

REFERAT Økonomiudvalget - historisk 2010-2021 d. 18-08-2021

Mødedato Onsdag d. 18. august 2021 kl. 14:00

Mødested Møllesalen

Mødedeltagere Mette Engelbrecht (Fravær), Karen Kjeldgård Petersen, Peter Kjærsgaard Pedersen, Franz Hansen, Kent Max Magelund, SØREN WERMUTH LARSEN, Arno Hurup Christiansen, Casper Toftholm, Bente Skovgaard Kristensen, Niels Møller, Tom Bech Fredriksen, Birgitte Thygesen

Indholdsfortegnelse

Fællesmøde mellem Børneudvalget og Økonomiudvalget om udbud af ny klub Tornehøj og oriente	3
Godkendelse af ny Klub Tornehøj og orientering om renoveringen på Brøndbyvester Skole.....	6
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	9

Punkt 1096: Fællesmøde mellem Børneudvalget og Økonomiudvalget om udbud af ny klub Tornehøj og orientering om renoveringen på Brøndbyvester Skole

S2019-14384

Resume

Børneudvalget og Økonomiudvalget får i dette fællesmøde præsenteret forvaltningens oplæg til ny Klub Tornehøj forud for planlagt entrepriseudbud. Derudover gives en generel orientering om status for den igangværende udvidelse og ombygning af Brøndbyvester Skole, som klubprojektet er en del af, og som er foranlediget af det stigende antal elever fra de nye boligområder i Kirkebjerg.

Udvalgene orienteres desuden om håndtering af fagundervisningen i skoleårets første måneder, mens lokalerne til Fysik/Kemi, Natur & Teknologi samt Håndværk & Design på Tornehøj 3 ombygges.

Udvalgene vil efter temamødet behandle sagen i hvert sit udvalg, startende i Børneudvalget, som udarbejder en indstilling til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagen behandles i fællesmøde mellem Børneudvalget og Økonomiudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen og Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

1. at sagen drøftes.

Sagsfremstilling

Etableringen af nyt boligområde i Kirkebjerg vil bevirke en stor stigning i antallet af børn i Brøndbyvester Skoles distrikt, som ikke kan rummes inden for skolens nuværende rammer. Skolen har i dag 5 spor, som forventes udvidet til 6 spor frem mod 2030. Derudover har skolen en specialklasserække, som bevares.

Efter temamøde med BØU og ØU den 12.08.2020 blev "Rokade- og etapeplan" for ombygning og udvidelse af Brøndbyvester Skole godkendt. En forudsætning i denne plan er, at skolens fritidsklub flytter til nye rammer, så den nuværende klubfløj kan genskabes som klassefløj.

På Børneudvalgets møde den 20. januar 2021 blev der endvidere truffet beslutning om placeringen af klubbens nye faciliteter centralt på skolens matrikel, ud mod Brøndbyvester Landsby. Hovedgrebet for den nye klubbygning er at erstatte en renoveringstrængende, uopvarmet skolefløj (indeholdende ældre gårdtoiletter, depot og cykelskur) med en mere indbydende og attraktiv funktion mellem skolegården og det grønne areal overfor, som understøtter et inspirerende og motiverende læringsmiljø.

Klubprojektet er siden blevet konkretiseret og præsenteres til godkendelse i vedlagte bilag 1. Arkitekturen har referencer til både landsbyens og skolens oprindelige udtryk og formidler den indbyrdes forbindelse gennem skala, form og materialevalg, mens indretningen er tænkt til at skabe nye pædagogiske og tilgængelige rumligheder, som kan komme både klub og skole til gavn - herunder tidssvarende toiletfaciliteter.

I bilag 2 vises aktuel status for skoleombygningens samlede etape 1:

- Planens første del, med 3 nye klasselokaler i skolens musikfløj, blev taget i brug i foråret.

- Planens anden del, indeholdende nye faglokaler til Fysik/Kemi, Natur & Teknologi samt Håndværk & Design på Tornehøj 3, er under udførelse.

Ønsket var at færdiggøre lokalerne i sommerferien, men kompleksiteten i indretningen til de specifikke fag, kombineret med det meget høje aktivitetsniveau i byggebranchen - herunder udfordringer mht. materialeleverancer - betyder, at lokalerne først kan ventes fuldt ibrugtaget op imod efterårsferien 2021. Skolen planlægger derfor undervisningen i de pågældende fag varetaget dels i eksisterende faglokaler på indskolingsmatriklen, dels som udendørs undervisning og dels i hjemklasserne i de første måneder af skoleåret. Fagenes indhold vil også blive fordelt med de udstyrskrævende temaer placeret senere på året, så kvaliteten af fagundervisningen kan opretholdes.

- Tredje del indeholder den nye klubbygning og 6 nye klasselokaler i den nuværende klubfløj. Denne sidste del af første etape planlægges udbudt i totalentreprise med omvendt licitation efter politisk godkendelse af projektet, med opstart i oktober indeværende år. Dermed kan bygningerne stå færdige ved udgangen af 2022. Den valgte udbudsform har den fordel, at bygherre hermed har størst mulig sikkerhed for, at budget og tidsplan respekteres af de bydende parter og også overholdes igennem projektets udførelse. Til gengæld vil ansvaret for at vælge de specifikke materialer og tekniske løsninger i højere grad ligge hos entreprenøren, hvilket gør det ekstra vigtigt at formulere et præcist udbudsmateriale. Den nyeste befolkningsprognose er blevet analyseret, og behovet for flere klasselokaler forventes nu tidligst at indtræffe fra skolestart 2023, hvilket giver plads til en mere passende tidsplan ved forlængelse af projektet med ca. et halvt år. En forudsætning for tidsplanen er dog, at oplægget til ny Klub Tornehøj kan godkendes i sin nuværende form uden større ændringer.

Med gennemførelsen af Etape 1 skabes den nødvendige kapacitet på mellem- og udskolingen, Tornehøj 3, inden for gældende bevilling. Af befolkningsprognosen fremgår imidlertid også et behov for at udvide indskolingen på Krogagervej 34 fra 5 til 6 spor. Der vil forventeligt mangle klasselokaler fra skoleåret 2025/26, og en ny anlægsbevilling til gennemførelse af Rokade- og etapeplanens Etape 2 forventes derfor først at skulle besluttes med Budget 2024.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgettet afsat i alt 60,9 mio. kr. til om- og udbygning af skolen samt etablering af nye faciliteter til Klub Tornehøj, som i dag optager en fløj med tidligere/potentielle klasselokaler. Projektets Etape 1, inklusiv etablering af ny klub, tilpasses inden for disse gældende økonomiske rammer.

På Kommunalbestyrelsens møde den 10. juni 2020 blev der givet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til etablering af nye obligatoriske faglokaler på indskolingen, Krogagervej 34, som blev gennemført i skolens sommerferie 2020. I august 2020 blev de resterende 35,411 mio. kr. til skolen bevilget, og i februar 2021 blev de afsatte 20,5 mio. kr. til ny Klub Tornehøj bevilget og lagt sammen med skoleprojektet til en samlet projektøkonomi.

I de afsatte midler er der ikke budgetteret med inventar såsom borde, stole, tavler mv. Den samlede udgift hertil anslås at blive på ca. 300.000 kr. Forvaltningen vender senere tilbage med det endelige beløb samt forslag til finansiering.

Beslutning

Sagen blev drøftet.

Beslutning på møde Børneudvalget 18-08-2021 - 14:00

Sagen blev drøftet

Bilag

Bilag 1_Ny Klub Tornehøj_BØU og ØU_18.08.2021

Bilag 2_Status for skoleombygning_BØU og ØU 18.08.2021

Punkt 1097: Godkendelse af ny Klub Tornehøj og orientering om renoveringen på Brøndbyvester Skole

S2019-14384

Resume

Byudviklingen i Kirkebjerg bevirker en støt stigning i elevtallet i Brøndbyvester Skoles distrikt frem mod 2030. Den afledte udvidelse af skolen fra 5 til 6 spor er i fuld gang og følger overordnet den godkendte "Rokade- og etapeplan". Næste del af skoleudvidelsen består i, at skolens fritidsklub flyttes fra en tidligere klassefløj til nye rammer for at skabe plads til de fornødne ekstra klasselokaler. Derfor præsenteres her det gældende forslag til ny Klub Tornehøj til godkendelse, forud for planlagt totalentrepriseudbud med omvendt licitation ultimo august 2021.

Udvalget orienteres desuden om status på den bevilgede Etape 1 samt om håndtering af fagundervisningen i skoleårets første måneder, mens lokalerne til Fysik/Kemi, Natur & Teknologi samt Håndværk & Design på Tornehøj 3 ombygges.

Sagen behandles i Børneudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen og Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,

1. at projektet vedr. Klub Tornehøjs nye faciliteter godkendes
2. at projektet udbydes i totalentreprise med omvendt licitation, og at forvaltningen gives mandat til at kontrahere med den vindende part, således at byggeriet kan stå færdigt ved udgangen af 2022, og
3. at orienteringen vedrørende ombygningen af Brøndbyvester Skole, herunder håndtering af fagundervisningen under byggeperioden, tages til efterretning

Sagsfremstilling

Etableringen af nyt boligområde i Kirkebjerg vil bevirke en stor stigning i antallet af børn i Brøndbyvester Skoles distrikt, som ikke kan rummes inden for skolens nuværende rammer. Skolen har i dag 5 spor, som forventes udvidet til 6 spor frem mod 2030. Derudover har skolen en specialklasserække, som bevares.

Efter temamøde med BØU og ØU den 12.08.2020 blev "Rokade- og etapeplan" for ombygning og udvidelse af Brøndbyvester Skole godkendt. En forudsætning i denne plan er, at skolens fritidsklub flytter til nye rammer, så den nuværende klubfløj kan genskabes som klassefløj.

På BØU den 20. januar 2021 blev der endvidere truffet beslutning om placeringen af klubbens nye faciliteter centralt på skolens matrikel, ud mod Brøndbyvester Landsby. Hovedgrebet for den nye klubbygning er at erstatte en renoveringstrængende, uopvarmet skolefløj (indeholdende ældre gårdtoiletter, depot og cykelskur) med en mere indbydende og attraktiv funktion mellem skolegården og det grønne areal overfor, som understøtter et inspirerende og motiverende læringsmiljø.

Klubprojektet er siden blevet konkretiseret og præsenteres til godkendelse i vedlagte bilag 1. Arkitekturen har referencer til både landsbyens og skolens oprindelige udtryk og formidler den indbyrdes forbindelse gennem skala, form og materialevalg, mens indretningen er tænkt til at skabe nye pædagogiske og tilgængelige rumligheder, som kan komme både klub og skole til gavn - herunder tidssvarende toiletfaciliteter.

I bilag 2 vises aktuell status for skoleombygningens samlede etape 1:

- Planens første del, med 3 nye klasselokaler i skolens musikfløj, blev taget i brug i foråret.

- Planens anden del, indeholdende nye faglokaler til Fysik/Kemi, Natur & Teknologi samt Håndværk & Design på Tornehøj 3, er under udførelse.

Ønsket var at færdiggøre lokalerne i sommerferien, men kompleksiteten i indretningen til de specifikke fag, kombineret med det meget høje aktivitetsniveau i byggebranchen - herunder udfordringer mht. materialeleverancer - betyder, at lokalerne først kan ventes fuldt ibrugtaget op imod efterårsferien 2021. Skolen planlægger derfor undervisningen i de pågældende fag varetaget dels i eksisterende faglokaler på indskolingsmatriklen, dels som udendørs undervisning og dels i hjemklasserne i de første måneder af skoleåret. Fagenes indhold vil også blive fordelt med de udstyrskrævende temaer placeret senere på året, så kvaliteten af fagundervisningen kan opretholdes.

- Tredje del indeholder den nye klubbygning og 6 nye klasselokaler i den nuværende klubfløj. Denne sidste del af første etape planlægges udbudt i totalentreprise med omvendt licitation efter politisk godkendelse af projektet, med opstart i oktober indeværende år. Dermed kan bygningerne stå færdige ved udgangen af 2022. Den valgte udbudsform har den fordel, at bygherre hermed har størst mulig sikkerhed for, at budget og tidsplan respekteres af de bydende parter og også overholdes igennem projektets udførelse. Til gengæld vil ansvaret for at vælge de specifikke materialer og tekniske løsninger i højere grad ligge hos entreprenøren, hvilket gør det ekstra vigtigt at formulere et præcist udbudsmateriale. Den nyeste befolkningsprognose er blevet analyseret, og behovet for flere klasselokaler forventes nu tidligst at indtræffe fra skolestart 2023, hvilket giver plads til en mere passende tidsplan ved forlængelse af projektet med ca. et halvt år. En forudsætning for tidsplanen er dog, at oplægget til ny Klub Tornehøj kan godkendes i sin nuværende form uden større ændringer.

Med gennemførelsen af Etape 1 skabes den nødvendige kapacitet på mellem- og udskolingen, Tornehøj 3, inden for gældende bevilling. Af befolkningsprognosen fremgår imidlertid også et behov for at udvide indskolingen på Krogagervej 34 fra 5 til 6 spor. Der vil forventeligt mangle klasselokaler fra skoleåret 2025/26, og en ny anlægsbevilling til gennemførelse af Rokade- og etapeplanens Etape 2 forventes derfor først at skulle besluttes med Budget 2024.

Supplerende sagsfremstilling

Børneudvalgets indstilling vil foreligge ved Økonomiudvalgets møde.

Supplerende sagsfremstilling

Børneudvalgets og Økonomiudvalgets indstillinger vil foreligge ved mødet.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budgettet afsat i alt 60,9 mio. kr. til om- og udbygning af skolen samt etablering af nye faciliteter til Klub Tornehøj, som i dag optager en fløj med tidligere/potentielle klasselokaler. Projektets Etape 1, inklusiv etablering af ny klub, tilpasses inden for disse gældende økonomiske rammer.

På Kommunalbestyrelsens møde den 10. juni 2020 blev der givet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til etablering af nye obligatoriske faglokaler på indskolingen, Krogagervej 34, som blev gennemført i skolens sommerferie 2020. I august 2020 blev de resterende 35,411 mio. kr. til skolen bevilget, og i februar 2021 blev de afsatte 20,5 mio. kr. til ny Klub Tornehøj bevilget og lagt sammen med skoleprojektet til en samlet projektøkonomi.

I de afsatte midler er der ikke budgetteret med inventar såsom borde, stole, tavler mv. Den samlede udgift hertil anslås at blive på ca. 300.000 kr. Forvaltningen vender senere tilbage med det endelige beløb samt forslag til finansiering.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Børneudvalget 18-08-2021 - 14:00

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1_Ny Klub Tornehøj_BØU og ØU_18.08.2021

Bilag 2_Status for skoleombygning_BØU og ØU 18.08.2021

Punkt 1098: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2019-20541

Indstilling

Kommunalbestyrelsen skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke Godkend.

Beslutning

Godkendt.