Brøndbyparken sender ansøgning

referat af Afdelingsmøde 19. september 2012

Punkt 1257: Kommunens anlægsregnskab ved Lejerbos opførelse af seniorbofællesskabet "Æble-blomsten"

Sagsfremstilling

1257. Kommunens anlægsregnskab ved Lejerbos opførelse af seniorbofællesskabet "Æble-blomsten"

Journalnummer: 03.02.00/153-2009-8753

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger forslag til beslutning om godkendelse af nettoprovenue/anlægsregnskab i forbindelse med salg af areal til Lejerbo til brug for seniorbofællesskab.

I december 2009 besluttede Kommunalbestyrelsen at sælge et areal ved Guldborgvej til Lejerbo til brug for opførelse af et seniorbofællesskab, "Æbleblomsten". Prisen for grunden var fastsat af mægler til 4.392.400 kr. Kommunalbestyrelsen besluttede samtidig, at der skulle fremlægges endeligt regnskab med provenueberegning i forbindelse med tinglysning af skødet. Der har efterfølgende været forhandlinger med Lejerbo, idet den gældende lokalplan, som Lejerbo havde indrettet sig på, ikke var i overensstemmelse med helhedsplanen for området. Lejerbo har indvilliget i at flytte indkørslen under forudsætning af, at kommunen betalte Lejerbos ekstra omkostninger forbundet dermed. Udgiften beløber sig til 190.100 kr.

Centralforvaltningen indstiller,

at anlægsregnskabet godkendes, og

at nettoprovenuet på 4.202.000 kr. tilgår kassen.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-280304 Redegørelse ØU - november 2012

153-2012-291305 MT HØJGAARD regning.pdf

153-2012-280460 Kortbilag til brug for ØU/KB november 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - november 2012

MT HØJGAARD regning.pdf

Kortbilag til brug for ØU/KB november 2012

Punkt 1258: Midlergårdsvej, vandmålere - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1258. Midlergårdsvej, vandmålere - anlægsbevilling

Journalnummer: 13.02.06/153-2012-58415

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 225.000 kr. til brug for etablering af vandmålere på Midlergårdsvej på de 5 ejendomme, som kommunen netop har solgt. Kommunen har i forbindelse med salget, hvor der skal udarbejdes refusionsopgørelser, kunnet konstatere, at der ikke er selvstændige vandmålere på de enkelte ejendomme, men kun bi-målere. Ved en henvendelse til vandforsyningen, har denne oplyst, at bi-målere anvendes som fordelingsmåler, hovedmåleren er afregningsmåler. Forvaltningen foreslår, at kommunen som sælger af mangelfuld ejendom påtager sig ansvaret for, at ejendommene bliver forsynede med korrekte vandmålere. Omkostningerne pr. ejendom for tilslutning til og med vandmåler er af vandforsyningen anslået til 40-45.000 kr. Forvaltningen vil henstille til, at nye ledninger så vidt muligt skydes ind på ejendommene med mindst mulig gene til følge for ejerne. Hvis forslag om anlægsbevilling tiltrædes, vil forvaltningen tilskrive de nye ejere direkte om sagen og orientere om forløbet.

Centralforvaltningen indstiller,

at der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 225.000 kr., der finansieres ved træk på kassebeholdningen.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-284686

Redegørelse ØU - november 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU - november 2012

Punkt 1259: Brøndby Rådhus, etablering af adgangskontrol - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1259. Brøndby Rådhus, etablering af adgangskontrol - anlægsbevilling

Journalnummer: 85.11.00/153-2012-59537

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om anlægsbevilling på 1.648.000 kr. til ”Brøndby Rådhus – etablering af adgangskontrol”. Formålet med projektet er at få udskiftet det eksisterende låsesystem med et tidssvarende adgangskontrolsystem og få udskiftet det eksisterende, mekaniske tidsregistreringssystem på Rådhuset.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2012.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på 1.648.000 kr. til ”Brøndby Rådhus – etablering af adgangskontrol”

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-291817 Redegørelse - Økonomiudvalget - November 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Økonomiudvalget - November 2012

Punkt 1260: Letbanens 2. etape mellem Brøndbyvester og Avedøre Holme - udredning

Sagsfremstilling

1260. Letbanens 2. etape mellem Brøndbyvester og Avedøre Holme - udredning

Journalnummer: 05.00.00/153-2012-28814

Beslutningstema

Parterne bag Letbane Etape I har igangsat en teknisk og økonomisk udredning af en mulig Etape II fra Brøndbyvester til Brøndby Strand og videre til Avedøre Holme. Strækningen vil være 9,4 Km, have 7 stationer og køretiden vil være 20 minutter fra Østbrovej/Park Alle til Avedøre Holme/Jernholmen. COWI har udført udredning og udarbejdet en rapport. Rapporten konkluderer, at der vil være en række fordele ved at etablere Etape II i form af styrket byudvikling, reduceret støj, øgede indtægter fra ejendomsskatter og dækningsafgift, m.v. Etape II vil også bidrage til en forbedret driftsøkonomi på Etape I (14 mio.kr årligt), da denne vil få knap 7% flere passagerer, såfremt Etape II etableres.

Men der er også en række omkostninger. Anlægsprisen er 1,04 mia.kr. Det er væsentlig lavere end COWI's skøn fra 2010 ("Letbane eller BRT – skøn over anlægspriser på grenen Park Alle-Brøndby Strand –Avedøre Holme"), hvor de vurderede anlægsprisen til 1,436 mia.kr. Sammenlignet med Etape I er omkostningen pr. km 111 mio.kr. mod 134 mio.kr for Etape I. Men passagergrundlaget er til gengæld væsentligt ringere på Etape II (65 påstigere pr køreplantime) end på Etape I (215 påstigere). Det giver et dårligt samfundsøkonomisk resultat og en høj driftsomkostning (51 mio.kr/år). Finansierings- og driftsudgiften kan dog reduceres til 30 mio.kr årligt, hvis man ændrer forudsætningen om 5 minutters drift i dagtimerne til 10 minutters drift.

Netto vil den direkte årlige merudgift på driftsbudgettet i de to kommuner blive på ca. 16 mio. i Brøndby og 17 mio.kr. i Hvidovre (reduceret til ca. 12 mio.kr i hver kommune ved 10-minutters drift).

Teknisk Forvaltning gennemgår fordele og omkostninger; og redegør for de spørgsmål, der rejser sig på baggrund af rapporten.

Sagen er til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Borgmesteren bemyndiges til at indlede drøftelser med Hvidovre Kommune og Letbane samarbejdspartnerne med henblik på at opnå en løsning, der vil styrke såvel Letbanens Etape I som Brøndby og Hvidovre kommunes udvikling og kollektive trafikbetjening.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153- 153- Redegørelse - Økonomiudvalget - november 2012
2012- 2012-
289567

153- 153- Bilag 1: Letbanen - Brøndbys og Hvidovre kommuners
2012- 2012- konklusion på COWI's Etape II-rapport, 31.10.2012
291631

153- 153- Bilag 2: Notat med eksempel på beregning af fordelingsnøgle
2012- 2012- på anlægssummen på Letbanens Etape II fra Park Alle Øst til
291644 Avedøre Holme. Letbanesekretariatet 15.10.2012

153- 153- Bilag 3: Letbanens 2. Etape Brøndby-Avedøre Holme,
2012- 2012- Rapport oktober 2012, COWI og Tetraplan
291633

153- 153- Bilag 4: En afkortet etape 2B på letbanen Park Alle-Brøndby
2012- 2012- Strand Station. Notat, oktober 2012, udarbejdet af COWI

291635

153- Bilag 5: Vurdering af Glentmose-alternativet. Memo,
2012- 20.8.2012. Udarbejdet af COWI
291636

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Økonomiudvalget - november 2012

Bilag 1: Letbanen - Brøndbys og Hvidovre kommuners konklusion på COWI's Etape II-rapport, 31.10.2012

Bilag 2: Notat med eksempel på beregning af fordelingsnøgle på anlægssummen på Letbanens Etape II fra Park Alle Øst til Avedøre Holme. Letbanesekretariatet 15.10.2012

Bilag 3: Letbanens 2. Etape Brøndby-Avedøre Holme, Rapport oktober 2012, COWI og Tetraplan

Bilag 4: En afkortet etape 2B på letbanen Park Alle-Brøndby Strand Station. Notat, oktober 2012, udarbejdet af COWI

Bilag 5: Vurdering af Glentmose-alternativet. Memo, 20.8.2012. Udarbejdet af COWI

Punkt 1261: Lillegården - Lokalplan 403 og Kommuneplantillæg 7 - endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

1261. Lillegården - Lokalplan 403 og Kommuneplantillæg 7 - endelig vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2010-40383

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger Lokalplan 403 og Kommuneplantillæg nr. 7 for kolonihaverne i Lillegården til endelig vedtagelse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning, indstiller

at Lokalplan 403 og Kommuneplantillæg vedtages endeligt.

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales. Dog skal der gives mulighed for natophold i weekenden (fra fredag til søndag) under forudsætning af, at der er lukket for vandet. Den samme mulighed skal indarbejdes i lokalplanen for de andre kolonihaveområder, når denne skal revideres.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Bilag

153-2012-218258 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

153-2012-137446 Bilag 1. Lokalplanforslag 403 inkl. forslag til kommuneplantillæg.pdf

153-2012-236531 Bilag 2. Høringssvar

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

Bilag 1. Lokalplanforslag 403 inkl. forslag til kommuneplantillæg.pdf

Bilag 2. Høringssvar

Punkt 1262: Fremtidig anvendelse af et område ved Sognevej - planmæssig undersøgelse og indkaldelse af ideer og forslag efter planlovens § 23c

Sagsfremstilling

1262. Fremtidig anvendelse af et område ved Sognevej - planmæssig undersøgelse og indkaldelse af ideer og forslag efter planlovens § 23c

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-57598

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning foreslår, at der iværksættes en indkaldelse af ideer og forslag til anvendelse af området ved Sognevej efter planlovens § 23c med annoncering i Folkebladet og på kommunens hjemmeside. Teknisk Forvaltning foreslår en høringsperiode på 8 uger. Det skal fremgå af annonceringen, at der ønskes forslag til erhvervsformål. Afgrænsningen af det foreslåede område kan ses på bilag 1.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at planarbejdet for ændret anvendelse af et område ved Sognevej iværksættes med annoncering efter planlovens § 23c

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales. Dog skal arealet, hvor Hjemmeværnsgården og Marinegården ligger, udtages af høringen. Udvalget ønsker at processen gennemføres hurtigere, dels ved kortere høringsperiode, og dels ved ekstraordinære møder.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Bilag

153-2012-276515 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

153-2012-276597 Bilag 1. § 23c høring for et område ved Sognevej.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

Bilag 1. § 23c høring for et område ved Sognevej.pdf

Punkt 1263: Butiksområde ved Nygårds Plads - opstart på lokalplan 113C

Sagsfremstilling

1263. Butiksområde ved Nygårds Plads - opstart på lokalplan 113C

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-53831

Beslutningstema

Ejeren af matr.nr. 6Z Brøndbyøster By, Brøndbyøster ønsker at der igangsættes en lokalplanproces med henblik på at åbne mulighed for yderligere butiksbyggeri på ejendommen. Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til tidsplan for udarbejdelse af en lokalplan for ejendommen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Forvaltningen igangsætter arbejdet med et lokalplanforslag for matr.nr. 6Z Brøndbyøster By, Brøndbyøster med ejers medvirken, og

at forslag til tidsplan for lokalplanarbejdet godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-255986 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

153-2012-270477 Bilag 1 - Lokalplanområdet.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

Bilag 1 - Lokalplanområdet.pdf

Punkt 1264: Horsedammen - forslag til lokalplan 142 for et område ved Horsedammen og forslag til kommuneplantillæg nr. 12 - til høring

Sagsfremstilling

1264. Horsedammen - forslag til lokalplan 142 for et område ved Horsedammen og forslag til kommuneplantillæg nr. 12 - til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-17052

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til Lokalplan 142 for et område ved Horsedammen og kommuneplantillæg nr. 128 til godkendelse med henblik på, at lokalplanforslaget sendes i høring.

Lokalplanens formål er, at:

- åbne mulighed for et LAR projekt (Lokal Afledning af Regnvand) ved et område langs Vestvolden
 - åbne mulighed for en bro, der fører Voldgaden over jernbanen
 - fastlægge rammer for anvendelse af bygninger på Vestvolden
 - muliggøre nye anvendelser for Nørregårdsskolen
 - muliggøre fælles LAR projekter i lokalplanområdet, undtaget er fortidsmindet Vestvolden
 - åbne mulighed for tæt lav boligbebyggelse i den nordøstlige del af lokalplanområdet, samt
 - åbne mulighed for åben lav boligbebyggelse i den sydøstlige del af lokalplanområdet
- Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Forslag til lokalplan 142 for et område ved Horsedammen samt forslag til kommuneplantillæg nr. 12 godkendes til at blive sendt i høring fra 28. november 2012 til 23. januar 2013

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales. I lokalplanen konsekvensrettes så der alle steder står "op til 24 ældreboliger".

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

Bilag

153-2012-260232 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

153-2012-278497 Bilag 1. Forslag til lokalplan 142 og forslag til kommuneplantillæg nr.12.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

Michael Buch Barnes deltog ikke under behandlingen af dette punkt.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2012

Bilag 1. Forslag til lokalplan 142 og forslag til kommuneplantillæg nr.12.pdf

Punkt 1265: Søndre Ringvej 33A og 33B - Forslag til lokalplan 234 - til høring

Sagsfremstilling

1265. Søndre Ringvej 33A og 33B - Forslag til lokalplan 234 - til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2008-75525

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til lokalplan 234 for Søndre Ringvej 33A og 33B til godkendelse med henblik på, at lokalplanforslaget sendes i høring i perioden 28. november 2012 til 30. januar 2013. Høringsperioden er forlænget med en uge grundet juleferie.

Forslag til lokalplan 234 er udarbejdet på baggrund af ejers ønske og et lokalplanoplæg fra Skovhus Arkitekter med henblik på vedtagelse af nyt plangrundlag. Forslag til lokalplan 234 for Søndre Ringvej 33A og 33B er vedlagt som bilag 1.

Forslag til lokalplan 234 åbner mulighed for at etablere kontor- og serviceerhverv, moderne produktionserhverv, butikker for pladskrævende varegrupper samt boliger. Derudover udlægges arealer til grøn struktur med stiforbindelser og rekreative arealer samt til en trafikalk infrastruktur.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at forslag til lokalplan 234 for Søndre Ringvej 33A og 33B godkendes med henblik på udsendelse i høring i perioden 28. november 2012 til 30. januar 2013.

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-259618 Redegørelse - TMU oktober 2012

153-2012-277607 Bilag 1: Forslag til lokalplan 234

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - TMU oktober 2012

Bilag 1: Forslag til lokalplan 234

Punkt 1266: Min digitale byggesag

Sagsfremstilling

1266. Min digitale byggesag

Journalnummer: 02.00.00/153-2012-55949

Beslutningstema

Kommunernes it-fællesskab KOMBIT er netop gået i udbud med løsningen *Byg og Miljø* (tidligere ”Min Digitale Byggesag”), og har i den forbindelse henvendt sig til samtlige kommuner med henblik på at indgå tilslutningsaftaler omkring løsningen.

Formålet med *Byg og Miljø* er dels at lette kommunens arbejde med sagsbehandling af bygge- og miljøansøgninger, dels at gøre det nemmere for borgere og virksomheder, som ønsker at søge om tilladelse til at bygge nyt, bygge om eller søge om bestemte miljøtilladelser.

Det er forvaltningens vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt at tilslutte sig den del, der handler om *Min Digitale Byggesag*, da der er en stor sagsmængde på dette område, og da det kan give en række fordele for borgere og virksomheder, som søger om byggetilladelser.

Prisen for at tilslutte sig *Min Digitale Byggesag* vil være 1,65 kr. pr. indbygger pr. år fra 2014 og fem år frem, hvilket årligt svarer til knap 60.000 kr. Denne udgift vil Teknisk Forvaltning finde finansiering til inden for eget budget. Hertil kommer omkostninger i 2013 til integration af systemet til øvrige systemer, herunder esdh, som er vurderet til omkring 100.000 kr.

Teknisk Forvaltning foreslår, at der gives en bevilling på 100.000 kr. i budget 2013 til udgifter til systemintegration, finansieret af merindtægter fra *Byggesagsbehandling* i 2012.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Brøndby Kommune ikke tilslutter sig løsningen på miljøområdet,
- at Brøndby Kommune tilslutter sig til *Min Digitale Byggesag*,
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2013 på 100.000 kr. til udgifter til integration til andre systemer,
- at der gives en tillægsbevilling til budget 2012 på 100.000 til merindtægter fra byggesagsbehandling, og
- at driftsudgifter på 60.000 kr. fra 2014 bliver finansieret indenfor Teknisk Forvaltnings budget.

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-264121	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Min digitale byggesag
-----------------	--

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Punkt 1267: Vandhandleplan for Brøndby Kommune 2010 - 2015

Sagsfremstilling

1267. Vandhandleplan for Brøndby Kommune 2010 - 2015

Journalnummer: 09.00.06/153-2012-9676

Beslutningstema

Brøndby Kommune har på baggrund af Statens Vandplan udarbejdet udkast til kommunal vandhandleplan, der beskriver den indsats Brøndby Kommune skal gennemføre for at opfylde de statslige mål.

"Vandplan Brøndby Kommune 2010 – 2015" har været i offentlig høring til 15. september 2012.

Ved høringsfristens udløb er der indkommet 3 hørings svar fra henholdsvis Banedanmark, Region Hovedstaden og Naturstyrelsen.

Ingen af hørings svarene indeholder specifikke bemærkninger til Brøndby Kommunes vandhandleplan, og der er derfor ikke lavet ændringer i vandhandleplanen for Brøndby Kommune.

Teknisk Forvaltning fremlægger hermed vandhandleplanen til godkendelse uden ændringer.

Sagen behandles i Teknik – og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Vandhandleplan Brøndby Kommune 2010 – 2015 godkendes endeligt

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153- Redegørelse - Teknik-og Miljøudvalget - oktober 2012
2012-
257870

153- Bilag 1 - Godkendt -
2012- Vandhandleplan_Brøndby_Kommune_2010___2015..doc
254716

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik-og Miljøudvalget - oktober 2012

Bilag 1 - Godkendt - Vandhandleplan_Brøndby_Kommune_2010___2015..doc

Punkt 1268: Vejvedligeholdelsesarbejde 2011, anlægsregnskab

Sagsfremstilling

1268. Vejvedligeholdelsesarbejde 2011, anlægsregnskab

Journalnummer: 05.01.08/153-2011-22682

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskab for Vejvedligeholdelse 2011

Anlægsbevilling 2.091.000,00 kr.

Forbrugt 2.090.999,90 kr.

Mindreforbrug 0,10 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at anlægsregnskabet godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-
260859 Redegørelser TMU Oktober 2012, Vejvedligeholdelse
2011, anlægsregnskab

153-2012-
260993 CF ØA 05.01.08/153-2011-22682 (anlægsregnskab)

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelser TMU Oktober 2012, Vejvedligeholdelse 2011, anlægsregnskab

CF ØA 05.01.08/153-2011-22682 (anlægsregnskab)

Punkt 1269: Økonomisk status på det specialiserede socialområde

Sagsfremstilling

1269. Økonomisk status på det specialiserede socialområde

Journalnummer: 27.18.00/153-2012-14355

Beslutningstema

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen fremlægger den obligatoriske oversigt over udgiftsudviklingen på det specialiserede område i tredje kvartal 2012.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,
at økonomisk status på det specialiserede socialområde tages til efterretning.

Børneudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-277206

Redegørelse BØU oktober

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse BØU oktober

Punkt 1270: Forslag om indgåelse af partnerskabsaftale med Danske Skoleelever

Sagsfremstilling

1270. Forslag om indgåelse af partnerskabsaftale med Danske Skoleelever

Journalnummer: 17.01.08/153-2012-57802

Beslutningstema

Til godkendelse fremlægges forslag om indgåelse af partnerskabsaftale mellem Danske Skoleelever, DSE, og Brøndby Kommune.

Partnerskabet søger at sikre inddragelse af kommunens grundskoleelever i lokale beslutninger, der vedrører deres skoleliv og generelle trivsel. Inddragelsen og medindflydelsen gælder således både konkrete aktiviteter på den enkelte skole og på den overordnede skolepolitik i kommunen. Dette er forankret i troen på, at et stærkt kommunalt fælleselevråd vil kunne løfte denne opgave. Et forum, hvor repræsentanter for elevrådene ved kommunens skoler kan mødes og drøfte forhold vedrørende deres skolegang og de skolepolitiske spørgsmål, der til enhver tid er af interesse at drøfte. Partnerskabets fokus vil derfor være at oprette, understøtte og facilitere et selvstændigt og stærkt kommunalt fælleselevråd. Aftalen dækker 2 skoleår, 2012-13 og 2013-14 og kan ikke opsiges i perioden.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

- at forslag om indgåelse af partnerskabsaftale med Danske Skoleelever godkendes,
- at aftale indgås for skoleårene 2012-2013 og 2013-2014,
- at der afsættes 50 timer årligt til hver af to kontaktpersoner (lærere), og
- at udgiften til etablering, drift og vedligeholdelse af partnerskabsaftalen med Dansk Skoleelever afholdes inden for det eksisterende budget.

Børneudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-277973 Redegørelse - Børneudvalget oktober 2012

153-2012-278542 Bilag - Partnerskabsaftale mellem Brøndby kommune og DSE vedr. Elevvenlig Kommune

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Børneudvalget oktober 2012

Bilag - Partnerskabsaftale mellem Brøndby kommune og DSE vedr. Elevvenlig Kommune

Punkt 1271: Forældrebestyrelser i dagtilbud - vedtægtsændring 2012

Sagsfremstilling

1271. Forældrebestyrelser i dagtilbud - vedtægtsændring 2012

Journalnummer: 28.06.00/153-2012-45974

Beslutningstema

Orientering om resultat af høring af forældrebestyrelserne vedr. vedtægtsændring.

Børneudvalget besluttede i sit møde den 22. august 2012 at fremsende forslag til vedtægtsændring i høring i samtlige forældrebestyrelser.

Der er indkommet 2 kommentarer i forbindelse med høring af samtlige forældrebestyrelser som ikke giver anledning til ændring af det fremlagte forslag til vedtægtsændring, men kan håndteres via yderligere information om intention, kompetencer og opgaver ved ændring af ansættelsesproceduren for ansættelse af nye ledere.

Børne-, kultur- og idrætsforvaltningen indstiller,
at vedtægtsændringen godkendes.

Børneudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-268057 Redegørelse - Forældrebestyrelser - vedtægtsændring på dagtilbudsområdet

153-2012-271237 Bilag 1 - to indkomne kommentarer

153-2012-206795 Bilag 2 - Gældende vedtægt for styrelse af Brøndby kommunes dagtilbud (2011)

153-2012-206801 Bilag 3 - Vedtægtsændring

153-2012-200407 Bilag 4 - Redegørelse BØU 22.8.2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Forældrebestyrelser - vedtægtsændring på dagtilbudsområdet

Bilag 1 - to indkomne kommentarer

Bilag 2 - Gældende vedtægt for styrelse af Brøndby kommunes dagtilbud (2011)

Bilag 3 - Vedtægtsændring

Bilag 4 - Redegørelse BØU 22.8.2012

Punkt 1272: Nyt fælles bibliotekssystem

Sagsfremstilling

1272. Nyt fælles bibliotekssystem

Journalnummer: 21.00.00/153-2012-58004

Beslutningstema

KOMBIT forbereder et udbud af et nyt fælles bibliotekssystem, der samtidig skal understøtte et samarbejde mellem folke- og skolebiblioteker. På baggrund af en række informationsmøder har i alt 94 kommuner tilsluttet sig initiativet og i maj 2012 blev arbejdet med kravspecifikation igangsat. Nu er kravspecifikation færdigbearbejdet og kan danne grundlag for kommunernes beslutning om at gå i fælles udbud ved at godkende "Tilslutningsaftale vedrørende det nye bibliotekssystem".

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,
at tilslutningsaftale vedrørende det nye bibliotekssystem vedtages.

Kulturudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-280648	Redegørelse - KU den 24. oktober 2012
153-2012-281006	Nyt fælles bibliotekssystem - tilslutningspakke
153-2012-280981	Bilag 1 - Løsningsbeskrivelse.pdf
153-2012-280983	Bilag 2 - Kommunalt fællesskab.pdf
153-2012-281009	Tilslutningsaftale.pdf

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - KU den 24. oktober 2012

Nyt fælles bibliotekssystem - tilslutningspakke

Bilag 1 - Løsningsbeskrivelse.pdf

Bilag 2 - Kommunalt fællesskab.pdf

Tilslutningsaftale.pdf

Punkt 1273: Brøndby Kommunes kulturhuse - reglement

Sagsfremstilling

1273. Brøndby Kommunes kulturhuse - reglement

Journalnummer: 20.10.00/153-2012-50628

Beslutningstema

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen fremsender et nyt forslag til reglement for Brøndby Kommunes kulturhuse til godkendelse.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

at forslag til nyt reglement for Brøndby Kommunes kulturhuse godkendes, og

at det er gældende fra den 1. november 2012.

Kulturudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

2. at ændres til den 15. november 2012.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Kulturudvalgets indstilling anbefales.

Bilag

153-2012-272796 Redegørelse - KU den 24. oktober 2012

153-2012-280821 Kulturhuse - reglement - nyt.doc

153-2012-280819 Kulturhuse - reglement - gældende.doc

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - KU den 24. oktober 2012

Kulturhuse - reglement - nyt.doc

Kulturhuse - reglement - gældende.doc

Punkt 1274: Implementering af aftale om akutjob i Brøndby Kommune - Tillægsbevilling

Sagsfremstilling

1274. Implementering af aftale om akutjob i Brøndby Kommune - Tillægsbevilling

Journalnummer: 15.00.00/153-2012-60162

Beslutningstema

Regeringen, Dansk Arbejdsgiverforening, Kommunernes Landsforening og Danske Regioner indgik ultimo oktober 2012 Aftale om akutjob. Aftalen er en forlængelse af akutpakken til i alt ca. 330 mio. kr., hvor jobcentre og a-kasser iværksætter en ekstraordinær indsats for at hjælpe de forsikrede ledige, der risikerer at opbruge deres samlede dagpengeret, tilbage i job. Akutpakken og Aftale om akutjob løber frem til og med 1. halvår 2013.

Det foreslås at borgmesteren bemyndiges til implementering af Aftale om Akutjob i Brøndby Kommune samt at der udbetales et ekstra tilskud til kommunale arbejdsgivere i Brøndby Kommune, der ansætter en ledig i et akutjob. Det foreslås endvidere, at alle ledige kommunale stillinger, der ikke indbefatter ledelsesansvar opslås som akutjob.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at Borgmesteren bemyndiges til at foretage de ansættelsesmæssige og økonomiske prioriteringer til implementering af akutjob i Brøndby Kommune,

at udvalget godkender bevillingen af et ekstra tilskud på 10.000 kr. til kommunale arbejdsgivere i Brøndby Kommune per ansættelse i akutjob,

at der i 2012 gives en tillægsbevilling på 50.000 kr. af omkostninger til 5 akutjob,

at merudgiften på 50.000 kr. i 2012 afholdes af kassebeholdningen, og

at merudgiften i 2013 afholdes af den merbevilling Jobcenteret har fået tilført i forhold til indsatsen for langtidsledige i matchgruppe 1

Beskæftigelsesudvalget, den 12. november 2012:

Indstillingen anbefales, idet dog 2. at ændres til: At udvalget anbefaler, at der ydes et tilskud på 10.000 kr. til alle arbejdsgivere som ansætter en Brøndbyborger i "akutjob".

Beskæftigelsesudvalget, den 14. november 2012:

Et flertal i beskæftigelsesudvalget anbefaler Social- og Sundhedsforvaltningens oprindelige indstilling. (Franz Hansen, Bente Lund Hansen og Allan Nielsen). Inge-Lise Juel Hansen og Carsten Nielsen kan ikke tilslutte sig, at der ydes tilskud alene til kommunale virksomheder. Allan Nielsen anbefaler derudover, at der arbejdes videre med individuelle mentortilskud.

Økonomiudvalget, den 14. november 2012:

Beskæftigelsesudvalgets indstilling af 14. november 2012 anbefales.

Michael Gatten kan dog ikke tilslutte sig, at der ydes tilskud alene til kommunale virksomheder.

Bilag

153-2012-295903 Redegørelse BSU November 2012

153-2012-296128 Bilag 1 Aftale om akutjob

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes, dog kan C og V ikke tilslutte sig, at der ydes tilskud alene til kommunale virksomheder.

Kommunalbestyrelsen tilslutter sig, at der arbejdes videre med individuelle mentorordninger.

Bilag

Redegørelse BSU November 2012

Bilag 1 Aftale om akutjob

Notat om præmiering og akutjobordning

Punkt 1275: Orientering om udbud og valg af boligadministrationsselskab til ældre- og plejeboliger

Sagsfremstilling

1275. Orientering om udbud og valg af boligadministrationsselskab til ældre- og plejeboliger

Journalnummer: 27.00.00/153-2012-56414

Beslutningstema

Ejendomsadministrationen varetages pt. af DAB og nuværende kontraktperiode udløber 31. december 2012. Ejendomsadministrationen omfatter administration, drift og vedligeholdelse af kommunens pleje- og ældreboliger med tilhørende servicearealer og udenoms arealer. Efterfølgende kontraktperiode løber fra 1. januar 2013 til 31. december 2016, med mulighed for forlængelse i 1-2 år.

Der har været gennemført et genudbud, og som leverandør er valgt Lejerbo.

Seniorrådet tager indstillingen til efterretning. Efter økonomiudvalgets møde den 7. november er der vedhæftet evalueringsskema som bilag til Kommunalbestyrelsens dagsorden.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at orienteringen om genudbud og valget af Lejerbo, til ejendomsadministration af ældre- og plejeboliger tages til efterretning.

Social- og Sundhedsudvalget, den 24. oktober 2012:

Til efterretning. Fremsendes til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-269300 Redegørelse - SOSU oktober 2012

153-2012-295814 Evalueringsskema

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - SOSU oktober 2012

Evalueringsskema

Punkt 1276: Indkøb af ny varebil til hjælpemiddeldepotet 2012

Sagsfremstilling

1276. Indkøb af ny varebil til hjælpemiddeldepotet 2012

Journalnummer: 27.00.00/153-2012-57561

Beslutningstema

Hjælpemiddeldepotets to varebiler til udbringning og afhentning af hjælpemidler fra 2003 og 2004 trænger til udskiftning, hvorfor der er afsat midler på budgettet for 2013 til udskiftning. Det er dog nødvendigt med en udskiftning af den ene bil allerede nu.

Social- og Sundhedsforvaltningen har på denne baggrund fået tilladelse til, via en borgmesterbemyndigelse, at påbegynde indkøb af en ny varebil allerede i 2012, der finansieres af Ældre- og Omsorgs eget budget. Varebilen har en værdi af 206.325 kr.

Økonomiafdelingen har ingen bemærkninger.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at orienteringen om indkøb af ny varebil til hjælpemiddeldepotet 2012 tages til efterretning,

at der i 2012 gives rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 206.000 kr.,

at anlægsbevillingen på 206.000 kr. finansieres af mindreforbrug i Ældre og Omsorg, og

at der i 2013 gives en anlægsbevilling på 250.000 kr.

Social- og Sundhedsudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-276101

Redegørelse SOSU - oktober 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse SOSU - oktober 2012

Punkt 1277: Kvalitets- og leverandørkrav 2012

Sagsfremstilling

1277. Kvalitets- og leverandørkrav 2012

Journalnummer: 27.39.04/153-2012-56218

Beslutningstema

Der er på nuværende tidspunkt ti private leverandører af praktisk hjælp og personlig pleje under fritvalgsordningen på Ældreområdet. Der er endvidere syv virksomheder, der ansøger om at blive godkendt til at blive leverandører under fritvalgsordningen. Fem ansøger om at levere personlig pleje og praktisk hjælp, mens to ansøger om at levere praktisk hjælp alene. Flere af virksomhederne er nystartet. De reviderede kvalitets- og leverandørkrav har til formål at skærpe kravene til leverandørerne.

Seniorrådet tager indstillingen til efterretning.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at de reviderede kvalitets- og leverandørkrav 2012 for frit valg af leverandør af praktisk hjælp og personlig pleje på ældreområdet godkendes.

Social- og Sundhedsudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-265903 Redegørelse SOSU - oktober 2012

153-2012-270658 Bilag 1: Reviderede Kvalitets- og leverandørkrav 2012 - endelig udgave

153-2012-270660 Bilag 2: Suppleringskema 2012 - endelig udgave

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse SOSU - oktober 2012

Bilag 1: Reviderede Kvalitets- og leverandørkrav 2012 - endelig udgave

Bilag 2: Suppleringskema 2012 - endelig udgave

Punkt 1278: Kvartalsrapport for det specialiserede socialområde for voksne

Sagsfremstilling

1278. Kvartalsrapport for det specialiserede socialområde for voksne

Journalnummer: 27.00.00/153-2012-12833

Beslutningstema

Hvert kvartal skal kommunen udarbejde en oversigt over den aktuelle økonomi på det specialiserede socialområde. Social- og Sundhedsforvaltningen har udarbejdet en kvartalsrapport pr. 30. september 2012 for det specialiserede socialområde for voksne, som er vedlagt sagen.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,
at kvartalsrapporten for det specialiserede socialområde for voksne godkendes.

Social- og Sundhedsudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-270815 Redegørelse - SOSU oktober 2012

153-2012-261260 Bilag - kvartalsrapport 3. kvartal 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - SOSU oktober 2012

Bilag - kvartalsrapport 3. kvartal 2012

Punkt 1279: Arbejdsdusør til 15-17-årige

Sagsfremstilling

1279. Arbejdsdusør til 15-17-årige

Journalnummer: 15.04.00/153-2012-2036

Beslutningstema

Som led i indsatsen på ungeområdet skal det løbende vurderes, om vi har de rette tilbud i forhold til at gøre de unge uddannelsesparate. I den forbindelse er der kommet fokus på vores brug af arbejdsdusør og arbejdsgangene, der knytter sig hertil. Indsatsen søges styrket ved at indføre arbejdsdusør til 15-17-årige, der sendes i virksomhedspraktik via LAB-loven og ved at oprette en virtuel pulje til forbruget i forbindelse med udbetaling af arbejdsdusør.

Social- og Sundhedsforvaltningen og Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

at der indføres en arbejdsdusør til 15-17-årige udsendt i virksomhedspraktik via LAB-loven,

at der oprettes en virtuel pulje til forbruget svarende til det nuværende budget i forbindelse med udbetaling af arbejdsdusør via Folkeskolelov og LAB-lov,

at budgetansvaret for den virtuelle pulje lægges i Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen, og

at budgettet til den virtuelle pulje kan omplaceres administrativt mellem konti til virksomhedspraktik under Folkeskolelov og LAB-lov.

Beskæftigelsesudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Børneudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-261698

Redegørelse BSU oktober 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse BSU oktober 2012

Punkt 1280: Tilskud fra Puljen til udviklingsprojekt: Fastholdelse af unge der har fået uddannelsespålæg

Sagsfremstilling

1280. Tilskud fra Puljen til udviklingsprojekt: Fastholdelse af unge der har fået uddannelsespålæg

Journalnummer: 15.20.00/153-2012-52270

Beslutningstema

Jobcenter Brøndby indgår sammen med Hvidovre og Ishøj/Vallensbæk jobcentre og en række uddannelsesinstitutioner i projektet Fastholdelse af unge, der har fået et uddannelsespålæg.

Projektet bygger på erfaringerne fra projektet Charme, Selvtillid og Svendebrev, der sluttede i midten af 2012 og som ligeledes var et samarbejde mellem jobcentre i Brøndby, Hvidovre og Ishøj/Vallensbæk.

Projektet har til formål at skabe målrettet sammenhæng mellem jobcentrets virksomhedspraktik og skolernes uddannelsespraktik samt at sikre de unge en uddannelsespraktik.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at der gives en tillægsbevilling på 364.832 kr.,

at der gives en negativ tillægsbevilling på 364.832 svarende til Beskæftigelsesregionens tilskud, og

at der gives overførselsadgang mellem årene 2012 og 2013.

Beskæftigelsesudvalget, den 24. oktober 2012:

Indstillingen anbefales.

Økonomiudvalget, den 7. november 2012:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2012-266560

Redegørelse BSu oktober 2012

Kommunalbestyrelsen, den 14. november 2012:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse BSu oktober 2012

Punkt 1281: Lukket: Salg af grund, Gl. Køge Landevej 770, til Lidl

Punkt 1282: Lukket: Børne- og ungdomslederprisen 2012

Punkt 1283: Lukket: Kulturpris 2012

Punkt 1284: Lukket: Idrætslederprisen 2012

Punkt 1285: Lukket: Omsorgs- og Handicappris 2012