

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 22-03-2017

Mødedato Onsdag d. 22. marts 2017 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Banemarksvej 20 - igangsættelse af lokalplan for boliger i området mellem Banemarksvej og jernbane	3
Søndre Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4 Projekt om boliger - godkendelse.....	4
Fremtidig struktur af Miljørepræsentantskaberne - vedtagelse.....	5
Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg om lokalcenter for dagligvarebutik og etagebolige	6
Trafikhandlingsplan 2016-2020 - Anlægsbevilling.....	7
Indsnævring af Strandesplanaden - Anlægsbevilling.....	9
Roskildevej anlæggelse af supercykelsti - anlægsbevilling.....	10
Gildhøjgård - lokalplan 235 og kommuneplantillæg nr. 15 forlængelse af høringsperiode.....	11
Dialog med Strandparkkommunerne - vision og fælles indmelding til Fingerplan 17.....	12
Stationsforplads til Kirkebjerg letbanestop - størrelse og placering - godkendelse.....	13
BIOFOS-koncernen - bestyrelsernes sammensætning og størrelse til godkendelse.....	15
Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - garanti.....	16
Bredager, etablering af ny vej til Brøndbyøster Boulevard - godkendelse.....	17
Grøn Dag på Brøndby Genbrugsstation den 6. maj 2017 - orientering.....	18
Sammenlægning af klimatilpasningsplan, risikostyringsplan og skybrudsplan.....	19
Punkt til meddelelser.....	20
Punkt til Miljørepræsentantskab.....	21
Letbane ekspropriation - Orientering.....	22

Punkt 516: Banemarksvej 20 - igangsættelse af lokalplan for boliger i området mellem Banemarksvej og jernbanen

Sagsfremstilling

516. Banemarksvej 20 - igangsættelse af lokalplan for boliger i området mellem Banemarksvej og jernbanen

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-9204

Beslutningstema

Arkitektgruppen Invest A/S har sammen med PenSam og TopDanmark rettet henvendelse til Teknisk Forvaltning med et ønske om at etablere etageboliger og rækkehuse på området nord for Banemarksvej. På givende tidspunkt er området udlagt til erhverv, og det er omfattet af Lokalplan 212 for erhvervsområdet Ragnesminde Nord fra 1996.

Teknisk Forvaltning er positivt indstillet over for projektet, da et skift fra erhverv til boliger vil være med til at fjerne noget af den eksisterende tunge trafik. Samtidig vil etageboligerne vil fungere som en støjskærm mellem jernbanen og de eksisterende parcelhuse, og Teknisk Forvaltning vurderer, at projektet vil bidrage til en forskønnelse af området.

Projektområdet ligger på grænsen mellem Glostrup og Brøndby, med den vestlige del beliggende i Brøndby, og den østlige del i Glostrup. Derfor vil projektet blive udarbejdet i et tæt samarbejde med Glostrup Kommune.

Teknisk Forvaltning indstiller, at forvaltningen arbejder videre med lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning går i gang med at udarbejde en ny lokalplan og et kommuneplantillæg, som giver mulighed for, at der fortrinsvis kan etableres boliger på området.

Bilag

153-2017-69593 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2017

153-2017-67389 Bilag 1: Projektmappe

153-2017-67384 Bilag 2: Ansøgning

153-2017-67385 Bilag 3: Fuldmagt

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2017

Bilag 1: Projektmappe

Bilag 2: Ansøgning

Bilag 3: Fuldmagt

Punkt 517: Søndre Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4 | Projekt om boliger - godkendelse

Sagsfremstilling

517. Søndre Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4 | Projekt om boliger - godkendelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-20717

Beslutningstema

Investor ønsker at etablere ca. 600 boliger på Søndre Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at Kommunalbestyrelsen giver grønt lys til Teknisk Forvaltning til at arbejde videre med et udkast til lokalplan, der afspejler projektet, da

- Projektet vil være med til at sætte gang i udviklingen i Kirkebjerg.
- Projektet er med sin åbne struktur, karréer, stisystem og store grønne strøg godt integreret i forhold til de omkringliggende områder.
- Projektet indeholder en høj fri areal og fælles arealer (fælles tagterrasser)
- Projektet følger Helhedsplanens vision med undtagelse af, at der ønskes boliger i den vestlige del af området.
- Der findes to lokalplaner i Kirkebjerg, hvor der er givet tilladelse til 150 % bebyggelse og 6-8 etager for boliger.

Området grænser op til Glostrup Kommune, hvor de fremtidige bygninger må forventes generelt at blive højere.

Teknisk Forvaltning vil i så fald forelægge forslag til lokalplan inden sommeren 2017.

Teknisk Forvaltning foreligger sagen for Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen enten godkender projektet.

at Kommunalbestyrelsen godkender, at lokalplanområdet udvides til også at omfatte Kirkebjerg Parkvej 4

Bilag

153-2017-71907 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-75350 Bilag 1 - Investors forslag til boligprojekt

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1 - Investors forslag til boligprojekt

Punkt 518: Fremtidig struktur af Miljørepræsentantskaberne - vedtagelse

Sagsfremstilling

518. Fremtidig struktur af Miljørepræsentantskaberne - vedtagelse

Journalnummer: 01.00.00/153-2016-45559

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen har i mange år nedsat et Miljørepræsentantskab bestående af en bydelsgruppe i hver bydel, samt et forretningsudvalg med 6 kommunalbestyrelsesmedlemmer og 2 repræsentanter for hver bydel.

Formålet med Miljørepræsentantskabet er at have et forum, hvor det er muligt at diskutere miljø- og trafikspørgsmål og for at styrke dialogen mellem på den ene side borgerne og foreningerne og på den anden side Teknik- og Miljøudvalget og forvaltningen.

I de seneste år har møderne i forretningsudvalget oftest været aflyst, og deltagelsen i bydelsgrupperne været vigende. Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til at ændre strukturen af miljørepræsentantskaberne, så der fremover alene er ét miljørepræsentantskab, hvor alle kommunalbestyrelsesmedlemmer kan deltage. Samtidig opdateres vedtægterne. Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender de nye vedtægter for Miljørepræsentantskabet med virkning efter kommunalvalget 2017.

Bilag

153-2016-357283 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2016-366582 Bilag 2 Vedtægter for Miljørepræsentantskab

153-2017-61852 Bilag 1 Forslag til Vedtægter for Miljørepræsentantskabet

153-2017-75953 Bilag 3 - Referater fra Miljørepræsentantskaberne

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 2 Vedtægter for Miljørepræsentantskab

Bilag 1 Forslag til Vedtægter for Miljørepræsentantskabet

Bilag 3 - Referater fra Miljørepræsentantskaberne

Punkt 519: Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg om lokalcenter for dagligvarebutik og etageboliger - igangsættelse

Sagsfremstilling

519. Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg om lokalcenter for dagligvarebutik og etageboliger - igangsættelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-5844

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger projektforslag til ny dagligvarebutik og boliger på ejendommen Park Allé 235 A, matr.nr.32 fq, med henblik på at igangsætte udarbejdelse af et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

Formålet med lokalplanen og kommuneplantillægget er at give mulighed for at investor kan bygge boliger på en ny dagligvarebutik på Park Allé 235 i Brøndbyvester By, Brøndbyvester, der udlægges som et lokalcenter. Investor vil have mulighed for at inddrage butikken i flere butikker, hvis det udlægges som et lokalcenter.

Den nye lokalplan vil også give mulighed for at bygge en højere bygningen, og der er en højere bebyggelsesprocent (70 %), end i dag (40 %).

Forvaltningen foreslår, at forvaltningen igangsætter arbejdet med et forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg, som muliggør et lokalcenter med detailhandel og boliger i området.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at At Kommunalbestyrelsen godkender at Teknisk Forvaltning igangsætter arbejdet med lokalplan og kommuneplantillæg.

Bilag

153-2017-42401 Redegørelse - teknik og miljøudvalget - marts 2017

153-2017-74961 Bilag 1 Anmodning om Lokalplan, Ak83 Arkitekter

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - teknik og miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1 Anmodning om Lokalplan, Ak83 Arkitekter

Punkt 520: Trafikhandlingsplan 2016-2020 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

520. Trafikhandlingsplan 2016-2020 - Anlægsbevilling

Journalnummer: 05.00.00/153-2016-14632

Beslutningstema

I forbindelse med Trafikhandlingsplanen, søger Teknisk Forvaltning om en anlægsbevilling på 4.165.000 kr. til ”Projekt nr. 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove m.v.” til finansiering af trafiksikkerhedsprojekter i løbet af 2017. Fra 2016 er der overført 3.824.000 kr., fra projekter, der ikke blev gennemført, og fra projekter, som blev billigere end forventet. Dvs. at den samlede bevilling for 2017 herefter er på 7.989.000 kr.

Teknisk Forvaltning ønsker at igangsætte en række trafiksikkerhedsprojekter i løbet af 2017:

- Belysning på sti langs nyt klubhus og Materielgården ved Gammel Kirkevej
- Belysning af stien mellem motorvejen og Gildhøj (vestsiden) på Brøndby Boulevard
- Belysning på sti ved Politiskolen/Lindehjørnet
- Etablering af cykelsti i forlængelse af eksisterende ved Brøndbyøster St./Nygårds Plads (både øst- og vestsiden)
- Ændring af chikaner til bump langs Brøndbyøstervej, sikring af diverse kryds mod højresvingsulykker i Brøndby Kommune m.m.
- Avedøre Havnevej – Afstribning af delt sti fra Park Allé til Rebæk Søpark
- Sikring af kryds mod højresvingsulykker
- Etablering af cykelsti i forlængelse af eksisterende ved Brøndbyøster St., både øst- og vestsiden
- Chikaner ændres til bump på Brøndbyøstervej
- Etablering af cykelstier og nedsættelse af hastigheden på Gildhøj/Tornehøj

En kort beskrivelse af alle projekterne, og status på hvornår de gennemføres, kan ses i bilag 1.

Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 4.165.000 kr. til ”Projektnr. 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove m.v.” til finansieringen af de foreslåede trafiksikkerhedsprojekter i 2017,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning igangsætter de foreslåede projekter i 2017,

at Kommunalbestyrelsen giver et tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 800.000 kr. til omlægning af fortove Ved Lindelund, og

at merudgiften på 800.000 kr. finansieres fra kommunens kassebeholdning.

Bilag

153-2017-55001 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2017

153-2017-57496 Bilag 1 - Trafiksikkerhedsprojekter i prioriteret rækkefølge (2017)

153-2017-81380 Udtalelsesskema, trafikhandlingsplan

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Marts 2017

Bilag 1 - Trafiksikkerhedsprojekter i prioriteret rækkefølge (2017)

Udtalelsesskema, trafikhandlingsplan

Punkt 521: Indsnævring af Strandesplanaden - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

521. Indsnævring af Strandesplanaden - Anlægsbevilling

Journalnummer: 05.01.00/153-2016-15913

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om et tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 400.000 kr. til ”Projektnr. 223106 Indsnævring af Strandesplanaden”, da detailprojekteringen og den efterfølgende indhentning af priser fra entreprenør til gennemførelsen af anlægsprojektet viste, at projektet ikke kunne gennemføres inden for den tidligere anslåede anlægssum på 800.000 kr.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver et tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2017 på 400.000 kr. til ”Projektnr. 223106 Indsnævring af Strandesplanaden”, og

at Kommunalbestyrelsen finansierer merudgiften på 400.000 kr. af kassebeholdningen.

Bilag

153-2017-64570 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-81207 Udtalelsesskema, Strandesplanaden

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Udtalelsesskema, Strandesplanaden

Punkt 522: Roskildevej | anlæggelse af supercykelsti - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

522. Roskildevej | anlæggelse af supercykelsti - anlægsbevilling

Journalnummer: 01.00.00/153-2017-10878

Beslutningstema

Regeringen har primo 2017 vedtaget en ny cykelpulje på 100 mio. kr., der kan fremme cyklisme i alle landets 98 kommuner. Midlerne bruges til medfinansiering af kommunale indsatser samt til etablering af flere supercykelstier. På baggrund af dette, har Sekretariatet for Supercykelstier foreslået, at der etableres en supercykelsti langs Roskildevej, fra Københavns Rådhusplads til Roskilde Station.

Projektet i Brøndby Kommune koster i alt 492.000 kr., hvoraf puljen dækker 197.000 kr. (40 %), mens Brøndby Kommune skal afholde 295.000 kr. (60 %).

Teknisk Forvaltning foreslår, at Kommunalbestyrelsen godkender projektet, da Infrastrukturen for cykelstierne forefindes allerede. Desuden er Roskildevej-ruten en vigtig pendlerkorridor, der giver gode koblinger til øvrige supercykelstiruter. Derudover er ruten en lige strækning, sammenlignet med andre ruter, hvilket giver bedre fremkommelighed, tilgængelighed og komfort for cyklisterne.

Teknisk Forvaltning søger rådighedsbeløb og anlægsbevilling til projektet, der er ikke afsat rådighedsbeløb til projektet på investeringsoversigten.

Projektet foreslås finansieret af kassebeholdningen.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning, i samarbejde med Supercykelstisamarbejdet søger om midler til realisering af projektet, og derved,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning etablerer en supercykelsti langs Roskildevej i samarbejde med Supercykelstisamarbejdet,

at Kommunalbestyrelsen godkender rådighedsbeløb i 2017 og anlægsbevilling på 295.000 kr. til ”Supercykelsti Roskildevej-ruten”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender, at projektet finansieres af kommunens kassebeholdning.

Bilag

153-2017-78151 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-81204 Udtalelsesskema, supercykelsti

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales, idet 3. at pkt suppleres med og at Kommunalbestyrelsen godkender udgiftsbevilling på 492.000 kr. og en indtægtsbevilling på 197.000 kr. til supercykelsti Roskildevejruten, og

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Udtalelsesskema, supercykelsti

Punkt 523: Gildhøjgård - lokalplan 235 og kommuneplantillæg nr. 15 | forlængelse af høringsperiode

Sagsfremstilling

523. Gildhøjgård - lokalplan 235 og kommuneplantillæg nr. 15 | forlængelse af høringsperiode

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-45338

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning foreslår, at høringsperioden for forslag til lokalplan 235 for Gildhøjgård samt kommuneplantillæg nr. 15 forlænges til den 15. maj 2017, da udbud af ejendommen er blevet forsinket.

Teknisk Forvaltning vurderer, at det er hensigtsmæssigt, at høringsperioden ikke udløber, før fristen for udbud af ejendommen er udløbet, så der er mulighed lokalplanforslaget kan blive tilpasset til ønsker, den kommende køber af ejendommen har, hvis de er hensigtsmæssige.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at høringsperioden af forslag til lokalplan 235 samt kommuneplantillæg nr. 15 forlænges til 15. maj 2017

Bilag

153-2017-75431 Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - marts 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales, idet at høringsfristen forlænges til 15. maj 2017 eller senere.

Bilag

Redegørelse - Teknik - og Miljøudvalget - marts 2017

Punkt 524: Dialog med Strandparkkommunerne - vision og fælles indmelding til Fingerplan 17

Sagsfremstilling

524. Dialog med Strandparkkommunerne - vision og fælles indmelding til Fingerplan 17

Journalnummer: 01.01.00/153-2016-44648

Beslutningstema

Strandparken I/S har inviteret ejerkommunerne (Greve, Vallensbæk, Ishøj, Brøndby og Hvidovre) til en dialog om den fremtidige planlægning af Strandparken og en eventuel fælles indmelding til Spor 2 i revisionen af Fingerplan '13.

Teknisk Forvaltning/Brøndby Kommune har deltaget i et interviewmøde og i et dialogmøde med repræsentanter fra de fem kommuner om afklaring af de aktuelle emner og input til en fremtidig udvikling af Strandparken.

Teknisk Forvaltning ønsker, at Kommunalbestyrelsen tager stilling til indholdet i et oplæg til Strandparken I/S om hvordan den fremtidige struktur af strandparken skal være, herunder at

- kyststrækningen langs med Brøndby Kommune fastholdes som naturområde med god tilgængelighed og sammenhæng på tværs langs kysten og med en god forbindelse til byen via Strandporten

- at der udvikles en bystrand med særlige muligheder ved Strandporten i form af fx badeanlæg og lokale kultur- og idrætstilbud, og

- at Brøndby Havn får mulighed for en mere intensiv udvikling med flere anvendelser end i dag, fx med mulighed for turisme, konference, boliger (fx husbåde) og erhverv

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning bidrager til Strandparken I/S' vision for fingerplanen, som Strandparken I/S selv kan beslutte er strandparkens høringssvar til fingerplanen, og

at Kommunalbestyrelsen godkender indholdet i oplægget til en fremtidig Strandpark, herunder

- at kyststrækningen langs med Brøndby Kommune fastholdes som naturområde med god tilgængelighed og sammenhæng på tværs langs kysten, og med en god forbindelse til byen via Strandporten

- at der udvikles en bystrand med særlige muligheder ved Strandporten i form af fx badeanlæg og lokale kultur- og idrætstilbud, og

- at Brøndby Havn får mulighed for en mere intensiv udvikling med flere anvendelser end i dag, fx med mulighed for turisme, konference, boliger (fx husbåde) og erhverv

Bilag

153-2017-69586 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-71063 Bilag 1. Udkast til strandparkens anvendelse og fremtid

153-2017-71049 Bilag 2. Plan for overordnede udviklingsbehov

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1. Udkast til strandparkens anvendelse og fremtid

Bilag 2. Plan for overordnede udviklingsbehov

Punkt 525: Stationsforplads til Kirkebjerg letbanestop - størrelse og placering - godkendelse

Sagsfremstilling

525. Stationsforplads til Kirkebjerg letbanestop - størrelse og placering - godkendelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-41540

Beslutningstema

Brøndby Kommune planlægger sammen med de øvrige ringbykommuner, regionen og staten at etablere en letbane fra Lyngby-Taarbæk Kommune til Ishøj Kommune i 2023/24.

Brøndby Kommune planlægger at etablere stationsforpladser i Brøndby Kommune, herunder ved letbanestoppet ved Søndre Ringvej og Park Allé.

Teknisk Forvaltning har gennemført samtaler med borgerne, der bor på eller ud til de grunde, der kan anvendes til stationsforplads.

Teknisk Forvaltning forelægger forslag til stationsforpladsens størrelse og placering til Kommunalbestyrelsens godkendelse. Baggrunden for, at der tages beslutning om hvilken størrelse og placering, stationsforpladsen skal have på et relativt tidligt tidspunkt i processen er blandt andet for at give afklaring hos de borgere, der bliver berørt.

Teknisk Forvaltning foreslår, at stationsforpladsen ved Søndre Ringvej og Park Allé etableres tilstrækkelig stor til at indeholde cykelparkering og buslomme.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der etableres stationsforplads, hvis der tages endelig beslutning om etablering af en letbane.

at der i lokalplanen arbejdes videre med en stationsforplads, der er nord-sydvendt, og med omtrentlig størrelse som vist på skitse 1

Bilag

153-2017-68429 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-80397 Bilag 1: Møde med Park Alle 304, 21/12 2016

153-2017-80652 Bilag 2: møde med Lyngtoftevej 10, 24/11 2016

153-2017-80593 Bilag 3: Møde med Lyngtoftevej 12, 10/10 2016

153-2017-80872 Bilag 4: Møde med Lyngtoftevej 8, 24/11 2016

153-2017-80877 Bilag 5: Møde med Lyngtoftevej 14, 25/11 2016

153-2017-80882 Bilag 6: Møde med Lyngtoftevej 18, 15/12 2016

153-2017-80887 Bilag 7: Møde med Vesterled GF om stationsforplads ved Kirkebjerg letbanestation

153-2017-81081 Bilag 8: Koncept for stationspladser

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1: Møde med Park Alle 304, 21/12 2016

Bilag 2: møde med Lyngtoftevej 10, 24/11 2016

Bilag 3: Møde med Lyngtoftevej 12, 10/10 2016

Bilag 4: Møde med Lyngtoftevej 8, 24/11 2016

Bilag 5: Møde med Lyngtoftevej 14, 25/11 2016

Bilag 6: Møde med Lyngtoftevej 18, 15/12 2016

Bilag 7: Møde med Vesterled GF om stationsforplads ved Kirkebjerg letbanestation

Bilag 8: Koncept for stationspladser

Punkt 526: BIOFOS-koncernen - bestyrelsernes sammensætning og størrelse til godkendelse

Sagsfremstilling

526. BIOFOS-koncernen - bestyrelsernes sammensætning og størrelse til godkendelse

Journalnummer: 06.03.00/153-2014-15743

Beslutningstema

I forbindelse med dannelsen af rensekoncernen BIOFOS i december 2013 aftalte de 15 ejerkommuner at evaluere størrelse og sammensætning af bestyrelserne senest 30. juni 2017. Kommunalbestyrelsen skal derfor tage stilling til den fremtidige størrelse og sammensætning af bestyrelserne i rensekoncernen BIOFOS. Holdingbestyrelsen i BIOFOS anbefaler ejerkommunerne, at den nuværende størrelse og sammensætning af bestyrelserne fortsætter, dog med en mindre ændring af ordningen for valg af medarbejderrepræsentanter.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalgt og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tilslutter sig, at den nuværende model for sammensætning og størrelse af bestyrelserne i BIOFOS-koncernen fortsætter uændret.

at Kommunalbestyrelsen tilslutter sig, at den nuværende frivillige ordning for valg af medarbejderrepræsentanter i bestyrelsen ændres til, at medarbejderne kan vælge fire medarbejderrepræsentanter til alle selskaberne i BIOFOS-koncernen. Ændringen sker ved de ordinære generalforsamlinger i maj 2017.

Bilag

153-2017-74415 Redegørelse - TMU - marts 2017

153-2017-74370 Bilag 1. Ejeraftale

153-2017-74357 Bilag 2: Brev til borgmestrene om bestyrelsens størrelse og sammensætning

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - marts 2017

Bilag 1. Ejeraftale

Bilag 2: Brev til borgmestrene om bestyrelsens størrelse og sammensætning

Punkt 527: Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - garanti

Sagsfremstilling

527. Vestvolden, niveaufri krydsning af jernbanen - garanti

Journalnummer: 04.00.00/153-2010-45277

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning indstiller, at der gives en underskudsgaranti på 3,0 mio. kr. til broen over Vestbanen, da forsinkelser og krav om ekstraydelser har betydet, at broen bliver dyrere end budgetteret.
Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en underskudsgaranti på 3.000.000 kr.

Bilag

153-2017-67943 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2016-357035 Bilag 1: Naturstyrelsens notat: Stibroen over Vestbanen

153-2017-67940 Bilag 2: Aftale mellem Partnerskabet og kommunen

153-2017-81227 Udtalelsesskema, vestvolden

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1: Naturstyrelsens notat: Stibroen over Vestbanen

Bilag 2: Aftale mellem Partnerskabet og kommunen

Udtalelsesskema, vestvolden

Punkt 528: Bredager, etablering af ny vej til Brøndbyøster Boulevard - godkendelse

Sagsfremstilling

528. Bredager, etablering af ny vej til Brøndbyøster Boulevard - godkendelse

Journalnummer: 05.01.02/153-2017-6495

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen godkendte et forslag til etablering af ny vej til Brøndbyøster Boulevard i marts 2017.

Teknisk Forvaltning etablerer ny vej fra Bredager mellem Brøndbyøster Skoles parkeringsplads og Brøndbyøster Boulevard på strækningen, hvor der er en dobbeltrettet sti.

Teknisk Forvaltning fremlægger et mere detaljeret projekt til Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse, hvor fodgængerfeltet langs Bredager ved indkørslen til skolens p-plads er flyttet for at sikre krydsningen for skolebørn til skolen.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget godkender det endelige projekt.

Bilag

153-2017-78149 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Punkt 529: Grøn Dag på Brøndby Genbrugsstation den 6. maj 2017 - orientering

Sagsfremstilling

529. Grøn Dag på Brøndby Genbrugsstation den 6. maj 2017 - orientering

Journalnummer: 07.01.00/153-2017-7910

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning afholder den årlige kampagnedag med aktiviteter, oplysning og konkurrencer under temaet Sundhed og ressourcer.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget tager redegørelsen til efterretning

Bilag

153-2017-58520 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Punkt 530: Sammenlægning af klimatilpasningsplan, risikostyringsplan og skybrudsplan

Sagsfremstilling

530. Sammenlægning af klimatilpasningsplan, risikostyringsplan og skybrudsplan

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-7816

Beslutningstema

Brøndby Kommune har 3 forskellige planer Klimatilpasningsplan, Spildevandsplan og Risikostyringsplan, som beskriver, hvordan vi håndtere normal regn, ekstrem regn og stormflod. Teknisk Forvaltning vil i forbindelse med Kommuneplan 2017 samle Klimatilpasningsplan og Risikostyringsplan i 1 plan samt indarbejde et serviceniveau for skybrud i planen. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager til efterretning, at forvaltningen i forbindelse med Kommuneplan 2017 samler klimatilpasningsplan, risikostyringsplan og skybrudsplan i 1 plan.

Bilag

153-2017-57549 Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget marts 2017

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget marts 2017

Punkt 531: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

531. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Til efterretning.

1. Borgermøde vedr. detailhandel på Vallensbækvej
2. Ulsøparken og trafikudfordringer/p-udfordringer
3. Borgermøde vedr. detailhandel på Kornmarksvej 25
4. Invitation til politikerseminar om klimatilpasning

Punkt 532: Punkt til Miljørepræsentantskab

Sagsfremstilling

532. Punkt til Miljørepræsentantskab

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Punkt 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 527 og 528 sendes til miljørepræsentantskabet til efterretning

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen tiltrædes, idet pkt nr. 529, 530 og 533 tilføjes.

Punkt 533: Letbane | ekspropriation - Orientering

Sagsfremstilling

533. Letbane | ekspropriation - Orientering

Journalnummer: 05.01.02/153-2014-48055

Beslutningstema

I forbindelse med etableringen af letbanen i bl.a. Brøndby Kommune vil op til 90 ejendomme i Brøndby Kommune få inddraget noget af deres areal til brug for letbanen, og op til 80 ejendomme vil blive pålagt begrænsninger i hvordan de kan råde over deres ejendom.

Hovedstadens Letbane planlægger:

- I maj/juni måned 2017 at fortælle borgerne og virksomhederne om o hvordan projektet påvirker ejendommen o hvad processen er

Hovedstadens Letbane vil høre borgerne/virksomhederne om deres brug af ejendommen.

- Inden udgangen af 2017 vil Ekspropriationskommissionen besigtige ejendommen sammen med Hovedstadens Letbane og ejerne af ejendommen. Ekspropriationskommissionen vil vurdere, om projektet kan godkendes eller om der skal foretages ændringer.

- På et efterflg. møde vil Ekspropriationskommissionen o tage endelig stilling (godkende) ekspropriationen o fastlægge erstatningens størrelse.

Brøndby Kommune vil forberede en kommunikationspakke til de berørte grundejere og indkalde dem til et møde, inden Hovedstadens Letbane gennemfører ekspropriationerne.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Bilag

153-2017-
83952 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

153-2017-
83953 Bilag 1 Hovedstadens Letbanes notat om ekspropriationer i Brøndby Kommune

Teknik- og Miljøudvalget, den 22. marts 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - marts 2017

Bilag 1 Hovedstadens Letbanes notat om ekspropriationer i Brøndby Kommune