

REFERAT Social- og Sundhedsudvalget - historisk 2010-2021 d. 25-08-2021

Mødedato	Onsdag d. 25. august 2021 kl. 09:00
Mødested	Mødelokale 2
Mødedeltagere	Per Jensen, Syed Aejaaz Haider Bukhari, Hajg Zanzanian, Steen Andersen, Ole Valsgaard Hansen

Indholdsfortegnelse

Temadrøftelse af antal sager pr. sagsbehandler på voksenområdet.....	3
Drøftelse af handleplaner for Bevæg dig for livet.....	4
Meddelelser.....	6
Drøftelse af kommunalbestyrelsens deltagelse på Brøndby 2030-standene på Brøndby Kulturnat.....	7
Beslutning om digital post til borgere.....	10
Beslutning om godkendelse af IV-aftale (Intravenøs behandling).....	12
Orientering om ny politisk aftale vedrørende parallelsamfund.....	15
Beslutning om regnskab 2020 og budget 2022 for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskat	17
Ældreforanstaltninger.....	20
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	21

Punkt 352: Temadrøftelse af antal sager pr. sagsbehandler på voksenområdet

S2021-77971

Resume

På Social- og Sundhedsudvalgets møde den 19. maj 2021 ønskede udvalget en temadrøftelse om emnet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at antal sager pr. sagsbehandler på voksenområdet drøftes.

Sagsfremstilling

På møderne den 19. maj 2021 i Børneudvalget og Social- og Sundhedsudvalget blev udvalgene orienteret om, hvor mange sager en sagsbehandler på hhv. børne- og voksenområderne i Brøndby Kommune gennemsnitligt skønnes at sidde med. Social- og Sundhedsudvalget ønskede en temadrøftelse om emnet.

På mødet vil socialchefen og leder af Specialrådgivningen gennemgå, hvordan sagsantallet er fordelt på de forskellige ydelsestyper på det specialiserede voksenområde.

Der henvises i øvrigt til sagsfremstillingen og de fremlagte bilag på mødet den 19. maj 2021.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 353: Drøftelse af handleplaner for Bevæg dig for livet

S2021-90440

Resume

Forvaltningen vil på mødet give en mundlig orientering om forslag til handleplaner for de første fem delprojekter under Bevæg dig for livet.

En konsulent fra Børne-, Kultur og Idrætsforvaltningen deltager under punktet.

Forvaltningen foreslår, at handleplanerne drøftes.

Sagen behandles i Idræts- og Fritidsudvalget, Børneudvalget, Kulturudvalget og Social- og Sundhedsudvalget.

Indstilling

Børne-, Kultur - og Idrætsforvaltningen og Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at handleplaner for Bevæg dig for livet drøftes.

Sagsfremstilling

Udvalget orienteres og drøfter de foreløbige handleplaner for de første fem delprojekter under Bevæg dig for livet.

Handleplanerne indeholder beskrivelser af de indsatser, som foreslås gennemført i løbet af 2021 og 2022.

Endelig godkendelse af handleplanerne finder sted på det politiske følgegruppemøde onsdag den 15. september 2021, med deltagelse af Kommunalbestyrelsen og politikere fra DIF og DGI.

Handleplanerne revideres årligt og skal godkendes af den politiske følgegruppe.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

Beslutning

Til efterretning.

Beslutning på møde Børneudvalget 25-08-2021 - 09:00

Indstillingen tiltrædes.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 25-08-2021 - 07:30

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Introduktion til handleplaner 2021

BILAG 1_Handleplan for delprojezt 1_2021

BILAG 2_Handleplan for delprojezt 2_2021

BILAG 3_Handleplan for delprojezt 3_2021

BILAG 4_Handleplan for delprojezt 4_2021

BILAG 5_Handleplan for delprojezt 5_2021

Punkt 354: Meddelelser

S2019-20537

Indstilling

.

Beslutning

- Seniorrådsreferat drøftet
- Ældrechefen har meldt sin afgang pr. 1. december 2021. Proces for rekruttering af ny ældrechef er sat i gang
- Orientering om borgersag
- Sagen om Kravlegården drøftet. Den er sendt tilbage til genbehandling i udvalget, hvor der skal ses på alternativer til placering i dialog med boligselskaberne.

Punkt 355: Drøftelse af kommunalbestyrelsens deltagelse på Brøndby 2030-standene på Brøndby Kulturnat

S2021-92568

Resume

Medlemmerne af kommunalbestyrelsen inviteres til at være værter på standene for de fem fokusområder i strategi Brøndby 2030 på Brøndby Kulturnat 2021 sammen med medarbejdere fra administrationen. Medlemmerne kan tilmelde sig den stand, som de ønsker at være vært for.

Sagen behandles i alle fagudvalg, økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller

1. at medlemmerne af kommunalbestyrelsen tilmelder sig en af de fem stande for fokusområderne i Brøndby 2030, hvis de ønsker at være vært for en stand

Sagsfremstilling

Brøndby Kulturnat afholdes fredag den 1. oktober 2021 kl. 16.00-22.00. De fem fokusområder i strategi Brøndby 2030 vil være repræsenteret forskellige steder i kommunen. Aktiviteterne på standene er beskrevet nedenfor.

Medlemmerne af kommunalbestyrelsen inviteres til at være værter for standene sammen med medarbejdere fra administrationen. Som vært for en stand repræsenterer man Brøndby Kommune - og ikke sit parti. Værterne på standene skal derfor bære neutralt tøj, som ikke indikerer medlemskab af et politisk parti. Kommunalbestyrelsen vil modtage en mail om, hvordan man tilmelder sig som vært for en stand.

Flere i uddannelse og beskæftigelse

Sted: Ungdomskulturhuset Pilegården

Aktiviteter: Børn og unge kan prøve at rode med biler og ordne hår, negle og make-up sammen med elever og lærere fra Ungdomsskolens valgfag. Ungerådgivningen R:U:M holder åbent på førstesalen, og til sidst runder Pilegården af med åbningsfest, mad og musik.

Som politiker er der mulighed for at præsentere Brøndby Kommunes nye uddannelsespolitik og at gå i dialog med unge brøndbyborgere om ungdomsliv og uddannelse i Brøndby.

Mere varierede boligformer

Sted: Kirkebjerg Torv.

Aktiviteter: Besøgende kan få information om nuværende og fremtidige byudviklingsprojekter i Brøndby og får også mulighed for at dyste om at tegne den flotteste drømmebolig. Derudover er der to guidede byvandring i Kirkebjerg kl. 17.00 og kl. 19.00.

Som politiker er der mulighed for at fortælle om Brøndby Kommunes byudvikling og komme i dialog med borgerne om, hvordan de synes, at den perfekte by og de perfekte boliger skal se ud i fremtiden.

Større variation i natur og grønne områder

Sted: Nørregård

Aktiviteter: Besøgende kan høre om, hvilke initiativer kommunen har på tegnebrættet som led i miljøministeriets dyst om at blive Danmarks vildeste kommune. Samtidig vil Naturskolen have aktiviteter, hvor både børn og voksne kan få ideer til, hvad de selv kan gøre for at skabe mere biodiversitet.

Som politiker er der mulighed for at få en dialog med borgerne om, hvordan kommunen kan få en mere vild og varieret natur - og hvordan alle kan bidrage hertil.

Mere klimavenlig kommune

Sted: Nørregård

Aktiviteter: Børn og voksne kan få inspiration til, hvordan de kan gøre deres hverdag mere klimavenlig, og der vil bl.a. være mulighed for at prøvekøre en elbil og dyste med familien om, hvem der ved mest om klima og CO2.

Som politiker er der mulighed for at få en dialog med borgerne om, hvordan kommunen kan blive mere klimavenlig - og hvad både børn og voksne kan gøre for selv at få en mere klimavenlig hverdag.

Mere idræt, sport og bevægelse

Sted: Stadionhal 1

Aktiviteter: Børn og voksne kan prøve de mange forskellige bevægelsesaktiviteter, som kommunes foreninger tilbyder. Der vil være aktiviteter for alle målgrupper, og det kræver ingen forudgående kendskab eller færdigheder at være med. Det handler om at skabe gode og sjove oplevelser med bevægelse og præsentere borgerne for foreningernes aktiviteter og tilbud.

Som politiker er der mulighed for at få en dialog med borgerne om, hvordan flere kommer til at bevæge sig mere i hverdagen på egen hånd eller i fælleskab med andre.

Økonomiske konsekvenser

Udgifterne til kulturnatten afholdes inden for det eksisterende budget.

Beslutning

Indstillingen tiltrædes.

Der bemærkes en undren over, at der ikke er stande med politisk deltagelse i Brøndby Strand.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 25-08-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales, dog ønsker A at standen "mere klimavenlig kommune" flyttes til Brønden og B og DF ønsker at "mere idræt, sport og bevægelse" også bliver en stand på f.eks. Brønden og Kilden, hvor de brugere som normalt ikke interesserer sig for idræt kommer.

Beslutning på møde Børneudvalget 25-08-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 25-08-2021 - 07:30

Indstillingen tiltrædes.

Franz Hansen og Tom Bech Fredriksen deltager på Kirkebjerg Torv.

Punkt 356: Beslutning om digital post til borgere

S2021-93692

Resume

SF har stillet forslag om at undgå digital post til udsatte borgere i weekender og ferier.

Seniorrådets bemærkninger vil foreligge på mødet. Sagen er sendt til orientering og evt. drøftelse i Handicaprådet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Beskæftigelsesudvalget, Børneudvalget og i Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi- og Ressourceforvaltningen indstiller,

1. at der træffes beslutning om udarbejdelse af interne retningslinjer i forhold til udsendelse af digital post til særligt udsatte borgere.

Sagsfremstilling

SF v/Vagn Kjær Hansen har stillet forslag om at undgå, at Brøndby Kommune sender digital post til borgere i weekender og ferier. SF beskriver bl.a., at der kan gå lang tid, før man kan tale med kommunen om indholdet af brevet. Det kan være noget, borgeren ikke forstår, det kan være en afklaring af konsekvenser eller handlemuligheder, eller det kan være et ønske om at protestere mod en afgørelse, som borgeren finder forkert.

I forslaget bemærkes også, at der kan være tekniske og andre problemstillinger, der vanskeliggør løsningen.

Hvilke regler gælder for digital post

Reglerne om digital post findes i LBK 686 af 15/04/2021 om Digital Post fra offentlige afsendere. Afsendelse af post fra det offentlige sker som udgangspunkt som digital post, medmindre modtageren konkret er fritaget, eller at det i den specifikke lovgivning er angivet, at forsendelse skal ske fysisk.

Det fremgår af lovens § 3, at alle borgere obligatorisk er tilknyttet digital post, medmindre man er fritaget i henhold til lovens § 5. Man kan blive fritaget, hvis man f.eks. har kognitive og udviklingsmæssige problemer, tekniske udfordringer eller sproglige problemer. Fritagelsesbestemmelsen gælder som udgangspunkt ikke for den målgruppe, som beslutningsforslaget omhandler.

Kan man juridisk afgrænse gruppen som foreslået

Spørgsmålet om, hvorvidt man kan undlade at udsende digital post eller almindelig brevpost i bestemte perioder (f.eks. i weekender) er ikke reguleret i lovgivningen. Og det er ikke umiddelbart muligt, at Brøndby Kommune træffer en generel beslutning herom. Det skyldes, at det er vanskeligt præcist at afgrænse den gruppe borgere, som ikke bør modtage digital post i weekender eller ferier. Dertil kommer, at det vil være tilsvarende vanskeligt generelt at afgrænse de typer henvendelser, der bør udsættes til hverdage.

Der kan endvidere være lovgivningsmæssigt fastsatte frister for, hvornår en afgørelse skal træffes eller sagsbehandlingsskridt foretages. Disse frister kan blive vanskelige eller umulige at overholde, hvis man undlader udsendelse i weekender og ferie. Det ville også karambolere med almindelige forvaltningsretlige grundsætninger, som forudsætter, at forvaltningsmæssige afgørelser skal kommunikeres til borgerne snarest muligt efter at myndigheden har afsluttet sin sagsbehandling. Dette hensyn er fastsat netop af hensyn til borgerne. En beslutning om at udsætte digital post, så den ikke bliver modtaget i weekender eller ferie, ville således kræve, at der er lavet en individuel aftale med borgeren.

Kan man styre forsendelserne digitalt

Der er på nuværende tidspunkt ikke mulighed for at styre forsendelser systemmæssigt. Systemerne er ikke udarbejdet kommunespecifikt, så ændringer vil enten påvirke alle kommuner eller kræve en ekstra betalt ydelse for at få udviklet parallelsystemer.

Hertil kommer, at der er mange forsendelseskanaler samt to-trins-forsendelse. Dvs. post genereres af sagsbehandlere i diverse fagsystemer - eller genereres semiautomatisk - og sendes til E-boks der udsender til borgerne. Det er derfor ikke muligt at opsætte automatisk styring/tidsbestemt udsending via E-boks på hvert enkelt fagsystem.

Kan der arbejdes med individuelle løsninger i forhold til borgerne

Der kan arbejdes med at skabe øget bevidsthed hos den enkelte sagsbehandler omkring de enkelte borgere eller borgergrupper.

Således er det en mulighed at lave interne retningslinjer i Social- og Sundhedsforvaltningen og Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen i forhold til afsendelse af breve, som er til ugunst for borgerne, eller som kan give borgeren udfordringer. Sådanne retningslinjer kunne eksempelvis indeholde regler om, at sagsbehandleren i sager, hvor budskabet godt kan vente, fx fordi det ikke får konsekvens for borgerne, medfører overskridelse af sagsbehandlingsfrister el. lign. sender brevet, så det ikke rammer borgeren i weekender eller ferie. Det vil imidlertid være en konkret og individuel vurdering hos sagsbehandleren, der ligger til grund for, om afsendelse af brevet kan udskydes.

Retningslinjerne kunne også indeholde krav om særligt fokus på dialogen med udsatte borgere under selve sagsbehandlingen, så den skriftlige formidling af afgørelsen ikke kommer til at stå alene.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget den 25. august 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 25-08-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 25-08-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Seniorrådet 23-08-2021 - 14:00

Til efterretning.

Punkt 357: Beslutning om godkendelse af IV-aftale (Intravenøs behandling)

S2021-87048

Resume

Aftale om IV-behandling (Intravenøs behandling) til borgere i kommunalt regi er godkendt af KKR Hovedstaden (Kommunekontakttråd Hovedstaden) den 16. juni 2021 og fremlægges til godkendelse i de 29 kommunalbestyrelser. IV-behandling er behandling med medicin eller væske, der gives direkte i en blodåre via et drop i borgerens eget hjem, så borgeren kan undgå hospitalsbesøg. Aftalen træder i kraft den 4. oktober 2021 og bliver evalueret efter to år. Der udestår en afklaring af afregning for en enkelt gruppe af de patientkategorier, som aftalen omfatter (korttarmspatienter), men det anbefales, at aftalen godkendes med forbehold for dette, samt at det godkendes, at alle nye henvisninger af korttarmspatienter som udgangspunkt afvises, indtil der foreligger en politisk enighed om finansiering af dette.

Seniorrådets bemærkninger vil foreligge på mødet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller, at

1. aftalen om IV-behandling med ikrafttrædelse den 4. oktober 2021 godkendes, og
2. at det godkendes, at alle nye henvisninger af korttarmspatienter som udgangspunkt afvises, indtil der foreligger en politisk enighed om finansiering af dette.

Sagsfremstilling

Den nye aftale om IV-behandling, som KKR Hovedstaden (Kommunekontakttråd Hovedstaden) har godkendt, giver borgere i hovedstadskommunerne mulighed for at modtage nogle typer IV-behandling i eller tæt på eget hjem. Dermed kan de undgå ambulante besøg på hospitalet i den periode, behandlingen varer. Aftalen fremgår af bilag.

Ifølge aftalen beholder Region Hovedstaden (hospitalet) finansierings- og behandlingsansvaret for IV-behandlingen. Aftalen afgrænser målgrupper og forudsætninger for, at IV-behandling kan ske i kommunalt regi. En væsentlig del af aftalen er en takstmodel, der fastsætter den takst, som regionen skal afregne med kommunerne for at løse opgaven. Modellen tager afsæt i kommunernes konkrete erfaringer med IV-behandling og reelle udgifter hertil. Det har været et bærende princip, at takstafregningen skal være enkel at administrere og ikke give anledning til lokale diskussioner mellem kommuner og hospitaler.

Aftalen træder i kraft den 4. oktober 2021 og bliver evalueret efter to år.

Forud for KKR's godkendelse har Sundhedskoordinationsudvalget godkendt aftalen på møde den 11. juni 2021 og kommunaldirektørkredsen på K29-møde den 4. juni 2021.

Der udestår en afklaring af afregning for korttarmspatienter, der modtager parenteral ernæring og herunder IV medicinsk behandling og IV væskebehandling i kommunalt regi. Kommunalbestyrelserne beslutter enkeltvis, om aftalen kan træde i kraft uden afklaring af takst for korttarmspatienter, eller om afklaring af denne takst er en forudsætning for ikrafttrædelse af aftalen. KKR Hovedstaden anbefaler, at aftalen tiltrædes på trods af, at afklaringen udestår. Samtidig opfordrer KKR de 29 kommuner til at afvise alle nyhenviste korttarmspatienter, så længe der er politisk uenighed om, hvem der skal finansiere opgaven.

Baggrund

Indgåelse af en IV-aftale er et pejlemærke i Sundhedsaftale 2019-2023 og en særskilt signaturindsats, som er aftalt mellem Region Hovedstaden og KKR Hovedstaden.

IV-aftalen skal sikre høj faglig kvalitet, patientsikkerhed og sammenhæng i forløb for borgere i IV-behandling i kommunalt regi på delegation fra hospitalet. Grundprincippet for samarbejdet er, at ingen borgere skal opleve ubegrundede overgange eller unødvendige indlæggelser.

Aftalens indhold

Aftalen omfatter forløb med IV-antibiotika, IV-væske (isoton) og IV-pumpe. IV-behandling i kommunalt regi kan ske i tidsrummet 07.00 - 23.00 og med maksimalt fire daglige besøg. Tidsforbruget i borgerens hjem må ikke overstige 1 time pr. besøg. Endvidere er det en forudsætning, at borgerne er indstillede på at fortsætte eller færdiggøre deres IV-behandling i kommunalt regi, samt at borgerne lægefagligt er vurderet egnede til at modtage IV-behandling i kommunalt regi.

Takstmodellen er baseret på forløbstakster for tre typer IV-behandling (IV-antibiotika, IV-væske, IV-pumpe) samt dagstakster, der bliver afregnet for længere forløb. Dagstakst bliver alene anvendt, når forløbene strækker sig udover de antal dage, der er forudsat i forløbet. Forløbstakster er valgt for at skabe en enkel model, der er let at administrere. Det er forventningen, at hovedparten af forløbene alene vil blive afregnet med forløbstakst.

Taksterne er beregnet på de reelle udgifter, som kommunerne afholder til sygeplejersker, samt på erfaringsbaserede vurderinger af tidsforbruget. For hvert forløb er medtaget tid til opstart og afslutning af borgeren. For hvert besøg er medtaget tid til forberedelse, indløb og transport. Det er i takstmodellen forudsat, at halvdelen af forløbene sker i borgernes hjem og halvdelen på kommunal klinik. Forudsætningerne vil blive evalueret efter to år.

Brøndby har allerede erfaringer med IV-behandlinger i borgerens eget hjem, idet Hjemmesygeplejen og Akutteamet allerede i begrænset omfang har ydet denne service til udvalgte borgere. Generelt har kommunen således erfaring med behandlingerne, og sygeplejerskerne har generelt de nødvendige kompetencer. I tilfælde af, at uerfarne sygeplejersker står med opgaven, kan Akutteamet supervisere. Vores erfaringer fra tidligere vil kunne bruges fremover, hvor det må formodes, at omfanget stiger, ligesom det skal afprøves, hvor mange forløb, der kan foregå i sygeplejeklinikerne.

Hidtil har kommunen ikke fået penge for ydelsen - så selv om antallet af behandlinger vil stige, følger der nu med aftalen betaling med.

Korttarmspatienter

Der er ikke opnået enighed mellem regionen og kommunerne angående behandling med parenteral ernæring og herunder IV-væske- og medicinbehandling til korttarmspatienter. Kommunerne vurderer, at der er tale om sygehusbehandling i hjemmet og dermed en regional opgave, hvor hospitalet har behandlings- og finansieringsansvaret. Det er derfor nødvendigt at indgå aftale om behandlingen af disse patienter med regionen, før hospitalerne kan delegere opgaven til kommunerne.

Behandling af korttarmspatienter i kommunalt regi er således ikke omfattet af aftalen om IV-behandling i kommunalt regi, indtil der er opnået enighed om ansvarsfordelingen og dermed aftalt en takst. Dermed kan den enkelte kommune beslutte at afvise at varetage behandlingen, indtil der er fundet en løsning, eller varetage behandlingen uden en aftale og uden finansiering fra regionen. KKR opfordrer kommunerne til at afvise nyhenviste patienter.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget den 25. august 2021.

Økonomiske konsekvenser

Det skønnes, at udgifterne til IV-behandling i borgerens eget hjem kan dækkes af de takster, der er fastsat i nærværende aftale.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Seniorrådet 23-08-2021 - 14:00

Til efterretning.

Bilag

Aftale om IV-behandling i kommunalt regi KKR Hovedstaden

Punkt 358: Orientering om ny politisk aftale vedrørende parallelsamfund

S2021-86873

Resume

Regeringen har indgået politisk aftale vedrørende forebyggelse af parallelsamfund. Forvaltningen giver herved en orientering om den indgåede aftale og konsekvenserne for Brøndby Kommune. Det er forvaltningens overordnede vurdering, at aftalen vil medføre nye og brugbare redskaber til styrkelse af beboersammensætningen i de boligområder, der udpeges til forebyggelsesområder.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Børneudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen og Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

1. At orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Regeringen har indgået aftale på boligområdet med V, DF, SF, KF og LA med overskriften "Blandede boligområder - næste skridt i kampen mod parallelsamfund". Aftalen indebærer, at der indføres en ny kategori af almene boligområder - kaldet forebyggelsesområder - der opfylder visse kriterier for beboersammensætningen, herunder antal indvandrere/efterkommere, arbejdsmarkedstilknnytning, domfældelser, uddannelsesniveau eller gennemsnitlig bruttoindkomst. Der henvises til den vedhæftede politiske aftale med bilag. Det forudsættes af ministeriet, at lovforslag til udmøntning af aftale fremsættes straks i det nye folketingsår.

I de nye forebyggelsesområder bliver der indført krav om obligatorisk fleksibel udlejning med kriterier om arbejde eller uddannelse. Reglerne om kommunal anvisning i disse områder skærpes, således at der i hovedtræk ikke kan anvises indvandrere, domfældte og ydelsesmodtagere til disse områder. De skærpede regler kan dog højst omfatte 30 % af kommunens almene boliger. Samtidig indføres regler om udvidelse af kommunens mulighed for at indgå anvisningsaftaler i private udlejningsboliger. Endelig gives der mulighed for nedrivning af almene boliger i forebyggelsesområderne.

For Brøndby Kommune indebærer aftalen, at 2 boligområder udpeges som forebyggelsesområder, nemlig Brøndby Nord og Brøndby Strand. Aftalen vil derfor få direkte konsekvens for kommunens administration af kommunal anvisning og samarbejdet med boligorganisationerne.

Forvaltningen skal bemærke, at forslaget om obligatorisk fleksibel udlejning i forebyggelsesområderne ses at være et vigtigt redskab til arbejdet med beboersammensætningen, og kommunen har tidligere påpeget behovet for et sådant redskab over for ministeren. Det er forvaltningens opfattelse, at de fleksible udlejningsaftaler kan medvirke til at styrke beboersammensætningen i de pågældende boligafdelinger. Kommunen har indgået fleksible udlejningsaftaler med 3 af de 5 boligorganisationer, der er repræsenteret i forebyggelsesområderne (AAB, PAB og Brøndby Boligselskab), mens der fortsat forhandles med 2 boligorganisationer (Tranemosegård og Brøndby almennyttige Boligselskab). Det fremgår ikke af aftalen, om eksisterende fleksible udlejningsaftaler kan opretholdes, eller om de skal erstattes eller tilpasses.

De skærpede regler om kommunal anvisning i forebyggelsesområderne vurderes ikke umiddelbart at give væsentlige udfordringer for kommunens anvisningsindsats. Der vil dog løbende blive fulgt op på området og et eventuelt behov for justering. For eksempel vil øget anvisningsandel i andre boligområder blive forelagt til politisk beslutning.

Indskrænkningen i den skærpede anvisning, således at der kun kan indføres skærpet anvisning i maksimalt 30 % af

kommunens almene boliger, vil også skulle afklares politisk, idet Brøndby Strand stort set alene tegner sig for de 30 % af kommunens almene boliger.

Det er forvaltningens vurdering, at reglerne om udvidet anvisning til private udlejningsboliger ikke vil finde anvendelse i kommunen, idet der pt. ikke er privat udlejning i videre omfang, og idet de private udlejningsboliger i kommunen altovervejende består af nybyggede eller nyindrettede boliger, der udlejes til markedsleje.

Endelig skal Kommunalbestyrelsen også forholde sig til muligheden for nedrivning af boliger i forebyggelsesområderne. Det vil umiddelbart være forvaltningens indstilling, at der ikke skal lægges op til nedrivninger i de berørte afdelinger, idet indsatsen bør koncentreres om styrkelse af beboersammensætningen i afdelingerne.

Samlet set vurderer forvaltningen, at de regler, der er en konsekvens af den politiske aftale, vil være gode redskaber til styrkelse af beboersammensætningen, som er et fælles mål for kommunen og boligorganisationerne. Når de konkrete lovforslag er vedtaget, vil kommunalbestyrelsen få forelagt en sag om afklaring af de forhold, der er omtalt ovenfor.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Beslutning

Til efterretning. Fremsendes Kommunalbestyrelsen.

Beslutning på møde Børneudvalget 25-08-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Bilag

Faktaark 1 - Forebyggelsesområder - ny områdekategori

Faktaark 2 - Udlejningsregler i forebyggelsesområder - fleksibel udlejning og begrænset kommunal anvisning

Faktaark 3 - Kommunal anvisning til private udlejningsboliger

Faktaark 4 - Opdatering af parallelsamfundslovgivningen

Aftale om Blandede boligområder - næste skridt i kampen mod parallelsamfund (forebyggelsesområder) - 15. juni 2021

Punkt 359: Beslutning om regnskab 2020 og budget 2022 for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskabet Lundedammen

S2021-74495

Resume

Regnskab for 2020 og budget for 2022 for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskabet Lundedammen skal godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Seniorrådets bemærkninger vil foreligge på mødet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender årsregnskab 2020 med påført revisionspåtegning samt budgetforslag for 2022 for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskabet Lundedammen.

Sagsfremstilling

Administrationsorganisationen FA09 har til Kommunalbestyrelsens godkendelse fremsendt regnskab for 1. januar 2020 til 31. december 2020 med påført revisionspåtegning samt budgetforslag for 2022 for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskabet Lundedammen.

Social- og Sundhedsforvaltningen har gennemgået materialet, som viser følgende ændringer angående boligafgiften:

Ældrecenter Gildhøjhemmet

Nedsættelse af boligafgift i 2022 på 0,44 %.

Nedsættelsen skyldes primært færre udgifter til el, vand og varme.

Ældrecenter Æblehaven

Forhøjelse af boligafgift i 2022 på 4,60 %.

Forhøjelsen skyldes øgede udgifter til vedligeholdelse samt øgede hensættelser. Dette er en nødvendighed for at kunne vedligeholde centret. Det er aftalt, at hensættelserne øges henover en årrække.

Ældreboligerne Glentemosen

Forhøjelse af boligafgift i 2022 på 11,83 %.

Forhøjelsen skyldes primært, at der ikke længere er overskud fra tidligere år til at nedsætte huslejebetalingen.

Ældrecenter Nygårds Plads

Forhøjelse af boligafgift i 2022 på 2,93 %.

Forhøjelsen skyldes øgede hensættelser samt et fald i øvrige indtægter (overskud fra tidligere år).

Bofællesskabet Lundedammen

Forhøjelse af boligafgift i 2022 på 0,81 %.

Forhøjelsen skyldes almindelige reguleringer.

Regnskaber, samlet revisionsprotokollat samt budgetforslag for Brøndby Ældre- og Plejeboliger og Bofællesskabet Lundedammen er vedlagt sagen.

Pga. corona-situationen i foråret, hvor afdelingsmøderne i ældre- og plejeboligerne plejer at blive afholdt, er møderne udsat til efteråret. Regnskaberne er derfor endnu ikke underskrevet, og der er ikke vedlagt referater fra møderne til denne sag.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget den 25. august 2021.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Seniorrådet 23-08-2021 - 14:00

Til efterretning.

Bilag

Juristens bemærkninger til regnskaberne

Bilag regnskabsoversigt Brøndby Ældreboliger 2020

Revisionsprotokollat 2020

1402 Gildhøjhemmet - årsregnskab 2020

1402 Gildhøjhemmet - Beboerbudget 2022

1402 Gildhøjhemmet - beboer budgetnoter 2022

140201 Gildhøjhemmet service - årsregnskab 2020

140201 Gildhøjhemmet servicebudget 2022

140201 Gildhøjhemmet service budgetnoter 2022

1402 Gildhøjhemmet - DV-Plan 2022 Udkast

1401 Æblehaven - årsregnskab 2020

1401 Æblehaven beboerbudget 2022

1401 Æblehaven budgetnoter 2022

140101 Æblehaven service - årsregnskab 2020

140101 Æblehaven service - beboerbudget 2022

140101 Æblehaven service - budgetnoter 2022

1401 Æblehaven DV-plan 2022 udkast 21.06.2021

1404 Glentemosen - Regnskab 2020

1404 Glentemosen Budget 2022

1404 Glentemosen Budgetnoter 2022

140401 Glentemosen service - Regnskab 2020

140401 Glentemosen service - Budget 2022

140401 Glentemosen service -Budgetnoter 2022

14-4 Glentemosen DV-Plan 2022 udkast

1403 Nygårds Plads - årsregnskab 2020

1403 Nygårds Plads - beboerbudget 2022 udkast

1403 Nygårds Plads - budgetnoter 2022 udkast

140301 Nygårds Plads service - årsregnskab 2020

140301 Nygårds Plads service - budget 2022 udkast

140301 Nygårds Plads service - budgetnoter 2022 udkast

1403 Nygårds Plads - DV Plan 2022 udkast

1405 Lundedammen - årsregnskab 2020

1405 Lundedammen - beboerbudget 2022 udkast

1405 Lundedammen - budgetnoter 2022 udkast

140501 Lundedammen service - årsregnskab 2020

140501 Lundedammen service - budget 2022 udkast

140501 Lundedammen service - budgetnoter 2022 udkast

1405 Lundedammen - DV-plan 2022 Udkast

Punkt 360: Ældreforanstaltninger

S2019-20537

Indstilling

.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Status liste pr. 9. august 2021

Punkt 361: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2019-20537

Indstilling

Social- og Sundhedsudvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

Beslutning

Godkendt.