

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 d. 26-10-2022

Mødedato Onsdag d. 26. oktober 2022 kl. 14:15

Mødested V018

Mødedeltagere Finn Andersen, Arno Hurup Christiansen, Jan Lundquist, Franz Hansen, Vagn Kjær-Hansen

Indholdsfortegnelse

Orientering om folketingsforlig om ny organisering af affaldsområdet.....	3
Beslutning om indgåelse af tillæg til partnerskabsaftale med de almene boligorganisationer i Brønd	5
Beslutning om tilpasning af projekt 500S ift. planerne for Fremtidens Brøndby Strand.....	7
Orientering om analyse af rammerne for en ny skole i Brøndby Strand.....	11
Orientering om årligt dialogmøde med Brøndby Kommunes grundejerforeninger.....	13
Ønsker til kommende møder.....	15
Meddelelser.....	16
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	17

Punkt 117: Orientering om folketingsforlig om ny organisering af affaldsområdet

S2022-42336

Resume

Der er indgået et politisk forlig den 30. august i år, som får stor betydning for organiseringen af affaldsområdet i kommunerne. Det er et krav om selskabsgørelse af kommunens affaldsydelser. Forligsteksten er vedlagt i bilag 1. Derudover har et andet forlig indgået samme dag om nye affaldsregler og kommende aftaler på affaldsområdet også betydning for blandt andet kommunernes affaldstilsyn, affaldsgebyrer og anlæg til affaldsbehandling.

Teknik- og Miljøforvaltningen giver et overblik over disse ændringer og hvilken betydning, de har for Brøndby Kommune her i sagen samt på mødet.

Sagen er til orientering i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om folketingsforlig om ny organisering af affaldsområdet til efterretning.

Sagsfremstilling

Hovedparten af partierne i Folketinget har den 30. august 2022 indgået to forlig, der har stor betydning for det kommunale affaldsområde. Det ene forlig handler om selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser, vedlagt i bilag 1. Det andet forlig handler om blandt andet affaldsgebyrer og affaldstilsyn, vedlagt i bilag 2. Desuden er der kommet ny lovgivning, og der er nye aftaler på vej. Det hele er en opfølgning på og udmøntning af den aftale som Folketinget indgik 16. juni 2020 om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi.

De dele, der får størst betydning for Brøndby Kommune, er:

- Selskabsgørelse af kommunale affaldsydelser: Alle kommunale affaldsydelser skal varetages af et aktieselskab, muligvis allerede fra 2025.
- Loft over kommunale affaldsgebyrer: Der lægges et centralt loft over kommunale affaldsgebyrer, dog med tilpas mange hensyn til kommunale forskelle.
- Miljøstyrelsen overtager dele af affaldstilsynet: Miljøstyrelsen overtager det fysiske tilsyn med få virksomheder i Brøndby og udpeger desuden virksomheder, som kommunen skal føre tilsyn med på baggrund af en administrativ screening.
- Stop for kommunal behandling af affald til materialenyttiggørelse: Kommunerne skal sende alt affald til materialenyttiggørelse i udbud og må på sigt ikke have egne anlæg, der behandler affaldet.
- Selskabsgørelse af anlæg til affaldsforbrænding og udbud af forbrændingsegnet affald: I løbet af efteråret forventes en politisk aftale om, at forbrændingsanlæggene skal gøres til aktieselskaber og kommunerne skal udbyde forbrændingen af affald.

I bilag 3 gennemgår forvaltningen ovenstående ændringer og deres betydning for Brøndby Kommune mere detaljeret.

Overordnede betragtninger og opstart af arbejdet med selskabsgørelse

De nye forlig på affaldsområdet griber kraftigt ind i Brøndby Kommunes måde at organisere affaldsområdet på. Trods ordlyden om klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi synes hovedparten ikke at have meget at gøre med egentlige miljø- og klimatiltag. Selskabsgørelsen skal opretholde en indtægtskilde fra momsen og flere af elementerne giver en øget centralisering af opgaver og beslutninger på affaldsområdet. Konstruktionen med et aktieselskab kan skabe større afstand fra Kommunalbestyrelsen (og dermed borgerne) til de beslutninger, der tages omkring affaldsdriften. Ligesom for de øvrige forsyningsområder bliver det sektorplanerne, der sætter den politiske ramme. For affaldsområdet vil det være Brøndby Kommunes Ressource- og Affaldsplan.

Brøndby Kommunes erfaringer fra selskabsgørelsen af vandområdet tilbage i 2010 viser, at det er en proces, der kræver en del ressourcer. Der er mange mulige modeller for affaldsområdet, vi skal undersøge og drøfte politisk, og det tager tid. Det er derfor en proces, forvaltningen vil starte op allerede først i det nye år. Arbejdet med den egentlige selskabsgørelse kan først starte op, når det lovgivningsmæssigt er på plads. Men der er en del forarbejde, forvaltningen kan starte op før. Det er især at afklare alle aftaler og ejerforhold på affaldsområdet og, hvilke der skal indgås inden en selskabsgørelse træder i kraft. Som eksempel skal det afklares, om de affaldsbeholdere, der står på byens torve, følger med det kommende selskab, eller kommunen beholder ejerskabet. Det skal også afklares, om selskabet skal have en skriftlig aftale om brug af kommunal grund til disse beholdere. Der er en lang række af sådanne afklaringer, som forvaltningen kan starte op i 2023.

Hvis kommunerne som forventet skal udbyde forbrænding af kommunalt indsamlet affald, vil alle anlæg i EU - som følge af EU's udbudsregler - formodentlig kunne byde på opgaven. Det kræver selvfølgelig, at det enkelt anlæg lever op til kommunernes udbudskriterier. Kriterier som vi i høj grad selv kan fastsætte. Vi risikerer dog også at få længere transport af det forbrændingsegnede affald og at ende med et forbrændingsanlæg, der har lavere energiudnyttelse af affaldet og ringere miljøperformance.

Der er mange elementer, der stadig er meget uklare i aftalerne, og aftalen om forbrændingsanlæg er slet ikke indgået endnu. Vi må afvente en præcisering for at vide mere om, hvilke effekter det præcist får for Brøndby Kommune. Forvaltningen forventer, at en sådan præcisering først kommer, når aftalerne udmøntes i lovgivning.

Økonomiske konsekvenser

På nuværende tidspunkt har sagen ingen selvstændige økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Aftaletekst - Selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser - 30. august 2022

Bilag 2. Aftaletekst - Opfølgning på aftale om klimaplan for en grøn affaldssektor - 30. august 2022

Bilag til TMU 26.10.2022 - lagt på efter møde og sendt med referat

Bilag 3. Uddybning af sagsfremstilling

Punkt 118: Beslutning om indgåelse af tillæg til partnerskabsaftale med de almene boligorganisationer i Brøndby Strand om Fremtidens Brøndby Strand

S2020-69641

Resume

På baggrund af parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand og drøftelser i den politiske styregruppe for samarbejdet mellem Brøndby Kommune og de almene boligorganisationer om byudvikling i Brøndby Strand er der udarbejdet et tillæg til partnerskabsaftalen fra april 2021, som skal forpligte parterne til at arbejde videre med resultaterne fra parallelopdraget.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at det besluttet at Brøndby Kommune tilslutter sig tillægsaftalen til partnerskabsaftalen, og
2. at borgmesteren kan underskrive tillægsaftalen til partnerskabsaftalen på vegne af Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Borgmesteren underskrev på vegne af Brøndby Kommune d. 27. april 2021 "Partnerskabsaftale om byudvikling 'Fremtidens Brøndby Strand'" (bilag 1 - godkendt af Kommunalbestyrelsen 14. april 2021) sammen med repræsentanterne fra de fem almene boligorganisationer i Brøndby Strand. Aftalen beskriver parternes fælles mål og den fælles proces for Fremtidens Brøndby Strand, der arbejdes sammen om at realisere. Aftalen er fortsat gældende og er et vigtigt fundament for det fælles samarbejde om byudviklingen i Brøndby Strand.

Aftalen er indgået mellem boligorganisationerne og Brøndby Kommune, som en af flere aftaler mellem kommunen og grundejere/interessenter, for tidligt at afstemme forventninger til processen, sikre et helhedsorienteret greb om byudviklingen og ikke mindst at projektet kan realiseres.

Tillægget til partnerskabsaftalen (bilag 2) er udarbejdet i samarbejde mellem Brøndby Kommune og de almene boligorganisationer og er behandlet og godkendt i den politiske styregruppe for samarbejdet.

Tillægget er udarbejdet som opfølgning på parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand for at forpligte parterne på at arbejde videre med resultatet fra opdraget med udgangspunkt i bedømmelsesrapporten. Præmissen for aftalen er en tidlig og omfattende dialog mellem parterne, før de formelle planer er udarbejdet. Aftale og proces planlægges uden at tilsidesætte parternes demokratiske fundament i hhv. beboerdemokratiet og Kommunalbestyrelsen.

Tillægget er en principaftale, der forpligter parterne på den planlagte proces og tilpassede organisering. Dvs. det ikke er et juridisk bindende dokument, der fastlægger ansvarsforpligtigelser og økonomi. Dette skal fastlægges efterfølgende i en endelig aftale om byudvikling mellem parterne.

Tillæggets punkter er tilføjelser til den eksisterende aftale.

Flere af boligorganisationerne har godkendt tillægget til partnerskabsaftalen i september måned, og de resterende forventer at tilslutte sig aftalen i løbet af oktober måned.

Økonomiske konsekvenser

Sagen har ingen selvstændige økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1_20210318_FBS_Partnerskabsaftale-om-fremtidens-brøndby-strand ml. BK og de almene org._1.0

Bilag 2_20220923_FBS_Tillægsaftale til partnerskabsaftale_1.0

Punkt 119: Beslutning om tilpasning af projekt 500S ift. planerne for Fremtidens Brøndby Strand

S2022-35049

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler en tilpasning af 500S-projektet i Brøndby Strand af hensyn til koordinering med planerne for Fremtidens Brøndby Strand. Der er derfor udarbejdet forslag om et nyt separat 'Delprojektet angående øget fremkommelighed for bus 500S ved Brøndby Strand Station'.

Forvaltningen anbefaler, at delprojektet med 500S ved Brøndby Strand Station udgår af det samlede 500S-projekt og tilpasses sammen med planerne for Fremtidens Brøndby Strand, hvorefter delprojektet udbydes i et selvstændigt udbud. Dette for at sikre, at krydset Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard - Brøndby Strand Centrum ikke vil skulle ændres igen, når bymidten udbygges. De resterende dele af 500S-projektet udbydes som planlagt.

Dette kræver en forlængelse af tidsplanen på 1-2 år og indebærer ekstraudgifter til omprojektering på 0,7 mio. kr. Midlerne foreslås fremrykket fra det i forvejen afsatte budget til projektet i 2024.

Det forventes fortsat, at der opnås rejsetidsgevinsterne ved 500S-projektet, og det bliver muligt at forsyne busstrækningen med de nye borgere, der påtænkes indflyttet i bymidten i Brøndby Strand.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender, at området ved Brøndby Strand Station udtages af det samlede udbud af 500S-projektet
2. at Kommunalbestyrelsen godkender, at der udarbejdes et delprojekt for området ved Brøndby Strand Station, som udbydes selvstændigt
3. at Kommunalbestyrelsen godkender en fremrykning af 0,7 mio. kr. af det samlede budget til 500S-projektet fra anlægsbevillingen i 2024 til 2023

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 13. oktober 2021 godkendt projektforslag for at øge fremkommeligheden på busruten 500S i form af en omlægning til +Way-løsning. Desuden har Kommunalbestyrelsen den 17. august 2022 tiltrådt forslag om at reducere projektet ved Brøndby Strand Station pga. stigende materialepriser, så det primært er blevet et infrastrukturprojekt og ikke et byrumsprojekt. Formålet med +Way-projektet er fortsat at opgradere buslinje 500S til en højklasset buslinje på strækningen fra Glostrup Station til Avedøre Holme, så transporttiden mindskes særligt i myldretiden, kvaliteten af den samlede rejseoplevelse opgraderes, byrummene omkring busstoppestederne forbedres og tilgængeligheden styrkes.

Projektet er et tæt samarbejde mellem Movia, Region Hovedstaden, Hvidovre og Brøndby Kommune og er direkte affødt af letbaneprojektet på Søndre Ringvej.

Fremtidens Brøndby Strand er et 20-årigt byudviklingsprojekt, hvor formålet er at skabe en mere sammenhængende og blandet by med flere boliger og bedre forbindelser på tværs.

Den 21. oktober 2020 godkendte Kommunalbestyrelsen proces for organisering af byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand, herunder at udviklingsplanen skulle udarbejdes på baggrund af et parallelopdrag med tre deltagende teams. Den 5. maj 2022 blev resultat af parallelopdraget offentliggjort og Kommunalbestyrelsen vedtog den 17. august 2022 den videre proces for udarbejdelse af en endelig udviklingsplan for Fremtidens Brøndby Strand.

Sammenhængen mellem 500S og Fremtidens Brøndby Strand

De to projekter har været tæt koordineret og deler den samme målsætning om at forbedre adgangsforholdene til og fra Brøndby Strand. Der er et stort ønske om at opgradere 500S-forbindelsen for at skabe bedre forbindelse til og fra bydelen. Samtidig er der et stort passagerpotentiale for 500S-projektet pga. den kommende byudvikling i området ved Brøndby Strand Station.

De oprindelige tidsplaner for projekterne er blevet forskudt, så 500S-projektet er kommet længere med den konkrete planlægning af busafviklingen ved Brøndby Strand Station, og er nu klar til at udbyde det oprindelige projekt, mens Fremtidens Brøndby Strand har haft en længere opstarts- og beslutningsproces pga. det bredere helhedsorienterede blik på bydelens udvikling.

Nødvendig tilpasning

Efter resultatet af parallelopdraget for Fremtidens Brøndby Strand blev offentliggjort stod det klart, at der var en mulig udfordring i tilpasningen og integrationen mellem de to projekter. Således er det i 500S-projektet besluttet, at busstoppestedet ved Brøndby Strand Station skal flyttes til en ny placering langs Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard samt, at der etableres en ny signalreguleret cyklist- og fodgængerkrydsning, der giver en bedre krydsningsmulighed på dette sted for cykler og fodgængere. Krydsningen for biler er ikke signalreguleret og er placeret ca. 50 meter længere mod nord.

Den centrale forudsætning for COBEs vinderforslag til udviklingsplanen er imidlertid anlæg af en ny Stationsvej, der går langs banen nord for Brøndby Strand Station. Strandesplanaden ændres til en vej med mindre trafik og lægges ned i niveau, så Brøndby Strand Parkerne og den nye bymidte bindes bedre sammen. Det kræver, at Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard forbindes til bymidten i en ny signalreguleret krydsning for biler, cykler og gående netop der, hvor 500S projektets busperroner og signalregulerede krydsning for fodgængere oprindeligt er planlagt.

Ydermere skal der gøres plads til svingbaner, indkørsel til nyt mobilitetshus samt til nye fortovs- og cykelforbindelser, der skaber et bedre fremkommeligt stinet for de bæredygtige mobilitetsformer. Stationsvejen er den centrale brik for, at COBEs plan kan lykkes og er en ny trafikbetjening af boligerne i den nye bymidte samt boligerne i Brøndby Strand Parkerne vest for Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard. Trafiksituationen i bydelen vil ændre sig radikalt, da Strandesplanaden vil blive fredeliggjort, volde fjernet, så vejen sænkes i niveau og lukkes for tilkørsel fra Boulevarden. Endelig er den nye Stationsvej et af de tidligste projekter, der vil blive igangsat, hvorfor udfordringen med tilpasningen af de to projekter vil opstå tidligt i projektforløbet. En overordnet skitse fremgår af bilag 1.

Forvaltningen har i regi af de to projekter derfor arbejdet på en række mulige scenarier for, hvordan de to projekter kan gentænkes, så de ikke kolliderer. Det er dog ikke muligt at finde en løsning for det centrale infrastrukturprojekt, så det kan indpasses til de nuværende rammer for 500S-projektet.

Forvaltningen anbefaler derfor, at delprojektet med 500S ved Brøndby Strand Station udgår af det samlede 500S-projekt og tilpasses sammen med planerne for Fremtidens Brøndby Strand, hvorefter delprojektet udbydes i et selvstændigt udbud. De resterende dele af 500S-projektet udbydes som planlagt.

Forvaltningen har været i dialog med MOVIA og Trafikstyrelsen. Der er indsendt en anmodning om ændring af projektet, som er betinget af Kommunalbestyrelsens endelige godkendelse af denne sag. Anmodningen hviler på følgende betingelser:

1. at Brøndby Kommune trækker 500S-projektet ved Brøndby Strand Station ud af det eksisterende udbud for hele 500S og skitserer og projekterer en ny tilpasset løsning, der sendes ud i et selvstændigt udbud.
2. at Brøndby Kommune kan få refusion fra Trafikstyrelsen for de afholdte anlægsudgifter efter 2024 til delprojektet ved Brøndby Strand Station, der øger busfremkommeligheden for 500S

De foreløbige tilkendegivelser ift. disse er ikke umiddelbart afvisende.

Ændret tidsplan

Forvaltningen har udarbejdet en ny revideret tidsplan for 'Delprojektet ang. øget fremkommelighed for bus 500S ved Brøndby Strand Station':

- 1. kvartal 2023: Færdiggørelse af nyt skitseprojekt for 500S ved Brøndby Strand Station på Borgmester Kjeld Rasmussens Boulevard mellem den nye stationsvej og adgangen til mobilitetshuset mod nord
- 2. kvartal 2023: Projektforslag til nyt vejforløb fra station til mobilitetshus, simulering og indhentelse af forhåndsgodkendelser fra Vestegnens Politi til hastighedsnedsættelse samt dialog med Trafikstyrelsen og MOVIA.
- 3. kvartal 2023: Politisk godkendelse af projekt samt høring
- 4. kvartal 2023: Endelig politisk godkendelse
- 1. kvartal 2024: Færdigt hovedprojekt klar til udbud

Projektet vil forventeligt kunne startes fysisk i 2. kvartal 2024.

Hvis Trafikstyrelsen stiller som krav at gennemføre trafiksimulering for den opdaterede byudvikling og af det fremtidige vejnet, skal tidsplanen tillægges 2-3 måneder.

Økonomiske konsekvenser

Til projektet har der været afsat midler i kommunens budgetter for i alt 29 mio. kr. fordelt over årene frem til og med 2024. Finansieringen af projektet kommer fra eksterne midler fra Hovedstadens Letbane og Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen til investeringer i kollektiv busstrafik. I investeringsoversigten er der i hhv. 2023 og 2024 afsat 6,2 mio. kr. og 17,5 mio. kr.

Forvaltningen anbefaler, at udgifterne til omprojektering afholdes inden for den eksisterende økonomiske ramme ved, at midlerne fremrykkes fra 2024 til 2023. På nuværende tidspunkt estimerer forvaltningen meromkostningen til at udgøre 0,7 mio. kr.

Brøndby Kommunes anlægsramme udgør 120 mio. kr. i 2023. I denne sag ansøges der om fremrykning af 0,7 mio. kr. fra 2024 til 2023. Ved Kommunalbestyrelsens godkendelse af denne og andre anlægsrelaterede sager på samme møde vil de

godkendte anlægsudgifter inden for rammen udgøre 125,7 mio. kr. i 2023. Det giver en overskridelse af anlægsrammen på 5,7 mio. kr.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1 - eksisterende og nyt forslag til indretning af veje ved Brøndby Strand Station

Punkt 120: Orientering om analyse af rammerne for en ny skole i Brøndby Strand

S2022-42519

Resume

Som et led i byudviklingsprojektet Fremtidens Brøndby Strand er det besluttet at igangsætte et analysearbejde for en evt. etablering af en ny folkeskole i Brøndby Strand. Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget orienteres hermed om det arbejde, der er sat i gang i forbindelse med overvejelserne om mulighed for etableringen af en ny skole.

Sagen behandles i Børne- og Skoleudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen samt Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 13. november 2019 at igangsætte arbejdet med Fremtidens Brøndby Strand. Fremtidens Brøndby Strand er en strategisk byudviklingsproces, der strækker sig over de næste 20 år, involverer en lang række interessenter og har stor betydning for Brøndby Strand og for hele Brøndby Kommune.

I arbejdet vedrørende Fremtidens Brøndby Strand er der mange forskellige spor, herunder et spor tilhørende skoleområdet. Det er i den forbindelse besluttet, at der skal igangsættes et analysearbejde for en evt. etablering af endnu en skole i bydelen Brøndby Strand - centralt beliggende i bymidten. Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen er derfor i samarbejde med Fremtidens Brøndby Strand sekretariatet i Teknik- og Miljøforvaltningen ved at undersøge og afklare fordele og ulemper ved forskellige modeller for en skole i Brøndby Strand. Det gælder bl.a. organisering, inddragelsesforløb, størrelse, funktioner, drift og samspil med resten af bymidten og bydelen, herunder fordele og ulemper ved, at skolen etableres som en selvstændig organisatorisk enhed eller som en del af den eksisterende Brøndby Strand Skole. Uanset tilknytning til den eksisterende skole i Brøndby Strand er det besluttet at undersøge, hvordan skolen kan blive et multifunktionelt hus, der med en central beliggenhed i Brøndby Strand kan bidrage til at styrke sammenhængskraften i bydelen.

Forud for undersøgelsen er der udarbejdet et kommissorium for etableringen af en ny folkeskole i Brøndby Strand. I juni 2022 blev kommissoriet drøftet og godkendt af forvaltningens chefgruppe og efterfølgende godkendt af koordinationsgruppen for Fremtidens Brøndby Strand. Kommissoriet indeholder bl.a. et analysedesign, som skal afdække mulighederne vedrørende organisering, proces, størrelse, valg af evt. profilskole, uderum, funktioner og åbningstider samt anlægs- og driftsøkonomi. Kommissoriet fremgår af bilag 1.

Som et led i analysearbejdet for planlægningen af skolen i Brøndby Strand vil forvaltningen i samarbejde med Fremtidens Brøndby Strand sekretariatet i efteråret 2022 gennemføre interviews med repræsentanter og interessenter vedrørende skoler, der enten er nybyggede eller har været under en større renovering/omdannelse inden for de seneste 7 år. Formålet med interviewene er at indsamle viden og erfaringer fra andre skoler, der kan benyttes i forbindelse med etableringen af en skole i Brøndby Strand. Der er udvalgt skoler fra hele landet.

Udvalgene bliver præsenteret for resultaterne af analysen i primo 2023.

Økonomiske konsekvenser

På nuværende tidspunkt har sagen ingen selvstændige økonomiske konsekvenser.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1, Kommissorium for Ny skole i Brøndby Strand

Punkt 121: Orientering om årligt dialogmøde med Brøndby Kommunes grundejerforeninger

S2022-25525

Resume

Den 29. september 2022 var Brøndby Kommunes grundejerforeninger inviteret til dialogmøde i Kulturhuset Brønden. Formålet med mødet var at udvikle og styrke den løbende dialog mellem grundejerforeningernes bestyrelser og Teknik- og Miljøforvaltningen. Det var første gang, Teknik- og Miljøforvaltningen holdt dialogmøde med grundejerforeningerne, og derfor var formålet også at finde ud af, om der var interesse for også at holde dialogmøde næste år.

24 af kommunens 58 grundejerforeninger var repræsenteret til dialogmødet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål med dialogmødet

Teknik- og Miljøforvaltningen ønsker at udvikle og styrke den gode dialog med kommunens grundejerforeninger samt forebygge klager. Som et forsøg på at starte dialogen op med grundejerforeningerne blev to repræsentanter fra alle grundejerforeningernes bestyrelser derfor inviteret til dialogmøde den 29. september 2022 kl. 17.30-19.30 i Kulturhuset Brønden.

Grundejerforeningernes udbytte af dialogmødet skulle være, at de;

- føler sig oplyst om, hvad der sker i kommunen og i deres område
- føler sig hørt og ved, at der er mulighed for dialog
- ved hvor de skal henvende sig i kommunen

Da det var første gang, Teknik- og Miljøforvaltningen holdt dialogmøde med grundejerforeningerne, var formålet også at finde ud af, om der var interesse for at holde et tilsvarende møde til næste år.

Program og deltagere

Forud for mødet havde grundejerforeningerne mulighed for at indsende forslag til dagsorden. Det benyttede fem grundejerforeninger sig af. På baggrund af de indkomne forslag samt Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering af relevante emner, var dagsordenen:

1. Velkomst
2. Klimaplan for Brøndby
3. Trafikhandlingsplanen med fokus på vejstøj

4. Opdatering på projektet ved "Gnisten"
5. Opdatering på ældrecenter Vesterled
6. Orientering om kravene til separat-kloakering
7. Hvad optager grundejerforeningerne i Brøndby Kommune? Åben dialog.
8. Opsamling og afrunding

24 grundejerforeninger repræsenteret ved 46 deltagere deltog i dialogmødet.

Fra Teknik- og Miljøforvaltningen deltog direktør Casper Toftholm, miljøchef Kathleen Kjærulff, driftschef Michael Strøm og udviklingskonsulent Karina Sørensen.

Opsamling på dialogmødet

De emner, som optog grundejerforeningerne, var primært vejstøj, hastighedsnedsættelser, separat-kloakering og fjernvarme. Derudover var der enkelte spørgsmål omkring klimasikring, biodiversitet og parkeringskontrol.

Dialogmødet forløb med god stemning og god dialog. Dette afspejles også i deltagernes evaluering, som 25 deltagere udfyldte efter mødet. Der var generelt også positive tilbagemeldinger i forhold til at holde et tilsvarende møde næste år. Nogle grundejerforeninger ønskede en højere frekvens af møderne, og andre andre havde allerede konkrete emner klar til et nyt dialogmøde.

Forvaltningen vil nu evaluere dialogmødet med henblik på en overvejelse om at holde et tilsvarende møde i 2023.

I bilaget kan læses nogle af de spørgsmål, som grundejerforeningerne stillede på dialogmødet, samt deres evaluering af mødet, herunder hvad var godt og mindre godt samt forslag til næste gang.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved dialogmødet.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag. Opsamling. Dialogmøde med Grundejerforeninger den 29. sept. 2022

Bilag til TMU 26.10.2022 - deltagende grundejerforeninger lagt på til referat

Punkt 122: Ønsker til kommende møder

S2021-73043

Indstilling

.

Beslutning

Cyklistforhold i rundkørslen ved Bækkelunden.

Brugen af ældre brændeovne i fjernvarmeområder.

Besigtigelse af igangværende byggeprojekter i Brøndby Kommune.

Til efterretning.

Punkt 123: Meddelelser

S2021-73043

Indstilling

Status på Kirkebjerg - åbning af aktivitetshuset Kernen.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 124: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-73043

Indstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen, når den mundligt er blevet læst højt på mødet. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Beslutning

Beslutningerne til de enkelte dagsordenspunkter blev læst op.

Godkendt.