

REFERAT Økonomiudvalget - historisk 2010-2021 d. 16-08-2017

Mødedato Onsdag d. 16. august 2017 kl. 10:00

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Tillægsbevillingsoversigt ultimo juli 2017.....	3
Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2017.....	4
Brøndby Kommunes regnskab 2016.....	5
Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2018 (budgetforslag 2018-2021).....	7
Budgetopfølgning pr. 31. maj 2017.....	9
Postfunktionærernes Andels-Boligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december	12
Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016....	13
Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016....	14
Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016....	16
Brøndby Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016.....	18
Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - Økonomiudvalget.....	19
Renovering af kommunale bygninger - 2017 - tillæg til anlægsbevilling.....	20
Rådhuset, adgangskontrol - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Pilegården - renovering af hov	21
Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Svanholm C	22
Roland, nyt ventilationssystem - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Rådhuset, optimering af l	23
Hermosagård, Istandsættelse af facader - tillæg til anlægsbevilling.....	24
Rådhuset, mindre ombygninger - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Kommunale bygninger,	25
Skoler og daginstitutioner, energiprojekter - anlægsbevilling.....	26
Langbjerg, renovering af tag m.v. - anlægsregnskab.....	27
Parkeringsnorm i Brøndby Kommune - vedtagelse.....	28
Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - forslag til lokalplan 243 samt kommuneplantillæg n	29
Etablering af byttehus på Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling.....	30
Sdr. Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4, Lokalplan 247 for Stationsparken samt kommuneplant	31
Kommunale arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling.....	33
Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - lokalplan og miljøvurdering - igangsættelse	34
Lagesminde Allé - lokalplan om boliger - resultatet af forhøringen.....	35
Udvidelse af Avedøre Holme, Hvidovre - orientering.....	37
Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg sat i bero for lokalcenter for dagligvarebutik og et	38
Obligatorisk dagtilbud ift. sprogstimulering.....	39
Vestbad budgetforslag 2018 samt forslag til nye takster.....	40
Lukket: Salg af ejendom.....	41
Lukket: Supplerende anlægsbevilling til Nyt Ridecenter ved Kettehøj/Ulsøparken.....	42
Lukket: Ekspederede sager i henhold til bemyndigelse.....	43
Høring om udviklingsbidrag 2018 fra kommunerne i Region Hovedstaden.....	44

Punkt 1269: Tillægsbevillingsoversigt ultimo juli 2017

Sagsfremstilling

1269. Tillægsbevillingsoversigt ultimo juli 2017

Journalnummer: 00.30.18/153-2017-3501

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger oversigt over tillægsbevillinger mv. til budget 2017 på baggrund af dagsordenen til Økonomiudvalgets møde i august 2017.

Centralforvaltningen indstiller,
at oversigten tages til efterretning.

Bilag

153-2017-190520

Redegørelse ØU august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse ØU august 2017

Punkt 1270: Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2017

Sagsfremstilling

1270. Økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2017

Journalnummer: 00.01.00/153-2017-15563

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger økonomisk redegørelse pr. 30. juni 2017. Redegørelsen har til formål, at give et overblik over kommunens økonomiske situation, fortrinsvis med udgangspunkt i registrerede forhold pr. 30. juni 2017.

Centralforvaltningen indstiller,
at redegørelsen tages til efterretning.

Bilag

153-2017-214510	Redegørelse ØU - august 2017
153-2017-202082	Bilag 1: Jyske Bank rapport 30-06-2017.pdf
153-2017-202083	Bilag 2: Sydbank rapport 30-06-2017.pdf

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU - august 2017

Bilag 1: Jyske Bank rapport 30-06-2017.pdf

Bilag 2: Sydbank rapport 30-06-2017.pdf

Punkt 1271: Brøndby Kommunes regnskab 2016

Sagsfremstilling

1271. Brøndby Kommunes regnskab 2016

Journalnummer: 00.32.00/153-2016-29756

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger endeligt årsregnskab for 2016, inklusiv revisionsberetning nr. 21 fra BDO Kommunernes Revision, angående årsregnskabet, til endelig godkendelse.

Revisionens gennemgang af årsregnskab 2016 har ikke givet anledning til forbehold fra revisionens side. Ligeledes er der fra revisionens side heller ingen bemærkninger til årsregnskabet, som også skal behandles af kommunalbestyrelsen og fremsendes til tilsynsmyndigheden.

I forhold til tidligere års bemærkninger om forskellige afstemningsproblematikker anses dette forhold nu for afsluttet i den løbende og afsluttende revision for 2016.

I årsrapporten er der foretaget enkelte ændringer på væsentlige områder efter samråd med revisionen. Ændringerne er alene tilrettet skriftligt i årsrapporten og omfatter ikke tilretninger i kommunens økonomisystem.

I lighed med de øvrige år er der nogle øvrige anbefalinger fra revisionen som behandles i denne redegørelse og som forvaltningerne arbejder videre med.

Generelle anbefalinger fra revisionen

I revisionsberetning nr. 21 oplister revisionen nogle bemærkninger/anbefalinger som kommunen nu arbejder videre med. I hovedtræk omhandler det:

- Beholdningseftersyn / logbog
- Decentralt besøg i Lundedammen
- Kommunens anlægsaktiver og anlægsregnskaber
- Garantiprovision
- Områder med statsrefusion
- Gevinstrealisering

Centralforvaltningen indstiller,

at det reviderede regnskab 2016 endelig godkendes, og

at beretning nr. 21 fra BDO Kommunernes Revision om revision af regnskabsåret 2016 godkendes.

Bilag

153-2017-181771 Redegørelse ØU - august 2017

153-2017-212249 Beretning nr. 21, afsluttende beretning for regnskabsåret 2016.pdf

153-2017-212256 Årsrapport 2016, REVISIONSPÅTEGNET.pdf

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU - august 2017

Beretning nr. 21, afsluttende beretning for regnskabsåret 2016.pdf

Årsrapport 2016, REVISIONSPÅTEGNET.pdf

Punkt 1272: Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2018 (budgetforslag 2018-2021)

Sagsfremstilling

1272. Budgetbilag IV - Økonomiaftalen for 2018 (budgetforslag 2018-2021)

Journalnummer: 00.30.10/153-2017-3244

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger Budgetbilag IV, som indeholder en gennemgang af de væsentligste elementer i og resultater af Økonomiaftalen for 2018, som blev indgået mellem regeringen og KL den 1. juni 2017. Budgetbilag IV indeholder desuden en behandling af det administrative budgetforslag for 2018 samt overslagsårene 2019, 2020 og 2021 i henhold til økonomiaftalens indhold.

Centralforvaltningen indstiller,

at administrative korrektioner, som er indarbejdet i budgetforslaget efter Økonomiudvalgets møde den 7. juni 2017, jf. underbilag A, tabel 1, godkendes,

at forslag til budgetændringer (reduktions- og udvidelsesblokke), der indgår i den seneste version af blokmappen, som er udsendt den 11. august 2017, indgår i den videre budgetbehandling,

at det trykte administrative budgetforslag, budgetbilagene I, II, III og IV inklusiv administrative korrektioner samt forslag til budgetændringer (reduktions- og udvidelsesblokke), som indgår i blokmappen, danner udgangspunkt for det afsluttende budgetarbejde, og

at Borgmesteren, på vegne af Økonomiudvalget, bemyndiges til at fremsætte et ændringsforslag til det administrative budgetforslag (prioritering af reduktions- og udvidelsesblokke i blokmappen) med henblik på at tilvejebringe budgetbalance, overholdelse af servicerammen og anlægsrammen i henhold til niveauerne, som er aftalt i Økonomiaftalen for 2018.

Bilag

153-2017-211238	Redegørelse ØU august 2017
153-2017-217500	Budgetbilag IV - 2018-2021.docm
153-2017-217504	Underbilag A til Budgetbilag IV - uddybende tekster og tabeller.docx
153-2017-217512	Underbilag B til Budgetbilag IV - handouts NY VERSION.docx
153-2017-217513	Investeringsoversigt til Budgetbilag IV.pdf

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU august 2017

Budgetbilag IV - 2018-2021.docm

Underbilag A til Budgetbilag IV - uddybende tekster og tabeller.docx

Underbilag B til Budgetbilag IV - handouts NY VERSION.docx

Investeringsoversigt til Budgetbilag IV.pdf

Punkt 1273: Budgetopfølgning pr. 31. maj 2017

Sagsfremstilling

1273. Budgetopfølgning pr. 31. maj 2017

Journalnummer: 00.30.14/153-2017-21181

Beslutningstema

Centralforvaltningen orienterer om Brøndby Kommunes samlede budgetopfølgning pr. 31. maj 2017, og de økonomiske konsekvenser heraf.

På fagudvalgsmøderne den 21. juni 2017 blev fagforvaltningernes gennemgang og resultat af budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017 forelagt fagudvalgene. Herudover fremlægges budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017 fra Centralforvaltningen, Personaleafdelingen og Social- og Sundhedsforvaltningen – se vedlagte indstillinger. Som noget nyt er budgetopfølgningen udarbejdet efter de nye bevillingsregler som beskrives i de nye regler og retningslinjer for økonomistyring i Brøndby Kommune som Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 14. december 2016. På den baggrund har Økonomiafdelingen udarbejdet den konsoliderede budgetopfølgning. I redegørelsen forelægges de samlede konsekvenser af budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017 for kommunens samlede budget, herunder konsekvenser for servicerammen.

Kommunaldirektøren indstiller,

at der gives en negativ tillægsbevilling på 1.200.000 kr. på servicepuljen under Kommunaldirektøren som anvendes til at dække tillægsbevillingen under Børneudvalget vedrørende serviceudgifter på dagtilbudsområdet. Derved finansieres merudgiften til serviceudgifter på dagtilbudsområdet af servicepuljen i stedet for af kassebeholdningen, som foreslået af Børneudvalget.

Centralforvaltningen indstiller,

at der gives en negativ tillægsbevilling på 85.000 kr. fra politikområdet ”Lønpuljer mv.” i 2017,

at der gives en positiv tillægsbevilling på 85.000 kr. til politikområdet ”Administrativ organisation - rådhuspersonale mv.” i 2017,

at der gives en tillægsbevilling til indtægter på -811.000 til politikområdet ”politisk organisation” i 2017, som finansieres af et tilskud fra Økonomi- og Indenrigsministeriet i 2017,

at der gives en positiv tillægsbevilling på 14.000 kr. til politikområdet ”Fællesudgifter” i 2017

at der gives en tillægsbevilling til indtægter på -924.000 i 2017 grundet midtvejsregulering,

at der gives en tillægsbevilling til indtægt på 588.000 i 2017 grundet midtvejsregulering, og

at budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017 i Centralforvaltningen godkendes.

Personaleafdelingen indstiller,

at der ikke foretages tillægsbevillinger på Personaleafdelingens område.

Social- og Sundhedsforvaltningen indstiller,

at der i 2017 gives negativ tillægsbevilling på 141.000 kr. til finansiering af udgifter til plejehjemlæger i Social- og Sundhedsudvalget, og

at der i 2017 gives negativ tillægsbevilling på 14.000 kr. til finansiering af udgifter til modul til fagsystemet Nexus i Centralforvaltningen.

Børneudvalget indstiller,

at budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017 godkendes,

at der i 2017 gives en tillægsbevilling på 1.200.000 kr. til serviceudgifter på dagtilbudsområdet, og

at merudgiften i 2017 på 1.200.000 kr. finansieres af kassebeholdningen.

Kulturudvalget indstiller,

at der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Kulturudvalgets område.

Idræts- og fritidsudvalget indstiller,

at der ikke foretages budgetkorrektioner med bevillingsmæssig konsekvens på Idræts- og Fritidsudvalgets område.

Beskæftigelsesudvalget indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender budgetopfølgningen pr. 31. maj 2017.

Social- og Sundhedsudvalget indstiller,

at der i 2017 gives tillægsbevilling på 2.389.000 kr. til Ældreområdet Visitation,

at der i 2017 gives en negativ tillægsbevilling på 2.389.000 kr. fra Ældreområdet Tværgående opgaver til finansiering af tillægsbevillingen til Ældreområdet Visitation,

at der i 2017 gives tillægsbevilling på 141.000 kr. til Sundhedsområdet, og

at merudgiften til Sundhedsområdet finansieres af mindreudgift på Økonomiudvalget.

Bilag

153-2017-209432 Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2017, redegørelse

153-2017-148701 Redegørelse - SOSU juni 2017

153-2017-148706 Bilag SOSU budgetopfølgning 31. maj 2017

153-2017-152536 Redegørelse - Teknik -og Miljøudvalget

153-2017-166775 BØU Bilag 1

153-2017-166221 BØU Redegørelse

153-2017-155545 Redegørelse - BSU juni 2017

153-2017-158158 Redegørelse SSF - ØU August 2017.docx

153-2017-163133 Udtalelseskema, KU

153-2017-156115 Redegørelse - IFU

153-2017-163137 Udtalelseskema, IFU

153-2017-163510 Udtalelseskema, SOSU

153-2017-163854 Udtalelseskema, TMU

153-2017-156175 Redegørelse - KU

153-2017-163146 Udtalelseskema, BSU

153-2017-169657 Redegørelse Personaleafdelingen

153-2017-197721 Redegørelse, Centralforvaltningen pr. 31/5 2017

153-2017-167112 Udtalelseskema, BØU

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingerne anbefales.

Bilag

Samlet budgetopfølgning pr. 31. maj 2017, redegørelse

Redegørelse - SOSU juni 2017

Bilag SOSU budgetopfølgning 31. maj 2017

Redegørelse - Teknik -og Miljøudvalget

BØU Bilag 1

BØU Redegørelse

Redegørelse - BSU juni 2017

Redegørelse SSF - ØU August 2017.docx

Udtalelseskema, KU

Redegørelse - IFU

Udtalelseskema, IFU

Udtalelseskema, SOSU

Udtalelseskema, TMU

Redegørelse - KU

Udtalelseskema, BSU

Redegørelse Personaleafdelingen

Redegørelse, Centralforvaltningen pr. 31/5 2017

Udtalelseskema, BØU

Punkt 1274: Postfunktionærernes Andels-Boligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 for boligorganisationens afdeling 7 og 8

Sagsfremstilling

1274. Postfunktionærernes Andels-Boligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 for boligorganisationens afdeling 7 og 8

Journalnummer: 03.11.02/153-2017-24387

Beslutningstema

Forretningsførerorganisationen FA09 har den 23. juni 2017 fremsendt regnskab for Postfunktionærernes Andels-Boligforening for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 inklusive regnskab for boligorganisationens 2 afdelinger, beliggende i Brøndby Kommune. Med regnskabet er fremsendt årsberetning og revisionsprotokollat. Regnskabet er revideret af boligorganisationens eksterne revisor Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab og godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet, ligesom afdelingernes regnskaber er godkendt på de respektive beboermøder.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for Postfunktionærernes Andels-Boligforenings 2 afdelinger i Brøndby Kommune med tilhørende revisionsprotokollat for regnskabsåret 2016 tages til efterretning.

Bilag

153-2017-193245	Redegørelse ØU/KB august 2017
153-2017-176272	Årsregnskab afdeling 7
153-2017-176273	Årsregnskab afdeling 8
153-2017-176276	Beretning 2016
153-2017-176274	Revisionsprotokollat 2016

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU/KB august 2017

Årsregnskab afdeling 7

Årsregnskab afdeling 8

Beretning 2016

Revisionsprotokollat 2016

Punkt 1275: Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Sagsfremstilling

1275. Brøndby almennyttige Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Journalnummer: 03.11.02/153-2017-23706

Beslutningstema

Forretningsførerorganisationen DAB har den 19. juni 2017 fremsendt regnskab for Brøndby almennyttige Boligselskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 inklusive regnskab for boligorganisationens afdeling. Med regnskabet er fremsendt årsberetning og revisionsprotokollat. Regnskabet er revideret af boligorganisationens eksterne revisor Deloitte og godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet, ligesom afdelingens regnskab er godkendt.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for Brøndby almennyttige Boligselskab og 1 afdeling med tilhørende revisionsprotokollat for regnskabsåret 2016 tages til efterretning.

Bilag

153-2017-194238 Redegørelse ØU/KB august 2017

153-2017-170680 Underskrevet regnskab

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU/KB august 2017

Underskrevet regnskab

Punkt 1276: Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Sagsfremstilling

1276. Brøndbyernes Andelsboligforening - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Journalnummer: 03.11.02/153-2017-24918

Beslutningstema

Forretningsførerorganisationen FA09 har den 29. juni 2017 fremsendt regnskab for Brøndbyernes Andelsboligforening for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 inklusive regnskab for boligorganisationens 3 afdelinger. Med regnskabet er fremsendt årsberetning og revisionsprotokollat.

Regnskabet er revideret af boligorganisationens eksterne revisor Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab og godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet, ligesom afdelingernes regnskaber er godkendt på de respektive beboermøder.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for Brøndbyernes Andelsboligforening og 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat for regnskabsåret 2016 tages til efterretning.

Bilag

153-2017-192465	Redegørelse ØU/KB august 2017
153-2017-180899	Regnskab 2016 - BAB selskab
153-2017-180901	Beretning 2016
153-2017-180896	Regnskab 2016 - afd. 1
153-2017-180897	Regnskab 2016 - afd. 2
153-2017-180900	Revisionsprotokolat 2016
153-2017-180898	Regnskab 2016 - afd. 3

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU/KB august 2017

Regnskab 2016 - BAB selskab

Beretning 2016

Regnskab 2016 - afd. 1

Regnskab 2016 - afd. 2

Revisionsprotokolat 2016

Regnskab 2016 - afd. 3

Punkt 1277: Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Sagsfremstilling

1277. Det sociale Boligselskab Brøndbyparken - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Journalnummer: 03.11.02/153-2017-22324

Beslutningstema

Det sociale Boligselskab Brøndbyparken har den 24. maj 2017 fremsendt regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 inklusive regnskab for boligorganisationens 3 afdelinger. Med regnskabet er fremsendt årsberetning og revisionsprotokollat. Regnskabet er revideret af boligorganisationens eksterne revisor Deloitte og godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet, ligesom afdelingernes regnskaber er godkendt.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for Det sociale Boligselskab Brøndbyparken og 3 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat for regnskabsåret 2016 tages til efterretning.

Bilag

153-2017-196769	Redegørelse ØU/KB august 2017
153-2017-159275	Regnskab Boligorganisationen 2016
153-2017-159276	Regnskab afdeling 1 2016
153-2017-159279	Regnskab afdeling 3 2016
153-2017-159280	Regnskab afdeling 4 2016
153-2017-159282	Revisionsprotokollat 2016 - underskrevet
153-2017-159287	Beretning - Organisationsbestyrelsen 2016

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU/KB august 2017

Regnskab Boligorganisationen 2016

Regnskab afdeling 1 2016

Regnskab afdeling 3 2016

Regnskab afdeling 4 2016

Revisionsprotokollat 2016 - underskrevet

Punkt 1278: Brøndby Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Sagsfremstilling

1278. Brøndby Boligselskab - regnskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016

Journalnummer: 03.11.02/153-2017-24789

Beslutningstema

Forretningsførerorganisationen Lejerbo har den 28. juni 2017 fremsendt regnskab for Brøndby Boligselskab for perioden 1. januar 2016 til 31. december 2016 inklusive regnskab for boligorganisationens 9 afdelinger. Med regnskabet er fremsendt årsberetning og revisionsprotokollat. Regnskabet er revideret af Lejerbos eksterne revisor Ernst & Young og godkendt af organisationsbestyrelsen og repræsentantskabet, ligesom afdelingernes regnskaber er godkendt.

Centralforvaltningen indstiller,

at regnskab for Brøndby Boligselskab og 9 afdelinger med tilhørende revisionsprotokollat for regnskabsåret 2016 tages til efterretning.

Bilag

153-2017-197331	Redegørelse ØU/KB august 2017
153-2017-179887	Alle regnskaber
153-2017-179889	111 Revisionsprotokollat 2016
153-2017-198442	111 Årsberetning 2016

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU/KB august 2017

Alle regnskaber

111 Revisionsprotokollat 2016

111 Årsberetning 2016

Punkt 1279: Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - Økonomiudvalget

Sagsfremstilling

1279. Oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber - Økonomiudvalget

Journalnummer: 00.01.00/153-2017-1239

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger oversigt over administrativt aflagte anlægsregnskaber. Sagen behandles i Økonomiudvalget. Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Centralforvaltningen indstiller,
at Økonomiudvalget tager oversigten til efterretning.

Bilag

153-2017-7784 Redegørelse - ØU - 16. august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - ØU - 16. august 2017

Punkt 1280: Renovering af kommunale bygninger - 2017 - tillæg til anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1280. Renovering af kommunale bygninger - 2017 - tillæg til anlægsbevilling

Journalnummer: 82.07.00/153-2016-43591

Beslutningstema

Centralforvaltningen søger om tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 1.026.000 kr. til ”Projekt nr. 013094.17 Renovering af kommunale bygninger 2017”.

Centralforvaltningen foreslår at udgiften finansieres ved at nulstille rådighedsbeløb og anlægsbevilling til ”Projekt nr. 650276 Rådhuset, vinduer mod gårdene”.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.026.000 kr. til ”Projekt nr. 013094.17 Renovering af kommunale bygninger”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender at rådighedsbeløb og anlægsbevilling til ”Projekt nr. 650276 Rådhuset – vinduer mod gårdene” nulstilles.

Bilag

153-2017-215783

Redegørelse - ØU 16. august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - ØU 16. august 2017

Punkt 1281: Rådhuset, adgangskontrol - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Pilegården - renovering af hovedhusets klimaskærm

Sagsfremstilling

1281. Rådhuset, adgangskontrol - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Pilegården - renovering af hovedhusets klimaskærm

Journalnummer: 85.11.00/153-2015-3794

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskab for ”Projekt nr. 650390 Rådhuset, adgangskontrol 2017”, og foreslår at overføre et mindreforbrug på 256.000 kr. til ”Projekt nr. 013268 Pilegården - renovering af hovedhusets klimaskærm.”

Anlægsbevilling.....	261.000 kr.
Forbrug.....	4.831 kr.
Mindreforbrug.....	<u>256.169 kr.</u>

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 256.000 kr. til ”Projekt nr. 013268 Pilegården – renovering af hovedhusets klimaskærm”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153-2017- 215315 Redegørelse ØU 16. august 2017

153-2017- 217678 Udtalelseskema CF - Rådhuset, adgangskontrol | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Pilegården - renovering af hovedhusets klimaskærm

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Udsættes.

Bilag

Redegørelse ØU 16. august 2017

Udtalelseskema CF - Rådhuset, adgangskontrol | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Pilegården - renovering af hovedhusets klimaskærm

Punkt 1282: Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade

Sagsfremstilling

1282. Rådhuset - nye lofter og belysning på gange - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade

Journalnummer: 02.00.00/153-2016-39442

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskabet for ”Projekt nr. 650281 Rådhuset - nye lofter og belysning på gange,” og foreslår at overføre et mindreforbrug på 56.000 kr. til ”Projekt nr. 031271 Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade.”

Anlægsbevilling..... 2.000.000 kr.

Forbrug..... 1.943.042 kr.

Mindreforbrug..... 56.958 kr.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 56.000 kr. til ”Projekt nr. 031271 Svanholm Cricketklubs, ny facade” og

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153-2017- Redegørelse ØU 16. august 2017
186925

153-2017- Udtalelsseskema CF - Rådhuset - nye lofter og belysning på
217671 gange | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Svanholm
Cricketklubs klubhus, ny facade

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Udsat.

Bilag

Redegørelse ØU 16. august 2017

Udtalelsseskema CF - Rådhuset - nye lofter og belysning på gange | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Svanholm Cricketklubs klubhus, ny facade

Punkt 1283: Roland, nyt ventilationssystem - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Rådhuset, optimering af brandforhold og anlægsbevilling til Renovering af kommunale bygninger 2017

Sagsfremstilling

1283. Roland, nyt ventilationssystem - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Rådhuset, optimering af brandforhold og anlægsbevilling til Renovering af kommunale bygninger 2017

Journalnummer: 82.18.00/153-2015-45206

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskab for ”Projektnr. 650272 Roland, nyt ventilationssystem” og foreslår at overføre et mindreforbrug på 500.000 kr. til ”Projekt 650277 Rådhuset optimering af brandforhold” og 791.000 kr. til ”Projekt 013094.17 Renovering af kommunale bygninger 2017”.

Anlægsbevilling..... 1.519.000 kr.

Forbrug..... 227.641 kr.

Mindreforbrug..... 1.291.359 kr.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 500.000 kr. til ”Projektnr. 650277 Rådhuset, optimering af brandforhold”,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 791.000 kr. til ”Projektnr. 013094.17 Renovering af kommunale bygninger 2017”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153- Redegørelse - ØU 16. august 2017
2017-
215606

153- Udtalelseskema CF - Roland, nyt ventilationssystem |
2017- anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Rådhuset, op-
217705 timering af brandforhold og anlægsbevilling til Renovering af
kommunale bygninger 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Udsættes.

Bilag

Redegørelse - ØU 16. august 2017

Udtalelseskema CF - Roland, nyt ventilationssystem | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Rådhuset, op-timering af brandforhold og anlægsbevilling til Renovering af kommunale bygninger 2017

Punkt 1284: Hermosagård, Istandsættelse af facader - tillæg til anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1284. Hermosagård, Istandsættelse af facader - tillæg til anlægsbevilling

Journalnummer: 82.07.00/153-2015-42706

Beslutningstema

Centralforvaltningen søger om tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 513.000 kr. til ”Projekt nr. 013356 Hermosagård, Istandsættelse af facader.”

Centralforvaltningen foreslår at udgiften finansieres ved at nulstille rådighedsbeløb til ”Projekt nr. 013255 Gildhøj 188 – generel renovering af bygning (AOF)”.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 513.000 kr. til ”Projekt nr. 013356 Hermosagård – istandsættelse af facader”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender at rådighedsbeløb til ”Projekt nr. 013255 Gildhøj 188 – generel renovering af bygning (AOF)” nulstilles.

Bilag

153-2017-214867

Redegørelse ØU 16.august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Udsættes.

Bilag

Redegørelse ØU 16.august 2017

Punkt 1285: Rådhuset, mindre ombygninger - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017

Sagsfremstilling

1285. Rådhuset, mindre ombygninger - anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017

Journalnummer: 82.20.00/153-2016-45225

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskab for ”Projekt nr. 650164 Rådhuset, mindre ombygninger 2017” og foreslår at overføre et mindreforbrug på 229.000 kr. til ”Projekt nr. 013169.17 Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017.”

Anlægsbevilling.....	268.000 kr.
Forbrug.....	<u>38.342 kr.</u>
Mindreforbrug.....	<u>229.658 kr.</u>

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 229.000 kr. til ”Projekt nr. 013169.17 Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153-2017- 215529 Redegørelse ØU 16. august 2017

153-2017- 216926 Udtalelseskema CF - Rådhuset, mindre ombygninger | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU 16. august 2017

Udtalelseskema CF - Rådhuset, mindre ombygninger | anlægsregnskab samt anlægsbevilling til Kommunale bygninger, gennemgang af el-installation 2017

Punkt 1286: Skoler og daginstitutioner, energiprojekter - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1286. Skoler og daginstitutioner, energiprojekter - anlægsbevilling

Journalnummer: 82.09.00/153-2016-44904

Beslutningstema

Centralforvaltningen søger om anlægsbevilling på 3.126.000 kr. til ”Projekt nr. 301459 Skoler og daginstitutioner, energiprojekter 2017”.

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2017.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkning fra Økonomiafdelingen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver en anlægsbevilling på 3.126.000 kr. til ”Projekt nr. 301459 Skoler og daginstitutioner, energiprojekter 2017”.

Bilag

153-2016-351998

Redegørelse - ØU 16. august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - ØU 16. august 2017

Punkt 1287: Langbjerg, renovering af tag m.v. - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

1287. Langbjerg, renovering af tag m.v. - anlægsregnskab

Journalnummer: 82.07.00/153-2015-42697

Beslutningstema

Centralforvaltningen fremlægger anlægsregnskab for ”Projekt nr. 013277 Langbjerg, renovering af tag m.v.”.

Anlægsbevilling..... 2.350.000 kr.

Forbrug..... 2.339.901 kr.

Mindreforbrug..... 10.099 kr.

Sagen behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Centralforvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsregnskabet.

Bilag

153-2017-
164952 Redegørelse - ØU - 16 august 2017

153-2017-
215897 Udtalelseskema CF - Langbjerg, renovering af tag m.v. -
anlægsregnskab

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - ØU - 16 august 2017

Udtalelseskema CF - Langbjerg, renovering af tag m.v. - anlægsregnskab

Punkt 1288: Parkeringsnorm i Brøndby Kommune - vedtagelse

Sagsfremstilling

1288. Parkeringsnorm i Brøndby Kommune - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.00/153-2017-24484

Beslutningstema

Brøndby kommune har ikke i dag en fast norm for, hvor mange parkeringspladser der skal laves i forbindelse med etablering af bolig og parkering. I nogle lokalplaner for Brøndby Kommune er der ikke stillet krav om antal af parkeringspladser.

Teknisk Forvaltning oplever samtidig en stigende interesse i at etablere nye virksomheder og boliger i Brøndby Kommune.

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til en parkeringsnorm til boliger og virksomheder i Brøndby Kommune. Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender de vejledende parkeringsnormer.

Teknik- og Miljøudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-177478 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2017

153-2017-177215 Bilag 1: Vejledende parkeringsnorm i Brøndby Kommune

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2017

Bilag 1: Vejledende parkeringsnorm i Brøndby Kommune

Punkt 1289: Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - forslag til lokalplan 243 samt kommuneplantillæg nr. 16 - Vedtagelse

Sagsfremstilling

1289. Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7 - forslag til lokalplan 243 samt kommuneplantillæg nr. 16 - Vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-3489

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger [forslag til lokalplan 243](#), Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7, samt [kommuneplantillæg nr. 16](#) med henblik på, at Kommunalbestyrelsen giver grønt lys til at sende forslagene i 8 ugers offentlig høring.

Formålet med den nye Lokalplan 243 er at åbne op for, at ejeren kan etablere 300 boliger i 4-8 etager i området. Sagen forelægges på ekstraordinært TMU, da grundejer gerne vil i gang med projektet, og da der er mulighed for, at lokalplanen kan vedtages endeligt i indeværende år.

Teknisk Forvaltning forelægger forslag til Lokalplan 243 og Kommuneplantillæg 16 for Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 18 i offentlig høring i 8 uger, og

at Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til lokalplan 243, Kirkebjerg Søpark 5 og Kirkebjerg Parkvej 7, i offentlig høring i 8 uger med bl.a.:

a) mulighed for at bygge op til 8 etager mod Glostrup Kommune

b) mulighed for at bygge op til 120 procent på ejendommen og parkeringspladser på terræn, eller op til 150 procent på ejendommen, såfremt 85% af parkeringen placeres i konstruktion.

Teknik- og Miljøudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales, DF ønsker, at der maks. er 6 etager.

Bilag

153-2017-184290 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

DF ønsker, at der max er 6 etager, grundet skyggepåvirkninger.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - august 2017

Punkt 1290: Etablering af byttehus på Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1290. Etablering af byttehus på Brøndby Genbrugsstation - anlægsbevilling

Journalnummer: 07.00.12/153-2016-19306

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om tillæg til rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 337.000 kr. til ”Projekt 165064 Direkte genbrug” og kan anvise finansiering af merudgifterne på 337.000 kr. ved nedsættelse af rådighedsbeløb og anlægsbevilling til ”Projekt 165063 Udvikling af Brøndby Genbrugsstation”.

Teknisk Forvaltning har overslagsmæssigt været for optimistiske i sin vurdering af omkostningerne til bygning af et byttehus, og den gennemførte udbudsrunde på anlæg af byttehus viser en betragtelig meromkostning i forhold til de afsatte midler. Derfor søger Teknisk Forvaltning nu om en tillægsbevilling

Der ligger først nu tilbud, der giver et retvisende billede af omkostningerne til etablering af byttehuset og disse viser en merudgift i forhold til det budgetterede.

Sagen skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver et tillæg til rådighedsbeløb på 337.000 kr. i udgift og 103.000 kr. i indtægt til ”projekt nr. 165064 Direkte genbrug”, og

at Kommunalbestyrelsen godkender at nettomerudgiften på 234.000 kr. finansieres ved en reduktion af rådighedsbeløbet på 337.000 kr. i udgift og 103.000 kr. i indtægt til ”projekt nr. 165063 Udvikling af genbrugsstationen”.

Teknik- og Miljøudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-211375 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 16. august 2017

153-2017-215235 Bilag 1: Budget for udvidelse af Brøndby Genbrugsstation

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 16. august 2017

Bilag 1: Budget for udvidelse af Brøndby Genbrugsstation

Punkt 1291: Sdr. Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4, Lokalplan 247 for Stationsparken samt kommuneplantillæg nr. 18 - godkendelse af forslag til høring - vedtagelse

Sagsfremstilling

1291. Sdr. Ringvej 29-31 og Kirkebjerg Parkvej 4, Lokalplan 247 for Stationsparken samt kommuneplantillæg nr. 18 - godkendelse af forslag til høring - vedtagelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2016-16638

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til [Lokalplan 247 for Stationsparken](#) og [Kommuneplantillæg nr. 18](#) med henblik på, at Kommunalbestyrelsen giver grønt lys til at sende forslagene i 8 ugers offentlig høring.

Formålet med den nye Lokalplan 247 er at åbne op for, at ejeren kan etablere 600 boliger i 4-8 etager i området samt en dagligvarebutik ud mod Søndre Ringvej.

Sagen forelægges på ekstraordinært TMU, da grundejer gerne vil i gang med projektet, og da der er mulighed for, at lokalplanen kan vedtages endeligt i indeværende år.

Teknisk Forvaltning forelægger forslag til Lokalplan 247 og Kommuneplantillæg 18 for Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 18 i offentlig høring i 8 uger, og

at Kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til Lokalplan 247 for Stationsparken i offentlig høring i 8 uger med bl.a.:

- a) mulighed for at bygge op til 8 etager mod Søndre Ringvej og mod Glostrup Kommune
- b) mulighed for at bygge op til 120 procent på ejendommen og parkeringspladser på terræn, eller op til 150 procent på ejendommen, såfremt 50% af parkeringen placeres i konstruktion
- c) mulighed for at placere en detailhandelsbutik mod Søndre Ringvej i stedet for mod Kirkebjerg Parkvej.

Teknik- og Miljøudvalget, den 16. august 2017:

TMU anbefaler indstillingen med følgende ændringer i lokalplanforslaget.

At en mulig dagligvarebutik skal placeres mod Kirkebjerg Parkvej. Forvaltningen undersøger de trafikale konsekvenser ved denne løsning.

At der gives mulighed for at bygge op til 120 procent på ejendommen og parkeringspladser på terræn, eller op til 150 procent på ejendommen, såfremt 85% af parkeringen placeres i konstruktion.

At der kommer bestemmelser om større variation i facader og bygningshøjder, i lighed med bestemmelser i forslag til lokalplan 243, hvor der indføres krav om skift pr. 25 meter.

DF tager forbehold, da DF ønsker, at bygningerne højst er 6 etager.

Bilag

153-2017-185818 Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - august 2017

153-2017-206527 Bilag 1 - Trafiknotat

153-2017-206528 Bilag 2 - Dagligvareanalyse

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales.

DF tager forbehold, da DF ønsker, at bygningen højst er 6 etager, grundet skyggepåvirkninger.

Bilag

Redegørelse - Teknik og Miljøudvalget - august 2017

Bilag 1 - Trafiknotat

Bilag 2 - Dagligvareanalyse

Punkt 1292: Kommunale arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

1292. Kommunale arealer, klimatilpasning - anlægsbevilling

Journalnummer: 06.01.03/153-2016-23642

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om en anlægsbevilling på 398.000 kr. i udgifter og 141.000 kr. i indtægter til ”Projektnr. 013150 Kommunale arealer, klimatilpasning 2017”.

Der er afsat et rådighedsbeløb på 257.000 kr. i investeringsoversigt 2017. Teknisk Forvaltning søger om tillæg til rådighedsbeløb på 141.000 kr. i udgifter og 141.000 kr. i indtægter fra tilbagebetaling af tilslutningsbidrag.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver tillæg til rådighedsbeløb i 2017 på 141.000 kr. til udgifter og 141.000 kr. til indtægter for ”Projektnr. 013150 Kommunale arealer, klimatilpasning”, og

at Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling på 398.000 kr. i udgift og 141.000 kr. i indtægt til ”Projektnr. 013150 Kommunale arealer, klimatilpasning”.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-154477 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

153-2017-163860 Udtalelsesskema, klimatilpasning

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

Udtalelsesskema, klimatilpasning

Punkt 1293: Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - lokalplan og miljøvurdering - igangsættelse

Sagsfremstilling

1293. Nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne - lokalplan og miljøvurdering - igangsættelse

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-21713

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anmodning fra boligorganisationerne Brøndby Almennyttige Boligselskab (BAB), Postfunktionærenes Andelsboligforening (PAB) og Den selvejende institution Tranemosegård om, at igangsætte udarbejdelse af en lokalplan, der muliggør nedrivning af fem højhuse i Brøndby Strand Parkerne.

I forbindelse med renovering af højhusene i Brøndby Strand Parkerne er der konstateret PCB miljøgift i fem af højhusene. Da renoveringen er meget omkostningskrævende, og beløbet til renovering overstiger det beløb, som Landsbyggefonden har mulighed for at støtte økonomisk, har boligorganisationernes styregruppe indstillet, at der skal arbejdes videre med et nedrivningsscenarie.

Forvaltningen foreslår, at forvaltningen igangsætter arbejdet med en lokalplan, der muliggør en nedrivning af de fem højhuse, der indeholder PCB miljøgifte.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender at Teknisk Forvaltning igangsætter arbejdet med forslag til en lokalplan med miljøvurdering, der muliggør en nedrivning af de fem højhuse, der indeholder PCB miljøgifte.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-155294 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

153-2017-155293 Bilag 1. Anmodningsbrev vedr. lokalplan 31052017

153-2017-160625 Bilag 2 Kort over området og de fem højhuse med PCB der foreslås nedrevet

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

Bilag 1. Anmodningsbrev vedr. lokalplan 31052017

Bilag 2 Kort over området og de fem højhuse med PCB der foreslås nedrevet

Punkt 1294: Lagesminde Allé - lokalplan om boliger - resultatet af forhøringen

Sagsfremstilling

1294. Lagesminde Allé - lokalplan om boliger - resultatet af forhøringen

Journalnummer: 01.02.00/153-2008-190984

Beslutningstema

I februar 2017 besluttede Kommunalbestyrelsen vedtaget, at Teknisk Forvaltning skulle i gang sætte en forhøring i overensstemmelse med planlovens § 23c om anvendelse af arealerne ved Lagesminde – den nuværende byggegrund, det nuværende Lionslund og rideskolen.

Teknisk Forvaltning har gennemført en høring fra den 27. marts til den 21. maj 2017. Der er indkommet 16 høringssvar, primært med forslag til trafikløsninger i området og til formuleringerne af den kommende lokalplan. Høringssvarene gør det dog også klart, at nyttehaverne ikke ønsker at flytte nyttehaverne, og da der ikke er behov for dette, foreslår Teknisk Forvaltning, at det i det videre arbejde gøres klart, at de nuværende nyttehaver skal fastholdes.

På den baggrund foreslår Teknisk Forvaltning, at forvaltningen udarbejder et forslag til lokalplan for området samlet om:

- nye boliger på den tidligere grund, som den nuværende rideskole ligger på (Lagesminde Allé 50) og det nuværende Lionslund ligger (Lagesminde Allé 60).
- Det nye Lionslund etableres på den tidligere byggelegeplads (Strandskolevej 138).
- Det fastholdes, at der skal være nyttehaver og ingen anden anvendelse på det nuværende nyttehavesområde (Lagesminde Alle 64).

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning

at Kommunalbestyrelsen bemyndiger forvaltningen til at fortsætte arbejdet med udarbejdelse af forslag til lokalplan, således at

- o nye boliger på den tidligere grund, som den nuværende rideskole ligger på (Lagesminde Allé 50) og det nuværende Lionslund ligger (Lagesminde Allé 60).
- o Det nye Lionslund etableres på den tidligere byggelegeplads (Strandskolevej 138) og et mindre areal af matr. 17a, hvor der ikke er nyttehaver.
- o Det fastholdes, at der skal være nyttehaver og ingen anden anvendelse på det nuværende nyttehavesområde, dog bliver det grønne bælte inddraget til det kommende Lionslund (Lagesminde Alle 64).

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-155254 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Juni 2017

153-2017-161081 Bilag 1: Oversigt over høringssvar

153-2017-130915 Bilag 2: Liste over høringssvar § 23c

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Juni 2017

Bilag 1: Oversigt over hørings svar

Bilag 2: Liste over hørings svar § 23c

Punkt 1295: Udvidelse af Avedøre Holme, Hvidovre - orientering

Sagsfremstilling

1295. Udvidelse af Avedøre Holme, Hvidovre - orientering

Journalnummer: 01.01.02/153-2017-1069

Beslutningstema

Hvidovre Kommune er i gang med de indledende undersøgelser, om mulighederne for at udvide Avedøre Holme til næsten dobbelt størrelse ved jordopfyldning i havet syd på Avedøre Holme. Hvidovre Kommune er ved at undersøge de tekniske, trafikale, plan-, natur- og miljømæssige forhold og ønsker at informere om planerne allerede nu, trods at undersøgelserne ikke er tilendebragt og beslutningen om at udføre projektet ikke endeligt er taget.

Overordnet set er det Trafikministeriet (Kystdirektoratet) der er myndighed og administrere reglerne om VVM for anlæg til uddybning og opfyldning på søterritoriet.

Teknisk Forvaltning er generelt forbeholden overfor projektet men vil indgå i dialog med Hvidovre Kommune for at se, hvordan projektet kan påvirkes i en mere hensigtsmæssig retning i forhold til Brøndby Kommune.

Sagen behandles af Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

at Kommunalbestyrelsen godkender, at Teknisk Forvaltning fortsætter dialogen med Hvidovre Kommune om projektet og orienterer Kommunalbestyrelsen om projektets videre forløb.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-153616 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Økonomiudvalget indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tilkendegiver, at man ikke ønsker, at projektet gennemføres, idet projektets omfang ser ud til at få en ødelæggende påvirkning af miljø og trafik særlig ift. Strandparken, Brøndby Havn og de nærliggende boligområder, og

at Kommunalbestyrelsen tilskriver Hvidovre Kommune og Trafikministeriet/Kystdirektoratet med opfordring til at opgive projektet.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

Punkt 1296: Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg sat i bero for lokalcenter for dagligvarebutik og etageboliger

Sagsfremstilling

1296. Park Allé 235 - lokalplan og kommuneplantillæg sat i bero for lokalcenter for dagligvarebutik og etageboliger

Journalnummer: 01.02.05/153-2017-5844

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger anmodning fra ejer af ejendommen COOP Danmark A/S, om at sætte lokalplanen i bero for en ny dagligvarebutik og boliger på Park Allé 235 A i Brøndbyvester By, Brøndbyvester. Kommunalbestyrelsen vedtog den 19. april 2017 at igangsætte udarbejdelse af et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg til ny dagligvarebutik og boliger på ejendommen Park Allé 235 A, matr.nr.32 fq, idet en realisering af projektet forudsatte udarbejdelse af ny lokalplan og ny kommuneplan ramme. Formålet med lokalplanen og kommuneplantillægget var at give mulighed for at etablere nye boliger og en ny dagligvarebutik. I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen skulle Teknisk Forvaltning vurdere, om der var behov for at revidere Lokalplan 217 og i den sammenhæng inddrage de berørte grundejerforeninger og nyttehaverbrugere. Forvaltningen foreslår, at udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg sættes i bero, indtil ejer af på ejendommen Park Allé 235 A, matr.nr.32 fq er afklaret om behovet for et nyt plangrundlag. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender at Teknisk Forvaltning sætter arbejdet med et forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg der erstatter lokalplan 217 i bero, indtil Coop er afklaret om behovet for et nyt plangrundlag.

Teknik- og Miljøudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-154585 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

153-2017-156938 Bilag 1 Anmodning om henlæggelse af lokalplan

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - juni 2017

Bilag 1 Anmodning om henlæggelse af lokalplan

Punkt 1297: Obligatorisk dagtilbud ift. sprogstimulering

Sagsfremstilling

1297. Obligatorisk dagtilbud ift. sprogstimulering

Journalnummer: 28.00.00/153-2017-23194

Beslutningstema

I sagen redegøres for ændring af dagtilbudsloven om obligatorisk gratis dagtilbud til tosprogede børn uden eller med et ringe dansk. Ændringen betyder, at børn som ikke er indmeldt i dagtilbud og går hjemme bliver sprogvurderet af kommunens talepædagoger. Såfremt at børnene har et ringe dansk sprog visiteres de til et gratis dagtilbud, som er obligatorisk for forældrene. Tidligere blev børnene visiterede til et tilbud på enten 15 eller 30 timer alt efter om begge forældre var på kontanthjælp eller i beskæftigelse, men nu skal alle børn visiteres til et 30 timers sprogstimuleringstilbud.

Børneforvaltningen indstiller,
at sagen tages til efterretning.

Børneudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

153-2017-166641

Redegørelse

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse

Punkt 1298: Vestbad budgetforslag 2018 samt forslag til nye takster

Sagsfremstilling

1298. Vestbad budgetforslag 2018 samt forslag til nye takster

Journalnummer: 04.04.00/153-2017-20345

Beslutningstema

Bestyrelsen for Vestbad har sendt budgetforslag for 2018 med forslag til ændrede takster til godkendelse. Det samlede budget udgør 8.118.366 kr., incl. udgifter til administration, heraf udgør Brøndby Kommunes andel 4.002.880 kr.

Børne-, Kultur- og Idrætsforvaltningen indstiller,
at budgetforslaget 2018 for Vestbad godkendes, og
at forslag til ændrede takster for 2018 jfr. takstblad 1 godkendes
jjklkj

Idræts- og Fritidsudvalget, den 21. juni 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

- | | |
|-----------------|----------------------------------------------|
| 153-2017-146895 | Redegørelse |
| 153-2017-159088 | Vestbad budgetforslag 2018 incl. takster |
| 153-2017-146881 | Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde |

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse

Vestbad budgetforslag 2018 incl. takster

Vedtægter for det fælleskommunale samarbejde

Punkt 1299: Lukket: Salg af ejendom

Punkt 1300: Lukket: Supplerende anlægsbevilling til Nyt Ridecenter ved Kettehøj/Ulsøparken

Punkt 1301: Lukket: Ekspederede sager i henhold til bemyndigelse

Punkt 1302: Høring om udviklingsbidrag 2018 fra kommunerne i Region Hovedstaden

Sagsfremstilling

1302. Høring om udviklingsbidrag 2018 fra kommunerne i Region Hovedstaden

Journalnummer: 29.06.00/153-2017-30028

Beslutningstema

Centralforvaltningen indstiller, at udviklingsbidraget i Region Hovedstadens budgetforslag 2018 på 133 kr. pr. indbygger godkendes.

Centralforvaltningen indstiller,
at udviklingsbidraget i 2018 på 133 kr. pr. indbygger godkendes.

Bilag

153-2017-
220850 Redegørelse ØU august 2017

153-2017-
220835 Til kommunalbestyrelserne - høring vedr.
 udviklingsbidrag 2018

Økonomiudvalget, den 16. august 2017:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse ØU august 2017

Til kommunalbestyrelserne - høring vedr. udviklingsbidrag 2018