

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget - historisk 2010-2021 d. 20-01-2016

Mødedato Onsdag d. 20. januar 2016 kl. 12:30

Mødested Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Vejvedligehold 2014-2016 - anlægsbevilling.....	3
Indkøb af materiel til indendørs indsamling af affald på institutioner - anlægsbevilling.....	4
Broer og Tunneler 2016 - anlægsbevilling.....	5
Brøndby Havn, Hvide Bro, tilskud til renovering - anlægsbevilling.....	6
København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard/Sydgårdsvej - an	7
Skovene - hegn og aktiviteter i skovene - anlægsregnskab.....	8
Navngivning af stier i Brøndby Kommune - anlægsbevilling.....	9
Lokalplan 147, boliger ved Brøndbyøster Boulevard 22 og Kommuneplantillæg nr. 6, godkendelse	11
Projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vesterled - brugerafstemning - godkendelse.....	12
Byggesager - frafald af tinglysningskrav - godkendelse.....	14
Høring om anlægspulje i Movia.....	15
Strandskolevej 286B - dispensation til overskridelse af bebyggelsesprocent, og godkendelse af byg	16
Orientering om fejl i opkrævning af gebyr for genbrugsordninger for villaer og rækkehuse i 2016....	18
Søndervangsvej 62A - dispensation for lokalplan 123A til udvidelse af spildevandsbassin - orienter	19
Brugerne af Brøndby Genbrugsstation er generelt meget tilfredse - resultat fra undersøgelse til orien	20
Letbanen - ændret tidsplan - efterretning.....	21
Spildevandsplan - Handleplan for spildevandsplan, inkl. klima, badevand og rotter - Status 2015.....	22
Affaldsplan 2013-2024 - Status for 2015 og flytning af mål for genanvendelse af husholdningsaffal	23
Status for badevand 2015.....	24
Teknisk Forvaltning - Årsplan 2016.....	25
Punkt til meddelelser.....	26
Punkt til Miljørepræsentantskab.....	27

Punkt 316: Vejvedligehold 2014-2016 - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

316. Vejvedligehold 2014-2016 - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.01.08/153-2015-14413

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på 2.492.000 kr. til ”Projekt 223081 Vejvedligehold 2014- 2016”

Der er afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten 2016.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 2.492.000 kr. til ”Projekt 223081 Vejvedligehold 2014-2016”.

Bilag

153-2015-365863

Redegørelse - TMU januar 2015

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU januar 2015

Punkt 317: Indkøb af materiel til indendørs indsamling af affald på institutioner - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

317. Indkøb af materiel til indendørs indsamling af affald på institutioner - anlægsbevilling

Journalnummer: 07.17.00/153-2015-30728

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger om rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 160.000 kr. til indkøb af indendørs sorteringssystem til brug for institutionernes indsamling af genanvendelige materialer. Materiellet er en nødvendig del af det praktiske system med den nye affaldsordning og spiller sammen med de nye udendørs affaldsbeholdere, som nu bliver indført på institutionerne.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb på investeringsoversigten i 2016. Teknisk Forvaltning foreslår, at udgiften bliver finansieret over renovationsområdets mellemværende med kommunen.

Sagen skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Sagen bliver også sendt til orientering i Børneudvalget og Social- og Sundhedsudvalget.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen giver rådighedsbeløb og anlægsbevilling i 2016 på 160.000 kr. til ”Indkøb af indendørs indsamlingsmateriel”, og

at Teknisk Forvaltning indregner udgifterne i renovationsgebyrerne for institutioner fra 2017.

Børneudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Social- og Sundhedsudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

153-2015-385647

Redegørelse - TMU - januar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - januar 2016

Punkt 318: Broer og Tunneler 2016 - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

318. Broer og Tunneler 2016 - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.03.00/153-2015-46541

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på 3.299.000 kr. til ”Projektnr. 223073 Broer og Tunneler 2016”
Teknisk Forvaltning foreslår, at op til 12 broer og tunneller renoveres i 2016.
Der er afsat rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2016.
Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.
Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at der gives anlægsbevilling på 3.299.000 kr. til ”Projekt nr. 223073 Broer og Tunneler 2016”.

Bilag

153-2015-385210	Redegørelse TMU januar 2016
153-2015-390957	Bilag 1.RENOVERINGSFORSLAG.doc

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse TMU januar 2016
Bilag 1.RENOVERINGSFORSLAG.doc

Punkt 319: Brøndby Havn, Hvide Bro, tilskud til renovering - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

319. Brøndby Havn, Hvide Bro, tilskud til renovering - anlægsbevilling

Journalnummer: 02.00.00/153-2015-46184

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på 250.000 kr. til ”Projekt 241052 Brøndby Havn, Hvide Bro, tilskud til renovering”. Ved eftersyn er der konstateret at broen er i dårlig tilstand og bør renoveres snarest.

Der er afsat et rådighedsbeløb i investeringsoversigten 2016.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomaafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 250.000 kr. til ”Projekt 241052 Brøndby Havn, Hvide Bro, tilskud til renovering.”

Bilag

153-2015-383050

Redegørelse TMU januar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse TMU januar 2016

Punkt 320: København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard/Sydgårdsvej - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

320. København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard/Sydgårdsvej - anlægsbevilling

Journalnummer: 05.13.00/153-2015-45260

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning søger anlægsbevilling på 250.000 kr. til ”Projekt 223203 København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard/Sydgårdsvej”.

Der er afsat rådighedsbeløb på 500.000 kr. investeringsoversigten 2016. Projektet kan udføres billigere end forventet.

Teknisk Forvaltning foreslår, at 250.000 kr. tilgår kassebeholdningen.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der gives anlægsbevilling på 250.000 kr. til ”Projekt 223203 København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard Sydgårdsvej”,

at rådighedsbeløb reduceres med 250.000 kr. fra 500.000 kr. til 250.000 kr. til ”Projekt 223203 København-Ringsted, forbedring af sikkerhed i krydset Brøndbyvester Boulevard Sydgårdsvej”, og

at 250.000 kr. tilgår kassebeholdningen.

Bilag

153-2015-374827 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - 2016

Punkt 321: Skovene - hegn og aktiviteter i skovene - anlægsregnskab

Sagsfremstilling

321. Skovene - hegn og aktiviteter i skovene - anlægsregnskab

Journalnummer: 04.10.00/153-2014-20054

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger regnskabet for Skovene – hegn og aktiviteter i skovene

Anlægsbevilling.....	300.000,00 kr.
----------------------	----------------

Forbrug.....	<u>149.543,60 kr.</u>
--------------	-----------------------

Mindreforbrug.....	150.456,40 kr.
--------------------	----------------

Sagen behandles i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

153-2015-344981 Redegørelse - TMU - 20. januar 2015

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - TMU - 20. januar 2015

Punkt 322: Navngivning af stier i Brøndby Kommune - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

322. Navngivning af stier i Brøndby Kommune - anlægsbevilling

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-20314

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning foreslår, at de mest brugte stier i kommunen navngives. I den forbindelse søger Teknisk Forvaltning om rådighedsbeløb og anlægsbevilling på 100.000 kr. til ”Projektnr. 223102 Navngivning af stier i Brøndby Kommune” Rådighedsbeløbet er afsat i investeringsoversigten. Projektet foreslås finansieret af ”Projektnr. 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv.”

Teknisk Forvaltning fremlægger sagen for at Kommunalbestyrelsen kan tage stilling til:

- hvilke stier, der skal navngives i kommunen, og i givet fald hvad stierne skal hedde. Teknisk Forvaltning foreslår, at de mest brugte stier, se bilag 1, navngives:

- o Pileparkstien
- o Åstien
- o Krogagerstien
- o Banestien
- o Borgmesterstien
- o Lindelundsstien
- o Hovedstien
- o Voldstien
- o Kilestien
- o Nordstien
- o Kettehøjstien
- o Mæglergårdsstien
- o Daruplundstien
- o Lagesmindestien
- o Sivstien
- o Svingelstien
- o Gyvelstien
- o Hyldestien

Sagen forelægges i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender, at stierne navngives som angivet på kortbilag 1,

at Kommunalbestyrelsen giver anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 100.000 kr. til ”Projektnr. 223102 Navngivning af stier i Brøndby Kommune”

at rådighedsbeløb til ”Projekt nr. 223079 Trafiksikkerhedsforanstaltninger, cykelstier og fortove mv.” reduceres med 100.000 kr. fra 7.161.000 til 7.061.000 kr.

Bilag

153-2015-330855 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

153-2015-257451 Bilag 1 - Infokort

153-2015-391930 Bilag 2: Høringssvar 1

153-2015-391931 image001.jpg

153-2015-391932 image002.jpg

153-2015-391929 Bilag 3: Høringssvar 2

153-2015-396443 Bilag 4: Høringssvar 3

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales, dog at stien markeret som BØ5 på bilag 1 skal kaldes Voldgaden. At stien markeret som B58 på bilag 1 skal kaldes Grønnesti.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Bilag 1 - Infokort

Bilag 2: Høringssvar 1

image001.jpg

image002.jpg

Bilag 3: Høringssvar 2

Bilag 4: Høringssvar 3

Punkt 323: Lokalplan 147, boliger ved Brøndbyøster Boulevard 22 og Kommuneplantillæg nr. 6, godkendelse af forslag til høring

Sagsfremstilling

323. Lokalplan 147, boliger ved Brøndbyøster Boulevard 22 og Kommuneplantillæg nr. 6, godkendelse af forslag til høring

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-37710

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger forslag til Lokalplan 147, boliger ved Brøndbyøster Boulevard 22 og kommuneplantillæg nr. 6 med henblik på, at forslagene sendes i høring.

Ejendommen er nu omfattet af lokalplan 110A, der udlægger området til offentlige formål samt kontor og service.

Formålet med den nye lokalplan 147 er at åbne mulighed for, at lokalplanområdet i fremtiden også kan anvendes til boligformål foruden som nu, offentlige formål, kontor og service.

Lokalplanen fastlægger de overordnede retningslinjer for eksisterende og fremtidig bebyggelse samt områdets friarealer og parkering.

Lokalplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplan 2013 med hensyn til højden og etageantal på eventuelle nye etagebygninger. Derfor fremlægger forvaltningen sideløbende med lokalplanen forslag til kommuneplantillæg nr. 6., som muliggør, at nye etageboliger kan bygges i op til 20 meters højde og 5 etager mod 12 meter og 3 etager i nuværende kommuneplanramme. Kommuneplanrammen giver allerede nu mulighed for at etablere boliger.

Forslag til lokalplan 147 og kommuneplantillæg nr. 6 fremlægges som digitale planer. Link til det digitale kommuneplantillæg og den digitale lokalplan findes på henholdsvis bilag 1 og bilag 2

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 6 i høring i 8 uger

at kommunalbestyrelsen godkender at sende forslag til lokalplan 147, boliger Brøndbyøster Boulevard 22 i høring i 8 uger.

Bilag

153-2015-390776 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

153-2015-391371 Bilag 1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 Brøndbyøster Boulevard 22.docx

153-2015-391379 Bilag 2. Forslag til lokalplan 147.docx

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Bilag 1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 6 Brøndbyøster Boulevard 22.docx

Bilag 2. Forslag til lokalplan 147.docx

Punkt 324: Projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vesterled - brugerafstemning - godkendelse

Sagsfremstilling

324. Projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vesterled - brugerafstemning - godkendelse

Journalnummer: 13.03.01/153-2014-14412

Beslutningstema

Projektforslag til fjernvarmeforsyning af Vesterled har været i høring. Grundejerforeningerne i området og en del borgere gav udtryk for, at de økonomiske konsekvenser ikke var tilstrækkeligt belyst – hverken for den enkelte grundejer eller for samfundet. Derudover er mange også imod at blive pålagt tilslutningspligt. Teknisk Forvaltning er derfor efterfølgende, sammen med grundejerforeningerne og Brøndby Fjernvarme, enedes om reviderede forudsætninger for de brugerøkonomiske beregninger.

Projektforslaget og Teknisk Forvaltnings beregninger viser, at brugerøkonomien er positiv for ca. 95 % af grundejerne, men der er ikke tale om meget store besparelser i forhold til fortsat naturgasfyring.

Teknisk Forvaltning indstiller, at spørgsmålet om fjernvarme i Vesterled med tilhørende tilslutningspligt sendes til afstemning hos beboerne i området. Beboerne skal kunne svare på, om de ønsker, at kommunalbestyrelsen skal acceptere eller afvise projektforslaget. De skal desuden have mulighed for at få suppleret kommunens beregninger af brugerøkonomien med beregninger baseret på deres egne forbrugstal.

Teknisk Forvaltning indstiller, at høringssvarene og notat om brugerøkonomiske konsekvenser tages til efterretning, og at projektforslaget sendes til elektronisk afstemning hos beboerne i Vesterled i perioden 12. februar til 10. marts 2016.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at de indkomne høringssvar tages til efterretning,

at de korrigerede brugerøkonomiske beregninger med de aftalte forudsætninger tages til efterretning,

at spørgsmålet om fjernvarme i Vesterled – med tilhørende tilslutningspligt – sendes til afstemning hos grundejerne i området, og

at forvaltningens forslag til stemmeseddel anvendes ved afstemningen blandt grundejerne.

Bilag

153-2015-390751 Redegørelse TMU januar 2016

153-2015-397021 Bilag 1: Oversigt over høringssvar.docx

153-2015-397039 Bilag 2: Brugerøkonomiske konsekvenser - notat

153-2015-397062 Bilag 3: Materiale til brugerafstemning

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen anbefales.

Franz Hansen deltog ikke i dette punkts behandling.

Bilag

Redegørelse TMU januar 2016

Bilag 1: Oversigt over høringssvar.docx

Bilag 2: Brugerøkonomiske konsekvenser - notat

Bilag 3: Materiale til brugerafstemning

Punkt 325: Byggesager - frafald af tinglysningskrav - godkendelse

Sagsfremstilling

325. Byggesager - frafald af tinglysningskrav - godkendelse

Journalnummer: 01.00.00/153-2015-45305

Beslutningstema

Når Teknisk Forvaltning giver dispensation til opførelse af mindre bygninger, f.eks. carporte der bygges tættere på vejskel end reglerne normalt giver mulighed for, giver Teknisk Forvaltning i de fleste tilfælde dispensationen på den betingelse, at ejeren skal tinglyse et vilkår på ejendommen om, at ejeren skal fjerne carporten igen, hvis kommunen senere skal udvide vejen.

Teknisk Forvaltning foreslår en praksisændring, så Teknisk Forvaltning ikke længere generelt stiller krav om tinglysning i disse tilfælde, da udgiften for ejeren ikke er proportional, og da fremtidige ejere kan se oplysningerne i BBR eller byggesagsarkivet.

Sagen forelægges for Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at kommunens praksis ved byggetilladelser ændres, således at forvaltning fremover kun i enkelte tilfælde, hvor der er særlige forhold som gør sig gældende, stiller krav i byggetilladelser om tinglysning af betingelser om nedrivning af bygninger.

Bilag

153-2015-375318 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Punkt 326: Høring om anlægspulje i Movia

Sagsfremstilling

326. Høring om anlægspulje i Movia

Journalnummer: 13.05.10/153-2015-47291

Beslutningstema

Movias bestyrelse har besluttet at lave en anlægspulje. Anlægspuljen skal gøre det muligt for Movia at medfinansiere anlægsprojekter, der styrker den kollektive trafik.

Movia ønsker at høre kommunernes holdning senest 1. februar til de retningslinjer om, hvordan puljen skal administreres.

Teknisk Forvaltning vurderer, at retningslinjerne generelt er hensigtsmæssige, men tildelingskriterierne og processen skal være mere klar.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at Teknik- og Miljøudvalget godkender udkastet til høringssvar.

Bilag

153-2015-391258	Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016
153-2015-391534	Høring om administrationsgrundlag for anlægspulje til trafikanlæg i Movia
153-2015-391535	Udkast til administrationsgrundlag for anlægspulje til trafikanlæg
153-2015-390953	Høring om anlægspulje i Movia - høringssvar - UDKAST

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Høring om administrationsgrundlag for anlægspulje til trafikanlæg i Movia

Udkast til administrationsgrundlag for anlægspulje til trafikanlæg

Høring om anlægspulje i Movia - høringssvar - UDKAST

Punkt 327: Strandskolevej 286B - dispensation til overskridelse af bebyggelsesprocent, og godkendelse af bygningens udformning og volumen

Sagsfremstilling

327.Â Â Â Strandskolevej 286B - dispensation til overskridelse af bebyggelsesprocent, og godkendelse af bygningens udformning og volumen

Â

Journalnummer: 02.34.02/153-2015-36597

Beslutningstema

Â

Ejerne af ejendommen Strandskolevej 286B sÃ,ger om tilladelse til at opfÃ,re et enfamiliehus med 1Â½ etage pÃ¥ 180 m² samt et skur pÃ¥ 15 m². AnsÃ,gningen er i strid med lokalplan nr. 325, Â§ 6.2.1, som fastsÃ,tter, at bebyggelsesprocenten ikke mÃ¥ overstige 25 %, da bebyggelsesprocenten pÃ¥ det ansÃ,gte er 25,6Â %. Bygningen har ogsÃ¥ et volumen der pga. dobbelthÃ,je rum er stÃ,rrer end normalt i omrÃ,det. Teknisk Forvaltning indstiller, at ansÃ,gerne fÃ¥r dispensation til det ansÃ,gte. Sagen forelÃ,gges i Teknisk- og MiljÃ,udvalget.

Â

Teknisk Forvaltning indstiller,

atÂ Â Â Â Teknisk- og MiljÃ,udvalget godkender bygningen.

atÂ Â Â Â Teknisk- og MiljÃ,udvalget godkender overskridelsen at den maksimale bebyggelsesprocent med 0,6 procent.

Â

Bilag

153-2015-390214 RedegÃ,relse - Teknisk- og MiljÃ,udvalget - Januar 2016

153-2015-390605 Bilag 1-Grundplan.pdf

153-2015-390608 Bilag 1-Sit_plan.pdf

153-2015-390609 Bilag 1-Snit.pdf

153-2015-390612 Bilag 1-Ã,st_facade.pdf

153-2015-390611 Bilag 1-Vest_facade.pdf

153-2015-390610 Bilag 1-Syd_facade.pdf

153-2015-390607 Bilag 1-Nord_facade.pdf

153-2015-390613 Bilag 2-Indsigelse.pdf

153-2015-390614 Bilag 3-Begrundet svar til naboH,ring 9.12.15.pdf

153-2015-400157 Bilag 4 Teknisk kort

Â

Â

Â

Å
Å
Å
Å

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Å

Indstillingen tiltrådes.

Bilag

Redegørelse - Teknisk- og Miljøudvalget - Januar 2016

Bilag 1-Grundplan.pdf

Bilag 1-Sit_plan.pdf

Bilag 1-Snit.pdf

Bilag 1-Øst_facade.pdf

Bilag 1-Vest_facade.pdf

Bilag 1-Syd_facade.pdf

Bilag 1-Nord_facade.pdf

Bilag 2-Indsigelse.pdf

Bilag 3-Begrundet svar til nabohøring 9.12.15.pdf

Bilag 4 Teknisk kort

Punkt 328: Orientering om fejl i opkrævning af gebyr for genbrugsordninger for villaer og rækkehuse i 2016

Sagsfremstilling

328. Orientering om fejl i opkrævning af gebyr for genbrugsordninger for villaer og rækkehuse i 2016

Journalnummer: 07.00.10/153-2015-47464

Beslutningstema

Brøndby Kommune bliver nødt til at sende nye opkrævninger til borgerne for gebyr for genbrugsordninger i 2016. Ved en fejl var der blevet opkrævet 1.625 kr. i stedet for de korrekte 1.705 kr. pr. hus inkl. moms

Sagen skal behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Der er ingen bemærkninger fra Økonomiafdelingen.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager sagen til efterretning.

Bilag

153-2015-392684 Redegørelse - TMU - 20. januar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - TMU - 20. januar 2016

Punkt 329: Søndervangsvej 62A - dispensation for lokalplan 123A til udvidelse af spildevandsbassin - orientering

Sagsfremstilling

329. Søndervangsvej 62A - dispensation for lokalplan 123A til udvidelse af spildevandsbassin - orientering

Journalnummer: 01.02.05/153-2015-28392

Beslutningstema

Glostrup Forsyning har ansøgt om dispensation fra lokalplan 123A til udvidelse af et eksisterende spildevandsbassin. En udvidelse af spildevandsbassinet er i strid med lokalplanens § 8.2, der angiver, at der langs lokalplanens område skal udlægges areal til beplantningsbælte i en afstand af 10 meter.

Det nuværende spildevandsbassin – der fungerer som overløb i forbindelse med større regnfald – er allerede lovligt og godkendt. Teknisk Forvaltning har lagt vægt på, at det ikke vil betyde nogen væsentlige ændringer for området, at spildevandsbassinet udvides.

Sagen har været i naboorientering hos de omkringliggende naboer i 2 uger. Der er ikke indkommet noget høringssvar i den forbindelse.

Teknisk Forvaltning har på den baggrund meddelt tilladelse til udvidelse af spildevandsbassinet.

Sagen fremlægges Teknik- og Miljøudvalget til orientering.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at dispensation for lokalplan 123A til udvidelse af spildevandsbassin på Søndervangsvej 62 A tages til efterretning.

Bilag

153-2015-391345 Redegørelse TMU januar 2016

153-2015-393061 Bilag 1: Oversigt over spildevandsbassinet med den planlagte udvidelse.pdf

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse TMU januar 2016

Bilag 1: Oversigt over spildevandsbassinet med den planlagte udvidelse.pdf

Punkt 330: Brugerne af Brøndby Genbrugsstation er generelt meget tilfredse - resultat fra undersøgelse til orientering

Sagsfremstilling

330. Brugerne af Brøndby Genbrugsstation er generelt meget tilfredse - resultat fra undersøgelse til orientering

Journalnummer: 07.00.00/153-2015-37135

Beslutningstema

For fortsat at udvikle og optimere drift og serviceniveau på Brøndby Genbrugsstation gennemførte Teknisk Forvaltning i oktober 2015 en tilfredshedsundersøgelse med fokus på borgernes og virksomhedernes tilfredshed med pladsen.

Resultaterne skal bruges fremadrettet, til udvikling af genbrugsstationen.

Generelt er der stor tilfredshed med Brøndby Genbrugsstation, og særligt personalets synlighed og vejledning samt ordenen på pladsen er i top. Nogle forhold trænger til lidt trimning, såsom skiltning/indretning, åbningstiden samt information/kampagner. Det vil Teknisk Forvaltning arbejde videre med.

Sagen skal behandles af Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager resultat fra undersøgelse af kundernes tilfredshed med Brøndby Genbrugsstation til efterretning

at Teknisk Forvaltning forelægger eventuelle forslag til ændringer i driften på Brøndby Genbrugsstation for Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med forslag til generel udviklingsplan for genbrugsstationen.

Bilag

153-2015-
390621 Redegørelse - TMU - Januar 2016

153-2015-
369054 Bilag 1: Kundetilfredshedsundersøgelse på Brøndby
Genbrugsstation oktober 2015

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - TMU - Januar 2016

Bilag 1: Kundetilfredshedsundersøgelse på Brøndby Genbrugsstation oktober 2015

Punkt 331: Letbanen - ændret tidsplan - efterretning

Sagsfremstilling

331. Letbanen - ændret tidsplan - efterretning

Journalnummer: 05.01.02/153-2014-48055

Beslutningstema

Letbanen i Ring 3 har indtil nu haft en forventet åbningsdato i år 2020-2021. Tidsplanen er nu ændret, så at letbanen først forventes at åbne i år 2022–2023.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2016-186 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - januar 2016

Punkt 332: Spildevandsplan - Handleplan for spildevandsplan, inkl. klima, badevand og rotter - Status 2015

Sagsfremstilling

332. Spildevandsplan - Handleplan for spildevandsplan, inkl. klima, badevand og rotter - Status 2015

Journalnummer: 09.00.00/153-2015-46647

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning fremlægger, hvilke indsatser fra spildevandsplanens handleplan der er gennemført i 2015. Statussen omhandler foruden de spildevandsrelaterede opgaver også indsatser indenfor klimatilpasning, rottebekæmpelse og tilsyn med badevand.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen om status på Spildevandsplanens handleplan for 2015 til efterretning.

Bilag

153-2015-390629 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2016

153-2015-385733 Bilag 1 - Spildevandsplan - status for handleplan 2015

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2016

Bilag 1 - Spildevandsplan - status for handleplan 2015

Punkt 333: Affaldsplan 2013-2024 - Status for 2015 og flytning af mål for genanvendelse af husholdningsaffald - orientering

Sagsfremstilling

333. Affaldsplan 2013-2024 - Status for 2015 og flytning af mål for genanvendelse af husholdningsaffald - orientering

Journalnummer: 07.00.01/153-2015-30852

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning gør status på handlingsplanen i Affaldsplan 2013-2024 og på de initiativer, vi har gennemført i 2015. Vi kigger også fremad på, hvilke hovedaktiviteter vi fokuserer på i 2016.

Hovedaktiviteterne i 2016 har været:

- Drift og myndighedsarbejde
- Arrangementer, kampagner og brugerundersøgelser
- Projekt Brøndby Strand Nord
- Ny affaldsordning i kommunale institutioner

På de fleste indsatsområder følger vi tidsplanen. Nogle få opgaver er forsinkede herunder implementering af ny affaldsordning på kommunens institutioner.

Vores status på handlingsplanen har desuden vist et behov for at flytte målsætningen for genanvendelse af 50 % af husholdningsaffaldet fra 2018 til 2020, så etageejendomme har bedre tid til at implementere indsamling af madaffald og øget indsamling af emballageaffald.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om status på Affaldsplan 2013-2024 for 2015 til efterretning, og

at Teknik- og Miljøudvalget tager orientering om at flytte målet for genanvendelse af husholdningsaffaldet fra 2018 til 2020 til efterretning. Ved at flytte målet får etageejendomme to år mere til at implementere indsamling af madaffald.

Bilag

153-2015-383064 Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2016

153-2015-253239 Bilag 1. Skemaer med status for initiativer gennemført i affaldsplanperioden 2013-2018

153-2016-10454 Bilag 2. Affaldsplantekst om mål for genanvendelse

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - Teknik- og Miljøudvalget - Januar 2016

Bilag 1. Skemaer med status for initiativer gennemført i affaldsplanperioden 2013-2018

Bilag 2. Affaldsplantekst om mål for genanvendelse

Punkt 334: Status for badevand 2015

Sagsfremstilling

334. Status for badevand 2015

Journalnummer: 09.19.01/153-2015-9002

Beslutningstema

Badevandskvaliteten på Brøndby Strand har i badesæson 2015 været ”god”, hvilket er den næstbedste badevandskvalitet. Teknisk Forvaltning forventer desværre ikke at Blå Flag kan opnås i 2016, da det er de sidste 4 års målinger, der er afgørende for at opnå Blå Flag.

Status for badevandets kvalitet og resultater af årets indsats fremlægges til efterretning i Teknik- og Miljøudvalget. Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

153-2015-390907	Redegørelse - TMU - januar 2016
-----------------	---------------------------------

153-2015-214439	Bilag 1: Analyseresultater for Køge Bugt Strandpark 2015
-----------------	--

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

Bilag

Redegørelse - TMU - januar 2016

Bilag 1: Analyseresultater for Køge Bugt Strandpark 2015

Punkt 335: Teknisk Forvaltning - Årsplan 2016

Sagsfremstilling

335. Teknisk Forvaltning - Årsplan 2016

Journalnummer: 00.01.00/153-2015-29642

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning udarbejder hvert år en årsplan. I årsplanen har forvaltningens ledelse bearbejdet beslutninger, truffet af Teknik- & Miljøudvalget samt Kommunalbestyrelsen, til fokusområder og konkrete handlinger, der er nødvendige for at implementere beslutningerne. Årsplanen afspejler endvidere de opgaver og ansvarsområder, som lovgivningen påbyder kommunen som myndighed at udføre.

Blandt de større opgaver i 2016 – udover den daglige drift – kan vi nævne:

- Understøtte væksten og byomdannelsen i kommunen – specielt i Kirkebjerg, Sportsbyen, Priorparken og Brøndbystrand Centrum
- Bidrage til den omfattende byfornyelse i Brøndbystrand Parkerne (HP4)
- Forbereder etableringen af Letbanen i Ring III og arbejde for at udnytte vækstpotentialet i Ringbyen/Loop City.
- Udarbejdelse af en ny trafikhandleplan
- Udarbejde ny vandforsyningsplan
- Opstart projektering af nyt plejehjem i Brøndbyvester (Gildhøjhjemmet) og nyt klubhus for BIF.

Sagen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget tager Teknisk Forvaltnings årsplan 2016 til efterretning.

Bilag

153-2015-378540	Redegørelse - TMU - Januar 2016
153-2016-10546	Bilag 1
153-2016-11875	Bilag 2

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning, dog tilføjede DF, at Teknisk Forvaltning skal indhente ekstern bistand til opførsel af plejehjem (Gildhøj) og klubhus ved BIF, hvilket Teknisk Forvaltning har planer om at gøre.

Bilag

Redegørelse - TMU - Januar 2016

Bilag 1

Bilag 2

Punkt 336: Punkt til meddelelser

Sagsfremstilling

336. Punkt til meddelelser

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52319

Meddelelser

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Til efterretning.

- 1) §23c høring om LP vedr. stations forpladser og møder m. grundejere.
- 2) §23c høring om LP om BIF og møde med grundejerforeningerne.
- 3) Afrapportering om bedre sortering af affald i villaområder i Brøndby Strand Nord.

Punkt 337: Punkt til Miljørepræsentantskab

Sagsfremstilling

337. Punkt til Miljørepræsentantskab

Journalnummer: 00.01.00/153-2010-52321

Beslutningstema

Teknisk Forvaltning indstiller,

at 322, 323, 324, 325, 326, 328, 330, 331, 332, 333 og 334 sendes til miljørepræsentantskabet til efterretning.

Teknik- og Miljøudvalget, den 20. januar 2016:

Indstillingen tiltrædes.

Punkt 317, 320, 322, 323, 324, 325, 326, 328, 330, 331, 332, 333 og 334 sendes til miljørepræsentantskabet.