

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 09-03-2016

Mødedato Onsdag d. 09. marts 2016 kl. 15:30

Mødested Mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

Brøndby Stadion/Sportsbyen - høring i forbindelse med fremtidig anvendelse, samt lokalplan 240, l	3
---	---

Brøndby Stadion/Sportsbyen - høring i forbindelse med fremtidig anvendelse, samt lokalplan 240, kommuneplantillæg nr. 7 samt miljørapport - forslag til høring

Sagsfremstilling

363. Brøndby Stadion/Sportsbyen - høring i forbindelse med fremtidig anvendelse, samt lokalplan 240, kommuneplantillæg nr. 7 samt miljørapport - forslag til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-4066

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning forelægger udkast til lokalplan 240 og udkast til kommuneplantillæg nr. 7 samt udkast til miljørapport med henblik på, at begge forslag samt rapport sendes i offentlig høring i 8 uger.

Teknisk Forvaltning forelægger desuden forslag fra borgere, der kom ind ved den forudgående høring efter § 23c i planloven, som Kommunalbestyrelsen satte i gang i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen. Behandlingen af de indkomne høringssvar har indgået i arbejdet med lokalplanen. Behandlingen og den planmæssige vurdering af høringssvarene ønskes godkendt.

Lokalplanen giver mulighed for byggeri i form af et nyt klubhus til BIFs supportere, en materielgård til BIF A/S og tilbygninger til den nordlige og sydlige del af stadionbygningen. Lokalplanen giver også mulighed for flere aktiviteter, som er tilknyttet stadion, herunder koncerter, conferenceaktiviteter, events og fester. De nye anvendelsesmuligheder kræver et tillæg til kommuneplanen – kommuneplantillæg nr. 7.

Miljørapporten behandler den støj- og trafikafviklingsproblematik, som er aktuel med de anvendelsesmuligheder, den nye lokalplan giver.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at forvaltningens behandling og vurdering af de idéer og forslag, der er indkommet under § 23c høringen tages til efterretning

at forslag til lokalplan 240 godkendes til at blive sendt i høring i 8 uger fra den 14. marts 2016 til den 8. maj 2016

at forslag til kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til at blive sendt i høring sammen med forslag til lokalplan 240

at miljørapport for lokalplan 240 godkendes til at blive sendt i høring sammen med forslag til lokalplan 240.

Bilag

153-2016-54860	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2016
153-2016-62188	Bilag 2 Høringsliste § 23c Brøndby Stadion
153-2016-57618	Bilag 3. Høringssvar
153-2016-62207	Bilag 4. Referat fra møde den 14. januar samt 4. februar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 9. marts 2016:

Indstillingen anbefales, idet det præciseres, at en frakørsel fra motorvejen ved Priorparken har en højere prioritet end én frakørsel fra motorvejen ved stadion.