

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 20-03-2013

Mødedato Onsdag d. 20. marts 2013 kl. 11:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Varme- og energiplan for Brøndby Kommune.....	3
Udearealer ved Brønden, anlægsregnskab.....	5
Vejvedligehold 2012, anlægsregnskab.....	6
Yderligere vejvedligehold 2012, anlægsregnskab.....	7
Anvendelse af Østskoven og Bakkeskoven.....	8
Busplan 2014.....	9
Trailerparkering i Brøndby Kommune.....	11
Miljøtilsyn 2012 Indberetning til Miljøstyrelsen og særnummer af Miljøavisen.....	12
Ved Lindelund - fælles retningslinjer og dispensation fra lokalplan 127 til opsætning af solceller.....	13
Elmehøj 12 - dispensation fra Lokalplan 225 til opsætning af solceller.....	16
Miljøgodkendelse af udvidelse af genbrugsstatio, Sydgårdsvej 21, Brøndby.....	17
Dammene - lovliggørelse af opførte overdækkede terrasser, udestuer m.v.....	19
Regional Udviklingsplan 2012.....	20
Status på badevand 2012 og indsats i 2013.....	21
Køreplansskift den 24. marts 2013.....	22
Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - TMU.....	23
Orientering om brugerundersøgelse i forbindelse med blødgøring af vand på Brøndbyvester Vandværk.....	24
PCB renovering i Brøndby Strand - Matr. nr. 16 dp, 16 dq, 16 dt, 15 bi og 15 bk.....	25
Punkt til meddelelser.....	26
Punkt til Miljørepræsentantskab.....	27

Punkt 614: Varme- og energiplan for Brøndby Kommune

Sagsfremstilling

614. Varme- og energiplan for Brøndby Kommune

Journalnummer: 13.03.00/153-2009-3980

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger varme- og energiplan for Brøndby Kommune til Kommunalbestyrelsens godkendelse. I planen indgår overvejelser om konvertering af naturgasområder til fjernvarme. Det drejer sig om følgende områder: Vesterled, Vibeholm og Brøndby Strand. Et overslag over samfundsøkonomien ved konvertering af de tre områder viser, at der umiddelbart kunne være god samfundsøkonomi i at konvertere Vibeholm og muligvis Vesterled, mens rapporten konkluderer, at der må findes andre alternativer for miljøvenlig varmforsyning i Brøndby Strand.

Alle tre områder ligger dog 'på vippen' i forhold til at udvise positiv samfundsøkonomi og er følsom overfor ændringer i de samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger, herunder den samfundsøkonomiske diskonteringsrente.

Energistyrelsen forventer, at Finansministeriet vil melde en ny samfundsøkonomisk diskonteringsrente ud i løbet af indeværende år. Energistyrelsen oplyser endvidere, at det i forlængelse af regeringsgrundlaget forventes, at renten vil blive reduceret fra de nu gældende 5 %. Det er dog endnu ikke afklaret, hvilket niveau diskonteringsrenten vil lande på. Brøndby Fjernvarme har tidligere oplyst til forvaltningen, at et projektforslag for fjernvarmeforsyning af Vesterled er i gang med at blive udarbejdet og forventedes at være færdig i august 2012. Det har dog efterfølgende vist sig, at der er udfordringer med at få samfundsøkonomien til at hænge sammen.

Forvaltningen foreslår, at Kommunalbestyrelsen pålægger Brøndby Fjernvarme at udarbejde et projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vibeholm-området, som varme- og energiplanen viser, at der er positiv samfundsøkonomi i at konvertere.

Forvaltningen foreslår endvidere, at Kommunalbestyrelsen, såfremt diskonteringsrenten bliver sat ned fra de nuværende 5 %, at Kommunalbestyrelsen pålægger Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag for Vesterled- området.

Endeligt foreslår forvaltningen, at overvejelser om alternativer for miljøvenlig varmforsyning i Brøndby Strand vil indgå i en opfølgning på kommunens klimastrategi eller såfremt diskonteringsrenten bliver sat væsentligt ned fra de nuværende 5 % pålægges Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag for Brøndby Strand.

Med hensyn til Vibeholm området oplyser Brøndby Fjernvarme, at der er truffet aftale med Glostrup Fjernvarme om, at området, såfremt det skal fjernvarmeforsynes, skal forsynes fra Glostrup Fjernvarme.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til varme- og energiplan for Brøndby Kommune,

at Kommunalbestyrelsen pålægger Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vibeholm-området,

at Kommunalbestyrelsen, såfremt diskonteringsrenten bliver sat ned fra de nuværende 5 %, pålægger Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag for Vesterled-området, og

at overvejelser om alternativer for miljøvenlig varmforsyning i Brøndby Strand vil indgå i en opfølgning på kommunens klimastrategi eller såfremt diskonteringsrenten bliver sat væsentligt ned fra de nuværende 5 % pålægges Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag for Brøndby Strand.

Bilag

153-2013-70034 Redegørelse TMU - marts 2013

153-2012-292752 Bilag 1: Varme- og energiplan

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

I 2. at erstattes "Brøndby Fjernvarme" med "det relevante fjernvarmeselskab"

3. at erstattes af "Kommunalbestyrelsen pålægger Brøndby Fjernvarme at udarbejde projektforslag for Vesterled området, og

4. at præciseres, så det fremgår at det er et projektforslag for fjernvarme.

Bilag

Redegørelse TMU - marts 2013

Bilag 1: Varme- og energiplan

Punkt 615: Udearealer ved Brønden, anlægsregnskab

Sagsfremstilling

615. Udearealer ved Brønden, anlægsregnskab

Journalnummer: 01.00.05/153-2010-2898

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning aflægger regnskab for Udearealer ved Brønden.

Anlægsbevilling..... 1.281.000,00 kr.

Forbrug..... 105.448,16 kr.

Mindreforbrug..... 175.551,84 kr.

Mindreforbruget på 175.551,84 kr. tilføres kassebeholdningen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

153-2013- 41873	Redegørelse TMU marts 2013 - Udearealer ved Brønden - anlægsregnskab
--------------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse TMU marts 2013 - Udearealer ved Brønden - anlægsregnskab

Punkt 616: Vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Sagsfremstilling

616. Vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Journalnummer: 05.01.08/153-2012-45007

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskab for Vejvedligehold 2012

Anlægsbevilling..... 5.226.000,00 kr.

Forbrug..... 5.225.999,70 kr.

Mindreforbrug..... 0,30 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

153-2013- Redegørelse TMU marts 2013 - Vejvedligehold 2012,
70257 anlægsregnskab

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse TMU marts 2013 - Vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Punkt 617: Yderligere vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Sagsfremstilling

617. Yderligere vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Journalnummer: 05.01.08/153-2012-47887

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anlægsregnskab for Yderligere vejvedligehold 2012

Anlægsbevilling..... 4.293.000 kr.

Forbrug..... 4.293.000 kr.

Mindreforbrug 0 kr.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

153-2013- Redegørelse TMU marts 2013, Yderligere vejvedligehold
70480 2012, anlægsregnskab

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse TMU marts 2013, Yderligere vejvedligehold 2012, anlægsregnskab

Punkt 618: Anvendelse af Østskoven og Bakkeskoven

Sagsfremstilling

618. Anvendelse af Østskoven og Bakkeskoven

Journalnummer: 04.10.01/153-2013-11938

Beslutningstema

Det har vist sig gennem længere tid, at der er konflikter i Bakkeskoven mellem hundeejere - der lader deres hunde gå løs – og øvrige skovgæster. Skiltningen af, at Bakkeskoven ikke er en hundeskov bliver fjernet lige så snart Materielgården sætter nye skilte op, med det resultat, at der er mange løse hunde i skoven. Teknik- og Miljøudvalget skal drøfte fremtidig anvendelse af Østskoven og Bakkeskoven.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at udvalget drøfter sagen, og

at der foretages en høring om den fremtidige anvendelse af Østskoven og Bakkeskoven.

Bilag

153-2013-64600 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

153-2013-77153 Bilag 1 - Kort over Brøndbyskoven

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

Udvalget anbefaler at høringen også omfatter Brøndbyskoven.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

Bilag 1 - Kort over Brøndbyskoven

Punkt 619: Busplan 2014

Sagsfremstilling

619. Busplan 2014

Journalnummer: 13.05.16/153-2012-58655

Beslutningstema

Forslag til Busplan 2014 har nu været i høring og Busplan 2014 fremlægges til endelig vedtagelse. Busplanen danner rammen for Brøndby Kommunes bestilling af kollektiv trafik i 2014. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Busplan 2014 vedtages, og

at scenarie 2 i busplanen vedtages, hvori indgår en nedlæggelse af servicebussen, indførelse af Flextur inklusiv 10 km., og udvidelse af linje 13 til to ture i timen i dagtimerne mellem kl. 9-14 på strækningen Brøndbyøster Station til Brøndby Strand Station og

at der gives et yderligere tilskud til busbudgettet på 150.000 kr. /år.

Bilag

153-2013- 63298 Redegørelse - TMU - marts 2013

153-2013- 65077 Bilag 1: Busplan 2014

153-2013- 14323 Bilag 2: Høringssvar fra Seniorrådet

153-2013- 68007 Bilag 3: høringssvar indkommet i forbindelse med høring af lokalplanforslag 142 for Rolandskolen

153-2013- 68102 Bilag 4: Høringssvar fra træningscenteret

153-2013- 62561 Bilag 5: Høringssvar fra debatmødet

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen anbefales.

Dog tilføjes et ekstra "at": At flextur evalueres i 2015 med henblik på at vurdere om ordningen skal indeholdes i busplan 2016.

Bilag

Redegørelse - TMU - marts 2013

Bilag 1: Busplan 2014

Bilag 2: Høringssvar fra Seniorrådet

Bilag 3: høringssvar indkommet i forbindelse med høring af lokalplanforslag 142 for Rolandskolen

Bilag 4: Høringssvar fra træningscenteret

Bilag 5: Høringssvar fra debatmødet

Punkt 620: Trailerparkering i Brøndby Kommune

Sagsfremstilling

620. Trailerparkering i Brøndby Kommune

Journalnummer: 00.01.00/153-2012-63088

Beslutningstema

Dansk Folkeparti i Brøndby foreslår, at der sættes et areal af til benyttelse som helårs parkeringsplads for autocampere, campingvogne, bådtrailere og påhængsvogne u/3500 kg. Parkeringspladsen foreslås indrettet med et antal nummererede parkeringsbåse på 4 x 10 meter. Samlet arealbehov til 100 trailere udgør 60 x 100 meter (6000m²) inkl. køregader, fordelt med 4 rækker á 25 trailere.

Ønsker kommunen ikke at stå for administrationen af en sådan trailerparkering, foreslås det, at der oprettes en brugerforening til varetagelse og overholdelse af kommunens krav til pladsen, herunder krav om indregistrering og forsikring af de parkerede køretøjer.

Til dækning af kommunens omkostninger med etablering og evt. drift foreslås det, at der udstedes parkeringstilladelser i form af et årsmærke. Parkeringstilladelser udstedes af Brøndby Kommune gældende for 1 år ad gangen til kostpris.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunen ikke arbejder videre med forslaget, da der ikke er passende arealer til rådighed i kommunen, og da etablering af parkeringsanlæg til private ikke vurderes at være indenfor definitionen af kommunale opgaver.

Bilag

153-2013-49673 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

153-2012-316757 Bilag 1. Forslag fra Dansk Folkeparti - Trailerparkering

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

Bilag 1. Forslag fra Dansk Folkeparti - Trailerparkering

Punkt 621: Miljøtilsyn 2012 | Indberetning til Miljøstyrelsen og særnummer af Miljøavisen

Sagsfremstilling

621. Miljøtilsyn 2012 | Indberetning til Miljøstyrelsen og særnummer af Miljøavisen

Journalnummer: 09.00.00/153-2013-6084

Beslutningstema

Brøndby Kommune skal i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1665 af 14. december 2006 indberette hvor mange tilsyn kommunen har foretaget i 2012. Årets miljøarbejde på virksomhederne er beskrevet i en særudgave af Miljøavisen, som 900 virksomheder i Brøndby modtager.

Sagen behandles i Teknik- & Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller

at Indberetning og Miljøavisen tages til efterretning.

Bilag

153-2013-50927 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts - 2013

153-2013-50301 Bilag 1: Tilsyn virksomheder 2012

153-2013-50302 Bilag 2: Tilsyn landbrug 2012

153-2013-78534 Bilag 3: Miljøavis

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts - 2013

Bilag 1: Tilsyn virksomheder 2012

Bilag 2: Tilsyn landbrug 2012

Bilag 3: Miljøavis

Punkt 622: Ved Lindelund - fælles retningslinjer og dispensation fra lokalplan 127 til opsætning af solceller.

Sagsfremstilling

622. Ved Lindelund - fælles retningslinjer og dispensation fra lokalplan 127 til opsætning af solceller.

Journalnummer: 01.02.05/153-2011-45621

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning om dispensation fra lokalplan 127 til opsætning af solceller Ved Lindelund 89. Ansøgningen har af 2 omgange været i naboorientering hos de berørte naboer og grundejerforeningen. Der er ved den sidste naboorientering kommet 2 indsigelser. Derudover har der været en del korrespondance med grundejerforeningen og ansøger for at få belyst mulighederne. Teknisk Forvaltning fremlægger sagen med henblik på dispensation. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der meddeles dispensation fra lokalplan 127 § 6.9.2 til opsætning af solceller ved Lindelund på betingelse af:

- at solcellerne er antirefleksbehandlet,
 - at solcelleanlæggene består af sorte paneler med sorte rammer,
 - at solceller monteres direkte på taget med samme hældning som taget (45 grader),
 - at solceller placeres på sydvendte tagflader indenfor feltet svarende til hele tagets længde fra tagryg til overkant af veluxvinduer som vist på typetegning, bilag 9D,
 - at solcellerne skal placeres med den korte side opad og skal placeres i en hel rektangel, som vist på bilag 9D, og
- at** Teknisk Forvaltning bemyndiges til at meddele administrativ dispensation til lignende sager i lokalplanområde 127 under forudsætning af, at der i høringsperioden ikke kommer indsigelser og der ved sydvendte tagflader med veluxvinduer til tørreloft samt ved øst- og vestvendte facade indsendes en typetegning.

Bilag

153-2013-59272 Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget den 20. marts 2013

153-2012-45268 BILAG 1 Dispensationsansøgning

153-2012-45273 BILAG 2 Naboorientering

153-2012-98601 BILAG 3 Imødeser fælles retningslinjer solceller fra GF

153-2012-275245 BILAG 4a FÆLLES RETNINGSLINIER og ny ansøgning nr. 89

153-2012-275246 BILAG 4b Dispensation standard vedr solceller.pdf

153-2012-275250 BILAG 4c Solcelle tegning nr (HA VL_89 01).pdf

153-2012-275080 BILAG 5 Naboorientering okt 12

153-2012-288233 BILAG 6 Indsigelse fra nr 91

153-2012-290071 BILAG 7 Indsigelse og kvit nr. 145

153-2012-297252	BILAG 8 Fra GF - sagen tages op på generalforsm i marts
153-2013-74087	BILAG 9A Partsindlæg samt kommentering af indsigelser fra VL 91 og VL 145.docx
153-2013-74089	BILAG 9B Svar kommentarer på indsigelse fra VL 91.docx
153-2013-74090	BILAG 9C Svar kommentarer på indsigelse fra VL 143.docx
153-2013-74091	BILAG 9D. Teg. nr. (HA.VL_89.01) rev. 1 af d. 31-10-12.docx
153-2013-74094	BILAG 9E. Dispensation standard vedr. solceller (HA.VL_89.02) rev. 1 af d. 31-10-12.docx
153-2013-74099	BILAG 9F. Notat om glans og spejlglass reflektion (Gaiasolar).pdf
153-2013-74104	BILAG 9G Datablad solcelle panel.pdf
153-2013-74122	BILAG 9H. Dokumentation 45 grader taghældning og ikke 60 grader.docx
153-2013-74124	BILAG 9I Dokumentation for tagets hældning byggesag - fra TF
153-2013-4426	BILAG 10 genoptagelse af sag fra GF.pdf
153-2013-74192	BILAG 11 side 4 -5 Notat om glans og spejlglass reflektion (Gaiasolar)
153-2013-72697	BILAG 12 Billede fra Hermosavej

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget den 20. marts 2013

BILAG 1 Dispensionsansøgning

BILAG 2 Naboorientering

BILAG 3 Imødeser fælles retningslinjer solceller fra GF

BILAG 4a FÆLLES RETNINGSLINIER og ny ansøgning nr. 89

BILAG 4b Dispensation standard vedr solceller.pdf

BILAG 4c Solcelle tegning nr (HA VL_89 01).pdf

BILAG 5 Naboorientering okt 12

BILAG 6 Indsigelse fra nr 91

BILAG 7 Indsigelse og kvit nr. 145

BILAG 8 Fra GF - sagen tages op på generalforsm i marts

BILAG 9A Partsindlæg samt kommentering af indsigelser fra VL 91 og VL 145.docx

BILAG 9B Svar kommentarer på indsigelse fra VL 91.docx

BILAG 9C Svar kommentarer på indsigelse fra VL 143.docx

BILAG 9D. Teg. nr. (HA.VL_89.01) rev. 1 af d. 31-10-12.docx

BILAG 9E. Dispensation standard vedr. solceller (HA.VL_89.02) rev. 1 af d. 31-10-12.docx

BILAG 9F. Notat om glans og spejlgans refleksion (Gaiasolar).pdf

BILAG 9G Datablad solcelle panel.pdf

BILAG 9H. Dokumentation 45 grader taghældning og ikke 60 grader.docx

BILAG 9I Dokumentation for tagets hældning byggesag - fra TF

BILAG 10 genoptagelse af sag fra GF.pdf

BILAG 11 side 4 -5 Notat om glans og spejlgans refleksion (Gaiasolar)

BILAG 12 Billede fra Hermosavej

Punkt 623: Elmehøj 12 - dispensation fra Lokalplan 225 til opsætning af solceller

Sagsfremstilling

623. Elmehøj 12 - dispensation fra Lokalplan 225 til opsætning af solceller

Journalnummer: 01.02.05/153-2012-63335

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning om dispensation fra lokalplan 225 til opsætning af solceller på Elmehøj 12. Ansøgningen har været i naboorientering hos de berørte naboer. Der er kommet en enkel bemærkning. Teknisk Forvaltning fremlægger sagen med henblik på dispensation. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der meddeles dispensation fra lokalplan 225 § 7.1.1 til opsætning af solceller på Elmehøj 12 på betingelse af:

- at solceller monteres direkte på tagets sydside med samme hældning som taget
- at solcelleanlæggene består af sorte paneler med sorte rammer, og
- at solceller er antirefleksbehandlet.

Bilag

- | | |
|-----------------|---|
| 153-2013-59997 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013 |
| 153-2012-318703 | Bilag 1 Ansøgning med billede |
| 153-2013-64292 | Bilag 2 Tegning af placering.pdf |
| 153-2013-64296 | Bilag 3 Solcelletype.pdf |
| 153-2013-19626 | Bilag 4 Bemærkninger Elmehøj 13 |

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

Bilag 1 Ansøgning med billede

Bilag 2 Tegning af placering.pdf

Bilag 3 Solcelletype.pdf

Bilag 4 Bemærkninger Elmehøj 13

Punkt 624: Miljøgodkendelse af udvidelse af genbrugsstatio, Sydgårdsvej 21, Brøndby

Sagsfremstilling

624. Miljøgodkendelse af udvidelse af genbrugsstatio, Sydgårdsvej 21, Brøndby

Journalnummer: 09.02.16/153-2013-877

Beslutningstema

Brøndby Kommune har ansøgt om miljøgodkendelse til at modtage farligt affald fra erhverv, opførelse af nyt hus for farligt affald og udvidelse af genbrugsstationen.

Godkendelsen skal tage udgangspunkt i Miljøstyrelsens standardvilkår.

Teknisk Forvaltning fremlægger udkast til ny samlet miljøgodkendelse for kommunens genbrugsstation.

I miljøgodkendelsen er virksomhedens 2 eksisterende miljøgodkendelser fra 1989 og 1996 blevet indarbejdet i en ny samlet miljøgodkendelse for en udvidet aktivitet.

Miljøgodkendelsen følger på relevante områder de standardvilkår, der gælder for genbrugspladser, der modtager affald fra private og lignende affald fra erhvervsvirksomheder. I samarbejde med virksomheden er indretning og drift justeret på en måde, så en række af standardvilkårene er blevet helt eller delvis overflødige. Derved har også nogle standard-egenkontrollvilkår kunnet udelades eller væsentligt forsimples og samtidig er opnået mindst samme miljøbeskyttelsesniveau.

Miljøgodkendelsen tillader virksomheder fremover også at aflevere farligt affald og giver mulighed for etablering af nyt hus for farligt affald. I godkendelsen er stillet en række skærpede krav i forhold til Miljøstyrelsens standardvilkår for genbrugspladser for at sikre høj beskyttelse af Brøndbyvester Vandværks indvindingsboringer umiddelbart syd for pladsen og i særdeleshed boringen mellem genbrugspladsen og Sydgårdsvej.

Teknisk Forvaltning indstiller, at der meddeles miljøgodkendelse til modtagelse af farligt affald fra erhverv, nyt hus for farligt affald og udvidelse af pladsen på en række vilkår, der fremgår af vedlagte udkast til miljøgodkendelse med 4 bilag.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Genbrugsstationen miljøgodkendes efter kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven.

Bilag

153-2013-65609 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

153-2013-73106 Bilag 1. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Placering.pdf

153-2013-73158 Bilag 2. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Indretning af genbrugspladsen.pdf

153-2013-73418 Bilag 3. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Udkast til miljøgodkendelse

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

Bilag 1. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Placering.pdf

Bilag 2. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Indretning af genbrugspladsen.pdf

Bilag 3. Miljøgodkendelse Genbrugsstation - Udkast til miljøgodkendelse

Punkt 625: Dammene - lovliggørelse af opførte overdækkede terrasser, udestuer m.v.

Sagsfremstilling

625. Dammene - lovliggørelse af opførte overdækkede terrasser, udestuer m.v.

Journalnummer: 02.00.08/153-2013-6632

Beslutningstema

Natur- og Miljøklagenævnet har ophævet Brøndby Kommunes afgørelse af 7. juli 2011 om lovliggørelse af en opført udestue på ejendommen Vasedammen 46, da Brøndby Kommune ikke har haft hjemmel i Lokalplan 124 til at kræve lovliggørelse.

Teknisk Forvaltning har hidtil tolket lokalplanen således, at udestuer og overdækkede terrasser kunne opføres på husets have side ud for enten kammer eller opholdsstue, og ikke begge steder og begge dele.

Hvis den tidligere praksis skal fortsætte, vil det kræve udarbejdelse af en ny lokalplan med mere præcise bestemmelser. Alternativt skal forvaltningen fremover give tilladelse til bebyggelse i hele husets længde (både overdækning og udestue

Teknisk Forvaltning indstiller,

at kommunen ændrer administrationspraksis således at der fremover gives mulighed for en udestue eller overdækket terrasse eller en kombination af begge dele i hele husets længde,

at bygninger opført i hele husets længde lovliggøres efter bygningsreglementets bestemmelser,

at ansøgningen vedrørende Vasedammen 46 lovliggøres efter bygningsreglementets bestemmelser, og

at der opstartes lovliggørelsessager vedrørende de ulovligt opførte forhold på de resterende ejendomme i Dammene i henhold til bygningsreglementets bestemmelser.

Bilag

153-2013-58863 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

153-2013-59383 Bilag 1 - Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2013

Bilag 1 - Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet

Punkt 626: Regional Udviklingsplan 2012

Sagsfremstilling

626. Regional Udviklingsplan 2012

Journalnummer: 01.01.02/153-2012-13369

Beslutningstema

Region Hovedstaden har vedtaget Regional Udviklingsplan 2012.
Teknisk Forvaltning fremlægger planen til orientering.
Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2013-59453 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2013

153-2013-60182 Bilag 1 - Regional Udviklingsplan 2012

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2013

Bilag 1 - Regional Udviklingsplan 2012

Punkt 627: Status på badevand 2012 og indsats i 2013

Sagsfremstilling

627. Status på badevand 2012 og indsats i 2013

Journalnummer: 09.19.00/153-2012-47638

Beslutningstema

Badevandskvaliteten på Brøndby Strand har i badesæson 2012 været god og bedre end i 2011. Teknisk Forvaltning forventer dog ikke at Blå Flag kan opnås i 2013, fordi kriterierne blev ændret i 2011. Status for badevandets kvalitet og resultater af årets indsats fremlægges til efterretning.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2012- 257503	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 20. marts 2013
---------------------	--

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 20. marts 2013

Punkt 628: Køreplanskift den 24. marts 2013

Sagsfremstilling

628. Køreplanskift den 24. marts 2013

Journalnummer: 13.05.16/153-2013-5851

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger orientering om planlagt køreplanskift den 24. marts 2013 til kommunalbestyrelsens efterretning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at orientering om køreplanskift den 24. marts 2013 tages til efterretning.

Bilag

153-2013-60733

Redegørelse TMU - marts

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse TMU - marts

Punkt 629: Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - TMU

Sagsfremstilling

629. Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - TMU

Journalnummer: 00.01.00/153-2013-241

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at oversigten tages til efterretning.

Bilag

153-2013- 72618	Redegørelse TMU marts 2013 - oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber
--------------------	---

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse TMU marts 2013 - oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber

Punkt 630: Orientering om brugerundersøgelse i forbindelse med blødgøring af vand på Brøndbyvester Vandværk

Sagsfremstilling

630. Orientering om brugerundersøgelse i forbindelse med blødgøring af vand på Brøndbyvester Vandværk

Journalnummer: 13.02.01/153-2013-12933

Beslutningstema

HOFOR, som er serviceselskab for Brøndby Vandforsyning A/S, vil foretage en brugerundersøgelse i forbindelse med planer om blødgøring af vandet på Brøndbyvester Vandværk. Fremlægges til orientering.

Teknisk Forvaltning indstiller
at sagen tages til efterretning.

Bilag

153-2013-71332 Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - marts 2013

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - marts 2013

Punkt 631: PCB renovering i Brøndby Strand - Matr. nr. 16 dp, 16 dq, 16 dt, 15 bi og 15 bk

Sagsfremstilling

631. PCB renovering i Brøndby Strand - Matr. nr. 16 dp, 16 dq, 16 dt, 15 bi og 15 bk

Journalnummer: 01.11.34/153-2013-14333

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning orienterer om status for renovering og PCB renovering i den samlede bebyggelse. SBS Rådgivning A/S har på vegne af fire boligselskaber udarbejdet en status for arbejdet.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2013-78469 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2013

153-2013-78603 Bilag 1, Statusorientering af den 20.2.2013.pdf

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2013

Bilag 1, Statusorientering af den 20.2.2013.pdf

Punkt 632: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

632. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Til efterretning.

Udvalget blev orienteret om:

- 1) de kommunale borgermøder om affaldsløsninger.
- 2) status for lokalplan 404 for bassiner i den grønne kile.

Punkt 633: Punkt til Miljørepræsentantskab

Sagsfremstilling

633. Punkt til Miljørepræsentantskab

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

Miljørepræsentantskab

Teknisk Forvaltning indstiller,

Punkt 614, 618, 619, 621, 624, 626, 627 og 628 sendes til Miljørepræsentantskabet til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. marts 2013:

Indstillingen tiltrædes.