

REFERAT Temamøde - Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 d. 08-11-2023

Mødedato Onsdag d. 08. november 2023 kl. 14:30

Mødested Møllesalen

Mødedeltagere Henriette Nørgaard Lilleør, Kent Max Magelund, Cecilie Engell, Kurt Damsted, Arno Hurup Christiansen, Franz Hansen, Finn Andersen, Harun Muharemovic (Fravær), Hajg Zanzanian, Mahmut Erdem, Michael Buch-Barnes, Syed Aeja Haider Bukhari (Fravær), Tom Bech Fredriksen (Fravær), Vagn Kjær-Hansen, Allan Søndergaard Orland, Anette Schwaner Pilmark, Elif Demir Gökce (Fravær), Fatih Baran, Lene Skallebæk, Maja Holt Højgaard, Michael R. Rugaard, Peter Kjærsgaard Pedersen, Bente Skovgaard Kristensen, Casper Toftholm, Karen Kjeldgård Petersen, Birgitte Thygesen

Indholdsfortegnelse

Temamøde om proces for udvælgelse af investor og etablering af arealudviklingsselskab.....	3
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	5

Punkt 577: Temamøde om proces for udvælgelse af investor og etablering af arealudviklingsselskab

S2020-69641

Resume

Kommunalbestyrelsen er inviteret til et temamøde om Fremtidens Brøndby Strand onsdag den 8. november 2023.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen tager materialet til efterretning.

Sagsfremstilling

Formål med temamødet er:

1. at Kommunalbestyrelsen får indblik i den juridiske proces for udvælgelse af investor og etablering af arealudviklingsselskab
2. at Kommunalbestyrelsen får mulighed for at drøfte væsentlige opmærksomhedspunkter forud for evt. indgåelse af aftale med privat partner om arealudviklingsselskab
3. at Kommunalbestyrelsen bliver opdateret på proces med forhandling med de almene og private aktører i bydelen samt får tilbagemelding vedrørende høring angående Midtvejsstatus

Dagsorden:

14. 30: Velkomst, rammesætning og program for dagen ved Casper Toftholm

14.35: Foreløbig status på investordialogen samt resumé af investorernes tilbagemelding på Midtvejsstatus og Kvalitetskatalog ved Peter Kjærsgaard Pedersen

14.45: Kort resumé af økonomimodel og investorernes tilbagemelding på økonomimodellen ved Ole Hjorth, RED

14.55: Præsentation af proces- og tidsforløb for udvælgelse af investor som partner i et evt. kommende arealudviklingsselskab ved Jacob Møller, Kromann Reumert

Kromann Reumert vil beskrive proces og udvælgelseskriterier. Kommunalbestyrelsen vil få mulighed for at stille spørgsmål undervejs. På det efterfølgende Kommunalbestyrelsesmøde er proces og tidsplan på dagsordenen.

15.20: Kaffe- og kagepause samt mulighed for uformel dialog

15.30: Status på proces med forhandling med de almene og private aktører i bydelen ved Lise Juul

15.40: Gruppearbejde med udgangspunkt i oplæggene: Hvilke bekymrings- og mulighedspunkter har Kommunalbestyrelsen forud for en evt. kommende aftale vedrørende Arealudviklingsselskab

15.55: Plenumdrøftelse ved Casper Toftholm

De tre grupper præsenterer deres tre vigtigste punkter til fælles drøftelse i plenum.

16.25: Afrunding og næste skridt ved Casper Toftholm

16.30: Tak for i dag

Økonomiske konsekvenser

Kommunalbestyrelsen træffer ingen beslutninger på mødet. Det vil først ske på det efterfølgende kommunalbestyrelsesmøde.

Konsekvenser for grøn omstilling

Kommunalbestyrelsen træffer ingen beslutninger på mødet. Det vil først ske på det efterfølgende Kommunalbestyrelsesmøde.

Aktuel beslutning på Temamøde - Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 08-11-2023

Sagen blev drøftet.

Punkt 578: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-96494

Indstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen, når den mundligt er blevet læst højt på mødet.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke Godkend.

Aktuel beslutning på Temamøde - Kommunalbestyrelsen - 2022-2025 08-11-2023

Beslutningerne til de enkelte dagsordenspunkter blev læst op.
Godkendt.