

# REFERAT Seniorrådet - historisk 2011-2022 d. 16-11-2020

**Mødedato** Mandag d. 16. november 2020 kl. 14:00

**Mødested** Mødelokale V001

**Mødedeltagere** Lone Hansen, Anni Bøgh Helander, Emil Bakkendorff, Preben Frank, Flemming Eilstrup Jonassen, Karin Bredgaard, Alex Rasmussen, Anitta Limkilde-Kjær, Flemming Alø-Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Opfølgning på Seniorrådets fokusgrupper.....	4
Seniorrådets mødeplan 2021.....	5
Beslutning om projektforslag og anlægsbevilling vedr. Plejecenter Vesterled.....	6
Beslutning om godkendelse af årligt revideret kvalitetsstandard for genoptræning efter sundhedslov	8
Ældreforanstaltninger.....	10
Eventuelt.....	11

## **Punkt 153: Meddelelser**

### **Indstilling**

.

### **Beslutning**

Intet at meddele.

## **Punkt 154: Opfølgning på Seniorrådets fokusgrupper**

S2019-28086

### **Indstilling**

1. Omsorg og Sundhed.
2. Bolig.
3. Trafik og Fremkommelighed.
4. Økonomi og Budget.
5. Samspil seniorforeninger.
6. Informationer og Kommunikation.

### **Beslutning**

Intet nyt.

Alle udvalg ligger stille pga. corona-situationen.

## **Punkt 155: Seniorrådets mødeplan 2021**

### **Indstilling**

Mødedatoerne for 2021 fremgår af vedlagte bilag.

### **Beslutning**

Til efterretning.

### **Bilag**

Seniorrådets mødeplan 2021

# Punkt 156: Beslutning om projektforslag og anlægsbevilling vedr. Plejecenter Vesterled

## Resume

Kommunalbestyrelsen har afsat midler til opførelse af et nyt ældrecenter i Vesterled i Brøndbyvester og godkendte den 15. april 2020 det foreløbige dispositionsforslag. På nuværende tidspunkt skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til projektforslaget, som danner rammen for det videre arbejde med projektet.

Samtidig skal Kommunalbestyrelsen træffe beslutning om frigivelse af rådighedsbeløb til projektets næste fase.

Som forudsætning for at der træffes beslutning om denne sag skal Kommunalbestyrelsen i selvstændige indstillinger også træffe beslutninger om godkendelse af Lokalplan 254 – Ældrecenter i Vesterled og Kommuneplantillæg nr. 3 samt indstilling af Skema A, Ældrecenter i Vesterled.

Seniorrådets bemærkninger vil foreligge på mødet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

## Indstilling

**Teknik- og Miljøforvaltningen** indstiller,

1. at projektforslaget godkendes,
2. at der til de dele af projektet som vedrører servicearealer gives en anlægsbevilling til projektet på 7,539 mio. kr.
3. at der til de dele af projektet som vedrører boligarealer gives en anlægsbevilling til projektet på 12,820 mio. kr.
4. at projektet udbydes i hovedentreprise.

## Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har afsat midler til opførelse af et nyt ældrecenter i Vesterled i Brøndbyvester og godkendte den 15. april 2020 det foreløbige dispositionsforslag.

Siden da er projektet blevet yderligere kvalificeret og specificeret af rådgiverteamet efter inddragelse af brugere og bygherreorganisationen. Projektet har fastholdt den ydre geometri og disponering på grunden, som det blev præsenteret i det foreløbige dispositionsforslag.

Det betyder, at 'Ældrecenter i Vesterled' fortsat er organiseret med 152 boliger fordelt ud på fem bygningskroppe:

- Bygning A: 30 boliger i skærmet afsnit i stueetagen samt 30 flexpladser på 1. sal
- Bygning B: Hovedhus med foyer, café, produktionskøkken, fællessal, kirkerum, tandklinik, administration m.v. i stueetagen og 18 rehabiliteringspladser fordelt på 1. og 2. sal
- Bygning C: 26 almene plejeboliger fordelt ligeligt over to etager
- Bygning D: 24 almene plejeboliger fordelt ligeligt over to etager
- Bygning E: 24 almene plejeboliger fordelt ligeligt over to etager

Planløsningerne er siden dispositionsforslaget blevet tilrettet ud fra dialog med brugerne, så der opnås den bedste synergi mellem borgernes hverdag og de ansattes arbejdsgange. Eksempler på ændringer er samspillet mellem afdelingskøkkenet og spisestuer, hvor køkkenet nu i højere grad er blevet integreret i spisestuerne, så borgerne lettere kan deltage i køkkenarbejdet, og der skabes mulighed for øget interaktion mellem borgerne og personalet. Arealfordelingen mellem bolig- og fællesareal samt serviceareal har ikke ændret sig.

Derudover er projektet blevet mere detaljeret i forhold til en række tekniske specifikationer, såsom dimensionering af ventilationssystem, omfang af eludtag, brandstrategi, indeklima og materialevalg ligesom produktionskøkkenet, der skal servicere hele ældrecentret, ud fra vurderinger af kapacitetsbehov er blevet detaltegnet i forhold til indretning og fast

inventar.

Projektet har tidligere haft en udfordring med en spildevandsledning, der løber tværs over grunden fra HOFORs spildevandsanlæg ved Banemarksvej og den lille tværsti, der løber syd for den sideliggende daginstitution og ud mod Hedegrænsen. Spildevandsledningen ligger nemlig i samme niveau som det, hvor der i projektet etableres en kælderkorridor, der skal binde bygningerne sammen.

I dialog og samarbejde med HOFOR er forvaltningen nu nået frem til en løsning, hvor ledningen dykkes, så der skabes mulighed for at placere kælderkorridoren i det ønskede niveau. HOFOR er i gang med at detailprojektere ledningsarbejdet, som forventes at kunne blive udført i 2021. Disse arbejder forventes således afsluttet inden første spadestik til plejecentret, og dermed sikres en optimal arbejdsgang for begge projekter og begge parter.

Med det nuværende projektforslag er der fortsat emner, som ikke er endeligt afklarede, men som forvaltningen vurderer kan løses i den videre projektering. Dette omhandler bl.a. afslutning mellem bygning og landskab med sokkelrender, endelig vurdering af behov for faskiner kontra åbne regnvandsbede, omfang af leverandørprojektering, akustiske og brandmæssige forhold ved fællessalen, omfang af solceller samt indeklimaforhold.

Med godkendelsen af projektforslaget viderebearbejdes projektet til myndighedsprojekt og udbudsprojekt, hvor der vil blive indsendt byggeandragende med henblik på at opnå byggetilladelse, yderligere detaljering af projektet samt udarbejdelse af udbudsmateriale til entrepriseudbud.

Entrepriseuddet forventes igangsat i 2. kvartal af 2021, så der kan indgås entreprisekontrakt ultimo 2021. De fysiske arbejder forventes således opstartet i 2. kvartal 2022.

## Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget den 18. november 2020.

## Økonomiske konsekvenser

Med denne indstilling gives projektet en samlet anlægsbevilling på 20,359 mio. kr. Midlerne fordeles på hhv. service- og boligarealer og periodiseres på følgende vis:

(mio. kr.)	2020	2021	I alt
Servicearealer	2,538	5,001	7,539
Boligarealer	5,076	7,744	12,820
I alt	7,614	12,745	20,359

## Beslutning

Til efterretning.

## Bilag

Bilag 01 - Orientering om Ældrecenter i Vesterled

# Punkt 157: Beslutning om godkendelse af årligt revideret kvalitetsstandard for genoptræning efter sundhedsloven § 140 - 2021

S2020-79893

## Resume

Træningscenter Brøndby har ansvar for genoptræning af brøndby-borgere, der efter udskrivning fra sygehus har et lægefagligt behov for genoptræning efter Sundhedsloven § 140, stk. 1. Albertslund, Glostrup og Brøndby Kommuner har i en årrække indgået i et tværkommunalt samarbejde om levering af en del af genoptræningsopgaverne. Sundhedsloven kræver ikke udarbejdelse af kvalitetsstandarder for genoptræning efter § 140, men det er aftalt i det tværkommunale samarbejde, at de fælles kvalitetsstandarder revideres 1 gang årligt, og skal godkendes af Kommunalbestyrelsen eller fagudvalget, hvis det er delegeret hertil. I Brøndby Kommune er det delegeret til Social- og Sundhedsudvalget.

Der er sket enkelte forskydninger i serviceniveauet mellem enkelte ydelser, men samlet set ikke en ændring af serviceniveauet.

Seniorrådets bemærkninger vil foreligge på mødet.

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget.

## Indstilling

**Social- og Sundhedsforvaltningen** indstiller,

1. at kvalitetsstandarden for genoptræning ifølge sundhedsloven § 140 – 2021 godkendes.

## Sagsfremstilling

Den reviderede kvalitetsstandard for 2021 fremgår af bilag 1 og oversigt over ændringer, der er foretaget i forhold til 2020, fremgår af bilag 2.

Træningscenter Brøndby har ansvar for genoptræning af borgere efter udskrivning fra sygehus. Albertslund, Glostrup og Brøndby Kommuner løser opgaven for hinanden, og samarbejdet er tilrettelagt således, at de små diagnoseområder er fordelt mellem de 3 kommuner, således at der kan opnås den fornødne faglige kompetence, og kommunerne varetager den pågældende genoptræning på hinandens vegne. Derudover er der et antal diagnoser, som kommunerne varetager hver især. Træningen i det tre-kommunale samarbejde udføres efter fælles kvalitetsstandarder, og kommunerne afregner efter et takstblad for træning udført hos de andre kommuner.

Kvalitetsstandarden indeholder en fastlæggelse af serviceniveau, generelle regler, procedurer, pligter, rettigheder og ydelser, der omfatter det fælleskommunale samarbejde med Glostrup og Albertslund. Derudover indeholder kvalitetsstandarden også de ydelser efter § 140, der ikke er omfattet af den tværkommunale aftale, og som varetages af Træningscenter Brøndby og kun omfatter brøndby-borgere.

### Væsentligste ændringer i kvalitetsstandard for 2021

Jævnfør kvalitetsstandard for 2021 i bilag 1, er de væsentligste ændringer markeret med gult og fremgår af ændringsskemaet i bilag 2. De væsentligste ændringer i kvalitetsstandard for 2021 er følgende:

Side 9, pkt.7. tilføjet at: *"Træningen gennemføres via holdtræning, individuel træning eller via telefonkonsultation."*  
Dette sker som følge af corona-restriktioner ift. reduceret fremmøde.

Side 14: Bilag 3 – Brystopererede, hold: 20 træningsgange på hold af 1 time pr. gang, er ændret til 30 træningsgange på hold á 1 time pr. gang, da erfaringen er, at individuel træning i stedet med fordel kan gives som holdtræning.

Side 14: Bilag 4 – Brystopererede, individuel: Før: *"Maksimalt 15 træningsgange á 45 minutter"* er ændret til *"Maksimalt 10 træningsgange á 45 minutter"*, jf. ovenstående.

Side 24: Bilag 19 – Meniskopererede, individuel: Før: *"Individuel – maksimalt 8 gange af 45 minutters varighed"*.  
Ændret til: *"Meniskresektion: Maksimalt 12 individuelle træningsgange á 45 minutters varighed er ændret til maksimalt 20 træningsgange á 45 minutter pr. borger"*, da de 8 gange ofte ikke har været tilstrækkeligt.

Side 41: Bilag 37 – Andre diagnoser: Før: *"Holdtræning 2 gange ugentligt 16-24 gange x 1 time"* er ændret til *"holdtræning 2 gange ugentligt 24 gange á 1 time eller 2 gange ugentligt 16 gange á 1½ time"*. Dette er en præcisering af, hvad der sker i praksis.

Side 43: Bilag 39 – Børn: Tilføjet: At ydelsen som noget nyt også kan leveres af Genoptræningscenter Albertslund.

## **Supplerende sagsfremstilling**

Sagen behandles i Social- og Sundhedsudvalget den 18. november 2020.

## **Økonomiske konsekvenser**

Der er ingen økonomiske konsekvenser af forslaget, der forventes at kunne gennemføres indenfor det fastlagte budget.

## **Beslutning**

Til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 - Kvalitetsstandard for genoptræning efter sundhedsloven § 140 - 2021

Bilag 2 - Ændringskema - Oversigt over ændringer i kvalitetsstandarderne

## **Punkt 158: Ældreforanstaltninger**

S2019-28086

### **Indstilling**

.

### **Beslutning**

Til efterretning.

### **Bilag**

Statusliste pr. 9. november 2020

## **Punkt 159: Eventuelt**

### **Indstilling**

.

### **Beslutning**

Intet.