

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 24-03-2021

Mødedato	Onsdag d. 24. marts 2021 kl. 12:30
Mødested	Virtuelt
Mødedeltagere	Finn Andersen, Vagn Kjær-Hansen, Mette Aabrink, Tom Bech Fredriksen, Jan Lundquist

Indholdsfortegnelse

Orientering om national reduktion af affaldsforbrændingskapacitet.....	3
Beslutning om udpegning af nye fjernvarmeområder.....	4
Orientering om miljøindsatsen på tilsynsområdet 2020.....	7
Orientering om Hovedspørgsmål og Forudsætninger for parallelopdraget til Fremtidens Brøndby St	9
Endelig vedtagelse af lokalplan 248, Park Allé 235, dagligvarebutik og boliger.....	11
Endelig vedtagelse af lokalplan 252 og kommuneplantillæg 6 for Brøndbyvester Skole.....	13
Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til projekt Letbanen på Ring 3 2021.....	16
Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling for 2021 til sideudvidelsen af Kirkebjerg Parkvej.....	17
Beslutning om revideret vejbidragsfordeling for Kirkebjerg Parkvej.....	18
Beslutning om midlertidig opnormering af byggesagsområdet til lovliggørelse og tilsyn.....	20
Beslutning om deltagelse i Klimafolkemødet 2021.....	22
Beslutning om Brøndby Kommunes deltagelse i dysten om at blive Danmarks vildeste kommune....	23
Beslutning om ny boligsocial helhedsplan 2021 - 2025 og kommunal medfinansiering.....	25
Beslutning om godkendelse af ansøgning fra det boligsociale sekretariat vedrørende stillinger i HP ²	29
Beslutning om delegationsplan for Brøndby Kommune.....	32
Beslutning om overførsel af drift og anlæg fra 2020 til 2021 - Teknik- og Miljøudvalget.....	34
Orientering om administrativt aflagte anlægsregnskaber under Teknik- og Miljøudvalget.....	36
Beslutning om indgåelse af partnerskabsaftale med de almene boligorganisationer i Brøndby Stranc	37
Meddelelser.....	38
Ønsker om emner til kommende møder.....	39
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	40

Punkt 482: Orientering om national reduktion af affaldsforbrændingskapacitet

S2021-10235

Resume

Affaldsforbrændings-kapaciteten i Danmark skal reduceres med 30% i 2030 som led i regeringens klimaplan. KL's liste over hvilke anlæg der i den forbindelse bør lukkes er blevet afvist og det er nu usikkert om der kommer krav til konkurrenceudsættelse af forbrændingsanlæggene.

Teknik- og Miljøforvaltningen orienterer sammen med Vestforbrænding udvalget om sagen.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Klimaplanen for grøn affaldssektor og cirkulær økonomi har fastsat, at affaldsforbrændings-kapaciteten i Danmark skal reduceres med 30% i 2030 – svarende til en reduktion af en forbrændingskapacitet fra 3,95 mio. tons pr. år til 2,6 mio. tons. Som en konsekvens heraf skal en række af de nuværende 23 danske forbrændingsanlæg lukkes eller reduceres. Målet er blandt andet at stoppe import af affald til produktion af fjernvarme og fremme øget genanvendelse – og dermed bidrage til at nå Danmarks klimamål.

Med afsæt i klimaplanen bad regeringen i 2020 med kort varsel KL om at udarbejde en plan for, hvilke anlæg, der skulle lukkes - den såkaldte ”dødsliste”. Listen skal tage afsæt i en række retningslinjer og forudsætninger for udvælgelsen af anlæg til lukning, herunder at de miljømæssigt dårligste anlæg samt de mindst effektive anlæg lukkes. KL's oplæg er ikke blevet godkendt af Energistyrelsen. Udgangspunktet i klimaplanen er, at hvis planen ikke foreligger eller ikke kan godkendes, da skal anlæggene konkurrere om affaldet, så det kan behandles, hvor det kan gøres mest ”miljørigtigt, bedst og billigst”.

Pt. er det dog ikke afklaret, hvad regeringen beslutter af fremtid for forbrændingsanlæggene. Teknik- og Miljøforvaltningen har - for at kaste lys over sagen - inviteret Vestforbrændings direktør Steen Vedel med til Teknik- og Miljøudvalgs mødet den 24. marts.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 483: Beslutning om udpegning af nye fjernvarmeområder

S2021-3654

Resume

Opvarmning med naturgas og olie er årsag til en væsentlig del af Brøndby Kommunes klimabelastning, og kommunen har ambitiøse mål for nedbringelse af CO₂-udledningen. Et relevant værktøj kan være at udvide fjernvarmenettet til de områder, der endnu ikke er dækket, nemlig Sydlige Brøndby Strand, Vesterled og Vibeholm. For at afklare, om det giver samfundsøkonomisk mening at udvide fjernvarmenettet til disse områder, skal Brøndby Fjernvarme udarbejde projektforslag som grundlag for en reel udpegning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og miljøforvaltningen indstiller,

1. at Brøndby Kommune anmoder Brøndby Fjernvarme om at udarbejde projektforslag i 3 specifikke områder som grundlag for en eventuel udvidelse af fjernvarmenettet

Sagsfremstilling

Brøndby skal være en klimavenlig kommune - det har Kommunalbestyrelsen besluttet ved at udpege klima som et af de fem fokusområder i strategi Brøndby 2030. Samtidig har vi valgt at deltage i projektet DK2020, hvor vi forpligter os til at arbejde mod at blive en CO₂-neutral kommune senest i 2050. For at komme i mål med disse høje ambitioner er det nødvendigt at sænke CO₂-belastningen på en lang række områder, herunder i varmforsyningen. Ifølge det nyeste CO₂-regnskab for Brøndby er opvarmning med naturgas og olie årsag til 4,4% af kommunens samlede CO₂-udledning og udgør således en væsentlig del.

Det vil derfor være relevant at erstatte opvarmning med naturgas og olie med mere klimavenlige opvarmningsformer. Udfasning af olie- og gasfyr er ligeledes et af punkterne i den nationale klimaaftale fra juni 2020, hvor målet er at erstatte dem med bl.a. grøn fjernvarme. Hermed er udfasningen af olie og gas et skridt på vejen mod Danmarks klimamål om at reducere drivhusgasudledningerne med 70% i 2030 i forhold til 1990-niveau og opnå klimaneutralitet senest i 2050.

Eftersom Brøndby Kommune har et velfungerende fjernvarmenet, er det oplagt at undersøge, om fjernvarmen bør udbygges til at dække de områder, hvor der i dag fyres med naturgas og olie. Ifølge Varmeforsyningslovens § 3, stk. 1 og § 6, stk. 1 er det kommunalbestyrelsens opgave at sørge for løbende varmeplanlægning og at der udarbejdes relevante projekter.

Lige nu er følgende tre områder i kommunen ikke dækket af fjernvarmenettet (se bilaget):

- Brøndby Strand (syd for jernbanen)
- Dele af Vesterled
- Vibeholm (nord for jernbanen ved Priorparken).

Sammenlagt er der ca. 1800 potentielle fjernvarmekunder, der i dag opvarmer med naturgas eller olie.

Hvorfor fjernvarme?

Når borgerne skal udskifte deres gamle olie- eller naturgasfyr, er alternativet til fjernvarme en individuel løsning som fx varmepumpe eller træpillefyr. Disse alternativer kan være gode i områder, hvor kollektiv forsyning ikke er mulig. Men det er Teknik- og Miljøforvaltningens opfattelse, at en udvidelse af fjernvarmenettet bør være en af de primære løsninger, vi ser på i Brøndby.

Vi har en forventning om, at det vil kunne give en betydelig klimagevinst, for fjernvarmeproduktionen udleder mindre CO₂ end elproduktionen, og fjernvarmen bliver grønnere år for år. Fjernvarme kommer til at spille en vigtig rolle også i fremtidens energisystem med mere vedvarende energi.

Flere kommuner med mange varmepumper beretter om en stor stigning i antallet af støjklager, og fyr med træpiller som brændsel er næppe reelt bæredygtige i fremtiden. Samtidig er fjernvarmen et kollektivt system, hvor økonomien bliver bedre, jo flere der tager del i det. Hvis for mange i de nævnte områder etablerer nye individuelle løsninger, forringes grundlaget løbende for, at det giver mening at udvide nettet.

På denne baggrund er det ønskeligt at få udarbejdet et opdateret grundlag, så Kommunalbestyrelsen kan tage beslutninger om en eventuel udvidelse af fjernvarmenettet ud fra fakta og aktuelle beregninger, ikke forventninger.

Processen og lovgrundlag

Udpegnung af nye fjernvarmeområder kan kun ske, hvis en udvidelse er samfundsøkonomisk rentabel. Det sikres ved, at Brøndby Fjernvarme udarbejder detaljerede projektforslag for de enkelte områder. Ifølge Varmeforsyningslovens § 6, stk. 1 er det kommunalbestyrelsens ansvar, at det sker, og at den mest økonomiske anvendelse af energi sikres, og jf. § 6, stk. 2 samt § 8 er det Brøndby Fjernvarmes opgave at udarbejde projektforslagene og levere de nødvendige oplysninger.

Eftersom lovgivningen ikke som tidligere giver mulighed for at pålægge ejendomme tilslutningspligt, skal det være økonomisk rentabelt for både forbrugere og forsyningsselskab, før det giver mening at udvide fjernvarmenettet til et nyt område.

Inden Brøndby Fjernvarme påbegynder udarbejdelsen af projektforslagene, ønsker bestyrelsen en tilkendegivelse fra Kommunalbestyrelsen om politisk interesse i udbygning af fjernvarmen. Hvis det er tilfældet, vil Brøndby Fjernvarme i første omgang udarbejde forslag for Brøndby Strand og Vesterled. Projektforslag for Vibeholm skal udarbejdes af Glostrup Forsyning.

Hvis det viser sig, at der er god samfundsøkonomi i en udvidelse, vil Kommunalbestyrelsen på et senere møde i 2021 blive bedt om at tage stilling til den endelige udpegnung af nye fjernvarmeområder.

Teknik- og Miljøforvaltningen har udarbejdet denne indstilling i samarbejde med Brøndby Fjernvarme.

Økonomiske konsekvenser

Brøndby Fjernvarme afholder udgifterne ved udarbejdelse af projektforslag, så der er ingen økonomiske konsekvenser ved igangsætningen af dette.

Forvaltningen overvejer at få Brøndby Fjernvarmes projektforslag og beregninger kvalitetssikret af en ekstern konsulent, og dette vil i så fald være forbundet med en udgift (ca. 50.000 kr.), der finansieres af den afsatte pulje til klimasporet i Brøndby 2030.

Beslutning

Indstillingen anbefales idet Brøndby Fjernvarme anmodes om at udarbejde projektforslag for Brøndby Strand og Vesterled og Glostrup Forsyning for Vibeholm.

Finn Andersen erklærede sig inhabil og deltog derfor ikke i behandlingen af dette punkt.

Bilag

Kort over forsyningsområder

Punkt 484: Orientering om miljøindsatsen på tilsynsområdet 2020

S2021-8434

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger her årsopgørelse over miljøtilsyn på virksomheder i kommunen i 2020. Opgørelsen viser at vi følger den politisk godkendte Tilsynsplan 2018-2021. Beretningen indeholder desuden en redegørelse om at forvaltningen har overholdt Miljøstyrelsens regler for tilsyn på tilsynspligtige virksomheder.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om miljøindsatsen på tilsynsområdet til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen udfører hvert år miljøtilsyn på en række virksomheder i kommunen. En nøjere orientering om alle tilsyn og håndhævelser kan læses i Bilag 1, som er en artikel fra bladet "Miljø og Erhverv", der udsendes 4 gange årligt til virksomheder på Vestegnen i samarbejde med vores nabokommuner.

Tilsyn med virksomheder

Miljøafdelingen foretog i 2020 sammenlagt 71 miljøtilsyn, herunder 46 tilsyn på 42 tilsynspligtige virksomheder. De tilsynspligtige tilsyn fordelte sig med 9 på IED- og listevirksomheder og 33 på øvrige tilsynspligtige virksomheder. I Brøndby Kommune har vi 20 IED/listevirksomheder og 111 øvrige tilsynspligtige virksomheder. Tilsynskravene er på henholdsvis 40% og 25% af de to kategorier, hvilket giver et lovkrav om tilsyn på 8 og 28 i de to grupper. Med 9 og 33 tilsyn har vi levet op til lovens krav.

De pligtige tilsyn skal indberettes løbende til Miljøstyrelsen via Digital MiljøAdministration (DMA).

Dispensation fra kampagner

Det samlede antal tilsyn i 2020 er noget lavere end normalt, hvilket skyldes, at vi ikke har gennemført kampagner i 2020.

Miljøstyrelsen gav en landsdækkende dispensation til kravet om at udføre to tilsynskampagner i 2020 pga. coronapandemien. Da Vestegnen har været forholdsvis hårdt ramt, valgte vi at benytte os af dispensationen, for at undgå risikoen for unødigt smittespredning.

Tilsyn med anlægsaktiviteter og affald

Miljøafdelingen udfører løbende tilsyn på byggepladser i forbindelse med jordflytning og for at sikre, at miljøskadelige stoffer bliver sorteret fra det genanvendelige bygge- og anlægsaffald. Her har aktiviteten været nogenlunde uændret i forhold til tidligere år.

Der er udført affaldstilsyn på et hospital, hos en række hoteller og konferencecentre samt i storskraldsgårdene i en håndfuld boligselskaber.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke nogen direkte økonomiske konsekvenser, men kommunen skal opkræve brugerbetaling fra modtageren for visse ydelser i forbindelse med godkendelse og tilsyn.

Hvert år opkræver kommunen brugerbetaling for tilsyn hos tilsynspligtige virksomheder. Miljøstyrelsen fastsætter en timepris, som vi opkræver for den tid tilsynet og sagsbehandlingen tager. Timesatsen var i 2020 på 333,22 kr, og det gav en samlet brugerbetaling på 63.311,80 kr. for sammenlagt 190 timers tilsynsarbejde.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Miljøtilsyn blev ramt af Corona i 2020

Punkt 485: Orientering om Hovedspørgsmål og Forudsætninger for parallelopdraget til Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

Resume

På baggrund af Kommunalbestyrelsens temamøde den 10. marts 2021 fremlægger Fremtidens Brøndby Strand Sekretariatet revideret vision, fokusområder, hovedspørgsmål og forudsætninger til behandling i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Det nuværende forslag til vision og fokuspunkter vil komme i offentlig høring i april 2021, hvorefter et forslag til endelig formulering vil komme til politisk behandling i maj 2021.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at forslaget til vision og fokusområder tages til efterretning
2. at Hovedspørgsmål og forudsætninger til programmet for parallelopdraget tages til efterretning

Sagsfremstilling

Vision og fokusområder

På Kommunalbestyrelsens temamøde den 10. marts 2021 blev forslag til vision og fokuspunkter drøftet i tre arbejdsgrupper. Forslaget til vision og fokusområder er blevet tilrettet i overensstemmelse med opsamlingen fra temamødet. Referat fra temamødet fremgår af bilag 3 og tilrettet vision og fokusområder fremgår af bilag 1.

Hovedspørgsmål og forudsætninger til programmet for parallelopdraget

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2020 at igangsætte et parallelopdrag, hvor tre tværfaglige teams skal give deres input til en strategisk udviklingsplan for Fremtidens Brøndby Strand. Parallelopdraget er tidligere besluttet gennemført som en åben og tværfaglig proces, hvor der ønskes tre forskelligartede forslag til den kommende udviklingsplan for Fremtidens Brøndby Strand. Det vil derfor være op til de enkelte teams selv at definere en del af grebene, mens andre hovedspørgsmål og forudsætninger ligger fast på forhånd på baggrund af allerede truffne beslutninger.

Forslag til de på forhånd fastlagte hovedspørgsmål og forudsætninger blev præsenteret på Kommunalbestyrelsens temamøde den 10. marts 2021. Forslaget er blevet tilrettet i overensstemmelse med de indkomne bemærkninger. Referat fra temamødet fremgår af bilag 3 og tilrettede hovedspørgsmål og forudsætninger fremgår af bilag 2.

Den videre proces i de næste 3-4 måneder

I april afholdes et borgermøde med det formål at få borgernes input til visionen og fokusområderne.

Vision og fokusområder drøftes også i et Borgerforum, der er under dannelse.

Endelig vil forslaget til vision og fokusområder blive drøftet i den politiske og administrative styregruppe for de almene boliger.

På temamødet den 12. maj arbejder kommunalbestyrelsen videre med et forslag til program for parallelopdraget. På temamødet i maj præsenteres også borgernes og andre aktørers input til vision og fokusområder og et endeligt forslag til vision og fokusområder fremlægges til beslutning på kommunalbestyrelsesmødet samme dag.

Den 8. september forventes kommunalbestyrelsen at skulle behandle det endelige forslag til program og parallelopdrag.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 Vision og Fokusområder for Fremtidens Brøndby Strand

Bilag 2_Hovedspørgsmål og forudsætninger_Fremtidens Brøndby Strand 11.03.21

Bilag 3 Referat_Temamøde om Fremtidens Brøndby Strand 10.03.21

Punkt 486: Endelig vedtagelse af lokalplan 248, Park Allé 235, dagligvarebutik og boliger

S2017-5844

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger lokalplan 248, Park Allé 235, dagligvarebutik og boliger samt kommuneplantillæg nr. 5, med henblik på, at Kommunalbestyrelsen vedtager planerne endeligt. Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i høring fra 10 december 2020 til 12 februar 2021. Der har været afholdt borgermøde over Facebook den 4. februar 2021. Kommentarer fra høring og borgermøde har næsten udelukkende været positive, med udsigten til en ny butik. Kommentarerne har ikke afstedkommet ændringer i planerne.

Lokalplan 248 kan ses her:

<https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=176>

Kommuneplantillæg nr. 5 kan ses her:

<http://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/plan/68#/20516>

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender lokalplan 248, Park Allé 235, dagligvarebutik og boliger, samt kommuneplantillæg nr. 5 endeligt.

Sagsfremstilling

Retsgrundlag
Planloven.

Med vedtagelsen af lokalplan 248 ophæves den gældende lokalplan 217 for området.

Planernes indhold

Kommuneplantillægget fastholder den gældende anvendelse, og hæver den maksimale højde til 16,5 meter til toppen af taget og det maksimale antal etager til 4, med krav om at øverste etage skal være med rejst tag.

Lokalplanen giver mulighed for at etablere en tidsvarende dagligvarebutik og dermed sikre en lokal dagligvarebutik i tilknytning til det omkringliggende boligområde. Lokalceneters tidligere butik, SuperBrugsen, lukkede for år tilbage. Der vil også være mulighed for at bygge boliger i 3 etager, hvor den øverste etage er under rejst tag oven på butikken ud mod Park Allé og Glentemosen. Et kommende byggeri skal opføres i røde tegl og med rejst tag for boligernes vedkommende, således at det passer ind i området. De omkringliggende etageejendomme har samme højde og etageantal, som lokalplanen giver mulighed for, og fremstår også med røde tegl.

Høring og borgermøde

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i høring fra den 10. december 2020 til den 12. februar 2021. Der har været afholdt borgermøde over Facebook den 4. februar 2021 med op til 130 deltagere.

Kommentarerne fra høringen og borgermødet har næsten udelukkende været positive, med udsigten til en ny butik.

I den skriftlige høring er der kommet en kommentar fra Brøndby Boligselskab. De ønsker, at der bygges i max. 2 etager for at tilpasse sig det omkringliggende byggeri, og at der bygges almene boliger, primært senior- og ungdomsboliger. Hertil bemærker forvaltningen, at lokalplanen tilpasser sig det omkringliggende byggeri, der er mest af, 3,5 etager. Kommunalbestyrelsen har med boligpolitikken truffet en principbeslutning om, at andelen af alment byggeri i kommunen skal reduceres, og denne principbeslutning følges med lokalplanen. Der vil også være praktiske problemer, da der kun kan kræves 25 procent almene boliger efter loven. I dette tilfælde planlægger Coop for 16 boliger, det vil sige, at der kunne blive 4 almene boliger.

På borgermødet blev der spurgt til bl.a.:

- Er der nok parkeringspladser? - Her er der taget udgangspunkt i kommunens generelle parkeringsnorm. Det forventes også at mange kunder vil komme til fods eller på cykel.
- Priser på nye lejligheder og om det bliver ejer eller lejer?. Får isvogn og pølsemand lov til at blive?. - Dette er forhold som lokalplanen ikke kan regulere, men noget som grundejer selv bestemmer.

De modtagne kommentarer har ikke afstedkommet ændringer i planerne. De indkomne høringsvar og referat fra borgermødet er vedlagt som bilag 1 og 2.

Økonomiske konsekvenser

Planerne har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Kommentarer til lokalplanforslag 248

Bilag 2. Referat af borgermøde

Punkt 487: Endelig vedtagelse af lokalplan 252 og kommuneplantillæg 6 for Brøndbyvester Skole

S2020-22196

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger lokalplan 252 og kommuneplantillæg for Brøndbyvester Skole med henblik på, at Kommunalbestyrelsen vedtager lokalplanen og kommuneplantillægget endeligt. Planerne giver mulighed for at udvide Brøndbyvester Skole, afdeling Tornehøj og ophæver den bevaringsværdige status for Gildhøjgård og Tjørnehøjgård.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring i 8 uger frem til den 12. februar 2021. Der er i høringsperioden indkommet 8 høringssvar. Høringssvarene har givet anledning til at den maksimale byggehøjde på den del af skolens byggefelt (byggefelt 6), der ligger uden for kirkebyggelinjen, er nedsat fra 15 til 10 meter. Der er hverken i de nuværende planer for udbygning af skolen eller i ønskerne til fremtidig udbygning udtrykt ønske om at bygge højere end 10 meter. Høringssvarene har derudover ikke givet anledning til ændringer i planerne.

Lokalplan 252: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=198>

Kommuneplantillæg 6: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pageId=1402>

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender lokalplan 252 og kommuneplantillæg nr. 6 for Brøndbyvester Skole, endeligt.

Sagsfremstilling

Retsgrundlag

Planloven. Med vedtagelsen af nærværende lokalplan ophæves samtidig de gældende lokalplaner (lokalplan 209 og 226) for de områder, der er omfattet af lokalplan 252.

Baggrund

Udbygningen af Kirkebjerg vil medføre en tilflytning, som samtidig indebærer en væsentlig stigning i børnetallet i Brøndbyvester. Med henblik på at imødekomme det øgede kapacitetsbehov er der igangsat en udvidelse af dagtilbudskapaciteten omkring Kirkebjerg - og der vil tilsvarende være behov for en udvidelse af kapaciteten på Brøndbyvester skole med minimum ét ekstra spor. Kommunalbestyrelsen har d. 19.8.2020 godkendt "Rokade- og etapeplan" for Brøndbyvester skole. Udvidelsen vil blive gennemført i 3 etaper og forventes afsluttet indenfor de kommende 10 år.

Skolens matrikel på Tornehøj 3 er tæt på at være fuldt udbygget. Derfor ønskes der mulighed for at udbygge skolens funktioner på de kommunalt ejede matrikler, der ligger i forlængelse heraf. Disse omfatter bl.a. Gildhøjgård og Tjørnehøjgård med tilhørende haveanlæg og grønne områder. Pga. en utidssvarende indretning, vurderes det ikke, at de to gårde indenfor de nuværende rammer vil kunne udnyttes til kommunale formål som f.eks. skole eller dagtilbud - tillige er særligt Gildhøjgård i en så dårlig forfatning, at den vurderes kondemnabel.

Planernes indhold

Den eksisterende kommuneplanramme, som Gildhøjgård, Tjørnehøjgård og det grønne område mellem gårdene og

skolen hidtil har været omfattet af, giver ikke mulighed for at anvende området til skoleformål. Endvidere er det anført, at gårdene i lokalplanen er bevaringsværdige og det maksimale antal etager er 1½.

I de gældende lokalplaner er anvendelsen fastlagt til bolig- og institutionsformål samt dagligvarebutikker for kvarterets forsyning. Med lokalplan 252 ændres dette for de omfattede områder til offentlige formål, såsom skole, uddannelsesformål, daginstitutioner, fritids- og idrætsaktiviteter samt kulturelle formål og foreningsaktiviteter. Samtidig ophæves Gildhøjgård og Tjørnehøjgårds status som bevaringsværdige.

For at sikre, at de karakteristiske, oprindelige træk i Brøndbyvester Landsby bevares, er der i lokalplanen bestemmelser om, at eventuelle nye bygninger, der opføres i stedet for Gildhøjgård og Tjørnehøjgård, skal opføres i de samme dimensioner, udtryk og placering som i dag.

På det grønne areal mellem skolen og gårdene er der endvidere udlagt et nyt byggefelt med mulighed for at opføre bebyggelse i 2 etager. Det har bl.a. på den baggrund været nødvendigt at udarbejde forslag til kommuneplantillæg.

I løbet af 2021 vil forvaltningen komme med en indstilling til en eventuel nedrivning af Gildhøjgård pga. bygningernes meget dårlige tilstand. Nedrivning af Tjørnehøjgård forventes derimod ikke at være aktuel i den nærmeste fremtid. Der er ikke for nærværende planlagt konkret udnyttelse af alle de i lokalplanen udlagte byggefelter. Byggefelterne er udlagt med henblik på at give rummelighed til mulige fremtidige kapacitetsbehov.

Høring og borgermøde

Lokalplanforslaget og forslag til kommuneplantillæg har været sendt i offentlig høring i 8 uger. Der har endvidere været afholdt digitalt borgermøde over facebook den 21. januar 2021 med op mod 100 deltagere.

Der er kommet 8 høringssvar, heraf et der er skrevet på vegne af 32 husstande i Brøndbyvester Landsby, som også indeholder en udtalelse fra Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur. Kommentarerne fra høringen og borgermødet har primært omhandlet spørgsmålet om nedrivning af de to bevaringsværdige gårde, og placering af nyt byggeri.

For så vidt angår nedrivning af de bevaringsværdige gårde, er det forvaltningens vurdering, at gårdene længe har været i dårlig stand, og også var det, før de blev overtaget af kommunen. Kommunen har ikke kunnet forsvare at bruge mange penge på vedligehold af gårdene i forhold til andre udgifter i budgettet. Den stand gårdene har nu gør, at det er billigere at bygge nyt end at renovere de eksisterende bygninger. Derudover vil det ikke være muligt at renovere bygningerne, så de er optimale til brug for skole eller institution mv. Ligeledes vil det være særdeles omkostningstungt at få bygningerne til at opfylde kravene om tilgængelighed for handicappede.

Ved placering af byggefelterne ved de to eksisterende gårde er der lagt vægt på, at de oprindelige proportioner på de firlængede gårde, Gildhøjgård og Tjørnehøjgård, opretholdes, og dermed understøtter landsbyens struktur. Når byggefelterne er lidt bredere end de nuværende bygninger, er det for at sikre, at der kan opføres tidssvarende bygninger på byggefelterne. Eventuelle nyopførte længebygninger kan dog uanset byggefeltets størrelse ikke have en bygningsdybde på mere end 8 meter, ifølge de bygningsregulerende bestemmelser i lokalplanen. Byggefelt 5 er placeret i den sydlige ende af det grønne område, for at give mulighed for at skabe et mindre grønt rum på den sydlige side af bygningen, hvilket kan være relevant, fx ved institutionsbyggeri. Der er for tiden ikke planer om at opføre byggeri uden for skolens egen matrikel, men ved udarbejdelsen af lokalplanen har man forsøgt at tænke frem i tiden, så lokalplanen også kan rumme nye udvidelser, hvis det bliver nødvendigt.

Høringssvarene kan alle læses i deres fulde længde i bilag 1. Forvaltningens detaljerede bemærkninger hertil fremgår af den kommenterede udgave i bilag 2. Referat fra borgermødet er vedlagt som bilag 3. Kommentarerne fra høringen og borgermødet har primært omhandlet spørgsmålet om nedrivning af de to bevaringsværdige gårde, og placering af nyt byggeri.

Høringssvarene har givet anledning til, at den maksimale byggehøjde på den del af skolens byggefelt (byggefelt 6), der ligger uden for kirkebyggelinjen, er nedsat fra 15 til 10 meter. Høringssvarene har derudover ikke givet anledning til ændringer i planerne.

Økonomiske konsekvenser

Planforslagene har ingen økonomiske konsekvenser i sig selv. Udbygningen af Brøndbyvester Skole, Tornehøj finansieres via særskilt anlægsprojekt.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Høringssvar til LP 252 og KPT 6

Bilag 2. Høringssvar med forvaltningens bemærkninger

Bilag 3. Referat af borgermøde om Brøndbyvester Skole 21. januar 2021

Punkt 488: Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling til projekt Letbanen på Ring 3 2021

S2021-10939

Resume

Kommunalbestyrelsen har tidligere afsat midler til Letbanen på Ring 3, og der skal nu træffes beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb samt anlægsbevilling til anlægsprojektet for 2021.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 2,150 mio. kr. til Projekt A34201521 Letbanen på Ring 3 2021.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere afsat midler til Letbanen på Ring 3. Med denne sag beder forvaltningen om frigivelse af rådighedsbeløb samt anlægsbevilling til anlægsprojektet for 2021.

Henover årene frem mod Letbanen går i drift forventes midlerne brugt til en række formål, herunder opkøb af arealer til forpladser og efterfølgende etablering af disse, en række større og mindre tilkøb til Letbane projektet, som fx optimering af trafiksignaler eller opgradering af belysningen, som enten HL eller Brøndby Kommune selv udfører, og endelig løbende rådgiverudgifter.

I 2021 forventes særligt afledte udgifter til forbedring af trafikafviklingen mens projektet står på. (Overvågning og City Sense), tilkøb af rørføring af afvanding under Sdr. Ringvej til golfbanen samt mindre udgifter til rådgivere m.v.

Økonomiske konsekvenser

Der er på investeringsoversigten afsat 2,150 mio. kr. i 2021.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 489: Beslutning om frigivelse af anlægsbevilling for 2021 til sideudvidelsen af Kirkebjerg Parkvej

S2021-11075

Resume

Kommunalbestyrelsen har afsat midler til anlæggelsen af Kirkebjerg Parkvej for 2021, og der skal nu træffes beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb samt anlægsbevilling til anlægsprojektet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 0,880 mio. kr. til Projekt A34201321 Kirkebjerg 2021.

Sagsfremstilling

Til den fortsatte omdannelse af Kirkebjerg fra erhvervsområde til boligområde har Kommunalbestyrelsen tidligere afsat midler til sideudvidelsen af Kirkebjerg Parkvej.

De sidste dele af anlægget forventes afsluttet i indeværende år, og forvaltningen søger med denne sag om at få frigivet de tidligere tildelte midler på samlet set 0,88 mio. kr. i 2021.

Midlerne skal i 2021 primært gå til udgifter forbundet med sideudvidelsen af Kirkebjerg Parkvej, herunder rådgiverydelser og entreprenørudgifter. Derudover forventes mindre udgifter til anden konsulentbistand, særligt bistand til at pålægge vejbidrag m.v.

Økonomiske konsekvenser

Der er på investeringsoversigten afsat 0,880 mio. kr. i 2021.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 490: Beslutning om revideret vejbidragsfordeling for Kirkebjerg Parkvej

S2019-9758

Resume

Kommunalbestyrelsen har tidligere truffet principbeslutninger af hhv. d. 13. september 2017 og d. 21. februar 2018 om, at pålægge grundejerne et vejbidrag på 50 procent af anlægssummen for udvidelsen af Kirkebjerg Parkvej, mens kommunen betaler de resterende 50 procent.

Teknik- og Miljøforvaltningen varslede pålæggelse af vejbidrag for de berørte grundejere igennem et orienteringsmøde 14. marts 2019. Efterfølgende blev udkast til afgørelsen fremlagt i en partshøring, hvor det resulterede i fem indkommende høringssvar, samt kommunens svar herom. En af de berørte grundejer påklagede vejbidragspålægget til Vejdirektoratet. Vejdirektoratet gav Brøndby Kommune medhold i sagen om, at være berettiget til at kræve vejbidrag fra de pågældende grundejere, men blev pålagt at nøglefordelingen af udgifterne skulle genberegnes. Vejdirektoratets afgørelse af den 19. maj 2020 er vedlagt som bilag 7.

Teknik- og Miljøforvaltningen forelægger med denne sag et revideret udkast til nøglefordeling af udgifterne om pålæg af vejbidrag til kommunalbestyrelsens godkendelse jf. bilag 4, inden denne meddeles til grundejerne.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller:

1. **at** Kommunalbestyrelsen beslutter, at fordeling af udgifter blandt de berørte grundejere bliver som vist i bilag 4, samt
2. **at** Brøndby Kommune betaler udgiften for Kirkebjerg Parkvej 3, der ejes af Glostrup Kommune, som fejlagtigt ikke blev inddraget i nøglefordelingen i første omgang.

Sagsfremstilling

I september 2017 besluttede kommunalbestyrelsen, at Kirkebjerg Parkvej skulle finansieres ved 100 % pålæg af vejbidrag med hjemmel i vejlovens kapitel 4, § 27 stk. 1. Dette blev dog ændret i februar 2018, da kommunalbestyrelsen besluttede, at finansieringsgrundlaget for Kirkebjerg Parkvej skulle finansieres af både de tilgrænsende grundejere og af Brøndby Kommune. Finansieringen af projektet skulle betales med 50 % fra grundejerne, og 50 % fra Brøndby Kommune.

På daværende tidspunkt var den estimerede anlægssum kr. 14.300.000,- ekskl. rådgiverydelser og forundersøgelser. Det endelige beløb af anlægsprojektet kendes først, når slutregning mellem entreprenøren og Brøndby Kommune gennemgås. Dette forventes at være på plads i løbet af foråret 2021, hvorefter slutregning fordeles mellem grundejerne jf. Bilag 4 - Fordelingsnøgle.

Den oprindelige fordeling af vejbidrag

Pålæggelse af vejbidrag var dengang udpeget til de respektive grundejere, som havde direkte vejadgang til Kirkebjerg Parkvej, hvilket var en betingelse jf. vejlovens § 27. I overensstemmelse med vejlovens bestemmelser i § 37 blev vejbidraget baseret på hver matrikels areal og bebyggelsesprocent jf. Kirkebjergs Udviklingsplan.

Ny fordeling af vejbidrag - hvad har ændret sig?

Efter en længere dialog med Vejdirektoratet blev det pålagt, at Brøndby Kommune skulle medregne Kirkebjerg Parkvej 3 i fordeling af vejbidraget, som er ejet af Glostrup Kommune jf. Bilag 2 - Vejbidragsplan. Årsagen til, at ejendommen ikke var medberegnet i den oprindelig vejbidragsfordeling var, at den fremgik ubebygget, og forurennet uden mulighed for udvikling.

Implementeringen af Kirkebjerg Parkvej 3 i fordelingen af vejbidraget har resulteret i en marginal ændring, hvilket betyder, at Brøndby Kommune skal gennemføre en ny partshøring. I den forbindelse er der udarbejdet et nyt udkast til afgørelse om pålæg af vejbidrag til grundejerne, hvori en detaljering af Vejdirektoratets og Brøndby Kommunes argumenter fremgår, se bilag 6 - udkast til afgørelse om pålæg af vejbidrag.

Tidsplan for revideret pålæg af vejbidrag i 2021

Såfremt kommunalbestyrelsen tiltræder forvaltningens indstilling, forventes følgende tidsplan for at gennemføre et revideret pålæg af vejbidrag:

april: Udkast til afgørelse om pålæg af vejbidrag sendes i partshøring
maj: Frist for at sende bemærkninger m.m. til Brøndby Kommune
juni: Endelig afgørelse om pålæg af vejbidrag behandles i Kommunalbestyrelsen
Ultimo juni: Afgørelsen meddeles grundejerne.
Juli (4 uger): Mulighed for at påklage afgørelsen til Vejdirektoratet.

Økonomiske konsekvenser

Med pålægget af vejbidraget vil Brøndby Kommune fortsat få dækket halvdelen af udgifterne til anlæggelsen af Kirkebjerg Parkvej, der samlet set forventes at beløbe sig til omkring 15.5 mio. inkl. rådgiverydelser m.v.

Bidraget for Kirkebjerg Parkvej 3, der ejes af Glostrup Kommune, skal afholdes af Brøndby Kommune. Beløbet betales igennem den nuværende bevilling, og vil ikke kræve en forøgelse af denne. Årsagen til dette er, at Brøndby Kommune ikke kan pålægge Glostrup et vejbidrag efter anlægsarbejderne blev igangsat - heller ikke hvis sagsbehandling af vejbidraget blev behandlet på ny, så ville Brøndby Kommune også miste retten til vejbidrag fra de øvrige grundejere.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - Kirkebjerg-Udviklingsplan-31.08.2018 0.1

Bilag 2 - Vejbidragsplan

Bilag 3 - Notat Anlægsoverslag Kirkebjerg Parkvej

Bilag 4 - Vejbidrag - Kirkebjerg Parkvej

Bilag 5 - Lov om offentlige veje m.v.

Bilag 6 - Udkast til afgørelse om pålæg af vejbidrag

Bilag 7 - Vejdirektorates endelig afgørelse

Punkt 491: Beslutning om midlertidig opnormering af byggesagsområdet til lovliggørelse og tilsyn

S2020-13935

Resume

Lige inden årsskiftet godkendte Kommunalbestyrelsen en opnormering af byggesagsområdet på grund af de ressourcer, som udviklingen i Kirkebjerg har trukket fra den almindelige sagsbehandling.

I Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen blev der spurgt ind til, hvad der skulle til, hvis vi skulle komme i bund med de aktive lovliggørelsessager, som vi allerede har, og i højere grad følge op på anmeldelser om potentielt ulovlige forhold ved tilsyn m.v. Det er en af de sagstyper, som pga. den samlede sagsmængde hidtil har været nedprioriteret (fraset de alvorligste sager), i forhold til sager, der kræver byggetilladelser, og derfor er bunken vokset tilsvarende.

Med denne sag forelægger forvaltningen det til politisk behandling, om indsatsen på området skal styrkes, der tænker at kunne indgå som en anlægsønske for budget 2022, men mindre der ønske en hurtigere indsats, der allerede skal påbegyndes i indeværende år.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget fremlægget et budgetønske til budget 2022 om at opnormere byggesagsområdet med 2 årsværk frem til udgangen af 2024 for at nedbringe lovliggørelsessagerne betragteligt og gennemføre intensiveret opsøgende tilsynsarbejde.

Sagsfremstilling

Som tilsynsmyndighed for plan- og byggeområdet har Teknik- og Miljøforvaltningen pligt til at reagere, når vi bliver opmærksomme på et ulovligt forhold, men vi har ikke pligt til at føre et systematisk opsøgende tilsyn. Forvaltningen skal behandle de sager om ulovligheder, som vi får kendskab til – det kan være henvendelser fra borgere, andre forvaltninger, ulovligheder, der bliver observeret ved tilsyn.

Lovliggørelsessager er imidlertid typisk både komplicerede og ressourcekrævende at få afsluttet, hvad enten der er tale om fysisk eller juridisk lovliggørelse, da sagsforløbet kan trække længe ud med i sidste ende politianmeldelse og efterfølgende retssag, hvis ikke borgeren lovliggør forholdet efter den første henvendelse fra kommunen.

Pga. den samlede opgavemængde på byggesagsområdet har forvaltningen derfor - fraset de alvorligste tilsyns- og lovliggørelsessager - i højere grad prioriteret nye byggesager, som borgere og erhvervslivet ansøger om.

Det betyder, at kommunen i dag har 146 verserende lovliggørelsessager, heraf 132 der endnu ikke er afgjort. Sagerne har meget forskellig karakter og grad af alvorlighed.

En række af sagerne omhandler eksempelvis ejendomme, hvor der er faste hegn mod offentlig vej, selvom lokalplanen fastlægger krav om grønne hegn. Sagerne er oprettet efter anmeldelse fra en borger, og det skal under behandlingen af sagerne prøves fastslået, hvornår hegnene er opsat, da der kan være tale om eksisterende lovlig anvendelse, såfremt hegnene er opsat, inden den nugældende lokalplan trådte i kraft.

Andre sager omhandler potentielt ulovlig bebyggelse og/eller anvendelse af bygninger i strid med lokalplan og bygningsreglement.

Forvaltningen vurderer, at en midlertidig opnormering med to årsværk, der dedikeres til en indsats på lovliggørelse og tilsyn frem til udgangen af 2023 vil kunne nedbringe sagsbunken mærkbart.

Ligeledes vil det give mulighed for at yde en ekstra indsats på at gennemføre tilsyn i kommunens samlede geografi bl.a. i boligområder, hvor vi ofte kan støde på forhold, der ikke er søgt byggetilladelse til, eller som ikke er i overensstemmelse med de gældende lokalplaner.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt Kommunalbestyrelsen i budgetforhandlingerne vælger at styrke indsatsen med lovliggørelse og tilsyn, vil det medføre udgifter svarende til 2 årsværk á ca. 0,6 mio. kr. fra 2022 til og med 2024, svarende til en samlet driftsudgift på ca. 3.6 mio. kr.

Udgiften vil være fordelt med 1,2 mio. kr. hvert af årene 2022, 2023 og 2024, som drift servicerammeudgifter, medmindre kommunalbestyrelsen ønsker at styrke indsatsen allerede i indeværende år. Udgifterne vil være finansieret af kassebeholdningen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler opnormering fra august 2021 og en tillægsbevilling i 2021 på 0,5 mio. kr. og at der indarbejdes 1,2 mio. kr. årligt i budgetforslaget til og med 2024.

Bilag

Bilag 1 - Verserende Lovliggørelsessager

Punkt 492: Beslutning om deltagelse i Klimafolkemødet 2021

S2021-8265

Resume

Det skal besluttes, om Teknik- og Miljøudvalget og borgmesteren skal deltage i Klimafolkemødet 2021 i Middelfart sammen med relevante medarbejdere på området. Det er gratis at deltage i mødet, men der vil være udgifter til transport, overnatning og forplejning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget, borgmesteren, den tekniske direktør og arbejdsgruppen for mere klimavenlig kommune (9 personer) inviteres til at deltage i Klimafolkemødet 2021, og at Brøndby Kommune afholder deltagernes udgifter til transport, overnatning og forplejning.

Sagsfremstilling

Middelfart Kommune og Region Syddanmark har inviteret byråd, regionsråd og borgere i de kommuner, der deltager i 'DK2020 – klimaplaner for hele Danmark', til Klimafolkemødet 2021 den 2. - 4. september 2021. Formålet med mødet er at skabe en ramme for udveksling af erfaringer om konkrete klimaindsatser, diskutere indsatser med borgerne og afsøge samarbejdsmuligheder med nabokommuner og regioner. Deltagelse i mødet er gratis.

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at Brøndby Kommune skal deltage i 'DK2020 – klimaplaner for hele Danmark' og har dermed forpligtet sig til at lave en plan for, hvordan kommunen kan blive CO2-neutral senest i 2050. DK-2020 er således en forlængelse af strategi Brøndby 2030's fokusområde om mere klimavenlig kommune.

For at realisere målsætningerne i strategi Brøndby 2030 og DK2020 er der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra skolerne, indkøbsafdelingen, afdelingen for kommunale ejendomme og miljøafdelingen. I spidsen for arbejdsgruppen står kommunaldirektøren, miljøchefen og stabschefen. Arbejdsgruppen har bl.a. til opgave at udvikle nye ideer og tiltag, der kan sikre, at Brøndby Kommune kan nå de ambitiøse klimamål. For at det kan lykkes, skal arbejdsgruppen i dialog og samarbejde med politikere, borgere, virksomheder, boligorganisationer, forsyningsselskaber, andre kommuner med flere. Klimafolkemødet 2021 er en god anledning for både Teknik- og Miljøudvalget og arbejdsgruppen til at komme i dialog med mange interessenter og indhente ny inspiration.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til transport, overnatning og forplejning afholdes inden for den eksisterende ramme.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Invitation til byråd og borgere til Klimafolkemødet

Punkt 493: Beslutning om Brøndby Kommunes deltagelse i dysten om at blive Danmarks vildeste kommune

S2021-71833

Resume

Miljøminister Lea Wermelin har inviteret alle kommuner til at deltage i en kommunedyst om at blive 'Danmarks vildeste kommune'. Eftersom strategi Brøndby 2030 allerede indeholder fokusområdet 'Større variation i natur og grønne områder' og dermed kommer til at sætte initiativer i gang på området, foreslås det, at Brøndby Kommune tilmelder sig kommunedysten om at blive 'Danmarks vildeste kommune'. Således kan de initiativer, der igangsættes i regi af Brøndby 2030 også være dem, vi byder ind med i dysten. Dermed vil der i vid udstrækning være et overlap mellem de ressourcer, der skal bruges på Brøndby 2030-initiativer og kommunedysten.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at Brøndby Kommune tilmelder sig kommunedysten om at blive 'Danmarks vildeste kommune'

Sagsfremstilling

Miljøminister Lea Wermelin har inviteret alle kommuner til at deltage i en kommunedyst om at blive 'Danmarks vildeste kommune' (se bilag med invitation).

Konkurrencen er en del af Miljøministeriets kampagne "Sammen om et VILDERE Danmark", hvor målet er at få både kommuner og danskerne generelt til at dyrke, hylde og omfavne den vilde natur.

Rammerne for at deltage i kommunedysten er ret vide. Kommunerne dyster på iverksættelse, engagement, antal omlagte kvadratmeter/kubikmeter, vild natur, udbredelse af viden til borgerne eller noget helt femte, der gør kommunen vild (jf. bilag).

Dommerpanelet består af Miljøminister Lea Wermelin, tv-værten Frank Erichsen og biologen Morten DD Hansen.

Frister og krav for dysten:

- Fristen for at tilmelde sig er d. 24. marts.
- Efterfølgende får hver kommune til opgave at besvare nogle spørgsmål om, hvad kommunen tænker at gøre, for at tilegne sig titlen som Danmarks vildeste kommune.
- For at dommerpanelet løbende kan følge med i kommunernes vilde projekt(er), skal hver kommune levere et link til en side/sted/rum, hvorfra de løbende kan præsentere og gøre status for deres vilde projekter over for dommerpanelet såvel som for resten af befolkningen (Her kan fx oprettes en side på brondby.dk til formålet).
- Dommerpanelet kårer vinderkommunen i efteråret 2022, og der vil løbende kunne udvikles projekter og tiltag til eksekvering i kommunerne i løbet af 2021 og første halvår af 2022.

Hvorfor skal Brøndby Kommune deltage?

Eftersom Brøndby 2030 jo indeholder fokusområdet 'Større variation i natur og grønne områder', og Brøndby Kommune dermed allerede har målsætninger inden for natur og biodiversitet, er det oplagt at Brøndby Kommune tilmelder sig kommunedysten.

Konkurrencen stiller ikke krav om at byde ind med bestemte tiltag – det vil være op til os selv at byde ind med projekter, der matcher Brøndby Kommunes ressourcer og muligheder.

Tanken er, at det først og fremmest er de initiativer, der alligevel sættes i gang af Arbejdsgruppen for Større variation i natur og grønne områder i regi af strategien (og som hhv. direktion og KB prioriterer), som Brøndby Kommune byder ind med i konkurrencen.

De ressourcer, der forventes brugt i forbindelse med deltagelsen i dysten, hænger derfor sammen med, hvilke initiativer der igangsættes af arbejdsgruppen. Det kan fx være ressourcer fra Teknik- og miljøforvaltningen til omlægning og drift af arealer, eller det kan være ressourcer til borgerinddragelse og formidling, som fx trækkes fra de øvrige forvaltninger, Staben for Politik, Jura og Kommunikation og arbejdsgruppen selv. Herudover kan der i forbindelse med konkurrencen blive brug for ekstra ressourcer i forbindelse med evt. tv-optagelser eller yderligere promovning af initiativer.

Givet det, at konkurrencen jo kun løber frem til 2022, kan det også indebære at fremrykke og prioritere initiativer på fokusområdet – igen såfremt hhv. direktion og KB prioriterer det.

Indtil videre er følgende kommuner tilmeldt:

- Albertslund Kommune
- Lolland Kommune
- Rødovre Kommune
- Slagelse Kommune
- Vejen Kommune
- Billund Kommune (med forbehold for kommunalbestyrelsens godkendelse)

Økonomiske konsekvenser

Deltagelsen i sig selv har ingen økonomiske konsekvenser. Initiativer, der sættes i gang, og som måtte have økonomiske konsekvenser, behandles selvstændigt efterfølgende.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Invitation_Danmarks VILDESTE kommune

Punkt 494: Beslutning om ny boligsocial helhedsplan 2021 - 2025 og kommunal medfinansiering

S2020-19332

Resume

Der fremlægges forslag til beslutning om godkendelse af ny boligsocial helhedsplan for Brøndby Strand Parkerne og Daruplund/Resenlund i 2021 - 2025, herunder kommunal medfinansiering.

Visionen for helhedsplanen er at understøtte boligorganisationernes og kommunens arbejde med at skabe et mere tidssvarende, attraktivt, trygt, grønt og levende bo-miljø, hvor flere beboere har mulighed for at uddanne sig og øge sine livschancer samt være aktive i fællesskaber. Derved forebygges samtidig, at området eller enkelte afdelinger kommer på listen over udsatte boligområder efter de nuværende kriterier.

Sagen behandles i alle udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Fagchef Jens Ansbjerg fra Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen deltager under punktet i Børneudvalget og Idræts- og Fritidsudvalget.

Indstilling

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen, Social- og Sundhedsforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget godkender den boligsociale helhedsplan 2021 - 2025, og
2. at budget 2022 til 2025 tilrettes med en mindredgift på henholdsvis 17.000 kr. og 0,188 mio. kr. til Beskæftigelsesudvalget og til Børneudvalget.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Sammenslutningen af De 9 boligafdelinger i Brøndby Strand indsendte i 2020 en prækvalifikationsansøgning til Landsbyggefonden om støtte til boligsocial indsats i Brøndby Strand Parkerne, Gurrelund/Bjerrelund og Daruplund/Resenlund i 2021 - 2025. Ansøgningen blev anbefalet af Brøndby Kommune ved borgmesteren.

Landsbyggefonden godkendte prækvalifikationsansøgningen, og endeligt forslag til den boligsociale helhedsplan for perioden 1. juli 2021 - 30. juni 2025 er herefter udarbejdet i et samarbejde mellem Det Boligsociale Sekretariat, otte af boligafdelingerne i "De 9" samt Brøndby Kommune. Gurrelund/Bjerrelund blev ikke vurderet ansøgningsberettigede af Landsbyggefonden og er derfor ikke med i den nye boligsociale helhedsplan.

Formålet med indsatserne i helhedsplanen er:

- at bringe flere beboere tættere på uddannelse og beskæftigelse og øge de dansksproglige kompetencer i området,
- at øge den oplevede tryghed i boligområdet,
- at kapacitetsopbygge i området, så flere er aktive i fællesskabet og deltager som aktive medborgere i og uden for boligområdet,
- at styrke forældrenes muligheder for at øge trivslen og forbedre forudsætningerne for områdets børn og unge,
- at bidrage til at styrke indsatser, der fremmer aktivitet og bevægelse, samt

- at bidrage til den kommunale indsats i relation til skolefravær.

Samlet skal indsatserne bidrage til, at Brøndby Strand som område opfylder færre af de nuværende kriterier på regeringens liste over udsatte boligområder, samt at ingen boligafdelinger selvstændigt opfylder tre af kriterierne på listen.

Helhedsplanens hovedelementer

Den boligsociale helhedsplan indeholder:

- en strategisk samarbejdsaftale og
- en delaftale for hvert af de tre indsatsområder: Uddannelse og livschancer, Beskæftigelse samt Medborgerskab og sammenhængskraft.

Landsbyggefonden har stillet krav om en række fastsatte måltal for den overordnede indsats, som beskrevet i den strategiske samarbejdsaftale, og for delaftalerne i alle boligsociale helhedsplaner. Måltallene skal fastholde fokus på den langsigtede udvikling i områderne.

Indsatsområdet Uddannelse og livschancer

Indsatsen skal støtte områdets børn i forhold til deres skolegang, herunder med fokus på sproglige kompetencer, samt hjælpe unge i gang med en uddannelse. Det gøres gennem faglige sommercamps i samarbejde med Brøndby Strand Skole, og ved en indsats med fokus på livsmestring og uddannelse - primært i relation til de unge, der har vanskelige opvækstvilkår. Desuden fortsætter aktiviteterne boligsocial legestue og fædregruppen, der begge arbejder med at understøtte familielivet og skabe gode aktiviteter for børnefamilier.

Indsatsområdet Beskæftigelse

Målet med indsatsen er at bringe beboere langt fra arbejdsmarkedet tættere på beskæftigelse. Det sker i tæt samarbejde med Brøndby Kommunes allerede eksisterende beskæftigelsesindsats i Brøndby Strand. Den boligsociale indsats vil have en opsøgende funktion og arbejde med at skabe relationer til socialt isolerede grupper og brobygning til beskæftigelsesrettede tilbud. Der arbejdes samtidig på at øge sproglige kompetencer. Der er desuden fokus på job- og uddannelsesmuligheder i forbindelse med nedrivning og renovering i den fysiske helhedsplan for Brøndby Strand.

Indsatsområdet Medborgerskab og sammenhængskraft

Denne indsats har fokus på at styrke medborgerskab og sammenhængskraft i boligområdet. Det skal bl.a. ske ved at skabe nye sociale relationer mellem beboerne, så flere beboere føler sig hjemme og har oplevelsen af at være en del af områdets fællesskaber. Desuden fortsættes indsatserne med at skabe og opretholde tryghed i boligområderne ved at forebygge kriminalitet og utryghedsskabende adfærd. Ejendomsfunktionær+ programmet, som giver ejendomskontorerne redskaber, der kan bruges i mødet med udsatte beboere, fortsætter også.

Organisering

Den boligsociale helhedsplan er organisatorisk bygget op om en bestyrelse, to styregrupper og mulighed for faglige arbejdsgrupper. Den boligsociale sekretariat er projektsekretariat. Organiseringen er nærmere beskrevet i den strategiske samarbejdsaftale (bilag 1).

Tidsplan

Den boligsociale helhedsplan er sendt til godkendelse i boligorganisationerne og kommunen. Hvis den godkendes af alle parter, sendes den til endelige godkendelse i Landsbyggefonden i maj måned. Den nye helhedsplan har forventet opstart d. 1. juli 2021.

Bilag

Bilag 1. Strategisk samarbejdsaftale

Bilag 2. Delaftale Uddannelse og livschancer

Bilag 3. Delaftale Beskæftigelse

Bilag 4. Delaftale Sammenhængskraft og Medborgerskab

Bilag 5. Medfinansiering.

Økonomiske konsekvenser

Der er et samlet budget for helhedsplanen på 19,856 mio. kr. Boligorganisationerne finansierer 3,282 mio. kr. og Landsbyggefonden 12,900 mio. kr., såfremt helhedsplanen godkendes af Landsbyggefonden. Den kommunale medfinansiering udgør i alt 3,674 mio. kr., fordelt 50/50 på kontant tilskud og medarbejdertimer.

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2021 godkendte Kommunalbestyrelsen en udvidelsesblok med en bevilling på 2,042 mio. kr. til kontant tilskud samt tilsvarende beløb i medarbejdertimer afholdt over eksisterende budgetter for perioden 2021 til 2025. Det samlede budget for den boligsociale helhedsplan er blevet lavere pga. en mindre bevilling fra Landsbyggefonden end forventet, dermed bliver medfinansieringen fra Brøndby Kommune også mindre. Medfinansiering bliver herefter på 1,837 mio. kr. i kontant tilskud og et tilsvarende beløb i medarbejdertimer. Det giver anledning til justering af den godkendte bevilling (udvidelsesblokken til budget 2021) med mindreudgift på 0,188 mio. kr. til Børneudvalget og mindreudgift på 17.000 kr. til Beskæftigelsesudvalget.

Bilag 5 viser en oversigt over bevilling til kontante tilskud samt en oversigt over medfinansieringens fordeling på indsatsområderne i helhedsplanen.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget bemærker, at det bør præciseres, hvornår det handler om Brøndby Strand området og hvornår det handler om Brøndby Strand Parkerne.

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Kulturudvalget 24-03-2021 - 11:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Strategisk samarbejdsaftale BSP 2021-2025.

Bilag 2. Delaftale Uddannelse og livschancer.

Bilag 3. Delaftale Beskæftigelse.

Bilag 4. Delaftale Sammenhængskraft og medborgerskab.

Bilag 5. Medfinansiering.

Punkt 495: Beslutning om godkendelse af ansøgning fra det boligsociale sekretariat vedrørende stillinger i HP4 (fysisk helhedsplan)

S2021-71917

Resume

Lederen af det boligsociale sekretariat har henvendt sig til Brøndby Kommune med en anmodning om at få en godkendelse af en ansøgning, der vedrører HP4 - fysisk helhedsplan specifikt i Tranumparken og Albjergparken i Brøndby Strand.

Det er angiveligt et krav fra Landsbyggefonden, at der skal foreligge en godkendelse fra Brøndby Kommune på denne ansøgning.

Sagen relaterer sig til den boligsociale helhedsplan, der ligeledes udvalgsbehandles i marts måned, men sagen behandles særskilt.

Fagchef Jens Ansbjerg deltager under dette punkt i Børneudvalget og Idræts- og Fritidsudvalget.

Sagen behandles i alle fagudvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

1. at ansøgningen godkendes.

Sagsfremstilling

Lederen af det boligsociale sekretariat har henvendt sig til Brøndby Kommune med en anmodning om at få en godkendelse af en ansøgning, der har med HP4 (den fysiske helhedsplan specifikt i Tranumparken og Albjergparken i Brøndby Strand at gøre. Ansøgningen vedrører de beboere, der er berørt af nedrivningen af højhusene i Brøndby Strand.

Det er angivet i ansøgningen, at det er normalt med en forventning fra Landsbyggefonden, at Brøndby Kommune har givet udtryk for, at de er enige i, at den foreslåede indsats er ønskelig (side 4, nederst).

Der ligger i ansøgningen, at der er et ønske om at forlænge ansættelsen af medarbejdere til at arbejde med tryghed og kommunikation - specielt i forhold til nedrivningen af højhusene i Brøndby Strand. Det er beskrevet i ansøgningen, at flere og flere bygherrer har opdaget betydningen af god beboerhåndtering i forbindelse med større byggesager. Den gode beboerhåndtering kan bl.a. opnås ved at bruge tredjeparter, der kan varetage kommunikationsaktiviteter mellem eksempelvis de involverede håndværkere og beboere mfl.

Opgaverne for de ansøgte medarbejdere er, at

- bidrage til den løbende overvågning,
- assistere omkring beboere, der har midlertidig bolig,

- sikre netværk og sociale strukturer,
- bidrage til at genskabe og forstærke sociale og kulturelle aktiviteter,
- samarbejde med afdelingerne og andre - internt og eksternt om bl.a. midlertidige eller permanente events,
- medvirke til at fundraise midler til sociale og kulturelle aktiviteter, og at
- bidrage sammen med andre til at skabe sociale og kulturelle aktiviteter.

Der er på visse punkter et overlap mellem HP4 og den boligsociale helhedsplan, idet nogle mål er opstillet begge steder, hvor det umiddelbart vurderes, at aktiviteterne relevant supplerer hinanden i begge helhedsplaner.

Det samlede budget for medarbejderne med kontorhold, aktiviteter mm. er på 8,1 mio. kr. Midlerne til finansieringen fremkommer ved, at Landsbyggefonden forhøjer de driftsstøttelån, der gives til den enkelte afdeling.

Det er en betingelse fra Brøndby Kommunes side, at indsatsen retter sig specifikt mod de beboere, der er berørt af nedrivningerne.

Sagen relaterer sig til den boligsociale helhedsplan, da der er et ønske om at udvikle en større gensidig integration og sammentænkning mellem den fysiske og den boligsociale helhedsplan. Denne ansøgning skal dog behandles særskilt.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Kulturudvalget 24-03-2021 - 11:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Bilag

Ansøgning om stillinger i HP4

Punkt 496: Beslutning om delegationsplan for Brøndby Kommune

S2021-71519

Resume

Alle forvaltninger har udarbejdet et udkast til en delegationsplan for Brøndby Kommune. Heri gives en oversigt over fordelingen af beslutningskompetence mellem Kommunalbestyrelse, fagudvalg og forvaltning.

Udkastet har været drøftet i Børneudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Beskæftigelsesudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Idræts- og Fritidsudvalget, Kulturudvalget og Økonomiudvalget og lægges nu til godkendelse i samme udvalg samt i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Direktionen indstiller

1. at delegationsplanen godkendes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 26. februar 2020 en ændret styrelsesvedtægt for Brøndby Kommune. Styrelsesvedtægten fastlægger opgavefordelingen mellem kommunalbestyrelsen og fagudvalg samt fordelingen af kompetence mellem de politiske udvalg.

Fordelingen af kompetence mellem det politiske og det administrative niveau fremgår af dokumentet 'Fortegnelse over bemyndigelser til borgmester, udvalg og administration', som kommunalbestyrelsen vedtog den 10. februar 2010. Fortegnelsen fremstår som ikke opdateret, og derfor har forvaltningen udarbejdet et udkast til en opdatering under betegnelsen 'delegationsplan'.

Formålet med delegationsplanen er at give en oversigt over, hvordan kommunalbestyrelsen har besluttet at fordele opgaven med at træffe beslutninger mellem kommunalbestyrelsen, fagudvalgene og forvaltningen. Delegationsplanen er tænkt som en udfoldning af overskrifterne i styringsvedtægten og kan derved fungere som et opslagsværk over sagsgange og beslutningskompetence. Planen beskriver de største og vigtigste lovgivnings- og beslutningsområder. Planen er ikke udtømmende for alle beslutninger og afgørelser, som besluttet af kommunen. Det ville være for omfattende. Og planen er heller ikke et udtryk for, hvornår forvaltningerne involverer og orienterer fagudvalgene.

Delegationsplanen kan til enhver tid tilbagekaldes og er derfor ikke et udtryk for endelig afgivelse af beslutningskompetencen. Planen vil løbende blive opdateret – fx ved ændringer i udvalgsstrukturen, lovændringer mv. – og vil blive forelagt kommunalbestyrelsen mindst én gang i valgperioden.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Kulturudvalget 24-03-2021 - 11:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 24-03-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 24-03-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Bilag

Kompetenceplan på Folkeoplysningsudvalgets område godkendt 8.3.2006

Fortegnelse over bemyndigelser til borgmester, udvalg og administration

Styrelsesvedtægt revideret 2020

Udkast til delegationsplan marts 2021

Punkt 497: Beslutning om overførsel af drift og anlæg fra 2020 til 2021 - Teknik- og Miljøudvalget

S2021-5278

Resume

Teknik- og Miljøudvalget skal træffe beslutning om at godkende overførsler fra 2020 til 2021 på henholdsvis drift og anlæg.

I forhold til de samlede driftsudgifter foreslås der en overførsel på i alt 0,369 mio. kr., heraf udgør serviceudgifterne 0,342 mio. kr. Der er ikke ansøgt om formålsbestemte overførsler.

På anlægssiden foreslås overført -3,853 mio. kr. af samlede anlægsudgifter, heraf udgør de rammebelagte anlægsudgifter 7,250 mio. kr.

På begge områder gælder at overførslerne sker efter kommunens regler og retningslinjer for økonomistyring.

De samlede overførsler behandles den 7. april i Økonomiudvalget og den 14. april i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at overførslen af driftsudgifter fra 2020 til 2021 på i alt 0,369 mio. kr. godkendes, og
2. at overførslen af anlægsudgifter fra 2020 til 2021 på i alt -3,853 mio. kr. godkendes.

Sagsfremstilling

Der ansøges om overførsler på henholdsvis 0,369 mio. kr. på driftsudgifter og -3,853 mio. kr. på anlægsudgifterne.

Driftsudgifter

Overførslerne af driftsudgifterne er beregnet efter det gældende regelsæt. Det betyder også at der ikke ansøges om formålsbestemte overførsler.

Tabel 1 nedenfor viser fordelingen af overførslerne på de politikområder under Teknik- og Miljøudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget i 1.000 kr.	Korr. vedt. budget 2020	Regnskab 2020	Over-/underskud	Beregnet overførsel efter regelsæt	Ansøgt overførsel til budget 2021 i alt
Miljø, Plan og fællesudgifter	24.120	23.492	628	47	47
Veje og grønne områder	43.053	42.732	321	321	321

Renovation	-150	-245	150	0	0
Teknik- og Miljøudvalget i alt	67.023	65.978	1.099	369	369
Heraf serviceudgifter	67.111	66.188	1.875	342	342

Anlægsudgifter

Overførslerne er beregnet ud fra det gældende regelsæt. Der er vedhæftet en oversigt som indeholder begrundelser for den foreslåede overførsel på de enkelte anlægsprojekter, som der særskilt skal tages stilling til.

Overførslerne vedrører udgifter for 7,250 mio. kr. til arbejdet med Kirkebjerg parkvej, Letbaneprojektet og istandsættelsen af Tjørnevangelen samt indtægter på 11,103 mio. kr. fra vejbidrag Kirkebjerg Parkvej, grundejernes betaling for istandsættelsen af Tjørnevangelen og salg af et vejareal ved Park Allé 235.

Godkendes alle de foreslåede overførsler beløber det sig til i alt -3,853 mio. kr., hvoraf udgifterne på 7,250 mio. kr. vedrører kommunens anlægsramme. Anlægsindtægter er ikke omfattet af anlægsrammen.

Økonomiske konsekvenser

Overførsler er tillægsbevillinger til 2021 og vil derfor som udgangspunkt belaste både service- og anlægsramme i 2021.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Oversigt over overførsler af rådighedsbeløb fra 2020 til 2021 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 498: Orientering om administrativt aflagte anlægsregnskaber under Teknik- og Miljøudvalget

S2021-7310

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber til orientering. Dette sker i henhold til ”Principper for økonomistyring”, som blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen den 11. august 2004.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager oversigten over administrativt aflagte anlægsregnskaber til efterretning.

Sagsfremstilling

Der er administrativt aflagt regnskab for et anlægsarbejde. Der er bevilget 0,900 mio. kr. til udskiftning af nedslidt rullekompaktor, der anvendes på Genbrugsstationen til at komprimere affaldet i containerne. Forbruget har været på 0,844 mio. kr. og dermed et mindreforbrug på 56.000 kr.

Under Teknik- og Miljøudvalget er der aflagt administrativt regnskab for følgende arbejder:

Projektnr.	Anlægsarbejder	Bevilget dato	Bevilling	Forbrugt	Difference	Difference i procent
A33030	Rullekompaktor til Genbrugsstationen	21.10.2020	900	844	56	6,2
I alt			900	844	56	6,2

Økonomiske konsekvenser

Fremgår af sagsfremstillingen.

Beslutning

Indstillingen tiltrædes.

Punkt 499: Beslutning om indgåelse af partnerskabsaftale med de almene boligorganisationer i Brøndby Strand om Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

Resume

På baggrund af drøftelser i den politiske og administrative styregruppe for Fremtidens Brøndby Strand fremlægger Fremtidens Brøndby Strand-sekretariatet partnerskabsaftalen med de almene boligorganisationer i Brøndby Strand.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at det besluttet at borgmesteren kan underskrive partnerskabsaftalen på vegne af kommunalbestyrelsen og at Brøndby Kommune dermed tilslutter sig aftalen.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet d. 21. oktober 2020 det opdaterede kommissorium for Fremtidens Brøndby Strand-projektet. Heri er det beskrevet at en succesfuld proces, der udmøntes i en robust strategisk udviklingsplan, der kan realiseres, har stor betydning for hele Brøndby Kommune. For at kunne realisere den strategiske udviklingsplan for Fremtidens Brøndby Strand er det afgørende, at de øvrige grundejere i området, der vil blive omfattet af planen, involveres. Desuden er det vigtigt, at de påtager sig ejerskab til løsningerne, og at de forpligter sig på at realisere dem i samarbejde med Brøndby Kommune. Særligt boligorganisationerne er en væsentlig grundejer i området, da der kommer til at ske store forandringer på deres matrikler.

Med baggrund i denne beslutning, har sekretariatet arbejdet på at skabe en ramme for det forpligtende samarbejde med boligorganisationerne i Brøndby Strand. For at kunne drøfte denne ramme blev der derfor oprettet en administrativ og politisk styregruppe for Fremtidens Brøndby Strand, hvor både organisationsbestyrelsesformændene for de berørte boligorganisationer og direktørerne for de berørte boligselskaber deltager. Kommunalbestyrelsen blev orienteret om denne organisering på mødet i januar 2021.

Drøftelserne har nu udmøntet sig i en partnerskabsaftale der formaliserer samarbejdet. Fire af fem boligorganisationer har erklæret sig klar til at underskrive aftalen, den femte boligorganisation forventer at tilslutte sig aftalen d. 7. april 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1_20210318_Partnerskabsaftale om Fremtidens Brøndby Strand_1.0

Punkt 500: Meddelelser

S2010-52319

Indstilling

1. Status for Kirkebjerg
2. Status Brøndby Strand, nedrivning og udviklingsprojekter
3. Temamøde om busnet 2025 med Movia på udvalgmødet i maj
4. Status for istandsættelse af Tjørnevangeln
5. Opgradering af Buslinje 500S, projektforslag

Punkt 501: Ønsker om emner til kommende møder

S2010-52319

Indstilling

.

Beslutning

Der ønskes en orientering om klima- og miljøplaner/aktiviteter i Brøndby.

Punkt 502: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2010-52319

Indstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.