

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - 2022-2025 d. 09-02-2022

Mødedato	Onsdag d. 09. februar 2022 kl. 13:30
Mødested	Mødelokale 1
Mødedeltagere	Finn Andersen, Vagn Kjær-Hansen, Jan Lundquist, Franz Hansen, Arno Hurup Christiansen

Indholdsfortegnelse

Orientering om Brøndby Kommunes delegationsplan på Teknik- og Miljøudvalgets område.....	3
Drøftelse af emner til kommende temadrøftelser i Teknik- og Miljøudvalget.....	4
Beslutning om høringssvar til kommuneplan for Albertslund Kommune.....	5
Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 151 og kommuneplantillæg nr. 8 for et område ved I	7
Beslutning om krav til elektriske ramper i busser, udbud A21.....	10
Orientering om Bolig- og Planstyrelsens forberedende arbejde i forbindelse med et muligt regering	12
Beslutning om at revideret regulativ for husholdningsaffald sendes i høring.....	14
Beslutning om endelig vedtagelse af Ressource- og affaldsplan 2022-2033.....	18
Beslutning om ekspropriation af arealer i Kirkebjerg til fordel for HOFORs ledninger.....	21
Orientering om Klimatilpasning på tværs, konference, tirsdag den 15. marts 2022.....	24
Orientering om borgermøde i april og etablering af grønne nabofællesskaber i forbindelse med Klir	26
Orientering om klapning i Køge Bugt i forbindelse med anlæg af Lynetteholm.....	29
Meddelelser.....	35
Ønsker til kommende møder.....	36
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	37

Punkt 13: Orientering om Brøndby Kommunes delegationsplan på Teknik- og Miljøudvalgets område

S2022-1590

Resume

Som led i den generelle introduktion af Teknik- og Miljøudvalget skal udvalget orienteres om Brøndby Kommunes delegationsplan på Teknik- og Miljøudvalgets område for at skabe en fælles forståelse af rammerne for samspillet mellem udvalget og forvaltningen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 26. februar 2020 en ændret styrelsesvedtægt for Brøndby Kommune. Styrelsesvedtægten fastlægger opgavefordelingen mellem Kommunalbestyrelsen og fagudvalg samt fordelingen af kompetence mellem de politiske udvalg.

I forlængelse af styrelsesvedtægten igangsatte forvaltningen et arbejde med at opdatere Brøndby Kommunes delegationsplan, som efter behandling i alle fagudvalg blev endeligt godkendt af Kommunalbestyrelsen den 14. april 2021. Delegationsplanen er tænkt som en udfoldning af overskrifterne i styrelsesvedtægten og viser i oversigtsform, hvordan opgaven med at træffe beslutninger er fordelt mellem Kommunalbestyrelsen, fagudvalgene og forvaltningen.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om delegationsplanen for at skabe en fælles forståelse af rammerne for samspillet mellem udvalget og forvaltningen. På Teknik- og Miljøudvalgets område er hovedreglen, at udvalget træffer beslutninger i sager af principiel karakter, mens behandlingen af konkrete sagsforhold håndteres af Teknik- og Miljøforvaltningen.

Orienteringen om delegationsplanen skal derfor ses i sammenhæng med udvalgets ønsker til kommende temadrøftelser, der behandles i separat indstilling senere i dette møde.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Slides - Delegationsplan - overordnet introduktion til TMU

Delegationsplan, godkendt i Kommunalbestyrelsen, april 2021

Punkt 14: Drøftelse af emner til kommende temadrøftelser i Teknik- og Miljøudvalget

S2021-99888

Resume

Som led i den generelle introduktion af Teknik- og Miljøudvalget skal udvalget drøfte ønsker og emner til kommende temadrøftelser.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget drøfter emner til kommende temadrøftelser

Sagsfremstilling

Som et led i den generelle introduktion skal Teknik- og Miljøudvalget drøfte emner og ønsker til kommende temadrøftelser i udvalget. Drøftelserne tager med afsæt i delegationsplanen, netop behandlet i separat indstilling, sit udgangspunkt i emner af overordnet politisk betydning.

Temadrøftelserne skal således bruges som en anledning til at sætte den overordnede politiske retning for forvaltningens arbejde.

På baggrund af udvalgets drøftelser og ønsker til emner vil forvaltningen udarbejde en samlet plan for temadrøftelserne, herunder om det er muligt og relevant at afvikle møderne på eksterne, lokale lokationer, som fx Kirkebjerg, Genbrugsstationen eller lignende.

Temadrøftelserne kunne fx omhandle:

- Klimaplan for Brøndby (DK2020), herunder den grønne omstilling, ladestandere m.v.
- Kollektiv trafik
- Biodiversitet
- Håndtering af jordforurening bl.a. i forbindelse med byudviklingen
- Omdannelse af erhvervsområder
- Boligtæthed og arkitektoniske kvaliteter

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Beslutning

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forvaltningens oplæg til mulige temadrøftelser.

Udvalgets medlemmer kan bringe relevante emner frem i forbindelse med punktet meddelelser.

Til efterretning.

Punkt 15: Beslutning om høringssvar til kommuneplan for Albertslund Kommune

S2022-1664

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen har på vegne af Brøndby Kommune fremsendt et høringssvar til 'Forslag til Kommuneplan 2022-2034 for Albertslund Kommune'. Høringssvaret er vedlagt som bilag 1.

Af høringssvaret fremgår det, at Brøndby Kommune overordnet set ikke har nogen kommentarer til kommuneplanens indhold. Dog nævner vi kort forholdet mellem Coop Byen i Albertslund og Ragnesminde Erhvervsområde her i kommunen. Herunder at vi ser frem til at indgå i en fremtidig dialog med Albertslund Kommune om Coop Byen, samt at vi er gået i gang med arbejdet for en revision af plangrundlaget for Ragnesminde og derfor har taget kontakt til Albertslund Kommune for at gå i dialog om en løsning, der kan tilgodese begge kommuner.

Høringssvaret kunne ikke nå at blive politisk behandlet indenfor høringsfristen (der sluttede den 24. januar 2022), men forvaltningen har meddelt Albertslund, at den politiske behandling udestår, og at der eventuelt kan eftersendes supplerende bemærkninger. Med denne sag forelægges høringssvaret til politisk godkendelse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender det vedlagte høringssvar.

Sagsfremstilling

Albertslund Kommune har sendt forslag til Kommuneplan 2022 - 2034 i offentlig høring. Kommuneplanen kan ses her [Forslag til ny kommuneplan for 2022-34 | Albertslund Kommune](#)

Det har ikke været muligt at gennemføre en politisk behandling af forslaget og forvaltningens udkast til høringssvar hertil, inden for høringsfristen den 24. januar 2022, hvorfor forvaltningen har fremsendt administrative bemærkninger med forbehold for en efterfølgende politisk behandling.

Det fremsendte høringssvar er vedlagt som bilag 1.

Af høringssvaret fremgår det, at Brøndby Kommune overordnet set ikke har nogen kommentarer til kommuneplanens indhold, men at vi:

- bemærker, at Coop Byens vestlige del er udpeget som perspektivareal og at Brøndby Kommune skal inddrages i dialog om området, når det på et tidspunkt bliver en del af kommunens rækkefølgeplan. Dette betyder, at der ikke i dette kommuneplanforslag er taget stilling til bestemmelser om Coop Byens vestlige del, men at dette vil ske i en senere kommuneplan.
- gør opmærksom på, at vi har startet planarbejdet for Ragnesminde Erhvervsområde og i den sammenhæng har taget kontakt til Albertslund Kommune for at gå i dialog om en løsning, der kan tilgodese begge kommuner. Baggrunden

er, at Brøndby Kommune tidligere har indgivet et høringssvar i forbindelse med en høring af en visionsplan for Coop Byen. Her påpegede vi, at der er et modsætningsforhold mellem omdannelsen af Coop Byen til miljøfølsom anvendelse (boliger og administrationserhverv) og nærheden på under 100 meter til Ragnesminde Erhvervsområde, der har mulighed for erhverv med en høj miljøpåvirkning og dermed følgende afstandskrav.

- opfordrer til, at der ved byudviklingsprojekter sker en helhedsvurdering af trafikale konsekvenser, da der i området (Albertslund, Brøndby, Vallensbæk og Glostrup Kommuner) samlet set foregår en omfattende byudvikling. Albertslund Kommune har (i lighed med os selv og vore nabokommuner) gang i flere store omdannelsesprojekter, eksempelvis Herstedvester, Vridsløse og den østlige del af Coop Byen. Det vil være en god ide at se på den samlede trafikale belastning af området som helhed.

Med denne sag beder forvaltningen om Kommunalbestyrelsens godkendelse af og eventuelt supplerende bemærkninger til høringssvaret.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser for Brøndby Kommune.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Høringssvar

Punkt 16: Beslutning om endelig vedtagelse af lokalplan 151 og kommuneplantillæg nr. 8 for et område ved Horsedammen 45

S2021-94736

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger hermed lokalplan 151 og kommuneplantillæg nr. 8 for ny bebyggelse ved Horsedammen 45, med henblik på endelig vedtagelse. Planerne giver mulighed for at opføre en ny boligbebyggelse med fælleshus og fælles udendørs opholdsarealer. Brøndby Kommune, har tidligere ejet grunden, og sideløbende med lokalplansarbejdet er der blevet forhandlet med Brøndby Boligselskab, som har købt grunden og ønsker at opføre et nyt bofællesskab i form af almene seniorboliger.

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i høring fra 18. oktober 2021 til 13. december 2021. Der har været afholdt et fysisk borgermøde, som også blev streamet på Facebook, den 29. oktober 2021. Kommentarerne fra høringen og borgermødet har primært drejet sig om bekymring for den fremtidige parkeringssituation, højden på den nye bebyggelse og trafikstøjen fra Motorring 3. Forvaltningen foreslår på baggrund af høringen en række mindre ændringer af lokalplanen, som er gennemgået i sagsfremstillingen og vedlagte bilag 4. Forvaltningen vurderer ikke, ændringerne er af et omfang, som medfører krav om en fornyet høring.

Seniorrådets evt. bemærkninger vil foreligge ved mødet.

Se lokalplan 151 her: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=219>

Se kommuneplantillæg nr. 8 her: <https://brondby.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pageId=1468>

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender og endeligt vedtager lokalplan 151 for Horsedammen 45 samt kommuneplantillæg nr. 8 med de i bilag 4 beskrevne ændringer.

Sagsfremstilling

Retsgrundlag

Planloven. Med vedtagelsen af lokalplan 151 ophæves den gældende lokalplan 124a for området.

Baggrund

Baggrunden for lokalplanen og kommuneplantillægget er at give mulighed for opførelse af nye boliger på Horsedammen 45. Brøndby Boligselskab har købt grunden af Brøndby Kommune og ønsker at opføre et alment seniorbofællesskab. Grunden har tidligere været sendt i udbud dog uden indkommende bud, hvilket formodes at skyldes støjforholdene i området. Med den nye lokalplan og den nye bebyggelse, som boligselskabet ønsker at opføre, er der taget højde for de støjmæssige udfordringer.

Lokalplanen og kommuneplantillægget er i tråd med kommunens boligpolitik, hvor der gives mulighed for, at der kan etableres almene boliger til borgere med særlige behov herunder bofællesskaber for seniorer, hvilket også vil medvirke til at skabe et mere varieret boligudbud i Brøndby Kommune.

Udfordringer med trafikstøj i lokalplanområdet

Trafikstøjen på grunden overskrider i dag Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for udendørs opholdsarealer. Dette er et generelt problem for de fleste områder i kommunen. Der er derfor arbejdet med tiltag, som lokalt sikrer et støjniveau, der overholder de gældende grænseværdier.

Dette sikres ved, at boligbebyggelsen opføres som en lukket bebyggelse og med en højde på op til 10 meter på udvalgte steder, hvilket gør det muligt at få en stille gård, der kan benyttes som udendørs opholdsareal. Der er ligeledes i lokalplanen stillet krav om, at de vejledende grænseværdier for indendørs- og udendørs opholdsarealer skal være overholdt, inden ny bebyggelse kan tages i brug.

Lokalplan 151 for et område ved Horsedammen 45

Den nye lokalplan skal åbne op for, at der kan etableres op til 24 nye boliger til seniorer, opført som en sluttet gårdbebyggelse i form af en firlænget bygning. Ud over boligerne skal der også opføres et fælleshus og et fælles værksted. Lokalplanen skal medvirke til, at bebyggelsen opføres i en høj kvalitet, og at den både tilpasser sig den eksisterende bebyggelse i området og de grønne omgivelser langs Vestvolden. Med lokalplanen fastlægger kommunen endvidere en gennemsnitstørrelse for boligerne på minimum 80 m² brutto, hvilket forventeligt vil understøtte, at bebyggelsen får varierede boligstørrelser.

Kommuneplantillæg nr. 8

Kommuneplantillæg nr. 8 skal give plads til en lidt højere og tættere bebyggelse end, hvad kommuneplanen p.t. muliggør. Dette skal være med til at reducere støjbelastningen på de fælles opholdsarealer i 'gården', så der her sikres acceptable støjforhold.

Kommuneplantillægget indebærer:

- at den maksimale bygningshøjde hæves fra maks. 8,5 til maks. 10 m på udvalgte steder indenfor byggefeltet.
- at det maksimale antal etager hæves fra 1,5 til 2, samt at bebyggelsesprocenten hæves fra maks. 30 til maks. 60 procent. De resterende kommuneplanrammer forbliver uændrede.

Høring og borgermøde og foreslåede ændringer i lokalplanen som følge heraf

Lokalplanen og kommuneplantillægget har været i høring fra 18. oktober 2021 til 13. december 2021. Der har været afholdt fysisk borgermøde den 29. oktober 2021 på Brøndby Rådhus. Mødet blev også streamet på Facebook. På mødet blev lokalplanforslaget gennemgået. Ligeledes blev baggrunden for lokalplanen og seniorbofællesskabet samt de mere konkrete byggeplaner præsenteret. Der deltog ca. 20 borgere i det fysiske møde. På Facebook blev mødet fulgt af yderligere omkring 20 borgere.

Kommentarerne fra høringen og borgermødet har særligt drejet sig om parkeringsforholdene i området. Flere borgere har i den forbindelse udtrykt en bekymring for, at en ny boligbebyggelse ville kunne komme til at forværre den nuværende parkeringssituation. Der er blevet udtrykt utilfredshed med parkeringssituationen i området i dag, og det er blevet fremført, at der ofte er biler, som parkerer på Horsedammen og Grønnedammen.

Derudover er der blevet spurgt ind til højden på den nye bebyggelse, og hvorvidt denne vil kunne forårsage indblik- og skyggegener hos naboerne. Vejdirektoratet har sendt et høringssvar vedrørende trafikstøjen fra Motorring 3, som området i dag er støjbelastet af, og fremhæver særligt forhold vedrørende støjforebyggende foranstaltninger.

Som følge af høringen er der lavet mindre ændringer i lokalplanen, som vedrører uddybninger og præciseringer. I redegørelsen er der blevet lavet en uddybning vedrørende afsnittene om støj og spildevand. Derudover er der lavet en præcisering af § 5 Stk. 4, §5 Stk. 5, § 8 Stk. 5 og § 6 Stk. 11 udgår af lokalplanen, da denne ses som unødvendig. Ændringerne er blevet markeret med grønt i lokalplanen og kan også ses i bilag 3.

De indkomne høringsvar er vedlagt som bilag 1. Teknik- og Miljøforvaltningens detaljerede bemærkninger til høringssvarene er vedlagt som bilag 2. Referat fra borgermødet er vedlagt som bilag 3.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget den 9. februar 2022.

Økonomiske konsekvenser

Lokalplanen og kommuneplantillægget har ikke økonomiske konsekvenser i sig selv.

Parallelt med planprocessen er en aftale med Brøndby Boligselskab om køb af grunden blevet godkendt. Der henvises til dagsordenspunkt herom, som blev forelagt for økonomiudvalget den 6. oktober 2021 og for Kommunalbestyrelsen den 13. oktober 2021 samt den 8. december 2021.

Beslutning

Seniorrådets bemærkninger: Taget til efterretning

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Seniorrådet 07-02-2022 - 14:00

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Samlet høringsvar til lokalplan 151 og kommuneplanstillæg nr 8

Bilag 2- Høringsliste til lokalplan 151 og kommuneplantillæg nr. 8

Bilag 3 - Referat af borgermøde den 29. oktober

Bilag 4 - Notat vedrørende ændringer i lokalplan 151

Punkt 17: Beslutning om krav til elektriske ramper i busser, udbud A21

S2022-2217

Resume

Buslinje 13 og 22 skal i udbud, og Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 18. august 2021 besluttet, at Brøndby Kommune indstiller, at linje 13 og linje 22 fremover kører med emissionsfrihed, altså som el-bus eller brintbus, at der udbydes information inklusiv reklame i busserne, at kontraktlængden bliver 10+2 år, og at der også fremover køres med 12 meter busser.

Movia har nu henvendt sig til kommunerne for de pågældende buslinjer og spurgt, om kommunerne ønsker at etablere elektriske ramper på busserne for at styrke tilgængeligheden for handicappede. Og det er dette spørgsmål Kommunalbestyrelsen nu skal tage stilling til.

Seniorrådets evt. bemærkninger vil foreligge ved mødet.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Brøndby Kommune stiller krav om, at der kommer elektriske ramper i busserne i udbud A21.
2. at merudgifterne hertil, svarende til ca. 112.500 kr. årligt indarbejdes i budgettet for den kollektive trafik fra 2024 og frem

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden har på deres regionsrådsmøde den 17. august 2021 truffet beslutning om, at stille skærpede krav til tilgængeligheden på fire af regionens buslinjer i kontrakt A21, som skal i udbud nu. Tilgængeligheden skal forbedres ved etablering af elektriske ramper på busserne. Movia har nu valgt også at tilbyde dette tilvalg til alle andre kommuner, som er involveret i udbud A21.

I Brøndby Kommune kører linje 13 og linje 22, som er en del af udbud A21. Et tilvalg af elektriske ramper vil forudsætte, at der er enighed om ønsket blandt alle kommuner på en pågældende buslinje.

Alle buslinjer skal i dag, som udgangspunkt, være udstyret med ramper, da det giver ældre med nedsat mobilitet og passagerer med fysiske handicap, i særlig grad kørestolsbrugere, adgang til bussen. I dag er de fleste ramper dog manuelle, håndbetjente ramper. De manuelle ramper betyder, at man som passager skal have hjælp til at folde rampen ud, da rampen ikke kan betjenes fra en kørestol. Det er ikke muligt at få hjælp fra chaufføren, da denne ikke må forlade førersædet.

Movia vurderer, at elektriske ramper vil kunne betyde øget tilgængelighed, især for passagerer i kørestol. Dette skyldes, at de elektriske ramper kan aktiveres af chaufføren. Movia understreger dog, at det ikke kun er rampeløsningen i bussen, der er afgørende for tilgængeligheden til busserne. Hældningen på rampen afgøres også af indstigningshøjden og den øvrige tilgængelighed ved busstoppesteder.

Movia har oplyst, at Rødovre Kommune har tilsluttet sig de elektriske ramper. Frederiksberg og Københavns Kommune har indstillet til deres politiske udvalg, at der ligeledes skal stilles krav om elektriske ramper.

Sidste frist for tilbagemelding til Movia er den 31. marts 2022.

Forvaltningens vurdering

Elektriske ramper vil øge tilgængeligheden for handicappede og styrke deres mulighed for at anvende den kollektive trafik. Da det er forventningen, at merprisen er relativ beskeden, set i relation til det samlede budget til kollektiv transport, anbefaler forvaltningen, at Brøndby Kommune bakker op om et krav til elektriske ramper i det kommende udbud.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget den 9. februar 2022.

Økonomiske konsekvenser

Movia forventer, at en elektrisk rampe vil betyde en gennemsnitlig merpris vil være 4-5 kr./ bustime. I dag har vi i Brøndby Kommune 9.700 bustimer på linje 13 og 12.800 bustimer på linje 22.

Det betyder, at vi kan forvente en samlet merudgift for begge de to buslinjer på mellem 90.000 kr. og 112.500 kr. pr år, hvis vi tilvælger elektriske ramper. Udgiften vil komme fra driftsstart, hvilket er 10. december 2023, så den vil først kunne mærkes på budgettet i 2024.

Det aktuelle budgetoverslag til kollektiv trafik udgør 20,27 mio. kr. i 2023 og 20,569 mio. kr. i 2024.

Beslutning

Seniorrådets bemærkninger: Seniorrådet anbefaler tiltaget, men er bekymret for sikkerheden for andre passagerer.

Indstillingen anbefales.

Beslutning på møde Seniorrådet 07-02-2022 - 14:00

Seniorrådet anbefaler tiltaget, men er bekymret for sikkerheden for andre passagerer.

Punkt 18: Orientering om Bolig- og Planstyrelsens forberedende arbejde i forbindelse med et muligt regeringsudspil om byomdannelse og erhvervsudvikling i hovedstaden

S2022-5613

Resume

Bolig- og Planstyrelsen har igangsat et arbejde for at indsamle viden fra udvalgte kommuner om deres nuværende erhvervs- og industriområder samt om aktuelle og mulige byomdannelsesområder. Arbejdet er led i regeringens initiativ om at udvikle en samlet plan for byomdannelse og erhvervsudvikling i hele hovedstadsområdet. Kommunerne i 'syd-gruppen' (Brøndby, Albertslund, Hvidovre, Vallensbæk, Ishøj), hvor Hvidovre og Brøndby Kommune har ordførerrollen, bistår styrelsen med input om eksisterende forhold og muligheder i fremtiden.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Som opfølgning på regeringens udspil "Tættere på - Grønne byer og en hovedstad i udvikling" fra efteråret 2021 er Bolig- og Planstyrelsen gået i gang med at indsamle viden til et nyt initiativ om en samlet plan for byomdannelse og erhvervsudvikling i hovedstadsområdet. Det forventes at føre til ændringer af den gældende Fingerplan for hovedstadsområdet. Noget af det regeringen ønsker at få kortlagt er:

- Grundlaget for en eventuel ny statslig udpegning af erhvervsarealer i hovedstadsområdet forbeholdt bestemte virksomhedstyper - først og fremmest produktionsvirksomheder og virksomheder med særlige beliggenhedskrav.
- Mulighederne for en eventuel statslig udpegning af byomdannelsesområder i hovedstadsområdet, hvor staten ønsker at understøtte omdannelsen af eksisterende erhvervsområder til boligområder eller blandede bolig- og erhvervsområder.

Regeringens initiativ er motiveret af den nuværende situation og fortsatte udvikling, med voksende befolkningstal og højt prisniveau på boliger i de centrale dele af hovedstadsområdet. En udvikling som i de senere år har øget interessen for investeringer i omdannelse af ældre erhvervsområder til boligområder eller områder med en blanding af boliger og erhverv. 'Ring 3- kommunerne' indeholder i dag en række arealer, hvor en byomdannelse allerede er planlagt eller igangsat, eller hvor der i fremtiden vil kunne ske ny byudvikling.

Kommunerne har i december 2021 hver især afleveret et skema til Bolig- og Planstyrelsen med oversigter over de største muligheder kommunerne har, og ikke mindst de udfordringer og problemer der er med at udvikle nye områder til f.eks. boliger.

Bolig- og Planstyrelsens forberedende arbejde drøftes i en referencegruppe, som styrelsen har nedsat. Gruppen bistår styrelsen med analyser og vurderinger af behov og muligheder, så der skabes et solidt grundlag for videre overvejelser og

drøftelser om byomdannelse og erhvervsudvikling i hovedstadsområdet.

Referencegruppen har deltagelse af ti repræsentanter fra hovedstadskommunerne, der er udpeget af KKR Hovedstaden og KKR Sjælland, samt repræsentanter fra KL, DI, DE, Invest in Denmark, Copenhagen Capacity, Realdania og Byplanlaboratoriet. Følgende kommuner er repræsenteret:

- Tårnby Kommune
- Ballerup Kommune
- Hvidovre Kommune
- Albertslund Kommune
- Københavns Kommune
- Brøndby Kommune
- Frederikssund Kommune
- Roskilde Kommune
- Solrød Kommune
- Køge Kommune

Som en del af arbejdet har Indenrigs- og boligministeren inviteret borgmestrene i hovedstadsområdet til et møde i Brøndby Kommune om byomdannelse og erhvervsudvikling. En byvandring i Kirkebjerg er indarbejdet i programmet. Mødet, som oprindeligt var planlagt i januar, finder sted den 7. marts. Invitationen er vedlagt som bilag 1.

Økonomiske konsekvenser

Styrelsens igangsatte arbejde har ikke i sig selv økonomiske konsekvenser for kommunen.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Invitation med dagsorden til møde om byomdannelse

Punkt 19: Beslutning om at revideret regulativ for husholdningsaffald sendes i høring

S2021-100090

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger forslag til ændringer af regulativ for husholdningsaffald til godkendelse af Kommunalbestyrelsen. Der er kommet nye nationale krav om, at kommunerne skal indsamle mad- og drikkekartoner og tekstiler. Derfor ændrer vi regulativet i forhold til det.

Forvaltningen foreslår samtidig at indføre kildesortering af træ til genanvendelse med det mål at øge den samlede mængde, som vi genanvender i kommunen. Se udkast til regulativ i bilag 1.

Når sagen har været behandlet politisk, sender forvaltningen regulativet i offentlig høring i 4 uger.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender ændringer i udkast til regulativ for husholdningsaffald, og
2. at Kommunalbestyrelsen bemyndiger Teknik- og Miljøudvalget til at godkende det endelige regulativ for husholdningsaffald, hvis der ikke er nogen betydelige indholdsmæssige ændringer til regulativet efter høringsperioden.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog den 10. juni 2020 det nuværende regulativ for husholdningsaffald. Regulativet skal tilpasses, da vi skal indsamle mad- og drikkekartoner fra den 30. maj 2022 grundet en lovændring. Det nationale krav om indsamlingen trådte i kraft i sommeren 2021, men sammen med de fleste andre kommuner i landet fik Brøndby Kommune en dispensation til at udsætte indsamlingen. For Brøndbys vedkommende til en ny kontraktperiode starter med den nye renovatør, Urbaser. Fra 1. juni 2023 er der kommet et nationalt krav om sortering af tekstiler, som vi indfører allerede nu i regulativet.

Forvaltningen foreslår desuden at indsamle træ ude hos borgerne for at øge Brøndby Kommunes procent for genanvendelse.

Ved samme lejlighed har forvaltningen konsekvensrettet regulativet jf. opdateringer af den nationale skabelon og foretaget mindre sproglige justeringer.

For borgerne betyder de samlede ændringer, at de:

fra 30. maj 2022 skal lægge mad- og drikkekartoner i beholderen til plast
fra 30. maj 2022 skal sortere træ, der kan genanvendes, i forbindelse med storskrald

fra 1. juni 2023 skal sortere tekstiler til genanvendelse

De enkelte ændringer er beskrevet nedenfor. Udkast til regulativet er vedlagt i bilag 1.

Regulativet er bundet op på den nationale skabelon med en del bunden tekst

Regulativet består både af nationalt bestemte tekster og tekster som kommunerne selv bestemmer.

- De generelle regler frem til og med § 9 er bundne (bortset fra § 7 omkring bemyndigelse).
- Affaldsordningerne er beskrevet i § 10-27, her er det primært frit for kommunerne at beskrive, med enkelte bundne paragraffer.
- Struktur, overskrifter og opsætning er bunden. Vi har derfor desværre ikke mulighed for at lave en mere læsevenlig opsætning.

Indholdsmæssige ændringer i regulativet

Ny ordning for mad- og drikkekartoner:

- Som følge af nationale krav om indsamling af mad- og drikkekartonaffald til genanvendelse, er denne affaldstype tilføjet som en ny ordning, § 16. Borgerne skal komme mad- og drikkekartonerne sammen med plasten, hvorfra de bliver sorteret ud på plastbehandlingsanlægget. Den nye ordning refererer derfor primært til ordningen for plastaffald (§ 15) og kravene heri.

Ny ordning for træ:

- For at øge mængden af genanvendelse i kommunen og komme tættere på de nationale mål for genanvendelse ønsker forvaltningen, at borgerne sorterer træ egnet til genanvendelse ud af det brændbare affald. Det har allerede været muligt på genbrugsstationen i nogle år og for at øge mængden vil vi supplere med en ordning ude hos borgerne. Borgere i etageejendomme skal sætte det i særskilte beholdere eller båse. Borgere i villaer og rækkehuse skal indtil videre ikke sortere det særskilt, men blot sætte det ud til storskrald, hvorefter storskraldet bliver eftersorteret. Ordningen er beskrevet under § 28.

Ny ordning for tekstiler

- Der er et nyt nationalt krav om sortering af tekstiler, som kommunerne skal indføre senest den 1. juli 2023. Forvaltningen har valgt at sætte ordningen ind i regulativet allerede nu i § 18, men vil først lade ordningen træde i kraft den 1. juli 2023. Vi har ikke detaljerne klar i ordningen og den er derfor beskrevet lidt mere overordnet end de øvrige ordninger i regulativet.

Præcisering og skærpelse i ordning for storskrald:

- Ordning for storskrald er opdateret, så den også indeholder porcelæn og keramik. Det har i praksis fungeret sådan i adskillige år, men har ikke tidligere været præciseret i regulativet.
- Under § 27.4 Beholdere har vi tilføjet skærpede krav til indretning af oplagspladser (storskraldsgårde) ved etageejendomme. Det er krav om affaldstyper, adskillelse af affaldet og skiltning, som forvaltningen allerede nu anvender i praksis og som er baseret på mulighederne i affaldsbekendtgørelsen. Behovet er opstået i forbindelse med byudviklingen af blandt andet Kirkebjerg.

Præcisering i ordning for farligt affald:

- I § 17.3 for farligt affald har vi tilføjet, at store institutioner kan vælge at få deres farlige affald hentet af en miljøbil. Tilføjjelsen er en opdatering, så bestemmelsen svarer til praksis, hvor blandt andet plejecentrene får deres farlige

affald hentet af en miljøbil.

Præciseringer i ordning for haveaffald:

- Under § 20.4 Beholdere har vi tilføjet, at kommunen ikke har ansvar for bortkomst, beskadigelse eller slid på beholdere som borgere eller grundejere måtte vælge at anvende til haveaffald ud over den ene udleveret til husstanden af kommunen ved tilmelding til haveaffaldsordningen. Borgerne må gerne bruge egne beholdere. Kommunen har dog ikke erstatnings- eller vedligeholdelsespligt for disse, men kun for den beholder som vi udleverer, når en husstand tilmelder sig haveaffaldsordningen. Der er desuden tilføjet i § 20.5 Kapacitet for beholdere, at små samlede bebyggelser kan vælge at have 660 liters beholdere.

Konsekvensrettelser uden indholdsmæssig betydning

Opdeling af ordning i madaffald og restaffald:

- I det gældende regulativ er ordningen for madaffald og restaffald beskrevet samlet under ordning for dagrenovation. Det er lavet om i den nationale skabelon for regulativet, så de to ordninger er beskrevet hver for sig, madaffald i § 10 og restaffald i § 19. Der er ikke lavet noget indholdsmæssigt om i de to ordninger.

Tilmelding/afmelding af en ordning:

- Paragraffen om at tilmelding/afmelding af affaldsordningerne foretages til kommunalbestyrelsen er flyttet til § 9, så den ikke længere står under den enkelte ordning, men i den generelle del af regulativet. Rettelsen er lavet i den nationale regulativskabelon. Den del af paragraffen der handler om, at grundejere på bebyggede grunde ikke kan framelde sig ordningen, har vi flyttet til de relevante ordninger under punktet "Hvem gælder ordningen for".

Eksempler på hvordan affaldet sorteres:

- Vi har under de fleste ordninger fjernet eksemplerne på, hvordan affaldet skal sorteres. I stedet henviser regulativet nu til sorteringsvejledning i bilag 6 til affaldsbekendtgørelsen.

Fællesløsninger i rækkehusbebyggelser:

- Det har længe været muligt for rækkehusbebyggelser at lave en fællesløsning for affaldet efter ønske. Muligheden har dog kun været beskrevet i ordningen for mad- og restaffald. Muligheden er nu tilføjet i de øvrige relevante ordninger (plast, glas, metal, pap, papir, elektronik og storskrald) under punktet "Anbringelse af beholdere". Ændringen har ingen indholdsmæssig betydning, men er alene en redaktionel ændring, så reglerne fremstår mere enslydende.

Tidsplan for regulativændringer

I henhold til Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v. skal regulativforslaget sendes i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt af Kommunalbestyrelsen. Tidsplanen ser derfor ud som nedenfor.:

- Medio marts - medio april: Høring.
- Maj: Endelig godkendelse af Teknik- og Miljøudvalget.
- Regulativet træder i kraft den 30. maj 2022.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget til regulativændring har ingen økonomisk betydning for kommunen og ændrer dermed heller ikke på taksterne.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Endeligt udkast til regulativ for husholdningsaffald til høring

Punkt 20: Beslutning om endelig vedtagelse af Ressource- og affaldsplan 2022-2033

S2017-1383

Resume

Forvaltningen fremlægger Brøndby Kommunes Ressource- og affaldsplan for 2022-2033 til endelig vedtagelse af Kommunalbestyrelsen. Planen er digital og kan læses her ([LINK](#) - Brugernavn: RAP, Kodeord: RAP). Som opfølgning på høring af planen og ny affaldsbekendtgørelse har forvaltningen tilføjet et mål om sortering ved events og arrangementer, nogle enkelte aktiviteter samt foretaget øvrige mindre ændringer. Planen træder i kraft den 1. januar 2022 og bliver også en del af Klimaplan for Brøndby.

I høringsperioden har forvaltningen modtaget to høringssvar fra borgere i Brøndby, hvor det ene har givet anledning til en mindre tilføjelse.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen godkender, at Ressource- og affaldsplan 2022-2033 træder i kraft 1. januar 2022.

Sagsfremstilling

Kommunen skal ifølge affaldsbekendtgørelsen udarbejde en ressource- og affaldsplan hvert 6. år med mål og visioner for en 12-årig periode. Planen indeholder rammerne for Brøndby Kommunes affaldsplanlægning 2022-2033 med hovedvægt på de første seks år.

Gennem en vision og fire temaer viser planen, hvor vi vil hen på affaldsområdet og angiver indsatsområder for de kommende seks år. Visionen og temaerne er udviklet i samarbejde med Vestforbrænding, så ejerkommunerne får en ens ramme for affaldsplanerne.

Planen offentliggøres efter endelig politisk godkendelse i marts med tilbagevirkende kraft fra 1. januar 2022. Tilbagedateringen har ingen reel betydning for forvaltningens arbejde på området.

Vision og temaer

Planens vision er: Affald + mennesker = ressourcer. Mennesket forbruger ressourcer og skaber affald. Men det er også mennesket, der kan sørge for, at affaldet bliver til ressourcer igen. Der er følgende fire temaer:

1. Mere og bedre genanvendelse
2. Smartere affaldsløsninger
3. Sammen om affald
4. Skadelige stoffer ud af affaldet

Under hvert tema er der en række indsatsområder. Målgrupperne er borgere, virksomheder og kommunens institutioner. Grundlæggende vil vi arbejde med at øge mængden og kvaliteten af det sorterede affald. Derudover er nogle af de væsentlige emner at:

- indføre sortering af kartoner, tekstiler og træ
- etablere samarbejde med den nye renovatør Urbaser
- arbejde med børn og unge, holdninger og kultur
- forebygge affald

To høringsvar giver anledning til en tilføjelse i planen

Udkast til planen blev vedtaget den 10. november 2021 i Kommunalbestyrelsen og sendt i 8 ugers høring. I høringsperioden er der kommet to høringsvar som er vedlagt i bilag 1.

- Det ene høringsvar har mange idéer, hvoraf de fleste allerede indgår i planen. Vi har tilføjet en idé om bytteskabe til borgerne i Indsatsområde 13.
- Det andet høringsvar handler om udgiften på renovationsområdet for ældre borgere. Det har ikke umiddelbart givet anledning til ændringer i planen, men forvaltningen vil drøfte høringsvaret i forbindelse med fastlæggelse af takster.

Ny affaldsbekendtgørelse giver ændringer i planen

- I 2021 kom der ændringer til affaldsbekendtgørelsen, der betyder, at virksomheder med affald svarende til husholdninger fra 2023 skal sortere de samme affaldstyper som borgerne, dvs. blandt andet mad- og fødevarerkartoner. Dette krav tilføjes Indsatsområde 7 om bedre affaldssortering i servicesektoren.
- Som følge af den ny affaldsbekendtgørelse skal sortering af tekstilaffald indføres *senest* 1. juli 2023, hvor det hidtil var *tidligst*. Det ændrer ikke noget indholdsmæssigt i planen, hvor indsamling af tekstilaffald var sat til at starte på dette tidspunkt.

Øvrige ændringer

- Vi har tilføjet en aktivitet vedrørende sortering ved offentlige events i Indsatsområde 4 om øget sortering. Baggrunden for ændringen er, at vi ikke blev færdige med indsatsen i 2021.
- Af samme årsag har vi også tilføjet aktiviteten affaldssortering i foreninger under Indsatsområde 4. Begge aktiviteter er en følge af den sidste affaldsplan, hvor affaldssortering er bredt ud til alle i kommunen.
- Under indsatsområde 6 om ressourcer på Genbrugsstationen er tilføjet, at udviklingsplanen for Genbrugsstationen også skal omfatte en plan for genbrugsaktiviteter, såsom undervisning, arrangementer og kampagner på pladsen og i Byttehuset.

Fremtidig prioritering af opgaver

Når vi skifter til den nye renovatør Urbaser den 30. maj 2022, overgår den daglige drift/borgerservice til renovatøren. Samtidig bliver opgaven med at sikre samme høje kvalitet af borgerservice hos renovatøren større. Samlet set forventer vi, at bruge mindre tid på driften, hvilket åbner op for, at vi kan arbejde mere for at opnå bedre sortering og genanvendelse i kommunen. De frigjorte ressourcer vil indgå i en samlet overvejelse af prioritering af opgaver i forbindelse med arbejdet med Klimaplan for Brøndby (DK2020).

Ressource- og affaldsplanen hænger tæt sammen med Klimaplan for Brøndby (DK2020)

En stor del af aktiviteterne i Ressource- og affaldsplanen har en positiv effekt på kommunens CO2-aftryk. Vedtagelsen af planen støtter derfor op om klimamålet i Brøndby 2030. Som følge heraf er ressource- og affaldsområdet en del af Klimaplan for Brøndby (DK2020), og vi har sikret en tæt sammenhæng mellem de to planer.

Økonomiske konsekvenser

Ambitionsniveauet i Ressource- og affaldsplan 2022-2033 er lagt an på de nuværende årsværk på affaldsområdet. Vi forventer, at en mindre del af medarbejdertimerne end hidtil vil blive brugt på affaldsdriften, mens en større del vil gå til indsatser med sammenhæng til Klimaplan for Brøndby. Det endelige ambitionsniveau fastlægges i øvrigt i forbindelse med den politiske behandling af Klimaplan for Brøndby senere på året og valg af fokusområder i klimaplanen.

Udgifterne til planens aktiviteter er som udgangspunkt indeholdt i det nuværende budget og takster. Da det er vanskeligt at forudsige, hvad planperioden bringer af nye krav og ønsker, er det ikke muligt at forudsige de økonomiske konsekvenser endeligt. Hvis der kommer aktiviteter, der kan have en indvirkning på de økonomiske rammer, vil det blive forelagt politisk.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

Bilag 1. Oversigt over høringssvar til Ressource- og affaldsplan 2022-2033

Punkt 21: Beslutning om ekspropriation af arealer i Kirkebjerg til fordel for HOFORs ledninger

S2021-135903

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen fremlægger forslag til Kommunalbestyrelsen om at træffe endelig beslutning om ekspropriation af rettigheder i Kirkebjerg for at sikre placeringen af HOFORs ledninger i området. HOFORs anlæg af nye ledninger er et vigtigt element i byfornyelsen af Kirkebjerg

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om ekspropriation i henhold til den indstilling som forvaltningen har udarbejdet, og at det bliver meddelt ejerne at:
 1. ekspropriationen bliver gennemført i henhold til Arealbetegnelse nr. 1 og ekspropriationsplan nr. 1, 2, 4 og 5
 2. der bliver afgivet erstatningstilbud på kr. 35, pr. m² servitutareal samt et grundbeløb på 4.496 kr.

Sagsfremstilling

Som led i byomdannelsen af Kirkebjerg skal der være ny forsyning af vand og spildevand, der tager afsæt i, at området i fremtiden skal anvendes til boligformål. HOFOR skal separatkloakere området, og anlægge nye forsyningsledninger til drikkevand med henblik på at dække det forventede fremtidige behov.

HOFOR har forsøgt at indgå frivillige aftaler med grundejere i Kirkebjerg omkring placering af forsyningsledninger, og det er lykkedes i hovedparten af tilfældene.

Kommunalbestyrelsen besluttede i september 2021, at Brøndby Kommune ville gennemføre ekspropriation af rettigheder i Kirkebjerg, såfremt det ikke lykkedes for HOFOR at indgå frivillige aftaler med alle de berørte grundejere i Kirkebjerg.

Der blev afholdt åstedsforretning den 1. december 2021 med 4 berørte grundejere, hvor ejerne fik præsenteret projektet. Der mødte 2 ejere op i forbindelse med åstedsforretningen. Den samlede protokol for åstedsforretningen af 1. december er vedlagt som bilag 1. De rettigheder som Brøndby Kommune skal erhverve fremgår af Bilag 2 (Arealfortegnelse af 31. oktober 2021). Det handler overordnet om HOFORs ret til at placere ledninger på private ejendomme. Bilag 3 - 6 er ekspropriationsplaner, dvs. er kort over de arealer der bliver berørt.

Brøndby Kommune skal erhverve rettigheder fra 3 grundejere i Kirkebjerg. Det er lykkedes for HOFOR at indgå en aftale med den 4. grundejer, der er omtalt i arealfortegnelsen (Bilag 2).

På åstedsforretningen havde ejerne mulighed for at fremkomme med ønsker, indsigelser, bemærkninger til den påtænkte ekspropriation. Grundejerne har ligeledes haft mulighed for at komme med bemærkninger i perioden fra den 1. december frem til den 29. december 2021.

Der er afgivet erstatningstilbud til de berørte grundejere i forbindelse med åstedsforretningen. Disse er ligeledes sendt til ejerne den 8. december sammen med protokollen ført for åstedsforretningen.

Der ikke indkommet bemærkninger til åstedsprotokollen fra de berørte parter.

Lovgrundlag

- Tillæg nr. 1 til vandforsyningsplan 2018 -Udpegning af områder til ekspropriation i Kirkebjerg
- Tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2019 - Udpegning af områder til ekspropriation i Kirkebjerg
- Vandforsyningslovens § 37 (lov nr. 1450 af 5. oktober 2020 om vandforsyning mv.),
- Miljøbeskyttelseslovens § 58 (lov nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse)

Økonomiske konsekvenser

Brøndby Kommune har haft en udgift til ekstern rådgiver i forbindelse med ekspropriationen. Denne udgift kan ikke lægges over på HOFOR via det takstfinansierede område.

Udgiften til rådgiver bliver betalt via byudviklingspuljen, formål Kirkebjerg.

Udgiften til selve erstatningen kan og vil blive sendt videre til HOFOR.

På de tre ejendomme der er i spil, er erstatningstilbuddet på 35 kr. pr. m² servitutareal, samt et grundbeløb på 4.496 kr. Erstatningstilbuddet for ekspropriationsindgrebet svarer til det erstatningstilbud, som HOFOR tidligere har tilbudt i forbindelse med den frivillig aftale.

Den samlede erstatning beløber sig til ca. kr. 50.000,-.

De berørte grundejere kan klage over ekspropriationens lovlighed til Miljø- og Fødevarenævnet og erstatningsspørgsmålet til taksationskommissionen. En sådan klage har ingen betydning for udførelsen af arbejdet. HOFOR kan i princippet påbegynde anlægsarbejdet på de eksproprierede grunde med det samme, når ekspropriationbeslutningen er meddelt, men bør vente til klagefristen er afsluttet, det vil sige i april måned 2022.

Beslutning

Indstillingen anbefales.

Bilag

BILAG 1 - Protokol for åstedsforretning d. 1. december 2021 1.0

Bilag 2 Arealfortegnelse nr.1 af 31. oktober 2021

Bilag 3: Ekspropriationsplan 1 af 2021.10.31 - Kirkebjerg Søpark, matr.nr 33ae

Bilag 4: Ekspropriationsplan 2 af 2021.10.31 - Kirkebjerg Søpark, matr.nr 33ae

Bilag 5: Ekspropriationsplan 4 af 2021.10.31 Chokoladevej, matr.nr. 22ak

Punkt 22: Orientering om Klimatilpasning på tværs, konference, tirsdag den 15. marts 2022

S2020-16627

Resume

Vi skal i de kommende år gøre Brøndby Kommune klar til flere skybrud, stormfloder og stigende havvand. Derfor er Brøndby Kommune en del af projektet Klimatilpasning på tværs. Projektet inviterer Brøndby Kommunes kommunalbestyrelse til en konference om klimatilpasning på Christiansborg. Politikere fra Region Hovedstaden, kommunerne i regionen og Folketinget bliver også inviteret.

Konferencen foregår tirsdag den 15. marts 2022 fra kl. 9.00-12.30 på Christiansborg. Se invitation, program og tilmelding i bilag 1 og 2.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om konferencen til efterretning.

Sagsfremstilling

Klimatilpasning er på den politiske dagsorden - både lokalt og nationalt. Vi skal investere massivt i løsninger for at tilpasse os klimaforandringer, når vi i de kommende år skal gøre Brøndby Kommune klar til flere skybrud, stormfloder og stigende havvand. Vi deltager derfor i projektet; Klimatilpasning på tværs.

I oktober 2021 afholdte Klimatilpasning på tværs et dialogseminar, hvor en række politikere fra Brøndby deltog. Der deltog også politikere fra flere andre kommuner i regionen og Region Hovedstaden. Formålet var at fremlægge og diskutere anbefalinger fra projektet Klimatilpasning på Tværs. Fokus var, hvordan kommunerne kan udmønte projektets resultater lokalt og regionalt i forhold til de kæmpe udfordringer med stigende havvand og skybrud, som kommer i fremtiden. TV-Lorry omtalte seminaret, som blev holdt i Michael Laudrup Loungen på Brøndby Stadion.

Nu følger Klimatilpasning på tværs op med at invitere til en konference på Christiansborg for at udbrede resultaterne landspolitisk. Det er politikere fra hele regionen, der er inviteret til at deltage i konferencen, se invitation, program og tilmelding i bilag 1 og 2. Frist for tilmelding er 18. februar 2022, og der er begrænset antal pladser.

Formålet med konferencen er, at lokale og regionale politikere drøfter projektets anbefalinger med hinanden og med folketingspolitikere. Det sker på baggrund af oplæg fra de forskere, der har været tilknyttet projektet. Forskerne vil kort fremlægge deres forskningsmæssige resultater.

Konferencen klæder deltagerne bedre på til at forholde sig til og indgå i drøftelser om klimatilpasning.

Brøndby Kommune er medvært, og borgmester Kent Magelund deltager i paneldebatten, se program i bilag 2. Forvaltningen opfordrer til, at andre lokale politikere også er repræsenteret til konferencen.

Klimatilpasning på tværs understøtter fokusområdet *Klimavenlig kommune* i strategi Brøndby 2030, hvor der er en målsætning om, at *Brøndby Kommune finder løsninger, når det gælder udfordringer med regn og hav*.

Klimatilpasning på tværs strækker sig fra 1. januar 2020 til 30. juni 2022 og er finansieret via Region Hovedstadens regionale udviklingsmidler. Du kan læse om projektet i bilag 3.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved deltagelse i konferencen.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Klimatilpasning på tværs_Invitation til politisk konference om klimatilpasning på Christiansborg 15.03.2022

Bilag 2: Klimatilpasning på tværs. Program politisk konference Christiansborg 15.03.2022

Bilag 3: Klimatilpasning på tværs - infoark

Punkt 23: Orientering om borgermøde i april og etablering af grønne nabofællesskaber i forbindelse med Klimaplan for Brøndby

S2020-88696

Resume

Kommunalbestyrelsen har i strategi Brøndby 2030 besluttet, at klimaet skal være et fokusområde. På møderne i september 2020 og november 2021 besluttede Kommunalbestyrelsen mere konkret, at Brøndby Kommune skal reducere CO₂-udslippet med 70% i 2030 og opnå CO₂-neutralitet senest i 2050. Derfor er forvaltningen ved at udarbejde Klimaplan for Brøndby (DK2020). Borgerne er en afgørende medspiller i den grønne omstilling og en forudsætning for at lykkes med Kommunalbestyrelsens mål på klimaområdet.

Derfor er det vigtigt, at vi involverer kommunens borgere og foreninger for at skabe opbakning og ejerskab til klimaplanen. Teknik- og Miljøforvaltningen vil derfor orientere om, at vi inviterer borgerne til borgermøde i april og til at deltage i lokale grønne nabofællesskaber.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Kommunalbestyrelsen tager orientering vedr. involvering af borgere og foreninger i forbindelse med Klimaplan for Brøndby til efterretning

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har vedtaget to overordnede mål for Klimaplan for Brøndby:

- 70% CO₂-reduktion i 2030 (besluttet den 10. november 2021)
- CO₂-neutralitet senest i 2050 (besluttet den 9. september 2020)

I udviklingen af Klimaplan for Brøndby (DK2020) er involvering af kommunens borgere og foreninger en forudsætning for at skabe opbakning og ejerskab til klimaplanen. Borgerne er en vigtig medspiller for at nå målene. De står nemlig for en stor del af udledningen gennem transport, forbrug af energi og varme og indkøb af fødevarer, tøj, elektronik mv. De kan være med til at drive forandringer i deres egen hverdag ved at handle mere klimavenligt, og de kan tage den grønne dagsorden med ud i deres lokalsamfund, foreninger og på deres arbejdsplads.

Som et led i arbejdet med klimaplanen og Brøndby 2030-fokusområdet *Mere klimavenlig kommune* planlægger forvaltningen følgende aktiviteter for at involvere borgerne og skabe ejerskab hos dem:

- et stort involverende borgermøde i april
- etablering af grønne nabofællesskaber

Begge aktiviteter planlægges og afvikles i samarbejde med konsulentvirksomheden DeltagerDanmark, der er specialiseret i at involvere og engagere borgere til at handle i fællesskab. DeltagerDanmark kommer med nye tilgange og metoder, der kan supplere det, vi plejer at gøre.

Borgermøde den 28. april 2022

Forvaltningen planlægger et stort borgermøde den 28. april 2022. Formålet med mødet er at involvere kommunens borgere i Klimaplan for Brøndby (DK2020) og motivere dem til selv at tage del i den grønne omstilling. På mødet vil borgerne bl.a. blive præsenteret for mål og delmål i planen og få mulighed for at komme med input og perspektiver på de handlinger, der skal bringe Brøndby i mål med vores klimaambitioner.

For at styrke den brede repræsentation prøver forvaltningen en ny metode til at mobilisere borgerne i Brøndby. Derfor gennemfører vi fra januar til april en rekrutteringsstrategi. Vi ønsker med metoden at skabe bedre forudsætninger for at:

- få borgere på tværs af sociale grupper til at deltage
- få en stærk repræsentation af borgere fra alle tre bydele

Formålet med rekrutteringen er at gøre det muligt for udvalgte borgere at få tryghed i at deltage aktivt i borgermødet. Sammen med DeltagerDanmark designer forvaltningen et forløb, hvor vi mobiliserer og samler borgere, som forpligter sig til at deltage i borgermødet.

Som en del af rekrutteringen forventer vi, at der vil blive gennemført 15 husmøder, fordelt med fem møder i hver af de tre bydele i kommunen. På husmøderne samles 4-8 borgere for at forberede deres fælles aktive deltagelse i borgermødet. Efterfølgende får deltagerne til opgave at invitere naboer, venner og familie til at deltage i borgermødet. Disse husmøder følger en metode, som DeltagerDanmark har gode erfaringer med fra andre kommuner.

Samtidig inviterer vi til borgermødet gennem de mere traditionelle kanaler, som kommunen har adgang til, bl.a. Folkebladet, brøndby.dk og Facebook.

Forvaltningen opfordrer til, at Kommunalbestyrelsens medlemmer deltager i borgermødet.

Grønne nabofællesskaber

Fællesskaber spiller en vigtig rolle i forhold til at skabe gode, grønne vaner hos borgerne. Flere undersøgelser peger på, at medlemmer af grønne fællesskaber ofte nedbringer deres personlige CO₂-aftryk markant sammenlignet med borgere, der ikke indgår i lignende fællesskaber.

Der er allerede ét Grønt Nabofællesskab i Brøndby med 15 medlemmer (<https://www.facebook.com/groups/4547388025331008>), og vi vil gerne have flere.

Forvaltningen vil derfor - sammen med DeltagerDanmark - understøtte etableringen af mindst tre stærke grønne nabofællesskaber; ét i hver bydel. Formålet er at få organiseret borgerdrevne fællesskaber, der udover at deltage på borgermødet kan blive en aktiv drivkraft i den grønne omstilling i kommunen.

Styrken ved grønne nabofællesskaber er, at borgerne aktivt kan bidrage med CO₂-reduktioner gennem fælles projekter drevet af borgerne selv. I fællesskaberne kan naboer, familie og venner fx inspirere hinanden til en grønnere hverdag, og de kan være med til at drive bæredygtige aktiviteter i lokalsamfundet, såsom at arrangere reparations-caféer og byttemarkeder, dele cykler og værktøj, lave vilde haver og kvashegn og spise grønt sammen.

Ved at etablere grønne nabofællesskaber bliver borgermødet i april suppleret med en lokal forankring hos borgerne. Den lokale forankring er en forudsætning for en vellykket implementering af Klimaplan for Brøndby og målet om CO₂-neutralitet inden 2050.

I Frederikssund Kommune har de arbejdet med grønne nabofællesskaber i omkring et år, og der er etableret otte lokale grupper med ca. 500 aktive borgere.

Den videre proces

På temamødet den 9. marts 2022 skal Kommunalbestyrelsen drøfte de konkrete delmål i Klimaplan for Brøndby. Kommunalbestyrelsen vil også få en introduktion til processen og tidsplanen for det videre arbejde med Klimaplan for Brøndby.

På mødet den 6. april 2022 skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til forslag om de færdige delmål i Klimaplan for Brøndby.

Økonomiske konsekvenser

185.500 kr. til DeltagerDanmark. Pengene tages fra Klimapulje 2022 (ØU-72 - drift).

Beslutning

Til efterretning. Fremsendes Kommunalbestyrelsen.

Punkt 24: Orientering om klapning i Køge Bugt i forbindelse med anlæg af Lynetteholm

S2022-4868

Resume

Teknik- og Miljøforvaltningen orienterer om klapning i Køge Bugt i forbindelse med anlæg af Lynetteholm. Formålet med sagen er at give Teknik- og Miljøudvalget indsigt i projektets tekniske data.

Miljøkonsekvensrapporten er vedlagt og er fordelt på bilag 1, 2a+b, 3.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

1. at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om klapning i Køge Bugt, i forbindelse med anlæg af Lynetteholm, til efterretning.

Sagsfremstilling

Lige nu er der stor fokus på anlæg af Lynetteholm, særligt i medierne og hos kommunerne i den sydlige del af Køge Bugt. Fokus er især på konsekvenserne for havmiljøet. Derfor giver Teknik- og Miljøforvaltningen en orientering om projektet.

Aftalen om anlæg af Lynetteholm

Den 5. oktober 2018 indgik den daværende regering bestående af Venstre, Liberal Alliance og Det Konservative Folkeparti (herefter VLAK-regeringen) en principaftale med Københavns Kommune om etableringen af et landareal med en ny bydel i Københavns Havn suppleret med et kystlandskab mod øst.

Den 25. oktober 2018 blev der indgået en supplerende politisk aftale mellem VLAK-regeringen, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti om »Erstatning for byggeriet på Ørestad Fælled Kvarter samt anlæg af Lynetteholm«. I forbindelse med indgåelsen af den politiske aftale tilsluttede de nævnte partier sig principaftalen af 5.oktober 2018.

Den 11. juni 2021 blev Lov om anlæg af Lynetteholm (Lov nr. 1157) vedtaget af Folketinget. Denne anlægslov giver Udviklingsselskabet By & Havn I/S bemyndigelse til at anlægge Lynetteholm uden at skulle søge om diverse dispensationer eller tilladelser, herunder klapningstilladelser (§ 5-8 i Lov nr. 1157). Udviklingsselskabet By og Havn I/S ejes i fællesskab af Københavns Kommune (95%) og Staten (5%).

Hvad er klapning?

Klapning er en aktivitet, hvor man fra et skib lader materiale falde ned på havbunden. Det hedder klapning, fordi det foregår ved, at nogle klapper bliver åbnet i bunden af skibet. Materialet stammer normalt fra bunden i havne eller sejlrunder, hvor det har været nødvendigt at foretage uddybning af fx en sejlrende. Klapning skal i danske farvande ske på særlige klappladser. Det skyldes, at klapning kan påvirke miljøet eller påvirke andre aktiviteter på havet. Derfor kræver

det en tilladelse fra Miljøstyrelsen, dog ikke i forbindelse med anlæg af Lynetteholm, hvor tilladelsen er givet i anlægsloven. Valg af klapplads i konkrete sager sker ud fra en miljømæssig vurdering, som afvejer følgende forhold:

- sejlad- eller fiskeriinteresser
- råstofinteresser
- kulturhistoriske beskyttelsesinteresser
- havnenes ønske om at begrænse sejlafstanden.

Klapning af sediment bliver ofte foretaget i vinterhalvåret, hvor påvirkningen af fx ålegræs er meget lav. Dermed foregår klapning også uden for badesæsonen.

Klapning af materiale fra Lynetteholm

Det er anlægsloven, der giver Udviklingsselskabet By & Havn I/S lov til at klappe i Køge Bugt, dermed har Miljøstyrelsen ikke givet særskilt tilladelse til klapning af materiale i Køge Bugt.

I alt skal der opgraves cirka 2,5 mio. m³ havbundsmateriale, når Lynetteholm skal anlægges. De øverste lag af den havbund, der skal opgraves, er forurenet. Dette havbundsmateriale (0,5 mio. m³) skal derfor deponeres på det eksisterende havneslamdepot - Lynettedepotet - på Refshaleøen. Det øvrige havbundsmateriale (2 mio. m³) fra opgravningerne skal klappes på to klappladser, der ligger i havet syd for Amager og cirka 20 kilometer fra Brøndby (se de røde markeringer på kortet). De to klappladser er valgt efter dialog med Miljøstyrelsen, og fordi Udviklingsselskabet By & Havn I/S har klappet der i 2013 i forbindelse med udvidelsen af Nordhavn.

Klapningen foretages over to år i perioderne:

- december 2021 til marts 2022
- oktober 2022 til marts 2023.

Klapning overholder Miljøstyrelsens klapvejledning, herunder antal prøver i forhold til den mængde, der bliver gravet af og arbejdet er således gået i gang (tabel 3-4 s. 24 i bilag 2a).

Vurdering af alternativ

Det har været undersøgt, om havbundsmaterialet kan anvendes som opfyldningsmateriale i Lynetteholm. Det er ikke muligt tidsmæssigt, da materialet skal graves op, inden Lynetteholm anlægges. Desuden har den bløde bund ringe geotekniske egenskaber, og kan derfor ikke anvendes til opfyld i dæmninger eller i Lynetteholm.

Det har været undersøgt, om det er muligt at deponere de rene og mindre forurenede materialer på land. Eneste kendte depot, som kan rumme al materialet, ligger i Aalborg. Såfremt materialet ville skulle transporteres til Aalborg, vil det medføre væsentlig forøget CO₂-belastning, samt få stor indflydelse på projektets økonomi og tidsplan.



Dokumentation

Der findes en række rapporter, der ligger bag projektet. De vigtigste indgår i Miljøkonsekvensrapporten (VVM):

- Bilag 1: Lynetteholm Miljøkonsekvensrapport
- Bilag 2a: Tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - uddybning af sejlrende og klappning af havbundsmateriale
- Bilag 2b: Tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - uddybning af sejlrende og klappning af havbundsmateriale - spredningsberegning
- Bilag 3: Supplerende tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - tillæg om vandplaner, havstrategi, sejlrender og kumulative effekter
- Bilag 4: Lynetteholm Miljøansøgning inkl. bilag

Miljøpåvirkning

Det er konkluderet i Miljøkonsekvensrapporten, at anvendelsen af de konkrete klappladser til placering af blødt havbundsmateriale fra anlæg af Lynetteholm lever op til gældende miljøkrav, og ikke vil have væsentlige påvirkninger af miljøet.

Undersøgelse af sediment

Prøvetagningen af sedimentet skal foregå i overensstemmelse med en prøvetagningsplan, som normalt bliver godkendt af Miljøstyrelsen. Ved anlæg af Lynetteholm er denne godkendelse foretaget af Folketinget via anlægsloven. Prøvetagningsplanen beskriver både placering og antal af prøvetagningsstationer, samt hvilke stoffer, der skal analyseres for (se s. 72-82 i bilag 4). Prøverne er udtaget af erfarne prøvetagere. Prøverne er analyseret af et dertil akkrediteret laboratorium.

Miljøfremmede stoffer

Sedimentet, som vil blive klappet, har et indhold af forureninger (miljøfremmede stoffer), som ligger under Miljøstyrelsens klappvejlednings øvre aktionsniveau. Når der blot ses på gennemsnitlige værdier for stofferne er disse også under nedre aktionsniveau. Der er dermed tale om acceptable emissioner af forurenende stoffer ved almindelige klappingsprojekter. Samlet set skal der klappes:

- 0,2 mio. m3 sediment som er lettere forurenet (mellem øvre og nedre aktionsniveau)

- 1,8 mio. m³ sediment der betragtes som "rent", da det er under nedre aktionsniveau og sammenlignelig med niveauet på havbunden (baggrunds niveau).
-

Desuden er der 0,5 mio m³ sediment, som er over øvre aktionsniveau. Dette bliver deponeret på land og skal ikke klappes.

Det betyder, at i hovedparten af sedimentet er indholdet af miljøfremmede stoffer under baggrunds niveau.

Næringsstoffer

Sedimentet vurderes at indeholde 2.132 tons kvælstof (N) og 909 tons fosfor (P). 1% af kvælstof (N) svarende til 21,3 tons og 0,1% af fosfor (P) svarende til 0,9 ton vurderes at blive frigivet til vandmiljøet.

Kun en lille del af det klappede kvælstof (N) vil blive spredt ind i den kystnære del af Køge Bugt, mens hovedparten spredes og fortyndes langs hovedstrømmen i midten af bugten. Det betyder, at klapning af sedimentet vil udlede:

- <1,9 tons kvælstof (N) til vandområde Køge Bugt
- <0,08 tons fosfor (P) til vandområde Køge Bugt (s. 69-71 i bilag 3)
-

Til sammenligning udledes der over 1.300 tons kvælstof (N) årligt (fra landsiden) til vandområde Køge Bugt, jf. Vandområdeplan 2015-2021 for vandområdedistrikt Sjælland, hvorfor Miljøkonsekvensrapporten konkluderer, at påvirkningen er ubetydelig.

Fisk og fauna

Miljøkonsekvensrapporten vurderer, at der ikke aflejres sediment i noget betydende omfang i Natura 2000-områder.

Klapning af sedimentet vil give en skyggevirksomhed i vandet. Det betyder, at bundvegetation får mindre sollys. Miljøkonsekvensrapporten vurderer, at det kun har en lille påvirkning, da klapning sker i vinterhalvåret, hvor den biologiske aktivitet er lav.

Sediment i vandet kan påvirke fisk, særligt kan det påvirke tilkomst af nye fisk, idet fiskeæg kan gå til grunde med forhøjet sedimentindhold. Der er dog ikke sammenfald mellem gydeperiode og klappingsperioden. På denne baggrund vurderer Miljøkonsekvensrapporten, at påvirkningen på fisk er lille.

Afværgeforanstaltninger

Miljøkonsekvensrapporten beskriver, hvad Udviklings selskabet By & Havn I/S vil gøre for at reducere spredning af sediment for at opnå en lavere påvirkning. De vil:

- undlade at klappe, når bl.a. strømningsforholdene forventes at være i nordlige eller sydlige retning, som vil give den største miljøpåvirkning
- registrere miljøpåvirkningerne

Udviklingsselskabet By & Havn I/S skal udarbejde et overvågningsprogram, som følger:

- Spredning af sediment i området
- Om grænseværdien for Natura 2000 vil blive overholdt (maks. 1 mm sedimentbundfald i hele projektperioden)
- Den forventede emission af tilgængeligt kvælstof (N) og fosfor (P) (relateret til den eksisterende og den kommende vandområdeplan)

Overvågningsprogrammet sendes til Miljøstyrelsen, som er myndighed for dette. Desuden er der nedsat en følgegruppe med danske og svenske myndigheder samt Køge og Stevns kommuner, som drøfter kriterierne for overvågningsprogrammet.

Derudover lægger Anlægsloven med §17. Stk. 3. op til at sikre, at Udviklingsselskabet By & Havn I/S skal arbejde for at erstatte fjernede ålegræsarealer med tilplantning af ålegræsarealer, der er dobbelt så store som de fjernede, samt etablere en marin havpark. Ålegræs er vigtig - også i en CO2 sammenhæng - da det optager ca. 15. tons CO2 pr. ha. tre år efter plantning og medvirker til at lagre kulstof i havbundens iltfrie sediment.

Opmærksomhedspunkter

Miljøkonsekvensrapporten konkluderer, at alle miljøkrav kan overholdes. Forvaltningen vil dog gøre opmærksom på:

- De samlede effekter af de mange elementer, der indgår i anlæg af Lynetteholm, er ikke vurderet i én fælles miljøkonsekvensvurdering. Der er i stedet fremlagt 4 separate rapporter om miljøkonsekvensvurdering. De indeholder desuden ikke en miljøkonsekvensvurdering af de efterfølgende aktiviteter på Lynetteholm fx boliger og infrastruktur.
- Vandkvaliteten i Køge Bugt er under pres. Tilstanden for havmiljøet i Køge Bugt er "moderat økologisk tilstand" og "ikke-god kemisk tilstand" jf. tilstandsvurderingen i "Vandområdeplan 2015-2021 for vandområde Sjælland". Da målet for vandkvaliteten i Køge Bugt er "god miljøtilstand" inden 2027 er det vigtigt at have fokus på aktiviteter i Køge Bugt.

Projektet har mødt en del modstand:

- I EU har projektet været behandlet i Borgerklageudvalget, og Kommissionen har udtalt, at de for nuværende ikke vil gå videre med sagen
- I Danmark har "Klimabevægelsen" fået fri proces til at anlægge retssag mod Trafikministeren, da de vurderer, at projektet strider mod EU-retten. Sagen vedrører bl.a. processen samt borgernes og organisationernes mulighed for klageadgang.

I et fremadrettet perspektiv skal forvaltningen og udvalget have fokus på, at der pt. er mange igangværende aktiviteter og kommende aktiviteter i Køge Bugt. Det kræver en vurdering af de samlede påvirkninger af aktiviteterne, når der skal tages stilling til fx placering af nyt renseanlæg og Holmene (Hvidovre).

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser forbundet med denne orientering om klapning i Køge Bugt i forbindelse med anlæg af Lynetteholm.

Beslutning

Til efterretning.

Bilag

Bilag 4: Lynetteholm miljøansøgning inkl bilag

Bilag 2a: Tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - uddybning af sejlrende og klapning af havbundsmateriale

Bilag 2b: Tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - uddybning af sejlrende og klapning af havbundsmateriale - spredningsberegning

Bilag 3: Supplerende tillæg til Miljøkonsekvensrapport Lynetteholm - tillæg om vandplaner havstrategi sejlrender og kumulative effekter

Bilag 1: Lynetteholm Miljøkonsekvensrapport

Punkt 25: Meddelelser

S2021-73043

Indstilling

Status på Kirkebjerg

Status på Køge Bugt Strandpark

Beslutning

To politianmeldelser i lovliggørelses-sager.

Til efterretning.

Punkt 26: Ønsker til kommende møder

S2021-73043

Indstilling

.

Beslutning

Til efterretning.

Punkt 27: Godkendelse af beslutningsprotokol

S2021-73043

Indstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal godkende beslutningsprotokollen. For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke på Godkend.

Beslutning

Godkendt