

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 22-08-2018**

**Mødedato** Onsdag d. 22. august 2018 kl. 12:30

**Mødested** Mødelokale 1

## Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift.....	3
Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg.....	4
Trafiktællinger, Indkøb og opsætning af udstyr - anlægsbevilling.....	5
Roskildevej, neddrosling af hastigheden - anlægsbevilling.....	6
Ansøgning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. opgradering af 500S - Godkendelse.....	7
Boligområde ved Ny Mæglergårds Allé - Tillæg nr. 1 til lokalplan 322 - opstart af planarbejdet.....	8
Godkendelse af forslag til ændret arbejdsdeling mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunen Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - yderligere garanti og anlægsbevilling.....	10
Indsamling af genanvendelige materialer ved etageejendomme - anlægsbevilling.....	11
Afgørelse om VVM-pligt for nedrivning af højhusene i Brøndby Strand Parkerne.....	12
Harrestrup Å - aftale om samarbejde og miljøvurdering i høring.....	13
Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Forslag.....	15
Dispensation fra Lokalplan 405 - taghældning mindre end 25° - vedtagelse.....	16
Orientering om afgørelse i Planklagenævnet om dagligvarebutik på Kornmarksvej 25.....	17
Efterårets kampagner og arrangementer om miljø, affald og energi.....	18
Punkt til meddelelser.....	19
Ønsker om punkter til kommende møder.....	20
Lukket: Kirkebjerg Parkvej, ændring i anlægsprojekt for vejudvidelse og stier.....	21
Lukket: Dispensationer til opstilling af midlertidig pavillon på bostedet på Brøndbyøstervej 256B...	22

# **Punkt 96: Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift.**

## **Sagsfremstilling**

### **96. Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 for Teknik- og Miljøudvalget, drift.**

Journalnummer: 00.30.14/153-2018-23639

#### **Beslutningstema**

Der fremlægges budgetopfølgning for Teknik- og Miljøudvalget pr. 31. juli 2018 til godkendelse. Budgetopfølgningen viser forventede merudgifter på 1.092.000 kr. på Teknik- og Miljøudvalgets områder i forhold til det korrigerede vedtagne budget for 2018. Afvigelsen er serviceudgifter.

Heraf søges der om godkendelse af tillægsbevillinger i 2018 på 1.092.000 kr. Bevillingen på de 300.000 kr. foreslås finansieret af kassebeholdningen. De i alt 792.000 kr. finansieres ved budget reduktioner på andre udvalg og har derfor ingen konsekvens for servicerammen.

Tillægsbevillingerne har konsekvens for budgettet for 2019 og frem. Dette fremgår af sagsfremstillingen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen

**Teknisk forvaltningen** indstiller,

at der i 2018 gives en samlet tillægsbevilling på 1.092.000 kr. i henhold til tabel 2 i redegørelsen,

at udgifter på 2.162.000 kr. indarbejdes i budgetforslag 2019 og frem, i henhold til tabel 2, og

at Budgetopfølgningen pr. 31. juli 2018 godkendes

#### **Bilag**

153-2018-191499 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-191476 Bilag 1: TMU august 2018

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: TMU august 2018

# **Punkt 97: Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg**

## **Sagsfremstilling**

### **97. Budgetopfølgning pr. 31. juli 2018 - Teknik- og Miljøudvalget, anlæg**

Journalnummer: 00.30.08/153-2018-22553

#### **Beslutningstema**

Godkendelse af budgetopfølgningen pr. 31. juli. 2018 på anlæg, der er lavet på baggrund af årets første syv måneder og viser et merforbrug på 843.000 kr. på Teknik- og Miljøudvalgets område i forhold til det korrigerede vedtagne budget for 2018.

Ved denne budgetopfølgning søges der om godkendelse af budgetændringer (tillæg til rådighedsbeløb), der udvider investeringsoversigten for 2018 med 843.000 kr., Budgetoverslag 2019-2022 udvides med 846.000 kr. årligt. De 846.000 kr. omplaceres fra Social- og Sundhedsforvaltningen i forbindelse med den Fælles bilpark.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

#### **Teknik- og Miljøudvalget indstiller,**

- at** Der i 2018 gives et samlet rådighedsbeløb på 843.000 kr. jf. tabel 2 i redegørelsen,
- at** Merudgiften på 846.000 kr. indarbejdes i budget 2019 og frem i forhold til tabel 2,
- at** Budgetopfølgningen på anlæg pr. 31.juli 2018 godkendes jf. tabel 2.

#### **Bilag**

- |                 |   |
|-----------------|---|
| 153-2018-185256 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018  |
| 153-2018-185254 | Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter pr. 31. juli 2018 - Teknik- og Miljøudvalget         |
| 153-2018-185255 | Bilag 2: Status pr. 31. juli for udvalgte større anlægsprojekter - Teknik- og Miljøudvalget |

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Oversigt over anlægsprojekter pr. 31. juli 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

Bilag 2: Status pr. 31. juli for udvalgte større anlægsprojekter - Teknik- og Miljøudvalget

## **Punkt 98: Trafiktællinger, Indkøb og opsætning af udstyr - anlægsbevilling**

### **Sagsfremstilling**

#### **98. Trafiktællinger, Indkøb og opsætning af udstyr - anlægsbevilling**

Journalnummer: 05.00.00/153-2016-32198

##### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 650.000 kr. til ”Projekt 223108 Trafiktællinger, Indkøb og opsætning af udstyr”.

Der er afsat tilsvarende rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2018.

Sagen behandles i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 650.000 kr. til ”Projekt 223108 Trafiktællinger, Indkøb og opsætning af udstyr”.

Bilag

153-2016-257171 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

# **Punkt 99: Roskildevej, neddrosling af hastigheden - anlægsbevilling**

## **Sagsfremstilling**

### **99. Roskildevej, neddrosling af hastigheden - anlægsbevilling**

Journalnummer: 05.00.00/153-2016-32202

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 308.000 kr. til ”Projekt 223105 Roskildevej, neddrosling af hastigheden”.

Der er afsat tilsvarende rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2018.

Sagen behandles i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 308.000 kr. til ”Projekt 223105 Roskildevej, neddrosling af hastigheden”.

#### **Bilag**

153-2016- 257238	Redegørelsen - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018
---------------------	--

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelsen - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

# Punkt 100: Ansøgning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. opgradering af 500S - Godkendelse

## Sagsfremstilling

### 100. Ansøgning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. opgradering af 500S - Godkendelse

Journalnummer: 05.00.00/153-2018-7772

#### Beslutningstema

Brøndby Kommune, Hvidovre Kommune og Region Hovedstaden samt Movia har set på mulighederne for at opgradere linje 500S i forbindelse med fremkommelighedsløsninger på strækningen fra Glostrup St. til Park Allé og videre til Brøndby Strand samt Avedøre Holme.

Der er mulighed for at få dækket 50% af projektomkostningerne ved at søge om medfinansiering fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens pulje til investering i kollektiv bustrafik. Ansøgningsfristen er d. 1. september 2018, og ansøgningen indsendes derfor inden da, med forbehold for den endelige politiske godkendelse. Den anden halvdel af projektomkostningerne finansieres af midlerne fra principaftalen om letbanen fra 2013 på 25 mio. kr., som blev aftalt mellem letbanekommunerne og regionen til anlæg, der kan øge fremkommeligheden for busserne på den strækning, der er planlagt til etape 2 til Brøndby Strand og Avedøre Holme.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Brøndby Kommune i samarbejde med Hvidovre Kommune og Movia samt Region Hovedstaden godkender vedlagte ansøgning om medfinansiering på 19 mio. kr. til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. opgradering af 500S (bilag 1), med forbehold om, at de konkrete fremkommelighedstiltag bliver politisk behandlet i løbet af 4. kvartal, 2018.

Sagen behandles i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender ansøgningen til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. opgradering af 500S, med forbehold for, at de konkrete fremkommelighedstiltag bliver politisk behandlet i løbet af 4. kvartal, 2018.

#### Bilag

153-2018-211546 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-212416 Bilag 1: Ansøgning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

153-2018-212417 Bilag 2: Opgradering af linje 500S mellem Glostrup St. Avedøre Holme

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Ansøgning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen

Bilag 2: Opgradering af linje 500S mellem Glostrup St. Avedøre Holme

# **Punkt 101: Boligområde ved Ny Mæglergårds Allé - Tillæg nr. 1 til lokalplan 322 - opstart af planarbejdet**

## **Sagsfremstilling**

### **101. Boligområde ved Ny Mæglergårds Allé - Tillæg nr. 1 til lokalplan 322 - opstart af planarbejdet**

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-23324

#### **Beslutningstema**

På baggrund af en ansøgning fra ejeren af Brøndby Allé 28 ønsker Teknisk Forvaltning at igangsætte arbejdet med et tillæg til lokalplan 322 for et boligområde i Brøndby Strand ved Ny Mæglergårds Allé. Ejeren er forhindret i at udnytte en dispensation fra lokalplanen til udstykning af ejendommen på grund af en deklaration fra 1921, som bl.a. lyder på, at der på hver ejendom kun må opføres én beboelsesbygning, uanset om parcellen senere måtte blive udstykket.

Formålet med lokalplantillægget er at ligestille boligejerne i lokalplanområdet ved at aflyse de deklarationer, der hindrer boligbebyggelse på en grund, der er udstykket fra de oprindelige matrikler. Den gældende lokalplan 322 havde nemlig til hensigt/formål at aflyse deklarationer som ovennævnte, men har ikke gjort det for området som helhed – der er derfor 'en rest' af ikke aflyste deklarationer, som dette tillæg skal ordne.

Ved at udarbejde et tillæg til den gældende lokalplan 322 kan Teknisk Forvaltning aflyse de forældede deklarationer og samtidig fastholde lokalplanens bindinger. Det betyder fx, at man fortsat skal søge om dispensation for at få lov til at udstykke, og at der bliver stillet krav til kvaliteten af en eventuel udstykning.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Teknisk Forvaltning igangsætter lokalplanarbejdet med et tillæg til lokalplan 322 som beskrevet ovenfor (forudsat at ansøger bidrager med den nødvendige deklarationsgennemgang)

#### **Bilag**

153-2018-191013 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

# Punkt 102: Godkendelse af forslag til ændret arbejdsdeling mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne grundet ændring af byggeloven

## Sagsfremstilling

### 102. Godkendelse af forslag til ændret arbejdsdeling mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne grundet ændring af byggeloven

Journalnummer: 14.00.00/153-2018-21948

#### Beslutningstema

Ved lovændring er en række områder, der tidligere hørte under beredskabsloven og dermed beredskabets myndighedsområde, blevet lagt ind under byggeloven og dermed kommunernes myndighedsområde. Der er derfor behov for at finde den optimale arbejdsdeling mellem Hovedstadens Beredskab (HBR) og de kommunale byggemyndigheder. Hovedstadens Beredskab (HBR) har udarbejdet et forslag til ændring af arbejdsdelingen mellem HBR og de kommunale byggemyndigheder. Hvis forslaget vedtages, vil der være tale om en henlæggelse af beføjelser til beredskabet. Vedtagelsen skal derfor godkendes af kommunalbestyrelserne i ejerkommunerne. Sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen godkender forslag til ændret arbejdsfordeling mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne:

- a) herunder forslag om overførsel af beslutningskompetence til Hovedstadens Beredskab som følge af ændringer i beredskabs- og byggelovgivningen.
- b) herunder forslag om, at Hovedstadens Beredskab skal høres i forbindelse med afvigelser fra den kommende indsatsaktiske vejledning for traditionelt byggeri.

#### Bilag

- |                 |  |
|-----------------|--|
| 153-2018-189694 | Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018   |
| 153-2018-200820 | Bilag 1: Detaljeret beskrivelse af forslaget vedr. overførsel af afgørelseskompetence                  |
| 153-2018-200823 | Bilag 2: Detaljeret beskrivelse af forslaget vedr. rådgivning og indberetning om brandtekniske forhold |

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Detaljeret beskrivelse af forslaget vedr. overførsel af afgørelseskompetence

Bilag 2: Detaljeret beskrivelse af forslaget vedr. rådgivning og indberetning om brandtekniske forhold

# Punkt 103: Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - yderligere garanti og anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 103. Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - yderligere garanti og anlægsbevilling

Journalnummer: 04.00.00/153-2010-45277

#### Beslutningstema

Naturstyrelsen har henvendt sig med ønske om et tillæg til aftalen om, at anlægge broen ved Vestvolden samt en yderligere underskudsgaranti på 2.000.000 kr. Dermed vil den samlede garanti fra Brøndby Kommune til projektet udgøre 5.000.000 kr.

Der søges om tillæg til rådighedsbeløb i 2018 og anlægsbevilling på 5.000.000 kr. til projekt ”223094 Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen”.

I henhold til aftalen, vil Naturstyrelsen herefter igangsætte byggeriet i 2018 med forventet færdiggørelse senest ultimo 2019, hvor broen så kan åbnes for offentlig færdsel.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en underskudsgaranti på 2.000.000 kr.,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb i 2018 og anlægsbevilling på 5.000.000 kr. til ”Projekt 223094 Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen”, og

at Kommunalbestyrelsen bemyndiger Teknisk Forvaltning til at forhandle den endelige aftale på plads.

#### Bilag

153-2018-208533 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-223299 Bilag 1: Naturstyrelsen. Status for Københavns befæstning, brobyggerier, d. 3. oktober 2017

153-2018-222829 Bilag 2: Udkast til aftale mellem Naturstyrelsen og Brøndby Kommune om anlæg af Vestbroen

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:

Grupperne F, O, og V stemte for, gruppe A stemte imod.

#### Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Naturstyrelsen. Status for Københavns befæstning, brobyggerier, d. 3. oktober 2017

Bilag 2: Udkast til aftale mellem Naturstyrelsen og Brøndby Kommune om anlæg af Vestbroen

# **Punkt 104: Indsamling af genanvendelige materialer ved etageejendomme - anlægsbevilling**

## **Sagsfremstilling**

### **104. Indsamling af genanvendelige materialer ved etageejendomme - anlægsbevilling**

Journalnummer: 07.01.00/153-2015-31883

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning søger om anlægsbevilling på 2.129.000 kr. til ”Projekt 163077” Beholdere til indsamling af genanvendelige materialer etageboliger”.

Teknisk Forvaltning foreslår endvidere, at afstandskravet, på maksimalt 50 meter fra opgang til affaldsøer, reguleres til 75 meter i tilskudsreglerne.

Der er afsat et tilsvarende rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2018.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen regulerer krav maksimal afstand fra boliger til nedgravede beholdere på 40-50 meter til 75 for at yde tilskud, og

**at** Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling på 2.129.000 kr. til ”Projekt 163077 Beholdere til indsamling af genanvendelige materialer, etageboliger”.

Bilag

153-2018-111258 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

# **Punkt 105: Afgørelse om VVM-pligt for nedrivning af højhusene i Brøndby Strand Parkerne**

## **Sagsfremstilling**

### **105. Afgørelse om VVM-pligt for nedrivning af højhusene i Brøndby Strand Parkerne**

Journalnummer: 01.16.06/153-2018-895

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning har modtaget en ansøgning om, hvorvidt projektet for nedrivningen af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne er VVM-pligtigt.

Teknisk Forvaltning har gennemgået ansøgningen, og foretaget en VVM-screening. Forvaltningen har på baggrund af VVM-screeningen vurderet, at projektet vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor er VVM-pligtigt.

VVM-pligten indebærer, at bygherre ikke kan realisere projektet før, myndigheden har meddelt VVM-tilladelse til projektet.

Den 28. juni 2018 har Teknisk Forvaltning sendt et udkast til afgørelse om VVM-pligt i partshøring hos de tre bygherrer. På baggrund af parternes tilbagemelding har Teknisk Forvaltning udarbejdet en endelig afgørelse om VVM-pligt (bilag 1). Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Kommunalbestyrelsen tiltræder afgørelsen om VVM-pligt for projektet for nedrivningen af højhusene i Brøndby Strand Parkerne

#### **Bilag**

153-2018-186604 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-215525 Bilag 1: Endelig - Afgørelse om VVM-pligt

153-2018-177757 Bilag 2: Myndighedsvurdering - VVM-screening

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Endelig - Afgørelse om VVM-pligt

Bilag 2: Myndighedsvurdering - VVM-screening

# Punkt 106: Harrestrup Å - aftale om samarbejde og miljøvurdering i høring

## Sagsfremstilling

### 106. Harrestrup Å - aftale om samarbejde og miljøvurdering i høring

Journalnummer: 06.02.00/153-2013-53566

#### Beslutningstema

Ti kommuner og deres spildevandsselskaber er gået sammen om at forebygge oversvømmelser ved skybrud ved at udbygge kapaciteten i Harrestrup Å systemet. Brøndby Kommune afleder regnvand til Harrestrup Å systemet fra den nordøstlige del af kommunen, og er derfor med i samarbejdet selvom Harrestrup Å ikke løber igennem Brøndby. Parterne har de sidste år i fællesskab udarbejdet en Kapacitetsplan, med beskrivelse af delløsninger langs åen. De ca 40 delprojekter skal tilsammen sikre hele oplandet mod oversvømmelser op til en 100 års regnhændelse om 30 år på en samfundsøkonomisk optimal måde.

Bilag 1, Harrestrup Å - Overblik over teknik, økonomi og aftaler i det tværkommunale samarbejde beskriver projektet i en lettilgængelig form.

Projektet er nået til at kommuner og spildevandsselskaber skal indgå et nyt tillæg til tidligere indgået aftale, om sammen at gennemføre Kapacitetsplan 2018 til 1,1 mia. kr. over de næste 20 år.

Samarbejdet har endvidere udarbejdet en miljøvurdering af Kapacitetsplan 2018. Alle de deltagende kommuner skal sende udkast til miljøvurdering i høring sammen med Kapacitetsplanen. Også selvom ingen af de fysiske projekter ligger i Brøndby, skal vi som myndighed sende miljøvurderingen i høring.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

**at** Brøndby Kommune bekræfter deltagelsen i samarbejdet om Harrestrup Å-projektet

**at** Kommunalbestyrelsen bemyndiger Borgmesteren til at indgå Aftaletillæg 4 til samarbejdsaftale om Harrestrup Å (bilag 5) med de ni øvrige kommuner i Harrestrup Å's opland og deres respektive spildevandsforsyninger om implementering af en kapacitetsplan, der skal forebygge oversvømmelser ved skybrud i oplandet til Harrestrup Å – systemet.

**at** Brøndby Kommune sender Udkast til Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å-systemet (bilag 2) og forslag til miljøvurdering (Miljørapport. Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å-systemet, bilag 6) i minimum 8 ugers høring.

#### Bilag

153-2018-190282 Redegørelsen - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-190190 Bilag 1: Harrestrup Å Overblik over teknik økonomi aftaler i det tværkommunale samarbejde

153-2018-190193 Bilag 2 Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å systemet

153-2018-190200 Bilag 3: Kapacitetsplan 2018 Oversigt over delprojekter

153-2018-190201 Bilag 4: Oversigt over Aftalesystemet, Fase 0-5

153-2018-190195 Bilag 5: Aftaletillæg nr 4 til aftale af 10. juni 2014 om fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å systemet

153-2018-190198 Bilag 6: Miljørapport. Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å-systemet

153-2018-190197 Bilag 7: Oversigt over takstpåvirkningerne

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen anbefales.

**Bilag**

Redegørelsen - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Harrestrup Å Overblik over teknik økonomi aftaler i det tværkommunale samarbejde

Bilag 2 Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å systemet

Bilag 3: Kapacitetsplan 2018 Oversigt over delprojekter

Bilag 4: Oversigt over Aftalesystemet, Fase 0-5

Bilag 5: Aftaletillæg nr 4 til aftale af 10. juni 2014 om fælles udnyttelse af kapaciteten i Harrestrup Å systemet

Bilag 6: Miljørapport. Kapacitetsplan 2018 for Harrestrup Å-systemet

Bilag 7: Oversigt over takstpåvirkningerne

# Punkt 107: Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Forslag

## Sagsfremstilling

### 107. Forlængelse af Brøndby Kommunes Affaldsplan 2013-2018 - Forslag

Journalnummer: 07.00.01/153-2018-18124

#### Beslutningstema

Perioden for den nuværende affaldsplan slutter ved udgangen af 2018. Den kommende nationale affaldsplan er udskudt til 2020 og Brøndby Kommune har derfor besluttet at udskyde den kommunale affaldsplan til samme tidspunkt. Den nuværende affaldsplan skal derfor forlænges til 2020, hvorefter den nye plan skal træde i kraft.

Redegørelsen præsenterer forslag til forlængelsen af Brøndbys nuværende affaldsplan. Forslaget indeholder en forlængelse af flere af de indsatser på affaldsområdet som Brøndby har arbejdet med de sidste år, herunder

- nye affaldsordninger i etageejendomme,
- bæredygtig genbrugsstation,
- fokus på børn og unge,
- drift- og myndighedsarbejde,

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

#### Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender forslag til forlængelse af Affaldsplan 2013-2018 herunder forlængelse af udpegede indsatsområder,

at Teknisk Forvaltning bemyndiges til at godkende den forlængede affaldsplan, såfremt der ikke kommer væsentlige høringssvar i høringsperioden.

#### Bilag

153-2018-172025 Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-194627 Bilag 1: Revideret handlingsplan for forlængelse af Affaldsplan 2013-2018

153-2018-194724 Bilag 2: Revideret tidsplan for udarbejdelse af den nye affaldsplan

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:

Indstillingen anbefales.

#### Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Revideret handlingsplan for forlængelse af Affaldsplan 2013-2018

Bilag 2: Revideret tidsplan for udarbejdelse af den nye affaldsplan

# Punkt 108: Dispensation fra Lokalplan 405 - taghældning mindre end 25° - vedtagelse

## Sagsfremstilling

### 108. Dispensation fra Lokalplan 405 - taghældning mindre end 25° - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2018-26955

#### Beslutningstema

Teknisk Forvaltning modtog d. 3. august 2018 en ansøgning fra HF Rosen afd. 5-6 på vegne af haveejerne Anemonestien 44E om dispensationen til en taghældning på 13,6°, dvs. udenfor spændet mellem 25-45° som angivet i lokalplan 405. Bestyrelsen i HF Rosen afd. 5-6 støtter dispensationen.

Huset er nyopført og overholder de øvrige krav til bebyggelsens udformning i lokalplanen.

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknik og Miljøudvalget meddeleler dispensation ud fra en helhedsvurdering, da:

- Teknisk Forvaltning er bekendt med, at de huse, der typisk tegnes, har en lavere taghældning end 25°.
- Da det er et generelt problem ved nybyggeri i alle kolonihaveforeningerne.
- Et hus med en lavere hældning end 25° stilmæssigt ligner et typisk kolonihavehus mere end et med en hældning mellem 25 og 45°.

Teknik og Miljøudvalget har d. 21. juni 2017 tiltrådt, at Teknisk Forvaltning bemyndiges til at behandle lignende sagstyper administrativt, og at taghældninger mellem 15-45° kan tillades. Se bilag 2.

Teknisk Forvaltning indstiller desuden, at Teknisk Forvaltning bemyndiges til at behandle lignende sagstyper administrativt, og at taghældninger mellem 10-45° fremadrettet kan tillades.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** der meddeles dispensation til en taghældning på 13,6°.

**at** Teknisk Forvaltning bemyndiges til fremadrettet at behandle lignende sagstyper administrativt, således at taghældninger mellem 10-45° kan tillades.

#### Bilag

153-2018-216481 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget august 2018

153-2018-216498 Bilag 1: Ansøgning om dispensation

153-2018-216500 Bilag 2: Redegørelse fra Teknik- og miljøudvalgets møde d. 21. juni 2017.

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Indstillingen tiltrædes.

#### **Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget august 2018

Bilag 1: Ansøgning om dispensation

Bilag 2: Redegørelse fra Teknik- og miljøudvalgets møde d. 21. juni 2017.

# **Punkt 109: Orientering om afgørelse i Planklagenævnet om dagligvarebutik på Kornmarksvej 25**

## **Sagsfremstilling**

### **109. Orientering om afgørelse i Planklagenævnet om dagligvarebutik på Kornmarksvej 25**

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-31819

#### **Beslutningstema**

Forvaltningen fremlægger Planklagenævnets afgørelse i sag om lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg for en dagligvarebutik på Kornmarksvej 25 til orientering. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,  
**at** sagen tages til efterretning.

#### **Bilag**

153-2018-203594                      Redegørelse -Teknik og Miljøudvalget - august 2018

153-2018-203620                      Bilag 1: Afgørelse fra Planklagenævnet om Kornmarksvej 25

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Til efterretning.

#### **Bilag**

Redegørelse -Teknik og Miljøudvalget - august 2018

Bilag 1: Afgørelse fra Planklagenævnet om Kornmarksvej 25

# **Punkt 110: Efterårets kampagner og arrangementer om miljø, affald og energi**

## **Sagsfremstilling**

### **110. Efterårets kampagner og arrangementer om miljø, affald og energi**

Journalnummer: 09.00.00/153-2018-25634

#### **Beslutningstema**

Teknisk Forvaltning gennemfører i efteråret følgende række af kampagner og arrangementer.

- Tilsynskampagne om affald på virksomheder
- Kampagne om affaldssortering i udvalgte boligområder
- Arrangement om energi og ressourcer i forbindelse med Brøndby Kulturnat
- Kampagne om energiforbrug overfor virksomheder

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

**Teknisk Forvaltning** indstiller,

**at** Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om efterårets kampagner og arrangementer om miljø, affald og energi til efterretning.

Bilag

153-2018-210789 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

**Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Til efterretning.

**Bilag**

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2018

# Punkt 111: Punkt til meddelelser

## Sagsfremstilling

### 111. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

#### Meddelelser

#### Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:

Til efterretning.

1. Orientering om Køge Bugt Strandpark. Møde med interessenter den 31. august 2018
2. Orientering om drøftelser og tidsplan for lokalplan forslag for affaldsstation i Brøndby Strand parkerne.
3. Orientering om forventet indhold i kommende lokalplan for Brøndby Strand Centrum.
4. Orientering om forslag til ændring af planloven og lov om maritim fysisk planlægning
5. Orientering om igangsættelse af Idehøring for Trafikhandlingsplan 2018
6. Gl. Køge Landevej nr. 650, ejendom udnyttet til oplag. Der er meddelt påbud. Der følges op i denne uge
7. Orientering om fjernelse af plastikbump ved rundkørslen til Bækkelund og Kær-lunden.

## **Punkt 112: Ønsker om punkter til kommende møder**

### **Sagsfremstilling**

#### **112. Ønsker om punkter til kommende møder**

Journalnummer: 00.01.00/153-2018-3730

Ønsker om emner til kommende møder.

#### **Teknik- og Miljøudvalget, den 22. august 2018:**

Til efterretning.

Finn Andersen, evaluering af de ture som udvalget har været på.

Vagn orienterede om kommende Studietur til Barcelona omkring slut marts/start april 2019. Drøftes på mødet til september.

**Punkt 113: Lukket: Kirkebjerg Parkvej, ændring i anlægsprojekt for vejudvidelse og stier**

**Punkt 114: Lukket: Dispensationer til opstilling af midlertidig pavillon på bostedet på Brøndbyøstervej 256B**