

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 21-04-2021

Mødedato Onsdag d. 21. april 2021 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1

Mødedeltagere Vagn Kjær-Hansen, Jan Lundquist, Finn Andersen, Mette Aabrink, Ole Valsgaard Hansen

Indholdsfortegnelse

Projektforslag for opgradering af buslinje 500S.....	3
Beslutning om fælles høringssvar til risikostyringsplaner for Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæ	6
Orientering om brugertilfredshedsundersøgelse på miljøområdet.....	8
Godkendelse af nyt kommunalt gebyr for anvisning af jord.....	10
Godkendelse af nyt kommunalt gebyr for anvisning af visse typer erhvervsaffald.....	12
Godkendelse af forslag til tillæg til spildevandsplan 2019 og vandforsyningsplan 2018 - Udpegning	14
Beslutning om ekstra bevilling myndighedsarbejde på fjernvarmeområdet i 2021.....	16
Tidsbegrænset dispensation til kebabvogn på Tjørnevangelen 1.....	18
Tidsbegrænset dispensation til at anvende den lukkede daginstitution Klydebo, Albjergparken 55, ti	20
Dispensation til plankeværk omkring ejendommen Ved Lindelund 92.....	22
Dispensation fra vejbyggelinje mod Kirkebjerg Allé til opførelse af glasbygning i tilknytning til Ca	24
Graffitiværk på kostalden i Brøndby Sportsby.....	26
Orientering om Covid-19-situationens betydning for Movias økonomi nu og fremadrettet.....	28
Orientering om regeringens infrastrukturudspil.....	30
Godkendelse af vejnavne til nye privatveje i Kirkebjerg.....	32
Fremrykning af midler til Puljen for Trafik og Grønne Områder 2021.....	34
Status på Teknik- og Miljøforvaltningens arbejde med budget 2022-2025.....	36
Orientering om Kulturmiljørapport om Brøndby Strand fra Forstadsmuseet.....	39
Beslutning om offentliggørelse af beslutninger fra lukkede dagsordenspunkter fra stående udvalg og	41
Meddelser.....	43
Ønsker om emner til kommende møder.....	44
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	45

Punkt 503: Projektforslag for opgradering af buslinje 500S

S2021-72994

Resume

Movia, Region Hovedstaden, Hvidovre og Brøndby Kommune, er gået sammen om at opgradere buslinje 500S til en højklasset buslinje på strækningen fra Glostrup Station til Avedøre Holme.

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger et projektforslag til politisk behandling, forud for en offentlig høring i 4 uger.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender, at projektforslaget sendes i offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Baggrund

Projektet arbejder på at forbedre fremkommeligheden for buslinje 500S igennem Brøndby og Hvidovre Kommune. Projektet har til formål at mindske transporttiden fra Avedøre Holme til Glostrup Station særligt i myldretiden og opgradere kvaliteten af den samlede rejseoplevelse inkl. forbedringer af byrummene omkring busstoppestederne.

Projektet er direkte affødt af letbaneprojektet på Søndre Ringvej og skal også bidrage til at øge passagertallet for både 500S og Letbanen, og derigennem opretholde en god driftsøkonomi for Letbanen.

Yderligere har projektet bindinger til Fremtidens Brøndby Strand og Sportsby projektet, hvorfor der er en tæt kobling og samarbejde med disse.

Glostrup Kommune deltager ikke i projektet, da de i starten af projektet valgte at melde sig ud af samarbejdet.

Retsgrundlag

Der er alene tale om tilpasninger af offentlige veje på hele strækningen. Den foreslåede høring af projektforslaget er derfor ikke lovpligtig, men vurderes formålstjenstlig, grundet den store interesse, der tidligere har været for projektet hos en række af grundejerforeningerne langs strækningen.

Projektforslagets indhold

Overordnet set er de største og mest udgiftsdrivende indsatser i Brøndby Kommune ved Brøndby Strand Station samt ved Sportsbyen. Andre mindre indsatser er bl.a. at forbedre trafikflowet på Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard ved Sydgårdsvej og Midlergårdsvej samt på Park Allé ved Østbrovej, ved bl.a. at forbedre signalanlæggene. Det samlede projektforslag er vedlagt som bilag 1.

En del af de delprojekter, der blev overvejet tidligt i forløbet er enten vurderet for omkostningstunge ifht. sparet tid, eller kan af forskellige årsager ikke lade sig gøre alligevel. Den samlede forventede tidsbesparelse i myldretidstrafikken er derfor ikke helt 2 minutter, som var det oprindelige mål, men omkring 1 minut og 40 sekunder.

Proces og tidsplan

Projektet er på nuværende tidspunkt i de sidste faser af projekteringen. Med denne sag forelægges projektforslaget til politisk godkendelse forud for en offentlig høring i maj og juni. Forslaget forelægges parallelt i Brøndby og Hvidovre Kommuner såvel som i Region Hovedstaden.

Der har tidligere været stor offentlig interesse om projektet, og forvaltningen foreslår derfor, at der afholdes et borgermøde i høringsperioden.

Efter den offentlige høring fremlægges det samlede projekt til en endelig politisk godkendelse inklusiv de eventuelle ændringsforslag, som høringen måtte medføre. De første anlægsarbejder forventes påbegyndt i 2022 og løber indtil slut 2024.

En detaljeret tidsplan er vedlagt som bilag 2.

Økonomiske konsekvenser

Samlet set forventes projektet med opgraderingen af 500S-strækningen at medføre udgifter for omkring 45 mio. kr. set over hele projektperioden. Udgifterne forventes at fordele sig mellem deltagerne i projektet som følger:

- Brøndby Kommune: ca. 29 mio. kr.
- Hvidovre Kommune: ca. 16 mio. kr.
- Movia: ca. 45.000. kr.
- Region H: 0 kr.

Halvdelen af projektkomkostningerne finansieres af Hovedstadens Letbane via de midler, der blev afsat i Samarbejdsaftalen af 29. juni 2011 med henblik på at øge letbanens passagertal. Den anden halvdel finansieres via midler fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens Pulje til investeringer i kollektiv bustrafik. Brøndby og Hvidovre Kommune skal dog lægge pengene ud for projektet, som bliver refunderet det efterfølgende regnskabsår fra henholdsvis Hovedstadens Letbane og Trafik, Bygge- og Boligstyrelsen efter der har været fremsendt en statusrapport, som er blevet godkendt.

Brøndby Kommune får derfor dækket omkostningerne til projektet, men de udgifter, som knytter sig til Brøndby Kommune tæller med i anlægsrammen.

Til projektet er der afsat midler i kommunens budget for i alt 28 mio. kr. efter kommunalbestyrelsen den 10. november 2020 tiltrådte en forøgelse af budgettet med 7 mio. kr. Beløbet blev søgt opjusteret i forbindelse med konkretiseringen af projektet, som viste at den økonomiske fordeling mellem Brøndby og Hvidovre Kommune ligger på omtrent 70/30.

Anlægsarbejderne forventes påbegyndt september 2022, og løbe indtil 2024. Der vil derfor være anlægsudgifter til projektet til og med 2024, og indtægter indtil 2025.

Tabellen nedenfor viser et groft estimat for, hvordan udgifterne til de forskellige delprojekter forventes fordelt på årene i Brøndby Kommune. Det bemærkes, at der samlet set er et mindre underskud i budgettet. Men de endelige udgifter afhænger af udbudsresultatet, og kan derfor stadig ændre sig, ligesom der kan ske ændringer mellem årene. Forvaltningen søger derfor på nuværende tidspunkt ikke yderligere midler til projektet.

Delprojekt	2021	2022	2023	2024	2025
Tranehaven		180.000			
Gildhøjcenteret				3.950.000	
Brøndbyhallen, Kryds ved Sydgårdsvej og Midlergårdsvej		5.990.000			
Albjergparken til Brøndby Strand Station		2.915.000			

Brøndby Strand Station, Kryds ved Strandskolevej og Gammel Køge Landevej			9.175.000	4.615.000	
Trafikinformation og Wayfinding		115.000	225.000		
Forklassificering af jord		350.000			
Fagtilsyn og Byggeledelse		114.333	114.333	114.333	
Detailprojektering	300.000	774.500			
Samlede forventede udgifter	300.000	10.438.833	9.514.333	8.679.333	
Budget	1.000.000	9.200.000	9.400.000	7.000.000	
Samlede forventede indtægter		300.000	10.438.833	9.514.333	8.679.333

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Forholdene omkring tilgængelighed ved Sportsbyen skal undersøges nærmere.

Bilag

Bilag 1 - +Way projektrapport

Bilag 2- Tidsplan.

Punkt 504: Beslutning om fælles høringssvar til risikostyringsplaner for Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, København og Dragør kommuner

S2021-72875

Resume

Brøndby Kommune er udpeget til at være særlig risikoområde, når det gælder stormflod. Derfor har kommunen udarbejdet Klimaplan for regn og hav, der beskriver, hvordan Brøndby bliver klar til klimaforandringerne. De øvrige kommuner langs Køge Bugt er også udpeget som særlige risikoområde, hvilket betyder, at de også har udarbejdet risikostyringsplaner.

Brøndby Kommune har således modtaget forslag til risikostyringsplaner fra Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, København og Dragør kommuner. Planerne beskriver på forskellig vis, hvad den enkelte kommune gør i forhold til havvandsstigning og stormflod.

Mange af risikostyringsplanerne fremhæver, at det er vigtigt, at vi i kommunerne fastholder det tætte tværkommunale samarbejde både i forhold til at sikre sammenhængende sikringsniveau, men også i forhold til kommunikation med borgere og infrastrukturejere samt samarbejde om beredskab.

I følge lovbekendtgørelse nr. 894 af 21/06/2016 § 8.stk. 4 kan et forslag til risikostyringsplan ikke vedtages, hvis andre kommunalbestyrelser har gjort skriftlig indsigelse. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at Brøndby Kommune ikke bør give indsigelser til de fremsendte risikostyringsplaner.

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Brøndby Kommune fremsender fælles høringssvar til Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, København og Dragør kommuner, hvoraf det fremgår, at Brøndby Kommune ikke har indsigelser i forhold til deres risikostyringsplaner.
2. at Brøndby Kommune i det fælles høringssvar opfordre vore nærmeste naboer til at arbejde med et sikringsniveau tilsvarende Brøndby Kommunes på ca. 3,5 meter.

Sagsfremstilling

I følge lovbekendtgørelse nr. 894 af 21/06/2016 § 8.stk. 4 kan et forslag til risikostyringsplan ikke vedtages, hvis andre kommunalbestyrelser har gjort skriftlig indsigelse.

Teknik- og Miljøforvaltningen har derfor gennemgået forslag til risikostyringsplaner fra Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, København og Dragør kommuner og vurderer, at Brøndby Kommune ikke bør have indsigelser til de fremsendte risikostyringsplaner. Begrundelsen er, at de foreslåede handlinger i de øvrige kommuners risikostyringsplaner ligger fint i tråd med handlingerne i Brøndby Kommunes Klimaplan for regn og hav.

Teknik- og Miljøforvaltningen har særligt bemærket, at kommunerne på følgende områder har mulighed for at understøtte hinanden i det videre arbejde:

- Strandparken I/S - vi arbejder med fælles målsætning om at finde et sikringsniveau, der tilgodeser de lokale forhold.
- EU-Life - vi samarbejder om at sende et fælles oplæg til EU om støtte til et internationalt projekt, hvor målet blandt andet er, at Strandparken bliver et innovativt demonstrationsprojekt for naturbaseret kystbeskyttelse.
- Kommunikation - alle kommuner arbejder med kommunikation til borgere og virksomheder m.m. Vi ser en mulighed for udveksling af idéer og erfaringer.
- Beredskab - alle kommuner arbejder med beredskab og beredskabsplaner. Vi ser også her en mulighed for udveksling af idéer og erfaringer.

Vi kan dog konstatere, at der er en forskel i valgte sikringsniveauer langs kysten. Kommunerne syd for Strandparken arbejder med et sikringsniveau omkring 2,8 meter, som er det samme sikringsniveau fra forrige planperiode. De nordlige kommuner i Køge Bugt har fokus på et højere sikringsniveau. For eksempel lægger Københavns Kommune op til et niveau på mellem 4,5-5 meter. Kommunerne i Strandparken vil i starten af den nye planperiode fastlægge et sammenhængende evt. graduerende sikringsniveau for Strandparken. Brøndby Kommune har i Klimaplan for regn og hav lagt op til et sikringsniveau på ca. 3.5 meter.

Vand kender ingen grænser, og når regnen falder og vandet stiger, er det vigtigt at samarbejde på tværs. Brøndby Kommune og nabokommunerne har god tradition for at samarbejde. Både med hinanden og med områdets spildevands- og forsyningsselskaber. Ved at samarbejde får vi et større fælles overblik og mulighed for at spare ressourcer og opnå synergi i forbindelse med planlægning og konkrete klimaprojekter.

Risikostyringsplanerne for vores omegnskommuner giver ikke umiddelbart anledning til at ændre i Brøndby Kommunes Klimaplan for regn og hav, men det vil i sidste ende afhænge af de input, der kommer i høringsperioden, som slutter den 11. juni 2021.

Med udgangspunkt i ovennævnte områder forslår Teknik- og Miljøforvaltningen, at vi sender et fælles høringsbrev til Køge, Solrød, Greve, Ishøj, Vallensbæk, Hvidovre, København og Dragør kommuner, som ses i bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser forbundet med høringssvar til de øvrige kommuner om deres fremsendte risikostyringsplaner.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 505: Orientering om brugertilfredshedsundersøgelse på miljøområdet

S2020-91542

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen har i februar 2021 fået udarbejdet en brugertilfredshedsundersøgelse på Miljøafdelingens område.

Undersøgelsen er udsendt til kontaktpersoner i virksomheder, der sidste år har haft en miljøsag i Brøndby på følgende områder: miljøtilsyn, jordforurening/jordflytning, erhvervsaffald og øvrige miljøsager.

Både virksomheder beliggende i Brøndby (evt. med afdeling) og virksomheder uden for Brøndby Kommune er blevet spurgt. Ca. 50 % af 221 kontaktpersoner har indsendt svar, hvilket er på samme høje niveau, som i tidligere undersøgelser.

Undersøgelsen viser fortsat en høj tilfredshed med sagsbehandlingen på centrale dele af Miljøafdelingens myndighedsområde. Der er nogle områder, vi vil se nærmere på, for at finde forbedringsmuligheder.

Sagen bliver behandlet i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om brugertilfredshed på miljøområdet til efterretning.

Sagsfremstilling

Ved Brøndby Kommunes brugertilfredshedsundersøgelse spørger vi, via mail, netop den person i virksomheden, der indenfor det seneste år har haft den primære kontakt med kommunen i en miljøsag. Derved får vi mange meget konkrete bemærkninger og kommentarer, som vi kan knytte til sagsbehandlingen og som vi kan bruge til at forbedre erhvervsservicen på de forskellige sagsområder.

Høj brugertilfredshed og få forbedringspunkter

Undersøgelsen blev sendt til 221 virksomhedskontakter og vi modtog 111 besvarelser svarende til ca. 50 %. Dette svarer til niveauet i de tidligere undersøgelser og viser en stor velvillighed hos virksomhedskontakterne til at svare, samt gør det muligt at sammenligne undersøgelsen med tidligere undersøgelser i 2013, 2015 og 2020.

Overordnet kan vi uddrage følgende konklusioner:

- Mange positive tilbagemeldinger og kommentarer viser, at der generelt er rigtig stor tilfredshed med myndighedens arbejde.
- Tilfredsheden med erhvervsvenligheden i Brøndby Kommune er steget igen i år, så ca. 78 % er tilfredse eller meget tilfredse, imens kun ca. 7 % er utilfredse eller meget utilfredse. Særligt tilfredsheden med sagsbehandlingen inden for erhvervsaffald er steget, så 95% er tilfredse eller meget tilfredse med forløbet af sagerne.
- De få, men mere kritiske kommentarer, peger på områder, hvor der kan være behov for at gøre noget anderledes. Det kan være bedre information om gebyrer i forbindelse med miljøtilsyn og sagsbehandling på visse virksomheder. Det kan også være øget fokus på sagsbehandlingstiden i forbindelse med de i øvrigt meget få klagesager.
- Der er enkelte (1-2), der er utilfredse eller meget utilfredse med sagsforløbet i forbindelse med miljøtilsyn. Det var der ikke i undersøgelsen fra 2020. Vi vil derfor undersøge årsagen.

Undersøgelsen er vedlagt, som bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Brugerundersøgelsen har ingen økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Erhvervsklimamåling Brøndby 2021

Punkt 506: Godkendelse af nyt kommunalt gebyr for anvisning af jord

S2021-71426

Resume

Fra nytår 2020/2021 trådte en ændring af Affaldsaktørbekendtgørelsen i kraft. Ændringen indfører brugerbetaling for kommunens anvisning af jord, der er klassificeret som erhvervsaffald.

Gebyret skal dække kommunens omkostninger i forbindelse med anmeldelse og dokumentation ved flytning af jord. Gebyret skal ligeledes differentieres, så det afspejler det konkrete tidsforbrug ved den enkelte anmeldelse, dog således at gebyrstørrelsen kan inddeles i faste gebyrtrin fastsat af kommunalbestyrelsen.

Gebyret vil medføre en forventet fremtidig årlig indtægt på samlet omkring 325.000 kr, men også nogle udgifter til IT-system og fakturering. Gebyret kan træde i kraft, når kommunalbestyrelsen har godkendt taksten.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at kommunalbestyrelsen godkender et standardtidsforbrug på 1 time pr. anmeldelse samt en timesats for medgået administrationstid på 721 kr.
2. at timesatsen tilføjes kommunens takstblad og reguleres årligt.
3. at der i 2021 gives en indtægtsbevilling på 170.000 kr. og i 2022 og frem en indtægtsbevilling på 325.000 kr.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal opkræve brugerbetaling i form af et gebyr for administration af anmeldelser af jord, der er klassificeret som erhvervsaffald.

En ændring af Affaldsaktørbekendtgørelsen offentliggjort den 14. december 2020 fastlægger med virkning fra 1. januar 2020, at Kommunalbestyrelsen jf. § 18, stk. 5 skal fastsætte og opkræve et gebyr hos den, der anmelder flytning af jord, som er erhvervsaffald.

Definition af jord som erhvervsaffald

I kommunens gældende Regulativ for Jord er det fastlagt, at jord, der skal bortskaffes fra en ejendom, er affald. Det er desuden fastlagt, at jordflytning væk fra ejendommen skal anmeldes via kommunens digitale jordhåndteringssystem (jordweb.dk).

Hvorvidt der er tale om erhvervsaffald skal baseres på en konkret vurdering. Det er Miljøafdelingens forventning, at jord, der ikke vil være erhvervsaffald, typisk vil være jord fra private grundejeres egne mindre projekter vedr. nye belægninger, tilbygninger, kloakreparationer eller lignende.

En skønsmæssig optælling af jordflytninger anmeldt i 2020 viser, at langt de fleste jordflytninger vil være erhvervsaffald og kun en lille del vil være jord fra borgernes boligejendomme. De mindste private jordflytninger forgår desuden til eksempelvis Genbrugsstationen. Disse skal ikke anmeldes og er dermed ikke omfattet af gebyret.

Forslag og beregning af størrelse på gebyr

Det tidligere erhvervsadministrationsgebyr og gebyr for anvisning af jord blev fjernet d. 1. januar 2019 og arbejdet med anvisning af jord har derfor i perioden frem til nu været skattefinansieret. Det nye gebyr skal dække de omkostninger, som

den konkrete anvisning giver anledning til. Gebyret skal differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte jordanvisning. Gebyrstørrelsen kan dog inddeles i faste gebyrtrin fastsat af kommunalbestyrelsen.

Timesatsen skal afspejle kommunens beregnede samlede omkostning pr. time ifm. sagsbehandlingen dvs. inkl. løn, it, kontor, personaleadministration mv. Desuden skal gebyret afspejle kommunens omkostning til indkøb og drift af digitale systemer til administration af jordflytningerne, samt omkostninger knyttet til fakturering og opkrævning.

Miljøafdelingen foreslår et gebyr sammensat og opkrævet som følger:

- Timesats for medgået administrationstid sættes i 2021 til 721 kr. /time dvs. det samme som kommunalbestyrelsen just har besluttet for byggesager, da det er lønmæssigt sammenligneligt personale og i tilsvarende kontorer.
- Vi opkræver et standardtidsforbrug på 1 time pr. anmeldelse svarende til det forventede samlede tidsforbrug til journalisering, vurdering af analyser, evt. tilsyn og slutkontrol for anmeldelser, der i det væsentlige er i orden. Ved væsentligt tidsforbrug herudover tillægges medgået tid for hver påbegyndt 15 min.
- Anskaffelse og drift af IT (Sweco's Jordweb.dk) ved ca. 250 - 300 årlige anmeldelser er fastsat til 155 kr. pr. anmeldelse. Prisen er anslået, da vi endnu ikke kender udgiften for tilpasning af systemet til brug for opkrævning pba. tidsregistrering på den enkelte anmeldelse.
- Fakturering sættes til 60 kr. pr. opkrævning og er fastsat ud fra forventet tidsforbrug samt omkostninger til selve fakturering og opkrævning mv.
- Vi planlægger at opkræve ved anmeldelse og herefter hvert ½ år for evt. medgået tid i den mellemliggende periode.

Ressourceforbruget til opgaven vil variere med antallet af opkrævninger og graden af automatisering af dataoverførsel fra Jordweb.dk til økonomisystemet. Vi foreslår at gå efter en enkel løsning hvor eksempelvis afhængigheden af dyre IT-integrationer holdes på et minimum.

Vi har registreret tidsforbrug til jordanmeldelser i de sidste mange år og har derved erfaret, at den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for en jordanmeldelse er ca. 1½ time.

En anmeldelse, der kan sagsbehandles indenfor standardtidsforbruget på 1 time, dvs. i det væsentlige være i orden, vil derved medføre en gebyropkrævning på 936 kr. umiddelbart efter anmeldelsen. Det forventes at ca. halvdelen af anmeldelserne vil falde indenfor denne gruppe. De øvrige vil efter ½ år få en opkrævning svarende til tidsforbruget udover standardtidsforbruget tillagt 60 kr. for fakturering.

Økonomiske konsekvenser

Ved de nævnte takster forventes en samlet gebyrindtægt for kommunen på omkring 325.000 kr. pr år med den nuværende bygge- og anlægsaktivitet. For 2021 vil indtægten afhænge af, hvornår Kommunalbestyrelsen godkender gebyret, da forvaltningen først må opkræve gebyret derefter.

Derfor gives en indtægtsbevilling i 2021 på 170.000 kr. og i 2022 og frem en indtægtsbevilling på 325.000 kr.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Takstblad Revideret marts 2021

Punkt 507: Godkendelse af nyt kommunalt gebyr for anvisning af visse typer erhvervsaffald

S2021-74286

Resume

Fra nytår 2020/2021 trådte en ændring af Affaldsaktørbekendtgørelsen i kraft. Ændringen indførte reelt brugerbetaling i form af et gebyr for kommunens konkrete anvisning af visse typer ikke-genanvendeligt erhvervsaffald, der ikke er omfattet af anvisninger i Brøndby Kommunes affaldsregulativ.

Gebyret skal dække kommunens tidsforbrug ved visse konkrete anvisninger af erhvervsaffald og skal ligeledes differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte anmeldelse, dog således at gebyrstørrelsen kan inddeles i faste gebyrtrin fastsat af kommunalbestyrelsen.

Vi vurderer, at gebyret, som det er sammensat, kun meget sjældent vil komme i brug, men skal som følge af den nye lov implementeres i takstbladet. Det forventes ikke at give en fast årlig indtægt.

Gebyr for jordanmeldelser behandles i en anden sag.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender timesats til 721 kr. samt at vi opkræver et standardtidsforbrug på 1 time pr. anmeldelse. Gebyret tilføjes kommunens takstblad og reguleres årligt.

Sagsfremstilling

Kommunerne skal opkræve brugerbetaling i form af et gebyr for kommunens konkrete anvisning af visse typer ikke-genanvendeligt erhvervsaffald.

En ændring af Affaldsaktørbekendtgørelsen offentliggjort den 14. december 2020 fastlægger med virkning fra 1. januar 2020, at Kommunalbestyrelsen jf. § 18, stk. 5 skal fastsætte og opkræve et gebyr hos den, der anmelder visse nærmere definerede affaldstyper.

Det tidligere administrationsgebyr for erhvervsaffald blev fjernet d. 1. januar 2019 og arbejdet med at anvise et mindre antal særlige erhvervsaffaldstyper har derfor i perioden frem til nu været skattefinansieret. Det nye gebyr skal dække de omkostninger konkrete anvisninger giver anledning til. Denne omkostning udgør kun en lille del af arbejdet med at undersøge, hvor affaldet kan sendes hen til behandling. Den øvrige del af arbejdet vil fortsat være skattefinansieret. Gebyret skal differentieres, så det afspejler tidsforbruget ved den enkelte konkrete affaldsanvisning. Gebyrstørrelsen kan dog inddeles i faste gebyrtrin fastsat af kommunalbestyrelsen.

Dette nye gebyr må ikke dække affald der er anvist via kommunens regulativ for erhvervsaffald, affald til genanvendelse, herunder også forbehandling eller sortering, og affald til eksport. Gebyret kan heller ikke gives til virksomheder, der selv kommer med forslag til modtageanlæg. Det efterlader kun meget sjældne tilfælde, hvor en virksomhed anmelder en ny affaldstype, som vi ikke på stående fod kan anvise til et modtageanlæg.

Timesatsen skal afspejle kommunens beregnede samlede omkostning pr. time ifm. sagsbehandlingen dvs. inkl. løn, IT, kontor, personaleadministration mv.

Desuden skal gebyret afspejle kommunens omkostning til fakturering og opkrævning af gebyret.

Miljøafdelingen foreslår et gebyr sammensat og opkrævet som følger:

- Timesats for medgået administrationstid sættes i 2021 til 721 kr. /time dvs. det samme som netop fastsat for byggesager, da det er lønmæssigt sammenligneligt personale og i tilsvarende kontorer.
- Der opkræves et standardtidsforbrug på 1 time pr. anmeldelse svarende til det forventede samlede tidsforbrug til anvisning og journalisering. Ved væsentligt tidsforbrug herudover tillægges medgået tid for hver påbegyndt 15 min.
- Fakturering sættes til 60 kr. pr. opkrævning og er fastsat ud fra forventet tidsforbrug samt omkostninger til selve fakturering og opkrævning mv. Gebyret opkræves når erhvervsaffaldet er anvist og tidsforbruget dermed er kendt.

Vi forventer at tidsforbruget på næsten alle anvisninger vil kunne udføres indenfor 1 time og at anvisningsgebyret typisk vil være på 781 kr.

Økonomiske konsekvenser

Brøndby Kommune modtager meget sjældent anmeldelser, som vil passe til beskrivelsen af dette gebyr, og vi forventer ikke at der vil komme en fast årlig indtægt på dette område.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Takstblad Revideret marts 2021

Punkt 508: Godkendelse af forslag til tillæg til spildevandsplan 2019 og vandforsyningsplan 2018 - Udpegning af områder til ekspropriation i Kirkebjerg

S2020-87737

Resume

HOFOR arbejder på at indgå frivillige aftaler med grundejere i Kirkebjerg omkring placering af forsyningsledninger. Hvis det ikke lykkes i alle tilfælde har kommunalbestyrelsen besluttet at Brøndby Kommune er indstillet på at gennemføre ekspropriation af arealer og rettigheder, så HOFOR kan anlægge ledninger på private grunde.

For at Brøndby Kommune kan gennemføre ekspropriation i Kirkebjerg, skal plangrundlaget være på plads. Derfor er der udarbejdet forslag til tillæg til spildevandsplan og forslag til tillæg til vandforsyningsplan. Der er endvidere gennemført en screening for miljøvurdering, som viser, at det ikke er nødvendigt at miljøvurdere tillæggene. Efter godkendelse sender forvaltningen begge tillæg i 8 ugers offentlig høring.

Sagen bliver behandlet af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til tillæg til spildevandsplan 2019 og sender det i 8 ugers offentlig høring, og
2. at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til tillæg til vandforsyningsplan 2018 og sender det i 8 ugers offentlig høring

Sagsfremstilling

Som led i byomdannelsen af Kirkebjerg skal der være en bedre forsyning af vand og spildevand i området. HOFOR skal separat kloakerer området, og anlægge nye forsyningsledninger til drikkevand med henblik på at dække det forventede fremtidige behov.

For at HOFOR kan opnå den nødvendige sikkerhed for placering af både nye og eksisterende ledninger og undgå, at flytte ledningerne på et senere tidspunkt, planlægger Brøndby Kommune at gennemføre ekspropriation i Kirkebjergområdet med henblik på at sikre placeringen af HOFORs ledninger på privat grund i det tilfælde, at HOFOR ikke kan opnå frivillige aftaler.

Tillæg er ekspropriationsgrundlaget

Et tillæg til Spildevandsplan fastlægger de planmæssige rammer for etablering af nye spildevandsledninger og pumpestationer. Tillægget beskriver selve placeringen af spildevandsledninger og pumpestationer. Tillæg til Vandforsyningsplanen fastlægger de planmæssige rammer for etablering af nye drikkevandsledninger og placeringen af disse. Begge tillæg sikrer Brøndby Kommunes mulighed for at ekspropriere.

Tillæggenes kortgrundlag viser placering af områder, der kan blive eksproprieret og hvilke matrikler, der kan blive berørt.

Forslag til Tillæg til Spildevandsplan 2019 er vedlagt som bilag 1.

Forslag til Tillæg til Vandforsyningsplan 2018 er vedlagt som bilag 2.

Tidsplan

Tillæggene skal i 8 ugers offentlig høring. Efter høringsperioden bearbejder forvaltningen kommentarer og indsigelser og indarbejder eventuelle ændringer og rettelser i tillæggene. Den endelige udgave af tillæggene bliver forelagt til politisk godkendelse i september 2021. Et tillæg til spildevandsplan og vandforsyningsplan kan ikke påklages til anden administrativ enhed.

Tillæggene er udarbejdet i samarbejde mellem HOFOR og Brøndby Kommune.

Miljøscreening

Teknik- og Miljøforvaltningen har foretaget en screening af de forventede miljømæssige konsekvenser ved en realisering af de to tillæg i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). På baggrund af screeningen, har vi vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillæggene. Det skyldes, at der ved screeningerne ikke er identificeret konsekvenser ved tillæggene som kan påvirke miljøet væsentligt og at tillæggene kun omfatter mindre ændringer af spildevandsplanen og vandforsyningsplanen.

Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af tillæggene vil blive offentliggjort i forbindelse med, at forslag til de to tillæg sendes i offentlig høring.

Screening for miljøvurdering af tillæg til spildevandsplan er vedlagt som bilag 3.

Screening for miljøvurdering af tillæg til vandforsyningsplan 2018 er vedlagt som bilag 4.

Økonomiske konsekvenser

Tillæggene til spildevandsplanen og vandforsyningsplanen har ingen økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune.

Som udgangspunkt skal Brøndby Kommune afholde udgiften til den eksterne rådgiver i forbindelse med ekspropriationen, mens udgiften til selve erstatningen kan sendes videre til HOFOR.

HOFOR betale udgiften til etablering og drift af vandforsyningsledninger, spildevandsledninger og pumpestationer.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1: Tillæg til Spildevandsplan

Bilag 2: Tillæg til vandforsyningsplan

Bilag 3: Screening for miljøvurdering af tillæg til spildevandsplan 2019

Bilag 4: Screening for miljøvurdering af tillæg til vandforsyningsplan 2018

Punkt 509: Beslutning om ekstra bevilling myndighedsarbejde på fjernvarmeområdet i 2021

S2020-88696

Resume

Med strategi Brøndby 2030 og deltagelse i DK2020 er ambitionsniveauet for klimaområdet sat højt og vi har bl.a. forpligtiget os til at være CO2-neutrale senest i 2050. For at nå i mål med ambitionerne er det nødvendigt at yde en ekstra stor indsats.

Derfor ansøger Teknik- og Miljøforvaltningen om en ekstra bevilling indenfor servicerammen på 250.000 kr. for at komme i mål med et planlagt projekt vedr. gennemgang af BBR og sikring af tilslutningspligten i de eksisterende fjernvarmeområder.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen bevilliger 250.000 kr. til myndighedsarbejde på fjernvarmeområdet i indeværende budgetår.

Sagsfremstilling

Med strategi Brøndby 2030 og deltagelse i DK2020 er ambitionsniveauet for klimaområdet sat højt og vi har bl.a. forpligtiget os til at være CO2-neutrale senest i 2050. For at nå i mål med ambitionerne er det nødvendigt at yde en ekstra stor indsats, dels for at komme godt fra start og dels for at lægge et solidt fundament for fremtidens klimainsats i kommunen.

Teknik- og Miljøforvaltningen har derfor revurderet, hvilke indsatser og projekter der er nødvendige i 2021 for at nå i mål med ambitionerne. På den baggrund vurderer vi, at bevillingen på 800.000 kr., der blev givet i september 2020, ikke dækker behovet. Bevillingen er givet til ansættelse af en ekstra medarbejder på klimaområdet, konsulent til udarbejdelse af datagrundlaget for DK2020 og konsulent til myndighedsarbejde på fjernvarmeområdet.

Det har vist sig, at behovet for konsulenter til udarbejdelse af DK2020 er større og dyrere end først antaget og vi forventer ikke at kunne komme i mål for under 200.000 kr. Hermed er det kun ansættelsen af en ekstra medarbejder og konsulent til DK2020, der kan dækkes af den nuværende økonomiske ramme.

Teknik- og Miljøforvaltningen har samtidig vurderet, at myndighedsarbejdet på fjernvarmeområdet kræver en særlig indsats i 2021. Hovedopgaven er at sikre, at tilslutningspligten bliver overholdt i de eksisterende fjernvarmeområder. Dette er en større opgave, som i første omgang indebærer en grundig gennemgang af oplysningerne i BBR. Efterfølgende kan opgave resultere i en række sager om lovliggørelse. Dette er en ressourcekrævende opgave. Hvis den skal løses i indeværende år, er det nødvendigt med hjælp fra en konsulent.

Teknik- og Miljøforvaltningen ønsker samtidig konsulentens hjælp til kvalitetssikring af projektforslagene fra Brøndby Fjernvarme og Glostrup Forsyning. Samlet set vurderer vi, at udgifter til konsulenter på fjernvarmeområdet er 250.000 kr. som ikke kan dækkes af den nuværende økonomiske ramme.

På den baggrund ansøger Teknik- og Miljøforvaltningen om en ekstra bevilling på 250.000 kr. til at sikre overholdelse af tilslutningspligten i de eksisterende fjernvarmeområder.

Økonomiske konsekvenser

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at følgende ressourcer er nødvendige:

- Konsulent til kortlægning og oprydning i BBR i forbindelse med sikring af tilslutningspligten i fjernvarmeområderne
- Konsulent til kvalitetssikring af projektforslagene fra Brøndby Fjernvarme og Glostrup Forsyning

For at løse alle opgaverne vurderer Teknik- og Miljøforvaltningen, at det er nødvendigt med en ekstra bevilling på 250.000 kr. i indeværende budgetår.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 510: Tidsbegrænset dispensation til kebabvogn på Tjørnevangen 1

S2020-86730

Resume

Ejeren af en allerede opstillet kebabvogn på Tjørnevangen 1 ansøger om dispensation fra bebyggelsesprocenten, så vognen kan bibeholdes på ejendommen. Den ansøgte placering er på nordsiden af erhvervsbygningen på matriklen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget beslutter, hvorvidt der skal gives en tidsbegrænset dispensation på 2 år til kebabvognen eller ej.

Sagsfremstilling

Historik

Ejeren af kebabvognen på Tjørnevangen 1 har haft et længere sagsbehandlingsforløb med Planafdelingen, hvor han har ansøgt om at få sin kebabvogn godkendt, og Circle K klaget over samme.

Forvaltningen har tidligt i forløbet fejlagtigt meddelt ejeren af kebabvognen, at der ikke er problemer ved placeringen i forhold til lokalplanen, og at det ikke kræver nærmere godkendelse af kommunen, udover hvad der er normalt i forhold til f.eks. affald etc. og byggetilladelse (da vognen står mere eller mindre permanent på stedet).

Selvom en sådan fortolkning af lokalplanen var i strid med kommunens sædvanlige praksis, er kommunen bundet af, hvad der er givet tilladelse til. Det betyder, at ansøgeren har fået en såkaldt ”begunstigende forvaltningsakt” og ageret i forhold til denne. Det er kun ved åbenlyst fejlagtige svar, at kommunen skal og kan trække sine tilladelser tilbage, og det er ikke tilfældet i denne sag.

Aktuel status

Ansøger er senest blevet bedt om at søge om byggetilladelse til kebabvognen. Af ansøgningen fremgår det, at bebyggelsesprocenten for matriklen er overskredet og der er ansøgt om dispensation for dette. Vognen er endvidere i ansøgningsmaterialet flyttet om bag vejbyggelinje til en placering i skel mod nabo.

Bebyggelsesprocenten på matriklen er 58% mod de i lokalplanen beskrevne maks. 40 %. Hvis Kebabvognen godkendes (8m2) øges bebyggelsesprocenten yderligere til 59 %. De 58% er et eksisterende lovligt forhold fra en anden lokalplansperiode.

Ansøgningen kan dermed ikke umiddelbart imødekommes, da der er tale om en betragtelig overskridelse af den gældende bebyggelsesprocent. Såfremt udvalget ønsker det, er det dog muligt, at give en tidsbegrænset dispensation til driften af kebabvognen på den pågældende matrikel på for eksempel 2 år, således at ejeren har god tid til at finde en anden, lovlig placering til kebabvognen.

Da der er tale om ansøgning om nyt erhvervsareal i umiddelbar nærhed af en eksisterende toetages erhvervsbygning, vil der være krav om at der tilknyttes en certificeret brandrådgiver til projektet. Denne skal sørge for at vognen brandsikres korrekt i forhold til den eksisterende bygning på matriklen og skel mod nabo. Der er ikke nogle alternative placeringer af vognen på matriklen hvor kravet om certificeret brandrådgiver kan frafaldes. Forløbet med den certificerede brandrådgiver er relativt dyrt og brandsikringen af vognen vil formentlig være svær og dyr i praksis. Kommunen har ikke mulighed for at dispensere for kravet om en certificeret brandrådgiver. Kravet er en del af lovændringen i 2018 -19 hvor den tekniske byggesagsbehandling af blandt andet brandforhold blev udlagt til private rådgivere.

Kebabvognen holder åben, mens sagen pågår.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Forvaltningen gives mandat til at give en 2-årig dispensation.

O stemmer i mod. For stemmer A, F og V.

Bilag

Bilag 1: Foto af kebabvognen

Bilag 2: Situationsplan

Punkt 511: Tidsbegrænset dispensation til at anvende den lukkede daginstitution Klydebo, Albjergparken 55, til kulturelle formål

S2021-9522

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen har modtaget henvendelse fra PAB, som ønsker tilladelse til at anvende den midlertidigt lukkede daginstitution, Klydebo, til kulturelle formål i en periode på op til 3 år.

Den konkrete anvendelse er beskrevet i de vedlagte bilag.

Klydebo er lukket ned selv om institutionen ligger uden for sikkerhedszonen omkring de boligblokke, som skal nedrives. Dette er sket ud fra et forsigtighedsprincip for at varetage de små børns særlige behov,

Anvendelsen er i strid med lokalplanerne i området, men da der er tale om et midlertidigt forhold, som ikke vil indebære udvendige bygningsmæssige ændringer, vurderer forvaltningen, at det vil være lovligt at imødekomme ansøgningen.

Spørgsmålet forelægges hermed til politisk behandling.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at den ønskede midlertidige dispensation imødekommes på følgende vilkår:
 - den ændrede anvendelse skal ophøre igen senest 3 år efter dispensationen er givet,
 - der må ikke ske udvendige ombygninger af institutionen.
 - anvendelsen må ikke medføre et væsentligt parkeringsbehov.

Sagsfremstilling

Det ansøgte

Teknik- og Miljøforvaltningen har modtaget henvendelse fra PAB, som ejer den midlertidigt lukkede daginstitution Klydebo, Albjergparken 55. Daginstitutionen er lukket på grund af den forestående nedrivning af boligblokkene i Brøndby Strand. Boligforeningen ønsker tilladelse til at benytte daginstitutionens lokaler til forskellige kulturelle aktiviteter i den periode på 2-3 år, hvor institutionen er lukket.

Der er dels tale om et thaiboksningstilbud for unge. Se bilag 1. Initiativet kommer fra en 39-årig lokal beboer, Rhassan Muhareb, som er socialpædagog med 25 års erfaring som thaibokser. Rhassan har desuden mange års erfaring med at bruge thaiboksning som et positivt redskab i sit arbejde med socialt udsatte og kriminalitetstruede unge.

Et andet projekt er et kunstprojekt, som er lovet støtte af Statens Kunstfond med 900.000,- kr. Se bilag 2. En eller flere kunstnere vil etablere deres værksted ind i den nedlagte institution, hvor de over forventeligt 2 år vil arbejde med et antal konkrete store værker, som skal opføres i Brøndby Strand Parkerne. Sideløbende vil de afholde undervisning og kunstworkshops med beboere, særligt med børn og unge.

Endelig ønsker Det boligsociale sekretariat at benytte et af lokalerne til kontor.

Retsgrundlag

Daginstitutionen Klydebo er omfattet af lokalplan 338, som fastlægger anvendelsen til offentlige formål (herunder børne-

og plejehinstitutioner og lign.), administration og serviceerhverv samt ungdoms- og ældreboliger.

Normalt kan man ikke fravige den anvendelse, som er fastlagt i lokalplanen med mindre, der er tale om et *midlertidigt* forhold. Hvis dette er tilfældet, kan man efter planlovens § 19 meddele dispensation i op til 3 år.

For hele Brøndby Strand Parkerne er der nyligt udsendt et nyt forslag til lokalplan 340 i høring. Den midlertidige retsvirkning af denne plan medfører, at daginstitutionen ikke må bebygges eller anvendes på en måde, der skaber risiko for, at det kan foregribe den endelige vedtagelse af planen.

Anvendelsesbestemmelsen i lokalplan 340 er ikke afvigende fra den hidtil gældende lokalplan 338. Dette sammenholdt med det forhold, at der ikke vil skulle foretages fysiske ændringer på de bestående bygninger, gør at Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at en tidsbegrænset dispensation til ændret anvendelse ikke vil kunne påvirke vedtagelsen af lokalplan 340, og at dispensationen dermed vil være lovligt undtaget lokalplanforslagets retsvirkning.

Miljøhensyn

Daginstitutionen ligger uden for sikkerhedszonen omkring de boligblokke, som skal nedrives. (Se bilag 3). Når det alligevel blev besluttet at lukke institutionen ned under perioden for nedrivning, var det ud fra et forsigtighedsprincip, hvor der bl.a. blev set på børns trang til at rode i jorden og behovet for at kunne lægge børn til at sove udendørs. Det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at de ønskede midlertidige anvendelser er væsentligt mere robuste over for eventuelle miljøpåvirkninger fra nedrivningen.

Forvaltningens vurdering

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at det vil være gavnligt for det lokale kulturliv i Brøndby Strand Parkerne, hvis den lukkede daginstitution Klydebo kan anvendes midlertidigt til de ansøgte formål. Den midlertidige anvendelse kan endvidere måske afværge en del af det hærværk, som en aflukket bygning ellers kan blive udsat for over en periode på 3 år.

Samlet set anbefaler Teknik- og Miljøforvaltningen derfor, at det ansøgte imødekommes.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Bilag 1: Om Thaiboksning i Brøndby Strand

Bilag 2: Tilsagn fra Statens Kunstfond om Samarbejdsprojekt

Bilag 3: Klydebo i forhold til beskyttelseszone

Punkt 512: Dispensation til plankeværk omkring ejendommen Ved Lindelund 92

S2021-9423

Resume

Ejerne af ejendommen Ved Lindelund 92 ønsker dispensation fra lokalplan 132 til at opføre et plankeværk langs deres grund. Lokalplanen fastlægger, at hegn langs vej og sti kun må være levende hegn. Plankeværker ikke er ualmindelige i kvarteret, men Teknik- og Miljøforvaltningen har ikke kendskab til, at der er givet dispensation.

Fotos fra kvarteret viser eksempler på plankeværker, som enten er opsat uden tilladelse eller inden lokalplanens vedtagelse.

Sagen fremlægges med henblik på, at Teknik- og Miljøudvalget træffer afgørelse om afslag eller dispensation til det ansøgte.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget meddeler dispensation til opførelse af plankeværk på ejendommen Ved Lindelund 92.

Sagsfremstilling

Det ansøgte

Ejerne af ejendommen Ved Lindelund 92 ønsker dispensation fra lokalplan 132 til at opsætte et plankeværk omkring deres ejendom. De henviser til, at flere andre i kvarteret har opnået lignende dispensationer og nævner Ved Lindelund 34 og Ved Lindelund 120 som eksempler. De fortæller desuden, at flere års forsøg på at få en hæk til at vokse langs skel er mislykket. Grunden er en hjørnegrund, der vender ud til både en stikvej, en intern stiforbindelse og den mere trafikerede fordelingsvej med trafik fra hele kvarteret. Langs den del af grunden, der grænser op til stien, er der allerede i dag et plankeværk, som hidtil ikke er godkendt. Dette hegn vil de også gerne udskifte med et nyt.

Retsgrundlag

Den gældende lokalplan 132 fra 2002 fastlægger, at:

8.4.1 Hegn mod vej, sti og plads skal være levende hegn.

8.4.2 Levende hegn skal plantes mindst 30 cm inden for skel mod vej, sti og plads og skal til enhver tid være klippet således, at de holdes inden for skellinien.

Det ønskede plankeværk kan derfor ikke tillades uden en dispensation.

Da de konkrete forhold på ejendommen ikke adskiller sig væsentligt fra andre ejendomme i kvarteret, vil en dispensation medføre præcedens for at tillade plankeværker generelt inden for lokalplanens område. Før en dispensation kan meddeles, skal der gennemføres en naboorientering hos de nærmeste naboer.

Et afslag vil medføre, at Brøndby Kommune skal indlede lovliggørelsessager for de plankeværker, kommunen allerede er bekendt med. Dette vil omfatte Ved Lindelund 194 (ligger meget synligt på hjørnet af fordelingsvejen før man ankommer til nr. 92), Ved Lindelund 142 (Nabo til nr. 92), Ved Lindelund 34 og Ved Lindelund 120 (Begge oplyst i ansøgningen som eksempler på andre ejendomme med plankeværker).

Området i øvrigt

Ved en besigtigelse i kvarteret er det tydeligt, at plankeværker forekommer mange steder. Teknik- og Miljøforvaltningen har ved stikprøver i byggesagsarkivet undersøgt, om der tidligere er givet dispensation til plankeværker, hvilket ikke synes at være tilfældet. Heller ikke for de to ejendomme, som ansøger henviser til. Det er derfor forvaltningens vurdering, at der måske generelt ikke er kendskab til lokalplanens krav om hæk.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for kommunen. Såfremt der gives afslag, må der imidlertid påregnes en del medarbejderressourcer til de efterfølgende lovliggørelsessager.

Beslutning

O og V stemmer for forvaltningens indstilling.

A og F stemmer i mod forvaltningens indstilling.

Forvaltningens indstilling hermed afvist.

Bilag

Bilag 1: Ved Lindelund 194

Bilag 2: Ved Lindelund 142

Bilag 3: Ved Lindelund 92 (eksisterende hegn langs sti)

Punkt 513: Dispensation fra vejbyggelinje mod Kirkebjerg Allé til opførelse af glasbygning i tilknytning til Cafe Hjulben

S2021-72275

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen har modtaget en ansøgning fra Cafe Hjulben på opførelse af en glasbygning på 76 kvadratmeter. Glasbygningen giver mulighed for bedre "udeservering" til kunderne i cafeen. Cafeen har allerede udeservering på det ansøgte sted i dag. Tegninger af det ansøgte er vedlagt i bilag 1-3.

Det ansøgte kræver en dispensation fra vejbyggelinjen i lokalplan 217 mod Kirkebjerg Allé. Spørgsmålet forelægges med denne sag til politisk behandling.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller

1. at Teknik- og Miljøudvalget tiltræder, at forvaltningen meddeler dispensation fra lokalplan 217 § 5.3.1, til opførelse af glasbygningen, på betingelse af at der tinglyses en fjernelsesdeklaration, om at ansøgeren skal fjerne glasbygningen uden erstatning, såfremt Kirkebjerg Allé en dag i fremtiden skal udvides.

Sagsfremstilling

Det ansøgte

Teknik- og Miljøforvaltningen har modtaget en byggeansøgning fra Café Hjulben på opførelse af en glasbygning på ca. 76 kvadratmeter. Glasbygningen skal give mulighed for "udeservering" af kunderne i caféen. Caféen har i dag udeservering på det ansøgte sted, men ønsker nu at opføre en glasbygning for at forbedre forholdene for caféens gæster i henhold til vind og vejr. Det er oplyst, at man forventer, at glasbygningen kan rumme ca. 69 kunder under normale omstændigheder.

Retsgrundlag

Lokalplan 217 er gældende for ejendommen. I lokalplanen er der udlagt 2 byggelinjer mod henholdsvis Kirkebjerg Allé (10 m) og Park Allé (4 m). Med mindre andet står nævnt i lokalplanen, måles byggelinjen fra vejskellet. Glasbygningen er placeret 6,3 meter fra skel mod Kirkebjerg Allé, som medfører en overskridelse af den fastsatte byggelinje i lokalplan 217 på ca. 3,7 meter. Glasbygningen overholder desuden byggelinjen mod Park Allé.

På den modsatte side af Kirkebjerg Allé er byggelinjen kun udlagt til 5,0 meter i lokalplan 207B.

Høring

Der er foretaget en partshøring af de berørte naboer, og der er ikke modtaget nogen indsigelser mod projektet.

Forvaltningens vurdering

Det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at opførelsen af glasbygningen vil højne mulighederne for Café Hjulben, samt give dens kunder væsentligt bedre forhold for ophold i cafeen ved dårligt vejr. Caféen har i dag i forvejen udeservering på arealet. Samtidig har vi lagt vægt på, at glasbygningen har en afstand på mere end 5,0 meter fra vejen, således at der opnås et harmonisk udtryk på Kirkebjerg Allé. Samtidig er vejbyggelinjen mod Park Allé overholdt, og denne dispenseres der derfor ikke fra.

Forvaltningen anbefaler samlet set, at der meddeles dispensation fra byggelinjen mod Kirkebjerg Allé i henhold til lokalplan 217 til en overskridelse på 3,7 meter.

Præcedens

Hvis der dispenseres fra vejbyggelinjen mod Kirkebjerg Allé, kan det give anledning til præcedensdannelse for pizzeriaet på Park Allé 288, som har en lignende bygningsmæssig situation.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Sagen udsættes.

Bilag

Bilag 1. Cafe Hjulben Situationsplan

Bilag 2. Cafe Hjulben Plantegning

Bilag 3. Cafe Hjulben Facadetegning

Punkt 514: Graffitiværk på kostalden i Brøndby Sportsby

S2020-58741

Resume

BIFs fanforening har i august 2020 ansøgt om dispensation til at graffitiudsmykke tunnelen under Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard ved Sportsbyen i Brøndby. Graffitiværket er i BIFs ikoniske blå og gule farver med portrætter af 'klubbens legender'. Sagen var på TMU d. 23. september 2020 og efterfølgende d. 20. januar 2021. Da tunnelerne står over for renovering inden for de kommende år, har forvaltningen været i nærmere dialog med fanforeningen om en alternativ placering. Forvaltningen indstiller derfor, at graffitiværket tilpasses og flyttes til kostalden, hvor det mere permanent kan etableres. Dette synes fanforeningen er et godt alternativ.

Ansøgningen har desuden været drøftet i sin oprindelige form i den udvidede styregruppe for Sportsbyen den 2. november 2020, og her var der ingen bemærkninger. Udover Brøndby Kommune er BIF A/S, Brøndbyernes IF, DIF og Team Danmark repræsenteret i den udvidede styregruppe.

Spørgsmålet forelægges med denne sag til politisk stillingtagen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller:

1. at Kommunalbestyrelsen imødekommer fanforeningens graffiti-forslag om udsmykning af kostalden (den overdækkede hal mellem bane 4 og 5), og
2. at Kommunalbestyrelsen giver forvaltningen kompetence til at tilpasse graffiti-forslaget sammen med fanforeningen, så det passer til kostalden.

Sagsfremstilling

Det ansøgte

Kommunen har fået en henvendelse fra Fanafdelingen i Brøndbyernes Idrætsforening, der ønsker at udsmykke de tre tunneler ind til Sportsbyen, startende med tunnelen ved 500S busstationen. Fanklubben skitseforslag er vedlagt som bilag 1. Dog skal tunnelerne renoveres inden for en kortere årrække, derfor er forvaltningen og Fanforeningen blevet enige om at justere placeringen til de udvendige vægge ved kostalden mellem bane 4 og bane 5 (se kort vedlagt som bilag 2). Fanforeningen vil selv finansiere udsmykningen og coate den efterfølgende, så værket bliver robust. Den fremadrettede drift og vedligehold, herunder fjerne uønsket graffiti mv. tilfalder den almindelig drift hos Materielgården. Dette er Materielgården og Kommunale Ejendomme indforstået med og påregner ikke umiddelbart ekstraomkostninger. Forvaltningen ser dette som en oplagt måde at forsøge sig med graffitiværker uden, at det bliver problematisk for tunnellers beton, da forvaltningen efter korrespondance med Vejdirektoratet er blevet opmærksom på, at den foreslåede maling kan være problematisk for tunnellers beton.

Forvaltningen er positiv over for graffitiudsmykning generelt og vil med graffitiudsmykningen af kostalden gerne gøre sig erfaringer med vedligehold og drift af sådanne værker. Forvaltningen vil også fastholde sig retten til at male værket over, hvis vedligehold og driften bliver mere omfattende, end det er vurderet på nuværende tidspunkt.

Økonomiske konsekvenser

Vedligehold og drift af værket tilfalder Teknik- og Miljøforvaltningen og indgår i den almindelige drift af bygninger og bygværker. Der påregnes derfor ikke ekstra udgifter til dette.

Beslutning

Indstillingen anbefales under forudsætning af, at der opnås enighed om projektet mellem boldklubbens amatørafdeling og fanklubben.

Bilag

Bilag 1: Skitseoplæg tunnel

Bilag 2_Oversigtskort

Punkt 515: Orientering om Covid-19-situationens betydning for Movias økonomi nu og fremadrettet

S2021-74290

Resume

Covid-19 situationen har haft stor indvirkning på Movias økonomi i det forløbne år, da passagerantallet er gået kraftig ned. Nedgangen vil forventeligt være ved i de kommende år.

Med denne sag orienteres Kommunalbestyrelsen om Covid19-situationens betydning for Movias økonomi nu og fremadrettet.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Covid-19-situationen har i 2020 givet 31 % færre passagerer hos Movia. Det har betydet, at indtægterne er faldet med 524 mio. kr.

Covid-19 betyder, at der stadig er restriktioner i busserne, hvorfor busserne kun kan køre med det halve antal passagerer. Covid-19 har også haft betydning for Flex-trafikken, hvor der også bliver kørt med færre passagerer. Der er en forventning om, at det vil tage flere år inden faldet i passagerantallet er tilbage til samme antal som inden Covid-19, da passagerne nu har haft lang tid til at finde andre transportmuligheder. Nogle er begyndt at cykle, andre har købt en lille bil, og disse passagerer vil det være svært at få tilbage i den kollektive trafik.

Movia og kommunerne afholder i april 2021 en workshop om fælles win-back initiativer, så der bliver arbejdet på at få passagerne tilbage i den kollektive transport.

Movia, Deutsche Bahn og flere europæiske trafikselskaber i større sammenlignelige byer som Rotterdam, Helsinki, Stockholm og Oslo taler om, at de forventer, at passagerantallet tidligst er tilbage til niveauet inden Corona i 2024. Hos Metroselskabet forventer man, at passagerantallet er på samme niveau i 2025.

Der er på nuværende tidspunkt forhandlet en kompensationsaftale på plads med regeringen for 2020 og 2021, men fremtiden er uvis.

Samtidig påbegynder Movia i dette forår drøftelserne med kommunerne om planlægningen af busdriften efter Letbanen er i drift i 2025.

Økonomiske konsekvenser

For 2020 og 2021 har regeringen kompenseret Movia for de manglende indtægter og øgede udgifter, og kommunerne har derfor endnu ikke haft mærkbare ekstraudgifter til den kollektive trafik som følge af covid19-situationen.

Der er imidlertid en vis risiko for, at dette kan blive tilfældet i de kommende år, medmindre der skæres på serviceniveauet.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Punkt 516: Orientering om regeringens infrastrukturudspil

S2021-76303

Resume

Regeringens [nye plan for infrastruktur](#) med titlen »Danmark fremad« har stor betydning for trafikken omkring hovedstaden, også i Brøndby.

Især vejnettet tålnkes udvidet i regeringsudspillet, som med klimavenlig asfalt og flere elbiler vil sikre, at udvidelser for biltrafikken ikke går ud over klimaindsatsen, og samtidig vil regeringen skabe et nyt metropolnetværk i hovedstadsområdet for kollektiv trafik.

Med denne sag orienteres udvalget om infrastrukturudspillet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Regeringsudspillet

Regeringen barslede den 8. april 2021 med et nyt Infrastrukturudspil med titlen: "Danmark fremad - Infrastrukturplan 2035. Det samlede udspil kan tilgås på Transportministeriets hjemmeside her:

[Danmark fremad – Infrastrukturplan 2035 \(trm.dk\)](#)

Regeringen præsenterer med udspillet sine prioriteringer til nye investeringer og initiativer i hele landet. Det gælder investeringer i vejnettet, kollektiv transport og cyklisme, og det gælder initiativer til blandt andet støjreduktion, ladeinfrastruktur og bedre trafikssikkerhed. Regeringen ønsker frem til 2035 at anvende 105,8 mia. kr. til nye infrastrukturinvesteringer. Hertil kommer yderligere ca. 55 mia. kr. til at færdiggøre allerede igangsatte projekter samt eksisterende vedligehold. Endvidere reserveres 12,7 mia. kr. til etablering af en vej- og metrobetjening af Lynetteholmen. Der undersøges samtidig en model, hvor den nødvendige infrastruktur til projektet kan finansieres af Lynetteholmprojektets fremtidige indtægter

Konsekvenser for Brøndby

På udvalgsområdet den 21. april vil forvaltningen kort gennemgå udspillet og orientere om de foreslåede tiltag, som må forventes at få stor betydning for Brøndby Kommune.

Det vil først og fremmest være en udvidelse af Amagermotorvejen til betjening af "Holmene", den fremtidige udbygning af Avedøre Holme, som Hvidovre Kommune længe har arbejdet for. Dertil kommer en øget kapacitet på Motorring 3 koblet med en støjdæmpende indsats.

Derudover er det særligt værd at bide mærke i forslag om at opgradere buslinje 200S til en BRT-linje. Linje 200S kører i dag bl.a. på Avedøre Havnevej langs Brøndbys største kommunegrænse. Desuden lægger regeringen også op til at undersøge muligheden for en BRT-linje gennem Vallensbæk og Brøndby Kommuner, som skal forbinde buslinje 200S og 400 S, som begge foreslås opgraderet til en BRT-løsning.

Endelig indeholder udspillet et forslag til en opgradering af Glostrup Station så også landdels- og regionaltoget kan standse på stationen, hvilket vil styrke stationens knudepunktssige betydning for hovedstaden og samtidig

yderligere styrke byudviklingsområdet Kirkebjergs optimale beliggenhed.
Å

Udspillet's pejlemærke for støj

Regeringens udspil har foreslået afsat samlet set 3 mia. kr. til støjbekæmpelse indenfor 4 konkret beskrevne områder (støjskærme, princip for støjbekæmpelse, støjstærker samt udvikling og afprøvning af virkemidler).

I løbet af april 2021 vil kommunerne arbejde på en fælles reaktion fra borgmestrene i Silent City-samarbejdet for at sikre dels en prioritering af de områder, der er særligt støjbelastet, dels at der snarest kommer nogle konkrete handlinger på området.

Økonomiske konsekvenser

En eventuel økonomisk påvirkning af Brøndby Kommune kendes ikke p.t.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 517: Godkendelse af vejnavne til nye privatveje i Kirkebjerg

S2021-74747

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller, på vegne af ejerne af Søndre Ringvej 27-31, hermed forslag om, at navngive de nye privatveje i bebyggelsen efter enten blomstrende træer, eller elektriske grundenheder. De relevante veje fremgår af kortbilaget som henholdsvis rød, gul og blå.

Spørgsmålet forelægges med denne sag til politisk behandling.

Sagen forelægges i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender forslag 2, vejnavne i relation til Elektronikvej (Wattvej, Voltvej, Amperestien).

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen stiller, på vegne af ejerne af Søndre Ringvej 27-31, forslag om at navngive nye privatveje i bebyggelsen efter et af to temaer. Forslag 1 tager sit udgangspunkt i områdets tidligere anvendelse som gartneri og planteskole, med vejnavne efter blomstrene træsorter, mens vejene i forslag 2 navngives ud fra elektriske grundenheder, med udgangspunkt i Elektronikvej (forvaltningens anbefaling).

De relevante veje er markeret på kortbilaget med rød, blå og gul.

Den røde vej vil være den primære vej for områdets beboere, idet 96 % af p-pladserne er beliggende i tilknytning til denne vej. Den blå vej er en lukket lege- og opholdsgade på nordsiden af bebyggelsen. Den gule vej er egentlig en sti, der starter internt i bebyggelsen, men fortsætter mod syd og går gennem gårdrummet på bebyggelsen syd for Elektronikvej.

Forslag 1

Grundejers forslag til vejnavne der relaterer sig til blomstrende træsorter er følgende:

- Syrenvej
- Kornelvej
- Glasbærvej
- Bærmispelvej
- Guldregnvej
- Fuchsiavej

Forslag 2

Grundejers forslag til vejnavne der relaterer sig til elektriske grundenheder er følgende:

- Voltvej – (Alessandro Volta)
- Amperevej – (André-Marie Ampère)
- Ohmvej – (Georg Simon Ohm)
- Wattvej – (James Watt)

Historik og motivation

Forslag 1 baserer sig på, at grunden i en lang årrække blev brugt til gartneri og planteskole, og derfor er der valgt navne på blomstrende træer.

Forslag 2 knytter sig til vejnavnet Elektronikvej og er baseret på de elektriske grundenheder, der danner basis for al elektronik, hvilket også lægger i forlængelse af navngivningen i området som sådan. Enhedernes navne kommer fra de fysikere, der bidrog mest til at definere denne enhed.

Retsgrundlag

Oprettelse af vejnavne er omfattet af Bekendtgørelse nr. 271 af 13/04/2018 om vejnavne og adresser. I henhold til Adresselovens § 2 er det Kommunalbestyrelsen, der fastsætter og registrerer vejnavne og adresser efter reglerne i § 3 og § 4. Med fastsætter forstås både nye vejnavne og ændring af eksisterende vejnavne.

Proces og konsekvenser

Vejen kan navngives uden høring, idet der er tale om private interne veje i bebyggelsen. Navngivningen kan gennemføres umiddelbart efter vedtagelse, hvis Kommunalbestyrelsen ønsker det.

Oprettelse af vej og vejnavn vil betyde nedlæggelse af adresserne Søndre Ringvej 27-31.

Økonomiske konsekvenser

Navngivningen af vejene har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Kortbilag

Punkt 518: Fremrykning af midler til Puljen for Trafik og Grønne Områder 2021

S2021-75947

Resume

Med afsæt i et presserende behov for at igangsætte aktiviteter relateret til bl.a. broeftersyn og legepladsgennemgang og i de kommende års pres på anlægsrammen skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til fremrykning af anlægsmidler til puljen for trafik og grønne områder i 2021.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Puljen til trafik og grønne områder 2021 tilføres 4,5 mio. kr. finansieret af kassebeholdningen
2. at Puljen til trafik og grønne områder 2022 nedskrives med 2,5 mio. kr.

Sagsfremstilling

I Budget 2021 er der afsat 6 mio. kr. til Puljen til trafik og grønne områder.

Teknik- og Miljøforvaltningen fik i 2020 udarbejdet et broeftersyn på alle broer i Brøndby Kommune. Kommunalbestyrelsen blev orienteret om hovedkonklusionerne på mødet den 10. november 2020. Det er forvaltningens anbefaling, at opfølgningen på eftersynet sættes i gang nu for de forhold, som ikke kan vente. Det drejer sig dels om et særeftersyn af tre broer/bygværker langs Strandesplanaden, men primært om renovering af følgende fem broer/bygværker, der er i særlig dårlig stand:

- Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard - Stadion.
- Strandesplanaden - Daruplund
- Strandesplanaden - Brøndby Strand Centrum - Kirken
- Sti nord for Midlergårdsvej
- Strandesplanaden - Dyringparken

Primo 2021 har Teknik- og Miljøforvaltningen tilsvarende igangsat en legepladsgennemgang på udearealerne i kommunens dagtilbud. Gennemgangen gennemføres for første gang i flere år. Der har ikke tidligere været afsat midler til formålet, og forvaltningen anbefaler, at opfølgningen efter gennemgangen sættes i gang allerede i 2021. Den konkrete udmøntning afventer afslutningen af legepladsgennemgangen. Samtidig udarbejdes et oplæg til forhandlingerne om Budget 2022, hvori der afsættes et rammebeløb på 1,5 mio. kr. årligt fra 2022 og tre år frem.

Derudover er det relevant at igangsætte mindre projekter som opfølgning på skoletryghedsanalysen og Trafikhandlingsplanen, ligesom der er behov for at fremrykke investeringer i maskinel til Materielgården.

Økonomiske konsekvenser

Til Puljen til trafik og grønne områder er der i 2021 afsat 6 mio. kr. Puljen foreslås i 2021 tilført 4,5 mio. kr. finansieret af kassebeholdningen, mens puljen til trafik og grønne områder 2022 nedskrives med 2,5 mio. kr.

Tillægsbevillingen indebærer en tilsvarende belastning af anlægsrammen i 2021, mens anlægsrammen i 2022 aflastes med nedskrivningen.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Forvaltningen afklarer, om bro nr. 21 ved vejen Brøndby Strand Centrum kan afvente.

Bilag

Bilag 1 - Bro prioritering

Punkt 519: Status på Teknik- og Miljøforvaltningens arbejde med budget 2022-2025

S2021-10423

Resume

Arbejdet med budgetkataloget skal efter de aftalte rammer for budgetprocessen igangsættes. Fagudvalgene skal i samarbejde med fagforvaltningerne udarbejde både reduktions- og udvidelsesforslag på både drift og anlæg. Resultatet af de kommende måneders arbejde vil blive samlet i et budgetkatalog, som udleveres på temamødet den 24. juni. Inden da vil der være to statusmøder, som samler op på arbejdet med reduktions- og udvidelsesforslagene. Dette er første statusmøde.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen om arbejdet med reduktions- og udvidelsesforslag til budgetkataloget tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har på mødet den 13. april 2021 besluttet at måltallet for budgetforslag 2022 udgør i alt 16,9 mio. kr. Fordelingen af måltallet er foretaget ud fra princippet om, at halvdelen af måltallet fordeles som en administrativ rammereduktion, mens den anden halvdel skal indgå som reduktionsforslag i budgetkataloget.

Hovedfokus er derfor på den del af måltallet, der skal indgå i budgetkataloget. Den administrative del vil der blive redegjort for i Budgetnotat 2 og Budgetnotat 3. For at komme i mål med at finde de nødvendige reduktioner viser tabel 1, hvor meget det enkelte udvalg skal bidrage med.

Tabel 1 - hele kommunen					
Udvalg	Budget 2022 i 1.000 kr	Budget 2022 i pct.	Sparekrav i 1.000 kr.	Indgår i Budgetkatalog (50 pct.)	Indgår ikke i budgetkatalog (50 pct.)
Økonomiudvalget	278.218	14,71%	2.485	1.243	1.243
Teknik- og Miljøudvalget	65.260	3,45%	583	291	291
Børneudvalget	735.950	38,90%	6.574	3.287	3.287
Beskæftigelsesudvalget	14.029	0,74%	125	63	63
Idræts- og Fritidsudvalget	22.161	1,17%	198	99	99
Kulturudvalget	43.390	2,29%	388	194	194
Social- og Sundhedsudvalget	732.939	38,74%	6.547	3.274	3.274
I alt	1.891.947	100%	16.900	8.450	8.450

På temamødet i juni vil der være et færdigt budgetkatalog, som vil blive uddelt til Kommunalbestyrelsen.

Budgetkataloget vil være en del af de politiske forhandlinger, som finder sted i august/september. Når de endelige

prioriteringer af reduktions- og udvidelsesforslag er foretaget, bliver de indarbejdet i budgetforslaget. Det vil ske mellem første og anden behandlingen af budgetforslaget.

Status pr. 21. april for Teknik- og Miljøudvalget

Som nævnt skal reduktionerne håndteres ved, at 50% realiseres som en rammereduktion, og 50% realiseres som politiske prioriteringer af reduktionerne på tværs af den samlede organisation.

Der skal for Teknik- og Miljøudvalgets område samlet findes reduktioner på ca. 0,6 mio. kr., hvoraf ca. 0,3 mio. prioriteres politisk. Dertil skal lægges en andel af de reduktioner, som skal realiseres på Økonomiudvalgets område, og Teknik- og Miljøforvaltningen skal her bidrage med i størrelsesordenen 1,1 mio. kr., hvoraf ca. 0,65 mio. kr. prioriteres politisk.

I tråd med budgetprocessen sidste år forventer Teknik- og Miljøforvaltningen at kunne præsentere Teknik- og Miljøudvalget for 2 modeller til at indfri måltallet på mødet den 19. maj 2021.

På nuværende stadie af processen arbejder forvaltningen med følgende, foreløbige forslag:

Udvidelsesforslag				
Økonomiudvalgets område	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025
Byplan: Forvaltningen vurderer at det er særligt vigtigt at fastholde den midlertidige opnormering af området (som ellers udløber med udgangen af 2021) for at sikre fortsatte ressourcer til den daglige, lovbundne drift, nye lokalplaner samt Sportsbyen og Kirkebjerg, hvor særligt de nye boligprojekter forsat trækker mange ressourcer og vil gøre det de næste år frem grundet den høje byggeaktivitet.	650	650	650	650
Byggesag: Til en særlig og midlertidig indsats for at nedbringe antallet af lovliggørelsessager og for at styrke og gennemføre langt flere uopfordrede tilsyn opnormeres byggesagsområdet. Lovliggørelsessager er typisk både komplicerede og ressourcekrævende at få afsluttet, hvad enten der er tale om fysisk eller juridisk lovliggørelse, da sagsforløbet kan trække ud med i sidste ende politianmeldelse og efterfølgende retssag, hvis ikke borgeren lovliggør forholdet efter henvendelse fra kommunen.	1.300	1.300	1.300	
I alt	1.950	1.950	1.950	650

Besparelsesforslag				
Økonomiudvalgets område	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025
Miljø: Nedskalere i serviceniveau og kvalitet, hvilket vil give lidt længere sagsbehandlingstider på tilladelser (bl.a. jord, tilsyn, spildevand, nedsivning). Samtidig bliver det nødvendigt	300	300	300	300

med en øget prioritering af indsatserne inden for de nugældende sektorplaner, at undlade revideringen af eksisterende sektorplaner samt udarbejdelsen af sektorplaner på nye områder.				
Kommunale Ejendomme: I 2022 laves en ekstern analyse af og oplæg til optimering af rengøringsområdet ved ekstern rådgiver. Relevante greb implementeres fra 2023, og serviceniveauet forventes som udgangspunkt at kunne fastholdes som følge af forbedrede processer og arbejdsgange.		750	750	750
Kommunale Ejendomme: Reduceret driftsramme til bygningsvedligehold, som umiddelbart vil medføre et reduceret serviceniveau ift. den almindelige bygningsvedligeholdelse, som på sigt forventes modsvaret af effekten af digitalisering og mere effektive styringsmodeller.	300	300	300	300
Forvaltningsniveau: Reduktion af administrative rammer til fx organisationsudvikling og GIS-relaterede initiativer	100	100	100	100
Økonomiudvalget i alt	700	1.450	1.450	1.450
Teknik- og Miljøudvalgets område	Budget 2022	Budget 2023	Budget 2024	Budget 2025
Materielgården: Reduktion af rammen til vedligehold af veje og grønne områder, som umiddelbart vil betyde et reduceret serviceniveau og mindre fleksibilitet i opgaveløsningen	500	500	500	500
Teknik- og Miljøudvalget i alt	500	500	500	500
Total	1.200	1.950	1.950	1.950

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 520: Orientering om Kulturmiljørapport om Brøndby Strand fra Forstads museet

S2020-69641

Resume

Sekretariatet for Fremtidens Brøndby Strand har fået udarbejdet en Kulturmiljørapport af Forstads museet. Rapporten kortlægger de tre kulturhistoriske miljøer i Brøndby Strand:

- Kulturmiljøet nord for S-banen
- Kulturmiljøet syd for S-banen
- Kulturmiljøet Køge Bugt Strandpark

Rapporten vil indgå som baggrundsmateriale og bilag til programmet til parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand. Herudover vil rapporten dels blive omsat til en udstilling i Strandboksen og dels ligge som udprintet materiale i Strandboksen til interesserede borgere.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Forstads museets Kulturmiljørapport tages til orientering.

Sagsfremstilling

Sekretariatet for Fremtidens Brøndby Strand har fået udarbejdet en Kulturmiljørapport af Forstads museet (bilag 1). Kulturmiljørapporten består af en screening og vurdering af kulturmiljøer i bydelen Brøndby Strand samt en gennemgang af områdets historiske udvikling. Undersøgelsen er Forstads museets faglige bud på udpegnings af kulturmiljøer, deres mulige bevaringsværdier og udviklingspotentialer. Rapporten er lavet for at kunne indgå som strategisk redskab i den fremtidige planlægning af bydelen og for at udviklingen understøtter områdets identitet.

Forstads museet har udpeget tre kulturmiljøer for bydelen Brøndby Strand:

1. Kulturmiljøet nord for S-banen
2. Kulturmiljøet syd for S-banen
3. Kulturmiljøet Køge Bugt Strandpark

Herudover kommer Forstads museet med en række anbefalinger, som de finder, at man bør tage med i betragtningerne i den fremtidige udvikling af Brøndby Strand. Således at udviklingen understøtter og styrker de bevaringsværdige elementer - uden at bevaringen står i vejen for den videre byudvikling, men medvirker til at fastholde bydelens værdigrundlag, der peger på betydningen af det gode liv i forstaden.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 Brøndby Strand - kulturmiljøer og udviklingspotentialer

Punkt 521: Beslutning om offentliggørelse af beslutninger fra lukkede dagsordenspunkter fra stående udvalg og Økonomiudvalget

S2021-10065

Resume

Kommunalbestyrelsen skal træffe beslutning om, hvorvidt beslutninger fra lukkede dagsordenspunkter fra stående udvalg og Økonomiudvalget skal offentliggøres.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Børneudvalget, Kulturudvalget, Idræts- og Fritidsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget, Beskæftigelsesudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Staben for Politik, Jura og Kommunikation indstiller,

1. at beslutninger fra de lukkede dagsordenspunkter fra Økonomiudvalget og stående udvalg offentliggøres.

Sagsfremstilling

I arbejdet med udviklingen af kommunens politiske dagsordener er forvaltningen blevet mødt af et forslag fra en borger om at offentliggøre beslutninger fra Økonomiudvalget og de stående udvalg. Og det er en overvejelse, der giver god mening at reflektere over på nuværende tidspunkt, hvor forvaltningen arbejder med udvikling af dagsordenerne. Det bør være Kommunalbestyrelsen, der i givet fald træffer en sådan beslutning, efter indstilling fra de stående udvalg og Økonomiudvalget.

Det er alene fra Kommunalbestyrelsens møder, at der er en pligt til at offentliggøre beslutninger for de lukkede dagsordenspunkter. Og det skal selvfølgelig ske med de begrænsninger, der følger af lovgivningens regler om tavshedspligt. Det er altså ikke en pligt, som også gælder for Økonomiudvalget og de stående udvalg. Der er på den anden side heller ikke noget i vejen for at offentliggøre beslutningerne - igen med de begrænsninger, der ligger i reglerne om tavshedspligt.

Forvaltningen anbefaler, at beslutninger fra ovennævnte udvalg offentliggøres. Det gør vi, fordi det vil give borgerne et endnu bedre indblik i det politiske arbejde, og dermed være med til at Brøndby er kendt for så meget åbenhed som muligt. Forvaltningen vil desuden håndtere i protokolleringen, at tavshedspligtens regler ikke overtrædes. Præcis som for Kommunalbestyrelsens møder.

Økonomiske konsekvenser

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Kulturudvalget 21-04-2021 - 11:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Beskæftigelsesudvalget 21-04-2021 - 07:30

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Idræts- og Fritidsudvalget 21-04-2021 - 08:15

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Social- og Sundhedsudvalget 21-04-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 21-04-2021 - 09:00

Indstillingen anbefales.

Punkt 522: Meddelser

S2010-52319

Indstilling

.

Beslutning

Til efterretning.

Dispensation for indsamling af fødevarekartoner.

Udbuddet af renovation er tæt på afsluttet. KB orienteres, når beslutningen er helt på plads.

Nedrivning - Brøndby Strand. Arbejdet er nu gået i gang.

Status på kommunalt parkeringskorps.

Punkt 523: Ønsker om emner til kommende møder

S2010-52319

Indstilling

.

Beslutning

Til efterretning.

Drøftelse af grøn hegning med afsæt i et overblik over, hvilke lokalplaner hvor bestemmelsen fremgår.

Punkt 524: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2010-52319

Indstilling

.

Beslutning

Godkendt.