

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen - historisk 2010-2021 d. 09-11-2016**

**Mødedato** Onsdag d. 09. november 2016 kl. 17:00

**Mødested** KB Mødesal

## Indholdsfortegnelse

Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2016.....	3
Opkrævning - nye tiltag som følge af nedlukning af EFI.....	4
Bestyrelsen for Brøndby Fjernvarme - udpegning af nyt medlem pr. 1. januar 2017 og for resten af	5
Beboerklagenævn - 1.4.2016-31.3.2020 - honorering af formandsposten.....	6
Skolernes Informationsteknologi - anlægsregnskab.....	7
Den selvejende institution Tranemosegård - regnskab for 2015 for boligorganisation og 7 afdelinge	8
Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsbevilling.....	10
Stadfæstelse af sti - vejnavne i Brøndby Haveby, Afdeling 7 - godkendelse.....	11
Nørregård, tag, isolering og renovering - anlægsbevilling.....	13
Kirkebjerg selskabslokale, renovering af to badeværelser - anlægsregnskab.....	14
Fremkommelighedspuljen - Brøndbyøstervej - anlægsregnskab.....	15
Vallensbækvej/Søndre Ringvej, forplads til letbanestation samt dagligvareforretning - vedtagelse....	16
Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14   godkendelse af forslag	18
Påbud og skærpet tilsyn i den private daginstitution Solstrålen.....	20
Lokalerokade for foreninger hjemhørende på Nørregård.....	21
Forslag fra SF om at kommunalbestyrelsen kan behandle forslag fra borgere i Brøndby.....	22
Lukket: Resultat af udbud af kapitalforvaltning samt justeringer af Brøndby Kommunes finansielle	23
Lukket: Hovedstadens Beredskab - justering af budget-fordelingsnøgle ejerkommunerne imellem...	24

# **Punkt 1071: Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2016**

## **Sagsfremstilling**

### **1071. Økonomisk redegørelse pr. 30. september 2016**

Journalnummer: 00.01.00/153-2016-12118

#### **Beslutningstema**

Centralforvaltningen fremlægger økonomisk redegørelse pr. 30. september 2016. Redegørelsen har til formål at give et overblik over kommunens økonomiske situation, fortrinsvis med udgangspunkt i registrerede forhold pr. 30. september 2016.

**Centralforvaltningen** indstiller,  
**at** redegørelsen tages til efterretning.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-301023      Økonomisk redegørelse pr. 30.09.2016.docx

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Økonomisk redegørelse pr. 30.09.2016.docx

# **Punkt 1072: Opkrævning - nye tiltag som følge af nedlukning af EFI**

## **Sagsfremstilling**

### **1072. Opkrævning - nye tiltag som følge af nedlukning af EFI**

Journalnummer: 00.07.00/153-2016-31418

#### **Beslutningstema**

Centralforvaltningen fremlægger forslag om nye tiltag på opkrævningsområdet som supplement til Brøndby Kommunes opkrævningspolitik. Kommunens nuværende politik er ikke tilstrækkelig, fordi SKAT's inddrivelsessystem EFI er sat ud af drift, da det har vist sig, at systemet foretog opkrævninger på et ulovligt grundlag.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** de nye tiltag, som er beskrevet i det vedlagte notat "Forslag til nye tiltag på opkrævningsområdet i Brøndby Kommune", godkendes.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-252750      Redegørelse ØU november 2016

153-2016-271764      Notat-Nye tiltag på opkrævningsområdet

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse ØU november 2016

Notat-Nye tiltag på opkrævningsområdet

# **Punkt 1073: Bestyrelsen for Brøndby Fjernvarme - udpegning af nyt medlem pr. 1. januar 2017 og for resten af valgperioden**

## **Sagsfremstilling**

### **1073. Bestyrelsen for Brøndby Fjernvarme - udpegning af nyt medlem pr. 1. januar 2017 og for resten af valgperioden**

Journalnummer: 00.22.00/153-2013-31998

#### **Beslutningstema**

Vagn Mølgård anmoder i mail af 30. oktober 2016 om at udtræde af bestyrelsen ved udgangen af 2016. De af Kommunalbestyrelsen udpegede bestyrelsesmedlemmer kan når som helst udskiftes af Kommunalbestyrelsen, jf. vedtægter for Brøndby Fjernvarme A.m.b.a. Imødekommes anmodningen, vælges det nye medlem af Den Socialdemokratiske gruppe, jf. styrelseslovens § 28, stk. 1.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** anmodningen om udtræden af bestyrelsen imødekommes, og

**at** der vælges et nyt bestyrelsesmedlem pr. 1. januar 2017 og for resten af valgperioden.

#### **Bilag**

153-2016-308986 Vagn Mølgård medd. han ønsker at udtræde af bestyrelsen

153-2013-307771 Vedtægter

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Anmodningen imødekommes.

Franz Hansen nyt medlem.

#### **Bilag**

Vagn Mølgård medd. han ønsker at udtræde af bestyrelsen

Vedtægter

## **Punkt 1074: Beboerklagenævn - 1.4.2016-31.3.2020 - honorering af formandsposten**

### **Sagsfremstilling**

#### **1074. Beboerklagenævn - 1.4.2016-31.3.2020 - honorering af formandsposten**

Journalnummer: 03.12.20/153-2015-45288

#### **Beslutningstema**

Juridisk konsulent Isabella Schönbeck blev i Kommunalbestyrelsens møde den 10. februar 2016 udpeget til formand for Beboerklagenævnet for perioden 1. april 2016 – 31. marts 2020. Ved en fejl blev honoraret for varetagelsen af formandsposten i Beboerklagenævnet bevilget med 8.000 kr. årligt. De tidligere år var honoraret 16.000 kr. årligt. Det indstilles derfor, at beløbet rettes til 16.000 kr. årligt med tilbagevirkende kraft fra 1. april 2016.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** honoraret for varetagelsen af formandsposten i Beboerklagenævnet fortsat udgør 16.000 kr. årligt med tilbagevirkende kraft fra 1. april 2016, udgiften er indeholdt i budgettet.

**Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

# Punkt 1075: Skolernes Informationsteknologi - anlægsregnskab

## Sagsfremstilling

### 1075. Skolernes Informationsteknologi - anlægsregnskab

Journalnummer: 00.32.04/153-2016-38002

#### Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskab til godkendelse.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** merforbruget på 6.907 kr. er afholdt af kassebeholdningen, og

**at** anlægsregnskabet godkendes.

#### Økonomiudvalget, den 2. november 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

153-2016-299999            Redegørelse ØU november 2016

153-2016-300547            Anlægsoversigt fra Prisme

153-2016-300549            Finansudtræk fra Prisme

#### Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:

Indstillingen tiltrædes.

#### Bilag

Redegørelse ØU november 2016

Anlægsoversigt fra Prisme

Finansudtræk fra Prisme

# **Punkt 1076: Den selvejende institution Tranemosegård - regnskab for 2015 for boligorganisation og 7 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat**

## **Sagsfremstilling**

### **1076. Den selvejende institution Tranemosegård - regnskab for 2015 for boligorganisation og 7 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat**

Journalnummer: 03.11.00/153-2016-23965

#### **Beslutningstema**

Som forretningsfører for Den selvejende institution Tranemosegård fremsendte Bo-Vest den 30. juni 2016 regnskab for Boligorganisation og 7 afdelinger, samt revisionsprotokollat og lovpligtigt spørgeskema for 2015, tillige med beretning. Der var endvidere vedlagt årsberetning for 2015 for BO-VEST, Boligsamarbejdet på Vestegnen. Da forretningsførerselskabet er beliggende i Glostrup Kommune, er det Glostrup Kommune som er tilsynsmyndighed for Bo-Vest.

Boligorganisationens og afdelingernes regnskab for 2015 er revideret af revisionsfirmaet KPMG C. Jespersen og godkendt af Organisationsbestyrelsen den 14. april 2016 og på repræsentantskabsmøde den 18. maj 2016.

**Centralforvaltningen** indstiller,

**at** regnskab for 2015 for boligorganisation og 7 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat tages til efterretning.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-216043	Redegørelse til Øu/Kb november 2016.
153-2016-194278	Den Selvejende Institution Tranemosegård - årsregnskab 2015 mv. - del 1
153-2016-194279	2015 Regnskab TMG Underskrevet.pdf
153-2016-194280	BO-VEST beretning 2015.pdf
153-2016-194281	Protokollat 2015.pdf
153-2016-194282	Referat af repræsentantskabsmødet - underskrevet.pdf
153-2016-303144	Samlet TMG regnskab 2015_mh

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes med 15 stemmer imod 3 stemmer (Venstre).

#### **Bilag**

Redegørelse til Øu/Kb november 2016.

Den Selvejende Institution Tranemosegård - årsregnskab 2015 mv. - del 1

2015 Regnskab TMG Underskrevet.pdf

BO-VEST beretning 2015.pdf

Protokollat 2015.pdf

Referat af repræsentantskabsmødet - underskrevet.pdf

Samlet TMG regnskab 2015\_mh

# Punkt 1077: Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 1077. Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsbevilling

Journalnummer: 02.00.00/153-2016-39442

#### Beslutningstema

En overophedning af nogle armaturer på gangene på rådhuset har afsløret, at kondensatorer i en del af armaturerne indeholder PCB i mængder, som ved udsivning eller overophedning kan medføre forurening af bygningen. Dette kan betyde et utilfredsstillende indeklima.

Teknisk Forvaltning har foranlediget, at alle armaturer bliver gennemgået og de kondensatorer med højt PCB indhold bliver fjernet og bortskaffet som miljøfarligt affald. Forvaltningen ønsker hurtigt at udskifte de armaturer, hvor koncentrationerne er høje – i første omgang på gangene. Da loftspladerne ikke længere produceres betyder det, at loftet bliver renoveret og nye, energibesparende armaturer opsat.

Teknisk Forvaltning søger derfor om rådighedsbeløb i 2016 på 840.000 kr. og i 2017 på 1.160.000 kr. samt en anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til ”Projekt nr. 650281 Rådhuset - nye lofter og belysning på gange”.

Teknisk Forvaltning foreslår, at rådighedsbeløb i 2016 på 840.000 kr. bliver finansieret fra en række vedligeholdelses- og renoveringsprojekter, som vi er ved at afslutte og regnskabsaflægge, og hvor der er et mindreforbrug.

Derudover søger Teknisk Forvaltning et rådighedsbeløb i 2017 på 1.160.000 kr. Finansieringen vil blive fundet ved at reducere afsatte rådighedsbeløb på andre vedligeholdelses- og renoveringsprojekter. Dette vil blive forelagt Kommunalbestyrelsen i forbindelse med førstkommande budgetopfølgning i 2017.

Sagen bliver behandlet i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver et rådighedsbeløb i 2016 på 840.000 kr. og i 2017 på 1.160.000 kr. samt en anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til ”Projekt nr. 650281 Rådhuset - nye lofter og belysning på gange”,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at 840.000 kr. i 2016 finansieres af andre projekter ved reduktion af rådighedsbeløb og anlægsbevillinger jævnfør redegørelsen, og

at Teknisk Forvaltning ved budgetopfølgningen pr. 31. marts 2107 anviser mulig finansiering af merudgifter på 1.160.000 kr. i 2017 ved reduktion af øvrige vedligeholdelses- og renoveringsprojekter.

#### Økonomiudvalget, den 9. november 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

153-2016-310934 Redegørelse ØU 9. november 2016

153-2016-314921 Udtalelsesskema, lofter og belysning

#### Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:

Indstillingen tiltrædes.

#### Bilag

Redegørelse ØU 9. november 2016

Udtalelsesskema, lofter og belysning

# **Punkt 1078: Stadfæstelse af sti - vejnavne i Brøndby Haveby, Afdeling 7 - godkendelse**

## **Sagsfremstilling**

### **1078. Stadfæstelse af sti - vejnavne i Brøndby Haveby, Afdeling 7 - godkendelse**

Journalnummer: 01.00.00/153-2016-29910

#### **Beslutningstema**

Bestyrelsen for Brøndby Haveby, Afdeling 7, har søgt om stadfæstelse af følgende vejnavne ved kolonihaverne:

Slyngelstien (sti 1)

Kværulantstien (sti 2)

Venskabsstien (sti 3)

Pammadytstien (sti 4)

Slotsstien (sti 5)

Petanquestien (sti 6)

Endvidere ønsker haveforening 7 at kalde stamvejen for Syvvejen.

Kort med påtegning af nye vejnavne er vedlagt som bilag 1.

Teknisk Forvaltning forelægger forslag til vejnavne til godkendelse

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender de foreslåede vejnavne for Brøndby Haveby 7.

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 21. september 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-244671 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2016

153-2016-248192 Bilag 1 Ansøgning om ændring af stinavne i haveforeningen Brøndby Haveby afd. 7.docx

153-2016-249073 Bilag 2 Kort over Brøndby haveforening 7 med nye stinavne.jpg

153-2016-246567 Bilag 3 Høringssvar NaturErhvervstyrelsen.docx

153-2016-246036 Bilag 4 Vejanvenævnets afgørelse.docx

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

## **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - september 2016

Bilag 1 Ansøgning om ændring af stinavne i haveforeningen Brøndby Haveby afd. 7.docx

Bilag 2 Kort over Brøndby haveforening 7 med nye stinavne.jpg

Bilag 3 Høringssvar NaturErhvervstyrelsen.docx

Bilag 4 Vejanvenævnets afgørelse.docx

# **Punkt 1079: Nørregård, tag, isolering og renovering - anlægsbevilling**

## **Sagsfremstilling**

### **1079. Nørregård, tag, isolering og renovering - anlægsbevilling**

Journalnummer: 82.07.00/153-2016-38611

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 417.000 kr. til ”Projekt nr. 013197 Nørregård, tag, isolering og renovering 2017”.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2017.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 417.000 kr. til ”Projekt 013197 Nørregård, tag, isolering og renovering 2017”.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-304623            Redegørelse - november - ØU 2016

153-2016-304710            Udtalelseskema, Nørregård

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - november - ØU 2016

Udtalelseskema, Nørregård

# **Punkt 1080: Kirkebjerg selskabslokale, renovering af to badeværelser - anlægsregnskab**

## **Sagsfremstilling**

### **1080. Kirkebjerg selskabslokale, renovering af to badeværelser - anlægsregnskab**

Journalnummer: 82.07.00/153-2015-42699

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskab for ”Projekt nr.: 013289 Kirkebjerg selskabslokale, renovering af to badeværelser”.

Anlægsbevilling.....	200.000 kr.
Forbrug.....	<u>166.480 kr.</u>
Mindreforbrug.....	<u>33.520 kr.</u>

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,  
at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

153-2016-227279	Redegørelse - ØU november 2016
153-2016-299391	Udtalelseskema, anlægsregnskab

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - ØU november 2016
Udtalelseskema, anlægsregnskab

# Punkt 1081: Fremkommelighedspuljen - Brøndbyøstervej - anlægsregnskab

## Sagsfremstilling

### 1081. Fremkommelighedspuljen - Brøndbyøstervej - anlægsregnskab

Journalnummer: 05.13.10/153-2013-2274

#### Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskabet for ”Projekt nr. 223200 Fremkommelighedspuljen – Brøndbyøstervej”.

Netto		Udgift	Indtægt
Anlægsbevilling.....	2.970.000 kr.	1.485.000 kr.	1.485.000 kr.
Forbrug.....	2.646.400 kr.	1.227.910 kr.	1.418.490 kr.
Mindreforbrug.....	323.600 kr.	257.090 kr.	66.510 kr.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,  
at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 19. oktober 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Økonomiudvalget, den 2. november 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

153-2016-255619 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016

153-2016-291058 CF ØA 05.13.10/153-2013-2274

#### Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:

Indstillingen tiltrædes.

#### Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016

CF ØA 05.13.10/153-2013-2274

# Punkt 1082: Vallensbækvej/Søndre Ringvej, forplads til letbanestation samt dagligvareforretning - vedtagelse

## Sagsfremstilling

### 1082. Vallensbækvej/Søndre Ringvej, forplads til letbanestation samt dagligvareforretning - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-23545

#### Beslutningstema

#### Baggrund

I september 2015 besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte en forhøring om etablering af en dagligvareforretning og letbanestationsforplads ved krydset Vallensbækvej/Søndre Ringvej.

Der er indkommet 2 høringssvar, der er forbeholdne overfor placering af en detailhandel på Folemarksvej pga. øget trafik på vejen samt indbliksgener. Grundejerforeningen er også skeptisk overfor projektet.

Investoren ønsker at omlægge Folemarksvej, således at den munder ud i Vallensbækvej over for Hesselager, og gøre det til et lysreguleret kryds. Endvidere ønsker investor at etablere en højresvingsbane på Vallensbækvej, så borgerne kan komme direkte ind til dagligvareforretning fra Vallensbækvej. Investor er indstillet på at afholde omkostningerne til disse vejomlægninger.

Teknisk Forvaltning er positiv overfor projektet af flere årsager. Etablering af en detailhandelsforretning vil give lokalområdet en dagligvareforsyning. Placering ved den kommende letbanestationsforplads vil skabe god synergi (bl.a. i f.t. afsætning og parkering) og gøre pladsen mere levende. Endvidere vil omlægningen af Folemarksvej give en bedre trafikafvikling end den nuværende tilslutning af Folemarksvej til Vallensbækvej tæt på krydset til Ringvejen.

Etablering af en letbane-forplads er afhængig af, at Letbanen rent faktisk etableres, hvilket ejerkredsen først tager endelig stilling til efter sommeren 2017, hvor licitationsresultatet foreligger. Investor er bekendt med denne usikkerhed, men ønsker at gennemføre projektet under alle omstændigheder.

Teknisk Forvaltning forelægger sagen for at Kommunalbestyrelsen kan tage stilling til:

- Om kommunen skal give mulighed for etablering af en dagligvareforretning ved Folemarksvej/Vallensbækvej,
- Om stationsforpladsen kan accepteres med den angivne placering og omtrentlige størrelse,
- Om Folemarksvej skal omlægges
- Om ovenstående beslutninger skal tages nu inden ejerkredsen bag letbanen har taget endelig stilling til etableringen af denne, hvilket vil ske engang efter sommeren 2017.

Teknisk Forvaltning forelægger desuden resultatet af forhøring om arealets anvendelse til orientering.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

#### **Teknisk Forvaltning indstiller,**

**at** Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning arbejder videre med en lokalplan, der indeholder både en dagligvareforretning samt en stationsforplads,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender, at lokalplanforslaget baseres på den i redegørelsen angivne placering og omtrentlige størrelse,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender, at lokalplanforslaget indarbejder en omlægning af Folemarksvej og etablering af et lysreguleret kryds ved Hesselager, og

**at** Fremlæggelse af et endeligt forslag til lokalplan til Kommunalbestyrelsens vedtagelse **ikke** afventer en endelig beslutning om etablering af letbanen.

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. oktober 2016:**

Indstillingen anbefales, 4 stemmer for, mens 1 (o) er imod idet udvalget ønsker, at forvaltning arrangerer et borgermøde tidligt i høringsperioden.

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

**Bilag**

153-2016-272005	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016
153-2016-282574	Bilag 1. Høringssvar
153-2016-287414	Bilag 2 Høringssvar
153-2016-272019	Bilag 3: Detailhandelsanalyse Folemarsvej COWI
153-2016-272020	Bilag 4: Trafikanalyse Viatrafik med bilag

**Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016

Bilag 1. Høringssvar

Bilag 2 Høringssvar

Bilag 3: Detailhandelsanalyse Folemarsvej COWI

Bilag 4: Trafikanalyse Viatrafik med bilag

# Punkt 1083: Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14 | godkendelse af forslag til høring

## Sagsfremstilling

### 1083. Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14 | godkendelse af forslag til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-18768

#### Beslutningstema

Teknisk forvaltning fremlægger forslag til Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten (Horsedammen 45) samt kommuneplantillæg nr. 14 med henblik på, at forslagene sendes i høring.

Ejendommen ”Gnisten” (Delområde E i Lokalplan 124A) er i dag omfattet af Lokalplan 115, som udlægger området til offentlige formål samt byggelegeplads. Et af formålene med den nye Lokalplan 124A er at åbne op for, at området kan bruges til boligformål i fremtiden.

Horsedammen 45 er i kommuneplanramme 104.6 og 104.1 udlagt til henholdsvis offentligt område og byggelegeplads samt tæt-lav bebyggelse. Teknisk Forvaltning fremlægger sideløbende med lokalplanforslaget et forslag til kommuneplantillæg nr. 14, der muliggør, at der kan opføres åben-lav boliger på ejendommen.

Samtidig med at der åbnes op for opførelse af boliger på ”Gnisten”, er Lokalplan 124A også en opdatering af Lokalplan 124 for Dammene. Bestemmelserne er blevet gjort mere tidssvarende, og de gamle tegninger af udestuer og overdækninger er i samarbejde med de lokale grundejerforeninger blevet tilpasset de nye krav og ønsker, så der ikke længere er tvivl om hvad og hvordan der må bygges.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 14 i offentlig høring i 8 uger, og

**at** Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten i offentlig høring i 8 uger.

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 19. oktober 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Økonomiudvalget, den 2. november 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

153-2016-273314 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016

153-2016-279383 Bilag 1- Forslag til Lokalplan 124A

153-2016-276973 Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 14 (digitalt link)

153-2016-277434 Bilag 3 - Referat af indledende møde med Dammenes GF og GF Rytterdamsparken.pdf

153-2016-277435 Bilag 4 - Referat af møde med Dammenes GF.pdf

153-2016-277436 Bilag 5 - Referat af møde med Boligorganisationen Lejerbo og Postfunktionærernes Andelsboligforening.pdf

153-2016- Bilag 6- Referat af møde med GF Højstensbakken.pdf

**Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Indstillingen tiltrædes.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - oktober 2016

Bilag 1- Forslag til Lokalplan 124A

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 14 (digitalt link)

Bilag 3 - Referat af indledende møde med Dammenes GF og GF Rytterdamsparken.pdf

Bilag 4 - Referat af møde med Dammenes GF.pdf

Bilag 5 - Referat af møde med Boligorganisationen Lejerbo og Postfunktionærernes Andelsboligforening.pdf

Bilag 6- Referat af møde med GF Højstensbakken.pdf

# **Punkt 1084: Påbud og skærpet tilsyn i den private daginstitution Solstrålen**

## **Sagsfremstilling**

### **1084. Påbud og skærpet tilsyn i den private daginstitution Solstrålen**

Journalnummer: 28.00.00/153-2016-36282

#### **Beslutningstema**

Orientering om påbud og skærpet tilsyn i den private daginstitution Solstrålen.

**Børne-, kultur- og idrætsforvaltningen** indstiller,  
**at** Brøndby Kommunes skærpede tilsyn med Solstrålen tages til efterretning

#### **Børneudvalget, den 19. oktober 2016:**

Indstillingen tiltrædes med 4 stemmer mod 1 (DF).  
DF ønsker sagen behandlet i Kommunalbestyrelsen jf. styrelseslovens § 23

#### **Økonomiudvalget, den 2. november 2016:**

Indstillingen anbefales, idet det understreges, at personalet udelukkende skal tale dansk i institutionen, og at det præciseres i kravspecifikationen, hvornår det undtagelsesvist er tilladt at tale andet sprog end dansk.

#### **Bilag**

153-2016-286814 Redegørelse BØU - oktober 2016

153-2016-298239 Kravspecifikation for private leverandører 2013

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.  
Michael Buch Barnes deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

#### **Bilag**

Redegørelse BØU - oktober 2016

Kravspecifikation for private leverandører 2013

# Punkt 1085: Lokalerokade for foreninger hjemhørende på Nørregård

## Sagsfremstilling

### 1085. Lokalerokade for foreninger hjemhørende på Nørregård

Journalnummer: 82.00.00/153-2016-34018

#### Beslutningstema

Foreninger hjemhørende i lokaler på Nørregård tilbydes alternative lokaler, idet B-fløjen på Nørregård skal indrettes til arbejdslokaler for hjemmeplejen i Brøndbyøster.

**Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen** indstiller,

- at foreningsgangen på Nørregård overdrages til hjemmeplejen i Brøndbyøster,
- at foreningerne tilbydes nye lokaler,
- at lokalerne istandsættes i samarbejde med foreningerne, og
- at udgiften afholdes af puljen til løsning af øget pladsbehov til hjemmeplejen.

#### Idræts- og Fritidsudvalget, den 19. oktober 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Kulturudvalget, den 19. oktober 2016:

Indstillingen anbefales.

#### Økonomiudvalget, den 2. november 2016:

Indstillingen anbefales, idet der gives en anlægsbevilling i 2017 på 6 mio. kr. til gennemførelse af rokadens.

#### Bilag

153-2016-291120 Redegørelse - IFU/KU - oktober 2016

153-2016-299354 Udtalelseskema, lokalerokade m.m.

#### Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:

Økonomiudvalgets indstilling tiltrædes.

#### Bilag

Redegørelse - IFU/KU - oktober 2016

Udtalelseskema, lokalerokade m.m.

# **Punkt 1086: Forslag fra SF om at kommunalbestyrelsen kan behandle forslag fra borgere i Brøndby**

## **Sagsfremstilling**

### **1086. Forslag fra SF om at kommunalbestyrelsen kan behandle forslag fra borgere i Brøndby**

Journalnummer: 00.22.02/153-2016-39283

#### **Beslutningstema**

SF-Brøndby v/Vagn Kjær-Hansen fremsender i mail af 31. oktober 2016 forslag om, at kommunen fra foråret 2017 indfører muligheden for, at et passende antal borgere kan komme med forslag til kommunalbestyrelsens behandling. Begrundelsen er bl.a. at signalere åbenhed over for borgernes forslag. SF-Brøndby foreslår, at forslag til behandling i Kommunalbestyrelsen kan stilles af en gruppe Brøndby-borgere, som i antal er lige så stor som stemmetallet det krævede at få et mandat i Kommunalbestyrelsen ved det seneste kommunevalg.

#### **Bilag**

153-2016-309910                      Forslag fra SF til KB 9. november

#### **Kommunalbestyrelsen, den 9. november 2016:**

Oversendes til Økonomiudvalget.

#### **Bilag**

Forslag fra SF til KB 9. november

**Punkt 1087: Lukket: Resultat af udbud af kapitalforvaltning samt justeringer af Brøndby Kommunes finansielle politik**

**Punkt 1088: Lukket: Hovedstadens Beredskab - justering af budgetfordelingsnøgle ejerkommunerne imellem**