

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 19-04-2017**

**Mødedato** Onsdag d. 19. april 2017 kl. 12:30

**Mødested** Mødelokale 1

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Budgetopfølgning pr. 31. marts 2017 på drift - Teknik- og Miljøudvalget.....                      | 3  |
| Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14 - endelig vedtagelse.....     | 4  |
| Godkendelse af § 11 mål- til dækning af driftsudgifter til indførsel af blødere drikkevand og se  | 6  |
| Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - projektforslag som grundlag for bestemmelser i fors | 7  |
| København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsbevilling.....                            | 8  |
| Forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen, Glostrup Kom     | 9  |
| Forslag til Strategi for udvikling af Bymidten, Glostrup Kommune - Brøndby Kommunes bemærkn       | 10 |
| PostNord - Kirkebjerg Søpark 2, 2605 Brøndby - Miljøgodkendelse.....                              | 11 |
| Miljøgodkendelse af Vestbad, Nykær 26, 2605 Brøndby - godkendelse.....                            | 12 |
| Begrænset tilladelse til anvendelse af pesticider på Brøndby Kommunes arealer - 2017.....         | 13 |
| Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2016.....                               | 14 |
| Park Allé 131 - udstykning af grund - eventuelt nedlæggelse af § 14 forbud.....                   | 15 |
| Punkt til meddelelser.....                                                                        | 16 |
| Punkt til Miljørepræsentantskab.....                                                              | 17 |

# **Punkt 534: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2017 på drift - Teknik- og Miljøudvalget**

## **Sagsfremstilling**

### **534. Budgetopfølgning pr. 31. marts 2017 på drift - Teknik- og Miljøudvalget**

Journalnummer: 00.30.14/153-2017-13029

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning har foretaget budgetopfølgning pr. 31. marts 2017.

#### Skattefinansieret område

På det skattefinansierede indstiller Teknisk Forvaltning en omplacering af 7.000 kr. fra Teknik- og Miljøudvalget til Økonomiudvalgets konti, en reduktion af budgettet til kollektiv trafik på 950.000 kr. en udvidelse af budgettet til energi med 154.000 kr. og af budgettet til bygningsvedligehold med 26.000 kr. samt en merindtægt vedrørende administration af affaldsområdet på 274.000 kr. I alt en reduktion af det skattefinansierede område på 1.051.000 kr.

Derudover er det på nuværende tidspunkt vurderingen, at udgifter og indtægter vil holde sig inden for det korrigerede driftsbudget 2017.

#### Brugerfinansieret område

På det brugerfinansierede områder indstiller Teknisk Forvaltning budgetomplacering vedrørende direkte genbrug samt en tillægsbevilling til merudgifter for administration af affaldsområdet på 236.000 kr.

Derudover vurderer Teknisk Forvaltning, at udgifter og indtægter vil holde sig inden for det korrigerede driftsbudget 2017.

Den samlede budgetopfølgning resulterer i mindreudgifter på 808.000 kr., der kan tilgå kassebeholdningen. Heraf er 1.044.000 kr. mindreudgifter på den skattefinansierede serviceramme.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender budgetomplacering på 7.000 kr. fra Teknik- og Miljøudvalget til Økonomiudvalget,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender tillægsbevillinger til mindreudgifter på 1.044.000 kr. på det skattefinansierede område,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender budgetomplaceringer og tillægsbevillinger til merudgifter for 236.000 kr. på det takstfinansierede område,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender at mindreudgifter på i alt 808.000 kr. tilgår kassebeholdningen, og

**at** Kommunalbestyrelsen godkender budgetopfølgningen pr. 31. marts 2017.

#### **Bilag**

153-2017-95048    Redegørelse - Teknik -og Miljøudvalget - april 2017

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik -og Miljøudvalget - april 2017

# Punkt 535: Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14 - endelig vedtagelse

## Sagsfremstilling

### 535. Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt kommuneplantillæg nr. 14 - endelig vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-18773

#### Beslutningstema

[Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten](#) samt [kommuneplantillæg nr. 14](#) fremlægges til endelig vedtagelse. Lokalplan 124A giver mulighed for opførelse af boliger på "Gnisten", og er samtidig også en opdatering af Lokalplan 124 for Dammene. Bestemmelserne er blevet gjort mere tidssvarende, og de gamle tegninger af udestuer og overdækninger er i samarbejde med de lokale grundejerforeninger blevet tilpasset de nye krav og ønsker, så der ikke længere er tvivl om hvad, og hvordan, der må bygges.

Redegørelsen har været i behandling i Teknik- og Miljøudvalget i februar 2017, og i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i marts 2017. På baggrund af en klage fra borgerne på Skyttedammen 2-20 direkte henvendt til borgmesteren, har man valgt at gensende sagen i politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget i april 2017.

I høringsperioden den 29. november – 27. januar 2017 er der indkommet 3 høringssvar, hvoraf det ene er underskrevet af 10 borgere. Høringssvarene vedrører primært følgende emner:

- Højde af nyt byggeri på Gnisten – skyggevirksomhed og indbliksgener. (Skyttedammen 2-20)
- Trafikstøj fra motorvejen. (Vejdirektoratet)
- Det deklarerede areal med nedgravede ledninger på Gnisten. (HOFOR)

Teknisk Forvaltning blev desuden internt gjort opmærksom på, at der i lokalplanens redegørelsesdel bliver henvist til ældre miljøplaner og data under "forhold til anden planlægning". Der skal henvises til nyeste materiale inden for klimatilpasning, spildevand og grundvandsinteresser.

Teknisk Forvaltning indstiller på baggrund af høringssvarene, at Kommunalbestyrelsen tillader, at Teknisk Forvaltning udarbejder en række ændringer i lokalplanen:

- Der tilføjes en bestemmelse om at Miljøstyrelsens grænseværdier for støj i boligområder skal overholdes, inden boligerne tages i brug. Dette afspejles også i lokalplanens redegørelsesdel.
- Miljøpunktet i redegørelsesdelen opdateres, så det korrekt henviser til Brøndby Kommunes nyeste materiale inden for klimatilpasning, spildevand og grundvandsinteresser.
- Der indtegnes en byggelinje på 10 meter langs Gnistens østlige skel, således at der skabes lidt plads mod rækkehusene. På den måde undgås skyggegener. Der tilføjes en bestemmelse om, at der inden for delområde E (Gnisten) ikke må etableres vinduer i tagfacader, som vender ud mod eksisterende naboskel uden for delområdet.
- Det deklarerede areal med nedgravede ledninger udvides fra 5 til 6 meter, og der tilføjes en bestemmelse om hvilke plantesorter med ikke-dybdegående rødder kan anvendes som hækbeplantning oven på arealet. I den eksisterende bestemmelse tilføjes, at der på arealet ikke må etableres andet end hæk.

Der skal ikke foretages ændringer i kommuneplantillæg nr. 14.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen endeligt vedtager Lokalplan 124A for Dammene og Gnisten samt Kommuneplantillæg nr. 14 med de foreslåede ændringer:

- a) under § 7 indføres en bestemmelse om, at der inden for delområde E (Gnisten) ikke må etableres vinduer i tagfacader som vender ud mod eksisterende naboskel uden for delområdet.
  - b) I lokalplanens redegørelsesdel indføres information om støjpåvirkning fra motorvejen, og der tilføjes en bestemmelse om at ny bebyggelse kun må tages i brug når den vejledende grænseværdi på 58 dB for udendørs arealer samt 46 dB for indendørs sove- og opholdsrum kan påvises overholdt.
  - c) En uddybelse af hvad der er deklareret i forhold til ledninger skal indføres i redegørelsesdelen samt i bestemmelserne. Hertil tilføjes en række plantearter som egner sig til hæk oven på det deklarerede bælte.
  - d) Der indføres en bestemmelse om, at miljøstyrelsens vejledende krav til indendørs og udendørs støj fra trafik dokumenteres overholdt. Der er tale om følgende bestemmelse: *Det er en forudsætning for ibrugtagning af ny bebyggelse, at miljøstyrelsens vejledende krav til indendørs og udendørs støj fra vejtrafik dokumenteres overholdt.*
  - e) Miljøpunkterne i redegørelsesdelen under "forhold til anden planlægning" opdateres, så der korrekt henvises til nyeste materiale inden for klimatilpasning, spildevand og grundvandsinteresser.
- Der tilføjes en bestemmelse om, at der ikke må anvendes materialer til tagbelægning og nedløbsrør, som gør tagvandet uegnet til nedsivning.

**at** Teknisk Forvaltning bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle ændringer inden offentliggørelsen.

#### Bilag

153-2017-75907 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-102760 Bilag 1 Behandlede høringssvar

153-2017-102762 Bilag 2 Høringssvar Skyttedammen 2-20

153-2017-102763 Bilag 3 Høringssvar Vejdirektoratet

153-2017-102764 Bilag 4 Høringssvar Hofo

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales, idet det præciseres under 1. at pkt. ved at "tagfacader"/"facader på 1. sal".

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1 Behandlede høringssvar

Bilag 2 Høringssvar Skyttedammen 2-20

Bilag 3 Høringssvar Vejdirektoratet

Bilag 4 Høringssvar Hofo

## **Punkt 536: Godkendelse af § 11 mål- til dækning sf driftsudgifter til indførsel af blødere drikkevandvand og sektionering af ledningsnettet i Brøndby Kommune**

### **Sagsfremstilling**

#### **536. Godkendelse af § 11 mål- til dækning sf driftsudgifter til indførsel af blødere drikkevandvand og sektionering af ledningsnettet i Brøndby Kommune**

Journalnummer: 13.02.00/153-2017-12503

#### **Beslutningstema**

På grund af ny økonomiske regulering anmoder HOFOR Brøndby Kommune om en officiel godkendelse af en driftsudgiftsramme i forbindelse med indføringen af blødere vand i Brøndby i 2017, således at driftsudgifterne kan godkendes som ”mål” og dermed udløse et § 11-tillæg til prisloftet. Det betyder at driftsudgifterne til blødere vand kan blive opkrævet via en takstforhøjelse.

HOFOR anmoder ligeledes om at Brøndby Kommune godkender ”sektionering af ledningsnettet” som et mål, med henblik på at kunne overholde Brøndby Kommunes servicemål om max 7 % vandtab i ledningsnettet. Dette er ligeledes et foreslået mål i Brøndby Kommunes kommende vandforsyningsplan. Da der er tale om en ny aktivitet i selskabet, der forbedrer serviceniveauet, skal Brøndby Kommunes Kommunalbestyrelse godkende aktiviteten, for at HOFOR kan opnå et § - 11 tillæg til at finansiere aktiviteten

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### **Teknisk Forvaltning indstiller,**

**at** Kommunalbestyrelsen godkender ”Drift af blødgøringsanlæg” som et mål

**at** Kommunalbestyrelsen godkender ”Sektionering af ledningsnettet” som et mål

#### **Bilag**

153-2017-90837 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-104252 Bilag 2: Sektionering af ledningsnettet i Brøndby Kommune

153-2017-104246 Bilag 1: Vandtab i Brøndby kommune

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 2: Sektionering af ledningsnettet i Brøndby Kommune

Bilag 1: Vandtab i Brøndby kommune

# **Punkt 537: Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - projektforslag som grundlag for bestemmelser i forslag til lokalplan 243 - godkendelse**

## **Sagsfremstilling**

### **537. Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - projektforslag som grundlag for bestemmelser i forslag til lokalplan 243 - godkendelse**

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-3489

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning fremlægger projekt til bebyggelse som skal danne grundlag for udarbejdelsen af bestemmelser i forslag til lokalplan 243 til godkendelse.

Ejeren af ejendommene Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 har rettet henvendelse til Teknisk Forvaltning med et ønske om at etablere boliger på området.

På den baggrund besluttede Kommunalbestyrelsen på sit møde d.22. juni 2016, at forvaltningen arbejder videre med forslag til lokalplan i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser for området.

Ejeren har ønsket en højere bebyggelsesprocent end kommuneplanens rammer angiver.

Ejeren har fået udarbejdet et projektforslag med en samlet bebyggelsesprocent på 150 for hele området og hvor 85 procent af parkeringen er i konstruktion.

De gældende kommuneplanrammer giver mulighed for i den nordlige del af området at bygge med 120 procent og placere al parkering på terræn eller 150 procent og placere halvdelen af parkering i konstruktion. I den sydøstlige del kan der bygges med 100 procent og placere al parkering på terræn.

Med det gældende plangrundlag kunne al parkering risikere at blive på terræn mens ejers forslag sikrer at kun 15 procent af parkeringen kommer på terræn.

Teknisk Forvaltning anbefaler at lade en kommende lokalplan tage udgangspunkt i det projektforslag som ejer har udarbejdet. Her vil man få mere byggeri, men også mere friareal og mere luft mellem bygningerne når terrænet ikke skal bruges til parkering.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Teknik og Miljøudvalget godkender, at Teknisk Forvaltning udarbejder endeligt forslag til kommuneplantillæg og lokalplan 243 i overensstemmelse med projektforslaget.

#### **Bilag**

153-2017-90984      Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-108419    Bilag 1. Revideret forslag 2017.04.11 Kirkebjerg

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1. Revideret forslag 2017.04.11 Kirkebjerg

## **Punkt 538: København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsbevilling**

### **Sagsfremstilling**

#### **538. København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter - anlægsbevilling**

Journalnummer: 05.00.00/153-2017-10419

##### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om tillæg til anlægsbevilling på 418.000 kr. til ”Projekt nr. 223151 – København-Ringstedbanen 2017, afledte anlægsudgifter”

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2016.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling på 418.000 kr. til ”Projekt nr. 223151– København-Ringstedbanen, afledte anlægsudgifter 2017”.

##### **Bilag**

153-2017-74901 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

##### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017



# **Punkt 539: Forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen, Glostrup Kommune - Brøndby Kommunes bemærkninger**

## **Sagsfremstilling**

### **539. Forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen, Glostrup Kommune - Brøndby Kommunes bemærkninger**

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-13221

#### **Beslutningstema**

Glostrup Kommune har 7. marts 2017 sendt forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen i høring til 5. maj 2017.

Formålet med lokalplanen er at åbne mulighed for, at der i lokalplanens område kan etableres en dagligvarebutik på op til 1500 m<sup>2</sup>, hvilket vil påvirke trafikafviklingen i lokalplanens område samt have indflydelse på den fremtidige udvikling i Brøndby Kommune.

Teknisk Forvaltning foreslår, at Brøndby kommune fremsender et høringssvar om, at:

- Brøndby Kommune forventer, at en udbygning af svingbanen på Hovedvejen ind i Brøndby Kommune vil ske i tæt dialog med Brøndby Kommune, og
- at der er meget trafik i krydset Hovedvejen/Tavleholmsvej, og at det virker som om, at placeringen af den dagligvarebutik i området vil belaste krydset til den maksimale kapacitet. Brøndby Kommune foreslår, at løsningen af de trafikale udfordringer i forbindelse med fremtidige udbygninger i området sker i tæt dialog og samarbejde mellem Brøndby og Glostrup Kommune.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Brøndby Kommunes bemærkninger til forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen i Glostrup Kommune vedtages.

#### **Bilag**

153-2017- 96002 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017- 96004 Bilag 1 - Bemærkninger til forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen

153-2017- 96001 Bilag 2 - Glostrup Kommune lokalplan GL88.1 forslag

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1 - Bemærkninger til forslag til lokalplan GL88.1 for erhvervsområde ved Tavleholmsvej og Hovedvejen

Bilag 2 - Glostrup Kommune lokalplan GL88.1 forslag

# **Punkt 540: Forslag til Strategi for udvikling af Bymidten, Glostrup Kommune - Brøndby Kommunes bemærkninger**

## **Sagsfremstilling**

### **540. Forslag til Strategi for udvikling af Bymidten, Glostrup Kommune - Brøndby Kommunes bemærkninger**

Journalnummer: 01.00.05/153-2017-13222

#### **Beslutningstema**

Glostrup Kommune har 15. marts 2017 sendt forslag til Strategi for udvikling af Bymidten i høring til 27. april 2017. Teknisk forvaltning har læst forslaget til strategien igennem og har i den forbindelse nogle bemærkninger. Glostrup Kommune har en målsætning om at vokse fra de nuværende 23.000 borgere og jobs til 30.000 borgere og jobs. Strategien skal understøtte denne udvikling og indeholder planer om

- at styrke sammenhængen i Glostrup Bymidte
- at styrke bykernen
- mulighed for flere boliger og nye byfunktioner
- mulighed for nye erhvervsarealer ved Glostrup Station.

Glostrup Kommunes strategi for Bymidten er ikke helt i overensstemmelse med helhedsplanen for Kirkebjerg, Glostrup og Brøndby kommune vedtog i 2009.

Teknisk Forvaltning foreslår, Brøndby Kommune indgiver et høringssvar om, at

- boligbyggeri i den sydlige del af Glostrup, særlig op til Vesterled, tager højde for indbliksgener og skyggevirksomheder og derfor begrænses i højden.
  - Brøndby Kommune gerne vil indgå i et tættere samarbejde med Glostrup Kommune om udvikling af stier, veje og grønne områder, så Kirkebjerg og Glostrup hænger godt sammen.
  - Brøndby Kommune generelt bliver inddraget i samarbejdet om udvikling af byområdet, herunder om klimatilpasning.
- Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Brøndby Kommunes bemærkninger til forslag Strategi for udvikling af Bymidten i Glostrup Kommune vedtages.

#### **Bilag**

153-2017-96006      Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-96009      Bilag 1 - Bemærkninger til forslag til Strategi for udvikling af Bymidten

153-2017-96008      Bilag 2 - Strategi for bymidten - Forslag - 150317

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1 - Bemærkninger til forslag til Strategi for udvikling af Bymidten

Bilag 2 - Strategi for bymidten - Forslag - 150317

# **Punkt 541: PostNord - Kirkebjerg Søpark 2, 2605 Brøndby - Miljøgodkendelse**

## **Sagsfremstilling**

### **541. PostNord - Kirkebjerg Søpark 2, 2605 Brøndby - Miljøgodkendelse**

Journalnummer: 09.02.16/153-2016-30875

#### **Beslutningstema**

Postnord Logistics A/S er en eksisterende transport-/servicevirksomhed. Virksomheden har ikke tidligere været godkendelsespligtig, og har søgt om miljøgodkendelse i henhold til Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 for at kunne modtage farligt affald fra en konkret kunde.

Teknisk Forvaltning foreslår at Teknik- og Miljøudvalget giver virksomheden godkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5.

Sagen behandles i Teknik- og miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Virksomheden PostNord bliver godkendt efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5

#### **Bilag**

153-2017-84287 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - april 2017

153-2017-52950 Bilag 1: Miljøgodkendelse af PostNord

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalg - april 2017

Bilag 1: Miljøgodkendelse af PostNord

## **Punkt 542: Miljøgodkendelse af Vestbad, Nykær 26, 2605 Brøndby - godkendelse**

### **Sagsfremstilling**

#### **542. Miljøgodkendelse af Vestbad, Nykær 26, 2605 Brøndby - godkendelse**

Journalnummer: 09.01.07/153-2016-33555

##### **Beslutningstema**

Vestbad har søgt om revision af nugældende miljøgodkendelse. Rødovre og Brøndby kommune er fælles myndighed for miljøgodkendelsen. Teknisk Forvaltnings forslag til miljøgodkendelsen følger generelt Bekendtgørelse nr. 918 af 27. juni 2016 om svømmebassiner m.v. og disses vandkvalitet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget samt i Rødovre Kommune.

**Teknisk forvaltning** indstiller,

**at** Teknik- og Miljøudvalget giver virksomheden miljøgodkendelsen efter bekendtgørelse om svømmebadsanlæg m.v.

##### **Bilag**

153-2017-85885      Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-101412    Bilag 1: Godkendelse af Vestbad 2017

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen tiltrædes.

##### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1: Godkendelse af Vestbad 2017

# **Punkt 543: Begrænset tilladelse til anvendelse af pesticider på Brøndby Kommunes arealer - 2017**

## **Sagsfremstilling**

### **543. Begrænset tilladelse til anvendelse af pesticider på Brøndby Kommunes arealer - 2017**

Journalnummer: 04.01.11/153-2017-5690

#### **Beslutningstema**

Brøndby Kommune har i mange år ikke anvendt sprøjtemidler til at bekæmpe ukrudt, men i stedet anvendt f.eks. afbrænding af ukrudt på belægninger.

Nu har Brøndby Kommunes Materielgård samt Brøndby Golfklub ønske om i begrænset omfang og i konkrete tilfælde at benytte sprøjtemidler.

Teknisk Forvaltning forslår forsat at begrænse forbruget af sprøjtemidler af hensyn til grundvand og natur, og at forvaltningen derfor bliver bemyndiget til at give begrænset tilladelse til brug af sprøjtemidler på kommunale arealer på nogle særlige vilkår.

Sagen skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger Teknisk Forvaltning til at give begrænsede tilladelser til at anvendelse af sprøjtemidler på kommunens arealer på matrikelniveau under bestemte forudsætninger.

#### **Bilag**

153-2017-83349      Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-106813      Bilag 1: Brøndby GK DGU Rapport 220217

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1: Brøndby GK DGU Rapport 220217

# **Punkt 544: Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2016**

## **Sagsfremstilling**

### **544. Tilsynsberetning for miljøindsatsen i Brøndby Kommune for 2016**

Journalnummer: 09.00.00/153-2016-7082

#### **Beslutningstema**

Brøndby Kommune skal indberette til Miljøstyrelsen, hvor mange miljøtilsyn kommunen har foretaget i 2016. Miljøstyrelsens krav til hvor mange tilsyn, der skal udføres på virksomheder er opfyldt i 2016 ligesom de foregående år. Miljøafdelingen har nemlig besøgt hele 102 virksomheder i løbet af året. Årets miljøarbejde på virksomhederne er beskrevet i Miljøavisen, nr. 1, 2017, som omkring 900 virksomheder i Brøndby modtager. Kopi af artiklen er vedlagt som bilag. Sagen behandles i Teknik- & Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Indberetning til DMA/Miljøstyrelsen og artikler i Miljøavisen tages til efterretning.

#### **Bilag**

153-2016-54248      Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

153-2017-84402      Bilag 1: Artikel fra Miljøavisen nr. 1, 2017 "Gode miljøforhold på virksomhederne, men...."

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Til efterretning.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - april 2017

Bilag 1: Artikel fra Miljøavisen nr. 1, 2017 "Gode miljøforhold på virksomhederne, men...."

## **Punkt 545: Park Allé 131 - udstykning af grund - eventuelt nedlæggelse af § 14 forbud.**

### **Sagsfremstilling**

#### **545. Park Allé 131 - udstykning af grund - eventuelt nedlæggelse af § 14 forbud.**

Journalnummer: 01.04.00/153-2016-32945

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning fremlægger ønske om udstykning fra ejer af ejendommen Park Allé 131. Grunden er 1.620 m<sup>2</sup>. Grunden er ikke omfattet af en lokalplan. I henhold til byggelovgivningen har grundejer krav på udstykning af grunde over 1.400 m<sup>2</sup> eller større, hvis der kan etableres vejadgang til ejendommen. Vejadgang kan ske fra Lerdammen, og grundejer har fået tilladelse fra Naturstyrelsen til at leje det nødvendige areal frem til ejendommen. Teknik og Miljøudvalget kan nedlægge et forbud i henhold til planlovens § 14, hvilket betyder, at forvaltningen indenfor et år skal udarbejdes en lokalplan, der stiller krav, om at grunden ikke kan udstykkes. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Teknik og Miljøudvalget tager udstykningen til efterretning og ikke nedlægger § 14 forbud.

#### **Bilag**

153-2017-90906    Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - april 2017

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Til efterretning. Sagen videresendes til ØU og KB.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - april 2017

## **Punkt 546: Punkt til meddelelser**

### **Sagsfremstilling**

#### **546. Punkt til meddelelser**

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

#### **Meddelelser**

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Til efterretning.

1. Orientering om søgt og givet statsstøtte til Brøndby Strandprojektet.
2. Teknisk Forvaltnings deltagelse i Handicaprådets møder om projekt for synshandicappet vedr. ledelinier til Kulturhuset.
3. Fortsat dialog med grundejerforeninger om lokalplanforslag om detailhandel ved stationsforplads ved Vallensbækvej
4. Skolevej ved Ulsøparken og virkning af steler.



## **Punkt 547: Punkt til Miljørepræsentantskab**

### **Sagsfremstilling**

#### **547. Punkt til Miljørepræsentantskab**

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

#### **Beslutningstema**

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Punkt 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 543 og 545 sendes til miljørepræsentantskabet til efterretning.

**Teknik- og Miljøudvalget, den 19. april 2017:**

Indstillingen tiltrædes.