

REFERAT Økonomiudvalget - historisk 2010-2021 d. 13-12-2017

Mødedato Onsdag d. 13. december 2017 kl. 16:40

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Brøndbyparken afdeling 3 - ansøgning om låneoptagelse til kloakrenovering.....	3
Brøndbyparken afdeling Bredager/Gillesager - ansøgning om brug af reguleringskontoen.....	4
Lukket: Salg af ejendom.....	6

Brøndbyparken afdeling 3 - ansøgning om låneoptagelse til kloakrenovering

Sagsfremstilling

1425. Brøndbyparken afdeling 3 - ansøgning om låneoptagelse til kloakrenovering

Journalnummer: 03.02.00/153-2017-42922

Beslutningstema

Det Sociale Boligselskab Brøndbyparken har ansøgt om tilladelse til låneoptagelse til finansiering af udskiftning af kloakkerne i afdeling 3, Brøndbyøster Torv. Udgiften er opgjort til 30 mio. kr.

Låneydelsen finansieres af omprioritering i vedligeholdelsesplanen, hvorfor kloakrenoveringen ikke udløser huslejestigning.

Centralforvaltningen indstiller,

at den nødvendige pantsætning til finansiering af renoveringsarbejderne godkendes.

Bilag

153-2017-336616	Redegørelse ØU/KB december 2
153-2017-311705	Ansøgning
153-2017-318718	Referat af afdelingsmøde
153-2017-337061	Ingeniørrapport kloakrenovering
153-2017-337062	4.03 Vedligeholdelsesplan 2018

Økonomiudvalget, den 13. december 2017:

Indstillingen anbefales.

Brøndbyparken afdeling Bredager/Gillesager - ansøgning om brug af reguleringskontoen

Sagsfremstilling

1426. Brøndbyparken afdeling Bredager/Gillesager - ansøgning om brug af reguleringskontoen

Journalnummer: 03.11.08/153-2017-41943

Beslutningstema

Det Sociale Boligselskab Brøndbyparken søger om godkendelse af, at reguleringskontoen for afd. 1, Bredager /Gillesager, anvendes midlertidigt som byggekredit. Det fremgår af ansøgningen, at gennemførelsen af helhedsplanen for afdelingen er ramt af en række fordyrelser. Den samlede overskridelse i forhold til det godkendte budget ved Skema B udgør ca. 138 mio. kr. For at kunne skabe sikkerhed for betaling af byggeriets udgifter ansøger Brøndbyparken derfor om, at den oparbejdede reguleringskonto kan anvendes midlertidigt som byggekredit. Der skal ikke på nuværende tidspunkt tages stilling til budgetoverskridelsen eller finansieringen heraf.

Centralforvaltningen indstiller,

at den ansøgte brug af reguleringskontoen som midlertidig byggekredit godkendes.

Bilag

153-2017-336712	Redegørelse ØU/KB dec 2
153-2017-304418	Ansøgning
153-2017-304413	Notat om revideret skema B
153-2017-304414	161125_LBF-svar
153-2017-304416	Reguleringskonto_Okt 2017
153-2017-304415	Notat til kommunen om garantibehov _13.3.2017
153-2017-318897	Svar fra Landsbyggefonden
153-2017-337838	Redegørelse for beslutningsproces

Indstillinger anbefales.